

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba:

Celková rekonstrukce činžovního domu Vítězná 531/13, Praha 5, udržovací práce bytových jednotek č.3,4,8,13,15

Změna rozsahu oprav omítek v bytech

Pořadové číslo změnového listu:

02

Změna:

D - dokumentace

P - příprava

R - realize

Stavební oddíl: Práce a dodávky HSV		Část: Opravy	
Popis změny: V bytech je počítáno dle VV s opravami omítek v rozsahu plochy do 30%, dle zjištěného skutečného stavu je navržený zvýšený rozsah oprav omítek je zejména z důvodů: - Omítky jsou ve velkém rozsahu na poklep duté - Omítky jsou nesoudržné a „sypají se“ - Na některých stěnách jsou navrženy opravy helikální výztuží v pruzích po celé délce stěny a´45cm - Některé trhliny v omítkách s velkou pravděpodobností prostupují do zděné stěny – nutné omítku otlouct - Na některých stěnách po provádění helikálních výztuží v minulosti byly provedeny cementové omítky – nutné nahradit dle požadavku OPP vápennými			
Posouzení změny - autorský dozor projektanta:			
Posouzení změny - technický dozor			
Dopady:			
do projektové dokumentace: ne		zapracovány	ne
do časového plánu: ne do konečného termínu dokončení stavby		zapracovány	ne
ano do dílčích termínů stavby		zapracovány	ano
do ceny: ano		zvýšení o:	578 655,21 Kč
		s DPH 15%	665 453,49 Kč
		snížení o:	255 424,60 Kč
		s DPH 15%	309 063,77 Kč
Navrhovatel změny : Zhotovitel na základě zjištěného stavu a následného potvrzení TDI a AD.		Podpis:	
Věcná kontrola:		Cenová kontrola:	
Vyjádření zhotovitele: Navržené změny je nutné provést pro dokončení díla bez vad a nedodělků.		Podpis:	
Vyjádření objednatele:		Podpis:	
Závěrečné stanovisko:	Celková cena změnového listu č. 02 323 230,61 Kč s DPH 15% 371 715,20 Kč		

V Praze dne:

Přílohy:

Příloha č.1: zakres rozsahu oprav omítek v jednotlivých bytech

Cenová nabídka - vícepráce a méněpráce
Změnový list č. 02

Stavba:

Celková rekonstrukce činžovního domu Vítězná 531/13, Praha 5, udržovací práce bytových jednotek č.3,4,8,13,15

Místo: Vítězná 531/13, Praha 5

Zadavatel: Městská část Praha 5

Zhotovitel: KyraStav spol. s.r.o., Slavíkova 1379/20, 130 00, Praha 3

Změna rozsahu oprav omítek v bytech

Datum: 28.3.2023

Projektant: ing.arch. Vojtěch Vecán
LANDSCAPE 4U, s.r.o.

položka SoD

položka URS

Rekapitulace po jednotlivých bytech

cena celkem (CZK)		přípočty	odpočty
CELKEM	323 230,6 Kč	578 655,2 Kč	255 424,6 Kč
Byt č.3	105 326,66	191 726,86	86 400,20
Byt č.4	45 256,22	80 765,42	35 509,20
Byt č.8	80 363,45	130 001,05	49 637,60
Byt č.13	76 111,63	144 152,63	68 041,00
Byt č.15	16 172,64	32 009,24	15 836,60

	PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		přípočty	odpočty
				CELKEM				323 230,6 Kč		578 655,2 Kč	255 424,6 Kč
Byt č.3									105 326,66		
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní									80 302,26		
SoD	8	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	-278,71	255,00	-71 071,10			71 071,10
		VV		- Stěny a stropy budou po stavebních pracích vyspraveny dvouvrstvou omítkou.							
		VV		„Jádru“ bude omítnuté vápenou maltou v tloušťce cca 10 - 15 mm.							
		VV		mč. 2.01							
		VV		3,75*(4,63*2+5,72*2)		77,63					
		VV		mč. 2.02							
		VV		3,75*(2,9*2+5,72*2)		64,65					
		VV		mč. 2.03							
		VV		3,75*(5,4*2+5,24*2)		79,80					
		VV		mč. 2.047							
		VV		3,75*(2,45*2+5,1*2)		56,63					
		VV		Součet		278,71					
URS	n1	K	612315412	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	69,75	265,00	18 483,75		18 483,75	
				mč. 2.01							
				3,75*(4,63)		17,36					
				mč. 2.02							
				3,75*(2,9*2+5,72*1)		43,20					
				mč. 2.047							
				3,75*(2,45*1)		9,19					
URS	n2	K	612315413	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	57,94	394,00	22 827,38		22 827,38	
				mč. 2.01							
				3,75*(4,63*1)		17,36					
				mč. 2.02							
				3,75*(5,72*1)		21,45					
				mč. 2.047							
				3,75*(5,1*1)		19,13					
URS	n3	K	612311121	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá hladká, tloušťky do 10 mm svislých konstrukcí stěn	m2	129,56	346,00	44 828,63		44 828,63	
				mč. 2.01							
				3,75*(5,72*1)		21,45					
				mč. 2.03							
				3,75*(5,4*2+5,24*2)		79,80					
				mč. 2.047							
				3,75*(2,45*1+5,1*1)		28,31					

URS	n4	K	612315452	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm tloušťky omítky stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	69,75	71,20	4 966,20		4 966,20	
rozsah položky n1 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm)					69,75						
URS	n5	K	612315453	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm tloušťky omítky stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	57,94	113,00	6 546,94		6 546,94	
rozsah položky n2 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm)					57,94						
URS	n6	K	612311191	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky jádrové omítky přes 10 mm stěn	m2	388,69	110,00	42 755,63		42 755,63	
rozsah položky n3*3 (předpoklad nové omítky tl.25mm)					388,69						
SoD	17	K	978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	-278,71	55,00	-15 329,10			15 329,10
	VV			stěny							
	VV			mč. 2.01							
	VV			3,75*(4,63*2+5,72*2)		77,63					
	VV			mč. 2.02							
	VV			3,75*(2,9*2+5,72*2)		64,65					
	VV			mč. 2.03							
	VV			3,75*(5,4*2+5,24*2)		79,80					
	VV			mč. 2.047							
	VV			3,75*(2,45*2+5,1*2)		56,63					
	VV			Součet		278,71					
SoD	17	K	978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	69,75	55,00	3 836,25		3 836,25	
	VV			rozsah položky n1 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm)	69,75						
URS	n7	K	978019361	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 40 do 50 %	m2	57,94	65,60	3 800,70		3 800,70	
	VV			rozsah položky n2 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm)	57,94						
URS	n8	K	978019391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	129,56	144,00	18 657,00		18 657,00	
	VV			rozsah položky n3 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm)	129,56						
	D		997	Přesun sutě	25 024,40						
SoD	19	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	5,03	2 450,00	12 321,10		12 321,10	
SoD	22	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,03	251,00	1 262,30		1 262,30	
SoD	23	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	125,73	19,00	2 388,80		2 388,80	
	VV			Přepočtené koeficientem množství	125,73						
SoD	24	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	5,03	1 800,00	9 052,20		9 052,20	

Byt č.4										45 256,22
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní										31 318,32
SoD	13	K	612315422	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	-114,55	255,00	-29 209,20		29 209,20
		VV		"m.č.01"						
		VV		(5,7+4,86)*2*3,764		79,496				
		VV		-"dveře se zárubní"(1,47*2,27)		-3,337				
		VV		-"dřev.obklad parapetů"1,5*0,74*2		-2,220				
		VV		-"okna"1,26*2,4*2		-6,048				
		VV		+"ostění"(3,22*2+1,5)*0,35*2+(2,4*2+1,26)*0,33*2+(2,4*2+1,5)*0,15*2		11,448				
		VV		Mezisoučet		79,339				
		VV		"m.č.02"						
		VV		(3,88+0,12+0,33+2,1)*3,762		24,190				
		VV		-"dveře se zárubní"(1,47*2,27)		-3,337				
		VV		Mezisoučet		20,853				
		VV		"m.č.03"						
		VV		(1,2+2,27)*3,762		13,054				
		VV		-"dveře se zárubní"1,48*2,35		-3,478				
		VV		-"okno"1,2*0,8		-0,960				
		VV		"ostění"(3,43*2+1,48)*0,64+(1,2+0,8)*2*0,1		5,738				
		VV		Mezisoučet		14,354				
		VV		Součet		114,546				
URS	n1	K	612315412	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	21,45	265,00	5 685,52		5 685,52
		VV		"m.č.01"						
		VV		(5,7)*1*3,764		21,455				
		VV		Součet		21,455				
URS	n2	K	612315413	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	31,29	394,00	12 330,15		12 330,15
				"m.č.01"						
				(5,7)*1*3,764		21,455				
				Mezisoučet		21,455				
				"m.č.03"						
				(2,27)*3,762		8,540				
				-"dveře se zárubní"1,48*2,35		-3,478				
				-"okno"1,2*0,8		-0,960				
				"ostění"(3,43*2+1,48)*0,64+(1,2+0,8)*2*0,1		5,738				
				Mezisoučet		9,840				
				Součet		31,295				
URS	n3	K	612311121	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá hladká, tloušťky do 10 mm svislých konstrukcí stěn	m2	67,53	346,00	23 363,65		23 363,65
				"m.č.01"						
				(4,86)*2*3,764		36,586				
				-"dveře se zárubní"(1,47*2,27)		-3,337				
				-"dřev.obklad parapetů"1,5*0,74*2		-2,220				

