


JTSK	±0,000 = vztažena k podlaze 1.NP		© RH-ARCH 2021
This drawing specification is our property for which we reserve all rights, including those relating to patents or registered designs. It must not be reproduced or used therwise or available to any third party without our prior permission in writing.			
datum:	změna:	zakreslil:	index:

	RH-ARCHITEKTI s.r.o. Vltavská 207/20, CZ-15000 Praha 5 IČO: 27154483, DIČ: CZ27154483 E-mail: info@rh-architekti.cz, www.rh-architekti.cz			
	architekt:	RH-ARCH	kontroloval:	Ing.arch. Radim HUCL
	kreslil:	Dorota KOVÁČOVÁ	odp.projektant:	Ing.arch. Radim HUCL

akce:	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU MŠ Trojdílná 1117/18 150 00, Praha 5 – Košíře				
investor:	Městská část Praha 5, nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5				IČO:00063631
stupeň:	DPS	archivní číslo	RH A-388	archivní index:	DPS B
měřítko:		formát:	A4	datum:	05.2021
obsah:	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA				
číslo kopie:					číslo výkresu: B

OBSAH

OBSAH 1

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY.....	3
1.1	CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU	3
1.2	ÚDAJE O SOULADU STAVBY S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ	3
1.3	INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ.....	3
1.4	INFORMACE O TOM, ZDA JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ	3
1.5	VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ.....	3
	• STAVEBNĚ TECHNICKÝ PRŮZKUM.....	3
1.6	OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	4
1.7	POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU A PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ	4
1.8	VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY	4
1.9	POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE A KÁCENÍ DŘEVIN.....	4
1.10	POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZPF NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA.....	5
1.11	ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY – NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU..	5
	• NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU	5
	• NAPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	5
1.12	VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMÍŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE	5
1.13	SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA UMÍSŤUJE A PROVÁDÍ	5
1.13	SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO	5
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	6
2.1	<u>ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO VYUŽITÍ</u>	6
2.1.1	NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY	6
2.1.2	ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY	6
2.1.3	TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA	6
2.1.4	INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY	6
2.1.5	INFORMACE O TOM, ZDA JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ	6
2.1.6	OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH ZVLÁŠTNÍCH PŘEDPISŮ	6
2.1.7	NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY	6
2.1.8	ZÁKLADNÍ BILANCE STAVEB.....	6
2.1.9	ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY.....	7
2.1.10	ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY.....	7
2.2	CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	7
	• URBANISMUS.....	7
	• ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ.....	7
2.3	CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY.....	7
2.4	BEZBARIEROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY.....	7
2.5	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	8
2.6	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	8
	• STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	8
	• KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ.....	8
	• MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA.....	8
2.7	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝ A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	9
	• TECHNICKÉ ŘEŠENÍ.....	9
	• VÝČET TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	9

2.8	ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ	10
2.9	ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA.....	10
2.10	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ ...	10
2.11	ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	11
	• OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ	11
	• OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY	11
	• OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU	11
	• OCHRANA PŘED HLUKEM	11
	• PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ	11
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	12
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	13
4.1	POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ.....	13
4.2	NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU	13
4.3	DOPRAVA V KLIDU	13
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	13
5.1.	TERÉNNÍ ÚPRAVY.....	14
5.2	POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY A BIOTECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ	14
B.6	POPIS VLVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	14
6.1.	VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	14
6.2.	VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU	16
6.3.	VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000	16
6.4.	ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	16
6.5.	NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA.....	16
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA	16
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	16
8.1.	POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT.....	16
8.2.	ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ	16
8.3.	NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	17
8.4.	VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY	17
8.5.	OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE	17
8.6.	MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ	17
8.7.	POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY	17
8.8.	MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ	17
8.9.	BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN.....	18
8.10.	OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ.....	18
8.11.	ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI	18
8.12.	ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB	19
8.13.	ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ.....	19
8.14.	STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY	19
8.15.	POSTUP VÝSTAVBY	19

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

1.1 CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU

Stávající objekt mateřské školy se nachází na pozemku p.č. 187 v katastrálním území Košíře v městské části Praha 5, ul. Trojdílná, v zastavěném území, které je svým funkčním využitím určeno jako veřejné vybavení (VV). Navržená stavba je v souladu s charakterem území. Dosavadní využití pozemku je dle katastru nemovitostí vedeno jako zastavěná plocha a nádvoří. Objekt mateřské školy je rozdělen na 3 pavilony (severní, jižní a hospodářský), které jsou vzájemně propojeny spojovací chodbou.

1.2 ÚDAJE O SOULADU STAVBY S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ

Území je regulováno Územním plánem hl.m.Prahy. Pozemek je v územním plánu veden jako VV – veřejné vybavení. Ve funkční ploše je zachována funkce mateřské školy beze změny. Požadavky prostorové a výškové regulace pro plochy veřejného vybavení (VV) jsou splněny. Stavba je v souladu s platným územním plánem hl.m.Prahy.

1.3 INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Stavba splňuje funkční využití území dle platného územního plánu hl.m. Prahy. Nebylo tedy ani vydáno rozhodnutí o povolení výjimky.

Dokumentace je provedena v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území

Pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka, v katastru nemovitostí jsou evidovány jako zastavěná plocha a nádvoří.

V platném územním plánu hl. města Prahy je funkční využití parcely určeno jako území **VV – veřejné vybavení**. Snížení energetické náročnosti objektu MŠ je v souladu s daným funkčním využitím.

Z výše uvedeného vyplývá, že umístění daného objektu **není v rozporu s územně plánovací dokumentací** Hl. města Prahy platnou k datu vypracování projektu.

1.4 INFORMACE O TOM, ZDA JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Požadavky dotčených orgánů budou splněny při realizaci stavby

1.5 VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ

• STAVEBNĚ TECHNICKÝ PRŮZKUM

Byl proveden stavební průzkum objektu, zejména skladby obvodových plášťů.

