

D.1.1	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	PHX
a.01	TECHNICKÁ ZPRÁVA ASŘ	-
b.01	PŮDORYS DEMOLICE	1:50
b.02	PŮDORYS STAVEBNÍ	1:50
b.03	PŮDORYS PODLAH	1:50
b.04	PŮDORYS POVRCHŮ STĚN	1:50
b.05	PŮDORYS PODHLEDŮ	1:50
b.06	PŮDORYS ZAŘÍZENÍ	1:50
b.07	ŘEZY	1:50
b.08	INTERIÉROVÉ POHLEDY	1:50
c.01	SPECIFIKACE VÝPLNÍ OTVORŮ	-
c.02	SPECIFIKACE NÁBYTKU	-

STUPEŇ:	JEDNOSTUPŇOVÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE		DATUM:	04/2023
VYPRACOVAL:	JIŘÍ PAVLÍNEK	AUTORIZACE:	PARÉ:	
ZODP. PROJEKTANT:	ING. JAN HYLENKA, MBA			
GEN. PROJEKTANT:	STUDIO PHX S.R.O. ONDŘÍČKOVA 384/33, 130 00 PRAHA 3			
INVESTOR:	MČ PRAHA 5 V ZASTOUPENÍ CENTRA A.S. NA ZATLANCE 1350/13, 150 00 PRAHA 5			
PROJEKT:	STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 12/3, 2. NP ŠVÉDSKÁ 107/39, 150 00 PRAHA 5	OZN.:	D.1.1	
ČÁST:	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ			

VYPRACOVAL:	JIŘÍ PAVLÍNEK	AUTORIZACE:	
ZODP. PROJEKTANT:	ING. JAN HYLENKA, MBA		
GEN. PROJEKTANT:	STUDIO PHX S.R.O. ONDŘÍČKOVA 384/33, 130 00 PRAHA 3		
INVESTOR:	MČ PRAHA 5 V ZASTOUPENÍ CENTRA A.S. NA ŽATLANCE 1350/13, 150 00 PRAHA 5		
PROJEKT:	STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 12/3, 2. NP ŠVÉDSKÁ 107/39, 150 00 PRAHA 5		
STUPEŇ:	JEDNOSTUPŇOVÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE	DATUM:	04/2023
ČÁST:	D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	FORMÁT:	A4
VÝKRES:	TECHNICKÁ ZPRÁVA ASŘ	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO: a.01
		-	

Obsah:

a)	Architektonické, výtvarné a materiálové řešení	3
b)	Dispoziční a provozní řešení	3
c)	Bezbariérové užívání stavby	3
d)	Konstrukční a stavebně technické řešení.....	3
e)	Stavební fyzika.....	6
f)	Výpis použitých norem	7

a) Architektonické, výtvarné a materiálové řešení

Stávající bytový dům byla původně viniční usedlost postavená v 1. polovině 17. století na místě viničního lisu. Kolem r. 1800 byla přestavěna na empírový letohrádek a v letech 1926-28 si ji pro sebe přestavěl architekt F. Kavalír. Půdorysný tvar písmene "U" otevřený směrem na západ o rozměrech 32x30 m. Východní křídlo má spojovací charakter s půlválcovým předstupujícím tělesem schodiště. Vyjma jižního křídla je objekt o třech nadzemních a jednom podkrovním podlaží. Jižní křídlo je o dvou nadzemních podlažích a jednom podkrovním. Na jihovýchodní roh objektu navazuje dvoupatrový altán. Na východní části severního vstupního křídla jsou zbytky původních barokních prvků – vjezd s portálem, rámování několika oken. V usedlosti jsou cenné drobné architektonické a uměleckořemeslné prvky (dlažby, zábradlí, mříže, kování).

Stavební záměr nemá vliv na vnější architektonické řešení objektu. Stavební úpravy jsou plánovány pouze ve vnitřních prostorech bytové jednotky č.12/ev.3 ve druhém nadzemním podlaží. V těchto prostorech je plánována celková obnova povrchů stěn, stropů, podlah a výměna technických zařízení. V rámci dodržení normových akustických požadavků jsou navrženy akustické a tepelné izolace v podlahách a stropěch a akustické předstěny mezibytových příček. Stávající nášlapné vrstvy z keramických dlažeb a dřevěných vlysů budou vyměněny za nové. Omítky budou v maximální možné míře ponechány, budou vyspraveny a srovnány finální vrstvou z vápenného (popř. sádrového) štuky.

Plánované stavební úpravy nemají vliv na urbanismus území. Stavebními úpravami nedojde k změně vnějšího vzhledu.

b) Dispoziční a provozní řešení

Provozní řešení

Souběžně se severním průčelím hlavního objektu usedlosti Hřebenka nechal architekt Kavalír postavit patrovou kolonádu se vstupním portikem a dvoukřídlými vraty s reliéfy od J. Horejce a reliéfem na tympanonu od stejného autora. Tato kolonáda na pozemku p.č. 3361 v katastrálním území Smíchov [729051] slouží jako vstup z ulice. Na ní navazuje přístupová komunikace na pozemku p.č. 3366 v katastrálním území Smíchov [729051], která ústí do vjezdu na severním průčelí objektu. V samotném vjezdu je umožněn vstup do severního křídla objektu se schodištěm. Ostatní křídla jsou přístupná z vnitřního dvoru vždy se samostatným schodištěm. Provozní řešení stavby není stavebním záměrem nikterak měněno.

Dispoziční řešení dotčené bytové jednotky

Jedná se o byt s dispozicí 3+kk. s pokojem, ložnicí, obývacím pokojem s kuchyňským koutem. Další místnosti jsou samostatné WC, samostatná koupelna a předsíň. Místnost komora bude v návrhu zrušena, rozšíří se místnosti předsíň a WC, které bude doplněno umyvadlem.

c) Bezbariérové užívání stavby

Vzhledem k tomu, že poslední přestavba proběhla v letech 1926-28, tak objekt nesplňuje současné požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Stavební záměr nemění stávající provozní řešení.

V nově upravené bytové jednotce není uvažováno s užíváním tohoto prostoru osobami s pohybovým, zrakovým, sluchovým a mentálním postižením, osobami pokročilého věku, těhotnými ženami, osobami doprovázejícími dítě v kočárku nebo dítě do tří let.

d) Konstrukční a stavebně technické řešení

Všechny níže popsané práce probíhají pouze v prostoru bytové jednotky 12/3 ve druhém nadzemním podlaží. Jelikož stavební práce budou probíhat za plného provozu zbylé části objektu, je nutné, aby zhotovitel v celém průběhu stavebních prací neomezil provoz společných prostor domu a v případě jeho znečištění zajistil každodenní provádění úklidu.

STÁVAJÍCÍ STAV

Dotčený byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží v severním křídle bytového domu na adrese Švédská 107/39, 150 00 Praha 5. Jedná se o dvoustranně osvětlený a větraný byt s kuchyňským koutem. Zásobník s elektrickým ohřevem teplé vody je v nice samostatné koupelny. Samostatné WC je přístupné z předsíně. Vstup do bytu je hned vedle schodiště. Vytápění bytu zajišťovaly lokální plynová topidla pod okny v obývacím pokoji a v ložnici.

Povrchy stěn a stropu

SDK konstrukce jsou popraskané a neodborně provedené. Omítky jsou většinou poškozené se zbytky tapet, lepidla odstraněných obkladů, se zbytky polystyrenových fabionů apod. Keramické obklady bude nutno odstranit.

Podlaha

V obytných místnostech byla dřevěná vlysová podlaha, která asi v posledních mnoha letech sloužila jako podkladní vrstva pod neprodyšnou nášlapnou vrstvu, je místy přelita nivelační stěrkou. V obytných místnostech a koupelně byla sondami zjištěna pod násypem nosná betonová vrstva mezi válcovanými ocelovými I profily. Podkladní vrstvy z překližek bude vzhledem k nerovnostem také potřeba odstranit.

Rozvody vody a kanalizace

Na WC a v koupelně jsou stoupačky vody a kanalizační stoupačky z HT trubek DN110. Stoupačky jsou vyhovující. Byt má 2 vodoměry studené vody, v prostoru WC a koupelny.

Příprava TUV

Elektrický ohřev TUV bude nahrazen ohřevem pomocí plynového kondenzačního kotle s vestavěným 20 l zásobníkem třídy Nox 5 na zemní plyn o výkonu 3,8 – 20 kW pro UT a 24 kW pro TV, v místnosti koupelna.

Vytápění

Plynový závěsný kondenzační kotel s vestavěným 20 l zásobníkem třídy Nox 5 na zemní plyn o výkonu 3,8 – 20 kW pro UT a 24 kW pro TV, v místnosti koupelna napojený na deskové radiátory (Radik Korado) v obytných místnostech a na WC pod okny a topný žebřík v koupelně.

Elektroinstalace

Bytová rozvodnice je umístěna v bytě v předsíni vedle vstupních dveří v nice š.600/v.600/hl.250 mm v obvodové zdi.

NOVÝ STAV

Cílem prací a stavebních úprav je opravit stávající byt tak, aby vyhovoval hygienickým i estetickým nárokům na bydlení, při dodržení platných předpisů a norem. Zároveň aby došlo k minimalizaci rizik budoucí havárie a odstranění všech následků a skrytých rizik, zejména z hlediska poškození nosných konstrukcí. Podlahy (nášlapné a podkladní vrstvy) budou realizovány nové splňující akustické, izolační, protisklizové a další normové požadavky. V předsíni, koupelně, na WC a v místě kuchyňského koutu bude použita keramická dlažba, v obytných místnostech bude položena nová podlaha z dřevěných vlysů. Podkladní vrstvy podlah budou vyměněny za nové lehké podlahy ze sádrovláknitých desek s kročejovou izolací. Mezibytové příčky budou opatřeny akustickou SDK předstěnou. Celý byt bude nakonec nově vymalován (bílou barvou, např. Primalex POLAR White). Stávající okna budou zachována stejně jako vstupní dveře, které budou jen opraveny. U okna v místnosti WC bude doplněno chybějící křídlo a parapetní deska. Vytápění bytu bude řešeno novým plynovým kondenzačním kotlem, napojeným na nové radiátory pod okny. Souosé odkouření a sání kotle bude provede volným komínovým průduchem. V koupelně bude topný žebřík. Nové elektrorozvody NN a slaboproudu (domovní tel.+Internet+STA-TV+pevný tel.) budou provedeny jen v nutném rozsahu, tj. výměna poškozených a doplnění chybějících. Byt bude mít novou kuchyň s digestoří napojenou do komínového průduchu. Nové rozvody VZT odtahují WC a koupelnu do volného komínového průduchu. V bytě budou nové rozvody TZB a zařizovací předměty v koupelně a WC.

Demolice

Demontáž stávajících zařízení bytu

- Demontáž stávajících zařizovacích předmětů (1 x zásobníkový el. ohříváč vody, 1 x závěsné WC včetně instalačního modulu, 1 x vana, 3 x podokenní plynové topidlo, domovní telefon, 1 x elektrický ventilátor, 1 x bytová rozvodnice)
- Odstranění vestavných svítidel
- Demontáž části stávajících bytových rozvodů vody a kanalizace, demontáž části el. zásuvek a vypínačů

Odstranění obložkových zárubní mezi předsíní a WC.

Odstranění stávajících podlahových vrstev

- Odstranění dřevěných vlysů
- Odstranění keramické dlažby na WC a v koupelně

Odstranění keramických a dřevěných obkladů, SDK podhledů a SDK příček na WC, v koupelně, v předsíni a obývacím pokoji.

Provedení prostupů vývrtem pro VZT potrubí a pro plyn a kanalizaci ve stávajícím zdivu.

Příčky

Nové předsazené stěny budou provedeny na bázi sádrokartonových systémů pro suchou výstavbu s vnitřní konstrukcí z pozinkovaných ocelových profilů a vyztuženy, montážním (kovovým) rámem nebo opláštěny z vysokopevnostních SDK desek v místě, kde bude montován nábytek a zařizovací předměty na stěnu závěsem. V prostorech se zvýšenou vlhkostí bude použito impregnovaných zelených desek (např. RIGIPS H2). Povrch SDK konstrukce bude splňovat stupeň jakosti Q3. Skladba, tloušťka, výška a pozice předsazených akustických stěn je vyznačena ve výkresové části architektonicko-stavebního řešení této projektové dokumentace.

Podhledy

V koupelně, WC, předsíni a v obývacím pokoji s kuchyňským koutem budou nově instalovány plné SDK podhledy v výškové úrovni 2,80 m nad podlahou. Montáž podhledu musí být koordinována s instalací rozvodů a prvků TZB. V prostorech se zvýšenou vlhkostí bude použito impregnovaných zelených desek (např. RIGIPS H2). Povrch SDK konstrukce bude splňovat stupeň jakosti Q3.

Podlahy

V celém bytě budou nové lehké sádrovláknité podlahy na izolaci EPS 100S Stabil. V prostorách budou položeny nové podlahové krytiny. V místnostech s vlhkým provozem (koupelna a WC) bude pod dlažbu použita hydroizolační stěrka včetně systémových doplňků. Stěrka bude přetažena na stěny min do výšky 15 cm, u sprchové vaničky pak na min. výšku 200 cm od podlahy. Hydroizolační systém min. třídy CM O1P, DM O1P nebo RM O1P dle ČSN EN 14891. V obytných místnostech bude položena nová podlaha z dřevěných vlysů (vzor „rybina“). V dalších výše uvedených pak nová keramická dlažba. V místech styku různých podlahových krytin budou osazeny nerezové přechodové lišty. Protiskluznost dle ČSN 74 4507 za sucha $\mu \geq 0,6$, za mokra $\mu \geq 0,5$, odolnost proti opotřebení PEI 4. Lepidlo na dlažbu třídy C2TE S1 (příp. C2T S1) dle ČSN EN 12004. Před prováděním odsouhlasí spárořezy autorský dozor nebo zástupce stavebníka.