-''okna''1,26*2,4*2	-6,048
+''ostění''(3,22*2+1,5)*0,35*2+(2,4*2+1,26)*0,33*2+(2,4*2+1,5)*0,15*2	11,448
Mezisoučet	36,429
''m.č.03''	
(5,395+2,27)*3,762	28,836
-''dveře se zárubní''1,48*2,35	-3,478
''ostění''(3,43*2+1,48)*0,64+(1,2+0,8)*2*0,1	5,738
Mezisoučet	31,096
Součet	67,525

URS	n4	K	612315452	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm tloušťky omítky stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	21,45	71,20	1 527,58		1 527,58	
rozsah položky n1 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm)					21,45						
URS	n5	K	612315453	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm tloušťky omítky stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	31,29	113,00	3 536,31		3 536,31	
rozsah položky n2 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm)					31,29						
URS	n6	K	612311191	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky jádrové omítky přes 10 mm stěn	m2	67,53	110,00	7 427,75		7 427,75	
rozsah položky n3*3 (předpoklad nové omítky tl.25mm)					67,53						
SoD	52	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	-114,55	55,00	-6 300,00			6 300,00
SoD	52	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	21,45	55,00	1 180,01		1 180,01	
VV rozsah položky n1 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm)					21,45						
URS	n7	K	978019361	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 40 do 50 %	m2	31,29	65,60	2 052,94		2 052,94	
VV rozsah položky n2 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm)					31,29						
URS	n8	K	978019391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	67,53	144,00	9 723,60		9 723,60	
VV rozsah položky n3 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm)					67,53						
D 997 Přesun sutě					13 937,90						
SoD	56	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	2,80	2 450,00	6 862,50		6 862,50	
SoD	57	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,80	251,00	703,10		703,10	
SoD	58	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	70,03	19,00	1 330,50		1 330,50	
VV Přepočtené koeficientem množství					70,03						
SoD	59	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	2,80	1 800,00	5 041,80		5 041,80	