Průzkumem byly zjištěny následující skladby stávajícího objektu:

Střešní plášť ploché střechy:

- SBS modifikovaný asfaltový pás Parafor Solo AS/GS celoplošně natavený
- SBS modifikovaný asfaltový pás Paradiene FM mechanicky kotvený
- tepelná izolace Orsil S - 80mm
- původní hydroiz. 2x Sklobit
- bet. mazanina - 80mm
- separační asf. lepenka A400H
- tep. izolace pPS – 50mm

- spádová vrstva keramzit / popílek – cca 200mm
- ŽB stropní panel – 250mm
- vnitřní omítka

Podlaha na terénu:

- nášlapná vrstva – koberec, linoleum, keramická dlažba
- betonová mazanina 50mm
- tepelná izolace EPS 50mm
- hydroizolace – asfaltový pás
- podkladní beton 150mm

Obvodový plášť:

- cihly CDm tl. 240 mm + zateplení 100 mm EPS

Výplně otvorů obvodového pláště:

- okna a balkonové dveře – nová plastová, rok 1997
- ostatní vstupní dveře dřevěné rámové s jednoduchým zasklením

1.6 OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Parcela se nachází v ochranném pásmu ochranném pásmu nemovité kulturní památky, památkové rezervace, památkové zóny, nemovité národní kulturní památky.

Parcela se nachází v památkově chráněném území

Kromě výše uvedených nejsou známy žádné další způsoby ochrany daného území.

1.7 POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU A PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ

Pozemek se nenachází v záplavovém ani v poddolovaném území.

1.8 VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, odtokové poměry v území se nemění.

Proslunění okolních objektů je zachováno, kvalita denního osvětlení sousedních objektů není ohrožena.

V době rekonstrukce lze očekávat nárůst hlukových emisí v souvislosti se stavebními a bouracími pracemi. S ohledem na pavilonovou zástavbu areálu ZŠ je možný přenos hluku do sousedních objektů prostřednictvím stavebních konstrukcí. Hlučné práce není možné realizovat mimo časový limit 7:00 – 19:00 hod v pracovní dny a jsou rovněž nepřipustné ve dnech pracovního klidu (so, ne a státní svátky).

1.9 POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE A KÁCENÍ DŘEVIN

Navrhovaný stavební záměr vyžaduje odstranění stávající skladby střešního a obvodového pláště objektu včetně výměny oken a dveří.

Součástí úprav a přípravy pozemku nebude vykácení žádných vzrostlých stromů. Zeleň v blízkosti stavby bude chráněna před poškozením dle ustanovení **ČSN 839061** Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

1.10 POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZPF NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Bez požadavků.

Nedochází k záboru ZPF. Nejsou předpokládány žádné zábory zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

1.11 ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY – NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- **NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU**

Přístup a příjezd na pozemek je z ulice Trojdílná. Jedná se o stávající vstup na pozemek.

- **NAPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

Beze změny. Stávající pozemek je napojen na všechny potřebné sítě technické infrastruktury.

1.12 VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMÍŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Stavba nemá žádné nároky na související a podmiňující stavby a ani žádná opatření v území.
Stavba nevyvolává žádné související investice.

1.13 SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA UMÍSŤUJE A PROVÁDÍ

Parcelní číslo	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Vlastník
187	1476	Zastavěná plocha a nádvoří	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 náměstí 14. října 1381/4, Smíchov, 15000 Praha 5
188/1	3184	Zahrada	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 náměstí 14. října 1381/4, Smíchov, 15000 Praha 5

1.13 SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

Realizací stavby nevznikne ochranné ani bezpečnostní pásmo

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO VYUŽITÍ

2.1.1 NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY

Jedná se o změnu dokončené stavby v podobě výměny skladby střešního pláště, obvodového pláště, oken, dveří, technologie vytápění a vzduchotechniky.

2.1.2 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Jedná se o stávající stavbu mateřské školy. Účel užívání stavby se nemění.

2.1.3 TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

Jedná se trvalou stavbu.

2.1.4 INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY

Nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky.

2.1.5 INFORMACE O TOM, ZDA JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Požadavky dotčených orgánů budou splněny při realizaci stavby

2.1.6 OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH ZVLÁŠTNÍCH PŘEDPISŮ

Stavba nevyžaduje ochranu.

2.1.7 NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY

Zastavěná plocha a nádvoří mateřské školy - stávající:	1476,0 m ²
Zastavěná plocha a nádvoří mateřské školy - navrhovaná:	1476,0 m ²
počet tříd, žáků a pedagogů:	celkem 151 dětí a 28 pedagogů třída č.01 - 28 dětí a 4 dospělí třída č.02 - 28 dětí a 4 dospělí třída č.03 - 28 dětí a 4 dospělí třída č.04 - 20 dětí a 4 dospělí třída č.05 - 28 dětí a 4 dospělí třída č.06 - 8 dětí a 4 dospělí třída č.07 - 11 dětí a 4 dospělí

2.1.8 ZÁKLADNÍ BILANCE STAVEB

Základní bilance stavby zůstávají beze změny

2.1.9 ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY

Stavba bude realizována v jedné etapě, zahájení stavby se předpokládá v 05/2022.

Celková doba výstavby je předpokládána v délce max. 6 měsíců.

Realizaci je nutno rozdělit na dvě časové etapy:

- první dva měsíce může být celá MŠ vyklizená a v této době je nutno provést veškeré práce v interieru vč. výměny oken a dveří v obvodovém plášti
- ve zbylém čase již musí být MŠ částečně v provozu. V této etapě je uvažováno provedení všech zbývajících prací vně objektu. Po dohodě s vedením MŠ může dojít k další podrobnější etapizaci po jednotlivých pavilonech objektu, kdy vždy jeden z pavilonů bude vyhrazen pro pobyt dětí a na ostatních může pokračovat stavební činnost.

V rámci této 2. etapy musí být v rámci staveniště vždy vytvořen bezpečný koridor pro přístup dětí do objektu mateřské školy a vyhrazen a část školní zahrady pro pohyb dětí, vč. zajištění přístupu na ni.

