



MC05X0096JTJ

0133/0/OŠKS/12

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

**a na základě usnesení Rady městské části Praha 5, č. 26/1044/2012 ze dne
10.7.2012**

(dále jen „**smlouva**“)

I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5 – Smíchov
zastoupená: **MUDr. Radkem Klímou**, starostou Městské části Praha 5
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „**objednatel**“)

- 1.2. Zhotovitel:** **KGM Trade s.r.o.**
se sídlem: Jateční 4, 17000 Praha 7
zastoupená: Ing. Lukášem Gruberem, jednatelem
IČ: 24768880
DIČ: CZ24768880
bankovní spojení: GE Money Bank
č. účtu: 201026477/0600

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 172780.

(dále jen „**zhotovitel**“)

- 1.3. Osoby oprávněné jednat:**
1.3.1. za objednatele:
ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5
ve věcech technických: Martin Ptáček

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatel p. Vladimír Jouda.

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Ing. Lukáš Gruber
ve věcech technických: Ing. Jiří Bečvář

1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Ing. Jiří Bečvář.

II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strana uvedená v článku 1. 2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.2. Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.3. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - prověřil místní podmínky na staveništi,
 - nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
 - akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám a to zejména s ohledem na práce prováděné v budově školy,
 - všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen,
 - veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.
- 2.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

III. Předmět díla

- 3.1. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):
„Mateřská škola, Praha 5 - Hlubočepy, Tréglova 780 - Dílčí oprava ZTI včetně výměny elektrických bojlerů“.
- 3.2. Smluvními podklady specifikujícími předmět a provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:
1. Zadávací projektová dokumentace zpracovaná Ing. Ondřejem Kovaříkem, Na Parcelích 73, 25228 Vonoklasy.
 2. Objednatelům odsouhlasený časový harmonogram postupu prací zpracovaný zhotovitelem.
 3. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem.

Výše uvedené přílohy 1-3 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

- 3.3.** Zhotovitel prověřil zadávací dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy.
- 3.4.** Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5.** Veškeré práce budou provedeny v souladu s platnými normami a dalšími obecně platnými předpisy vztahujícími se k předmětu díla této smlouvy. Dílo provede zhotovitel dle této smlouvy a ve shodě s požadavky objednatele a požadavky orgánů státní správy.
- 3.6.** Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli tři dny před dnem předání díla.
- 3.7.** Dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště.

IV. Místo plnění

- 4.1.** Místem plnění – provádění díla dle článku III. této smlouvy je MŠ Barrandov, Praha 5 – Hlubočepy, Tréglova 780/3 , parc. č. 942/78, k.ú. Hlubočepy. (dále jen „staveniště“). Vlastníkem objektů je obec hlavní město Praha - svěřená správa MČ Praha 5.
- 4.2.** Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

V. Doba plnění

- 5.1.** Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku III. této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1** převzetí staveniště nejpozději do 3 kalendářních dnů po podpisu smlouvy,
- 5.1.2** předání díla nejpozději do 45 kalendářních dnů od předání staveniště, nejpozději však do 20.8.2012, vč. zajištění případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo,
- 5.1.3** likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2.** Objednatelům odsouhlasený časový harmonogram postupu prací, doložený zhotovitelem, je pro plnění této smlouvy závazný a je přílohou č. 2 této smlouvy. V časovém harmonogramu je zohledněno přizpůsobení veškerých činností zhotovitele daným podmínkám a to zejména s ohledem na práce prováděné v interiéru objektu.

- 5.3.** Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.4.** O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.5.** Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků po dokončení všech prací.
- 5.6.** Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.7.** Objednatel se zavazuje převzít předmět smlouvy i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.8.** V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

VI. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1.** Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2.** Pracovní doba ve večerních a nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu je možná při zachování hygienických podmínek pro provádění hlučných a prašných prací a po předchozí dohodě s vedením školy.
- 6.3.** Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4.** Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5.** Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6.** Zhotovitel se zavazuje, že:
 - 6.6.1.** bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v bodě 3.4. této smlouvy, v souladu s příslušnými ČSN, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti),

- 6.6.2.** na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- 6.6.3.** práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti. Vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
- 6.6.4.** zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
- 6.6.5.** objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady. Jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy. Na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, který bude zúčtován v závěrečné faktuře,
- 6.6.6.** bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi,
- 6.6.7.** při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
- 6.6.8.** předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
- 6.6.9.** zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
- 6.6.10.** provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
- 6.6.11.** pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy. V ostatních prostorech pouze v doprovodu pracovníků objednatele,
- 6.6.12.** v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
- 6.6.13.** vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem. Jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
- 6.6.14.** pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy. Zhotovitel předá objednateli před započítím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto

průkazů. Tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování. Za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel. Osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.

