



MC05X00H37JK

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo 0015/0/OMA/14

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění

I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, Praha 5 – Smíchov, PSČ 150 22
zastoupen: MUDr. Radkem Klímou, starostou
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** DOMY s.r.o.
se sídlem: Politických vězňů 1597/19, Praha 1, PSČ 110 00
zastoupen: Ing. arch. Janem Topinkou, jednatelem
Ing. arch. Michalem Juhou, jednatelem
IČ: 41692870
DIČ: CZ41692870
bankovní spojení: ČSOB a.s.
č. účtu: 836561/0300
(dále jen „zhotovitel“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 30.10.2014 smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „Provedení potřebných průzkumů, vypracování návrhu záchrany a konzervace vybraných domů a vypracování projektu pro rekonstrukci inženýrských sítí v památkové zóně Bud'ánka“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 972.570 Kč bez DPH. Ke Smlouvě byl následně uzavřen dne 22.12.2014 dodatek č. 1 a dne 21.5.2015 dodatek č. 2. Tyto dodatky upravovaly termín dodání díla.
- 2.2.** Tento dodatek se uzavírá z důvodu rozšíření předmětu díla. Důvodem této změny je rozhodnutí Městské části Praha 5 realizovat větší rozsah prací v památkové zóně Bud'ánka.

III. Předmět dodatku

- 3.1.** Smluvní strany se uzavřením tohoto dodatku dohodly na úpravě předmětu díla, konečného termínu a ceny z důvodů uvedených v čl. II. odst. 2.2. tohoto dodatku.

3.2. Smluvní strany se dohodly tak, že čl. 3. Smlouvy bude doplněn o:

Bod 3.1.6. Dokumentace pro provedení stavby v podrobnosti vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění novely č.62/2013 Sb. o dokumentaci staveb pro další etapu stabilizace areálu v rozsahu:

- a) Schodiště a cesta k domu č. 115, koordinace se sítěmi
- b) Schodiště mezi 136 a 137 + úsek vyhovující opěrné stěny, odvodnění schodiště
- c) Schodiště + cesta z objektem č. 135, odvodnění schodiště
- d) Vyklopení, úprava a odvodnění objektu č. 1329
- e) Opěrná zeď nad objektem č.220 – výběr varianty, řešení, projednání, koordinace se sítěmi
- f) Opěrná zeď nad objektem č.134 a č.135– výběr varianty, řešení, projednání, koordinace se sítěmi
- g) Návrh, provedení a vyhodnocení sond (Určení míst pro výkop sond, výkop, jejich ohledání, dokumentace, posouzení geologem a technická zpráva)
- h) Zajištění inženýrské činnosti pro body a) –f) a i) a j)
- i) Výkaz výměr a rozpočet pro body a) – i) a j)
- j) Změna trasy přípojek vody, kanalizace a plynu pro objekty č. 143, č. 126 a č. 1329 a s tím související změna ÚR (prodloužení vodovodního a kanalizačního řádu)

3.3. Smluvní strany se dohodly, že čl. odst. 3.2. Smlouvy se doplňuje o následující znění:

Termín dodání díla je stanoven takto:

<i>Dílo dle bodu 3.1.6</i>	<i>body a),b),c),d),e),f),g),i),j)</i>	<i>24.10. 2016</i>
	<i>bod h)</i>	<i>31.01. 2017</i>

3.4. Smluvní strany se dohodly, že čl. 4. odst. 4.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Cena za dílo je následující:

4.1.1.

Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. Smlouvy je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

<i>972.570,00 Kč</i>	<i>bez DPH</i>
<i>204.240,00 Kč</i>	<i>21 % DPH</i>
<i>1.176.810,00 Kč</i>	<i>včetně DPH</i>

(slovy: devětsetšedesátdvatisícpětsetšedesát korun českých bez DPH)

4.1.2.

Cena za úpravu předmětu díla činí:

291.770,00 Kč	bez DPH
61.272,00 Kč	21 % DPH
353.042,00 Kč	včetně DPH

(slovy: dvěstědevadesátjednatísícsedmsetšedesát korun českých bez DPH)

4.1.3.

Celková cena díla včetně úpravy předmětu díla činí:

1.264.340,00 Kč	bez DPH
265.512,00 Kč	21 % DPH
1.529.852,00 Kč	včetně DPH

(slovy: jedenmiliondvěstěšedesátčtyřitisíctřistačtyřicet korun českých bez DPH)

- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že čl. 4. odst. 4.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

Cena za dílo uvedená v bodě 4.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 25.9.2014 a ze dne 22.8.2016 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena díla je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.

- 3.6. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 4.3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl zveřejněn v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.

- 4.4. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž čtyři výtisky obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č.131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č.303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 34/1273/2016, ze dne 14.9.2016

DOMY
společnost s r.o.
architektonický a projektový atelier
POLITICKÝCH VĚZNŮ 19
110 00 • PRAHA 1 • ČR • (A)

v z. Martin Slabý
1. zástupce starosty

Charl. Slabý
.....
za objednatele:

MUDr. Radek Klíma, starosta

27. 02. 2016

Jan Topinka
Michal Juha
.....
za zhotovitele:

Ing. arch. Jan Topinka a Ing. arch. Michal Juha,
jednatelé



Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor majetku
nám. 14. října 1500
150 001

