

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20221104
Stavba: **Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5**

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 01.02.2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: OBLIGO realizace staveb s.r.o.

IČ: 24831891
DIČ: CZ24831891

Projektant: PATA&FRYDECKÝ ARCHITEKTI s.r.o., U Železné lávky 8, 118 00, Praha 1
ing.arch. Frydecký Václav

IČ:
DIČ:

Zpracovatel: Filip Šimek - ROZPOČTY STAVEB

IČ:
DIČ:

Poznámka: *Soupis prací je sestaven v systému KROS+ v cenové úrovni URS /2022*

Cena bez DPH				1 204 026,25
---------------------	--	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně	
DPH základní	21,00%	0,00	0,00	
DPH snížená	15,00%	1 204 026,25	180 603,94	

Cena s DPH	v	CZK		1 384 630,19
-------------------	----------	------------	--	---------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20221104

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Místo: Datum: 01.02.2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

1 204 026,25

1 384 630,19

2B Byt 16 Šplíchal - revize 2/2021

1 204 026,25

1 384 630,19

A Opravy

1 126 429,04

1 295 393,40

B Investice

77 597,21

89 236,79

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt:

2B - Byt 16 Šplíchal - revize 2/2021

Soupis:

A - Opravy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

01.02.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

24831891

DIČ:

CZ24831891

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 126 429,04

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 126 429,04	15,00%	168 964,36

Cena s DPH

v CZK

1 295 393,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt:

2B - Byt 16 Šplíchal - revize 2/2021

Soupis:

A - Opravy

Místo:

Datum: 01.02.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 126 429,04

HSV - Práce a dodávky HSV	273 616,98
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 933,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	14 817,01
61 - Úpravy povrchů vnitřní	136 868,51
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	42 967,84
94 - Lešení a stavební výtahy	3 718,40
96 - Bourání konstrukcí	11 666,00
97 - Prorážení otvorů	23 415,70
99 - Staveništní přesun hmot	5 100,17
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	31 130,35
OST - Ostatní	20 425,00
VN - Vedlejší náklady	20 425,00
PSV - Práce a dodávky PSV	832 387,06
711 - Izolace proti vodě	5 436,44
713 - Izolace tepelné	6 345,75
721 - Zdravotechnika	92 074,80
731 - Ústřední vytápění - kotelny	173 983,20
740 - Elektromontáže	122 305,60
762 - Konstrukce tesařské	171 740,11
766 - Konstrukce truhlářské	98 776,25
767 - Konstrukce zámečnické	48 809,00
771 - Podlahy z dlaždic	5 230,42
776 - Podlahy povlakové	45 463,35
777 - Podlahy lité	1 241,89
781 - Obklady keramické	31 362,20
783 - Dokončovací práce - nátěry	11 131,96
784 - Malby	18 486,09

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt:

2B - Byt 16 Šplíchal - revize 2/2021

Soupis:

A - Opravy

Místo:

Datum: 01.02.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 126 429,04

D	HSV	Práce a dodávky HSV						
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					3 933,00	
1	K	317142422	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	3,000	684,00	2 052,00	CS ÚRS 2022 01
2	K	340271021	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárníci pórobetonovými tl 100 mm	m2	3,000	627,00	1 881,00	CS ÚRS 2022 01
	vv		nová přízdívka kolem dveří D2					
	vv		0,2*(1+2*2)*2		2,000			
	vv		nová přízdívka kolem dveří D2					
	vv		0,2*(1+2*2)		1,000			
	vv		Součet		3,000			
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					14 817,01	
3	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	7,419	617,50	4 581,23	CS ÚRS 2022 01
	vv		oprava omítek ve spodním bytě - styk stěny a nového podhledu š. 150 mm					
	vv		(5,3*2+4,35*2+4*2+3,3*2+1,75*2+1,56*2+3,26*2+1,21*2)*0,15		7,419			
4	K	635211121	Násyp pod podlahy z lehčeného kameniva	m3	1,959	5 225,00	10 235,78	CS ÚRS 2021 01
	vv		3,8*0,037*1,05		0,148			
	vv		(22,8+12,3+5)*0,043*1,05		1,811			
	vv		Součet		1,959			
D	61	Úpravy povrchů vnitřní					136 868,51	
5	K	611181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních rovných stropů	m2	86,980	209,00	18 178,82	CS ÚRS 2021 01
	vv		byt					
	vv		43,9		43,900			
	vv		spodní byt					
	vv		43,08		43,080			
	vv		Součet		86,980			
6	K	611321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	86,980	332,50	28 920,85	CS ÚRS 2021 01
7	K	611481116R00	Potažení stropů keramickým pletivem, přichycení	m2	86,980	270,75	23 549,84	
8	K	612181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	97,111	313,50	30 444,30	CS ÚRS 2021 01
	vv		114,331		114,331			
	vv		-17,22		-17,220			
	vv		Součet		97,111			
9	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	114,331	308,75	35 299,70	CS ÚRS 2021 01
	vv		"01" 2,8*(3,3*2+1,56*2+0,35*2)-0,85*2,1*2		25,606			
	vv		"02" 2,8*(2,2*2+2,4*2-3,5)-0,65*2,1		14,595			
	vv		"03" 2,8*(3,3*2+4,2*2-1,5-0,6)-0,85*2,1		34,335			
	vv		"04" 2,8*(5,25*2+4,35)-0,85*2,1		39,795			
	vv		Součet		114,331			
10	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	10,000	47,50	475,00	CS ÚRS 2021 01
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					42 967,84	
11	K	945501101	Montáž zdvihací kladky na lešení ve dvoře - pro dopravu trámu dl. 4,7m, následná demotnáž	kpl	1,000	2 850,00	2 850,00	
12	K	946111118	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 7,6 do 8,6 m	kus	1,000	3 325,00	3 325,00	CS ÚRS 2022 01
	vv		venkovní lešení - ve dvoře do 3.np					
	vv		1		1,000			
13	K	946111218	Příplatek k pojízdným věžím š přes 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v do 8,6 m za první a ZKD den použití	kus	10,000	427,50	4 275,00	CS ÚRS 2022 01
14	K	946111818	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 7,6 do 8,6 m	kus	1,000	1 425,00	1 425,00	CS ÚRS 2022 01
15	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	86,980	80,75	7 023,64	CS ÚRS 2021 01
	vv		byt					
	vv		43,9		43,900			
	vv		spodní byt					
	vv		43,08		43,080			
	vv		Součet		86,980			
16	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	5,000	617,50	3 087,50	CS ÚRS 2021 01
	vv		kapsy pro ocelové příložky					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
					5,000			
17	K	973-501	Vytvoření vzduchové mezery mezi stropním trámem a zdívkou - viz statika	m	4,750	570,00	2 707,50	
18	K	975043121	Podstojkování stropu ve spodním bytě při výměně stropních trámů v do 4 m pro zatížení do 1000 kg/m2	m2	45,800	399,00	18 274,20	CS ÚRS 2021 01
			podchycení při výměně stropních trámů - viz statika					
			45,8		45,800			
D	94		Lešení a stavební výtahy				3 718,40	
19	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	86,980	42,75	3 718,40	CS ÚRS 2022 01
			byt					
			43,9		43,900			
			spodní byt pro SDK					
			43,08		43,080			
			Součet		86,980			
D	96		Bourání konstrukcí				11 666,00	
20	K	96-101	Zvětšení kapes zhlaví, mírně otevřít pro výměnu vzduchu - viz statika	kus	34,000	342,00	11 628,00	
21	K	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	4,000	9,50	38,00	
D	97		Prorážení otvorů				23 415,70	
22	K	978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	86,980	142,50	12 394,65	
			byt					
			43,9		43,900			
			spodní byt					
			43,08		43,080			
			Součet		86,980			
23	K	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	116,011	95,00	11 021,05	
			"01" 2,8*(3,3*2+1,56*2+0,35*2)-0,85*2,1*2		25,606			
			"02" 2,8*(2,2*2+2,4*2-3,5)-0,65*2,1		14,595			
			"03" 2,8*(3,3*2+4,2*2-1,5)-0,85*2,1		36,015			
			"04" 2,8*(5,25*2+4,35)-0,85*2,1		39,795			
			Součet		116,011			
D	99		Staveništní přesun hmot				5 100,17	
24	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	6,316	807,50	5 100,17	CS ÚRS 2022 01
D	D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				31 130,35	
25	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	11,203	788,50	8 833,57	CS ÚRS 2022 01
26	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	11,203	204,25	2 288,21	CS ÚRS 2022 01
27	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	112,030	33,25	3 725,00	CS ÚRS 2022 01
			"příplatek za 10km					
			11,203*10		112,030			
28	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	11,203	788,50	8 833,57	CS ÚRS 2022 01
29	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	11,203	665,00	7 450,00	CS ÚRS 2022 01
D	OST		Ostatní				20 425,00	
D	VN		Vedlejší náklady				20 425,00	