6.7. Objednatel se zavazuje:

- 6.7.1.** předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 3 kalendářních dnů po podpisu smlouvy samostatným zápisem,
 - 6.7.2.** určit přípojný body pro montážní práce (el. energie, vody),
 - 6.7.3.** na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu. Za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
 - 6.7.4.** poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.8.** Smluvní strany se budou zúčastňovat kontrolních dnů (dále jen „KD“), které svolává a vede objednatel. Závěry z KD, odsouhlasené oběma smluvními stranami, jsou pro smluvní strany závazné.
- 6.9.** V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10.** Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11.** Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

VII. Cenová ujednání

- 7.1.** Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku III. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 1 491 787,- Kč

DPH: 298 358,- Kč

Cena celkem včetně DPH: 1 790 145,- Kč

(slovy: jeden milion čtyřistadevadesátjednatísícsedmsetosmdesátsedm korun českých bez DPH).

- 7.2.** Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 30.5.2012 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná.
- 7.3.** Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou

9.

řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky bude odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.

- 7.4.** Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí faktury, pozastávky a DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 ti dnů po vystavení kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu.
- 7.5.** Zhotovitel vystaví a doručí daňový doklad, a to do 15 dnů, nejpozději však do 6. kalendářního dne následujícího měsíce, ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (§ 26 zákona o DPH) se všemi náležitostmi běžného daňového dokladu podle § 28 odst. 2 zákona o DPH (včetně sazby DPH), ovšem s výjimkou výše DPH. Výši DPH je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
- 7.6.** Splatnost faktur je do 30-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.7.** Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a ustanovením § 13a, Obchodního zákoníku, v platném znění. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.8.** Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7. 6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.9.** Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace také náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
 - 7.8.1.** vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
 - 7.8.2.** veškeré práce související s předmětem díla,
 - 7.8.3.** malířské a lakýrnické práce,
 - 7.8.4.** uvedení prostor do původního stavu.
- 7.10.** Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.11.** Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

VIII. Sankční ujednání

- 8.1.** Pokud zhotovitel nedodrží termíny při realizaci předmětu smlouvy uvedené v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2.** Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý den prodlení.
- 8.3.** Pokud objednatel nedodrží termín 21 denní splatnosti řádně obdržené faktury, má zhotovitel právo počínaje dvaadvacátým dnem požadovat zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky.
- 8.4.** Pokud bude zhotovitel v prodlení se započítáním odstraňování oprávněně reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 8.5.** Ustanovení o smluvních pokutách nezavazuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, a to i v případě, že by eventuální výše škody přesáhla výši smluvní pokuty. Smluvní pokuta se do náhrad škody nezapočítává.
- 8.6.** Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířčím způsobem bez účasti třetích osob prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířčím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázit své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

IX. Předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1.** Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1.1.1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.2.** O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- identifikační údaje o díle i jeho částí
 - zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí
 - případnou dohodu o slevě z ceny
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 – Odbor školství, kultury a sportu, OMI“ s kompletně provedeným dílem
 - stavební deníky
 - soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů.

Součástí závazku dle článku III. této smlouvy je dále zkompletované předání:

- dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zpracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby
- veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny
- kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě
- doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a nařízení vlády č. 190/2002 Sb. v platném znění
- kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od - do
- provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU
- geodetické zaměření (budovy, inženýrské sítě, venkovní plochy atd.) + potvrzení o předání na IMIP
- geodetické zaměření pro vklad do KN
- geodetická zaměření všech venkovních podzemních inženýrských sítí
- další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy
- doklady o uložení sutí, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů
- souhlasná stanoviska správců sítí – povolení k záhozu
- kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí
- návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby
- soupis předmětů vnitřního a technického vybavení specifikovaných v zákoně o dani z příjmu č. 586/1992 Sb., rozdělený na dlouhodobý hmotný majetek, dlouhodobý drobný hmotný majetek a drobný hmotný majetek v operativní evidenci, který bude obsahovat níže uvedené položky:

1. pořadové číslo předmětu
2. název předmětu
3. cena předmětu základ + DPH /kus
4. cena předmětu vč. DPH /kus
5. výrobní číslo
6. cena celkem bez DPH / vč. DPH

Ke všem výše uvedeným předmětům bude přiložen český návod k použití, atest (nebo prohlášení o shodě) a záruční list.

