



Zadavatel:

Městská část Praha 5

se sídlem Praha 5, Smíchov, náměstí 14. října 1381/4

IČO: 00063631

Veřejná zakázka:

„Opravy podlah a sociálních zařízení v budovách úřadu MČ Praha 5, nám. 14. října a Preslova 4, Praha 5“

zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

dle ust. § 123 ZZVZ

Identifikační údaje vybraného dodavatele:

MSO, mezinárodní stavební a obchodní spol. s r.o.

IČO: 182 24 555

se sídlem: Kubánské náměstí 1320/19, Vršovice, 100 00 Praha 10

Nabídková cena: 9 689 531,- Kč bez DPH

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci, včetně uvedení údajů rozhodných pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

Základní kvalifikace dle § 74 ZZVZ

Zadavatel požadoval, aby dodavatel prokázal splnění základní způsobilosti v rozsahu dle ustanovení § 74 ZZVZ. Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Posouzení předložených kvalifikačních dokladů:

Účastník MSO, mezinárodní stavební a obchodní spol. s r.o. doložil tyto doklady:

- Originál Čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti ze dne 28. 05. 2024;
- Originál výpisu z rejstříku trestů fyzických osob ze dne 28. 05. 2024 (Jiří Pýcha);
- Originál výpisu z rejstříku trestů právnických osob ze dne 28. 05. 2024;
- Originál potvrzení příslušné OSSZ o bezdlužnosti ze dne 23. 05. 2024;
- Originál potvrzení příslušného finančního úřadu o bezdlužnosti ze dne 12. 06. 2024
- Originál výpisu z obchodního rejstříku ze dne 14. 05. 2024.

Profesní způsobilost dle § 77 ZZZV

Zadavatel požadoval, aby dodavatel prokázal splnění profesní způsobilosti:

- a) předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (§ 77 odst. 1 ZZVZ);
- b) předložením dokladu, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;

Posouzení předložených kvalifikačních dokladů:

Účastník MSO, mezinárodní stavební a obchodní spol. s r.o. doložil tyto doklady:

- Originál Čestného prohlášení o splnění profesní způsobilosti ze dne 28. 05. 2024;
- Originál Výpisu z obchodního rejstříku ze dne 14. 05. 2024;
- Originál Výpisu z veřejné části Živnostenského rejstříku mj. v rozsahu: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, ze dne 17. 05. 2024;

Technická kvalifikace dle § 79 ZZZV

Seznam významných stavebních prací

Zadavatel požadoval, aby dodavatel prokázal splnění technické kvalifikace předložením **seznamu významných stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že dodavatel v posledních 5 letech realizoval alespoň 3 stavební práce odpovídající předmětu** plnění veřejné zakázky; Dodavatel předloží seznam obsahující **alespoň tři významné stavební práce**, přičemž:

A: alespoň tři významné stavební práce, jejichž předmětem byly stavební práce obdobného charakteru, jako je předmět veřejné zakázky, tj. rekonstrukce či novostavba budovy, v minimálním finančním objemu **4 mil. Kč bez DPH**.

Posouzení předložených kvalifikačních dokladů:

Účastník MSO, mezinárodní stavební a obchodní spol. s r.o. doložil Seznam významných stavebních prací ze dne 28. 05. 2024:

Referenční zakázka č. 1

- Název objednatele: Městská část Praha 4
- Referenční osoba: Ing. Antonín Lovětínský, tel.: +420 777 206 885, e-mail: antonin.livetinsky@4-majetkova-cz
- Název referenční zakázky: Opravy bytů v majetku Městské části Praha 4
- Hodnota referenční zakázky: 5.814.007,- Kč bez DPH
- Doba realizace: 2023 – 2024 (dílo ukončeno a předáno bez závad ke dni 25. 03. 2024)
- Předmětem prací byla celková rekonstrukce vybraných bytů v majetku Městské části Praha 5
- Osvědčení objednatele ze dne 13. 05. 2024 přiloženo

Referenční zakázka č. 2

- Název objednatele: Výstaviště Praha a.s.
- Referenční osoba: Martin Maule, tel.: +420 702 128 241 e-mail: martin.maule@nyvstavisti.cz
- Název referenční zakázky: Rekonstrukce vnitřních prostor budovy bazénu
- Hodnota referenční zakázky: 5.984.334,- Kč bez DPH
- Doba realizace: 07/2022 – 09/2022
- Předmětem prací byla celková rekonstrukce vnitřních prostor budovy bazénu.
- Osvědčení objednatele ze dne 13. 09. 2022 přiloženo

Referenční zakázka č. 3

- Název objednatele: Vejvoda spol. s r.o.
- Referenční osoba: Ing. Jan Vejvoda, tel.: +420 724 286 770, e-mail: jan.vejvoda@vejvoda.cz
- Název referenční zakázky: RD Rektorská
- Hodnota referenční zakázky: 5.635.339,- Kč bez DPH