30	K	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,000	6 175,00	6 175,00	CS ÚRS 2021 01
31	K	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,000	2 375,00	2 375,00	CS ÚRS 2021 01
32	K	005123 R	Měření vzduchové a kročejové neprůzvučnosti mezi bytových stavebních konstrukcí (stropy, stěny)	Soubor	1,000	11 875,00	11 875,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				832 387,06	
D	711		Izolace proti vodě				5 436,44	
33	K	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	8,210	76,00	623,96	
			"S2					
			3,8		3,800			
			"vytažení na stěny					
			0,15*(1,9+2,4+1,1)		0,810			
			"sprch kout					
			2*0,9*2		3,600			
			Součet		8,210			
34	K	711212002RT1	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, proti vlhkosti, tl. 2mm	m2	8,210	581,40	4 773,29	
35	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,033	1 187,50	39,19	CS ÚRS 2021 01
D	713		Izolace tepelné				6 345,75	
36	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	43,900	57,00	2 502,30	CS ÚRS 2021 01
37	M	283758790	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 Z 1000 x 500 x 30 mm	m2	45,217	85,00	3 843,45	CS ÚRS 2015 02
			43,9*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		45,217			
D	721		Zdravotechnika				92 074,80	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	K	721-001	ZTI - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	92 074,80	92 074,80	
	D	731	Ústřední vytápění - kotelny				173 983,20	
39	K	731-001	ÚT - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	173 983,20	173 983,20	
	D	740	Elektromontáže				122 305,60	
40	K	740-001	EI - SILNOPROUD - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	111 053,54	111 053,54	
41	K	740-002	EI - SLABOPROUD - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	11 252,06	11 252,06	
	D	762	Konstrukce tesařské				171 740,11	
42	K	762-101	Odborné sanování dřevěných trámů - osekání a vyřezání hniloby, chemické ošetření - viz mykologický průzkum	m	41,950	522,50	21 918,88	
	vv		3,7*4+4,75*5+1,7*2		41,950			
43	K	762-103	D+M lepenky pod zhlaví nových stropnic	kus	8,000	201,40	1 611,20	
44	K	762-104	D+M separační geotextilie	m2	43,900	42,75	1 876,73	
45	K	762-105	Zdvihací zařízení pro manipulaci s velkými trámy	kus	1,000	2 375,00	2 375,00	
46	K	762501	Doplnění prkenného základu vč. dodávky smrkového vysušeného řeziva	m2	4,308	1 092,50	4 706,49	
	vv		doplnění v rozsahu cca 10%					
	vv		43,08*0,1		4,308			
47	K	762511243	Podlahové kce podkladové z desek OSB/3 tl 15 mm šroubovaných	m2	44,600	587,10	26 184,66	CS ÚRS 2021 01
48	K	762511247	Podlahové kce podkladové z desek OSB/3 tl 25 mm šroubovaných	m2	44,600	682,10	30 421,66	CS ÚRS 2021 01
	vv		23+16,7+4,9		44,600			
49	K	762512115R00	Položení desek dřevoštěpkových na pero a drážku	m2	87,800	190,00	16 682,00	
	vv		43,9*2		87,800			
50	K	59590737R	Deska mikroštěpková broušená tl. 15 mm	m2	96,580	266,00	25 690,28	
	vv		87,8*1,1		96,580			
51	K	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	43,800	95,00	4 161,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		43,8		43,800			
52	K	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	3,101	142,50	441,89	
	vv		0,015*(87,8)		1,317			
	vv		0,015*44,6		0,669			
	vv		0,025*44,6		1,115			
	vv		Součet		3,101			
53	K	762822140	Montáž stropního trámu lepeného nosníku průřezové plochy do 560 cm2 s výměnami, vsazení do stávající konstrukce	m	15,850	313,50	4 968,98	CS ÚRS 2021 01
	vv		"P2 200/280					
	vv		4,75		4,750			
	vv		P3 230/250					
	vv		3,7*3		11,100			
	vv		Součet		15,850			
54	M	605121110	Lepený sušený nosník vč. nátěru ochranného impregnačního nátěru	m3	0,904	27 500,00	24 860,00	CS ÚRS 2015 02
	vv		"P2 200/280					
	vv		4,75*0,2*0,28		0,266			
	vv		P3 230/250					
	vv		3,7*3*0,23*0,25		0,638			
	vv		Součet		0,904			
55	M	6051211R	Doprava nadrozměrných lepených nosníků	m3	0,904	1 600,00	1 446,40	
56	K	762822850	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy přes 540 cm2, postupné rozřezání	m	15,850	95,00	1 505,75	CS ÚRS 2021 01
	vv		"P2					
	vv		4,75		4,750			
	vv		P3					
	vv		3,7*3		11,100			
	vv		Součet		15,850			
57	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	2,433	1 187,50	2 889,19	CS ÚRS 2021 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				98 776,25	
58	K	766-01	Renovace okna ozn. O/3 - nátěry, přesklení, kování, repase, parapet	ks	1,000	11 875,00	11 875,00	
59	K	766-01a	Renovace okna ozn. O/4 - nátěry, přesklení, kování, repase, parapet	ks	1,000	11 875,00	11 875,00	
60	K	766-01b	Výšková úprava stávajících dveří ozn. D/1 900/1970 podfíznutím a doplnění prahu	ks	1,000	1 140,00	1 140,00	
61	K	766-02	D+M dveří D2 800/19170 prosklené vč zárubně a kování	ks	2,000	9 500,00	19 000,00	
	vv		"ozn. D/2 : " 2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
62	K	766-03	D+M dveří D3 800/19170 plně vč zárubně a kování	ks	1,000	9 500,00	9 500,00	
	vv		"ozn. D/3 : " 1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
63	K	766-1	Úprava stávajícího okna pro vsazení VZT1 akustická štěrbinová citlivá na vlhkost	ks	1,000	1 900,00	1 900,00	
64	K	766-2	D+M akustická štěrbinová citlivá na vlhkost	ks	1,000	5 225,00	5 225,00	
65	K	766810010RAD	Kuchyňské linky dodávka a montáž, linka vč. nerez dřezu, 2plot vestav vařiče, cirkul digestoř	kus	1,000	38 000,00	38 000,00	
