

# POSOUZENÍ PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE A PODMÍNEK STANOVENÝCH V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

## Veřejná zakázka:

### „Snížení energetické náročnosti objektu MŠ Trojdílná 1117, Praha 5 - Košíře“

Evidenční číslo zakázky: P25V00000001

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

**Dodavatel: BBP Stavby s.r.o.**

Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ	Způsob prokázání
<i>Účastník splnil základní způsobilost v plném rozsahu, viz níže</i>	
§ 74 odst. 1 písm. a) - výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob	VSKD* ze dne 16. 01. 2025
§ 74 odst. 1 písm. b) - potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k nedoplatku	VSKD ze dne 16. 01. 2025
§ 74 odst. 1 písm. b) - písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	VSKD ze dne 16. 01. 2025
§ 74 odst. 1 písm. c) - písemné čestné prohlášení (ve vztahu ke zdravotnímu pojištění)	VSKD ze dne 16. 01. 2025
§ 74 odst. 1 písm. d) - potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení	VSKD ze dne 16. 01. 2025
§ 74 odst. 1 písm. e) - výpis z obchodního rejstříku nebo písemné čestné prohlášení, pokud není v OR zapsán (likvidace, úpadek, nucená správa...)	VSKD ze dne 16. 01. 2025 + OR ze dne 05. 02. 2025

\* VSKD = Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ	Způsob prokázání
<i>Účastník splnil profesní způsobilost v plném rozsahu, viz níže</i>	
§ 77 odst. 1 - výpis z obchodního rejstříku nebo písemné čestné prohlášení, pokud není v OR zapsán (likvidace, úpadek, nucená správa...)	VSKD ze dne 16. 01. 2025 + OR ze dne 05. 02. 2025
§ 77 odst. 2 písm. a) – oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění. Každý dodavatel musí být držitelem oprávnění k podnikání minimálně v oboru: <b>Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</b>	VSKD ze dne 16. 01. 2025 + ŽR ze dne 05. 02. 2025 mj. pro obor podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“

### Ekonomická kvalifikace dle § 78 ZZVZ

Předložení dokladu osvědčujícího roční obrat Dodavatele ve vztahu k předmětu této veřejné zakázky, čímž se rozumí stavební práce, který dosahoval alespoň výše **50.000.000,- Kč bez DPH, a to za každé ze 3 (tři)** bezprostředně předcházejících účetních období. Pokud Dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku. Předložením výkazu zisku a ztrát nebo obdobného dokladu podle právního řádu země sídla Dodavatele a Čestné prohlášení, z něhož bude zřejmé, jaká část obratu připadá na činnosti odpovídající předmětu této veřejné zakázky. Z předloženého dokladu musí vyplývat, že minimální roční obrat dosažený Dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, dosahoval minimální požadované úrovně.

**ANO**

Rok 2021: 203.965.000,- Kč

Rok 2022: 300.516.000,- Kč

Rok 2023: 459.912.000,- Kč

### Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ – seznam referenčních zakázek

Seznamu stavebních prací provedených Dodavatelem za posledních 5 (pět) let dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ a osvědčení objednatelů o řádném provedení těchto stavebních prací, které budou přílohou tohoto seznamu. Z předloženého seznamu stavebních prací a osvědčení objednatelů musí vyplývat, že Dodavatel **v posledních 5 (pěti) letech** před zahájením zadávacího řízení realizoval alespoň **3 (tři)** dokončené stavební práce (zakázky) obdobného charakteru jako předmět veřejné zakázky, jejichž předmětem bylo snížení energetické náročnosti obálky budovy, přičemž minimální finanční hodnota činila u **1 (jedné)** zakázky alespoň **30.000.000,- Kč bez DPH** (slovy: třicet milionů korun českých bez DPH) a u **2 (dvou)** alespoň **20.000.000,- Kč bez DPH** (slovy: dvacet milionů korun českých bez DPH) **s tím, že:**

**a)** alespoň 1 (jedna) z výše uvedených stavebních prací byla realizována za provozu objektu

Účastník ve své nabídce předložil seznam významných stavebních prací v následujícím rozsahu:

**1) Ubytovna Veleslavín – zateplení pláště objektu** *(realizováno za provozu)*

Objednatel: Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.;

Předmět: Objekt je využíván jako ubytovna Bytové správy Ministerstva vnitra. Je z železobetonového skeletového systému s železobetonovými obvodovými panely a místními dozdvídkami. Projekt řešil zateplení fasád systémem třídy A, výměnu oken, zateplení lodžii, opravu terasy, hromosvod a střech objektu. Byl zateplen strop garáží v I. suterénu, provedena rekonstrukce ploch vstupní chodby v přízemí a v 1-2.PP, oprava plochy před objektem pro požární zásah a oprava vjezdové rampy u severovýchodní fasády;

Doba a místo realizace: 09/2021 – 12/2022, Praha;

Náklady: 48.284.111,01 Kč bez DPH;

Kontaktní osoba: Jan Petrášek, tel.: +420 602 129 580, e-mail: [petrasek@bsmv.cz](mailto:petrasek@bsmv.cz);

Osvědčení objednatele předloženo

**2) Energetická opatření na objektech školy a dílen – SOŠ a SOU, Kladno, Dubská**

Objednatel: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Kladno, Dubská;

Předmět: Předmětem stavebních prací bylo zateplení stávajících objektů Střední odborné školy, administrativní budovy a dílen, včetně výměny nevyhovujících výplní stavební otvorů (okna a dveře) a provedení souvisejících stavebních prací (zednické, zámečnické, klempířské a ostatní kompletační práce). Zateplení a rekonstrukce střech. V rámci energetických úspor zahrnovaly práce kromě zateplení jednotlivých objektů (provedeno v ETICS třídě A) i nucené větrání učebních prostor s rekuperací včetně svodu kondenzátu od VZT jednotek, výměnu osvětlovacích těles za LED svítidla a rekonstrukci výměňkové stanice. Dále součástí byla i vyvolaná investice v podobě přeložky kabelového vedení NN v areálu. Součástí provedených prací byla oprava stávající probarvené omítky (reprofilace) v celkové výměře 6 203 m<sup>2</sup>;

Doba a místo realizace: 04/2019 – 10/2020, Kladno;

Náklady: 49.397.137,04 Kč bez DPH;

Kontaktní osoba: Ing. Jiří Růžek, tel.: +420 312 811 023, e-mail: [ruzek@sou-dubaska.cz](mailto:ruzek@sou-dubaska.cz);

Osvědčení objednatele předloženo

**3) Rekonstrukce fasády stávajícího depozitáře v Hostivaři** *(realizováno za provozu)*

Objednatel: Národní knihovna České republiky, státní příspěvková organizace MK ČR;

Předmět: Předmětem byla stavební a technologická část rekonstrukce fasády objektu depozitáře. Jednalo se o stavební úpravy fasády stávající stavby. Jde o objekt občanské vybavenosti - depozitář Národní knihovny ČR. Byla provedena demontáž obvodového pláště, výměna výplní otvorů, zateplení objektu KZS třídy A, elektroinstalace, demontáž a následná montáž VZT. Rekonstrukce probíhala v uzavřeném střeženém areálu a byla prováděna za provozu;

Doba a místo realizace: 09/2023 – 03/2024, Praha;

Náklady: 41.170.323,38 Kč bez DPH;

Kontaktní osoba: Ing. Johana Novotná, MBA, tel.: +420 221 663 294, e-mail: [johana.novotna@nkp.cz](mailto:johana.novotna@nkp.cz);

Osvědčení objednatele předloženo

#### **4) Dokončení revitalizace objektů SO 01 a SO 02 Kutná Hora** (realizováno za provozu)

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo vnitra;

