





**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0019/0/OPRI/23
uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)**

1.1. Objednatel: Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Mgr. Radkou Šimkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: Vladař a synové s.r.o.
se sídlem: Šenovská 705/45, Ďáblice, 182 00 Praha 8
zastoupená: Danielem Vladařem, jednatelem
IČO: 247 96 531
DIČ: CZ24796531
bankovní spojení: 
č. účtu: 

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 04. 12. 2023 Smlouvu o dílo č. 0019/0/OPRI/23 ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 3. 2024, na realizaci díla v rámci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Dětská lanovka na nevyužitelnou prázdnou plochu původního hřiště na Barrandově“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 1.932.953,- Kč bez DPH, tj. 2.338.873,13,- Kč vč. DPH.

2.2. Tento dodatek č. 2 (dále jen „dodatek“) se uzavírá z důvodu nezbytného provedení dodatečných stavebních prací a dodávek uvedených v příloze č. 1 tohoto dodatku, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění díla a je nezbytné je provést. Jedná se o změnu skladby a zatravnění řešené plochy. Dodatek dále též řeší i prodloužení termínu realizace díla.

III. Předmět dodatku

- 3.1.** Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu a rozsahu díla, s tím související změna termínu dokončení díla a ceny díla, jakož i další s tím související úpravy Smlouvy, uplatněním § 222 odst. 1 ve spojení s §27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 3.2.** Změny závazku jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 2, v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 1 tvořeném změnovým listem č. 1, přičemž změna závazku a s ní související cenový nárůst činí 259 705 Kč bez DPH, tj. 13,44 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy, tudíž jde o změnu dle ust. §222 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 3.3.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 5. Smlouvy se odst. 5. 1. ruší a nahrazuje následujícím zněním:
- „5.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla dne 4. 3. 2024 a celé řádně dokončené Dílo podle článku 3. odstavce 3. 1. až 3. 6. této Smlouvy předá Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 30. 6. 2024.“
- 3.4.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 3. Smlouvy se odst. 3.1. ruší a nahrazuje následujícím zněním:
- „**3.1.** Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést řádně a včas stavební práce v rozsahu a postupem podle nabídkové ceny s položkovým rozpočtem, která je nedílnou součástí Smlouvy jako **Příloha č. 1** (dále též „**Položkový rozpočet s nabídkovou cenou**“), dále podle Položkového rozpočtu více a méně prací č. 1 tvořeného změnovým listem č. 1, který je přílohou č. 9 této Smlouva a podle Dokumentace pro provedení stavby (dále též „**DPS**“) zpracované v září 2022, generálním projektantem SPIUS, spol. s r.o., Ing. Jan Škurek a kolektiv, Na proutích 246, 149 00 Praha 4 – Šeberov, IČO: **25060783.**, která je nedílnou součástí Smlouvy jako **Příloha č. 2** (dále též „**Dílo**“).
- 3.5.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. Smlouvy se odst. 7. 1. ruší a nahrazuje následujícím zněním:
- „7.1. Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že celková cena za provedení Díla (dále též „**Cena Díla**“) je sjednána dohodou Smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena Díla, včetně položkového členění je uvedena v Položkovém rozpočtu s nabídkovou cenou, jež tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její **Příloha č. 1 a** v Položkovém rozpočtu více a méně prací č. 1 tvořeném změnovým listem č. 1, který je přílohou č. 9 této Smlouvy. Tato cena Díla je cenou maximální a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla.
Cena za řádně provedené a předané Dílo a další s Dílem související úkony je stanovena takto:

Cena Díla celkem bez DPH 2 192 658,00 Kč

DPH 21 % 460 458,18 Kč

Cena Díla celkem vč. DPH 2 653 116,18 Kč

Slovy: dva miliony sto devadesát dva tisíc šest set padesát osm korun českých bez DPH.“

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel se zavazuje předložit objednateli ke schválení upravený Harmonogram závazného časového plánu provádění Díla, který nahradí stávající Harmonogram závazného časového plánu provádění Díla dle článku 5. odst. 5. 2. a 5. 3. Smlouvy, a to do 14 dnů ode dne podpisu tohoto dodatku poslední Smluvní stranou.
- 3.7. Objednatel deklaruje, že v době uzavření Dodatku č. 2 na jeho straně probíhá výběr nové lokality pro umístění dětské lanovky, jejíž osazení bude po Zhotoviteli požadovat jako vícepráci. Smluvní strany prohlašují, že v případě požadavku Objednatele na rozšíření předmětu Díla o vícepráce dle předchozí věty uzavřou smluvní strany Dodatek č. 3, jehož předmětem bude kromě rozšíření předmětu Díla také odpovídající prodloužení termínu pro dokončení Díla. Smluvní strany si vzájemně potvrzují, že vzhledem k tomu, že není vybrána nová lokalita pro umístění dětské lanovky nelze v současné době dílo dokončit – Objednatel v této souvislosti potvrzuje, že Zhotovitel není v prodlení se splněním Díla.
- 3.8. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne jeho podpisu poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů v tomto dodatku uveřejněném v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1) písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují,