66	K	998766104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	t	0,220	1 187,50	261,25	CS ÚRS 2021 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				48 809,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	767-201	D+M betonových bloků pro uložení přílozek stropnic	kus	5,000	380,00	1 900,00	
68	K	767990010RAC	D+M Atypické ocelové konstrukce, 10 - 50 kg/kus	kg	100,000	152,00	15 200,00	
	vv		"ozn. Z1 :"		40,000			
	vv		"ozn. Z2 :"		60,000			
	vv		Součet		100,000			
69	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg	kg	165,000	152,00	25 080,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		zesílení stropních nosníků U180					
	vv		vč. spojení k stropnicím svorníky 16 mm					
	vv		1,7*22		37,400			
	vv		1,45*22*4		127,600			
	vv		Součet		165,000			
70	M	130108240	ocel profilová U, v jakosti 11 375, h=180 mm	t	0,178	35 000,00	6 230,00	CS ÚRS 2015 02
	vv		165*0,00108 *Přepočtené koeficientem množství		0,178			
71	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,336	1 187,50	399,00	CS ÚRS 2021 01
	D	771	Podlahy z dlaždic				5 230,42	
72	K	771101210RT2	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr ASO-Unigrund K	m2	3,800	47,50	180,50	
73	K	771575109RT2	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm, flex (lepidlo)	m2	3,800	617,50	2 346,50	
	vv		"ozn. S2 :"		3,8			
	vv		Součet		3,800			
74	K	597642030R	Dodávka keramické dlažby	m2	3,914	522,50	2 045,07	
	vv		3,8*1,03		3,914			
75	K	771577113R00	D+M Lišta hliníková přechodová	m	0,800	209,00	167,20	
	vv		0,8		0,800			
76	K	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem, Escosil (Schomburg)	m	8,600	23,75	204,25	
	vv		2,4*2+1,9*2		8,600			
	vv		Součet		8,600			
77	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	3,800	9,50	36,10	CS ÚRS 2020 01
78	K	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování vodotěsnou spárovací hmotou	m2	3,800	28,50	108,30	CS ÚRS 2020 01
79	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,120	1 187,50	142,50	CS ÚRS 2021 01
	D	776	Podlahy povlakové				45 463,35	
80	K	776101122R00	Provedení penetrace podkladu vč. materiálu	m2	40,100	47,50	1 904,75	
81	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm vč. podlahoviny	m	32,400	194,75	6 309,90	CS ÚRS 2021 01
	vv		3,3*2+4,2*2+5,25*2+4,35*2-0,9*2		32,400			
	vv		Součet		32,400			
82	K	776521100RU2	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na lepidlo, včetně podlahoviny	m2	40,100	807,50	32 380,75	
	vv		"ozn. S1 :"		5,000			
	vv		"ozn. S3 :"		35,100			
	vv		Součet		40,100			
83	K	776583110R00	Položení podložky pod povlakové podlahy	m2	40,100	23,75	952,38	
84	K	28375299.MR	Mirelon kročejová izolace tl. 2 mm š. 1100 mm	m2	44,110	38,00	1 676,18	
	vv		40,1		40,100			
	vv		40,1*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		44,110			
85	K	776990001	Očištění, zametení, vysátí povrchu, odmaštění	m2	40,100	9,50	380,95	
86	K	776994111R00	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	55,000	28,50	1 567,50	
87	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,245	1 187,50	290,94	CS ÚRS 2021 01
	D	777	Podlahy lité				1 241,89	
88	K	777552250	Podlahy ze stěrky samonivelační tl 15 mm	m2	3,800	304,00	1 155,20	CS ÚRS 2015 02
	vv		"S2" 3,8		3,800			
89	K	998777103	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 24 m	t	0,073	1 187,50	86,69	CS ÚRS 2021 01
	D	781	Obklady keramické				31 362,20	
90	K	781230121R00	Obkládání stěn vnitř. keram. do tmele do 300x300 mm	m2	17,220	665,00	11 451,30	
	vv		"02" 2*(1,9*2+2,4*2)-0,65*2		15,900			
	vv		"za linkou					
	vv		0,6*(1,6+0,6)		1,320			
	vv		Součet		17,220			
91	K	59781350R	Dodávka obkladu	m2	17,737	522,50	9 267,58	
	vv		1,03*17,22		17,737			
	vv		Součet		17,737			
92	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za plochu do 10 m2	m2	17,737	9,50	168,50	CS ÚRS 2020 01
93	K	781419194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických za vodotěsnou spárovací hmotou	m2	17,737	40,38	716,13	CS ÚRS 2015 02
94	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	23,800	209,00	4 974,20	
	vv		2*8		16,000			
	vv		1,9*2+2,4*2-0,8		7,800			
	vv		Součet		23,800			
95	K	59760111.AR	Lišta plastová	m	26,180	152,00	3 979,36	
	vv		23,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		26,180			
96	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,678	1 187,50	805,13	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 783			Dokončovací práce - nátěry				11 131,96	
97	K	783-001	Odstranění stávajícího a nový nátěr ocelové zárubně	kus	1,000	1 425,00	1 425,00	
98	K	783-002	Chemické ošetření stávajících kapes zhlaví trámů proti biotickým škůdcům - viz mykologický průzkum	kus	34,000	152,00	5 168,00	
99	K	783121130	Nátěry syntetické OK těžkých "A" barva dražší základní antikorozní	m2	13,651	332,50	4 538,96	CS ÚRS 2015 02
	VV		U18					
	VV		0,625*(1,7+1,45*4)		4,688			
	VV		L 50/50/3					
	VV		15,85*0,25		3,963			
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		13,651			
D 784			Malby				18 486,09	
100	K	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	243,238	19,00	4 621,52	
	VV		"stěny SDK :"		34,417			
	VV		"stropy sádr. omítka :"		43,900			
	VV		"stěny sádr. omítka :"		97,111			
	VV		Mezisoučet		175,428			
	VV		spodní byt SDK					
	VV		43,08		43,080			
	VV		oprava omítek ve spodním bytě - styk stěny a nového podhledu š. 150 mm- malba 0,5 m					
	VV		(5,3*2+4,35*2+4*2+3,3*2+1,75*2+1,56*2+3,26*2+1,21*2)*0,5		24,730			
	VV		Součet		243,238			
101	K	784195412R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	243,238	57,00	13 864,57	