Předmět: Předmětem bylo dokončení stavebních prací na rozestavěném objektu SO01 - Školící objekt a objektu SO02 – Ubytovací objekt v části areálu bývalých vojenských kasáren v Kutné Hoře. Záměrem bylo provést rekonstrukci - stavební úpravy stávajících objektů pro nové funkční využití školícího zařízení ve kterém budou celoročně zajišťovány vzdělávací aktivity a služební výcvik frekventantů nástupních kurzů a pokračovací kurzy příslušníků PČR s vlastní ubytovací kapacitou včetně úpravy okolí objektů uvnitř areálu. Byly provedeny tyto práce – zateplení pláště budovy kontaktním zateplovacím systémem ETICS třídy A a otvorových výplní a žaluzií (kontaktní zateplovací systém, otvorové výplně, obkladové cihelné pásy), provedení ústředního vytápění a kotelny, vzduchotechnika (VZT) a klimatizace (chlazení) – větrání s rekuperací, izolace proti vodě, vlhkosti a plynům, izolace tepelné, podlahy, prosklené příčky a konstrukce suché výstavby (SDK příčky a podhledy), truhlářské, zámečnické a klempířské konstrukce a výrobky, povrchové úpravy a dokončovací práce – obklady, dlažby, nátěry, malby, tapety, zdravotně technické instalace (ZTI) – vnitřní kanalizace, vodovod a zařizovací předměty, silnoproudá a slaboproudá elektrotechnika, vnitřní plynoinstalace;

Doba a místo realizace: 08/2023 – 12/2023, Kutná Hora;

Náklady: 55.443.749,18 Kč bez DPH;

Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Nushart, tel.: +420 728 368 668, e-mail: [tomas.nushart@pcr.cz](mailto:tomas.nushart@pcr.cz);

Osvědčení objednatele předloženo

#### **Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ – seznam techniků**

dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ seznamu osob (techniků), které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance Dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k Dodavatelí, z něhož bude vyplývat, že Dodavatel má v rámci realizačního týmu, kromě dalších osob, **k dispozici minimálně 2 (dvě) osoby (odborné specialisty)** na pozicích uvedených níže, u nichž jsou uvedeny požadavky Zadavatele na praxi a další odbornou kvalifikaci:

a) Člen realizačního týmu – pozice Stavbyvedoucí  
• Alespoň 5 (pět) let praxe v pozici stavbyvedoucího;

**Bohumil Kloub**  
• zaměstnanec BBP Stavby s.r.o.;

<ul style="list-style-type: none"> <li>• je držitelem osvědčení o autorizaci autorizovaného inženýra nebo technika v rozsahu dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Pozemní stavby“;</li> <li>• disponuje doložitelnou zkušeností s realizací alespoň 1 (jedné) stavební práce (zakázka) v pozici stavbyvedoucího v posledních 5 (pěti) letech, jejíž předmětem bylo snížení energetické náročnosti obálky budovy, přičemž minimální hodnota činí 20.000.000 Kč bez DPH (dvacet milionů korun českých bez DPH) nejvýznamnější stavební práce (zakázky).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• praxe v pozemní výstavbě v pozici stavbyvedoucího v délce 54 let;</li> <li>• autorizovaný technik v oboru Pozemní stavby (doloženo dokladem o autorizaci ČKAIT č. 30213);</li> <li>• profesní životopis předložen;</li> <li>• zkušenost s realizací stavební práce v pozici stavbyvedoucího: <ul style="list-style-type: none"> <li><b>ZŠ Janov – revitalizace</b> (dle čestného prohlášení v nabídce účastníka) <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Objednatel: městský úřad Litvínov</li> <li>○ Předmět: Předmětem byla rekonstrukce budovy, součástí bylo zateplení dvou pavilonů, celkové zateplení ploché střechy, částečná výměna oken.</li> <li>○ Doba a místo realizace: rok 2020</li> <li>○ Náklady: 22.000.000,- Kč bez DPH</li> </ul> </li> <li><b>MŠ Alešova Chomutov – revitalizace</b> (dle profesního životopisu) <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Objednatel: městský úřad Chomutov</li> <li>○ Předmět: Předmětem byla rekonstrukce budovy, součástí byla celková oprava objektu MŠ, výměna oken, zateplení, nová zateplená střecha</li> <li>○ Doba a místo realizace: rok 2019</li> <li>○ Náklady: 20.000.000,- Kč bez DPH</li> </ul> </li> <li><b>ZŠ Most – revitalizace</b> (dle profesního životopisu) <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Objednatel: městský úřad Most</li> <li>○ Předmět: Předmětem plnění byla rekonstrukce budovy, součástí bylo zateplení, část. výměna oken, rekonstrukce objektu tělocvičny a vnitřního bazénu</li> <li>○ Doba a místo realizace: rok 2021</li> <li>○ Náklady: 39.000.000,- Kč bez DPH</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>
<p>b) Člen realizačního týmu – pozice Zástupce stavbyvedoucího</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• alespoň 3 (tři) roky praxe v pozemní výstavbě při řízení stavebních prací jako stavbyvedoucí či zástupce stavbyvedoucího;</li> </ul>	<p><b>Ing. Petr Procházka</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zaměstnanec BBP Stavby s.r.o.;</li> <li>• praxe v pozemní výstavbě v pozici stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího v délce 38 let;</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• je držitelem osvědčení o autorizaci autorizovaného technika nebo inženýra v rozsahu dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Pozemní stavby“;</li> <li>• disponuje doložitelnou zkušeností s realizací alespoň 1 (jedné) stavební zakázky v pozici stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího v posledních 5 (pěti) letech, jejíž předmětem bylo snížení energetické náročnosti obálky budovy, a to v minimální finanční hodnotě 20.000.000 Kč bez DPH (dvacet milionů korun českých bez DPH).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• autorizovaný technik v oboru Pozemní stavby (doloženo dokladem o autorizaci ČKAIT č. 26076);</li> <li>• profesní životopis předložen;</li> <li>• zkušenost s realizací doložena referenční zakázkou č. 4 výše.</li> </ul>
--	--