Omítky

Po ukončení bouracích prací bude ze stěn a stropů oškrábána a omyta stará malba a tapety. Stávající poškozené omítky budou vyspraveny základní (jádrovou) omítkou. Omítky budou napenetrovány hloubkovou penetrací (Knauf Aufbrennsperre) a přestěrkovány kletovanou stěrkou (Knauf Q2 Super) nebo jemným štukem.

Obklady

V místnostech hygienického zázemí a v části kuchyňského koutu budou na stěnách provedeny keramické obklady. Obklad koupelny bude do výšky 2100 mm, na všech stěnách. Pod obkladem v místě sprchového koutu bude použita hydroizolační stěrka do výšky min. 2000 mm. V ostatních částech bude vytažena min. 150 mm nad úroveň podlahy. Obklad WC bude proveden do výšky 1200 mm nad podlahou. V části kuchyňského koutu bude keramický obklad viz. výkresová dokumentace.

Styk obkladu stěn a dlažby bude vyplněn pružným protiplísňovým silikonovým tmelem stejného odstínu jako spárovací hmota. Obklady budou zakončeny rohovou hliníkovou lištou. Spárořezy keramických obkladů budou navazovat na spárořezy dlažby podlah. Rozsah provádění obkladů je vyznačen v samostatném výkrese.

Malby a nátěry

Na všech stěnách a podhledech bude použit malířský nátěr. Na stěnách bude nátěr proveden buď po celé výšce stěny, nebo pouze v prostoru od horní hrany keramického obkladu k podhledu. Omítky a SDK konstrukce budou natřeny bílou barvou otěruvzdornou a paropropustnou, vhodnou jak na omítky tak i na sádkartonové desky. Nátěr bílou barvou bude proveden minimálně ve dvou vrstvách po impregnaci podkladu podle předpisů výrobce.

Výplně otvorů

Stávající vstupní dveře do bytu budou zachovány (natřeny RAL 9001 slonová kost, nové kování pravá klika a koule). Ponechány zůstanou i všechny okenní výplně, bude doplněno chybějící okenní křídlo a parapet viz. tabulka c.01 Specifikace výplní otvorů – okna. Dveřní křídla a obložky budou nové dle tab. c.01 Specifikace výplní otvorů – dveře.

Nábytek a vybavení

Kuchyňský kout bude vybaven kuchyňskou linkou. Linku tvoří 4 pracovní spodní skříňky s vestavěným dřezem, čtyřplotýnková varná sklokeramická deska, vestavná el. trouba a 4 horní nástěnné skříňky. Nad varnou deskou je osazena vestavná digestoř nerez s LED osvětlením, s omyvatelnými filtry proti mastnotám a zpětnou klapkou, napojená VZT potrubím Ø 125 mm na volný komínový průduch.

e) Stavební fyzika

Tepelná technika

Stavebními úpravami není zasahováno do obvodového pláště budovy. Pokud by došlo k nějakému zásahu do konstrukcí na systémové hranici vytápěného prostoru bytové jednotky, tak musí být splněny minimálně požadované hodnoty součinitele prostupu tepla dle normy ČSN 730540-2 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky.

Osvětlení

Ve vnitřních prostorech s trvalým pobytem lidí se musí v souladu s jejich funkcí co nejvíce využívat denní osvětlení. Trvalý pobyt je pobyt lidí ve vnitřním prostoru nebo v jeho funkčně vymezené části, který trvá v průběhu jednoho dne (za denního světla) déle než 4 hodiny a opakuje se při trvalém užívání budovy více než jednou týdně. Požadavky na denní osvětlení jsou odstupňovány podle zrakové obtížnosti, měřítkem je poměrná pozorovací vzdálenost, závisí na osvětlovacím systému, zrakové činnosti jsou rozděleny do 7-ti tříd. Denní osvětlení obytných budov se posuzuje dle ČSN 73 0580-2.

Stavebními úpravami se nemění velikost okenních otvorů.

Oslunění

Byt považujeme za prosluněný. Součet podlahových ploch jeho prosluněných obytných místností roven nejméně jedné třetině součtu podlahových ploch všech jeho obytných místností.

Počet a umístění obytných místností se v bytě nemění.

Akustika / hluk

Ochrana proti vnějšmu hluku je řešena dle standardních normových požadavků. Navrhované konstrukce splňují požadavky na zvukovou izolaci konstrukcí dle ČSN 73 0532. Pro bytové prostory jsou splněny následující normou požadované hodnoty:

stěny: nejnižší požadovaná hodnota stavební neprůzvučnosti $R_w' = 52$ dB

stropy: nejnižší požadovaná hodnota stavební neprůzvučnosti $R_w' = 55$ dB

kročejový zvuk: nejvyšší přípustná hodnota stavební hladiny $L_{nw}' = 48$ dB

Vibrace

V rámci návrhu stavebních úprav nebyla řešena žádná dodatečná ochrana před negativními účinky vnějšího prostředí, jako je třeba technická seismická. Tato problematika byla vyřešena při stavbě samotného objektu a není zapotřebí se jí dále zabývat.

f) Výpis použitých norem

Při zpracování projektové dokumentace byly dodrženy požadavky dané platnou legislativou ve znění předpisů platných ke dni vypracování a to konkrétně:

- zákon č. 350/2011 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech
- zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro spol. potřebu
- zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně
- zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví
- zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií
- zákon č. 177/2006 Sb., o hospodaření energií
- vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
- vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb
- vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
- vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s obaly
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- norma ČSN 734108/2013 – Hygienická zařízení a šatny
- norma ČSN 730540/2011 - Tepelná ochrana budov
- norma ČSN 730532 - Akustika
- norma ČSN 73 0580 - Denní osvětlení budov
- norma ČSN EN 12464 - Světlo a osvětlení

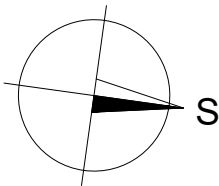
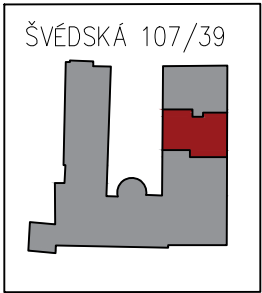
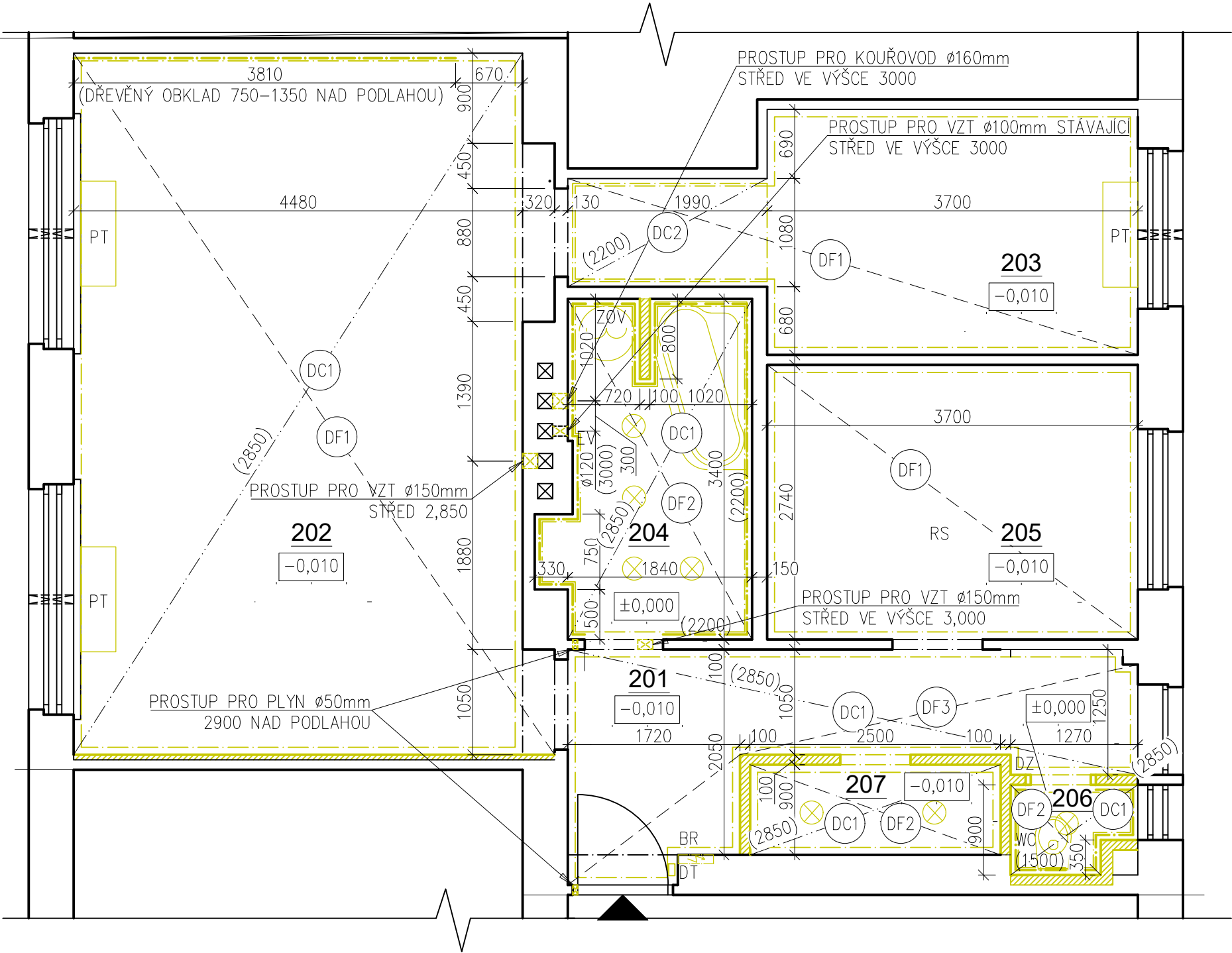
V Praze dne 18. 04. 2023

Vypracoval:



Jiří Pavlínek

PŮDORYS DEMOLICE



LEGENDA STÁVAJÍCÍCH MÍSTNOSTÍ

OZN.	MÍSTNOST	PLOCHA [m²]
201	PŘEDSÍŇ	8,25
202	POKOJ + KK	32,27
203	POKOJ	11,21
204	KOUPELNA	6,39
205	POKOJ	10,14
206	WC	1,01
207	KOMORA	2,25
UŽITNÁ PLOCHA CELKEM		71,52

LEGENDA KONSTRUKCÍ

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- ODSTRANĚNÉ KONSTRUKCE

LEGENDA MATERIÁLŮ

- ODSTRANĚNÁ SDK PŘEDSTĚNA
- ODSTRANĚNÝ KERAMICKÝ / DŘEVĚNÝ OBKLAD
- ODSTRANĚNÉ SDK PŘÍČKY

LEGENDA ODKAZŮ

- DC1 ODSTRANĚNÍ ZAVĚŠENÉHO SDK PODHLEDU
- DC2 ODSTRANĚNÍ SAMONOSNÉHO SDK PODHLEDU
- DF1 ODSTRANĚNÍ VLYSŮ A PODKLADNÍCH VRSTEV PODLAHY NA ÚROVEŇ -0,150m
- DF2 ODSTRANĚNÍ KERAMICKÉ DLAŽBY A PODKLADNÍCH VRSTEV NA ÚROVEŇ -0,150m
- DF3 ODSTRANĚNÍ PODKLADNÍCH VRSTEV PODLAHY NA ÚROVEŇ -0,150m

LEGENDA DEMONTOVANÝCH ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ

- ZOV - ZÁSOBNIKOVÝ OHŘÍVAČ VODY
- WC - KLOZET (VČETNĚ INSTALAČNÍHO MODULU PRO ZÁVĚSNÉ WC)
- DZ - DŘEVĚNÉ OBLOŽKOVÉ ZÁRUBNĚ
- DT - DOMOVNÍ TELEFON
- PP - PLYNOVÉ TOPIDLO
- RS - RÁM STROPNÍHO SVÍTIDLA
- EV - ELEKTRICKÝ VENTILÁTOR
- BR - BYTOVÁ ROZVODNICE
- RV - ROHOVÁ VANA - PLASTOVÁ