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 16 VČETNĚ OPRAVY STROPNÍ KONSTRUKCE, Nepomucká 442/2, Praha 5, katastrální úzeř
Objekt: D.1.4.1 TPS - Zdravotně technické instalace

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	8

Práce a dodávky PSV

92 074,80

Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

10 030,80

1	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	5	21,60	108,00
2	Demontáž potrubí z PVC do D 160 mm	m	2	48,00	96,00
3	Potrubí z PVC propojení potrubí DN 75	kus	1	342,00	342,00
4	Potrubí z PVC propojení potrubí DN 110	kus	1	444,00	444,00
5	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 32 včetně tvarovek	m	1	297,60	297,60
6	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40 včetně tvarovek	m	4	343,20	1 372,80
7	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50 včetně tvarovek	m	15	355,20	5 328,00
8	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 110 včetně tvarovek	m	2	559,20	1 118,40
9	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1	117,60	117,60
10	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2	117,60	235,20
11	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1	117,60	117,60
12	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	21	21,60	453,60

Zdravotechnika - vnitřní vodovod

20 676,00

13	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	15	56,40	846,00
14	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20 x 2,8 mm včetně tvarovek	m	30	314,40	9 432,00
15	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	30	79,20	2 376,00
16	Propojení na stávající potrubí PPR20	kus	1	288,00	288,00
17	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	8	174,00	1 392,00
18	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	8	165,60	1 324,80
19	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	30	31,20	936,00
20	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	30	34,80	1 044,00
21	Ventil zpětný G 3/4 PN 10 do 110°C se dvěma závit	kus	1	307,20	307,20
22	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závit	kus	1	270,00	270,00
23	Kohout kulový přímý DN15 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2	348,00	696,00
24	Kohout kulový přímý DN20 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2	468,00	936,00
25	Ventil pojistný mosazný G 3/4 PN 6 do 100°C k bojleru s vnitřním x vnějším závit	kus	1	828,00	828,00

Zdravotechnika - zařizovací předměty

18 408,00

26	Klozet stojící kombi keramický včetně sedátka a upeřňovací sady	soubor	1	5 292,00	5 292,00
27	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé vč. sifonu bez krytu na sifon 550x420 mm	soubor	1	2 568,00	2 568,00
28	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	3	210,00	630,00
29	Tlaková hadička k baterii DN15 do 50cm	kus	3	54,00	162,00
30	Sprchový souprava	soubor	1	744,00	744,00
31	Vanička sprchová akrylátová čtvrtkruhová 800x800 mm vč. sifonu, nožiček, mont. sady	soubor	1	5 160,00	5 160,00
32	Baterie sprchová páková nástěnná klasické s roztečí 150 mm	soubor	1	1 584,00	1 584,00
33	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1	1 368,00	1 368,00
34	Vodoměr pro studenou vodu Q=1,5m3/h PN16	kus	1	900,00	900,00

Ostatní

42 960,00

35	Řezání drážek pro nové potrubí 20x10cm do zdiva	bm	35	240,00	8 400,00
36	Odvoz a likvidace stavební suti	m3	1	2 400,00	2 400,00
37	Zazdění drážek po montáži potrubí	bm	35	240,00	8 400,00
38	Omítnutí a štukování zdiva (speciální typ omítek viz stavební část)	m2	15	960,00	14 400,00
39	Vyzkoušení a seřizení zařizovacích předmětů	soubor	1	9 360,00	9 360,00

Celkem

92 074,80

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 16 VČETNĚ OPRAVY STROPNÍ KONSTRUKCE, Nepomucká 442/2, Praha 5, katastrální území Košíře

D.4.2 – Vytápění

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	
1	2	3	4	5	6	7	8	
Práce a dodávky PSV					16 797,60	124 305,60	173 983,20	
Izolace tepelné					0,00	5 178,00	5 178,00	
1	Izolace potrubí tepelná minerální s AL folií DN 18 tloušťka dle vyhlášky č. 193/2007	m	45	102,00	0,00	4 590,00	4 590,00	
2	Izolace potrubí tepelná minerální s AL folií DN 22 tloušťka dle vyhlášky č. 193/2007	m	5	117,60	0,00	588,00	588,00	
Ústřední vytápění - strojovny					0,00	0,00	57 492,00	90 372,00
3	Plynový kondenzační závěsný kotel s průtokovým ohřevem TV BUDERUS Logamax plus GB172-24K včetně propojovacího příslušenství	kpl	1	57 492,00	0,00	57 492,00	57 492,00	
4	Sada odkouření do komína - kouřovod 80/125 - díly odkouření sestavit dle zaměření na místě, stavebních prací, oizolování a oplechování. Délka cca 6m.	kpl	1	26 400,00	0,00	26 400,00	26 400,00	
5	Ekvitermní regulace kotle Buderus Logamatic RC300 včetně čidel a prokabelování	soubor	1	6 480,00	0,00	6 480,00	6 480,00	
Ústřední vytápění - potrubí					0,00	0,00	18 690,00	18 690,00
6	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1, včetně tvarovek a závěsů	m	30	307,20	0,00	9 216,00	9 216,00	
7	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 18x1, včetně tvarovek a závěsů	m	15	357,60	0,00	5 364,00	5 364,00	
8	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 22x1, včetně tvarovek a závěsů	m	5	402,00	0,00	2 010,00	2 010,00	
9	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1	kus	6	150,00	0,00	900,00	900,00	
10	Zkouška těsnosti potrubí měděné	m	50	24,00	0,00	1 200,00	1 200,00	
Ústřední vytápění - armatury					0,00	0,00	7 881,60	7 881,60
11	Ventil závitový odvodušňovací G 1/2 PN 10 do 120°C otopných těles	kus	3	28,80	0,00	86,40	86,40	
12	Šroubení H regulační rohové do 110°C radiátorů typu VK	kus	2	876,00	0,00	1 752,00	1 752,00	
13	Rohový radiátorový ventil DANFOSS RA-N DN 15	kus	1	414,00	0,00	414,00	414,00	
14	Rohové radiátorové uzavíratelné šroubení vč. DN 15	kus	1	285,60	0,00	285,60	285,60	
15	Termostatická hlavice	kus	3	342,00	0,00	1 026,00	1 026,00	
16	Svěrné šroubení TR	kus	6	57,60	0,00	345,60	345,60	
17	Přechodka bronz	kus	6	42,00	0,00	252,00	252,00	
18	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	kus	2	270,00	0,00	540,00	540,00	
19	Kohout kulový přímý DN20 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4	384,00	0,00	1 536,00	1 536,00	
20	Filtr DN20	kus	1	1 068,00	0,00	1 068,00	1 068,00	
21	Teploměr d 80 120°C vč. jímky	kus	2	288,00	0,00	576,00	576,00	
Ústřední vytápění - otopná tělesa					0,00	16 797,60	1 224,00	18 021,60
22	Montáž otopných těles panelových dvouřadých	kus	2	408,00	0,00	816,00	816,00	
23	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt 22-060100-60	kus	1	5 958,00	5 958,00	0,00	5 958,00	

