



**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0013/0/OPRI/22**  
uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

**1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: Mgr. Jaroslavem Pašmíkem, MBA, starostou MČ Praha 5  
IČO: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. účtu: [REDACTED]  
(dále jen „objednatel“)

**1.2. Zhotovitel:** KAZIKO a.s.  
se sídlem: Pod Turnovskou tratí 182/19, 198 00 Praha 9  
zastoupená: Bc. Martinem Zimou, předsedou představenstva nebo  
Jitkou Salačovou, členem představenstva  
IČO: 266 93 054  
DIČ: CZ26693054  
bankovní spojení: Oberbank AG pobočka Česká republika  
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

## II. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 06. 05. 2022 Smlouvu o dílo č. 0013/0/OPRI/22, ve znění dodatku č. 1 ze dne 18. 10. 2022 na realizaci díla v rámci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 33 792 705,03,- Kč bez DPH, tj. 40 889 173,09,- Kč vč. DPH.
- 2.2.** Tento dodatek č. 2 (dále jen „dodatek“) se uzavírá z důvodu nezbytného provedení v příloze č. 1 uvedených dodatečných stavebních prací a dodávek, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění díla v důsledku okolností, které objednatel s náležitou péčí nemohl předvídat, odhalené v průběhu provádění díla. Zejména se jedná o realizaci požárního rozvodu včetně hydrantů v patrech objektu, demontáž stoupačky topení a radiátorů, spojení místností č. 4.19 a 4.20, instalace chlazení do místnosti č. 4.17, instalace chlazení serverovny, úprava stávajících oken chodby u výtahu, navýšení množství zděných konstrukcí v 4. np., navýšení rozsahu VZT v učebně vaření, oprava součtu oddílu 776 -

Konstrukce truhlářské. Vše podrobněji specifikováno v Příloze č. 1 tohoto dodatku - Položkový rozpočet více a méně prací č. 2.  
Dodatek dále též řeší i prodloužení termínu realizace díla.

### III. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 je změna předmětu a rozsahu díla podle Smlouvy a s tím související změna termínu díla a ceny díla uplatněním § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 3.2. Změny závazku jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 2 „Položkový rozpočet více a méně prací č. 2 tvořený změnovými listy, přičemž:
- a) změny závazku provedené dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. jsou zahrnuté ve změnovém listu č. 2 až č. 10 kdy součet hodnot všech těchto změn závazku činí 823 526,90 Kč bez DPH, tj. 2,47 % původní hodnoty závazku dle Smlouvy.

- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 12. odst. 12.22. Smlouvy se ruší odstavec ve znění:

„12.22. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy 2 až 9 , volnou přílohou této Smlouvy je Příloha č. 1:

- Příloha č. 1:** Dokumentace pro provádění stavby – DPS (volná příloha)  
**Příloha č. 2:** Položkový rozpočet s nabídkovou cenou (nabídková cena Zhotovitele)  
**Příloha č. 3:** Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou činnostmi Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo  
**Příloha č. 4:** Seznam poddodavatelů Zhotovitele  
**Příloha č. 5:** Realizační tým Zhotovitele  
**Příloha č. 6:** Předávací protokol (vzor)  
**Příloha č. 7:** Protokol o odstranění vad (vzor)  
**Příloha č. 8:** Protokol o předání a převzetí staveniště (vzor)  
**Příloha č. 9:** Položkový rozpočet více a méně prací č.1 tvořený změnovým listem č.1

a nahrazuje se následujícím zněním:

„12.22. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy 2 až 10, volnou přílohou této Smlouvy je Příloha č. 1:

- Příloha č. 1:** Dokumentace pro provádění stavby – DPS (volná příloha)  
**Příloha č. 2:** Položkový rozpočet s nabídkovou cenou (nabídková cena Zhotovitele)  
**Příloha č. 3:** Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou činnostmi Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo  
**Příloha č. 4:** Seznam poddodavatelů Zhotovitele  
**Příloha č. 5:** Realizační tým Zhotovitele

**Příloha č. 6:** Předávací protokol (vzor)

**Příloha č. 7:** Protokol o odstranění vad (vzor)

**Příloha č. 8:** Protokol o předání a převzetí staveniště (vzor)

**Příloha č. 9:** Položkový rozpočet více a méně prací č.1 tvořený změnovým listem č.1

**Příloha č. 10:** Položkový rozpočet více a méně prací č.2 tvořený změnovými listy č.2 až č. 10

**3.4.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 3. Smlouvy se odst. 3. 1. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„3.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést řádně a včas stavební práce v rozsahu a postupem podle Výkazu výměr s položkovým rozpočtem a nabídkovou cenou, který je nedílnou součástí Smlouvy jako Příloha č. 2 (dále též „Položkový rozpočet s nabídkovou cenou“), podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 1 tvořeného změnovým listem č. 1, který je Přílohou č. 9 této Smlouvy, podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 2 tvořeného změnovými listy č. 2 až č. 10, který je Přílohou č. 10 této Smlouvy a podle dokumentace pro provádění stavby (dále též „DPS“) zpracované v 12/2018 generálním projektantem spol. ArchiProject s.r.o., náměstí bratří Jandusů 211/18, 104 00 Praha 10, IČO: 05460379, zodpovědný projektant Ing. František Kalecký, která je volnou Přílohou č. 1 této Smlouvy (dále též „Dílo“).

**3.5.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 5. Smlouvy se odst. 5. 1. a 5.2. ruší a nahrazují následujícím zněním:

„5.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla dne 17. 6. 2022 a celé řádně dokončené dílo podle článku 3. odstavce 3. 1. až 3. 6. této Smlouvy předat Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 31. 10. 2023 z důvodu požadavku provedení dodatečných stavebních prací.

„5.2. Realizace Díla je rozdělena do dvou etap, jež budou provedeny v následujících termínech:

- I. Etapa zahrnuje provedení schodiště vedoucího do plánované vestavby a bude provedena od 17. 6. 2022 do 15. 8. 2022;
- II. Etapa zahrnuje realizaci vestavby a stavební práce, jež neovlivní provoz školy a bude provedena od 18. 6. 2022 do 31. 10. 2023.

**3.6.** Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel se zavazuje předložit objednateli ke schválení upravený Harmonogram závazného časového plánu provádění Díla dle článku 5. odst. 5. 3. Smlouvy, a to do 14 dnů ode dne podpisu tohoto dodatku č. 2 poslední Smluvní stranou.