2.1.10 ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY

- viz samostatný rozpočet stavby

2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

• URBANISMUS

Území je regulováno Územním plánem hl.m.Prahy. Pozemek je v územním plánu veden jako VV – veřejné vybavení. Ve funkční ploše je zachována funkce mateřské školy beze změny. Požadavky prostorové a výškové regulace pro plochy veřejného vybavení (VV) jsou splněny. Stavba je v souladu s platným územním plánem hl.m.Prahy.

Stávající urbanismus zůstává beze změny

• ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Stavební úpravy budou mít jen minimální dopad na architektonické řešení objektu. Dojde k výměně skladby střešního a obvodového pláště včetně výměny oken a dveří.

2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Celkové provozní a dispoziční řešení stavby se nemění.

Dojde k výměně stávajícího systému vytápění. Stávající vytápění elektrickými přímotopy bude nahrazeno tepelným čerpadlem systému vzduch – voda s otopnými tělesy pod okny.

Ohřev vody bude nově probíhat pomocí tepelného čerpadla a elektrické energie.

Na střeše objektu budou nově nainstalovány fotovoltaické panely.

V pobytových místnostech dětí budou instalovány nové vzduchotechnické jednotky s rekuperací a hlídáním hladiny CO₂.

Všechna stávající osvětlovací tělesa budou vyměněna za nová LED svítidla.

Nejsou navržena žádná výrobní zařízení.

2.4 BEZBARIEROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Beze změny. Jedná se o stávající objekt a předmětem stavby není řešení bezbariérového užívání objektu.

2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Projekt je zpracován dle platných norem a právních předpisů. Stavba je navržena tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části nebo jakákoliv další poškození stavby v důsledku nepřipustného přetvoření. Všechny parametry stavby jsou navrženy tak, aby vyhovovaly požadavkům 268/2009 Sb. a umožnily tak bezpečné užívání stavby.

2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

• STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Jedná se o změnu dokončené stavby v podobě výměny skladby střešního pláště, obvodového pláště, oken, dveří, technologie vytápění a vzduchotechniky.

Stávající skladba střešního pláště bude odstraněna až po ŽB panel tl.250mm a nově zateplen spádovým polystyrenem tl. 260 – 380mm včetně PVC hydroizolační fólie.

Ze stávajícího obvodového pláště bude odstraněn zateplovací systém z polystyrenu tl.100mm a bude proveden nový zateplovací systém z minerální vlny tl.200mm.

Budou vyměněna všechna stávající okna a dveře obvodového pláště za nová plastová s venkovní žaluzií.

Dojde k výměně stávajícího systému vytápění. Stávající vytápění elektrickými přímotopy bude nahrazeno tepelným čerpadlem systému vzduch – voda s otopnými tělesy pod okny.

Ohřev vody bude nově probíhat pomocí tepelného čerpadla a elektrické energie.

Na střeše objektu budou nově nainstalovány fotovoltaické panely.

V pobytových místnostech dětí budou instalovány nové vzduchotechnické jednotky s rekuperací a hlídáním hladiny CO₂.

Všechna stávající osvětlovací tělesa budou vyměněna za nová LED svítidla.

Pro nová světla na fasádě i kamery (pozice nutno upřesnit na místě) bude pod zateplovací systém provedeno trubkování pro nový el. rozvod.

• KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Výplně otvorů

Stávající výplně otvorů ve fasádě (plastová okna a balkónové dveře a dřevěné rámové vstupní dveře s jednoduchým zasklením) budou vyměněny za nová plastová, zasklení bude z hlukově a tepelně izolačních trojskel (součinitelem prostupu tepla max.0,7W/m²K). Okna jsou navržena většinou jako otevíraná a sklopná, u menších rozměrů jen sklopná. Balkonové dveře a vstupní dveře naopak jen otevíravé. Povrchová úprava bude v bílém odstínu.

Tepelná izolace

Stávající zateplovací systém obvodového pláště z EPS tl.100mm bude odstraněn a nahrazen novým. Stávající obvodové zdivo z cihel CDM tl. 240mm bude tedy nově zatepleno kontaktním zateplovacím systémem z minerální vaty v tloušťce 200mm.

Na západní fasádě severního pavilonu (viz výkr. č. D-17 Pohled 7) budou v rámci zateplení osazeny 2 vestavné jednokomorové budky pro rorýse 600x150x150mm a 2 vestavné budky pro netopýry 210x500x77.

Plochá střecha bude zateplena pomocí spádového EPS v tl. 260-380mm.

Úpravy povrchů

Vnější obvodové stěny budou opatřeny fasádní omítkou ve světlém odstínu. Odstín a struktura fasádní omítky bude upřesněn při realizaci.

• MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Projekt je zpracován dle platných norem a právních předpisů. Nosné konstrukce byly navrženy dle EN 1991-1-1 Zatížení stavebních konstrukcí, EN 1991-1-3 Zatížení sněhem, EN 1991-1-4 Zatížení větrem, EN 1992-1-1 Navrhování betonových konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby, EN 1996-1-1 Navrhování zděných konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce, EN 1997-1-1 Základová půda pod plošnými základy, CSN ISO 13882 Zásady navrhování konstrukcí – Hodnocení existujících konstrukcí a EN 1504 1 až 10 Výrobky a systémy pro ochranu a opravy betonových konstrukcí - Definice, požadavky, kontrola kvality a hodnocení shody.

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části nebo jakákoliv další poškození stavby v důsledku nepřípustného přetvoření.

2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

• TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Stavba je napojena na stávající přípojky inženýrských sítí.

• VÝČET TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Dojde k výměně stávajícího systému vytápění. Stávající vytápění elektrickými přímotopy bude nahrazeno tepelným čerpadlem systému vzduch – voda s otopnými tělesy pod okny.

Ohřev vody bude nově probíhat pomocí tepelného čerpadla a elektrické energie.

Na střeše objektu budou nově nainstalovány fotovoltaické panely.

V pobytových místnostech dětí budou instalovány nové vzduchotechnické jednotky s rekuperací a hlídáním hladiny CO₂. Jednotlivé třídy budou větrány lokálními skříňovými jednotkami s průtokem v rozsahu 60-850 m³/h.