- Doba realizace: 2023 – 2024 (dílo ukončeno a předáno bez závad ke dni 24. 05. 2024)
- Předmětem prací bylo zhotovení hrubé stavby rodinného domu Rektorská vč. základů
- Osvědčení objednatele ze dne 27. 05. 2024 přiloženo

Seznam členů realizačního týmu

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ prokáže dodavatel, který předloží „seznam členů realizačního týmu“, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Seznam musí obsahovat minimálně dva členy realizačního týmu, který splňuje níže uvedené požadavky:

Člen realizačního týmu – Stavbyvedoucí:

- minimálně **5 let** praxe v pozemní výstavbě při řízení stavebních prací v pozici stavbyvedoucího / hlavního stavbyvedoucího;
- autorizovaný inženýr **nebo technik** v oboru „**Pozemní stavby**“ dle Autorizačního zákona (IP00, TP00);
- minimálně **1 zkušenost** na pozici stavbyvedoucího s **významnou stavební prací** splňující požadavky dle bodu 5.8 zadávací dokumentace, realizovanou (dokončenou) v **posledních 5 letech**.

Člen realizačního týmu – zástupce stavbyvedoucí:

- minimálně **5 let** praxe v pozemní výstavbě při řízení stavebních prací v pozici stavbyvedoucího / zástupce stavbyvedoucího;
- autorizovaný inženýr nebo technik v oboru „**Pozemní stavby**“ dle Autorizačního zákona (IP00, TP00);
- minimálně **1 zkušenost** na pozici na pozici stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího s **významnou stavební prací** splňující požadavky dle bodu 5.8 zadávací dokumentace, realizovanou (dokončenou) v **posledních 5 letech**.

Posouzení předložených kvalifikačních dokladů:

Účastník MSO, mezinárodní stavební a obchodní spol. s r.o. předložil tyto doklady:

- Seznam členů realizačního týmu ze dne 28. 05. 2024;
- Stavbyvedoucí – Ing. Jiří Pýcha, zaměstnanec, jednatel
 - Délka praxe v pozemní výstavbě v pozici stavbyvedoucího: 35 let;
 - Autorizovaný inženýr v oboru Pozemní stavby (IP00, TP00, SP00 – č. 0006886 ČKAIT);

- Zkušenost na pozici stavbyvedoucího – viz referenční zakázka č. 2 výše;
- Doklad o vzdělání předložen;
- Doklad o autorizaci předložen;

- Zástupce stavbyvedoucího – Martin Pecan, zaměstnanec
 - Délka praxe v pozemní výstavbě v pozici stavbyvedoucího či jeho zástupce: 5 let;
 - Autorizovaný inženýr v oboru Pozemní stavby (IP00, TP00, SP00 – č. 0015371 ČKAIT)
 - Zkušenost na pozici stavbyvedoucího – viz referenční zakázka č. 2 výše;
 - Doklad o vzdělání předložen;
 - Doklad o autorizaci předložen;

Ostatní požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci

Společensky odpovědné zadávání

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen "SOVZ"). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Účastník MSO, mezinárodní stavební a obchodní spol. s r.o. předložil v souladu se zadávací dokumentací čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky ze dne 28. 05. 2024.

Mezinárodní sankce

Zadavatel požaduje, aby účastník garantoval, že v případě výběru jeho nabídky, uzavření Smlouvy a plnění veřejné zakázky nedojde k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo zadavatel vázáni.

Účastník MSO, mezinárodní stavební a obchodní spol. s r.o. předložil v souladu se zadávací dokumentací čestné prohlášení k mezinárodním sankcím ze dne 28. 05. 2024.

Střet zájmů

V rámci předcházení střetu zájmů nebo situace podle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., zákon o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, požaduje zadavatel po účastníkovi jako součást nabídky předložení čestného prohlášení, že není ve střetu zájmů ve smyslu zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.

Účastník MSO, mezinárodní stavební a obchodní spol. s r.o. předložil v souladu se zadávací dokumentací čestné prohlášení k neexistenci střetu zájmů ze dne 28. 05. 2024.

Pojištění profesní odpovědnosti

Účastník MSO, mezinárodní stavební a obchodní spol. s r.o. předložil již v rámci své nabídky pojistný certifikát prokazující splnění požadavku na pojištění profesní odpovědnosti zhotovitele. Účastník MSO, mezinárodní stavební a obchodní spol. s r.o. má uzavřenou pojistnou smlouvu na sjednanou výši pojistného plnění v základním rozsahu 10 mil. Kč, přičemž účastník dále předložil příslib pojišťovny, že v případě výběru dodavatele dojde k navýšení limitu na 25 mil. Kč dle zadávacích podmínek.