24	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt 22-060110-60	kus	1	6 259,20	6 259,20	0,00	6 259,20
25	Montáž otopných těles trubkového	kus	1	408,00	0,00	408,00	408,00
26	Otopné těleso trubkové například KLC 1820.750	kus	1	4 580,40	4 580,40	0,00	4 580,40
Topná, tlaková zkouška				0,00	0,00	5 760,00	5 760,00
27	Topná zkouška	soub	1	5 760,00	0,00	5 760,00	5 760,00
Ostatní				0,00	0,00	3 600,00	3 600,00
28	Napuštění topného systému, odvzdušnění	soubor	1	2 880,00	0,00	2 880,00	2 880,00
29	Vypuštění vody z topného systému	soubor	1	720,00	0,00	720,00	720,00
Stavební přípomoc				0,00	0,00	24 480,00	24 480,00
30	Řezání drážek pro nové potrubí 20x10cm do zdiva	bm	25	240,00	0,00	6 000,00	6 000,00
31	Odvoz a likvidace stavební suti	m3	1	2 400,00	0,00	2 400,00	2 400,00
32	Zazdění drážek po montáži potrubí	bm	25	240,00	0,00	6 000,00	6 000,00
33	Omítnutí a štukování zdiva (speciální typ omítek viz stavební část)	m2	8	960,00	0,00	7 680,00	7 680,00
34	Malby směsi tekutou, bílé dvojnásobné s penetrací	bm	25	96,00	0,00	2 400,00	2 400,00

16 797,60

124 305,60

173 983,20

SILNOPROUD OPRAVY

STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 16 VČETNĚ OPRAVY STROPNÍ KONSTRUKCE						
NEPOMUCKÁ 442/2, PRAHA 5						
D.1.4 TPS – SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE						
Elektroinstalace silnoproudá						
Materiál a montáž						
	mj	Počet	Materiál	Mat. celkem	Montáž	Mont. Celk.
Rozváděč ER						
Jistič 1polový 25B/1 (25A)	ks	1	238,20	238,20	117,60	117,60
Příhláška na nový odběr	ks	1	4 200,00	4 200,00	0,00	0,00
Poplatek za navýšení jističe z 1x20A na 1x25A	ks	5	756,00	3 780,00	0,00	0,00
Montážní práce v rozváděči ER – vydrátování, montáž jističe,...	ks	1	0,00	0,00	2 448,00	2 448,00
Rozváděč Rp		1		0,00		0,00
Skříň plastová nástěnná PRAGMA 24 modulů	ks	1	1 044,12	1 044,12	418,80	418,80
Vypínač 1 polový 230V, 32A	ks	1	412,44	412,44	165,00	165,00
Jistič 1 polový do 16 A	ks	8	156,24	1 249,92	62,52	500,16
Proudový chránič 2 polový 230V, 0,03A, 10A	ks	1	2 332,56	2 332,56	933,00	933,00
Proudový chránič 2 polový 230V, 0,03A, 25A	ks	1	1 689,24	1 689,24	675,72	675,72
Svorkovnice, pomocný materiál, montáž	kpl	1	408,00	408,00	163,20	163,20
Regulátor teploty prostorový	ks	1	995,76	995,76	408,00	408,00
Spínač kompletní – standard ABB TANGO						
Řazení 01	ks	1	228,00	228,00	170,40	170,40
Řazení 05	ks	2	290,04	580,08	182,40	364,80
Řazení 06	ks	2	237,12	474,24	182,40	364,80
Řazení 07	ks	1	303,12	303,12	194,40	194,40
Řazení 52	ks	0	368,52	0,00	176,40	0,00
Tlačítkový ovladač	ks	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Zásuvka kompletní – standard ABB TANGO						
Jednoduchá zapuštěná	ks	6	211,68	1 270,08	139,20	835,20
Dvojjzásuvka zapuštěná	ks	10	246,12	2 461,20	165,60	1 656,00
Svorkovnice ochranného pospojování	ks	1	301,68	301,68	408,00	408,00
Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	22	8,64	190,08	214,80	4 725,60
Krabicová rozvodka prům 68 mm	ks	9	37,80	340,20	214,80	1 933,20
Krabicová rozvodka prům 97 mm	ks	5	44,40	222,00	214,80	1 074,00
Krabice odbočná prům 125 mm	ks	1	158,76	158,76	214,80	214,80
Vodič CYA 4	m	20	18,24	364,80	41,28	825,60
Svorka Bernard	ks	8	37,32	298,56	33,96	271,68
Lišta LV 40x40	m	19	63,96	1 215,24	95,28	1 810,32
Kabel CYKY 2Ax1,5	m	10	14,64	146,40	64,08	640,80
Kabel CYKY 3Ax1,5	m	14	18,24	255,36	64,08	897,12
Kabel CYKY 3Cx1,5	m	74	18,24	1 349,76	64,08	4 741,92
Kabel CYKY 3Cx2,5	m	126	30,12	3 795,12	64,08	8 074,08
Kabel CYKY 5Cx1,5	m	38	30,36	1 153,68	64,08	2 435,04
Kabel CYKY 5Cx6	m	20	118,80	2 376,00	68,28	1 365,60
Kabel JYTY 4x1	m	6	25,68	154,08	59,88	359,28
Ukončení kabelů	ks	13	0,00	0,00	36,60	475,80
Ukončení vodičů	ks	8	0,00	0,00	65,88	527,04
Měření impedance smyčky 3fáz	ks	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Měření impedance smyčky 1fáz	ks	9	315,60	2 840,40	0,00	0,00
Výchozí revize	ks	1	4 560,00	4 560,00	0,00	0,00
Montáž na stávajících zařízeních, demontáže	hod	11	0,00	0,00	408,00	4 488,00
Zednické práce	hod	19	0,00	0,00	672,00	12 768,00
Lehké přenosné lešení do 1,2m	m2	42	0,00	0,00	98,88	4 152,96
Součet				41 389,08		61 603,92
Prořez 5%				532,82		
Podružný materiál 3 %				1 241,67		
Součet				43 163,57		
PPV 6%				2 589,81		3 696,24