Výměna vzduchu a jeho distribuce je zabezpečena lokální jednotkou, která obsahuje pružně uložené EC ventilátory o celkovém příkonu el. 355 W, protiproudý rekuperační výměník tepla s účinností 81% při objemových průtocích vzduchu, výsuvný filtr přiváděného a odváděného vzduchu, by-pass přiváděného vzduchu, samotížné uzavírací klapky na sání a výfuku vzduchu do exteriéru, integrované kulisové tlumiče hluku a modul regulace RD5. Na přívodu vzduchu z exteriéru do interiéru před VZT jednotkou bude osazen elektrický přehřívavač vzduchu o příkonu 0,9 kW. Součástí jednotky bude i elektrický ohřívavač vzduchu VZT o příkonu 0,6 kW a ohřev výparů kondenzátu o příkonu 200 W.

Celkový maximální příkon jednotky je 2055 W.

Bilance potřeb energií:

Potřeba elektrické energie pro provoz ventilátorů: 8880 kW/h

Potřeba elektrické energie pro el. dohřev: 7428 kW/h

Celková potřeba elektrické energie: 16308 kWh.

Všechna stávající osvětlovací tělesa budou vyměněna za nová LED svítidla.

Nejsou navržena žádná výrobní zařízení.

Technologické části a celky osazované do stavby (výtahy, zvedací plošiny, parkovací zakladače, garážová vrata, VZT jednotky, venkovní i vnitřní jednotky tepelných čerpadel a klimatizací a další), jejichž přesná specifikace vychází z výběrového řízení, resp. z výběru konkrétního dodavatele až při stavbě, musí být samostatně posouzena s ohledem na hluk a přenos vibrací do stavebních konstrukcí. Vždy musí být navržena a odsouhlasena opatření garantující při provozu těchto zařízení splnění platných hygienických limitů akustiky pro vnitřní i vnější chráněný prostor.

2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Je řešeno v samostatné části dokumentace D.1.3. - Požárně bezpečnostní řešení.

2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Stavební úpravy jsou prováděny z důvodu snížení energetické náročnosti stávajícího objektu mateřské školy. Stavba je navržena v souladu s předpisy a normami pro úsporu energií a ochrany tepla. Splňuje požadavek normy ČSN 73 0540 a požadavky §7a zákona č. 318/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energiemi. Dokumentace je dále zpracována v souladu s vyhláškou 78/2013 Sb. Skladby obvodových konstrukcí budou splňovat požadavky normy ČSN 73 0540-2 na doporučený součinitel prostupu tepla $U_{n,dop}$.

Objekt bude proveden v nízkoenergetickém standardu.

Na objekt je zpracován PENB.

2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Stavba je navržena v souladu s ustanoveními:

- nařízení vlády č. **272/2011 Sb.** (O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací)
- nařízení vlády č. **361/2007 Sb.** (O podmínkách ochrany zdraví při práci)

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí a odpovídá ustanovením zákona č. 17/1992 Sb. O životním prostředí, zákona č. 100/2001 Sb. O posuzování vlivů na životní prostředí, zákona č. 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny, i ostatním souvisejícím právním předpisům.

Technologické části a celky osazované do stavby (výtahy, zvedací plošiny, parkovací zakladače, garážová vrata, VZT jednotky, venkovní i vnitřní jednotky tepelných čerpadel a klimatizací a další), jejichž přesná specifikace vychází z výběrového řízení, resp. z výběru konkrétního dodavatele až při stavbě, musí být samostatně posouzena s ohledem na hluk a přenos vibrací do stavebních konstrukcí. Vždy musí být navržena a odsouhlasena opatření garantující při provozu těchto zařízení splnění platných hygienických limitů akustiky pro vnitřní i vnější chráněný prostor.

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (Ochrana zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací) vyplývají následující nejvyšší přípustné hodnoty hladin akustického tlaku A, které budou dodrženy:

a) limity hluku v chráněném venkovním prostoru:

- základní hladina akustického tlaku se rovná 50 dB
- korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru pro hluk ze stavební činnosti

Posuzovaná doba [hod.] Korekce [dB]

od 6:00 do 7:00 +10

od 7:00 do 21:00 +15

od 21:00 do 22:00 +10

od 22:00 do 6:00 +5

b) limity hluku v chráněném vnitřním prostoru

- základní hladina akustického tlaku se rovná 40 dB

- přičte v pracovních dnech pro dobu mezi 7. a 21. hodinou korekce +15 dB.

Jelikož se jedná o stavební činnost malého rozsahu (pouze použití ruční mechanizace) a tím i krátké doby trvání, bude během stavby provedeno pro minimalizaci obtěžování hlukem následující organizační opatření:

- Stavební práce budou probíhat pouze v pracovní dny od 7:00 do 19:00 hodin, hladiny akustického tlaku nepřesáhnou povolené limity dle příslušného nařízení vlády.
- Obyvatelé sousedních domů budou informováni o době prováděných prací a telefonickým spojením na stavbyvedoucího.

Z hlediska hlukové zátěže vlivem dopravy během provozu budovy není uvažována změna oproti stávajícímu stavu. Je uvažováno pouze s dopravou osobními automobily, nedojde k nadlimitnímu překročení hygienických norem.

2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

V průběhu zpracování dokumentace byly dodrženy všechny známé skutečnosti omezující využití území, pozemku nebo samotného objektu (např. umístění v území se zvýšenou ochranou památek, přírody, krajiny, nerostných zdrojů, vliv a působnost ochranných pásem infrastrukturních, hygienických, požárně bezpečnostních apod.)

Z hlediska geologických, geomorfologických či hydrogeologických charakteristik pozemku nevzniká potřeba provádět žádná zvláštní opatření.

- **OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ**

Jedná se o stávající mateřskou školu – radonový průzkum nebyl proveden.

- **OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY**

Nepředpokládá se aktivní ochrana před bludnými proudy. Ochrana bude provedena na úrovni konstrukčních opatření.

- **OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU**

Stavba není navržena pro lokality s technickou seizmicitou, v případě výskytu blízkých zdrojů technické seizmicity, tedy železnice, silnic rychlostních a dálničních komunikací apod. je nutné posoudit stavebně konstrukční řešení objektu a případně jej změnit.