**3.7.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1.“ Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že celková cena za provedení Díla (dále též „Cena Díla“) je sjednána dohodou Smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena Díla, včetně položkového členění je uvedena v Položkovém rozpočtu s nabídkovou cenou, jež tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její Příloha č. 2, v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 1 tvořeného

změnovým listem č. 1, který je Přílohou č. 9 této Smlouvy a v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 2 tvořeného změnovými listy č. 2 až č. 10, který je Přílohou č. 10 této Smlouvy. Tato cena Díla je cenou maximální a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla. Součástí Položkového rozpočtu s nabídkovou cenou je Výkaz výměr, který je též nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 2.

Cena za řádně provedené a předané Dílo a další s Dílem související úkony je stanovena takto:

Celková cena bez DPH:	34 557 024,13 Kč
DPH:	7 256 975,07 Kč
Celková cena vč. DPH:	41 813 999,20 Kč

(Slovy: *třicetčtyřimilionpětsetpadesátšedmtisícdvacetčtyři korun českých a třináct haléřů bez DPH*).

- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. Smlouvy se odst. 7.3. ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3. Zhotovitel je povinen vypracovat za každý kalendářní měsíc soupis provedených prací a poskytnutých plnění (dále též „Zjišťovací protokol“) oceněný podle Přílohy č. 2 této Smlouvy – Položkového rozpočtu stavby s nabídkovou cenou, podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 1 tvořeného změnovým listem č. 1, který je Přílohou č. 9 této Smlouvy a podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 2 tvořeného změnovými listy č. 2 až č. 10, který je Přílohou č. 10 této Smlouvy. Zjišťovací protokol Zhotovitel předloží k odsouhlasení TDS a Objednateli vždy nejpozději do 10. (desátého) dne následujícího kalendářního měsíce. V případě schválení Zjišťovacího protokolu TDS a zároveň Objednavatelem vzniká Zhotoviteli právo vystavit příslušný dílčí daňový doklad (dále jen „Faktura“) a Fakturu spolu s odsouhlaseným Zjišťovacím protokolem (s podpisy Zhotovitele, TDS a Objednatele) doručit Objednateli. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den měsíce, za nějž byla Faktura vystavena Objednateli. Provedené práce a dodávky budou hrazeny Objednatelem měsíčně na základě k Faktuře přiložených Zjišťovacích protokolů odsouhlasených TDS a Objednatelem do výše 90% (devadesát procent) sjednané dílčí ceny Díla s tím, že zbývajících 10% (deset procent) sjednané Ceny Díla bude uhrazeno Zhotoviteli po řádném provedení a předání Díla bez vad a nedodělků, a to na základě oboustranně odsouhlaseného a podepsaného protokolu o předání a převzetí Díla, jehož vzor tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její Příloha č. 6 - Předávací protokol.

- 3.9. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ nebo „Dílo“ také vícepráce dle tohoto dodatku č. 2 Smlouvy.

#### IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne jeho podpisu poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů v tomto dodatku uveřejněném v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1) písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Tento dodatek je vyhotoven a podepsán elektronicky v českém jazyce.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením **Rady městské části č. 19/532/2023 ze dne 15.5.2023.**
- 4.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:  
Příloha č. 1, která zároveň tvoří novou přílohu č. 10 Smlouvy - Položkový rozpočet více a méně prací č. 2 tvořený změnovými listy č.2 až č. 10

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Praze dne

Mgr.  
Jaroslav  
Pašmik MBA

Digitálně podepsal  
Mgr. Jaroslav  
Pašmik MBA  
Datum: 2023.05.18  
08:57:24 +02'00'

**Mgr. Jaroslav Pašmik, MBA**  
starosta MČ Praha 5  
Odpovědná osoba pro věci smluvní  
Objednatele

V Praze dne

Jitka  
Salačová

Digitálně podepsal  
Jitka Salačová  
Datum: 2023.05.16  
15:25:39 +02'00'

**Jitka Salačová**  
člen představenstva KAZIKO a.s..  
Odpovědná osoba pro věci smluvní  
Zhotovitele

## REKAPITULACE - vícepráce a méněpráce - Dodatek 2



Stavba:

ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Místo:

Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Datum:

17.04.2023

Zadavatel:

Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov

Projektant:

ArchiProject s.r.o.

Zhotovitel:

KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

	číslo změnového lístu	Popis	Cena celkem bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem včetně DPH	přípočty bez DPH	odpočty bez DPH
		<b>Celkem</b>	<b>764 319,1 Kč</b>	<b>160 507,0 Kč</b>	<b>924 826,1 Kč</b>	<b>793 923,0 Kč</b>	<b>- 29 603,9 Kč</b>
	ZL č. 2	Hydranty	226 565 Kč	47 579 Kč	274 144 Kč	226 565 Kč	- Kč
	ZL č. 3	Demontáž stoupačky topení a radiátorů, D+M podomítkového modulu	21 570 Kč	4 530 Kč	26 099 Kč	21 570 Kč	- Kč
	ZL č. 4	m.č. 4.19 - 4.20	- 29 604 Kč	- 6 217 Kč	- 35 821 Kč	- Kč	- 29 604 Kč
	ZL č. 5	m.č. 4.17 - klimatizace	51 591 Kč	10 834 Kč	62 425 Kč	51 591 Kč	- Kč
	ZL č. 6	Chlazení serverovny	186 259 Kč	39 114 Kč	225 374 Kč	186 259 Kč	- Kč
	ZL č. 7	Demontáž oken u budoucího výtahu	36 666 Kč	7 700 Kč	44 366 Kč	36 666 Kč	- Kč
	ZL č. 8	Zdivo	227 810 Kč	47 840 Kč	275 650 Kč	227 810 Kč	- Kč
	ZL č. 9	Učebna vaření	5 296 Kč	1 112 Kč	6 408 Kč	5 296 Kč	- Kč
	ZL č. 10	Položka ve VV	38 167 Kč	8 015 Kč	46 182 Kč	38 167 Kč	- Kč

## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

**Stavba:** ZŠ a MŠ Kočenského, obj. Kočenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - zastavba do půdního prostoru