Byt č.8										80 363,45
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní										58 742,65
SoD	13	K	612315422	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	-160,12	255,00	-40 830,90		40 830,90
			VV	"m.č.01"						
			VV	(5,865+4,72*2)*3,5		53,568				
			VV	-"dveře se zárubní"(1,515*2,315+1,52*2,335)		-7,056				
			VV	-"okna"(1,26*2)*2,26		-5,695				
			VV	"ostění"(3,17*2+1,5)*0,27*2+(2,26*2+1,26)*0,31*2		7,817				
			VV	Mezisoučet		48,634				
			VV	"m.č.02"						
			VV	(5,845+2,945*2)*3,527		41,389				
			VV	-"dveře se zárubní"(1,52*2,325+1,52*2,335)		-7,083				
			VV	-"okna"1,26*2,26		-2,848				
			VV	"ostění"(3,17*2+1,5)*0,3+(2,26*2+1,26)*0,31		4,144				
			VV	Mezisoučet		35,602				
			VV	"m.č.03"						
			VV	(5,542+5,32*2+0,335)*3,548		58,602				
			VV	-"dveře se zárubní"(1,52*2,325+1,53*2,325)		-7,091				
			VV	-"okna"1,1*2,24*2		-4,928				
			VV	"ostění"(3,16*4+1,36+1,51)*0,255+(2,24*2+1,1)*0,345*2		7,805				
			VV	-"obklad"3*0,6		-1,800				
			VV	-"doplněná omítka"2,666		-2,666				
			VV	Mezisoučet		49,922				
			VV	"m.č.04"						
			VV	(2,04+0,84+1,32+0,31+1,93)*3,16		20,350				
			VV	-"dveře se zárubní"(0,8*2,1+1,53*2,325)		-5,237				
			VV	-"okno"0,75*1,1		-0,825				
			VV	"ostění"(3,16*2+1,32)*0,27+(2,1*2+0,8)*0,2+(1,1+0,75)*2*0,3		4,173				
			VV	-"doplněná omítka"0,5		-0,500				
			VV	Mezisoučet		17,961				
			VV	"m.č.05 nad obklad"						
			VV	0,9*(3,16-2,2)		0,864				
			VV	Mezisoučet		0,864				
			VV	"m.č.06 nad obklad"						
			VV	(3,4+2,5+2,4)*(3,16-2,3)		7,138				
			VV	Mezisoučet		7,138				
			VV	Součet		160,121				
URS	n1	K	612315412	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	0,00	265,00	0,00		0,00
URS	n2	K	612315413	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	98,86	394,00	38 951,70		38 951,70
			VV	"m.č.01"						

VV	(5,865+4,72)*3,5	37,048
VV	- "dveře se zárubní" (1,515*2,315+1,52*2,335)	-7,056
VV	Mezisoučet	29,992
	"m.č.02"	
	(5,845)*3,527	20,615
	- "dveře se zárubní" (1,52*2,325+1,52*2,335)	-7,083
	"ostění" (3,17*2+1,5)*0,3	2,352
	Mezisoučet	15,884
	"m.č.03"	
	(5,542+5,32+0,335)*3,548	39,727
	- "dveře se zárubní" (1,52*2,325+1,53*2,325)	-7,091
	Mezisoučet	32,636
	"m.č.04"	
	(2,04+0,84+1,32+0,31+1,93)*3,16	20,350
	Mezisoučet	20,350

URS	n3	K	612311121	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá hladká, tloušťky do 10 mm svislých konstrukcí stěn	m2	86,29	346,00	29 855,06		29 855,06	
-----	----	---	-----------	--	----	-------	--------	-----------	--	-----------	--

VV	"m.č.01"	
VV	(4,72)*3,5	16,520
VV	- "okna" (1,26*2)*2,26	-5,695
VV	"ostění" (3,17*2+1,5)*0,27*2+(2,26*2+1,26)*0,31*2	7,817
VV	Mezisoučet	18,642
VV	"m.č.02"	
VV	(2,945*2)*3,527	20,774
VV	- "dveře se zárubní" (1,52*2,325)	-3,534
VV	- "okna" 1,26*2,26	-2,848
VV	"ostění" (3,17*2+1,5)*0,3+(2,26*2+1,26)*0,31	4,144
VV	Mezisoučet	18,536
VV	"m.č.03"	
VV	(5,32)*3,548	18,875
VV	- "okna" 1,1*2,24*2	-4,928
VV	"ostění" (3,16*4+1,36+1,51)*0,255+(2,24*2+1,1)*0,345*2	7,805
VV	Mezisoučet	21,752
VV	"m.č.04"	
VV	(2,04+0,84+1,32+0,31+1,93)*3,16+2,5*2*3,16	36,150
VV	- "dveře se zárubní" (0,8*2,1+1,53*2,325*2)	-8,795
VV	Mezisoučet	27,356
VV	Součet	86,286