- **OCHRANA PŘED HLUKEM**

Opatřením pro zajištění dodržení hygienických limitů hluku v chráněném vnitřním prostoru objektu je dostatečná vzduchová neprůzvučnost obalových konstrukcí a instalace oken s dostatečnou zvukovou izolací, kdy navržený stav je lepší, popř. stejný jako stávající a hlukové poměry z přilehlých komunikací atp. se nemění.

Pro realizaci a další stupně výrobní a dílenské dokumentace platí nutnost dodržení maximálního limitu L_{Amax} 45 dB pro vnitřní chráněné prostory MŠ, především s ohledem na specifikaci, typ uchycení a provoz venkovních jednotek tepelných čerpadel a vnitřních VZT jednotek a zároveň nepřekročení limitu L_{Amax} 45 dB pro chráněné prostory okolních rodinných a bytových domů vlivem venkovních jednotek tepelných čerpadel.

Pro potřeby kolaudačního řízení bude splnění všech požadavků a podmínek na splnění maximálních akustických limitů ověřeno kontrolním měřením. Měření bude provedeno v místnostech s osazenými VZT jednotkami a s ohledem na vliv vnějšího zdroje (venkovní jednotky TČ ve třídě 2.29 Žáby.

Pro hluk ze stavby ve 2. fázi realizace, tj. za omezeného provozu MŠ, platí požadavek L_{Amax} 45 dB pro používané vnitřní pobytové prostory dětí a zaměstnanců.

- **PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ**

Stavba se nenachází v záplavovém území. Protipovodňová opatření nejsou tedy navrhována.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Navrhovaný stavební záměr se nedotýká vnějších sítí. Přípojky inženýrských sítí jsou zachovány beze změny.

- **KANALIZACE**

Bez úprav.

- **VODOVOD**

Bez úprav.

- **PLYNOVOD**

Bez úprav.

- **VYTÁPĚNÍ**

Dojde k výměně stávajícího systému vytápění. Stávající vytápění elektrickými přímotopy bude nahrazeno tepelným čerpadlem systému vzduch – voda s otopnými tělesy pod okny.

Ohřev vody bude nově probíhat pomocí tepelného čerpadla a elektrické energie.

Na střeše objektu budou nově nainstalovány fotovoltaické panely.

Více v části projektové dokumentace – vytápění.

- **VZDUCHOTECHNIKA A KLIMATIZACE**

V obytných místnostech dětí budou instalovány nové vzduchotechnické jednotky s rekuperací a hlídáním hladiny CO₂.

Pro každou místnost navržena stacionární podlahová VZT jednotka se samostatným přívodem čerstvého a odvodem znečištěného vzduchu. Jednotky obsahují přívodní a odvodní vyústky na straně interiéru a s exteriérem jsou propojeny dvojicí potrubí. V rámci jednotky jsou filtry, ohřívač vzduchu, a rekuperační výměník, jednotka je řešena pohledově tak aby zapadala do řešení interiéru místnosti. Součástí jednotky je CO₂ čidlo, na základě, kterého se bude regulovat průtok čerstvého vzduchu. Dále je součástí i pohybové čidlo – IR senzor.

Výměna vzduchu a jeho distribuce je zabezpečena lokální jednotkou, která obsahuje pružně uložené EC ventilátory o celkovém příkonu el. 355 W, protiproudý rekuperační výměník tepla s účinností 81% při objemových průtocích vzduchu podle tab.2, výsuvný filtr přiváděného a odváděného vzduchu, by-pass přiváděného vzduchu, samotížné uzavírací klapky na sání a výfuku vzduchu do exteriéru, integrované kulisové tlumiče hluku a modul regulace RD5. Bezodtoková vana kondenzátu je vyhřívána elektrickým odporovým kabelem s automatickým spínáním, díky tomuto řešení není třeba jednotku připojovat k odvodu kondenzátu. V horní části jsou pak umístěny tlumiče hluku, stropní nastavitelné žaluzie tryskového přívodu vzduchu, filtr odsávaného / přiváděného vzduchu typu M5 / M5 vzduchu a integrované čidlo CO₂. Proti namrzání rekuperačního výměníku je integrovaná automatická protimrazová ochrana. Na přívodu vzduchu z exteriéru do interiéru před VZT jednotkou bude osazen elektrický předehříváč vzduchu o příkonu 0,9 kW. Součástí jednotky bude i elektrický ohřívač vzduchu VZT o příkonu 0,6 kW a ohřev výparu kondenzátu o příkonu 200 W. Izolace pláště je tvořena minerální izolací, přístup do jednotky je zajištěn čelními dveřmi. Jednotka bude uložena na pružných podložkách, aby nedocházelo k přenosu vibrací do konstrukce budovy. Barevné řešení jednotky dle výběru investora. Celkový maximální příkon jednotky je 2055 W.

Pro realizaci a další stupně výrobní a dílenské dokumentace platí nutnost dodržení maximálního limitu L_{Amax} 45 dB pro vnitřní chráněné prostory MŠ, především s ohledem na specifikaci, typ uchycení a provoz venkovních jednotek tepelných čerpadel a vnitřních VZT jednotek a zároveň nepřekročení limitu L_{Amax} 45 dB pro chráněné prostory okolních rodinných a bytových domů vlivem venkovních jednotek tepelných čerpadel.

Pro potřeby kolaudačního řízení bude splnění všech požadavků a podmínek na splnění maximálních akustických limitů ověřeno kontrolním měřením. Měření bude provedeno v místnostech s osazenými VZT jednotkami a s ohledem na vliv vnějšího zdroje (venkovní jednotky TČ ve třídě 2.29 Žaby.

Pro objekt s navrženými úspornými opatřeními je zpracováno Posouzení letní tepelné stability. Návrh VZT je proveden tak, aby je zpracován tak, aby ani v letních měsících při nasávání čerstvého vzduchu z plochy jižních a dalších osluněných fasád nedocházelo k přehřívání vnitřních prostor ventilovaných VZT jednotkami.