**Opatření k zajištění kvality plnění dle § 79 odst.2 písm. e)**

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením kopie dokladu o udělení certifikátu systému řízení jakosti řady ISO 9000, a to ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.	ANO – předložen Certifikát pro splnění normy ČSN EN ISO 9001:2016 pro předmět činnosti Realizace staveb, jejich změn a odstraňování
--	---

**Opatření k zajištění kvality plnění dle § 79 odst.2 písm. h)**

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doložením kopie dokladu o udělení certifikátu systému environmentálního managementu ISO 14001, a to ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.	ANO – předložen Certifikát pro splnění normy ČSN EN ISO 14001:2016 pro předmět činnosti Realizace staveb, jejich změn a odstraňování
---	--

**Prokázání splnění dalších podmínek stanovených Zadávací dokumentací**

<b>Odpovědné veřejné zadávání</b>	
Zadavatel aspekty sociálně a environmentálně odpovědného zadávání zohlednil v rámci článku 6. Závazného vzoru Smlouvy o dílo. V rámci	ANO - ČP ze dne 14. 02. 2025;

nabídky účastník prokáže soulad s těmito zásadami formou čestného prohlášení.	
<p><b>Požadavky vyplývající ze zákona o provádění mezinárodních sankcí</b></p> <p>Zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého se vtaňují mezinárodní sankce, a že si není vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na některého z jeho poddodavatelů, jejichž prostřednictvím bude plnit předmětnou veřejnou zakázku nebo její část.</p>	ANO - ČP ze dne 14. 02. 2025;
<p><b>Předcházení střetu zájmů</b></p> <p>V rámci předcházení střetu zájmů požaduje zadavatel po dodavateli jako součást nabídky předložení čestného prohlášení, že není ve střetu zájmů ve smyslu zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.</p>	ANO - ČP ze dne 14. 02. 2025;
<p><b>Jistota:</b></p> <p>Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 41. odst. (2) zákona. Výše jistoty je Zadavatelem stanovena na částku 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých).</p>	<p><b>ANO Splněno</b></p> <p>Doloženo Pojištění záruky ve výši 500 000,- Kč s platností do 18. 07. 2025</p>
<p><b>Návrh smlouvy o dílo dle zadavatelem předloženého závazného vzoru v ZD</b></p>	ANO Splněno
<b>Seznam poddodavatelů</b>	<i>Čestné prohlášení o nevyužití poddodavatelů</i>