

Zadavatel:

Městská část Praha 5

se sídlem: Nám. 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22

IČO: 00063631

Veřejná zakázka

„ZŠ Weberova, obj. Weberova 1090/1, Praha 5 – Košíře – komplexní rekonstrukce bazénového provozu“

Evidenční číslo ve VVZ: Z2025-015780

zadávaná v otevřeném podlimitním řízení podle ustanovení § 52 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 3

dle § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“)

Městská část Praha 5, jakožto zadavatel shora uvedené veřejné zakázky obdržela dne **07.04.2025** žádost o vysvětlení zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky.

Na tuto žádost poskytuje zadavatel následující odpovědi.

Žádost o vysvětlení ZD č. 4 (ze dne 07.04.2025)

Dotaz č. 4.1 (citace)

Zadavatel ve vysvětlení ZD č. 1 uvedl:

Odpověď na dotaz č. 1.2

Zadavatel potvrzuje, že si je tohoto vědom. Běžnou praxí Zadavatele je po převzetí dokončeného díla vyzvat Zhotovitele k předložení návrhu servisní smlouvy, kterou zadavatel může (nemusí) akceptovat (zejména s ohledem na ekonomické faktory). Nicméně i tak platí, že zadavatel bude po dokončení díla uzavírat servisní smlouvy, aby byly dodrženy podmínky záruky – pokud tedy servisní smlouva nebude uzavřena přímo se zhotovitelem, bude servisní smlouvy uzavřena se subjektem oprávněným poskytovat předmětné servisní služby.

Bohužel toto ujednání už nebylo propsáno do textu smlouvy o dílo dle přílohy č. 3 Zadávací dokumentace. Na základě výkladu k institutu vysvětlení Zadávací dokumentace se domníváme, že na podmínky, které nebyly součástí smluvního vztahu, tedy textu podepsané smlouvy o dílo, nemusí být brán zřetel. Neboť smlouvy o dílo je nadřazeným dokumentem.

Z uvedeného důvodu žádáme Zadavatele, aby do textu smlouvy o dílo výslovně promítl ujednání, že si je vědom, že dílo obsahuje prvky běžného opotřebení, jejichž životnost je mnohdy kratší než uvedená záruční doba a výměna těchto prvků je řešena v rámci servisu, placené služby.

Odpověď na dotaz č. 4.1

Zadavatel uvádí, že na základě žádosti tazatele upravil znění přílohy č. 3 Zadávací dokumentace (Návrh smlouvy o dílo), a to konkrétně tak, že znění čl. 9, odst. 9.1. doplnil o následující text:

„Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností uvádějí, že Dílo obsahuje prvky podléhající běžnému opotřebení (materiál spotřební povahy, např.: těsnění, provozní kapaliny, zářivky, žárovky apod.), jejichž životnost může být kratší, než sjednané záruční doby, protože Smluvní strany sjednávají, že potřeba výměny uvedených prvků způsobená běžným opotřebením nebude považována za vadu Díla, ale bude řešena na základě servisní smlouvy, jejíž uzavření Objednatel předpokládá.“

Přílohou tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 tak Zadavatel účastníkům poskytuje upravené znění přílohy č. 3 Zadávací dokumentace.

Nad rámec tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 Zadavatel dává účastníkům na vědomí, že v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 ze dne 07.04.2025 došlo k administrativní chybě, kdy tento dokument je označen jako „Vysvětlení Zadávací dokumentace č. 1“. Pro vyloučení všech pochybností tak zadavatel uvádí seznam všech dosud zveřejněných Vysvětlení zadávací dokumentace chronologicky:

1. Vysvětlení a změna zadávací dokumentace č. 1 – zveřejněno dne 02.04.2025;
2. Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 – zveřejněno dne 07.04.2025; a
3. Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 – zveřejněno dnes, tj. 07.04.2025.

S ohledem na povahu dotazu a odpovědi zadavatele (zejména s ohledem na to, že se z podstaty nejedná o novou informaci) se zadavatel rozhodl neprodlužovat lhůtu pro podání nabídek, která tak zůstává stanovena do 29.04. 2025 do 10:00 hod.

Přílohy:

- 1) Upravená příloha č. 3 ZD – Návrh smlouvy o dílo

V Praze dne *dle elektronického podpisu*