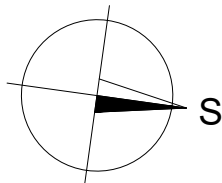
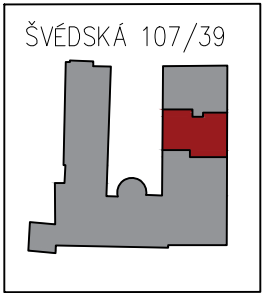
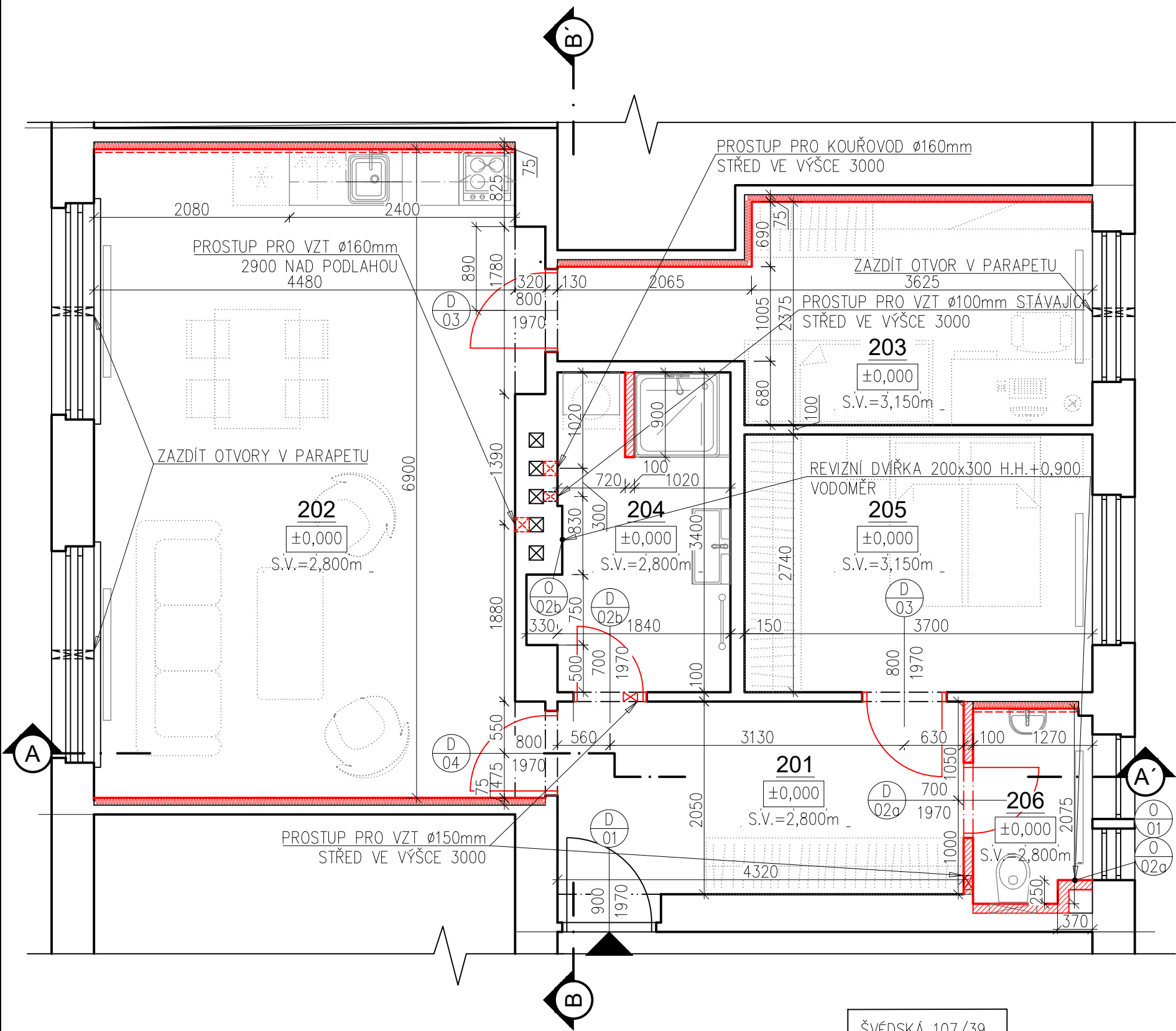
POZNÁMKA

VE VŠECH MÍSTNOSTECH BUDOU KOMPLETNĚ DEMONTOVÁNY ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY. OBKLADY STĚN BUDOU ODSTRANĚNY. PROBĚHNE DEMONTÁŽ VŠECH SDK PODHLEDŮ A SDK PŘÍČEK. DLAŽBY A PODKLADNÍ VRSTVY PODLAH BUDOU ODSTRANĚNY AŽ NA POŽADOVANOU ÚROVEŇ. (V POKOJÍCH -0,160mm, V OSTATNÍCH MÍSTNOSTECH S NAVRŽENOU DLAŽBOU -0,150mm) MALÍŘSKÉ NÁTĚRY BUDOU OŠKRÁBÁNY/OMYTÝ A NESOUDRŽNÉ ČÁSTI OMÍTKY ODSTRANĚNY.

±0,000 = ÚROVEŇ ČISTÉ PODLAHY 2. NP

VYPRACOVAL:	JIŘÍ PAVLÍNEK	AUTORIZACE:	
ZODP. PROJEKTANT:	ING. JAN HYLENKA, MBA		
GEN. PROJEKTANT:	STUDIO PHX S.R.O. ONDŘÍČKOVA 384/33, 130 00 PRAHA 3		
INVESTOR:	MČ PRAHA 5 V ZASTOUPENÍ CENTRA A.S. NA ZATLANCE 1350/13, 150 00 PRAHA 5		
PROJEKT:	STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 12/3, 2. NP ŠVÉDSKÁ 107/39, 150 00 PRAHA 5	DATUM:	04/2023
STUPEŇ:	JEDNOSTUPŇOVÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE	FORMÁT:	A3
ČÁST:	D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	MĚŘITKO:	1:50
VÝKRES:	PŮDORYS DEMOLICE	ČÍSLO:	b.01

PŮDORYS STAVEBNÍ



LEGENDA NOVÝCH MÍSTNOSTÍ

OZN.	MÍSTNOST	PLOCHA [m²]
201	PŘEDSÍŇ	9,18
202	OBÝVACÍ POKOJ + KK	31,81
203	POKOJ	10,74
204	KOUPELNA	6,38
205	LOŽNICE	10,14
206	WC	2,53
UŽITNÁ PLOCHA CELKEM		70,78

LEGENDA KONSTRUKCÍ

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- NOVÉ KONSTRUKCE

LEGENDA MATERIÁLŮ

- NOVÁ SDK PŘÍČKA
 - 1x SDK DESKA TL. 12,5mm
 - PROFILY CW/UW 75mm S MINERÁLNÍ IZOLACÍ TL. 50mm
 - 1x SDK DESKA TL. 12,5mm
- NOVÁ SDK PŘEDSAZENÁ STĚNA, AKUSTICKÁ
 - 2x SDK MODRÁ AKUSTICKÁ DESKA MA(DF) TL. 12,5mm
 - SVISLÝ PROFIL CW 50 V ROZTEČI 625mm S MINERÁLNÍ IZOLACÍ TL. 40mm
- VÝZTUHA PŘEDSAZENÉ STĚNY – OPLÁŠTĚNÍ Z VYSOKOPEVNOSTNÍCH SDK DESEK A MONTÁŽ NA KOVOVÉ KOTVY (NAPŘ. RIGIPS HABITO + MOLLY)

POZNÁMKA

PO UKONČENÍ BOURACÍCH PRACÍ BUDE ZE STĚN A STROPŮ OŠKRÁBÁNA A OMYTA STARÁ MALBA. STÁVAJÍCÍ POŠKOZENÉ OMÍTKY BUDOU VYSRAVENY ZÁKLADNÍ (JÁDROVOU) OMÍTKOU. OMÍTKY BUDOU NAPENETROVÁNY (KNAUF AUFBRENNSPERRE 0,1KG/M2) A PŘESTĚRKOVÁNY KLETOVANOU STĚRKOU (KNAUF Q2 SUPER). POVRCH SDK KONSTRUKCE BUDE SPLŇOVAT STUPEŇ JAKOSTI Q3. V OKOLÍ SPRCHOVÉHO KOUTU BUDE PROVEDENA HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA (MIN. TŘÍDY CM 01P, DM 01P NEBO RM 01P DLE ČSN EN 14891) DO VÝŠKY 2M, JINDE V KOUPELNĚ DO 0,1M. OBKLADY BUDOU ZAKONČENY ROHOVOU HLINÍKOVOU LIŠTOU SPECIFIKACE OBKLADŮ NA VÝKRESE b.08 INTERIÉROVÉ POHLEDY

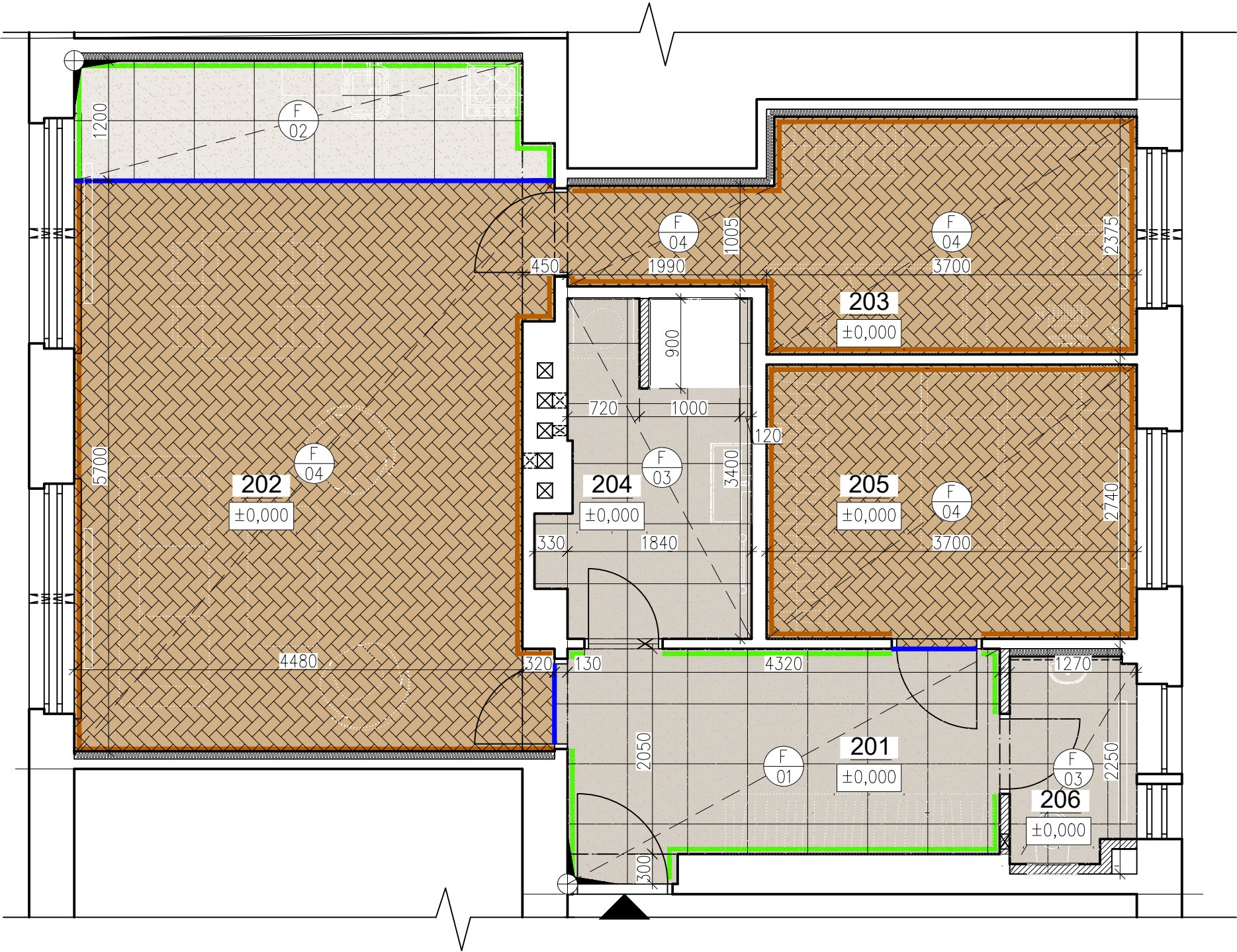
LEGENDA ODKAZŮ

- D DVEŘE
- XX SPECIFIKACE VÝPLNÍ OTVORŮ VIZ TABULKA c.01
- O OKNA
- XX SPECIFIKACE VÝPLNÍ OTVORŮ VIZ TABULKA c.01

±0,000 = ÚROVEŇ ČISTÉ PODLAHY 2.NP

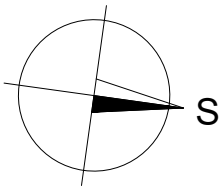
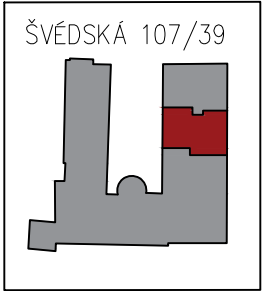
VYPRACOVAL:	JIŘÍ PAVLÍNEK	AUTORIZACE:	
ZODP. PROJEKTANT:	ING. JAN HYLENKA, MBA		
GEN. PROJEKTANT:	STUDIO PHX S.R.O. ONDŘÍČKOVA 384/33, 130 00 PRAHA 3		
INVESTOR:	MČ PRAHA 5 V ZASTOUPENÍ CENTRA A.S. NA ZATLANCE 1350/13, 150 00 PRAHA 5		
PROJEKT:	STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 12/3, 2. NP ŠVÉDSKÁ 107/39, 150 00 PRAHA 5	DATUM: 04/2023 FORMÁT: A3 MĚŘÍTKO: ČÍSLO: b.02	
STUPEŇ:	JEDNOSTUPŇOVÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE		
ČÁST:	D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		
VÝKRES:	PŮDORYS STAVEBNÍ		

PŮDORYS PODLAH



POZNÁMKA

ROVINATOST POD NÁSLAPNOU VRSTVOU DLE ČSN 74 4505 2mm/2m. DLAŽBA – PROTISKLUZNOST DLE ČSN 74 4507 ZA SUCHA $\mu \geq 0,6$, ZA MOKRA $\mu \geq 0,5$. ODOLNOST PROTI OPOTŘEBENÍ PEI 4. LEPIDLO NA DLAŽBU TŘIDY C2TE S1 (PŘÍP. C2T S1) DLE ČSN EN 12004. STYKY OBKLADU A DLAŽBY BUDOU TMELENY SILIKONOVÝM PROTIPLÍŠŇOVÝM TMELEM STEJNÉHO ODSTÍNU JAKO SPÁROVACÍ HMOTA. PŘED PROVÁDĚNÍM ODSOUHLASÍ SPÁROŘEZY AUTORSKÝ DOZOR NEBO ZÁSTUPCE STAVEBNÍKA. HYDROIZOLAČNÍ SYSTÉM MIN. TŘIDY CM 01P, DM 01P NEBO RM 01P DLE ČSN EN 14891.