že skutečnosti obsažené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

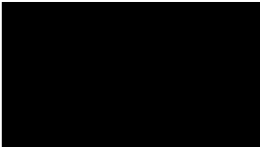
- 4.4. Tento Dodatek je zpracována v 5 (pěti) vyhotoveních v českém jazyce s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží 4 (čtyři) vyhotovení a Zhotovitel obdrží 1 (jedno) vyhotovení.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením **Rady městské části č. 20/548/2024 ze dne 20. 05. 2024.**

Za Objednatele:

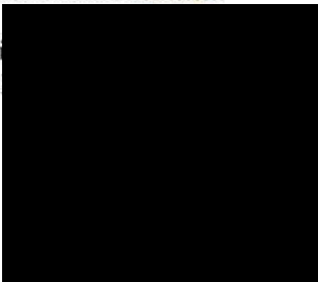
Za Zhotovitele:

V Praze dne 27 -05- 2024

V Praze dne 22.5.2024



Mgr. Radka Št.
starostka MČ



Daniel Vladař
jednatel Vladař a synové s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST

"Dětská lanovka na nevyužitou prázdnou plochu původního hřiště na Barrandově"		
objednatel:	Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov	číslo ZL:
zhotovitel:	Vladař a synové s.r.o. Se sídlem: Šenovská 705/45, Praha 8 IČO: 45309612	001
název ZL:	"Dětská lanovka"	
předmět změny:		
Nacenění změny skladeb plochy pro zatravnění plochy		
vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce
	cena: bez DPH	-1 328 813,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	vícepráce
	cena: bez DPH	1 588 518,00 Kč
vliv na cenu díla:	rozpočet:	Celkem zvýšení ceny
	cena: bez DPH	259 705,00 Kč
vliv na termín dokončení:	Není	
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	změna PD	
zástupce zhotovitele:	Firma: [redacted] Jméno/Funkce: [redacted]	Datum: 15.5.2024
zástupce objednatele:	Firma: Městská část Praha 5 Jméno/Funkce: [redacted]	přípravy a realizace investic Datum: 15.5.2024
zástupce objednatele TDS:	Firma: [redacted] Jméno/Funkce: [redacted]	Datum: 15.5.2024
zástupce objednatele - projektant:	Firma: [redacted] Jméno/Funkce: Jan Skůrek - vedoucí projektant	Datum: [redacted]

Dodavatel : Vladař a synové s.r.o. Praha 8 IČO 24796531

Zpracovatel : Daniel Vladař

MĚNĚPRÁCE**Dětská lanovka a posezení**

MČ Praha 5 - lokalita ve vnitrobloku mezi ulicemi Dreyerova - Pražského - Renoirova

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
A	Prvky hřiště - Dětská lanovka, vybavení (stoly, lavice, odpadkové koše)				87 350
7	Výkop a bourání základových patek pro jednotlivé prvky	m3	1,90	4 600,00	8 740
8	Betonáž základových pasů pro jednotlivé prvky, včetně bednění a odbednění koruny základů	m3	1,90	5 900,00	11 210
9	Dodávka a montáž dětské lanovky	kpl.	1,00		
10	Dodávka a montáž stolů a lavic vč.kotvení	kpl.	3,00	18 600,00	55 800
11	Dodávka a montáž košů na odpady vč.základu a kotvení	kpl	1,00	11 600,00	11 600
B	Stavební práce, úpravy povrchů				876 625
12	Příprava stávající asfaltové plochy pro montáž budoucího souvrství	m2	359,00	280,00	100 520
13	Výkop a bourání (řezání asfatu)pro osazení obrubníků	m	104,80		
14	Montáž obrubníku včetně obetonování	m	104,80	575,00	60 260
15	Dodávka a montáž vrstvy z kameniva 32/63, 150 mm	m2	359,00	360,00	129 240
16	Dodávka a montáž vrstvy z kameniva 8/16, 50 mm	m2	359,00	215,00	77 185
17	Dodávka a montáž vrstvy z kameniva 4/8, 40 mm	m2	359,00	205,00	73 595
18	Dodávka a montáž vrstvy z kameniva 0/4, 30 mm	m2	359,00	195,00	70 005
19	Dodávky a montáž finálního povrchu z umělé trávy	m2	359,00	980,00	351 820
20	Dodávka a montáž - vložení betonových dlaždic na přístupové chodníky	m2	8,00	1 750,00	14 000
C	Drenáže a vsakovací objekty				157 738
21	Výkop,bourání,řezání asfaltu pro vsakovací objekty velikosti 1,5 x 1,5 x 1,2 metru	m3	8,10	4900	39 690
22	Zásyp vsakovacích objektů kamenivem 16/32	m3	6,80	2 960,00	20 128
23	Výkop,řezání drenážních rýh pro uložení perforovaného drenážního potrubí profilu 100 mm	m	68,00	700,00	47 600
24	Podsyp, obsyp a zásyp drenážního potrubí	m3	4,00	2 650,00	10 600
25	Dodávka a montáž drenážního potrubí DN 100včetně propojení a tvarovek	m	68,00	480,00	32 640
26	Zásyp kačirkem mezi prvky k sezení a obrubníkem plochy	m3	2,40	2 950,00	7 080
D	Ostatní práce, doprava a přesun hmot				207 100
27	Úprava přechodů ploch, zatravnění	m2	40,00	490,00	19 600
28	Vodorovný vnitrostaveništní přesun hmot	kpl.	1,00	123 600,00	123 600
29	Mimostaveništní doprava,přesun kapacit	kpl.	1,00		
30	Zařízení staveniště(oplocení,chem.Wc,likvidace obalů)	kpl.	1,00		
31	Odvoz odpadů na skládku,skládkovné	kpl.	1,00	63 900,00	63 900
Rekapitulace					
A	Prvky hřiště - Dětská lanovka, vybavení (stoly, lavice, odpadkové koše)				87 350
B	Stavební práce, úpravy povrchů				876 625
C	Drenáže a vsakovací objekty				157 738
D	Ostatní práce, doprava a přesun hmot				207 100
	Cena celkem bez DPH				1 328 813
	DPH 21%				279 051

