

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor územního rozvoje
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/07/01



6 / 0 / OÚR / 16



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

ČI. I Smluvní strany

1. Městská část Praha 5

se sídlem: nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
zastoupena: MUDr. Radkem Klímou, starostou
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen jako „objednatel“)

2. VHE a spol., s r. o.

zapsána v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 163876
se sídlem: Tusarova 1519/22, 170 00 Praha 7
zastoupena: Ing. arch. Klementem Valouchem, jednatelem
IČO: 24656992
DIČ: CZ24656992
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: 43-6767690227/0100
(dále jen „zhotovitel“)

(dále také společně „smluvní strany“)

3. Osoby oprávněné jednat

3.1 Objednatelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

Ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5.
Ve věcech administrativně-technických: Ing. arch. Petr Mareš, vedoucí oddělení rozvoje
městské části a územního plánu, e-mail:
petr.mares@praha5.cz, tel.: 257 000 598.

3.2 Zhotovitelem jsou dále zmocněny následující osoby k jednání jeho jménem:

Ve věcech smluvních: Ing. arch. Klement Valouch, jednatel,
e-mail: valouch@vhe.cz, tel.: 602 144 559.
Ve věcech technických: Ing. arch. Klement Valouch, jednatel,
e-mail: valouch@vhe.cz, tel.: 602 144 559.

Čl. II Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejich přílohách, řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně a včas provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“): „**Studie možností dopravního zklidnění oblasti Jinonic v souvislosti s projektem Radlické radiály včetně úprav prostoru MÚK Řeporyjská**“.

Čl. III Specifikace předmětu díla a termínu dodání

1. Předmět tohoto díla je specifikován v příloze č. 1: Specifikace zadání studie.
2. Termín dodání díla je stanoven pro fázi konceptu řešení do 8 týdnů od podpisu smlouvy.
3. Termín dodání výsledného díla je stanoven do 3 týdnů od pokynu objednatele k dokončení díla v návaznosti na odstavec 2 tohoto článku.

Čl. IV Cena díla, platební podmínky a smluvní pokuty

1. Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

| | |
|----------------------------|------------------------|
| Cena CELKEM bez DPH | 830.000,00 Kč |
| DPH 21 % | 174.300,00 Kč |
| Cena celkem vč. DPH | 1.004.300,00 Kč |

(Slovy: Osmsetřicettisíc korun českých bez DPH, tj. Jedenmiliončtyřtisícetřista korun českých včetně DPH).

2. Cena je stanovena mezi smluvními stranami podle zákona o cenách dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.
3. Cena dle čl. IV odst. 1 této smlouvy může být změněna v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu plnění díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
4. Veškeré změny v realizaci smlouvy, které změní cenu díla, je zhotovitel povinen dohodnout s objednatelům před jejich provedením. Pokud by změny znamenaly zvýšení ceny uvedené v čl. IV odst. 1 této smlouvy, lze je provést pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud by zhotovitel provedl takové práce bez předchozího uzavření dodatku ke smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle této smlouvy, zaplacenou zhotovitelem objednatelům.

5. Právo na fakturaci vzniká po písemném převzetí předmětu plnění dle čl. III odst. 3 této smlouvy objednatelem, a to po písemném odsouhlasení převzatého díla zástupci objednatele.
6. Po provedení díla dle čl. III odst. 1 této smlouvy a po odsouhlasení předmětu plnění dle odstavce 5 tohoto článku vystaví zhotovitel nejpozději do 14 dnů fakturu - daňový doklad. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
7. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele vzájemně dohodnutou smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dodání díla uvedený v čl. III odst. 2 nebo 3 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý, byť i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ nedodržení termínu.
9. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku zhotovitele provést dílo řádně a včas dle příslušných ustanovení a příloh této smlouvy.

Čl. V

Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

1. Záruka za jakost na plnění dle čl. III odst. 1 této smlouvy se stanovuje na 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli a v případě vad a nedodělků předaného díla ode dne jejich úplného odstranění. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla ihned, pokud to není možné, pak dle pokynů objednatele v nejbližším možném termínu. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dle předchozí věty, může objednatel u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vad jinému zhotoviteli, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
2. Nesplnění ujednání o závazcích zhotovitele zakládá objednateli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty. Ostatní ustanovení občanského zákoníku o odstoupení od smlouvy nejsou tímto ustanovením jakkoli dotčena.
3. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Poruší-li některá ze smluvních stran tuto smlouvu, zavazuje se nahradit druhé straně vzniklou škodu a ušlý zisk. Smluvní sankce nelze započítat vůči nároku na náhradu škody a ušlého zisku.

6. Změny a doplňky této smlouvy mohou být sjednány jen písemnou formou a musí být potvrzeny oběma stranami.
7. Smlouva se uzavírá v pěti (5) vyhotoveních s platností originálu, z nichž čtyři (4) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží zhotovitel.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.
9. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 31/1226/2016 ze dne 31.08.2016.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Specifikace zadání studie,
Příloha č. 2: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo.

12 -10- 2016

V Praze dne

V Praze dne 21.9.2016

**VHE a spol. s.r.o.**
architektonická kancelář
Tusarova 22, 170 00 Praha 7 IČ: 246 56 992


za objednatele
MUDr. Radek Klíma,
starosta

v z. Martin Slabý
1. zástupce starosty




za zhotovitele
Ing. arch. Klement Valouch,
jednatel

STUDIE MOŽNOSTÍ DOPRAVNÍHO ZKLIDNĚNÍ OBLASTI JINONIC V SOUVISLOSTI S PROJEKTEM RADLICKÉ RADIÁLY VČETNĚ ÚPRAV PROSTORU MÚK ŘEPORYJSKÁ

Zadání, cíl studie:

Cílem studie je analýza předpokládaných dopravně-urbanistických dopadů stavby Radlické radiály (dále jen RR) na oblast Jinonic a zejména na okolí Karlštejské ul. v Jinonicích a návrh možností a opatření na dopravní zklidnění této oblasti a omezení vlivů nežádoucí tranzitní dopravy v souvislosti s přípravou stavby Radlické radiály.