### Hydranty

Pořadové číslo změnového listu

2

Změna:

x

D - dokumentace  
P - příprava  
R - realizace

Stavební oddíl:	Část:																
<b>Popis změny:</b> Zhotovení požárního rozvodu vč. hydrantových skříní																	
<b>Zdůvodnění změny:</b> Hydrant řešen pouze v rekonstruované podkrovi. Při zahájení příprav zjištěna nutnost dotáčení požární vody z pětého vodovodu. Nesoulad s PD a VV																	
<b>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</b> V dokumentaci navržen hydrant pouze v rekonstruované části - podkrovi. Při zahájení stavebních prací bylo zjištěno, že v objektu není v nerekonstruovaných podlažích rozvod požární vody. Byla vyprojektována stoupačka požární vody do podkrovi, což se využilo pro																	
<b>Posouzení změny - technický dozor:</b> Ute plánů nevrhovaného stavu do půdních prostor pro nově budované učebny se měl doplnit i hydrant, který určuje zpráva PBŘ. Nicméně při zahájení stavebních prací se v půdním prostoru nenechávala žádná vodovodní stoupačka na kterou by se navrhovaný hydrant dal napojit. Proto je třeba vybudovat vodovodní přívod požární vody od vodovodní přípojky ze sklepa až do podkrovi. Při té příležitosti se nacenilo i doplnění dodání hydrantu do každého patra školy.																	
do projektové dokumentace:	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; text-align: center;">ne</td> <td style="width: 35%; text-align: center;">zapracovány</td> <td style="width: 15%; text-align: center;">ne</td> <td style="width: 35%;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">21</td> <td style="text-align: center;">zapracovány</td> <td style="text-align: center;">21</td> <td></td> </tr> </table>	ne	zapracovány	ne		21	zapracovány	21									
ne	zapracovány	ne															
21	zapracovány	21															
do časového plánu:	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;"></td> <td style="width: 35%;">zvýšení o:</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">226 565,31</td> <td style="width: 35%; text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td style="text-align: right;">274 144,03</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>snížení o:</td> <td></td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td></td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> </table>		zvýšení o:	226 565,31	Kč		s DPH 21%	274 144,03	Kč		snížení o:		Kč		s DPH 21%		Kč
	zvýšení o:	226 565,31	Kč														
	s DPH 21%	274 144,03	Kč														
	snížení o:		Kč														
	s DPH 21%		Kč														
do ceny - ano																	
<b>Navrhovatel změny:</b>																	
Podpis																	
Věcná kontrola:	[REDACTED]																
Vyjádření zhotovitele	[REDACTED]																
Vyjádření objednatele	[REDACTED]																
Závěrečné stanovisko	[REDACTED]																

KAZINKA a.s.  
 Pod Těchovským tr. 1, 152 11  
 198 00 PRAHA 5 Hřibetín  
 tel: 281 43 804

Kč  
Kč

V Praze dne: 2. 5. 2011

Přílohy:

# Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

## Změnový list č.2

Hydranty

Stávkár: ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Místo: Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Datum: 17.04.2023

Zadavatel: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov

Projektant: ArchiProject s.r.o.

Účastník: KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
			<b>Částka celkem</b>				<b>226 565,3 Kč</b>	<b>226 565,3 Kč</b>	<b>0,0 Kč</b>
							226 565,31	226 565,31	0,00
		977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 90 do 100 mm	m	13,20	3 390,00	44 748,00	44 748,00	0,00
		722K02R	Stavební přípomoci - ochrana podlah, zařízení, pomocné lešení, úklid	soubor	1,00	11 500,00	11 500,00	11 500,00	0,00
314	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	0,18	3 950,00	726,80	726,80	0,00
		997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,18	324,00	59,62	59,62	0,00
		997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,28	14,20	3,92	3,92	0,00
		997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směšného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	0,18	625,00	115,00	115,00	0,00
317	K	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,18	481,00	88,50	88,50	0,00
318	K	997221131	Vodorovná doprava vybouraných hmot nošením do 50 m	t	0,18	828,00	152,35	152,35	0,00
		998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	0,01	357,00	4,64	4,64	0,00
		722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25	m	2,00	845,15	1 690,29	1 690,29	0,00
		722130235	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 40	m	40,00	1 057,86	42 314,57	42 314,57	0,00
		722131913	Potrubí pozinkované závitové vsazení odbočky do potrubí DN 25	soubor	4,00	1 061,82	4 247,28	4 247,28	0,00
		722131915	Potrubí pozinkované závitové vsazení odbočky do potrubí DN 40	soubor	1,00	1 550,24	1 550,24	1 550,24	0,00
		722181126	Ochrana vodovodního potrubí zvuk tlumícími objímkami DN přes 25 do 50 mm	kus	20,00	109,75	2 195,04	2 195,04	0,00
		722181223	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 45 do 63 mm	m	40,00	107,16	4 286,32	4 286,32	0,00
		7222202_R0	Přechodka dGK PPR PN 20 D 63 x G 2" s kovovým vnějším závitem	kus	1,00	1 016,95	1 016,95	1 016,95	0,00
		7222202_R00	T-kus PPR PN 20 D 64 x 50	kus	1,00	375,80	375,80	375,80	0,00
		722220235_R0	Přechodka dGK PPR PN 20 D 50 x G 6/4" s kovovým vnějším závitem	kus	1,00	708,15	708,15	708,15	0,00
		722231076	Ventil zpětný mosazný G 6/4" PN 10 do 110°C se dvěma závitů	kus	1,00	1 186,86	1 186,86	1 186,86	0,00
		722232047	Kohout kulový přímý G 6/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,00	1 562,65	1 562,65	1 562,65	0,00
		7222501_R0	Hydrantový systém s tvarové stálou hadicí D 19 x 30 m celoplechový + revize	soubor	4,00	11 729,00	46 916,00	46 916,00	0,00
		722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	40,00	76,40	3 055,97	3 055,97	0,00
		722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	40,00	48,40	1 936,00	1 936,00	0,00
		998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 130,42	1,40	1 584,51	1 584,51	0,00
		763122521	SDK stěna šachtová tl 75 mm profil UW+2xCW 50 desky 2xDF 12,5 s izolací EI 45 Rw do 37 dB	m2	15,83	1 980,00	31 339,44	31 339,44	0,00
320	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,62	313,39	507,70	507,70	0,00
272	K	784453000	Malby bílé dvojnásobné na SDK	m2	15,83	80,00	1 266,24	1 266,24	0,00
		VRN	Zařízení a provoz zařízení staveniště, výtahy	%	1,00	151 638,25	1 516,38	1 516,38	0,00
		VRN	Mimostav. Doprava	%	1,00	151 638,25	1 516,38	1 516,38	0,00
		VRN	Územní vlivy	%	5,00	151 638,25	7 581,91	7 581,91	0,00
		VRN	Provozní vlivy	%	5,00	151 638,25	7 581,91	7 581,91	0,00
		VRN	Ostatní- protiprašná opatření, záборы, dopravní opatření, projektová dokumentace, inženýrská činnost	%	1,00	151 638,25	1 516,38	1 516,38	0,00
		VRN	Kompletační činnost, inženýrská činnost	%	1,13	151 638,25	1 713,51	1 713,51	0,00



## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

**Stavba:** ZŠ a MŠ Kofenského obj. Kofenského 780/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do podlaží proratoru

**Demontáž stoupačky topení a radiátorů, D+M podomítkového modulu**

Pořadové číslo změnového listu: 3

**Změna:**

	D - dokumentace
	P - příprava
X	R - realizace

Stavební oddíl:	Část:																																								
<b>Popis změny:</b> Demontáž stoupačky provedena dle PD, chybějící položky ve VV Podomítkový modul dodán na žádost investora																																									
<b>Zdůvodnění změny:</b> V prostoru budoucích dveří bylo instalovaný teplovodní radiátor, který překáží realizaci výtahových dveří ve všech patrech Požadavek investora pro přípravu WC v pror. zázemí školy																																									
<b>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</b> PD řešila pouze osazení dveří výtahu pro každé podlaží a rozvod topení v podkrov. Původní PD topení neodpovídá skutečnosti a proto došlo ke kolizi s dveřmi výtahu.																																									
<b>Posouzení změny - technický dozor</b> Jedná se o stoupačku topení a radiátor, který překáží dveřím nově budovaného výtahu, proto bylo potřeba jej odstranit. Projekt s tímto nepočítal, protože řešil převážně jen podkrovi a výtahové dveře v každém patře. Ohledně podomítkového modulu to byl požadavek uživatele objektu aby byla provedena příprava do umívatny pro zaměstnance školy.																																									
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">do projektové dokumentace:</td> <td style="width: 10%;">ne</td> <td style="width: 30%;">zapracovány</td> <td style="width: 10%;">ne</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td>do časového plánu</td> <td>21</td> <td>zapracovány</td> <td>21</td> <td></td> </tr> <tr> <td>do ceny ano</td> <td></td> <td>zvýšení o:</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td>21 569,88 Kč</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>28 099,31 Kč</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>snížení o</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>s DPH 21%</td> <td></td> <td>Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>Kč</td> </tr> </table>		do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne		do časového plánu	21	zapracovány	21		do ceny ano		zvýšení o:					s DPH 21%	21 569,88 Kč					28 099,31 Kč				snížení o					s DPH 21%		Kč					Kč
do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne																																						
do časového plánu	21	zapracovány	21																																						
do ceny ano		zvýšení o:																																							
		s DPH 21%	21 569,88 Kč																																						
			28 099,31 Kč																																						
		snížení o																																							
		s DPH 21%		Kč																																					
				Kč																																					
Navrhovatel změny: _____ Podpis																																									
Věcná kontrola: <i>7.7.</i> <span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span>	Číselná kontrola: _____																																								
Vyjádření zhotovitele: _____ Podpis <span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span>	<b>KAZIKO</b> s.r.o. Podomítkový modul 198 00 PRAHA 5 - HLAVETÍN tel. 281 893 804																																								
Vyjádření objednatele: <i>Gouhlasim</i> _____ Podpis <span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span>																																									
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 1: <b>21 569,88 Kč</b> s DPH 21%: <b>28 099,31 Kč</b>																																								

V Praze dne 25. 2. 2013

AD

Přílohy:

# Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

## Změnový list č.3

Demontáž stoupačky topení a radiátorů, D+M podomítkového modulu

Stavba: ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Místo: Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Datum: 17.04.2023

Zadavatel: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
 Uchazeč: KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

Projektant: ArchiProject s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
			Částka celkem				<b>21 569,68 Kč</b>	<b>21 569,7 Kč</b>	<b>0,0 Kč</b>
							21 569,68	21 569,68	0,00
314	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	0,16	3 950,00	612,25	612,25	0,00
317	K	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,16	481,0	74,56	74,56	0,00
318	K	997221131	Vodorovná doprava vybouraných hmot nošením do 50 m	t	0,16	828,00	128,34	128,34	0,00
3	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 110	m	4,00	768,00	3 072,00	3 072,00	0,00
39	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3.4 mm	m	3,00	359,00	1 077,00	1 077,00	0,00
35	K	726131041	Instalační předstěna vč. nádržky - pro klozet závěsný výška 1120 mm s ovládním zepředu do lehkých stěn s kovovou kci včetně soupravy pro tlumení hluku, rohového ventilu a montážního materiálu	soubor	1,00	11 700,0	11 700,00	11 700,00	0,00
X01	K	998726213	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v přes 12 do 24 m	%	117,00	0,2	28,08	28,08	0,00
X02	K	733120819	Demontáž potrubí ocelového hladkého D přes 38 do 60,3	m	25,00	72,8	1 820,00	1 820,00	0,00
X03	K	735151811	Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého dl do 1500 mm	kus	3,00	129,0	387,00	387,00	0,00
X04	K	VRN	Zařízení a provoz zařízení staveniště, výtahy	%	1,00	18 899,23	188,99	188,99	0,00
X05	K	VRN	Mimostav. Doprava	%	1,00	18 899,23	188,99	188,99	0,00
X06	K	VRN	Územní vlivy	%	5,00	18 899,23	944,96	944,96	0,00
X07	K	VRN	Provozní vlivy	%	5,00	18 899,23	944,96	944,96	0,00
X08	K	VRN	Ostatní- protiprašná opatření, záборы, dopravní opatření, projektová dokumentace, inženýrská činnost	%	1,00	18 899,23	188,99	188,99	0,00
X09	K	VRN	Kompletační činnost, inženýrská činnost	%	1,13	18 899,23	213,56	213,56	0,00

## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

**Stavba:** ZŠ a MŠ Křižánského obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - výstavba (a) původního prostoru

m.č. 4.19 - 4.20

Pořadové číslo změnového listu:

4

**Změna:**

X

D - dokumentace  
P - příprava  
R - realizace

Stavební oddíl:	Část:
<b>Popis změny:</b> Místnost č. 4.19 a 4.20 sloučena na žádost investora	
<b>Zdůvodnění změny:</b> Po konzultaci s uživateli objektu bylo rozhodnuto sjednocení místností rohlásu a serverovny v jednu	
<b>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</b> Požadavek investora. Ze strany AD je sloučení možné, vyvolá změny v odvětrání, rozv. Elktro. odvod kondenzátu	
<b>Posouzení změny - technický dozor</b> V průběhu realizace a jednání s uživatelem bylo dohodnuto, že se sloučí místnosti do jedné, protože obě dvě budou obsahovat elektronické zařízení, které by také bylo vhodné klimatizovat. Návrh na klimatizaci do serverovny je součástí jiného změnového listu	
do projektové dokumentace	ne      zapracovány      ne
do časového plánu:	21      zapracovány      21
do ceny: ano	zvýšení o:      29 803,92 Kč s DPH 21%      35 820,74 Kč
	snížení o      Kč s DPH 21%      Kč
Navrhovatel změny:	Podpis:
Věcná kontrola: <i>TD</i> <span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span>	Cenová kontrola:
Vyřízení zhotovitele:	Podpis: <span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span>
Vyřízení objednatele: <i>Souhlasím</i>	Podpis: <span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span>
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 1      -29 803,92 Kč s DPH 21%      -35 820,74 Kč

KAZIKO s.r.o.  
Pod Tumbrovskou 19  
198 00 PRAHA 4 - Zbraslav  
tel: 281 993 994

V Praze dne: 25. 2023

AD

Přílohy:

# Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

## Změnový list č.4

m.č. 4.19 - 4.20

Stavba: ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdňiho prostoru

Místo: Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Datum: 17.04.2023

Zadávatel: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
 Uchazeč: KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

Projektant: ArchiProject s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
			Částka celkem				<b>-29 603,92 Kč</b>	<b>0,0 Kč</b>	<b>-29 603,9 Kč</b>
284	K	312272411	Zdivo výplňové z pórobetonových přesných hladkých tvárnic porobet hmotnosti 400 kg/m3	m3	-0,85	6 500,00	-5 525,00	0,00	-29 603,92
301	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	-1,16	357,0	-413,76	0,00	-5 525,00
402	K	766006000	D+M ozn 6v,6 dveře vnitř vč zárubně a kování 0,8x1,97m	soubor	-1,00	20 000,00	-20 000,00	0,00	-413,76
X01	VRN		Zařízení a provoz zařízení staveniště, výtahy	%	1,00	-25 938,76	-259,39	0,00	-20 000,00
X02	VRN		Mimostav. Doprava	%	1,00	-25 938,76	-259,39	0,00	-259,39
X03	VRN		Územní vlivy	%	5,00	-25 938,76	-1 296,94	0,00	-259,39
X04	VRN		Provozní vlivy	%	5,00	-25 938,76	-1 296,94	0,00	-1 296,94
X05	VRN		Ostatní- protiprašná opatření, zábory, dopravní opatření, projektová dokumentace, inženýrská činnost	%	1,00	-25 938,76	-259,39	0,00	-259,39
X06	VRN		Kompletační činnost, inženýrská činnost	%	1,13	-25 938,76	-293,11	0,00	-293,11

## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZS a MŠ Křenovská ul. č. 130/11 Praha 5, Smíchov, restaurační a kavárna pro  
provoz

m.č. 4.17 - klimatizace

Pořadové číslo změnového listu:

5

Změna:

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

D - dokumentace  
P - příprava  
R - realizace

Stavební oddíl:	Část:
<b>Popis změny:</b> Doplnění vnitřní klimatizační jednotky do místnosti 4.17 na žádost investora.	
<b>Zdůvodnění změny:</b> Požadavek investora	
<b>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</b> Bude zpracován dodatek pro zřízení nuceného odvětrání místnosti č. 4.17 nad rovinu střešní. Přirozené větrání není možné ze strany paměťkové fasády do ulice.	
<b>Posouzení změny - technický dozor</b> Při konzultaci s uživatelem objektu a využití místnosti č. 4.17 která má sloužit jako odpočívárna bylo dohodnuto že se do místnosti osadí klimatizační jednotka, která se dopojí do celového navrženého systému. Místnost se nachází ve výtýřl který je ještě jižně orientovaný a nemá možnost přirozeného větrání	
do projektové dokumentace	ne    zpracovány    ne
do časového plánu	21    zpracovány    21
do ceny: ano	zvýšení o:                      51 590,56 Kč s DPH 21%                      62 424,58 Kč
	snížení o:                                      -                      Kč s DPH 21%                                      -                      Kč
Navrhovatel změny	Podpis
Věcná kontrola: TDS [redacted]	Cenová kontrola:
Vyjádření zhotovitele: [redacted]	Podpis [redacted]
Vyjádření objednatele: Souhlasím	Podpis [redacted]
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 5: 51 590,56 Kč s DPH 21% 62 424,58 Kč

KAZIKO s.r.o.  
Pod Lázeňskou 101, 102 11  
198 00 PRAHA 9 - Břichov  
tel: 281 643 804

V Praze dne: 25. 3. 2023

AP [redacted]

Přílohy:

# Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

## Změnový list č.5

m.č. 4.17 - klimatizace

Stavba: ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Místo: Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Datum: 17.04.2023

Zadavatel: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
Uchazeč: KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