9.3. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při převjímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude převjímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.

9.4. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle.

- 9.5.** Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.6.** Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se, a to telefonicky i písemnou formou. V případě zjištěné vady nastoupí pracovníci zhotovitele k jejímu odstranění do 48 hodin od vyrozumění objednatelem na tel. a fax uvedený v bodě 9.8. této smlouvy. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.7.** Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.8.** Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: KGM Trade s.r.o., Jateční 4, Praha 7., tel. 777084784, email: gruber@kgmtrade.cz
- 9.9.** Záruka zaniká v případě, že objednatel provede - bez předchozího souhlasu zhotovitele - v záruční době na díle (nebo jeho části) změny a rekonstrukce nebo dílo řádně neužívá a neudržuje.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1.** Podmínkou platnosti této smlouvy je pro zhotovitele příslib uzavření smlouvy o pojištění odpovědnosti za škody způsobenou zhotovitelem třetí osobě při minimální výši pojistné částky 2.000.000,- Kč.
- 10.2.** Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3.** Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele (nedodržení termínů, kvality, podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, narušení provozu objednatele, porušení dohody o použité a projednané technologii aj.).
- 10.4.** Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.5.** V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.6.** Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 10.7.** Obě smluvní strany se zavazují považovat smlouvu a veškeré informace a jednání vyplývající z činnosti obou smluvních stran podle této smlouvy za důvěrné a budou je chránit před jejich zneužitím třetími osobami.
- 10.8.** Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, pět z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.

10.9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.

10.10. Soupis příloh:

- č.1 - Zadávací projektová dokumentace zpracovaná Ing. Ondřejem Kovaříkem, Na Parcelích 73, 252 28 Vonoklasy a odsouhlasená zhotovitelem.
- č.2 - Časový harmonogram postupu prací odsouhlasený objednatelem
- č.3 - Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem.
- č.4 - Doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s plněním předmětné smlouvy.

V Praze dne: **19-07-2012**

KGM Trade

Jateční 4
170 00 Praha 7 – Holešovice
Tel.: +420 777 084 784
info@kgmtrade.cz
IČ: 24768880

.....
za objednatele:

MUDr. Radek Klíma
starosta Městské části Praha 5



.....
za zhotovitele:

Ing. Lukáš Gruber
jednatel

v z. Ing. Miroslav Zelený
1. zástupce starosty

Harmonogram stavebních prací

- 1. týden Převzetí staveniště a příprava zakázky
- 2. týden Bourání, demontáže a odvoz sutí
- 3. týden Montáž výměníků a potrubí
- 4. týden Montáž potrubí,
- 5. týden Stavební práce a úpravy
- 6. týden Úklid, předání zakázky

