

Zadavatel:

Městská část Praha 5

se sídlem nám. 14 října 4

150 22 Praha 5

IČO: 000 63 631

DIČ: CZ00063631



Veřejná zakázka:

„Soubor energetických opatření na vybraných objektech MŠ a ZŠ MČ Praha 5 – projektová dokumentace“

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ve smyslu § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZVZ“)

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem této veřejné zakázky je provedení víceprací ve smyslu nezbytného provedení níže uvedených dodatečných úprav v PD, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností v průběhu plnění předmětu díla a tyto dodatečné úpravy jsou nezbytné pro dokončení PD. Současně se jedná o změny, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Jedná se zejména o návrh větrání škol v rámci Metodického pokynu OPŽP. Požadavky na nucené větrání budou do projektové dokumentace zapracovány včetně všech přidružených profesí.

Zvolený druh zadávacího řízení

Tato veřejná zakázka byla zadávána v jednacím řízení bez uveřejnění ve smyslu § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ.

Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena víceprací této veřejné zakázky činí 555.000 Kč bez DPH. Detailní rozpis cen víceprací viz dodatek č. 2 ke smlouvě č. 0022/0/OMI/15 uveřejněný na profilu zadavatele.

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

<i>Obchodní firma/název/ jméno a příjmení uchazeče</i>	<i>Sídlo uchazeče/místo podnikání/místo trvalého pobytu</i>	<i>IČO</i>	<i>DIČ</i>
Ing. Mrňák Radek	Lhotecká 55, 252 41 Dolní Březany	498 58 963	CZ6911071013

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Vzhledem ke skutečnosti, že v jednacím řízení bez uveřejnění byl k jednání vyzván pouze jediný zájemce, zadavatel tuto nabídku v souladu s ustanovením § 79 odst. 6 ZVZ nehodnotil.

Zadavatel konstatoval, že v nabídce obsažený písemný soupis projektových prací byl řádně naceněn a splňuje všechny požadavky zadavatele. Zadavatel takto naceněný písemný soupis projektových prací v rámci procesu jeho písemného projednání se zájemcem zcela akceptoval. Rovněž dodatek č. 2, který byl součástí procesu písemného jednání, byl ze strany vyzvaného zájemce řádně vyplněn a po ukončení fáze písemného jednání plně odpovídal znění návrhu dodatku č. 2 zaslaného zadavatelem zájemci, potažmo předmětu této veřejné zakázky.

S ohledem na shora uvedené skutečnosti tedy zadavatel rozhodl, že je možné s vyzvaným zájemcem uzavřít dodatek č. 2 (ve finálním znění odpovídajícím ukončené fázi písemného jednání s vyzvaným zájemcem), a přistoupil k tomuto uzavření dodatku č. 2.

Části veřejné zakázky, které budou plněny subdodavatelem:

Žádná část veřejné zakázky nebude plněna prostřednictvím subdodavatele.

Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkové ceny

<i>Obchodní firma/název/ jméno a příjmení uchazeče</i>	<i>Sídlo uchazeče/místo podnikání/místo trvalého pobytu</i>	<i>IČO</i>	<i>DIČ</i>
Ing. Mrňák Radek	Lhotecká 55, 252 41 Dolní Březany	498 58 963	CZ6911071013

Údaje o nabídkové ceně tohoto jediného zájemce tvoří dodatek č. 2 smlouvy č. 0022/2/OMI/15 uveřejněný na profilu zadavatele.

Identifikační údaje uchazečů vyloučených z účasti v zadávacím řízení:

Žádný ze zájemců o tuto veřejnou zakázku nebyl vyloučen z účasti na zadávacím řízení.

Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu:

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný uchazeč z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.

Důvod použití jednacímho řízení bez uveřejnění:

V průběhu realizace veřejné zakázky malého rozsahu „**Soubor energetických opatření na vybraných objektech MŠ a ZŠ MČ Praha 5**“, vyvstala potřeba změn projektové dokumentace (dále jen PD), které jsou nezbytně nutné v rámci aktualizace Metodického pokynu pro návrh větrání škol ze dne 21. 12. 2015 a je určen žadatelům o podporu z Operačního programu životní prostředí v rámci prioritní osy 5, zpracovatelům projektové dokumentace a zpracovatelům energetického posudku.

Úpravy vzniklé aktualizací metodického pokynu nebyly ani nemohly být obsazeny v původních zadávacích podmínkách, jelikož zakázka byla realizovaná před aktualizací metodického pokynu (09/2015), jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Zadavatel s ohledem na výše uvedené tedy nebyl schopen ani při vynaložení náležité péče toto předvídat. Tyto dodatečné projektové činnosti jsou s ohledem na svou povahu zcela nezbytné pro dokončení původní veřejné zakázky.

Cena dodatečných projektových prací nepřesahuje limit 30% ceny původní veřejné zakázky (tento limit odpovídá částce 600.000 Kč bez DPH).

V Praze

Městská část Praha 5
MUDr. Radek Klíma
starosta