Projektant: ArchiProject s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	připočty	odpočty
			<b>Částka celkem</b>				<b>51 590,56 Kč</b>	<b>51 590,6 Kč</b>	<b>0,0 Kč</b>
			Částka celkem				51 590,56	51 590,56	0,00
4	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 32 -odvod kondenzátu	m	6,00	496,00	2 976,00	2 976,00	0,00
32	K	75171-1116	Nástěnná klimatizační jednotka vnitřní S-45 Qch: 4,5kW; Qt: 5,2kW;čerpadlo kondenzátu	kus	1,00	17 299,00	17 299,00	17 299,00	0,00
31	K	specifikace	Chladivo	kg	1,00	458,33	458,33	458,33	0,00
30	K	75154-1123	Rozvody Cu (dvoutrubka) od 1/4"x1/2"/ do3/4"x1 3/8" vč.konzol, lávek, tepelné izolace a komunikačního kabelu pro VRV systém	bm	5,00	750,00	3 750,00	3 750,00	0,00
35	K	specifikace-1	Kabelový ovladač CZ-RTC5A	kus	1,00	7 321,00	7 321,00	7 321,00	0,00
36	K	specifikace-2	Refner CZ-P560BK2BM	kus	1,00	11 749,00	11 749,00	11 749,00	0,00
37	K	specifikace-3	Montážní materiál	kg	1,00	350,00	350,00	350,00	0,00
X01	K	751X01	Doprava	kpl	1,00	1 300,00	1 300,00	1 300,00	0,00
X02	VRN		Zařízení a provoz zařízení staveniště, výtahy	%	1,00	45 203,33	452,03	452,03	0,00
X05	VRN		Mimostav. Doprava	%	1,00	45 203,33	452,03	452,03	0,00
X06	VRN		Územní vlivy	%	5,00	45 203,33	2 260,17	2 260,17	0,00
X07	VRN		Provozní vlivy	%	5,00	45 203,33	2 260,17	2 260,17	0,00
X08	VRN		Ostatní- protiprašná opatření, zábory, dopravní opatření, projektová dokumentace, inženýrská činnost	%	1,00	45 203,33	452,03	452,03	0,00
X09	VRN		Kompletační činnost, inženýrská činnost	%	1,13	45 203,33	510,80	510,80	0,00

### ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

**Stavba:** ZŠ a MŠ Koňvickáho ul., Koňvickáho Tábula, Praha 5 - Smědák - zastávka B - Dvůr B  
07208801

#### Chlazení serverovny

Pořadové číslo změnového listu: 6

Změna: 

<input type="checkbox"/>	D - dokumentace
<input type="checkbox"/>	P - příprava
<input checked="" type="checkbox"/>	R - realizace

<b>Stavební oddíl:</b>	<b>Část:</b>
<b>Popis změny:</b> Požadavek investora na doplnění klimatizační sestavy pro chlazení místnosti serverovna.	
<b>Zdůvodnění změny:</b> Požadavek investora	
<b>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</b> Bude zpracován čládek pro osazení splitové jednotky, nezávislé odvětrání pro místnost serverovny. V PD nebylo s klimatizací v této místnosti uvažováno.	
<b>Posouzení změny - technický dozor</b> Místnost projektem určená jako serverovna neobsahovala klimatizační jednotku pro chlazení elektronického zařízení. Navíc serverovna je v půdním prostoru orientovaným na jih. Proto bylo dohodnuto s investorem a uživatelem o vybudování split jednotky která bude obstarávat chlazení pouze místnosti serveru	
do projektové dokumentace:	ne zapracovány ne
do časového plánu	21 zapracovány 21
do ceny: ano	zvýšení o: 186 259,24 Kč s DPH 21% 225 373,68 Kč snížení o: Kč s DPH 21% Kč
<b>Návrhovatel změny:</b>	Podpis
<b>Věcná kontrola:</b> TOS [redacted]	<b>Cenová kontrola:</b>
<b>Vyjádření zhotovitele:</b>	Podpis [redacted]
<b>Vyjádření objednatele:</b> Souhlasím	Podpis [redacted]
<b>Závěrečné stanovisko:</b>	Celková cena změnového listu č. 1 186 259,24 Kč s DPH 21% 225 373,68 Kč

**KAZIKO a.s.**  
Pod Smetanovým náměstím 14  
198 00 PRAHA 9 - Hlubočepy  
tel: 281 861 614

V Praze dne: 2 5 2023

Přilohy: AD [redacted]

# Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

## Změnový list č.6

Chlazení serverovny

Stavba: ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Místo: Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Datum: 17.04.2023

Zařizovatel: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov

Projektant: ArchiProject s.r.o.

Ukazeč: KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
			Částka celkem				<b>186 259,24 Kč</b>	<b>186 259,2 Kč</b>	<b>0,0 Kč</b>
							186 259,24	186 259,24	0,00
4	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 32 -odvod kondenzátu	m	9.40	468,00	4 399,20	4 399,20	0,00
X01	K	751X01	Klimatizační jednotka TOSHIBA pro technické místnosti!! Qch=5,0kW, venkovní jednotka TOSHIBA RAV-GP561, kabelový ovladač + kabeláž ... / jednotka umí trasu 50bm (převýšení 30bm)	kpl.	1,00	103 100,00	103 100,00	103 100,00	0,00
30	K	75154-1123	Rozvody Cu (dvoutrubka) od 1/4"x1/2" / do3/4"x1 3/8" vč.konzol, lávek, tepelné izolace a komunikačního kabelu pro VRV systém	bm	49,00	750,00	36 750,00	36 750,00	0,00
X02	K	751X02	D+m konzoly a silentbloky na dvorek	kpl	1,00	4 600,00	4 600,00	4 600,00	0,00
37	K	specifikace-3	Montážní materiál	kg	1,00	350,00	350,00	350,00	0,00
X03	K	751X03	Doprava	kpl.	1,00	7 500,00	7 500,00	7 500,00	0,00
X04	K	751X04	Stavební přípomoc	kpl.	1,00	6 500,00	6 500,00	6 500,00	0,00
X05	VRN		Zařízení a provoz zařízení staveniště, výtahy	%	1,00	163 199,20	1 631,99	1 631,99	0,00
X06	VRN		Mimostav, Doprava	%	1,00	163 199,20	1 631,99	1 631,99	0,00
X07	VRN		Územní vlivy	%	5,00	163 199,20	8 159,96	8 159,96	0,00
X08	VRN		Provozní vlivy	%	5,00	163 199,20	8 159,96	8 159,96	0,00
X09	VRN		Ostatní- protiprašná opatření, záборы, dopravní opatření, projektová dokumentace, inženýrská činnost	%	1,00	163 199,20	1 631,99	1 631,99	0,00
X10	VRN		Kompletační činnost, inženýrská činnost	%	1,13	163 199,20	1 844,15	1 844,15	0,00



## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ a MŠ Karmelitská ul. Karmelitského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do podlaží prostoru

**Demontáž oken u budoucího výtahu**

Pořadové číslo změnového listu:

7

Změna:

	D - dokumentace
	P - příprava
x	R - realizace

Stavební oddíl:	Část:		
<p><b>Popis změny:</b> Dle požadavku investora na zachování části oken chodeb v 1.NP - 3.NP u budoucího výtahu - demontáž oken, zachodávní jedné třetiny, jejich úprava včetně táhel ovládání.</p>			
<p><b>Zdůvodnění změny:</b> Požadavek investora na zachování části okna u budoucího výtahu v 1.NP - 3.NP.</p>			
<p><b>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</b> AD souhlasí se změnou úpravy a zachování části okna</p>			
<p><b>Posouzení změny - technický dozor</b> Projekt měřič: část u výtahové šachty a nové budovaných dveří krom podkrovní lody 1. NP - 3 NP. V tomto prostoru je ve stávajícím stavu okenní sestava. Po dohodě s uživatelem vznikl požadavek na zachování jednoho dílu z třídílné sestavy aby tato část chodby byla osvětlena i přirozeným světlem. I bez požadavku zachování jednoho okenního dílu projekt neobsahoval demontáž a zazděný konstrukční prvek.</p>			
do projektové dokumentace	ne	zpracovány	ne
do časového plánu	21	zpracovány	21
do ceny: ano	zvýšení o: s DPH 21%		36 666,05 Kč 44 365,92 Kč
	snižování s DPH 21%		Kč Kč
Navrhovatel změny:		Podpis	
Věcná kontrola: <i>ZAS</i> [redacted]		Cenová kontrola:	
Vyjádření zhotovitele:		Podpis [redacted]	
Vyjádření objednatele: <i>Souhlasím</i>		Podpis [redacted]	
Závěrečné stanovisko:		Celková cena změnového listu č. 1: s DPH 21%	
		36 666,05 Kč 44 365,92 Kč	

KAZIKO s.r.o.  
Pod Horním Mlýnem, ul. Strážnická 162/1b  
198 00 PRAHA 5 - Hlubočepy  
tel: 281 804 804

V Praze dne: 25. 9. 2023

*AD* [redacted]

Přílohy:

# Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce

## Změnový list č.7

Demontáž oken u budoucího výtahu

Stavba: ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Místo: Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Datum: 17.04.2023

Zodávatel: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov

Projektant: ArchiProject s.r.o.

Úchazeč: KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
			Částka celkem				<b>36 666,05 Kč</b>	<b>36 666,1 Kč</b>	<b>0,0 Kč</b>
							36 666,05	36 666,05	0,00
314	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	0,45	3 950,00	1 777,50	1 777,50	0,00
317	K	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,45	481,0	216,45	216,45	0,00
318	K	997221131	Vodorovná doprava vybouraných hmot nošením do 50 m	t	0,45	828,00	372,60	372,60	0,00
4	K	766X01	Demontáž oken u budoucího výtahu vč. vysklení						
X01			Úprava táhel zavírání/otvírání oken	kpl.	3,00	7 500,00	22 500,00	22 500,00	0,00
X02		VRN	Zařízení a provoz zařízení staveniště, výtahy	%	1,00	32 126,55	321,27	321,27	0,00
X03		VRN	Mimostav. Doprava	%	1,00	32 126,55	321,27	321,27	0,00
X04		VRN	Územní vlivy	%	5,00	32 126,55	1 606,33	1 606,33	0,00
X05		VRN	Provozní vlivy	%	5,00	32 126,55	1 606,33	1 606,33	0,00
X06		VRN	Ostatní- protiprašná opatření, zábory, dopravní opatření, projektová dokumentace, inženýrská činnost	%	1,00	32 126,55	321,27	321,27	0,00
X07		VRN	Kompletační činnost, inženýrská činnost	%	1,13	32 126,55	363,03	363,03	0,00

## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

**Stavba:** ZŠ a MŠ Kuřenského obcí, Kuřenského 730/10 Praha 5 - Smíchov - vestavba do původního prostoru

**Zdívno**

Pořadové číslo změnového listu:

8

**Změna:**

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:	Část:		
<b>Popis změny:</b> Provedeno dle změny PD			
<b>Zdůvodnění změny:</b> Navýšení nosného zdíva v chodbě o výšku 900 mm kvůli změně konstrukce krovu.			
<b>Posouzení změny - autoritý dozor projektanta:</b> Změna vyvolána změnou krovu. Původní krov - tzv. vazníky, měl spodní líc níže než nový krov z tyčových prvků. Z toho důvodu se horní hrana věnců dvířku podélných stěn se zvedla.			
<b>Posouzení změny - technický dozor</b>			
do projektové dokumentace:	ne	zapracovány	ne
do časového plánu:	21	zapracovány	21
do ceny: ano	zvýšení o:		
	s DPH 21%	227 809,88 Kč	275 649,95 Kč
	snižování		
	s DPH 21%		Kč
Navrhovatel změny:		Podpis:	
Věcná kontrola:		Číselná kontrola:	
Vyjádření zhotovitele:	Podpis:		
Vyjádření objednatele:	Podpis:	<i>Soubelusin</i>	
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 1 227 809,88 Kč s DPH 21% 275 649,95 Kč		

**KAZIKO a.s.**  
Pod Turovskou ul. 182, 18  
198 00 PRAHA 9 - Hloubětín  
tel. 281 96 804

V Praze dne: 5. 5. 2023

AD

Přílohy:



## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

**Stavba:** ZŠ a MŠ Kuferského (obj. Kuferského 760:1) Praha 5 - Smíchov - vestavba do původního prostoru

**Učebna vaření**

Pořadové číslo změnového listu:

9

**Změna:**

<input type="checkbox"/>	D - dokumentace
<input type="checkbox"/>	P - příprava
<input checked="" type="checkbox"/>	R - realizace