V Praze dne 30. 5. 2012

.....
Lukáš Gruber - jednatel

MŠ Tréglova

Popis		MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Poznámka
Výměna zásobníků TUV						
Elektrický zásobníkový ohříváč Stiebel Eltron SHO AC 600 (600l, 12 kW) - dodávka včetně izolace		kpl	4	88 367	353 468	
Expanzní nádoba 8 l		ks	4	7 093	28 372	
Manometr vč. uzávěru		ks	4	2 709	10 836	
Zpětná klapka	DN 80	ks	1	16 389	16 389	
Filtr	DN 65	ks	1	9 516	9 516	
Redukční ventil	DN 65	kpl	1	47 387	47 387	
Zpětný ventil DN 6/4"		ks	4	3 175	12 700	
Pojistný ventil DN 3/4"		ks	4	1 917	7 668	
Vypouštěcí ventil DN 1/2"		ks	4	1 028	4 112	
Šoupátko DN 80		ks	1	17 298	17 298	
Šoupátko DN 65		ks	2	13 857	27 714	
Kulový kohout	DN 3/4"	ks	4	1 268	5 072	
Dtto	DN 5/4"	ks	2	1 777	3 554	
Dtto	DN 6/4"	ks	8	2 306	18 448	
Dtto	DN 2"	ks	5	3 089	15 445	
Dtto	DN 2 1/2"	ks	1	3 556	3 556	
Potrubí z polypropylenových trubek HOSTALEN	DN 3/4"	m	10	1 167	11 670	
Dtto	DN 1"	m	5	1 314	6 570	
Dtto	DN 5/4"	m	2	1 778	3 556	
Dtto	DN 6/4"	m	11	2 189	24 079	
Dtto	DN 2"	m	25	2 645	66 125	
Dtto	DN 2 1/2"	m	25	3 541	88 525	
Návrhová izolace MIRELON	3/4"	m	10	92	920	
Dtto	1"	m	5	92	460	
Dtto	5/4"	m	2	98	196	
Dtto	6/4"	m	11	112	1 232	
Dtto	2"	m	25	168	4 200	
Dtto	2 1/2"	m	25	189	4 725	
Tlaková zkouška potrubí		m	78	34	2 652	
Proplach a desinfekce potrubí		m	78	578	45 084	
Ostatní profese						
Vypouštění rozvodů vodovodu v budově		kpl	1	29 633	29 633	
Jádrové vrtání d 100		ks	3	24 415	73 245	
Požární utěsnění potrubí při prostupu požárně dělicí konstrukcí		kpl	1	78 724	78 724	
Stavební práce						
Demontáž zděného soklu 1x0,6x0,3m, likvidace a odvoz sutí		kpl	4	2 958	11 832	
Dmtz + Nový betonový základ pro zásobník TUV		kpl	12	11 075	132 900	
Zbroušení + podlahový nátěr včetně vyspravení epoxyd., včetně soklu		m2	64	1 346	86 144	
Dveřní křídlo vč. ocelové zárubně, osazení + provizorní uzavření		ks	1	4 215	4 215	
Oprava omítek		m2	145	380	55 100	
Malba		m2	145	87	12 615	
Elektro						
JISTIC PL7-20/3/B		ks	4	708	2 832	
JISTIC PL7-6/1/B		ks	3	229	687	

Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Poznámka
Stykač v krytu 25A/230VAC,3Z+1	ks	4	754	3 016	
Lišta propojovací, 3-pólová, 10mm2	ks	2	633	1 266	
Lišta DIN 7,5mm	ks	2	212	424	
KABEL CYKY 5Cx 4 (CYKY-J 5X4)	m	40	94	3 760	
VODIC CYA 4 ZLUTOZELENA H07V-K	m	60	25	1 500	
VODIC CYA 6 ZLUTOZELENA H07V-K	m	10	31	310	
SVORKA SZa 16	ks	15	107	1 605	
LISTA LV 24X22 HA 3M	m	24	89	2 136	
Přidružený materiál	%	56	0	0	
Podíl přidružených výkonů	%	56	0	0	
Zednické přípomoci	%	56	0	0	
Výchozí revize	kpl	1	3 557	3 557	
Předávací dokumentace	kpl	1	29 684	29 684	
Ostatní					
Štítky a označení zařízení	kpl	1	14 300	14 300	
Úprava rozvodů ÚT			0	0	
Kulový kohout 6/4"	kpl	4	2 982	11 928	
Kulový kohout 5/4"	kpl	4	2 145	8 580	
Vypouštěcí ventil	kpl	8	714	5 712	
Práce	kpl	1	74 553	74 553	
Nutný požární dohled !!!					
Celkem				1 491 787	

POJIŠTNÁ SMLOUVA číslo: 503.377.943

Druh pojištění: Pojištění podnikatelů - PPD1

Pojistitel: Allianz pojišťovna, a.s.
IČ: 471 35 971
Ke Štvanici 896/3, 186 00 Praha 8, Česká republika
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddíl B, vložka 1815
DIČ: CZ699001336

Pojištěný: KCM Trade s.r.o.
IČ: 24768880
Mlýnská 540/4, 17000 Praha - Holešovice
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:

Pojištěný: KCM Trade s.r.o.
IČ: 24768880
Mlýnská 540/4, 17000 Praha - Holešovice
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:

Datum sjednání:	Datum počátku:	Pojištné období:
15.12.2011	16.12.2011	1 rok

Početek pojištění: Pojištění nabývá účinnosti dnem počátku uvedeným v pojistné smlouvě (čl. 3, odst. 1, písm. a) VPP-P 1/11)