LEGENDA NOVÝCH MÍSTNOSTÍ

OZN.	MÍSTNOST	PLOCHA [m²]
201	PŘEDSÍŇ	9,18
202	OBÝVACÍ POKOJ + KK	31,81
203	POKOJ	10,74
204	KOUPELNA	6,38
205	LOŽNICE	10,14
206	WC	2,53
UŽITNÁ PLOCHA CELKEM		70,78

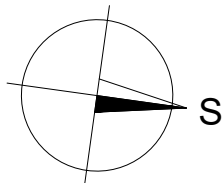
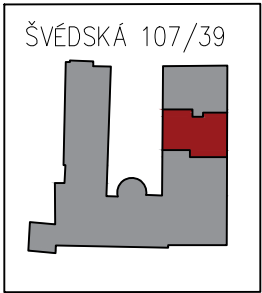
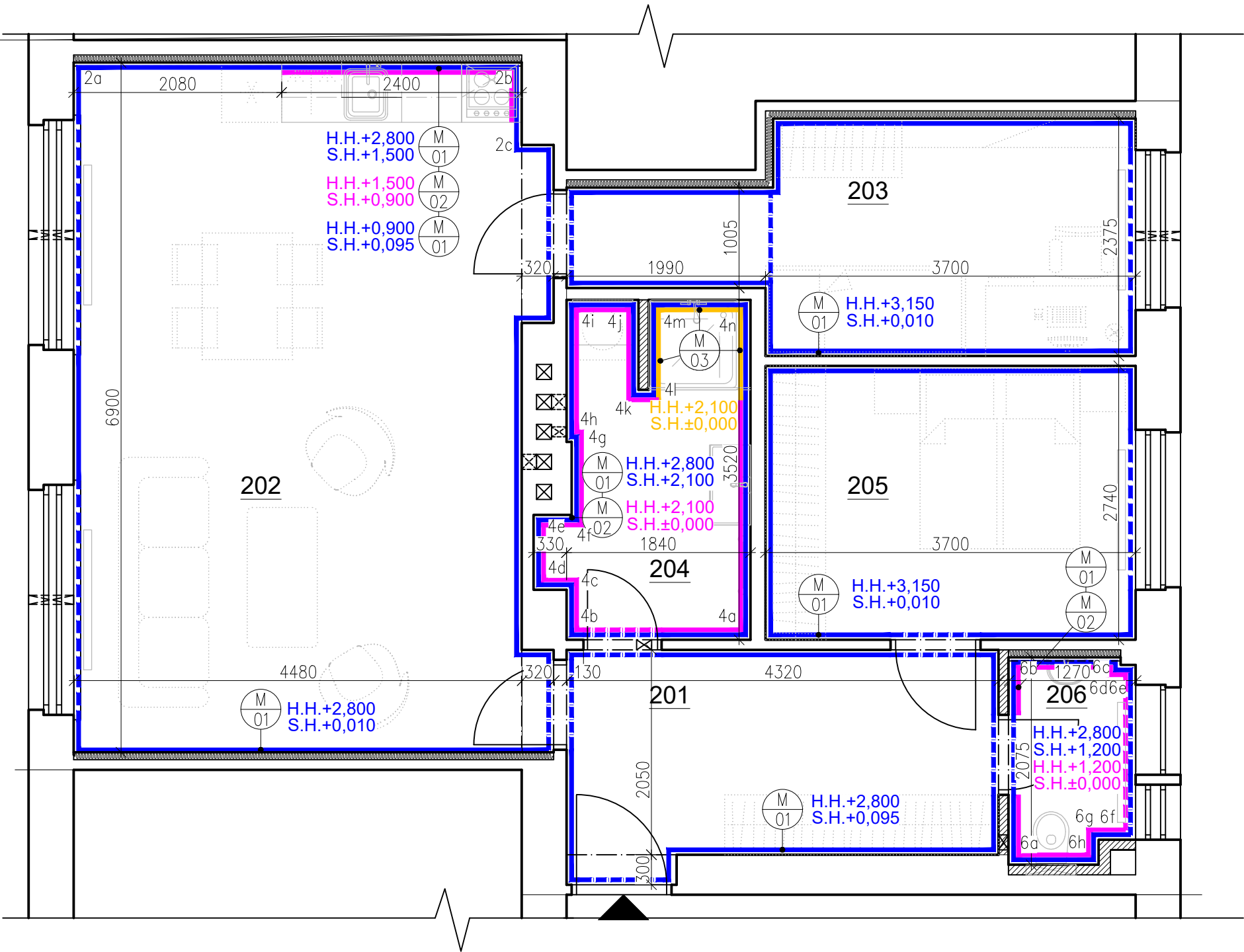
LEGENDA PODLAH

F 01	DLAŽBA Rako Limestone F01 béžovošedá 60x60 cm mat DAK63802.1 F02 béžová 60x60 cm mat DAK63801.1 SPÁROVACÍ ODSTÍN JASMIN TL. 10 mm LEPÍČÍ TMEL NA SÁDROVLÁKNITÝ PODKLAD TL. 5 mm PENETRAČNÍ NÁTĚR NA SÁDROVLÁKNITÝ PODKLAD TL. 25 mm SÁDROVLÁKNITÉ DESKY RIGISTABIL E25 TL. 100 mm IZOLAČNÍ DESKY EPS 100S STABIL $\lambda=0,037$ W/mK TL. cca 10 mm VYROVNÁVACÍ PODSYP(RIGIPS) STÁVAJÍCÍ ŠKVÁROVÝ ZÁSYPOVÝ SROVNANÝ DO ROVINY DO POŽADOVANÉ ÚROVNĚ STÁVAJÍCÍ NOSNÝ BETONOVÝ PODKLAD
F 02	DLAŽBA Rako Limestone F03 béžovošedá 60x60 cm mat DAK63802.1 SPÁROVACÍ ODSTÍN JASMIN TL. 10 mm LEPÍČÍ TMEL NA SÍROVÁPENATÝ PODKLAD TL. 4 mm HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA VE DVOU VRSTVÁCH TL. 1 mm PENETRAČNÍ NÁTĚR NA SÁDROVLÁKNITÝ PODKLAD TL. 25 mm SÁDROVLÁKNITÉ DESKY RIGISTABIL E25 TL. 100 mm IZOLAČNÍ DESKY EPS 100S STABIL $\lambda=0,037$ W/mK TL. cca 10 mm VYROVNÁVACÍ PODSYP(RIGIPS) STÁVAJÍCÍ ŠKVÁROVÝ ZÁSYPOVÝ SROVNANÝ DO ROVINY DO POŽADOVANÉ ÚROVNĚ STÁVAJÍCÍ NOSNÝ BETONOVÝ PODKLAD
F 03	DLAŽBA Rako Limestone F03 béžovošedá 60x60 cm mat DAK63802.1 SPÁROVACÍ ODSTÍN JASMIN TL. 10 mm LEPÍČÍ TMEL NA SÍROVÁPENATÝ PODKLAD TL. 4 mm HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA VE DVOU VRSTVÁCH TL. 1 mm PENETRAČNÍ NÁTĚR NA SÁDROVLÁKNITÝ PODKLAD TL. 25 mm SÁDROVLÁKNITÉ DESKY RIGISTABIL E25 TL. 100 mm IZOLAČNÍ DESKY EPS 100S STABIL $\lambda=0,037$ W/mK TL. cca 10 mm VYROVNÁVACÍ PODSYP(RIGIPS) STÁVAJÍCÍ ŠKVÁROVÝ ZÁSYPOVÝ SROVNANÝ DO ROVINY DO POŽADOVANÉ ÚROVNĚ STÁVAJÍCÍ NOSNÝ BETONOVÝ PODKLAD
F 04	DVOJNÁSOBNÝ TVRDÝ VOSKOVÝ OLEJ OLEJOVÁ IMPREGNACE NA DŘEVO TL. 22 mm DŘEVĚNÉ VLYSY TL. 1 mm LEPÍČÍ TMEL NA VLYSY (NA SÁDROVLÁKNITÝ PODKLAD) TL. 18 mm PENETRAČNÍ NÁTĚR NA SÁDROVLÁKNITÝ PODKLAD TL. 25 mm SÁDROVLÁKNITÉ DESKY RIGISTABIL E25 TL. 100 mm IZOLAČNÍ DESKY EPS 100S STABIL $\lambda=0,037$ W/mK TL. cca 9 mm VYROVNÁVACÍ PODSYP(RIGIPS) STÁVAJÍCÍ ŠKVÁROVÝ ZÁSYPOVÝ SROVNANÝ DO ROVINY DO POŽADOVANÉ ÚROVNĚ STÁVAJÍCÍ NOSNÝ BETONOVÝ PODKLAD
	SOKLOVÁ LIŠTA DUB, ROZMĚRY: 33x7mm
	KERAMICKÝ SOKL V BARVĚ PODLAHOVÉ DLAŽBY SÉRIE RAKO LIMESTONE ROZMĚRY: 60x9,5 cm
	PŘECHODOVÁ LIŠTA NEREZOVÁ 40x5mm
	POČÁTEK POKLÁDKY DLAŽBY

±0,000 = ÚROVEŇ ČISTÉ PODLAHY 2.NP

VYPRACOVAL:	JIŘÍ PAVLÍNEK	AUTORIZACE:	
ZODP. PROJEKTANT:	ING. JAN HYLENKA, MBA		
GEN. PROJEKTANT:	STUDIO PHX S.R.O. ONDŘÍČKOVA 384/33, 130 00 PRAHA 3		
INVESTOR:	MČ PRAHA 5 V ZASTOUPENÍ CENTRA A.S. NA ZATLANCE 1350/13, 150 00 PRAHA 5		
PROJEKT:	STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 12/3, 2. NP ŠVÉDSKÁ 107/39, 150 00 PRAHA 5	DATUM:	04/2023
STUPEŇ:	JEDNOSTUPŇOVÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE	FORMÁT:	A3
ČÁST:	D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	MĚŘÍTKO:	1:50
VÝKRES:	PŮDORYS PODLAH	ČÍSLO:	b.03

PŮDORYS POVRCHŮ STĚN



LEGENDA NOVÝCH MÍSTNOSTÍ

OZN.	MÍSTNOST	PLOCHA [m²]
201	PŘEDSÍŇ	9,18
202	OBÝVACÍ POKOJ + KK	31,81
203	POKOJ	10,74
204	KOUPELNA	6,38
205	LOŽNICE	10,14
206	WC	2,53
UŽITNÁ PLOCHA CELKEM		70,78

LEGENDA POVRCHŮ STĚN

	MALBA – BILÁ BARVA, MIN. DVĚ VRSTVY, OTĚRUVZDORNÁ, DIFUZNĚ OTEVŘENÁ MALBA (NA NAPENETROVANÝ, VYSTĚRKOVANÝ PODKLAD)
	KERAMICKÝ OBKLAD – DLAŽBA 30X60cm RAKO LESTONE DALSE801 MAT BĚŽOVÁ, SPÁROVACÍ HMOTA ODSŤÍN JASMIN 1mm
	KERAMICKÝ OBKLAD – 30X60cm RAKO LESTONE DALSE802 MAT BĚŽOVOŠEDÁ, SPÁROVACÍ ODSŤÍN JASMIN 1mm (NA VYROVNANÝ PODKLAD S DVOJITOU HYDROIZOLAČNÍ STĚRKOU)