SILNOPROUD OPRAVY

Celkem						45 753,38	65 300,16
SILNOPROUD CELKEM BEZ DPH							111 053,54
Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.							
Písek							
Vypracoval: Ing. Friedl							

STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 16 VČETNĚ OPRAVY STROPNÍ KONSTRUKCE NEPOMUCKÁ 442/2, PRAHA 5						
D.1.4 TPS – SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE						
Elektroinstalace slaboproudá						
Materiál a montáž						
	mj	Počet	Materiál	Mat. celkem	Montáž	Mont. Celk.
Bytový zvonek, 12V,	ks	1	246,84	246,84	148,80	148,80
Zvonkové tlačítko	ks	1	310,08	310,08	115,32	115,32
Anténní rozbočovač	ks	1	131,40	131,40	54,60	54,60
Detektor kouře autonomní	ks	1	282,72	282,72	144,00	144,00
Zásuvka kompletní – standard ABB TANGO bílý						
TV, R, SAT	ks	1	378,60	378,60	236,40	236,40
PC 2x RJ 45	ks	1	323,88	323,88	475,20	475,20
Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	3	8,64	25,92	214,80	644,40
Krabice protahovací	ks	3	44,40	133,20	214,80	644,40
Krabicová rozvodka prům 68 mm	ks	1	37,80	37,80	214,80	214,80
Krabice KT 250	ks	1	158,76	158,76	214,80	214,80
Trubka plastová ohebná prům 29 mm	m	19	27,96	531,24	41,28	784,32
Kabel koaxiální Belden H125 Cu PVC 75 ohm	m	32	17,28	552,96	59,88	1 916,16
Kabel SYKFY 2x2x0,5	m	3	8,64	25,92	59,88	179,64
Ukončení kabelů	ks	11	0,00	0,00	36,60	402,60
Montáž na stávajících zařízeních, nastavení	hod	2	0,00	0,00	576,00	1 152,00
Součet				3 139,32		7 327,44
Prořez 5%				54,21		
Podružný materiál 3 %				94,18		
Součet				3 287,71		
PPV 6%				197,26		439,65
Celkem				3 484,97		7 767,09
SLABOPROUD CELKEM BEZ DPH						11 252,06
Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.						
Zednické práce a lešení jsou společné pro silno a slaboproud						
Písek						
Vypracoval: Ing. Friedl						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt:

2B - Byt 16 Šplíchal - revize 2/2021

Soupis:

B - Investice

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

01.02.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

24831891

DIČ:

CZ24831891

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

77 597,21

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	77 597,21	15,00%	11 639,58

Cena s DPH

v CZK

89 236,79

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt:

2B - Byt 16 Šplíchal - revize 2/2021

Soupis:

B - Investice

Místo:

Datum: 01.02.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

77 597,21

HSV - Práce a dodávky HSV	24 647,73
3 - Svislé a kompletní konstrukce	23 481,70
99 - Staveništní přesun hmot	1 166,03
PSV - Práce a dodávky PSV	52 949,48
VN - Vedlejší náklady	2 850,00
713 - Izolace tepelné	7 347,54
721 - Zdravotechnika	15 324,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	19 398,00
740 - Elektromontáže	6 029,94
766 - Konstrukce truhlářské	2 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt:

2B - Byt 16 Šplíchal - revize 2/2021

Soupis:

B - Investice

Místo:

Datum: 01.02.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

77 597,21

D		HSV	Práce a dodávky HSV			24 647,73		
D		3	Svislé a kompletní konstrukce			23 481,70		
1	K	31-001	D+M revizních dvířek 150/150 mm pod sprchový kout (REV 2)	kus	1,000	380,00	380,00	
2	K	31-002	D+M revizních dvířek 150/300 mm ke stoupačce (REV 1)	kus	1,000	570,00	570,00	
3	K	342012223RT1	Příčka SDK tl.100mm, ocel. kce, 1x oplášt., RBI 12,5mm, izolace tloušťky 50 mm	m2	8,518	867,35	7 388,09	
	vv		2,83*(1,45+1,56)		8,518			
	vv		Součet		8,518			
4	K	342091044R00	Příplatek za nestandardní povrchovou úpravu Q4	m2	34,417	76,00	2 615,69	
	vv		"stěny -" 8,518*2+5,07+12,311		34,417			
	vv		Součet		34,417			
5	K	346244311R00	Obezdivky van z desek porobetonových tl. 50 mm	m2	0,600	1 368,00	820,80	
	vv		"sprchová vanička					
	vv		0,2*(0,9*2+1,2)		0,600			
	vv		Součet		0,600			
6	K	347015131R00	Předstěna SDK, tl.100mm, ocel. kce CW, 1x RBI 12,5mm, izolace tloušťky 50 mm	m2	5,070	867,35	4 397,46	
	vv		2,83*(1)+1,4*(1,6)		5,070			
	vv		Součet		5,070			
7	K	347015215R00	Předstěna SDK, tl.55 mm, ocel. kce CW, 2x MA 12,5mm, izolace tloušťky 40 mm	m2	12,311	593,75	7 309,66	
	vv		2,83*(4,35)		12,311			
	vv		Součet		12,311			
D		99	Staveništní přesun hmot			1 166,03		
8	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,444	807,50	1 166,03	CS ÚRS 2022 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV			52 949,48		
D		VN	Vedlejší náklady			2 850,00		
9	K	005121 R	Zařízení stavenišť	Soubor	1,000	1 900,00	1 900,00	CS ÚRS 2021 01
10	K	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,000	950,00	950,00	CS ÚRS 2021 01
D		713	Izolace tepelné			7 347,54		
11	K	713111136	Montáž izolace tepelné stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami mezi trámy	m2	43,080	80,75	3 478,71	CS ÚRS 2023 01
12	M	63152096	pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 50mm	m2	45,234	85,00	3 844,89	CS ÚRS 2022 01
	vv		43,08*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		45,234			
13	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,063	380,00	23,94	CS ÚRS 2023 01
D		721	Zdravotnicka			15 324,00		
14	K	721-001	ZTI - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	15 324,00	15 324,00	
D		723	Zdravotnicka - vnitřní plynovod			19 398,00		
15	K	723-101	Plynovod - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	19 398,00	19 398,00	
D		740	Elektromontáže			6 029,94		
16	K	740-001	EI - SILNOPROUD - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	6 029,94	6 029,94	
D		766	Konstrukce truhlářské			2 000,00		
17	K	766-04	D+M dřevěné výtuhy pro montáž linky T1	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 16 VČETNĚ OPRAVY STROPNÍ KONSTRUKCE, Nepomucká 442/2, Praha 5, katastrální úzeř
Objekt: D.4.1 TPS - Zdravotně technické instalace

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	8

Práce a dodávky PSV

15 324,00

Zdravotechnika - zařizovací předměty

15 324,00

1	Dřezová zápachová uzávěrka DN50	kus	1	516,00	516,00
2	Nerový dřez do kuchňské linky velikost 450x450mm	kus	1	1 800,00	1 800,00
3	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	3	210,00	630,00
4	Tlaková hadička k baterii DN15 do 50cm	kus	3	54,00	162,00
5	Baterie dřezová stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1	1 776,00	1 776,00
6	mm	soubor	1	9 360,00	9 360,00
7	Sífon pračkový podomítkový HL400	kus	1	696,00	696,00
8	Vtok kondenzátu HL21 se zápachovou uzávěrkou	kus	1	384,00	384,00

Celkem

15 324,00

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 16 VČETNĚ OPRAVY STROPNÍ KONSTRUKCE, Nepomucká 442/2, Praha 5, katastrální území Košíře

Objekt: D.4.4. TPS – Plynová zařízení

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6

Práce a dodávky PSV

19 398,00

1	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 25	m	15	597,60	8 964,00
2	Nátěr potrubí do DN 50 základní+2násobný	m	15	78,00	1 170,00
3	Chránička D 44,5x2,6 mm, včetně utěsnění	m	1	276,00	276,00
4	Přípojka plynoměru na závit G 1 1	soubor	2	1 548,00	3 096,00
5	Montáž plynoměru	soubor	1	504,00	504,00
6	Rozpěrka přípojek plynoměru G 1"	soubor	1	516,00	516,00
7	řada	kus	2	648,00	1 296,00
8	Napojení na nový plynový kotel	soubor	1	936,00	936,00
9	Revize plynovodu	soubor	1	2 640,00	2 640,00

Celkem

19 398,00

STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 16 VČETNĚ OPRAVY STROPNÍ KONSTRUKCE NEPOMUCKÁ 442/2, PRAHA 5						
D.1.4 TPS – SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE						
Elektroinstalace silnoproudá						
Materiál a montáž						
	mj	Počet	Materiál	Mat. celkem	Montáž	Mont. Celk.
Topná elektrická patrona 230V, 300W	ks	1	1 738,80	1 738,80	672,00	672,00
Připojení plynového kotle	ks	1	0,00	0,00	0,00	0,00
Zásuvka kompletní – standard ABB TANGO						
Jednoduchá zapuštěná	ks	2	211,68	423,36	139,20	278,40
Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	2	8,64	17,28	214,80	429,60
Kabel CYKY 3Cx1,5	m	16	18,24	291,84	64,08	1 025,28
Ukončení kabelů	ks	2	0,00	0,00	36,60	73,20
Měření impedance smyčky 1fáz	ks	2	315,60	631,20	0,00	0,00
Součet				3 102,48		2 478,48
Prořez 5%				14,59		
Podružný materiál 3 %				93,07		
Součet				3 210,15		
PPV 6%				192,61		148,71
Celkem				3 402,76		2 627,19
SILNOPROUD CELKEM BEZ DPH						6 029,94
Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.						
Písek						
Vypracoval: Ing. Friedl						