Medaně pojištění:	LIMIT POJIŠTNÉHO PLNĚNÍ		POJIŠTNÉ
1. Pojištění budov	nesjednáno		
2. Pojištění movitých věcí	nesjednáno		
3. Pojištění přerušení provozu	nesjednáno		
4. Přípojištění k pojištění budov a movitých věcí	nesjednáno		
5. Pojištění skla	nesjednáno		
6. Pojištění elektroniky	nesjednáno		
7. Pojištění strojů	nesjednáno		
8. Pojištění nákladu	nesjednáno		
9. Pojištění odpovědnosti za škodu	viz přílohy		21 736 Kč

Celkem roční pojištění:	Běžné pojištění:	roční
21 736 Kč		21 736 Kč
BONUS:	0%	

Poznámka: Pojistné technické údaje k jednotlivým předpokladům a měřadům pojištění jsou uvedeny na samostatných přílohách. Žádné je uveden součet hodnoty pojištění majetku a pojištění pro všechny sjednané druhy pojištění.

Obecná ustanovení: Nadřazenou smlouvou této pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikatelů VPP-P 1/11 (dále jen VPP). Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění podnikatelů ZPP-P 1/11 (dále jen ZPP). Doplnkové pojistné podmínky zajišťující práva pojištěného při vzniku škody jsou uvedeny v příloze 01/2011 (dále jen DPP). Smlouva ujednání a přílohy. Pojistník svým podpisem stvrzuje, že byl seznámen s obsahem všeobecných pojistných podmínek, zvláštních pojistných podmínek a smlouvách ujednání. Pojistník se zavazuje oznámit pojišťovně všechny změny týkající se údajů obsažených v této pojistné smlouvě. Pojistník prohlašuje, že všechny jeho uvedené údaje v pojistné smlouvě jsou úplné a pravdivé. Pojistník souhlasí s tím, aby Allianz pojišťovna, a.s. sdílela osobní údaje týkající se pojištění s třetími osobami (v souvislosti s případnou likvidací pojištění) nebo s třetími osobami práva k poskytování z pojištění informace týkající se pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou. V rámci sdílení sdílí Allianz pojišťovna, a.s. její zaměstnanci a jiné osoby pro a jiné povinnosti měřadlové.

Bankovní účet:	UniCredit Bank	Číslo účtu: 2727/2700	Variabilní symbol:	503.377.943
			Konstantní symbol:	3558

V Praze 15.12.2011

KCM Trade
Jakočíslo
17000 Praha 7 - Holešovice
Tel: +420 777 084 784
Info@kcmtrade.cz
KCM Trade s.r.o.

Podpis a razítko pojištěného

Allianz pojišťovna, a.s.
obchodní firma a.s.
IČ: 471 35 971
DIČ: CZ699001336
Podpis a razítko pojišťovny

Pojištění odpovědnosti za škodu

Předmět pojištění:	Odpovědnost za škodu způsobenou provozní činností a vadou výrobku
Pojistná činnost:	Kód služby:
dle výpisu z Obchodního a Živnostenského rejstříku v rozsahu činností platných ke dni podpisu pojistné smlouvy v rozsahu doložky PPO-001	9999

Limit pojistného plnění: 5 000 000 Kč
 Spoluúčast: 10 000 Kč

I. základní pojištění

Činnost	Jednotka:	Počet jednotek:
dle výpisu z Obchodního a Živnostenského rejstříku v rozsahu činností platných ke dni podpisu pojistné smlouvy v rozsahu doložky PPO-001	obchodní obrát (v tis. Kč)	5 000
Základní pojistné:		8 380 Kč

II. Rozšíření pojištění

Podmíněné rozšíření:	Spoluúčast:	Limit pojistného plnění:	Pojistné:
škody způsobené na věcech přivazaných (dle čl. 28 ZPP a 1/11)	10 000 Kč	5 000 000 Kč	6 688 Kč
škody způsobené na věcech užívaných (dle čl. 28 ZPP a 1/11)	10 000 Kč	5 000 000 Kč	6 688 Kč
Rozšíření celkem:			13 376 Kč

Základní pojistné krytí zahrnuje:	Limit pojistného plnění:
Regresní náhrada nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou a členů nemocenského zabezpečení	1 000 000 Kč
Škody způsobené na věcech zaměstnanců	1 000 000 Kč max. 10.000,- Kč / 1 zaměstnanec
Škody způsobené na pronajatých nemovitostech	1 000 000 Kč
Odpovědnost za škodu způsobenou při praktickém vyučování	1 000 000 Kč

Celkové roční pojistné za pojištění odpovědnosti	21 736 Kč
---	------------------

Doložka PPO 001
k pojistné smlouvě pro pojištění podnikatelů

Identifikační údaje pojistníka:

Název/jméno a příjmení:	KGM Trade s.r.o.
Sídlo / Místo podnikání:	Jateční 540/4, 17000 Praha - Holešovice
IČ:	24768880

SMLOUVNÍ UJEDNÁNÍ POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU ZPŮSOBENOU PROVOZNÍ ČINNOSTÍ A VADOU VÝROBKŮ PRO ČINNOSTI UVEDENÉ JAKO PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU (uvedené ve výpisu ze ŽIVNOSTENSKÉHO REJSTŘÍKU)

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou podnikatelskou činností zapsanou jako předmět podnikání dle výpisu z obchodního rejstříku resp. živnosti (případně obory činnosti živnosti volné) zapsané v živnostenském rejstříku ke dni podpisu pojistné smlouvy (doložit oba výpisy ke PS). Pojištění se nevztahuje na jakékoli škody na životě, zdraví nebo na věci třetí osoby a z této škody vyplývající jiné majetkové škody, které jsou způsobeny následujícími podnikatelskými činnostmi:

1. Těžba, zpracování, skladování a distribuce ropy, plynu, tekutých plynů a jiných paliv
2. Nakládání s odpady
3. Výroba a nakládání se zbraněmi a výbušninami
4. Silniční motorové doprava
5. Vodní doprava
6. Provoz železnic
7. Provoz lanovek a vleků
8. Provozování, údržba, opravy, výroba letadel a jejich součástí
9. Výroba pneumatik
10. Výroba a distribuce energií
11. Provozování jaderných zařízení a nakládání s radioaktivními látkami
12. Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály (informační technologie a to zejména prodej, pronájem a implementace software, rozmnožování počítačových programů, zpracování dat pomocí programu, činnosti související s provozem databank, sestavení databáze, sběr dat, uložení dat, příprava počítačového záznamu pro požadované informace, správa počítačových sítí, odvírování software atp.).
13. Technické činnosti v dopravě
14. Poskytování technických služeb
15. Výroba, obchod a služby jinde nezařazené
16. Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
17. Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
18. Zastavárenská činnost a maloobchod s použitým zbožím
19. Provozování poštovních a zahraničních poštovních služeb
20. Činnost informačních a zpravodajských kanceláří
21. Poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru

Allianz pojišťovna, a.s.
Generální ředitelství
Úsek pojištění majetku a odpovědnosti občanů a podnikatelů
Ke Štvanici 656/5
186 00 Praha 8



U níže uvedených podnikatelských činností se pojištění vztahuje pouze na odpovědnost za škodu způsobenou provozní činností (pojistní se nevztahuje na odpovědnost za škody způsobené vadou výrobku):

1. Zprostředkování obchodu a služeb
2. Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem
3. Zásilatelství a zastupování v celním řízení
4. Realitní činnost, správa a údržba nemovitosti
5. Pronájem a půjčování věcí movitých
6. Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
7. Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
8. Testování, měření, analýzy a kontroly
9. Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
10. Fotografické služby
11. Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
12. Poskytování technických služeb
13. Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny
14. Projektová činnost ve výstavbě
15. Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Výrobkem nejsou výsledky duševní tvůrčí činnosti a jiné obdobné činnosti, jako např. projekty, posudky všeho druhu, audity, software, grafická úprava textu apod.

Ostatní ustanovení všeobecných pojistných podmínek a pojistné smlouvy zůstávají nezměněna.

v Praze dne 15. 12. 2011

pojistník
GRUPA
Jstečtín 4
170 00 Praha 7 – Holešovice
t: +420 772 084 701
e: info@grupada.cz
IC: 142640900

pojistitel
Allianz pojišťovna, a. s.
oblastní ústředí v Č. Budějovicích
Úsek mediálního obchodu
Právní ústředí v Č. Budějovicích
370 01, 370 02

Doložka PPO 018
k pojistné smlouvě pro pojištění podnikatelů

Identifikační údaje pojistníka:

Název/jméno a příjmení:	KGM Trade s.r.o.
Sídlo / Místo podnikání:	Jateční 540/4, 17000 Praha - Holešovice
IČ:	24768880

**SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ PRO POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODY ZPŮSOBENÉ ČINNOSTÍ:
VELKOOBCHOD A MALOOBCHOD**

Odklony od článku 34 odst. 1. Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění podnikatelů VPP-P 1/11 platných od 1. 3. 2011 se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost pojištěného za škodu způsobenou provozní činností pouze v dále uvedeném omezeném rozsahu.

