

## Písemná zpráva zadavatele

Zadavatel:	<b>Městská část Praha 5</b>
Sídlo:	náměstí 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22
IČO:	00063631
DIČ:	CZ00063631
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Mgr. Radka Šimková, starostka MČ Praha 5
Název zakázky:	<b>Komplexní úklidové služby vč. dodávek hygienického materiálu v administrativních budovách městské části Praha 5</b>
Druh zakázky:	veřejná zakázka na stavební práce
Evidenční číslo zakázky:	Z2024-011126
Profil zadavatele:	<a href="https://zakazky.praha5.cz/">https://zakazky.praha5.cz/</a>

Městská část Praha 5, jako zadavatel shora uvedené veřejné zakázky tímto v souladu s § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („ZZVZ“) předkládá tuto písemnou zprávu zadavatele.

### 1) Označení zadavatele viz výše

#### **Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování a provádění komplexních úklidových služeb včetně dodání hygienického materiálu v prostorách administrativních budov zadavatele, vše za podmínek stanovených závazným návrhem smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 Zadávací dokumentace.

#### **Cena sjednaná ve smlouvě:**

Celková cena za plnění předmětu veřejné zakázky uvedená ve smlouvě uzavřené dne 20. 06. 2024 mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem činí 14.624.686,57 Kč bez DPH.

Jedná se o nabídkovou cenu vybraného dodavatele na základě stanoveného kalkulačního modelu. Dle průběžných požadavků zadavatele na mimořádné úklidové služby se může celková hodnota smluvního vztahu lišit.

### 2) Použitý druh zadávacího řízení:

Veřejná zakázka byla zadávána v otevřeném nadlimitním řízení dle ust. § 56 ZZVZ.

### 3) Označení účastníků zadávacího řízení:

#### 1. CLQ GROUP, s.r.o.

se sídlem: Vinohradská 3217/167, Strašnice, 100 00 Praha 10

IČO: 274 27 064

Nabídková cena: 20.627.121,65 Kč bez DPH

#### 2. AVE Services s.r.o.

se sídlem: Pražská 1321/38a, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČO: 648 31 213

Nabídková cena: 17.333.057,68 Kč bez DPH

#### 3. PREMIO INVEST s.r.o.

se sídlem: Na Třebešíně 3347/39a, Strašnice, 100 00 Praha 10

IČO: 267 46 590

Nabídková cena: 14.624.686,57 Kč bez DPH

#### 4. Health Galaxy s.r.o.

se sídlem: Průmyslová 1428/10, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČO: 046 71 791

Nabídková cena: 14.823.860,80 Kč bez DPH

#### 5. Apleona Czech Republic s.r.o.

se sídlem: Za Strahovem 431/19, Břevnov, 169 00 Praha 6

IČO: 497 03 765

Nabídková cena: 27.135.892,11 Kč bez DPH

#### 6. SKYCLEAN s.r.o.

se sídlem: V zářezu 902/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

IČO: 049 48 220

Nabídková cena: 14.697.303,- Kč bez DPH

### 4) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

### 5) Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jejich výběru:

#### PREMIO INVEST s.r.o.

se sídlem: Na Třebešíně 3347/39a, Strašnice, 100 00 Praha 10

IČO: 267 46 590

**Odůvodnění:**

Nabídka shora uvedeného vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

Hodnotící komise posuzovala nabídku z hlediska splnění požadavků uvedených v zadávacích podmínkách a z hlediska splnění zákonných požadavků a konstatovala, že nabídka prokázala splnění veškerých požadavků stanovených v zadávací dokumentaci a zákonných požadavků.

**6) Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi:**

Zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé.

**7) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:**

není relevantní

**8) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:**

není relevantní

**9) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:**

není relevantní

**10) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo:**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**11) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:**

Nabídky byly podány prostřednictvím elektronických komunikačních prostředků.

**12) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:**

U žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů.

**13) Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:**

Zadavatel uvedl podrobné odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části v odstavci 2.5. Zadávací dokumentace s názvem Rozdělení předmětu veřejné zakázky.

Tato veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu § 35 ZZVZ. Zadavatel k tomuto kroku přistoupil z důvodu potřeby zajištění jednotné odpovědnosti v rámci poskytování komplexních úklidových služeb. Pokud by jednotlivé části předmětu plnění této veřejné zakázky byly realizovány různými subjekty, hrozí zadavateli bezpečnostní rizika, organizační rizika a vícenáklady. Z uvedených důvodů nepovažuje zadavatel za ekonomické, účelné a hospodárné rozdělovat veřejnou zakázku na více částí. Zadavatel má dále zájem o zajištění odpovědnosti vybraného dodavatele za dodržení smluvních ujednání a za dodržení kvality služeb, která bude zadavatelem posuzována na základě kontrolních dnů, jak jsou specifikovány v závazném návrhu smlouvy.

**14) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:**

Požadavek na prokázání obratu dle § 78 odst. 3 ZZVZ nebyl použit.

V Praze dne *dle elektronického podpisu*

---

Ing. Petr Topič  
vedoucí oddělení zadávání veřejných zakázek