• ELEKTROINSTALACE - SILNOPROUD

Všechna stávající osvětlovací tělesa budou vyměněna za nová LED svítidla.

Pro nová světla na fasádě i kamery (pozice nutno upřesnit na místě) bude pod zateplovací systém provedeno trubkování pro nový el. rozvod.

Více v části projektové dokumentace – elektroinstalace.

Bude provedena úprava a kontrola stávajícího hromosvodu (nové skladby střechy a zateplení).

Více v části projektové dokumentace – vytápění

• ELEKTROINSTALACE – UMĚLÉ OSVĚTLENÍ

Všechna stávající osvětlovací tělesa budou vyměněna za nová LED svítidla.

V rámci schvalování projektu pro stavební povolení byl vznesen požadavek na výpočet denního osvětlení (dále DO) v prostorech využívaných dětmi. Výpočtem DO (samostatná příloha PD pro stavební povolení) bylo zjištěno, že v části prostorů DO nevyhoví. Výsledkem je, že prostory kde DO nevyhoví bude instalováno tzv. sdružené osvětlení v rozsahu výpočtu UO o 1 stupeň řady **udržované osvětlenosti Em vyšší než požaduje norma ČSN EN12464-1, tj intenzita Em min. 500 lx**. Součástí dokumentace je tedy přepočet UO. Podrobnosti řeší „Světelně technický návrh“. Výpočty a návrh svítidel byl proveden firmou BOOBA s.r.o. Výpočet rovněž specifikuje svítidla pro vlastní realizaci. Pro jednotlivá pracoviště je navržena intenzita na základě tabulek ČSN EN 12464-1 pro osvětlení jednotlivých prostorů, úkolů a činností, veškeré potřebné údaje byly zapracovány do zadání pro výpočet a jsou součástí výpočtového protokolu.

Pro realizaci a další stupně výrobní a dílenské dokumentace platí nutnost dodržení intenzity sdruženého osvětlení Em min. 500 lx + splnění všech požadavků a podmínek na umělé, denní a sdružené osvětlení vč. oslnění.

Pro potřeby kolaudačního řízení bude splnění všech požadavků a podmínek na umělé, denní a sdružené osvětlení vč. oslnění ověřeno kontrolním měřením.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

4.1 POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

Podél západní strany pozemku vede veřejná komunikace - ulice Trojdílná.

4.2 NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Přístup a příjezd na pozemek je z ulice Trojdílná. Jedná se o stávající vstup na pozemek.

4.3 DOPRAVA V KLIDU

Navrhované stavební úpravy neřeší dopravu v klidu ani nemají vliv na její stávající stav.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

5.1. TERÉNNÍ ÚPRAVY

Nejsou navrženy.

5.2 POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY A BIOTECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ

Nejsou navrženy.

B.6 POPIS Vlivu STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Stavba je navržena v souladu s ustanoveními:

- nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací)
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb. (O podmínkách ochrany zdraví při práci)

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí a odpovídá ustanovením zákona č. 17/1992 Sb. O životním prostředí, zákona č. 100/2001 Sb. O posuzování vlivů na životní prostředí, zákona č. 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny, i ostatním souvisejícím právním předpisům.

Stavba neprodukuje zplodiny do ovzduší, neznečišťuje vodu, nevytváří svým užíváním hluk, nekontaminuje půdy a nevytváří odpady. Emise z automobilové dopravy budou ve srovnání se stávající dopravou v daném území minimální. Kvalita ovzduší v okolí posuzované stavby bude nejvíce ovlivněna vývojem celkového znečištění ovzduší v obci, nikoliv realizací a provozem posuzované stavby. Rekreační objekt nemá vliv na životní prostředí – ovzduší, vodu, odpady, hluk a půdu.

6.1. VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Ovzduší:

Liniové a plošné zdroje znečištění

V období výstavby bude dočasným zdrojem znečišťování ovzduší vlastní prostor staveniště, kde bude docházet k produkci znečišťujících látek z provozu stavebních strojů a ke vzniku sekundární prašnosti z pohybu stavebních mechanismů. Dalším zdrojem znečištění budou pohyby nákladních aut po okolních komunikacích. Tyto zdroje budou po časově omezenou dobu poměrně významně působit na své nejbližší okolí. Během stavby budou používány prostředky s minimální možnou produkcí prachu. V případě šíření prachu do okolní zástavby bude prováděno skrápění, případně použity ochranné protiprašné clony. Budou použita výhradně vozidla splňující příslušné emisní limity pro mobilní zdroje. Bude probíhat pravidelné čištění komunikací a stavebních mechanismů.

Bodové zdroje

Bodové zdroje znečištění ovzduší nejsou ve fázi výstavby záměru předpokládány.

Liniové zdroje

Liniovým zdrojem emisí předkládaného záměru bude zdrojová a cílová doprava záměru na dotčené komunikační síti.

Plošné zdroje

Nejsou

Hluk:

Limitní hodnoty hluku v pracovním prostředí jsou stanoveny nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Zdroji hluku při stavební činnosti budou jednotlivá strojní zařízení a dopravní obsluha staveniště. Jde tedy o stacionární a mobilní zdroje hluku. Dopravní prostředky pro dovoz a odvoz materiálů vytvářejí pak svým provozem liniové typy zdrojů hluku. Ostatní zařízení rozmístěné po stavbě tvoří bodové zdroje hluku.

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technických osvědčeních. Nebude překročen v chráněném venkovním prostoru nejbližších staveb nebude docházet při realizaci stavby v době od 7:00 do 21:00 hod k překračování hygienického limitu $L_{Aeq,S} = 65$ dB

Celková doba výstavby je předpokládána v délce max. 6 měsíců.
Realizaci je nutno rozdělit na dvě časové etapy:

- první dva měsíce může být celá MŠ vyklizená a v této době je nutno provést veškeré práce v interiéru vč. výměny oken a dveří v obvodovém plášti. Hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných vnitřních prostorech staveb nepřesáhne v pracovní dny v době 7.00-21.00hod. limit $L_{Aeq,s}$ 55 dB, v době 6.00-7.00hod. a v době 21.00hod.-22.00hod. L_{Amax} 40 dB, v době 22.00-6.00hod. L_{Amax} 30 dB, a ve dnech pracovního klidu v době 6.00-22.00hodin L_{Amax} 40 dB, v době 22.00-6.00hod. L_{Amax} 30 dB. Nasazení těžké mechanizace není předpokládáno.