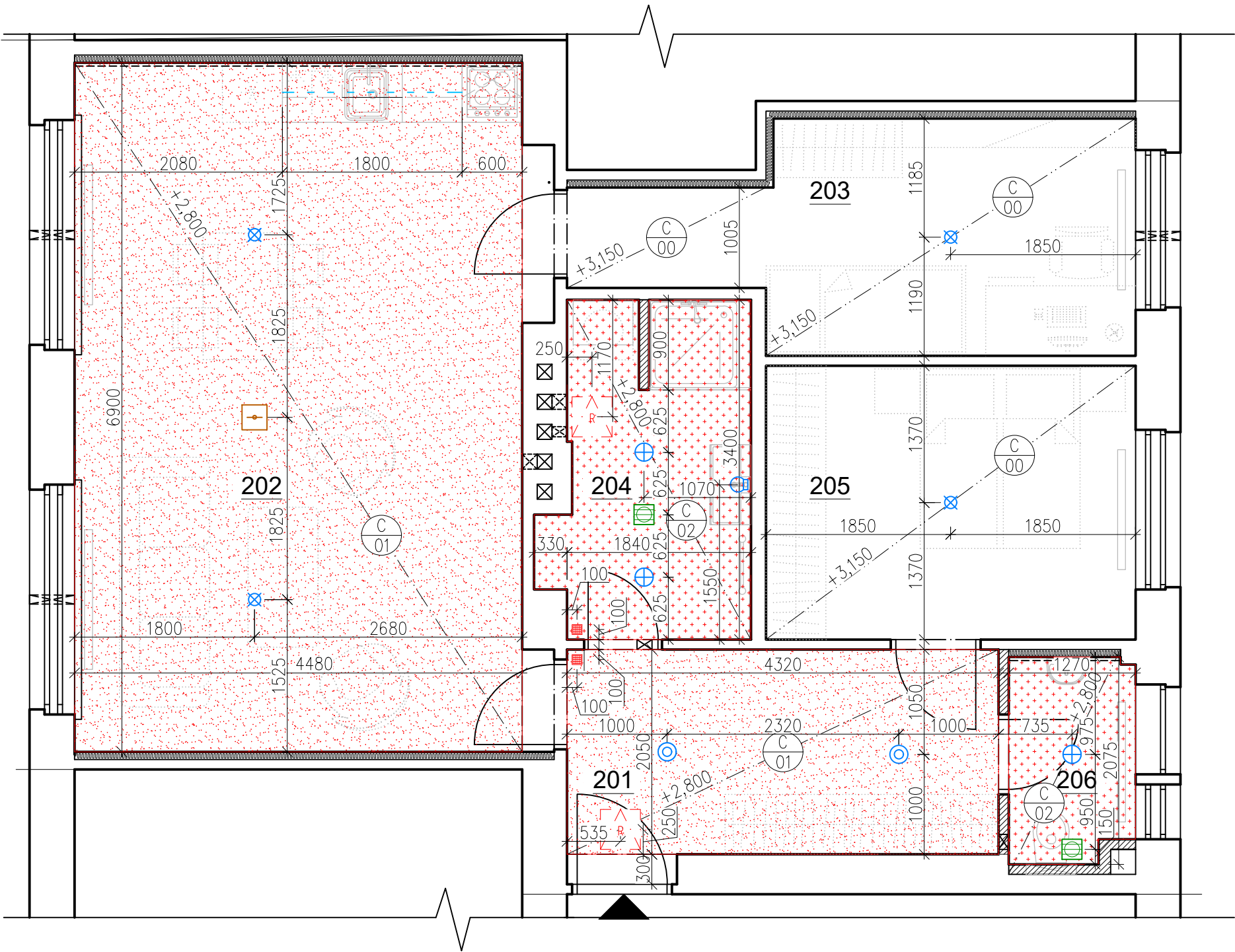
POZNÁMKA

PO UKONČENÍ BOURACÍCH PRACÍ BUDE ZE STĚN A STROPŮ OŠKRÁBÁNA A OMYTA STARÁ MALBA A TAPETY. STÁVAJÍCÍ POŠKOZENÉ OMÍTKY BUDOU VYSRAVENY ZÁKLADNÍ (JÁDROVOU) OMÍTKOU. OMÍTKY BUDOU NAPENETROVÁNY (KNAUF AUFBRENNSPERRE 0,1KG/M2) A PŘESTĚRKOVÁNY KLETOVANOU STĚRKOU (KNAUF Q2 SUPER). POVRCH SDK KONSTRUKCE BUDE SPLŇOVAT STUPEŇ JAKOSTI Q3. PODKLAD PRO OBKLADY BUDE SPLŇOVAT POŽADAVKY ČSN 73 3450. PEVNOST V TAHU POVRCHOVÝCH VRSTEV $\geq 0,6$ MPa. ROVINNOST 3mm/2m. V OKOLÍ SPRCHOVÉHO KOUTU BUDE PROVEDENA HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA (MIN. TŘÍDY CM 01P, DM 01P NEBO RM 01P DLE ČSN EN 14891) DO VÝŠKY 2M, JINDE V KOUPELNĚ DO 0,1M. PRO LEPENÍ OBKLADŮ BUDE POUŽITO CEMENTOVÉ LEPIDLO TŘÍDY C2TE S1 NEBO C2T S1 DLE ČSN EN 12004 ROVINNOST OBLOŽENÉ PLOCHY 1,5mm/2m KONTROLA DLE ČSN EN ISO 1054562 SPÁROŘEZY KERAMICKÝCH OBKLADŮ BUDOU NAVAZOvat NA SPÁROŘEZY PODLAH. OBKLADY BUDOU ZAKONČENY ROHOVOU HLINIKOVOU LIŠTOU.

$\pm 0,000$ = ÚROVEŇ ČISTÉ PODLAHY 2.NP

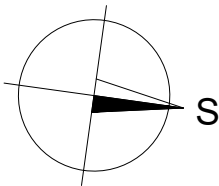
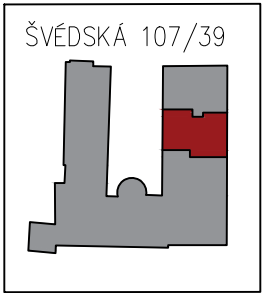
VYPRACOVAL:	JIŘÍ PAVLÍNEK	AUTORIZACE:	
ZODP. PROJEKTANT:	ING. JAN HYLENKA, MBA		
GEN. PROJEKTANT:	STUDIO PHX S.R.O. ONDŘÍČKOVA 384/33, 130 00 PRAHA 3		
INVESTOR:	MČ PRAHA 5 V ZASTOUPENÍ CENTRA A.S. NA ZATLANCE 1350/13, 150 00 PRAHA 5		
PROJEKT:	STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 12/3, 2. NP ŠVÉDSKÁ 107/39, 150 00 PRAHA 5		
STUPEŇ:	JEDNOSTUPŇOVÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE	DATUM:	04/2023
ČÁST:	D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	FORMÁT:	A3
VÝKRES:	PŮDORYS POVRCHŮ STĚN	MĚŘITKO:	1:50
		ČÍSLO:	b.04

PŮDORYS PODHLEDŮ



POZNÁMKA

PO UKONČENÍ BOURACÍCH PRACÍ BUDE ZE STĚN A STROPŮ OŠKRÁBÁNA A OMYTA STARÁ MALBA. STÁVAJÍCÍ POŠKOZENÉ OMÍTKY BUDOU VYSPRAVENY ZÁKLADNÍ (JÁDROVOU) OMÍTKOU. OMÍTKY BUDOU NAPENETROVÁNY (KNAUF AUFBRENNSPERRE 0,1KG/M2) A PŘESTĚRKOVÁNY KLETOVANOU STĚRKOU (KNAUF Q2 SUPER). POVRCH SDK KONSTRUKCE BUDE SPLŇOVAT STUPEŇ JAKOSTI Q3.



LEGENDA NOVÝCH MÍSTNOSTÍ

OZN.	MÍSTNOST	PLOCHA [m²]
201	PŘEDSÍŇ	9,18
202	OBÝVACÍ POKOJ + KK	31,81
203	POKOJ	10,74
204	KOUPELNA	6,38
205	LOŽNICE	10,14
206	WC	2,53
UŽITNÁ PLOCHA CELKEM		70,78

LEGENDA PODHLEDŮ A STROPŮ

C 00	BEZ PODHLEDU, MALBA – BÍLÁ BARVA, MIN. DVĚ VRSTVY, OTĚRUVZDORNÁ, DIFUZNĚ OTEVŘENÁ MALBA (NA NAPENETROVANÝ, VYSTĚRKOVANÝ PODKLAD)	
C 01	- MINERÁLNÍ IZOLACE AKUSTICKÁ - JEDNOÚROVŇOVÝ ROŠT Z CD PROFILŮ NA RYCHLOZÁVĚS - 1x SDK STAVEBNÍ DESKA (A) - MALBA – BÍLÁ BARVA, MIN. DVĚ VRSTVY	TL. 40mm TL. 27mm TL.12,5mm
C 02	- MINERÁLNÍ IZOLACE AKUSTICKÁ - JEDNOÚROVŇOVÝ ROŠT Z CD PROFILŮ NA RYCHLOZÁVĚS - 1x SDK ZELENÁ IMPREGNOVANÁ DESKA (H2), DO VLHKA - MALBA – BÍLÁ BARVA, MIN. DVĚ VRSTVY	TL. 40mm TL. 27mm TL.12,5mm

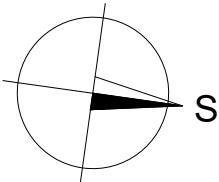
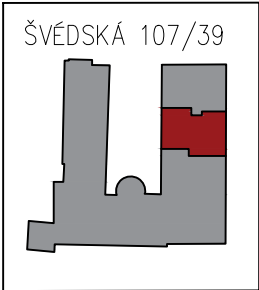
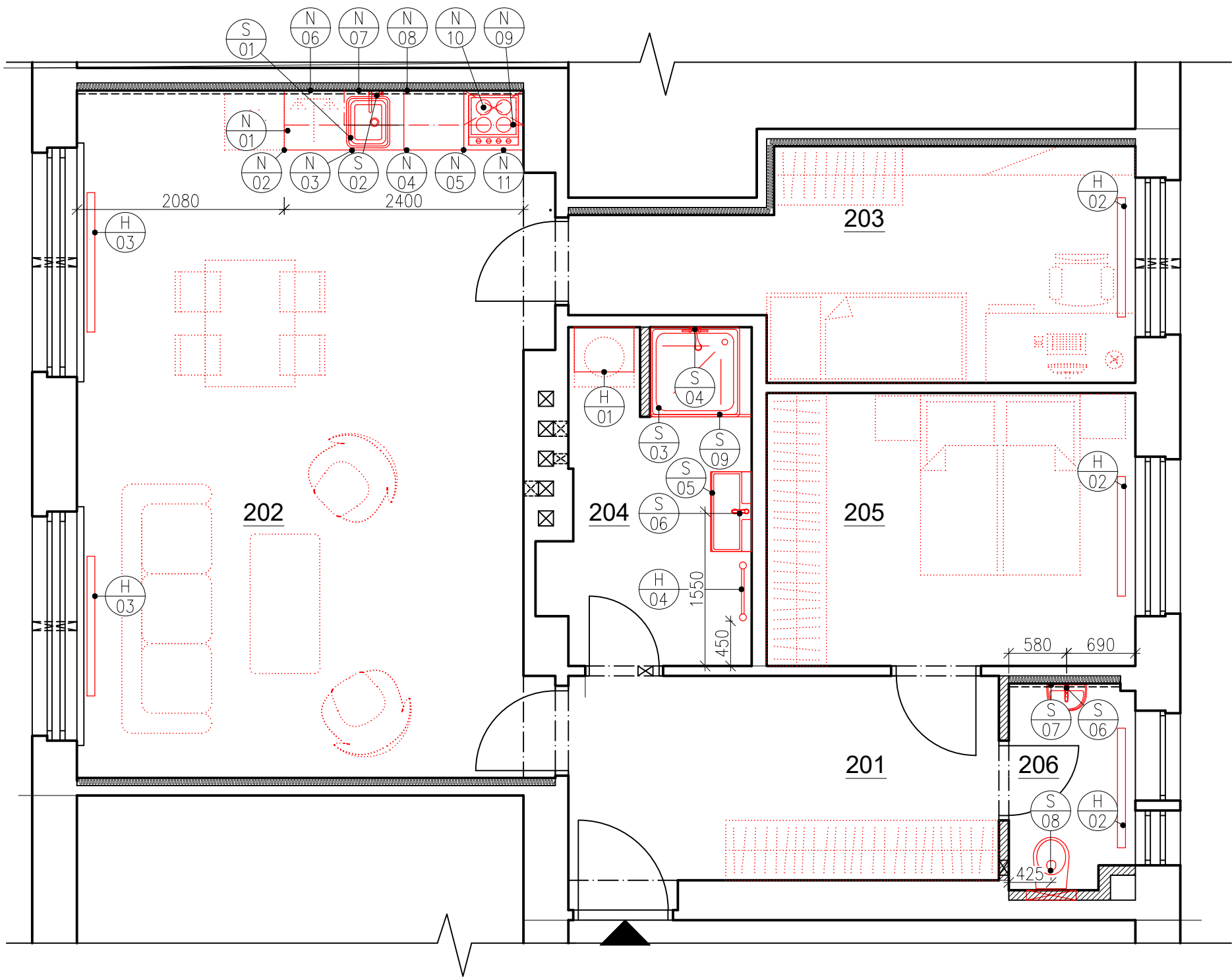
LEGENDA PRVKŮ