URS	n4	K	612315452	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm tloušťky omítky stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	0,00	71,20	0,00		0,00	
-----	----	---	-----------	---	----	------	-------	------	--	------	--

rozsah položky n1 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm) 0,00

URS	n5	K	612315453	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm tloušťky omítky stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	98,86	113,00	11 171,43		11 171,43	
-----	----	---	-----------	---	----	-------	--------	-----------	--	-----------	--

rozsah položky n2 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm) 98,86

URS	n6	K	612311191	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky jádrové omítky přes 10 mm stěn	m2	86,29	110,00	9 491,49		9 491,49	
				rozsah položky n3*3 (předpoklad nové omítky tl.25mm)	86,29						
SoD	17	K	978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	-160,12	55,00	-8 806,70			8 806,70
SoD	17	K	978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	0,00	55,00	0,00		0,00	
VV				rozsah položky n1 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm)	0,00						
URS	n7	K	978019361	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 40 do 50 %	m2	98,86	65,60	6 485,36		6 485,36	
VV				rozsah položky n2 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm)	98,86						
URS	n8	K	978019391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	86,29	144,00	12 425,23		12 425,23	
VV				rozsah položky n3 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm)	86,29						
D 997				Přesun sutě	21 620,80						
SoD	19	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,35	2 450,00	10 645,30		10 645,30	
SoD	22	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,35	251,00	1 090,60		1 090,60	
SoD	23	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	108,63	19,00	2 063,90		2 063,90	
VV				Přepočtené koeficientem množství	108,63						
SoD	24	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	4,35	1 800,00	7 821,00		7 821,00	

Byt č.13				76 111,63						
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				58 640,83						
SoD	25	K	612315422	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	-219,49	255,00	-55 969,20		55 969,20
			VV	"m.č.01"						
			VV	(5,52+2,86+2,96)*3,4		38,556				
			VV	- "dveře se zárubní"(1,52*2,36)*2		-7,174				
			VV	- "okno"1,1*2,1		-2,310				
			VV	"ostění"(3,07*2+1,36)*0,245+(2,1*2+1,1)*0,325		3,560				
			VV	- "doplněná omítka"1,08*1,5		-1,620				
			VV	Mezisoučet		31,012				
			VV	"m.č.02"						
			VV	(5,925+2,705+2,68+5,925)*3,4		58,599				
			VV	- "dveře se zárubní"(1,54*2,325)		-3,581				
			VV	- "okno"1,26*2,1		-2,646				
			VV	"ostění"(3,3*2+1,54)*0,25+(2,1*2+1,26)*0,38		4,110				
			VV	- "obklad parapetu"1,54*0,755		-1,163				
			VV	- "nové zdivo"1,415*3,4		-4,811				
			VV	Mezisoučet		50,508				
			VV	"m.č.03"						
			VV	(4,83+5,9*2)*3,4		56,542				
			VV	- "dveře se zárubní"(1,54*2,325+1,53*2,34)		-7,161				
			VV	- "okna"1,26*2,1*2		-5,292				
			VV	"ostění"(3,3*2+1,54)*0,25+(2,1*2+1,26)*0,38		4,110				
			VV	- "obklad parapetu"1,54*0,79*2		-2,433				
			VV	Mezisoučet		45,766				
			VV	"m.č.04"						
			VV	(4,78+4,915+5,92)*3,4		53,091				
			VV	- "dveře se zárubní"(1,53*2,34)		-3,580				
			VV	- "okna"1,26*2,1*2		-5,292				
			VV	"ostění"(3,3*2+1,54)*0,25+(2,1*2+1,26)*0,38		4,110				
			VV	- "obklad parapetu"1,54*0,755*2		-2,325				
			VV	- "nová zazdívka"1,6*2,4		-3,840				
			VV	Mezisoučet		42,164				
			VV	"m.č.05"(0,145+0,25+2,165+5,52+2,385)*3,36		35,162				
			VV	- "dveře se zárubní"(1,52*2,36+1,5*2,34)		-7,097				
			VV	- "okno"1,04*0,43		-0,447				
			VV	"ostění"(3,02*2+1,5)*0,47		3,544				
			VV	- "nová zazdívka"1,6*2,4		-3,840				
			VV	Mezisoučet		27,322				
			VV	"m.č.06 nad obklad"						
			VV	(1,63+2,55+3,05+2,45)*(3,08-2,2)		8,518				
			VV	- "okno"0,92*0,92		-0,846				

VV	Mezisoučet	7,672
VV	"m.č.07 nad obklad"	
VV	2,275*0,5	1,138
VV	Mezisoučet	1,138
VV	"m.č.08"	
VV	(1,48+5,27+1,24)*3,08	24,609
VV	-"dveře se zárubní"(1,21*2,205+1,48*2,3+0,6*2)	-7,272
VV	-"okno"1,04*0,624	-0,649
VV	"ostění"(3,08*2)*0,44	2,710
VV	-"nová omítka"5,493	-5,493
VV	Mezisoučet	13,905
VV	Součet	219,487