- ve zbylém čase již musí být MŠ částečně v provozu. V této etapě je uvažováno provedení všech zbývajících prací vně objektu. Po dohodě s vedením MŠ může dojít k další podrobnější etapizaci po jednotlivých pavilonech objektu, kdy vždy jeden z pavilonů bude vyhrazen pro pobyt dětí a na ostatních může pokračovat stavební činnost. Hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročí hygienický limit $L_{Aeq,s}$ 65 dB v době 7.00-21.00hod, $L_{Aeq,s}$ 60 dB v době 6.00-7.00hod a 21.00-22.00hod, $L_{Aeq,s}$ 45 dB v době 22.00-6.00hod. Nasazení těžké mechanizace není předpokládáno.

Hlučné práce mohou být prováděny (při nasazení těžké mechanizace) pouze od 8 do 18 hodin a zhotovitel předem upozorní občany v zájmové oblasti na nasazení těchto strojů. Nasazení těžké mechanizace není předpokládáno.

Ve fázi provozu bude v území zdrojem hluku souvisejícím s provozem záměru jeho obslužná automobilová doprava na okolní komunikační síti.

Pro hluk ze stavby ve 2. fázi realizace, tj. za omezeného provozu MŠ, platí požadavek L_{Amax} 45 dB pro používané vnitřní pobytové prostory dětí a zaměstnanců.

Voda:

Zájmové území neleží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod.
Záměr neleží v záplavovém území.

Odpady:

Při realizaci stavby vzniknou následující odpady, které byly rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogem odpadů ve smyslu zákona o odpadech 381/2001 Sb.

170101	beton	O
170102	cihla	O
170103	keramika	O
170107	směsi nebo oddělené frakce bet.	O
170802	stavební sádrová hmota	O
170201	dřevo	O
170202	sklo	O
170203	plast	O
170301	asf. směsi obsahující dehet	N
170405	železo a ocel	O
170411	kabely neuved. pod 17 04 10	O
170604	odpad skelných vláken	O
170904	směs stavebního a	

demoličního odpadu
bez nebezpečných látek O

Půda:

Dle výpisu z Katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny jako zastavěná plocha a nádvoří. Dotčený pozemek nepatří do kategorie zemědělského půdního fondu.

Posuzovaným záměrem nebudou dotčena ložiska nerostných surovin ani dobývací prostory. Nedojde ani k vyvolání sesuvných pohybů.

Negativní ovlivnění horninového prostředí ve fázi provozu záměru se nepředpokládá.

6.2. VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU

Záměrem nebudou dotčeny žádná zvláště chráněná území podle § 12 a 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů. Posuzovaná stavba nezasahuje ani do ochranného pásma zvláště chráněných území.

V území dotčeném záměrem, se nenacházejí žádné prvky ÚSES dle odst. 1a § 3 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, ať již na místní, regionální či nadregionální úrovni.

Záměrem nebudou dotčeny žádné přírodní parky podle § 12 a 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.

Záměrem nedojde k dotčení památného stromu definovaného § 46 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

6.3. VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

Navrhovaný záměr nebude mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

6.4. ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Netýká se dotčené stavby.

6.5. NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

Stavba nevyžaduje ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Stavba vzhledem ke svému charakteru nevyžaduje opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

8.1. POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT

Napojení na inženýrské sítě bude realizováno ze stávajících přípojných míst.

8.2. ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Nebude docházet k odtoku povrchových vod na sousední pozemky ani na zpevněné komunikace.

8.3. NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Pozemek je v současnosti přístupný pomocí ulice Trojdílná určené k dopravní dostupnosti. Napojení na inženýrské sítě bude realizováno ze stávajících přípojných míst. Stávající inženýrské sítě a jejich funkce nesmí být vlivem výstavby (např. spadem stavebního materiálu) ani následného provozu poškozeny.

8.4. VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Dočasně lze očekávat zvýšení hluku nad obvyklou mez z důvodu prací na stavbě a dopravy materiálu, hodnoty ovšem nepřekročí mezní požadavky ($L_{Aeq,14} < 65$ dB (A)). Pro realizaci a skladování stavebních materiálů mohou být použity sousední pozemky, nikoliv komunikace. Uvažovány jsou pozemky v majetku obce, tedy zároveň zřizovatel MŠ. Jejich použití podléhá vzájemné dohodě. Zázemí pro stavební zaměstnance bude v provizorních objektech zařízení staveniště na pozemku stavby. Ostatní zařízení staveniště (stavební dvůr) bude umístěno na pozemku MŠ tak, aby nezasahovalo do veřejných komunikací ani sousedních pozemků.

8.5. OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE

Bude prováděno důsledné dočištění dopravních prostředků před jejich opuštěním staveniště a průběžné čištění užívaných veřejných komunikací. Krátkodobé zábory staveniště budou v místech kontaktu s veřejným prostorem vymezeny přenosnými zábranami, přechodným dopravním značením nebo jiným náležitým způsobem. Staveniště bude oploceno s využitím systému dočasného oplocení. Tím bude zamezeno možnosti zranění a ohrožení zdraví nepovolané veřejnosti. Z důvodu výstavby nebudou odstraněny žádné dřeviny.

8.6. MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

Staveniště bude zřízeno pouze na místě trvalého záboru, a to pozemcích stavebníka. Pro realizaci a skladování stavebních materiálů mohou být použity sousední pozemky, nikoliv komunikace. Uvažovány jsou pozemky v majetku obce, tedy zároveň zřizovatele MŠ. Jejich použití podléhá vzájemné dohodě.

8.7. POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY

Nejsou navrženy.