Podle nař. vl. č. 278/2008 Sb. (o obsahových náplních jednotlivých živností) obsahovou náplní činnosti „Velkoobchod a maloobchod“ není nákup a prodej kulturních památek nebo předmětů kulturní hodnoty, nemovitostí, hospodářských zvířat prodávaných jejich chovateli, zvířat určených pro zájmové chovy, sítelných zbraní a střeliva, výbušnin, bezpečnostního materiálu, toxických a vysoce toxických látek a přípravků, zvukových a zvukově-obrazových záznamů, použitého zboží s výjimkou ojetých vozidel, distribuce léčiv, zastavárenská činnost, dále obsahem činnosti není provozování čerpacích stanic na stlačený plyn (LPG) k pohonu motorových vozidel.

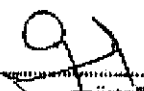
Pojištění se nevztahuje na jakékoli škody na životech, zdraví nebo na věci třetí osoby a z této škody vyplývající jiné majetkové škody, které jsou způsobeny následujícími podnikatelskými činnostmi:

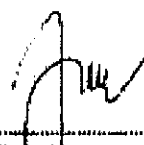
1. velkoobchod a maloobchod palivy, LTO, uhlím, dřevem a mazivy,
2. velkoobchod a maloobchod ojetými motorovými vozidly,
3. velkoobchod a maloobchod součástkami a příslušenstvím vozidel,
4. velkoobchod a maloobchod jinými vozidly,
5. velkoobchod a maloobchod zdravotnickými prostředky,
6. velkoobchod a maloobchod gumovým zbožím, s plasty a s pneumatikami,
7. velkoobchod a maloobchod chemickými látkami a výrobky,
8. velkoobchod a maloobchod starožitnostmi, numismatický a filatelistický obchod,
9. provozování čerpacích stanic pohonných hmot.

V případě činnosti Velkoobchod a maloobchod tabákovými výrobky a potřebami pro kuřáky se pojištění vztahuje pouze na odpovědnost za škodu způsobenou provozní činností (pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škody způsobené vadou výrobku).

Ostatní ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy zůstávají nezměněna.

V Č. Budějovicích dne 15. 12. 2021


pojistník
KGM Trade
Jateční 4
170 00 Praha 7 - Holešovice
tel.: +420 777 004 784
info@kgmtrade.cz
IČ: 24768880


pojistitel
Allianz pojišťovna, a.s.
obchodní ředitelství Č. Budějovice
Česká republika
všeobecná pojišťovna
IČ: 253 20 11

Allianz pojišťovna, a.s.
Generální ředitelství
Úsek pojištění majetku a odpovědnosti občanů a podnikatelů
Ke Štvanici 656/3
186 00 Praha 8



Doložka PPO 022
k pojistné smlouvě pro pojištění podnikatelů

Identifikační údaje pojistníka:

Název/Jméno a příjmení:	KGM Trade s.r.o.
Sídlo / Místo podnikání:	Jateční 540/4, 17000 Praha - Holešovice
IČ:	24768880

**SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ PRO POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODY ZPŮSOBENÉ ČINNOSTÍ:
POSKYTOVÁNÍ TECHNICKÝCH SLUŽEB**

Odchylně od čl. 34, odst. 1, Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění podnikatelů VPP-P 1/11 platných od 1. 3. 2011 se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost pojištěného za škodu způsobenou provozní činností pouze v dále uvedeném omezeném rozsahu.

Smluvní strany tímto výslovně sjednávají, že pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou podnikatelskou činností pojištěného uvedenou v pojistné smlouvě se nevztahuje na odpovědnost vyplývající z čištění ulic a udržování veřejných prostranství, udržování pozemních komunikací, výroby a rozvodu tepelné energie nepodléhající licenci podle jiného právního předpisu nebo nevyžadující koncesi, dozoru zdvihacích zařízení, práce s pracovními stroji a mechanismy, kopání hrobů.

Ostatní ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy zůstávají nezměněna.