URS	n1	K	612315412	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	2,24	265,00	594,66		594,66	
-----	----	---	-----------	--	----	------	--------	--------	--	--------	--

"m.č.06 nad obklad"

(2,55)*(3,08-2,2)

2,244

Součet

2,244

URS	n2	K	612315413	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	165,76	394,00	65 309,44		65 309,44	
-----	----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	--	-----------	--

VV	"m.č.02"	
VV	(5,925+2,705+2,68+5,925)*3,4	58,599
VV	-"dveře se zárubní"(1,54*2,325)	-3,581
VV	-"okno"1,26*2,1	-2,646
VV	"ostění"(3,3*2+1,54)*0,25+(2,1*2+1,26)*0,38	4,110
VV	-"obklad parapetu"1,54*0,755	-1,163
VV	-"nové zdivo"1,415*3,4	-4,811
VV	Mezisoučet	50,508
VV	"m.č.03"	
VV	(4,83+5,9*2)*3,4	56,542
VV	-"dveře se zárubní"(1,54*2,325+1,53*2,34)	-7,161
VV	-"okna"1,26*2,1*2	-5,292
VV	"ostění"(3,3*2+1,54)*0,25+(2,1*2+1,26)*0,38	4,110
VV	-"obklad parapetu"1,54*0,79*2	-2,433
VV	Mezisoučet	45,766
VV	"m.č.04"	
VV	(4,78+4,915+5,92)*3,4	53,091
VV	-"dveře se zárubní"(1,53*2,34)	-3,580
VV	-"okna"1,26*2,1*2	-5,292
VV	"ostění"(3,3*2+1,54)*0,25+(2,1*2+1,26)*0,38	4,110
VV	-"obklad parapetu"1,54*0,755*2	-2,325
VV	-"nová zazdívka"1,6*2,4	-3,840
VV	Mezisoučet	42,164
VV	"m.č.05"	

VV	"m.č.05"(0,145+0,25+2,165+5,52+2,385)*3,36	35,162
VV	- "dveře se zárubní"(1,52*2,36+1,5*2,34)	-7,097
VV	- "okno"1,04*0,43	-0,447
VV	"ostění"(3,02*2+1,5)*0,47	3,544
VV	- "nová zazdívká"1,6*2,4	-3,840
	Mezisoučet	27,322
	Součet	165,760

URS	n3	K	612311121	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá hladká, tloušťky do 10 mm svislých konstrukcí stěn	m2	51,48	346,00	17 813,12		17 813,12	
	VV			"m.č.01"							
	VV			(5,52+2,86+2,96)*3,4		38,556					
	VV			- "dveře se zárubní"(1,52*2,36)*2		-7,174					
	VV			- "okno"1,1*2,1		-2,310					
	VV			"ostění"(3,07*2+1,36)*0,245+(2,1*2+1,1)*0,325		3,560					
	VV			- "doplněná omítka"1,08*1,5		-1,620					
	VV			Mezisoučet		31,012					
	VV			"m.č.06 nad obklad"							
	VV			(1,63+2,55+3,05+2,45)*(3,08-2,2)		8,518					
	VV			- "okno"0,92*0,92		-0,846					
	VV			- omítka do 30%		-2,244					
	VV			Mezisoučet		5,428					
	VV			"m.č.07 nad obklad"							
	VV			2,275*0,5		1,138					
	VV			Mezisoučet		1,138					
	VV			"m.č.08"							
	VV			(1,48+5,27+1,24)*3,08		24,609					
	VV			- "dveře se zárubní"(1,21*2,205+1,48*2,3+0,6*2)		-7,272					
	VV			- "okno"1,04*0,624		-0,649					
	VV			"ostění"(3,08*2)*0,44		2,710					
	VV			- "nová omítka"5,493		-5,493					
	VV			Mezisoučet		13,905					
	VV			Součet		51,483					