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
	Cena celkem včetně DPH				1 607 864



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

VÍCEPRÁCE

Stavba: Dětská lanovka na nevyužitou plochu na Barrandově

KSO: Místo: Dreyerova-Renoirova

CC-CZ: Datum: 25. 4. 2024

Zadavatel:

IČ: DIČ:

Zhotovitel:

IČ: DIČ:

Projektant:

IČ: DIČ:

Zpracovatel: Vladař a synové

IČ: 24796531
DIČ: CZ24796531

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	1 588 518,06
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	1 588 518,06

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 588 518,06	21,00%	333 588,79
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 1 922 106,85

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

St

15. 5. 2024

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětská lanovka na nevyužitou plochu na Barrandově

Místo:

Dreyerova-Renoirova

Datum:

25. 4. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Vladař a synové

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

1 588 518,06

HSV - Práce a dodávky HSV

1 582 478,06

1 - Zemní práce

294 632,20

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

514 080,00

997 - Přesun sutě

773 765,86

PSV - Práce a dodávky PSV

6 040,00

712 - Pevňákové krytiny

6 040,00

2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

1 588 518,06

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětská lanovka na nevyužitou plochu na Barrandově

Místo:

Dreyerova-Renoirova

Datum:

25. 4. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Vladař a synové

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 588 518,06
D		HSV	Práce a dodávky HSV				1 582 478,06
D		1	Zemní práce				294 632,20
23	K	111151121	Pokosení trávníku parkového pl do 1000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	720,000	3,35	2 412,00
1	K	181152301	Úprava pláňe pro silnice a dálnice v zářezích bez zhutnění	m2	359,000	26,60	9 549,40
18	K	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	360,000	59,20	21 312,00
19	M	10364101	<i>zemina pro terénní úpravy - trávníková směs, nejedná se o ornici</i>	t	108,000	595,00	64 260,00
9	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	360,000	23,50	8 460,00
10	M	00572410	<i>osivo směs travní parková</i>	kg	120,000	101,00	12 120,00
11	K	184911339	Drenážní vrstva záhonu pro výsadby v rovině nebo ve svahu do 1:5 pl přes 100 m2 hl přes 150 do 300 mm	m2	360,000	466,00	167 760,00
25	K	185803211	Uválcování trávníku v rovině a svahu do 1:5	m2	360,000	0,88	316,80
20	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	10,000	392,00	3 920,00
21	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	190,000	23,80	4 522,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				514 080,00
2	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	108,000	4 020,00	434 160,00
3	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	21,600	3 700,00	79 920,00
D		997	Přesun sutě				773 765,86
4	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	t	250,380	658,00	164 750,04
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	250,380	296,00	74 112,48
6	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4 757,220	12,90	61 368,14
7	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	216,040	1 750,00	378 070,00
8	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	34,340	2 780,00	95 465,20
D		PSV	Práce a dodávky PSV				6 040,00
D		712	Povlakové krytiny				6 040,00
24	K	712771961	Zálivka trávníku intenzivní vegetační střechy sklon do 5°	m3	10,000	604,00	6 040,00