8.8. MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Při odjezdu techniky ze stavby musí dodavatel dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace. Dodavatel musí provádět každodenní úklid staveniště. Vznikající odpad bude dodavatelem soustředěn a likvidován do tříděného odpadu v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a ostatními souvisejícími předpisy, především pak s vyhláškou hl. m. Prahy č. 21/2005 Sb. HMP. Vyhláška o odpadech, ve znění vyhlášky č. 16/2006 Sb. HMP: Stavební odpad bude skladován ve velkoobjemových kontejnerech na ploše uzavřeného staveniště. Kontejnery budou zajištěny proti nežádoucímu znehodnocení a úniku. Během přepravy zajistí dopravce zakrytí kontejnerů plachtou a případné odstranění odpadů uniklých během přepravy.

K odvozu a následné likvidaci odpadu bude najata společnost oprávněná k nakládání se stavebním odpadem dle zákona č.185/2001 Sb. Recyklovatelné suroviny (dřevo, papír, kov apod.) budou dle ustanovení §11 vyhl. č. 21/2005 Sb. HMP v průběhu výstavby vytrženy a odvezeny do sběrný surovin k následnému využití.

Při realizaci stavby vzniknou následující odpady, které byly rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogem odpadů ve smyslu zákona o odpadech 93/2016 Sb.

<i>Katalogové číslo</i>	<i>Druh (O/N)</i>	<i>Název</i>	<i>Předpokládané množství (t)</i>	<i>Způsob nakládání</i>
170101	O	Beton	0,2	Recyklace
170102	O	Cihly	0,4	Recyklace
170103	O	Keramika	0,4	Recyklace
170107	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	0,4	Uložení
170201	O	Dřevo	0,5	Recyklace
170202	O	Sklo	3	Recyklace
170203	O	Plasty	1	Recyklace
170301	N	Asfaltové směsi obsahující dehet	0,2	Uložení
170405	O	Železo a ocel	0,5	Sběrna
170411	O	Kabely neuvedené pod 17 04 10	0,1	Recyklace
170604	O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	0,2	Uložení
170904	O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	0,5	Odvoz

8.9. BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN

Nejsou navrženy žádné zemní práce či požadavky na přísun nebo deponii zemin.

8.10. OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., budou vytvořeny při stavbě podmínky odpovídající zájmům životního prostředí. Bude třeba dbát zejména na:

- Omezení hlučnosti na stavbě
- Ochranu před znečištěním hlavně ropnými produkty
- Snížení prašnosti včasným čištěním vozovek
- Zamezení znečištění ovzduší spalováním odpadů apod. – viz Zákon č.385/2005 Sb. – O ochraně ovzduší
- Odpady při stavbě

Dočasně lze očekávat zvýšení hluku nad obvyklou mez z důvodu prací na stavbě a dopravy materiálu, hodnoty ovšem nepřekročí mezní požadavky ($L_{Aeq,14} < 65$ dB (A)). Stavební odpad bude tříděn dle katalogu a následně příslušně likvidován.

8.11. ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech.

Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízením vlády číslo 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem číslo 309/2006 Sb., zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace.

Pro rekreační objekt není nutno zpracovávat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Montážní práce budou provedeny dle technologie předepsané dodavatelem a smí být zahájeny pouze po náležitém převzetí montážního pracoviště fyzickou osobou určenou k řízení montážních prací a odpovědnou za jejich provádění. O předání montážního pracoviště se vyhotoví písemný záznam. Zhotovitel montážních prací zajistí, aby montážní pracoviště umožňovalo bezpečné provádění montážních prací bez ohrožení fyzických osob a konstrukcí a splňovalo požadavky stanovené v příloze číslo 1 nařízení vlády 591/2006 Sb.

Stavba bude provedena v souladu s ustanovením ČSN 73 6005, zákona číslo 17/1992 Sb., zákona číslo 388/1991 Sb., nařízení vlády číslo 61/2003 Sb., zákona číslo 185/2001 Sb., zákona číslo 201/2012 Sb., zákona číslo 86/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení, jakož předpisů souvisejících.

Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády číslo 361/2007 Sb., a zákona číslo 262/2006 Sb., Zákoník práce v úplném znění.

8.12. ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Nejsou navrženy.

8.13. ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

V rámci řešené stavby bude odpovídajícím způsobem označeno místo výjezdu ze staveniště.

Pro označení místa výjezdu ze staveniště bude osazeno odpovídající dopravní značení na dotčených komunikacích.

8.14. STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Realizaci je nutno rozdělit na dvě časové etapy:

- první dva měsíce může být celá MŠ vyklizená a v této době je nutno provést veškeré práce v interieru vč. výměny oken a dveří v obvodovém plášti
- ve zbylém čase již musí být MŠ částečně v provozu. V této etapě je uvažováno provedení všech zbývajících prací vně objektu. Po dohodě s vedením MŠ může dojít k další podrobnější etapizaci po jednotlivých pavilonech objektu, kdy vždy jeden z pavilonů bude vyhrazen pro pobyt dětí a na ostatních může pokračovat stavební činnost.

V rámci této 2. etapy musí být v rámci staveniště vždy vytvořen bezpečný koridor pro přístup dětí do objektu mateřské školy a vyhrazen a část školní zahrady pro pohyb dětí, vč. zajištění přístupu na ni.

8.15. POSTUP VÝSTAVBY

Výstavba bude probíhat uceleně po dobu 6 měsíců.

Realizaci je nutno rozdělit na dvě časové etapy:

- první dva měsíce může být celá MŠ vyklizená a v této době je nutno provést veškeré práce v interieru vč. výměny oken a dveří v obvodovém plášti

- ve zbylém čase již musí být MŠ částečně v provozu. V této etapě je uvažováno provedení všech zbývajících prací vně objektu. Po dohodě s vedením MŠ může dojít k další podrobnější etapizaci po jednotlivých pavilonech objektu, kdy vždy jeden z pavilonů bude vyhrazen pro pobyt dětí a na ostatních může pokračovat stavební činnost.

V rámci této 2. etapy musí být v rámci staveniště vždy vytvořen bezpečný koridor pro přístup dětí do objektu mateřské školy a vyhrazen a část školní zahrady pro pohyb dětí, vč. zajištění přístupu na ni.