

**Zadavatel:**

**Městská část Praha 5**

se sídlem: Nám. 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22

IČO: 00063631

**Veřejná zakázka**

**„Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře“**

**Systémové číslo VZ: P24V00000031**

## **VYSVĚTLENÍ A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2**

dle § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „ZZVZ“)

Městská část Praha 5, jakožto zadavatel shora uvedené veřejné zakázky obdržela dne **26. 03. 2024** a dne **27. 03. 2024** žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky.

Na tyto žádosti poskytuje zadavatel následující odpovědi.

### **Žádost o vysvětlení ZD č. 4 (ze dne 26. 03. 2024)**

---

#### **Dotaz č. 4.1 (citace)**

Výplně otvorů: Opravdu je požadavek výplní otvorů  $U_w \max = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ ? Na trhu se objevují výrobci, kteří mají parametr  $U_w = 0,72$  a vyšší.

#### **Odpověď na dotaz č. 4.1**

Zadavatel požaduje, že uvedený požadavek výplní otvorů  $U_w \max = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$  **platí**.

Zadavatel dále dodává, že požadované parametry vyplynuly z PENB a výpočtových parametrů pro přidělení dotace. Požadované parametry je tedy potřeba splnit.

Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že mu jsou známy výrobci a dodavatelé, jejichž výrobky uvedené parametry splňují.

**Dotaz č. 4.2 (citace)**

Výplně otvorů: Požadavek na  $U_w = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$  u balkonových dveří s prahem není možný dosáhnout, jelikož práh je netěsný. Tohoto parametru lze dosáhnout pouze v případě použití standartního provedení balkonových dveří, tudíž celo rámové.

**Odpověď na dotaz č. 4.2**

Zadavatel v rámci své odpovědi částečně odkazuje na odpověď č. 4.1.

Dále zadavatel uvádí, že balkonové dveře je možné uvažovat jako celo rámové (vstupní dveře s prahem mají požadavek  $U_w=0,1$ ).

**Dotaz č. 4.3 (citace)**

Žaluzie: Budou se ovládat dálkovým ovladačem nebo vypínačem na stěně?

**Odpověď na dotaz č. 4.3.**

Zadavatel k dotazu uvádí, že žaluzie se budou ovládat prostřednictvím ovládání na stěně.

**Dotaz č. 4.4. (citace)**

Žaluzie: Jaká lamela platí? VV uvádí Z-90 a ve výpisu výplní C profil.

**Odpověď na dotaz č. 4.4.**

Zadavatel uvádí, že v případě lamely platí C profil. V návaznosti na dotaz tazatele tak zadavatel zajistil úpravu popisu ve výkazu u výměr, který účastníkům poskytuje přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

**Dotaz č. 4.5. (citace)**

Žaluzie: Musí být kastlík PUR? Není možné využít klasický kastlík, který se zateplí z každé strany?

**Odpověď na dotaz č. 4.5.**

Zadavatel uvádí, že trvá na požadavku na PUR box.

## Žádost o vysvětlení ZD č. 5 (ze dne 27. 03. 2024)

---

### Dotaz č. 5.1 (citace)

Bojler – nerez nebo smalt? Dle označení v PD se jedná o smaltovaný, ale ve VV je uvedeno nerezový. Co platí?

### Odpověď na dotaz č. 5.1

Zadavatel uvádí, že se jedná o smaltovaný bojler. Na základě toho tedy zadavatel zajistil změnu popisu ve výkazu výměr – viz 732 ÚT – strojovny, položka 9.

Upravený výkaz výměr tvoří přílohu tohoto Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 2.

### Dotaz č. 5.2 (citace)

Potrubí z uhlíkové oceli hladké spojované lisováním. Vně pozinkované?

### Odpověď na dotaz č. 5.2

Zadavatel potvrzuje, že potrubí z uhlíkové oceli hladké spojované lisováním **má být vně pozinkované**. V upraveném výkazu výměr je tak doplněn popis této položky.

### Dotaz č. 5.3 (citace)

Položka 40 - Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m - 59,8 tun? Uchazeč nerozumí této položce, jaký materiál se bude přemísťovat přes kilometr daleko?

### Odpověď na dotaz č. 5.3

Zadavatel k tomuto dotazu uvádí, že se jedná o položku určenou k ocenění dopravy materiálu k objektu (v současném, upraveném, výkazu výměr se jedná o položku č. 43).

### Dotaz č. 5.4 (citace)

Položka 52 - Armatura přípojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110 °C radiátorů typu VK - tato armatura není označena jako regulační, ale na výkresu je uvedeno její nastavení regulace. Opraví zadavatel tuto položku, tak aby odpovídala správnému označení a provedení a všichni uchazeči transparentně stanovili cenu?

### Odpověď na dotaz č. 5.4

Na základě dotazu tazatele zadavatel zajistil opravu předmětné položky výkazu výměr - Armatura přípojovací rohová radiátorů typů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné rohové G 1/2 x 18 (v současném, upraveném, výkazu výměr se jedná o položku č. 55).

**Dotaz č. 5.5 (citace)**

Otopná tělesa nejsou specifikována, z které strany jsou připojena, standard je zprava, na výkresech jsou některá i zleva. Jaké je správné připojení?

**Odpověď na dotaz č. 5.5**

Zadavatel uvádí, že tělesa jsou vykázána položkami dle URS, která neobsahuje specifikaci pravé/levé. Při specifikaci těles pro realizaci je potřeba vycházet z projektové dokumentace (půdorysů), kde je jasně zakresleno, ze které strany jsou tělesa napojena.

*Nad rámec shora uvedeného zadavatel uvádí, že při ex-post kontrole zjistil, že se dopustil administrativní chyby v rámci „Vysvětlení/doplnění/změny zadávací dokumentace č. 1“, kterou na profilu zadavatele zveřejnil dne 27. 03. 2024. Administrativní chyba spočívala v chybném uvedení názvu veřejné zakázky – ostatní náležitosti jako systémové číslo VZ a dotazy však už byly správně a patřili k této veřejné zakázce. Pro vyloučení všech pochybností tak zadavatel uvádí, že v rámci zveřejněného dokumentu měl být uveden název VZ „Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 – Košíře“.*

**S ohledem na povahu dotazů a odpovědí zadavatele, zadavatel přistupuje k prodloužení lhůty pro podání nabídek, a to do 19. 04. 2024 do 10:00 hod.**

Příloha: Upravený výkaz výměr

V Praze dne *dle elektronického podpisu*

---

Ing. Petr Topič  
vedoucí oddělení zadávání veřejných zakázek MČ Praha 5