URS	n4	K	612315452	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm tloušťky omítky stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	2,24	71,20	159,77		159,77	
				rozsah položky n1 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm)		2,24					
URS	n5	K	612315453	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm tloušťky omítky stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	165,76	113,00	18 730,88		18 730,88	
				rozsah položky n2 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm)		165,76					
URS	n6	K	612311191	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky jádrové omítky přes 10 mm stěn	m2	51,48	110,00	5 663,13		5 663,13	
				rozsah položky n3*3 (předpoklad nové omítky tl.25mm)		51,48					

SoD	75	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	-219,49	55,00	-12 071,80			12 071,80
-----	----	---	-----------	---	----	---------	-------	------------	--	--	-----------

SoD	75	K	978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	2,24	55,00	123,42		123,42	
VV		rozsah položky n1 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm)				2,24					
URS	n7	K	978019361	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 40 do 50 %	m2	165,76	65,60	10 873,86		10 873,86	
VV		rozsah položky n2 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm)				165,76					
URS	n8	K	978019391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	51,48	144,00	7 413,55		7 413,55	
VV		rozsah položky n3 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm)				51,48					
D		997		Přesun sutě				17 470,80			
SoD	79	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	3,51	2 450,00	8 602,00		8 602,00	
SoD	80	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,51	251,00	881,30		881,30	
SoD	82	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	87,78	19,00	1 667,70		1 667,70	
VV		Přepočtené koeficientem množství				87,78					
SoD	83	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	3,51	1 800,00	6 319,80		6 319,80	

Byt č.15										16 172,64
D 6										13 415,24
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní										
SoD	13	K	612315422	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	-51,09	255,00	-13 026,90		13 026,90
	VV			"m.č. 15.1"						
	VV			(0,671+0,29+2,812+5,25+3,242)*3,31		40,597				
	VV			-"okno"1,1*2,1		-2,310				
	VV			"ostění"(2,99*2+1,36)*0,256+(2,1*2+1,1)*0,317		3,559				
	VV			Mezisoučet		41,846				
	VV			"m.č. 15.2"						
	VV			1,84*3,31		6,090				
	VV			Mezisoučet		6,090				
	VV			"m.č. 15.4"						
	VV			(1,5+1,76)*3,31		10,791				
	VV			-"dveře"0,9*2,1		-1,890				
	VV			-"okno"1,28*0,45		-0,576				
	VV			(3,03*2+1,516)*0,45		3,409				
	VV			-"nová omítka"2,309		-2,309				
	VV			Mezisoučet		9,425				
	VV			-"obklad"6,275		-6,275				
	VV			Součet		51,086				
URS	n2	K	612315413	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	51,09	394,00	20 127,88		20 127,88
	VV			"m.č. 15.1"						
	VV			(0,671+0,29+2,812+5,25+3,242)*3,31		40,597				
	VV			-"okno"1,1*2,1		-2,310				
	VV			"ostění"(2,99*2+1,36)*0,256+(2,1*2+1,1)*0,317		3,559				
	VV			Mezisoučet		41,846				
	VV			"m.č. 15.2"						
	VV			1,84*3,31		6,090				
	VV			Mezisoučet		6,090				
	VV			"m.č. 15.4"						
	VV			(1,5+1,76)*3,31		10,791				
	VV			-"dveře"0,9*2,1		-1,890				
	VV			-"okno"1,28*0,45		-0,576				
	VV			(3,03*2+1,516)*0,45		3,409				
	VV			-"nová omítka"2,309		-2,309				
	VV			Mezisoučet		9,425				
	VV			-"obklad"6,275		-6,275				
	VV			Součet		51,086				

URS	n5	K	612315453	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm tloušťky omítky stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	51,09	113,00	5 772,72		5 772,72	
rozsah položky n2 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm)						51,09					
SoD	45	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	-51,09	55,00	-2 809,70			2 809,70
URS	n7	K	978019361	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 40 do 50 %	m2	51,09	65,60	3 351,24		3 351,24	
VV rozsah položky n2 (průměrná tl. stávajících omítek 25-30mm)						51,09					
D 997 Přesun sutě						2 757,40					
SoD	48	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	0,51	2 870,00	1 466,60		1 466,60	
SoD	49	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,51	251,00	128,30		128,30	
SoD	50	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	12,78	19,00	242,70		242,70	
VV Přepočtené koeficientem množství						12,78					
SoD	51	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	0,51	1 800,00	919,80		919,80	