V Č. Budějovicích dne 15. 12. 2011


pojistník

KGM Trade
s.r.o.
Lýdická Praha 7 - Holešovice
Tel.: +420 777 084 784
info@kgmtrade.cz
IČ: 24768880


pojistitel

Allianz pojišťovna, a.s.
oblastní ředitelství Č. Budějovice
Úsek majetkového pojištění
Jateční 540/4, 17000 Praha - Holešovice
24768880

Allianz pojišťovna, a.s.
Generální ředitelství
Úsek pojištění majetku a odpovědnosti občanů a podnikatelů
Ke Švančici 656/3
186 00 Praha 8



Doložka PPO 023
k pojistné smlouvě pro pojištění podnikatelů

Identifikační údaje pojistníka:

Název/Jméno a příjmení:	KGM Trade s.r.o.
Sídlo / Místo podnikání:	Jateční 540/4, 17000 Praha - Hořešovice
IČ:	24768880

**SMLOVNÍ UJEDNÁNÍ PRO POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODY ZPŮSOBENÉ ČINNOSTÍ:
PRONÁJEM A PŮJČOVÁNÍ VĚCÍ MOVITÝCH**

Odchylně od čl. 34, odst. 1. Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění podnikatelů VPP-P 1/11 platných od 1. 3. 2011 se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost pojištěného za škodu způsobenou provozní činností pouze v dále uvedeném omezeném rozsahu.

Smílnovní strany tímto výslovně sjednávají, že pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou podnikatelskou činností pojištěného uvedenou v pojistné smlouvě se nevztahuje na odpovědnost vyplývající z pronájmu a půjčování věcí movitých s následnou koupí těchto věcí, pronájmu a půjčování dopravních prostředků, sportovních potřeb, koní a jiných zvířat.

Ostatní ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy zůstávají nezměněna.

V Č. Budějovicích dne 15. 12. 2011

pojistník

KGM Trade
Jateční 5
170 00 Praha 7 - Hořešovice
Tel: 4420 777 014 765
info@kgmtrade.cz
IČ: 24768880

pojistitel

Allianz pojišťovna, a. s.
nřídání ředitelství Č. Budějovice
Prostřední náměstí 10
370 01 České Budějovice
IČ: 253111071

Allianz pojišťovna, a.s.
Generální ředitelství
Úsek pojištění majetku a odpovědnosti občanů a podnikatelů
Ke Švanici 656/3
186 00 Praha 8



Doložka PPO 024
k pojistné smlouvě pro pojištění podnikatelů

Identifikační údaje pojistníka:

Název/Jméno a příjmení:	KGM Trade s.r.o.
Sídlo / Místo podnikání:	Jateční 540/4, 17000 Praha - Holešovice
IČ:	24768880

**SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ PRO POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODY ZPŮSOBENÉ ČINNOSTÍ:
SKLADOVÁNÍ, BALENÍ ZBOŽÍ, MANIPULACE S NÁKLadem A TECHNICKÉ ČINNOSTI V DOPRAVĚ**

Odchylně od čl. 34, odst. 1. Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění podnikatelů VPP-P 1/11 platných od 1. 3. 2011 se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost pojištěného za škodu způsobenou provozní činností pouze v dále uvedeném omezeném rozsahu.

Smluvní strany tímto výslovně sjednávají, že pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou podnikatelskou činností pojištěného uvedenou v pojistné smlouvě se nevztahuje na odpovědnost vyplývající z technické činnosti spojené s přepravou osob, zvířat a nákladů, zejména provozování parkovišť a garáží bez ostrahy, zajišťování a realizace dopravního značení, prověřování tras pro přepravu zvláště těžkých a rozměrných předmětů a užívání vozidel, jejichž rozměry nebo hmotnost přesahují mku stanovenou jinými předpisy, logistické služby (vyhledávání optimální dopravní trasy).

Ostatní ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy zůstávají nezměněna.

V Č. Budějovicích dne 15.12.2021

pojistník

KGM Trade
Jednatel
170 00 Praha 7 - Holešovice
Tel: +420 777 094 784
info@kgmtrade.cz
IČ: 24768880

pojistník

Allianz pojišťovna, a.s.
obchodní ředitelství Č. Budějovice
Úsek majetk. a odpovědnosti
Příloha, která doplňuje smlouvu
15.12.2021

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor školství, kultury a sportu
nám. 14. října č. 150/22 Praha 5
110/13/01

Schváleno usnesením ZMČ č. 26/1044/2012 ze dne 10.7.2012

DOŠLO

Potvrzuje se smyslem § 43,7 č. 161/2009 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního aktu.

Pověření členové
zastupitelstva Městské části Praha 5

Lachut

[Signature]

16.7. 2012

V Praze dne