

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: Celková rekonstrukce čínžovního domu Vítězná 531/13, Praha 5, udržovací práce bytových jednotek č.3,4,8,13,15

Změny oprav pavlače a změna termínu dokončení

Pořadové číslo změnového listu: 07

Změna:

☐	D - dokumentace
☐	P - příprava
☒	R - realizace

Stavební oddíl:	Práce a dodávky HSV	Část: Opravy
Popis změny: Odpočít provizorního schodiště s lešením a jeho nahrazení lešením pouze pro stavební účely. V původním návrhu bylo počítáno s lešením a schodištěm pro přístu obyvatel bytů pavlači - vzhledem k tomu, že se momentálně v bytech přístupných z pavlače pro které bylo původní schodiště s lešením konstruováno nebude realizovat - budena nahrazeno standardním stavebním lešením - které bude rozšířeno i pro provedení nové omítky ve šlitu pavlače viz. příloha č. 1 - zápis z KD. Změna technologie obložení pavlače včetně povrchové úpravy - původně navržené SDK desky budou zaměněny za cementovotlakové desky pro použití v exteriéru včetně doporučeného technologického postupu finální úpravy viz. příloha č.1 - zápis z KD. Otryskání a nové natěry ocelových sloupů pavlače - požadavek statické zprávy - narovnání VV dle PD statika a viz. příloha č.1 - zápis z KD. Snižování osové vzdálenosti litinových sloupků zábradlí na pavlači místo 180mm na 160mm dle požadavku viz. zápis z KD 1/15/5 (příloha č.1) a tím pádem navýšení počtu litinových sloupků viz. příloha č.1 - zápis z KD. Z důvodu změn pavlače a dalších prací dle ZL4,5,6 a na ně navazující práce dle HMG dochází s prodloužením dokončení statického zajištění objektu a tedy i následujících prací dojde ke změně konečného termínu dokončení stavby viz. příloha č.2 - aktualizovaný HMG stavby.		
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: Souhlasím 15.8.23 AN		
Posouzení změny - technický dozor: Souhlasím 16.8.23		
Dopady: do projektové dokumentace: ne		
do časového plánu: ano do konečného termínu dokončení stavby - PRODLOUŽENÍ CELKOVÉHO TERMÍNU DOKONČENÍ STAVBY O 46 DNÍ. ano do dílčích termínů stavby do ceny: ano zvýšení o: s DPH 15% snižování o: s DPH 15% zapracovány ano zapracovány ano 872 134,89 Kč 1 002 955,12 Kč 859 814,81 Kč 1 040 375,92 Kč		
Navrhovatel změny : Zhotovitel na základě zjištěného stavu a následného potvrzení TDI a AD. Podpis:		
Věcná kontrola: Korale	Genevová kontrola: Korale	
Vyjádření zhotovitele: Navržené změny je nutné provést pro dokončení díla bez vad a nedodělků. Podpis:		
Vyjádření objednatele: Podpis:		
Celková cena změnového listu č. 07 s DPH 15%		12 320,08 Kč 14 168,09 Kč

V Praze dne: 15.8.23

Přílohy: Příloha č.1: Zápisy z KD
Příloha č.2: Aktualizovaný harmonogram prací