💡	VÝVOD PRO PŘIPOJENÍ NÁSTĚNNÉHO KOUPELNOVÉHO SVÍTIDLA, IP44 (ZRCADLO S OSVĚTLENÍM) VÝŠKA +1,500	15,5W	1ks
⊕	SVÍTIDLO PŘISAZENÉ KOUPELNOVÉ 230V, 4000K, IP40 (NAPŘ. IDEAL LUX FLY SLIM PL D35)	18W	3ks
⊙	SVÍTIDLO PŘISAZENÉ INTERIÉROVÉ 230V, IP20 (NAPŘ. IDEAL LUX CANDY PL1 D40)	60W	2ks
⊗	PŘÍPRAVA PRO ZÁVĚSNÉ SVÍTIDLO 230V; IP20 (VÝVOD + OBJÍMKA + ŽÁROVKA E27)	60W	4ks
---	NOVÉ LED SVÍTIDLO POD KUCHYŇSKOU LINKOU; 557mm, 3000K, IP20 (NAPŘ. LEDVANCE LINEAR LED TURN 557)	10W	3ks
🌀	RADIÁLNÍ ODTAHOVÝ VENTILÁTOR DO PODHLEDU (NAPŘ. CATA X-MART 10 H INOX)	28W	2ks
🔧	OPTICKO-KOUŘOVÝ HLÁŠIČ POŽÁRU (NAPŘ. HONEYWELL ES DETECT 800371)		1ks
⬆ R ⬆	REVIZNÍ OTVOR 400x400mm		2ks
■	VĚTRACÍ OTVOR 100x100mm		2ks

±0,000 = ÚROVEŇ ČISTÉ PODLAHY 2.NP

VYPRACOVAL:	JIŘÍ PAVLÍNEK	AUTORIZACE:	
ZODP. PROJEKTANT:	ING. JAN HYLENKA, MBA		
GEN. PROJEKTANT:	STUDIO PHX S.R.O. ONDŘÍČKOVA 384/33, 130 00 PRAHA 3		
INVESTOR:	MČ PRAHA 5 V ZASTOUPENÍ CENTRA A.S. NA ZATLANCE 1350/13, 150 00 PRAHA 5		
PROJEKT:	STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 12/3, 2. NP ŠVÉDSKÁ 107/39, 150 00 PRAHA 5	DATUM:	04/2023
STUPEŇ:	JEDNOSTUPŇOVÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE	FORMÁT:	A3
ČÁST:	D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	MĚŘÍTKO:	1:50
VÝKRES:	PŮDORYS PODHLEDŮ	ČÍSLO:	b.05

PŮDORYS ZAŘÍZENÍ



LEGENDA NOVÝCH MÍSTNOSTÍ

OZN.	MÍSTNOST	PLOCHA [m ²]
201	PŘEDSÍŇ	9,18
202	OBÝVACÍ POKOJ + KK	31,81
203	POKOJ	10,74
204	KOUPELNA	6,38
205	LOŽNICE	10,14
206	WC	2,53
UŽITNÁ PLOCHA CELKEM		70,78

LEGENDA ZAŘÍZENÍ

- H
XX

VYTÁPĚCÍ ZAŘÍZENÍ
SPECIFIKACE VIZ ČÁST D.1.4.2
- N
XX

NÁBYTKOVÉ ZAŘÍZENÍ
SPECIFIKACE VIZ ČÁST D.1.1.c.02
- S
XX

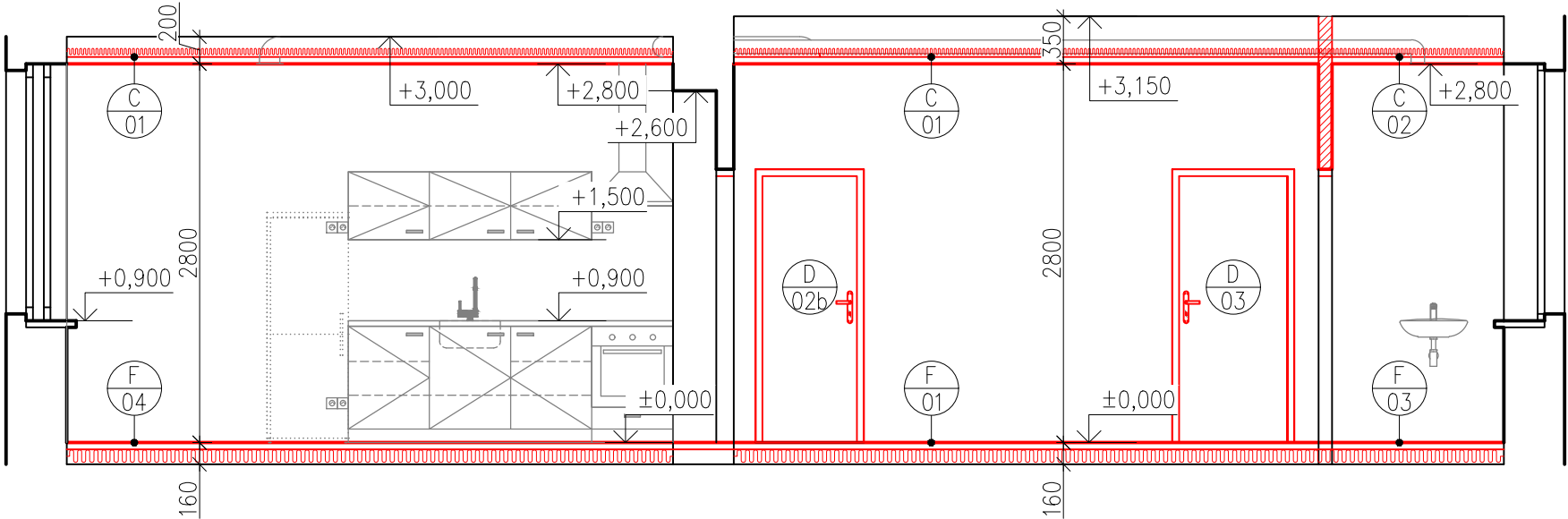
SANITÁRNÍ ZAŘÍZENÍ
SPECIFIKACE VIZ ČÁST D.1.4.1
- ✱

TEČKOVANOU ČAROU VYZNAČENO PŘEDPOKLÁDANÉ
ZAŘÍZENÍ NÁJEMCE BYTU (NÁBYTEK A SPOTŘEBIČE)

±0,000 = ÚROVEŇ ČISTÉ PODLAHY 2.NP

VYPRACOVAL:	JIŘÍ PAVLÍNEK	AUTORIZACE:	
ZODP. PROJEKTANT:	ING. JAN HYLENKA, MBA		
GEN. PROJEKTANT:	STUDIO PHX S.R.O. ONDŘÍČKOVA 384/33, 130 00 PRAHA 3		
INVESTOR:	MČ PRAHA 5 V ZASTOUPENÍ CENTRA A.S. NA ZATLANCE 1350/13, 150 00 PRAHA 5		
PROJEKT:	STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 12/3, 2. NP ŠVÉDSKÁ 107/39, 150 00 PRAHA 5	DATUM:	04/2023
STUPEŇ:	JEDNOSTUPŇOVÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE	FORMÁT:	A3
ČÁST:	D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	MĚŘÍTKO:	1:50
VÝKRES:	PŮDORYS ZAŘÍZENÍ	ČÍSLO:	b.06

PODÉLNÝ ŘEZ A-A'



LEGENDA KONSTRUKCÍ

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- NOVÉ KONSTRUKCE

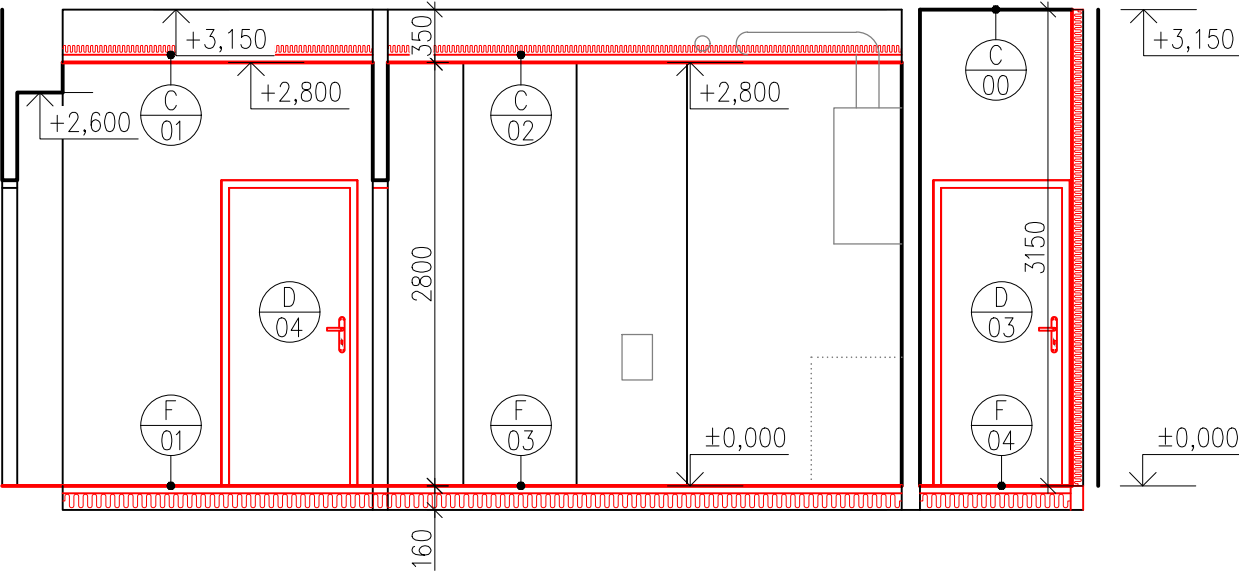
LEGENDA MATERIÁLŮ

- NOVÁ SDK PŘÍČKA
 - 1x SDK DESKA TL. 12,5mm
 - PROFILY CW/UW 75mm S MINERÁLNÍ IZOLACÍ TL. 50mm
 - 1x SDK DESKA TL. 12,5mm
- NOVÁ SDK PŘEDSAZENÁ STĚNA, AKUSTICKÁ
 - 2x SDK MODRÁ AKUSTICKÁ DESKA MA(DF) TL. 12,5mm
 - SVISLÝ PROFIL CW 50 V ROZTEČI 625mm S MINERÁLNÍ IZOLACÍ TL. 40mm

LEGENDA ODKAZŮ

- PODLAHY SPECIFIKACE VIZ VÝKRES b.03
- OKNA SPECIFIKACE VIZ TABULKA c.01
- PODHLÉDY SPECIFIKACE VIZ VÝKRES b.05
- DVEŘE SPECIFIKACE VIZ TABULKA c.01
- TEČKOVANOU ČAROU VYZNAČENO PŘEDPOKLÁDANÉ ZAŘÍZENÍ NÁJEMCE BYTU (NÁBYTEK A SPOTŘEBIČE)

PŘÍČNÝ ŘEZ B-B'

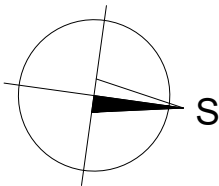
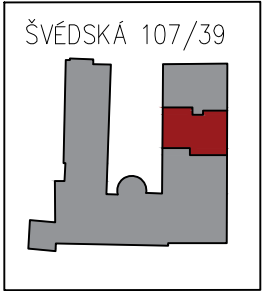


POZNÁMKA

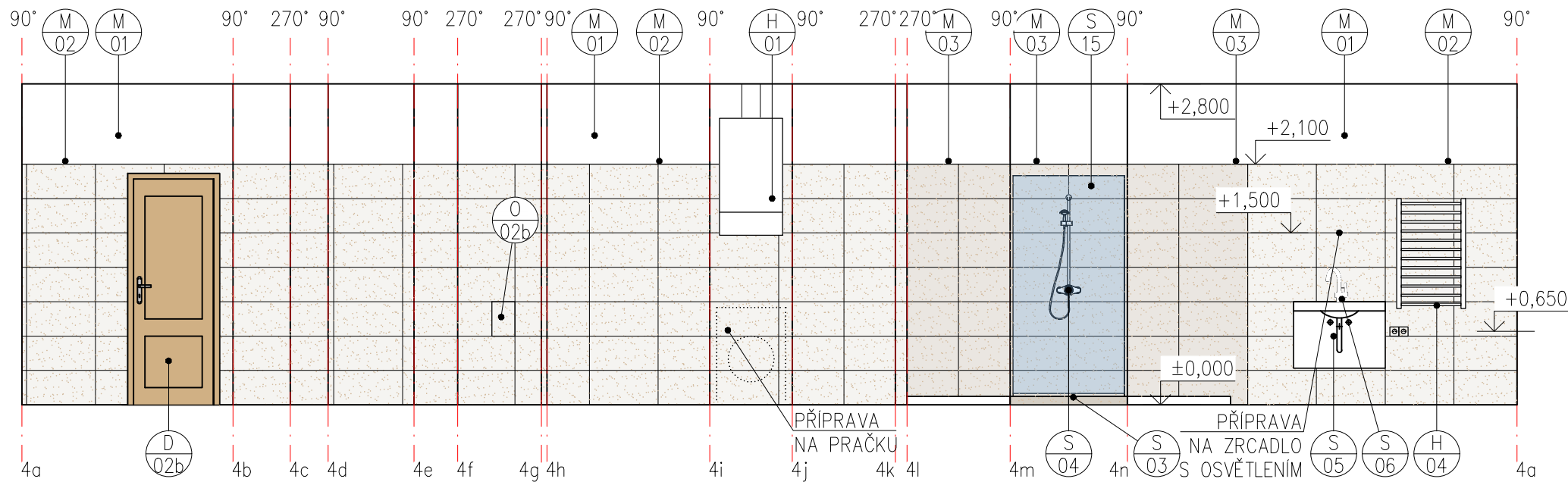
VEŠKERÉ ROZMĚRY A VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ BUDOU OVĚŘENY NA STAVBĚ PŘED REALIZACÍ A JAKÉKOLIV NESROVNALOSTI BUDOU OZNÁMENY GENERÁLNÍMU PROJEKTANTOVI.