Stavební oddíl:	Část:						
<b>Popis změny:</b> Dle požadavku investora a změny PD na změnu dispozic							
<b>Zdůvodnění změny:</b> Požadavek investora na změnu dispozic učebny vaření a přípravy - navýšení na 4 pracovní místa.							
<b>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</b> s předloženou změnou souhlasíme bez připomínek							
<b>Posouzení změny - technický dozor:</b> Při projednávání rozvržení budovány školy pro vaření a komunikaci s uživatelem vznikl požadavek na doplnění ještě jednoho místa pro vaření aby se všichni žáci mohli procvičovat.							
do projektové dokumentace	ne	zapracovány	ne				
do časového plánu:	21	zapracovány	21				
do ceny: ano	zvýšení o:	5 295,63	Kč				
	s DPH 21%	6 407,71	Kč				
	snižování						
	s DPH 21%						
<b>Navrhovatel změny:</b> _____ Podpis							
<b>Věcná kontrola:</b> <i>TP</i> [redacted]		<b>Genová kontrola:</b>					
<b>Vyjádření zhotovitele:</b> _____ Podpis		[redacted]					
<b>Vyjádření objednatele:</b> <i>Souhlasím</i>		Podpis [redacted]					
<b>Závěrečné stanovisko:</b>		<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: none;">Celková cena změnového listu</td> <td style="border: none; text-align: right;">5,63 Kč</td> </tr> <tr> <td style="border: none;">s DPH 21%</td> <td style="border: none; text-align: right;">6 407,71 Kč</td> </tr> </table>		Celková cena změnového listu	5,63 Kč	s DPH 21%	6 407,71 Kč
Celková cena změnového listu	5,63 Kč						
s DPH 21%	6 407,71 Kč						

KAZIKO a.s.  
 Pod Těchanovským sadem 182/10  
 100 00 PRAHA 5 - Hloubětín  
 tel. 281 863 804

V Praze dne: 05.10.2022

AD

[redacted]

Přílohy:

# Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce Změnový list č.9

Učebna vaření

Stavba: ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Místo: Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Datum: 17.04.2023

Zadávatel: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov

Projektant: ArchiProject s.r.o.

Uchazeč: KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
			<b>Částka celkem</b>				<b>5 295,63 Kč</b>	<b>5 295,6 Kč</b>	<b>0,0 Kč</b>
							5 295,63	5 295,63	0,00
23	2.1	75137-7011	Kuchyňská digestoř horní vývod 620 W	kus	1,00	3 260,00	3 260,00	3 260,00	0,00
24		75151-0042	Ø125/30%	bm	2,00	690,00	1 380,00	1 380,00	0,00
X01		VRN	Zařízení a provoz zařízení staveniště, výtahy	%	1,00	4 640,00	46,40	46,40	0,00
X02		VRN	Mimostav. Doprava	%	1,00	4 640,00	46,40	46,40	0,00
X03		VRN	Uzemní vlivy	%	5,00	4 640,00	232,00	232,00	0,00
X04		VRN	Provozní vlivy	%	5,00	4 640,00	232,00	232,00	0,00
X05		VRN	Ostatní- protiprašná opatření, zábory, dopravní opatření, projektová dokumentace, inženýrská činnost	%	1,00	4 640,00	46,40	46,40	0,00
X06		VRN	Kompletační činnost, inženýrská činnost	%	1,13	4 640,00	52,43	52,43	0,00

## ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Položka z VV

Pořadové číslo změnového listu:

10

Změna:

D - dokumentace  
P - příprava  
R - realizace

Stavební oddíl:	Část:				
<b>Popis změny:</b> Položka z oddílu 766 - Konstrukce truhlářské, která se nepočítá do součtu oddílu. Číslo položky: 998766203					
<b>Zdůvodnění změny:</b> Chybný vzorec výpočtu ve VV					
<b>Posouzení změny - autorský dozor projektant :</b> v daném oddílu 766 konstrukce tesařské rozpočít nesčítal všechny položky a chybil ta s přesunem materiálu					
<b>Posouzení změny - technický dozor</b> Chybně zpracovaný rozpočet, který v této části nesčítá řádek 317 v excelu či položku 998766203 dle URS					
do projektové dokumentace	ne      zapracovány      ne				
do časového plánu	21      zapracovány      21				
do ceny: ano	zvýšení o:      38 166,64      Kč s DPH 21%      46 181,63      Kč				
	snižování:      -      Kč s DPH 21%      -      Kč				
<b>Navrhovatel změny :</b>	Podpis				
Věcná kontrola: <i>TI</i> [redacted]	Cenová kontrola:				
Vyjádření zhotovitele:	Podpis [redacted]				
Vyjádření objednatele: <i>Souhlasí</i>	Podpis [redacted]				
Závěrečné stanovisko	<table border="1"> <tr> <td><b>Čistková cena změnového listu č. 1:</b></td> <td>38 166,64 Kč</td> </tr> <tr> <td>s DPH 21%</td> <td>46 181,63 Kč</td> </tr> </table>	<b>Čistková cena změnového listu č. 1:</b>	38 166,64 Kč	s DPH 21%	46 181,63 Kč
<b>Čistková cena změnového listu č. 1:</b>	38 166,64 Kč				
s DPH 21%	46 181,63 Kč				

KAZIKO a.s.  
Pod Turečským náhlebem 102/10  
198 00 PRAHA 5 - Hloubětín  
002 267 10 304

V Praze dne: 2. 3. 2023

AD [redacted]

Přílohy:

# Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce Změnový list č.10

Položka z VV

Stavba: ZŠ a MŠ Kořenského, obj. Kořenského 760/10, Praha 5 - Smíchov - vestavba do půdního prostoru

Místo: Kořenského 760, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Datum: 17.04.2023

Zadavatel: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov

Projektant: ArchiProject s.r.o.

Uchazeč: KAZIKO a.s. IČ: 266 93 054

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	přípočty	odpočty
			Částka celkem				<b>38 166,64 Kč</b>	<b>38 166,6 Kč</b>	<b>0,0 Kč</b>
							38 166,64	38 166,64	0,00
SoD	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,10	30 401,25	33 441,38	33 441,38	0,00
X01		VRN	Zařízení a provoz zařízení staveniště, výtahy	%	1,00	33 441,38	334,41	334,41	0,00
X02		VRN	Mimostav. Doprava	%	1,00	33 441,38	334,41	334,41	0,00
X03		VRN	Územní vlivy	%	5,00	33 441,38	1 672,07	1 672,07	0,00
X04		VRN	Provozní vlivy	%	5,00	33 441,38	1 672,07	1 672,07	0,00
X05		VRN	Ostatní- protiprašná opatření, zábory, dopravní opatření, projektová dokumentace, inženýrská činnost	%	1,00	33 441,38	334,41	334,41	0,00
X06		VRN	Kompletační činnost, inženýrská činnost	%	1,13	33 441,38	377,89	377,89	0,00