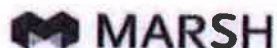
Součástí studie bude dále komplexní analýza územních, urbanistických, dopravních a technických podmínek území, ověření jednotlivých variant možných úprav řešení oblasti plánované MÚK Řeporyjská včetně doporučení výsledného řešení.

Výstupy studie by měly sloužit jako podklad pro další přípravu a zejména dopracování DÚR Radlické radiály.

Rozsah studie:

- Pořízení a příprava podkladů.
- Místní průzkum a vyhodnocení současného stavu.
- Rešerše dosavadních návrhů a námětů na řešení a jejich vyhodnocení.
- Zpracování konceptu navrhovaných opatření pro zklidnění dopravy a omezení tranzitu územím včetně formulace souvisejících dopravně-organizačních opatření – ve variantách.
- Koncept dopravně-inženýrské analýzy při zohlednění aktuálně uvažovaných úprav RR – vyhodnocení kapacit a směřování tranzitních a cílových vztahů.
- Zpracování výsledného návrhu a zásad dopravního zklidnění a omezení tranzitní dopravy ve sledované oblasti včetně návrhu souvisejících úprav městského parteru a řešení veřejných prostorů v související oblasti Jinonic.
- Ověření dopadů navrhovaných řešení dopravně-inženýrským modelem, srovnání s nulovou variantou (nenapojení Karlštejské do MÚK Řeporyjská).
- Problémová analýza prostoru okolí MÚK Řeporyjská:
 - Analýza širších dopravně-urbanistických souvislostí,
 - Vyhodnocení současného stavu a jeho vliv na řešení,
 - Podzemní konstrukce a stavby s vlivem na řešení,
 - Vztahy pěší a cyklistické dopravy a vazby na okolní urbanistickou strukturu,
 - Dopravní vztahy – IAD, MHD,
 - Technické podmínky řešení,
 - Podmínky územního plánu hl. m. Prahy,
 - Majetkoprávní podmínky.
- Rešerše a analýza dosud ověřovaných řešení (klady, zápory, slabé a silné stránky).
- Variantní návrh úprav urbanisticko-architektonického řešení prostoru křižovatky MÚK Řeporyjská:
 - varianta s estakádou a uvolněním prostoru pod ní,
 - 2. varianta s dělenými mosty a zemními valy,
 - (situace, řezy, zásady technického řešení, zásady architektonického řešení, 3D model + vizualizace).
- Varianty dopravně-provozního řešení křižovatky:
 - A. čtyřramenná rotační křižovatka s napojením Karlštejské bez dalších opatření (srovnávací varianta),

- B. čtyřramenná rotační křižovatka s napojením Karlštejnské s návrhem opatření omezujících tranzitní dopravu Jinonicemi (opatření dle studie možnosti zklidnění Jinonic),
 - C. tříramenná rotační křižovatka bez přímého napojení ul. Karlštejnské + návrh úprav opatření na související uliční síti,
 - (situace, dopravně-provozní schémata, dopravní zátěžový model včetně dopadů na okolní oblast).
- Formulace závěrů a doporučení pro dopracování DÚR Radlické radiály (a pro zadání přípravy případných dalších záměrů a úprav v souvisejícím území).
 - Projednání výsledků variantních návrhů a jejich analýzy (IPR Praha, MČ Praha 5, případně další DOSS), formulace závěrů a doporučení pro dopracování DÚR Radlické radiály.
 - Zpracování, tisk a adjustace výsledného elaborátu.



MARSH, s.r.o.
Vinohradská 2828/151
130 00 Praha 3

IČ: 45306541
Tel: 221 418 111
Fax: 221 418 150

PŘÍSLIB K POJIŠTĚNÍ PROFESNÍ ODPOVĚDNOSTI

POJIŠTĚNÝ SUBJEKT: VHE a spol., s.r.o.
se sídlem Tusarova 22, 170 00 PRAHA 7
zastoupená jednatelem Ing. arch. Klementem Valouchem

IČ: 246 56 992

POJISTITEL: ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB
Zelené předměstí, Masarykovo náměstí čp. 1458
532 18 Pardubice
IČ: 455 34 306, DIČ: CZ 455 34 306

Tímto příslibem sdělujeme, že pojišťovna ČSOB je ochotna shora uvedeného klienta pojistit pro případ škody způsobené zhotovitelem třetí osobě na limit pojistného plnění 500 000,- Kč.

Pojištění profesní odpovědnosti za škody by se vztahovalo na konkrétní projekt:

ZADAVATEL: Městská část Praha 5
se sídlem náměstí 14. Hřna, 150 22 Praha 5
zastoupená MUDr. Radkem Klímou, starostou

IČ: 000 63 631

NÁZEV PROJEKTU: Studie možností dopravního zklidnění oblasti Jinonic v souvislosti s projektem Radlické radiály včetně úprav prostoru MÚK Řeporyjská

V Praze, dne 18. srpna 2016

MARSH, s.r.o.
Vinohradská 2828/151
130 00 Praha 3
IČ: 45306541


zplnomocněný makléř MARSH, s.r.o.
Ing. Martina Perková – Client Executive