±0,000 = ÚROVEŇ ČISTÉ PODLAHY 2.NP

VYPRACOVAL:	JIŘÍ PAVLÍNEK	AUTORIZACE:	
ZODP. PROJEKTANT:	ING. JAN HYLENKA, MBA		
GEN. PROJEKTANT:	STUDIO PHX S.R.O. ONDŘÍČKOVA 384/33, 130 00 PRAHA 3		
INVESTOR:	MČ PRAHA 5 V ZASTOUPENÍ CENTRA A.S. NA ZATLANCE 1350/13, 150 00 PRAHA 5		
PROJEKT:	STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 12/3, 2. NP ŠVÉDSKÁ 107/39, 150 00 PRAHA 5	DATUM:	04/2023
STUPEŇ:	DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY	FORMÁT:	A3
ČÁST:	D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	MĚŘITKO:	1:50
VÝKRES:	ŘEZY	ČÍSLO:	b.07



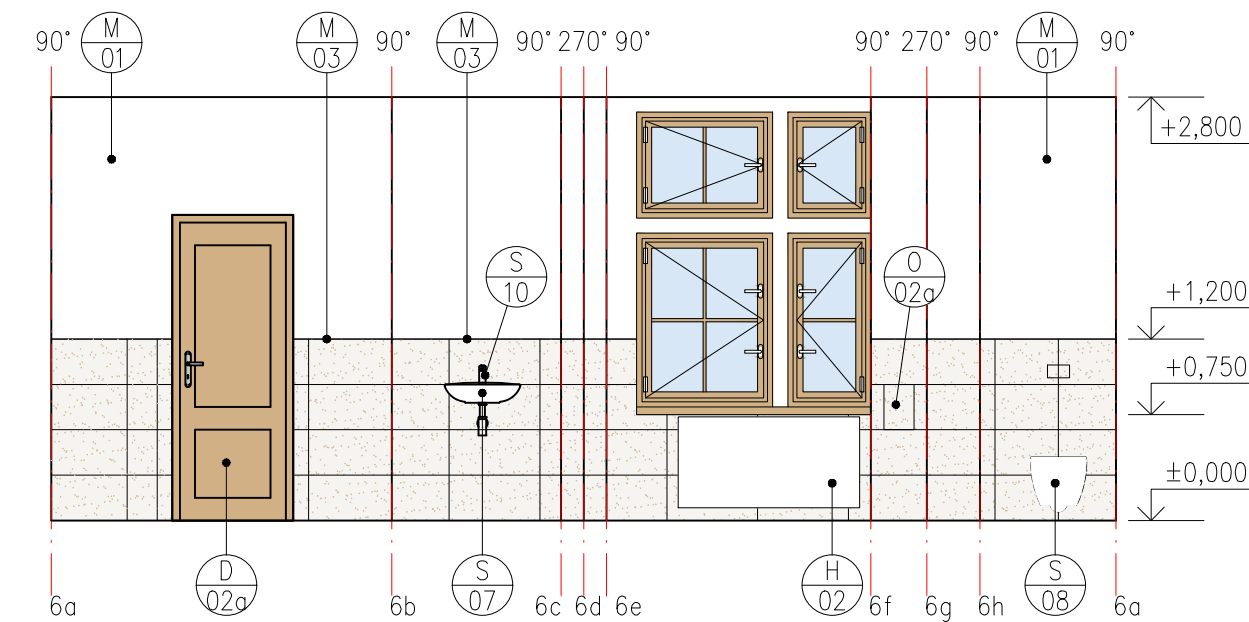
204 - KOUPELNA



LEGENDA ODKAZŮ

<div>F</div> <div>XX</div>	PODLAHY
<div>C</div> <div>XX</div>	SPECIFIKACE VIZ VÝKRES D.1.1.b.03
<div>D</div> <div>XX</div>	PODHLÉDY
<div>O</div> <div>XX</div>	SPECIFIKACE VIZ VÝKRES D.1.1.b.05
<div>H</div> <div>XX</div>	DVEŘE
<div>N</div> <div>XX</div>	SPECIFIKACE VIZ TABULKA D.1.1.c.01
<div>S</div> <div>XX</div>	OKNA
<div>*</div>	SPECIFIKACE VIZ TABULKA D.1.1.c.01
<div>H</div> <div>XX</div>	VYTÁPĚCÍ ZAŘÍZENÍ
<div>N</div> <div>XX</div>	SPECIFIKACE VIZ ČÁST D.1.4.2
<div>S</div> <div>XX</div>	NÁBYTKOVÉ ZAŘÍZENÍ
<div>*</div>	SPECIFIKACE VIZ ČÁST D.1.1.c.02
<div>S</div> <div>XX</div>	SANITÁRNÍ ZAŘÍZENÍ
<div>*</div>	SPECIFIKACE VIZ ČÁST D.1.4.1
<div>*</div>	TEČKOVANOU ČAROU VYZNAČENO PŘEDPOKLÁDANÉ ZAŘÍZENÍ NÁJEMCE BYTU (NÁBYTEK A SPOTŘEBIČE)

206 - WC



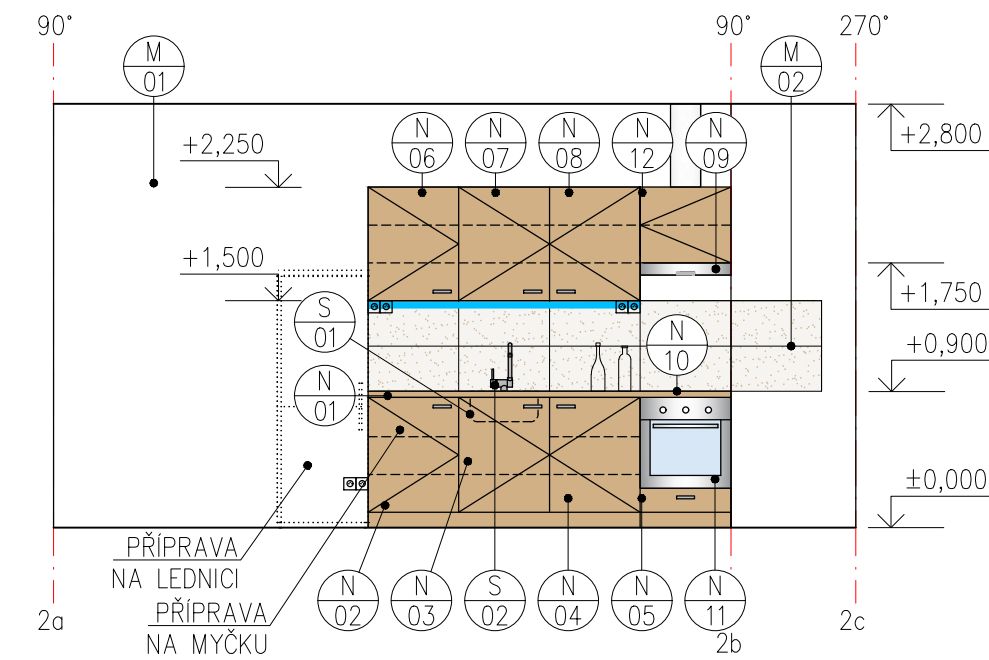
LEGENDA POVRCHŮ STĚN

<div>M</div> <div>01</div>	MALBA – BILÁ BARVA, MIN. DVĚ VRSTVY, OTĚRUVZDORNÁ, DIFUZNĚ OTEVŘENÁ MALBA (NA NAPENETROVANÝ, VYSTĚRKOVANÝ PODKLAD)
<div>M</div> <div>02</div>	KERAMICKÝ OBKLAD – DLAŽBA 30X60cm RAKO LIMESTONE DALSE801 MAT BÉŽOVÁ, SPÁROVACÍ HMOTA ODSTÍN JASMÍN 1mm
<div>M</div> <div>03</div>	KERAMICKÝ OBKLAD – 30X60cm RAKO LIMESTONE DALSE802 MAT BÉŽOVOŠEDÁ, SPÁROVACÍ ODSTÍN JASMÍN 1mm (NA VYROVNANÝ PODKLAD S DVOJITOU HYDROIZOLAČNÍ STĚRKOU)

POZNÁMKA

PO UKONČENÍ BOURACÍCH PRACÍ BUDE ZE STĚN A STROPŮ OŠKRÁBÁNA A OMYTA STARÁ MALBA. STÁVAJÍCÍ POŠKOZENÉ OMÍTKY BUDOU VYSRAVENY ZÁKLADNÍ (JÁDROVOU) OMÍTKOU. OMÍTKY BUDOU NAPENETROVÁNY (KNAUF AUFBRENNSPERRE 0,1KG/M2) A PŘESTĚRKOVÁNY KLETOVANOU STĚRKOU (KNAUF Q2 SUPER).
POVRCH SDK KONSTRUKCE BUDE SPLŇOVAT STUPEŇ JAKOSTI Q3.
PODKLAD PRO OBKLADY BUDE SPLŇOVAT POŽADAVKY ČSN 73 3450. PEVNOST V TAHU POVRCHOVÝCH VRSTEV $\geq 0,6$ MPa. ROVINNOST 3mm/2m.
V OKOLÍ SPRCHOVÉHO KOUTU BUDE PROVEDENA HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA (MIN. TŘÍDY CM 01P, DM 01P NEBO RM 01P DLE ČSN EN 14891) DO VÝŠKY 2M, JINDE V KOUPELNĚ DO 0,1M.
PRO LEPENÍ OBKLADŮ BUDE POUŽITO CEMENTOVÉ LEPIDLO TŘÍDY C2TE S1 NEBO C2T S1 DLE ČSN EN 12004 ROVINNOST OBLOŽENÉ PLOCHY 1,5mm/2m KONTROLA DLE ČSN EN ISO 1054562 SPÁROŘEZY KERAMICKÝCH OBKLADŮ BUDOU NAVAZOVAT NA SPÁROŘEZY PODLAH.
OBKLADY BUDOU ZAKONČENY ROHOVOU HLINÍKOVOU LIŠTOU.

202 - KUCHYŇSKÝ KOUT

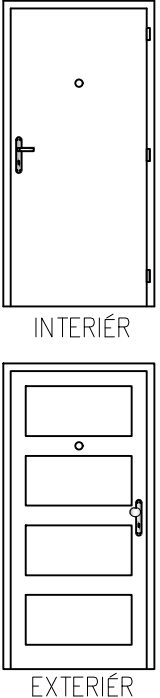
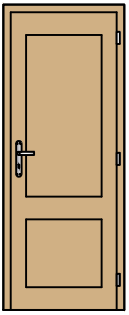
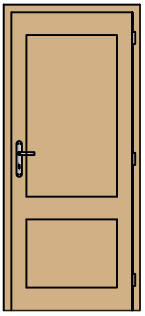
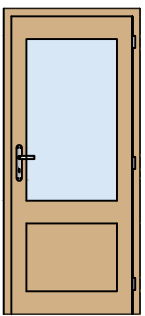


±0,000 = ÚROVEŇ ČISTÉ PODLAHY 2.NP

VYPRACOVAL:	JIŘÍ PAVLÍNEK	AUTORIZACE:	
ZODP. PROJEKTANT:	ING. JAN HYLENKA, MBA		
GEN. PROJEKTANT:	STUDIO PHX S.R.O. ONDŘÍČKOVA 384/33, 130 00 PRAHA 3		
INVESTOR:	MČ PRAHA 5 V ZASTOUPENÍ CENTRA A.S. NA ZATLANCE 1350/13, 150 00 PRAHA 5		
PROJEKT:	STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 12/3, 2. NP ŠVÉDSKÁ 107/39, 150 00 PRAHA 5	DATUM: 04/2023 FORMÁT: A3 MĚŘITKO: 1:50 ČÍSLO: b.08	
STUPEŇ:	JEDNOSTUPŇOVÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE		
ČÁST:	D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		
VÝKRES:	INTERIÉROVÉ POHLEDY		

VYPRACOVAL:	JIŘÍ PAVLÍNEK	AUTORIZACE:	
ZODP. PROJEKTANT:	ING. JAN HYLENKA, MBA		
GEN. PROJEKTANT:	STUDIO PHX S.R.O. ONDŘÍČKOVA 384/33, 130 00 PRAHA 3		
INVESTOR:	MČ PRAHA 5 V ZASTOUPENÍ CENTRA A.S. NA ZATLANCE 1350/13, 150 00 PRAHA 5		
PROJEKT:	STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 12/3, 2. NP ŠVÉDSKÁ 107/39, 150 00 PRAHA 5		
STUPEŇ:	DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY	DATUM:	04/2023
ČÁST:	D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	FORMÁT:	A4
VÝKRES:	SPECIFIKACE VÝPLNÍ OTVORŮ	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO: c.01
		-	

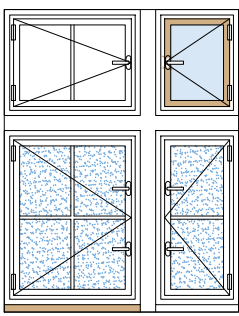
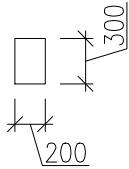
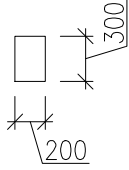
c.01 SPECIFIKACE VÝPLNÍ OTVORŮ - DVEŘE

OZN.	SCHÉMA	POPIS	ROZMĚR [mm]	[ks]
D 01	 <p>INTERIÉR</p> <p>EXTERIÉR</p>	<p>VSTUPNÍ DVEŘE DO BYTU – STÁVAJÍCÍ BEZPEČNOSTNÍ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ, OTOČNÉ, DŘEVĚNÉ, S POLODRÁŽKOU, DŘEVĚNÁ PŮVODNÍ ZÁRUBEŇ</p> <p>–CHYBÍ KOVÁNÍ, KLIKA, KUKÁTKO</p> <p>SKLADBA DVEŘNÍHO KŘÍDLA: – Z VNITŘNÍ STRANY HLADKÉ, BEZPEČNOSTNÍ S POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ, Z VNĚJŠÍ STRANY PŮVODNÍ KAZETOVÉ DVEŘNÍ KŘÍDLO</p> <p>–NÁTĚRY RAL 9001 SLONOVÁ KOST</p> <p>NÁVRH:</p> <p>–OPRAVA VNĚJŠÍ STRANY KŘÍDLA</p> <p>–NOVÉ KOVÁNÍ ALT WIEN, PRAVÁ KLIKA A KOULE</p> <p>–NOVÉ KUKÁTKO</p> <p>–NÁTĚR: RAL 9001 SLONOVÁ KOST, VODOU ŘEDITELNÉ BARVY, 4–VRSTVÝ NÁTĚROVÝ SYSTÉM</p> <p>AKUSTICKÝ ÚTLUM MIN 32dB</p> <p>POŽÁRNÍ ODOLNOST EW30 DP3</p> <p>BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ RC2</p> <p>PRŮCHOZÍ OTVOR 900/1970</p>	900 x 1970	1 PRAVÉ
D 02x		<p>INTERIÉROVÉ DVEŘE (NA WC A DO KOUPELNY) JEDNOKŘÍDLÉ, OTOČNÉ, DŘEVĚNÉ, KAZETOVÉ, S POLODRÁŽKOU</p> <p>POVRCHOVÁ ÚPRAVA:</p> <p>1x OCHRANA–IMPREGNACE + 1x ZÁKLADNÍ + 1x VRCHNÍ KRYCÍ NÁTĚR (LAZURA)</p> <p>ZÁRUBEŇ: OBLOŽKOVÁ, SHODNÁ S KŘÍDLEM</p> <p>ZÁMEK: ZADLABACÍ S WC KLIČKOU</p> <p>KOVÁNÍ: ŠTÍTOVÉ, 3 PANTY, NEREZ MATNÝ BEZ PRAHU</p> <p>a – KŘÍDLO PODŘÍZNUTÉ O 1 cm</p> <p>b – KŘÍDLO PODŘÍZNUTÉ O 2 cm</p> <p>NUTNÉ PROVÉST VYVZORKOVÁNÍ A PÍSEMNĚ O TOM PŘEDEM INFORMOVAT OPP MHMP, ABY PROVEDL DOZOR A ODSOUHLASENÍ!!!</p>	700 x 1970	2 (a,b) PRAVÉ
D 03		<p>INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ, OTOČNÉ, DŘEVĚNÉ, KAZETOVÉ, S POLODRÁŽKOU</p> <p>POVRCHOVÁ ÚPRAVA:</p> <p>1x OCHRANA–IMPREGNACE + 1x ZÁKLADNÍ + 1x VRCHNÍ KRYCÍ NÁTĚR (LAZURA)</p> <p>ZÁRUBEŇ: OBLOŽKOVÁ, SHODNÁ S KŘÍDLEM</p> <p>ZÁMEK: ZADLABACÍ, DOZICKÝ</p> <p>KOVÁNÍ: ŠTÍTOVÉ, 3 PANTY, NEREZ MATNÝ BEZ PRAHU</p> <p>NUTNÉ PROVÉST VYVZORKOVÁNÍ A PÍSEMNĚ O TOM PŘEDEM INFORMOVAT OPP MHMP, ABY PROVEDL DOZOR A ODSOUHLASENÍ!!!</p>	800 x 1970	2 PRAVÉ
D 04		<p>INTERIÉROVÉ DVEŘE JEDNOKŘÍDLÉ, OTOČNÉ, DŘEVĚNÉ, KAZETOVÉ, S POLODRÁŽKOU, PROSKLENÉ (VÝPLŇ PROSKLENÍ ORNAMENTNÍ SKLO KŮRA ČIRÁ)</p> <p>POVRCHOVÁ ÚPRAVA:</p> <p>1x OCHRANA–IMPREGNACE + 1x ZÁKLADNÍ + 1x VRCHNÍ KRYCÍ NÁTĚR (LAZURA)</p> <p>ZÁRUBEŇ: OBLOŽKOVÁ, SHODNÁ S KŘÍDLEM</p> <p>ZÁMEK: ZADLABACÍ, DOZICKÝ</p> <p>KOVÁNÍ: ŠTÍTOVÉ, 3 PANTY, NEREZ MATNÝ BEZ PRAHU</p> <p>NUTNÉ PROVÉST VYVZORKOVÁNÍ A PÍSEMNĚ O TOM PŘEDEM INFORMOVAT OPP MHMP, ABY PROVEDL DOZOR A ODSOUHLASENÍ!!!</p>	800 x 1970	1 PRAVÉ

POZNÁMKA:

PŘED OBJEDNÁNÍM JE NUTNÉ VŠECHNY OTVORY ZAMĚŘIT A OVĚŘIT SPRÁVNOST ÚDAJŮ S PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ

c.01 SPECIFIKACE VÝPLNÍ OTVORŮ - OKNA

OZN.	SCHÉMA	POPIS	ROZMĚR [mm]	[ks]
0 01	<p>STÁVAJÍCÍ PŮVODNÍ DŘEVĚNÉ ŠPALETOVÉ OKNO, KTERÉMU CHYBÍ JEDNO OKENNÍ KŘÍDLO A PARAPETNÍ DESKA</p>  <p>SEVERNÍ KŘÍDLO, SEVERNÍ FASÁDA POHLED Z INTERIÉRU</p>	<p>NAVRHOVANÉ ŘEŠENÍ NOVÉ VNITŘNÍ KŘÍDLO ŠPALETOVÉHO OKNA, NOVÁ DŘEVĚNÁ PARAPETNÍ DESKA.</p> <p>–MATERIÁL A PROFILACE: LEPENÝ TŘÍVRSTVÝ HRANOL PEVNÝ A TVAROVĚ STÁLÝ, SMRKOVÉ DŘEVO ZAOBLENÝ PROFIL R6, KTERÝ ZARUČUJE VYŠŠÍ ŽIVOTNOST POVRCHOVÉ ÚPRAVY A TÍM I CELÉHO VÝROBKU. NUTNO DOLOŽIT ATESTEM</p> <p>–VNITŘNÍ KOVÁNÍ: KOVÁNÍ NOVÉ CELOOBVODOVÉ S MIKROVENTILACÍ (ALT WIEN, OEVÍRAVÉ)</p> <p>–ZASKLENÍ JEDNOSKLO TL. 4mm DO DŘEVĚNÝCH LIŠT VE TVARU KYTU</p> <p>–TĚSNĚNÍ CELOOBVODOVÉ BÍLÉ</p> <p>–NÁTĚR: BAREVNOST URČENA PRŮZKUMEM BAREVNOSTI OKENNÍCH RÁMŮ, RAL 9001 SLONOVÁ KOST, VODOU ŘEDITELNÉ BARVY, 4–VRSTVÝ NÁTĚROVÝ SYSTÉM</p> <p>–NOVÝ DŘEVĚNÝ PARAPET BUDE S PŮVODNÍ PROFILACÍ A V BAREVNOSTI OKNA</p> <p>–POLEP SKEL VNITŘNÍCH SPODNÍCH OKENNÍCH KŘÍDEL ODSTÍN PÍSKOVANÁ PRŮSVITNÁ FÓLIE</p>	<p>ROZMĚRY BUDE MOŽNO DOMĚŘIT AŽ PO UKONČENÍ BOURACÍCH PRACÍ (DO OKNA JE ZAZDĚNÝ SDK PODHLED A SDK PŘÍČKA)</p>	1
0 02a		<p>REVIZNÍ DVÍŘKA POD OBKLAD DO SÁDROKARTONU (S AL RÁMEM S US TLAČENÝM RÁMEM)</p>	200x300	1
0 02b		<p>REVIZNÍ DVÍŘKA POD OBKLAD DO ZDIVA (S V RÁMEM S US TLAČENÝM RÁMEM)</p>	200x300	1

POZNÁMKA:

PŘED OBJEDNÁNÍM JE NUTNÉ VŠECHNY ROZMĚRY ZAMĚŘIT A OVĚŘIT SPRÁVNOST ÚDAJŮ S PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ

VYPRACOVAL:	JIŘÍ PAVLÍNEK	AUTORIZACE:	
ZODP. PROJEKTANT:	ING. JAN HYLENKA, MBA		
GEN. PROJEKTANT:	STUDIO PHX S.R.O. ONDŘÍČKOVA 384/33, 130 00 PRAHA 3		
INVESTOR:	MČ PRAHA 5 V ZASTOUPENÍ CENTRA A.S. NA ZATLANCE 1350/13, 150 00 PRAHA 5		
PROJEKT:	STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU Č. 12/3, 2. NP ŠVÉDSKÁ 107/39, 150 00 PRAHA 5		
STUPEŇ:	DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY	DATUM:	04/2023
ČÁST:	D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	FORMÁT:	A4
VÝKRES:	SPECIFIKACE NÁBYTKU	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO: c.02
		-	

c.02 SPECIFIKACE NÁBYTKU

OZN.	SCHÉMA	POPIS	ROZMĚR [mm] š/h/v	[ks]
N 01		PRACOVNÍ DESKA S VÝŘEZY PRO VARNOU DESKU A DŘEZ	2400/600/40	1
N 02		SPODNÍ SKŘÍŇKA (KRAJNÍ ZLEVA), 2 POLICE, LEVÁ DVÍŘKA	600/600/850	1
N 03		SPODNÍ SKŘÍŇKA POD DŘEZ, 1 POLICE, LEVÁ DVÍŘKA	600/600/850	1
N 04		SPODNÍ SKŘÍŇKA, 2 POLICE, PRAVÁ DVÍŘKA	600/600/850	1
N 05		SPODNÍ SKŘÍŇKA PRO VESTAVNOU TROUBU, VESPOD ŠUPLÍK VÝŠKY 150	600/600/850	1
N 06		HORNÍ SKŘÍŇKA (KRAJNÍ ZLEVA), 2 POLICE, LEVÁ DVÍŘKA	600/300/750	1
N 07		HORNÍ SKŘÍŇKA, 2 POLICE, LEVÁ DVÍŘKA	600/300/750	1
N 08		HORNÍ SKŘÍŇKA, 2 POLICE, PRAVÁ DVÍŘKA	600/300/750	1
N 09		ELEKTRICKÁ PODVĚSNÁ DIGESTOŘ ODTAHOVÁ, K ZABUDOVÁNÍ POD SKŘÍŇKU, S PODSVÍCENÍM) VČ. SVISLÉHO ODTAHOVÉHO POTRUBÍ Ø125 mm (4x FeZn TRUBKA SPIRO 0125/3000; tl. 0,45mm) REFERENČNÍ VÝROBEK: (ELEKTRODESIGN HP 60 E)	600/515/80	1
N 10		ELEKTRICKÁ VARNÁ DESKA SKLOKERAMICKÁ, 4 PLOTÝNKY, ČERNÁ (ELECTROLUX EIS 62443)	288/510/45	1
N 11		VESTAVĚNÁ ELEKTRICKÁ HORKOVZDUŠNÁ TROUBA (NAPŘ. MORA VT342AX NEREZ)	595/564/595	1
N 12		HORNÍ SKŘÍŇKA (KRAJNÍ ZPRAVA), 1 POLICE, PRAVÁ DVÍŘKA	600/300/500	1

UPŘESNĚNÍ:

- KORPUS Z KONSTRUKČNÍCH "LAMINO" DESEK
- DVÍŘKA Z KONSTRUKČNÍCH DESEK S FOLIÍ/LAKEM
- SOUČASTÍ SKŘÍŇKŮ JSOU BOČNÍ POHLEDOVÉ PANELY V ODSΤÍNU DVÍŘEK
- BARVA SKŘÍŇKŮ: KORPUSY, DVÍŘKA, ČELA A BOKY V ODSΤÍNU BILÉ
- BARVA PRAC. DESKY A POLIC: ODSΤÍN DUB
- OBKLAD ZA LINKOU KERAMICKÝ OBKLAD – DLAŽBA 30X60cm RAKO LIMESTONE DALSE801 MAT BÉŽOVÁ, SPÁROVACÍ HMOTA ODSΤÍN JASMÍN 1mm
- ÚCHYTKY KOVOVÉ VYSTUPUJÍCÍ
REFERENČNÍ VÝROBEK:
(LUCA, ŽELEZO BROUŠENÉ)

POZNÁMKA:

PŘED OBJEDNÁNÍM JE NUTNÉ VŠECHNY OTVORY ZAMĚŘIT A OVĚŘIT SPRÁVNOST ÚDAJŮ S PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