



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X00GC5BA

Odbor stavební a infrastruktury

Spis. zn.: MC05/OSI/2311/2016/Stu
Č. j.: MC05 26071/2016
Vyřizuje: Karel Stuchlík

Archiv: Sm.2775
Spisový znak: 330 V/5
V Praze 25.04.2016

SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 11.04.2016 žádost o stavební povolení, kterou podala

Městská část Praha 5, zastoupena starostou MUDr. Radkem Klímou, IČO 00063631,
náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5,
kterou zastupuje

Ing. Radek Mrňák, IČO 49858963, Lhotecká č.p. 55, 252 41 Dolní Břežany
(dále jen "žadatel"),

týkající se stavby označené jako:

"Soubor energeticky úsporných opatření na MŠ Kroupova 2775" stavba občanského vybavení
č.p. 2775, ul. Kroupova 2, Praha 5, na pozemku parc. č. 918/2 v katastrálním území Smíchov
(dále jen "stavba"), spočívající:

V zateplení obvodového pláště a zateplení střechy objektu mateřské školy č.p., 2775, ul. Kroupova 2, Praha 5, na pozemku parc. č. 918/2 v katastrálním území Smíchov.

K výše uvedené žádosti stavební úřad sděluje:

K projektovým dokumentacím se stavební úřad nevyjadřuje.

Dále stavební úřad uvádí: Dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. c), stavebního zákona, „udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou!“, resp. ustanovení § 103 odst. 1 písm. d), stavebního zákona, „stavební úpravy, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou“ **nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.**

V případě kdy nejsou splněny požadavky výše uvedených ustanovení stavebního zákona, je nutné stavební úpravy - udržovací práce ohlásit, resp. požádat o stavební povolení.

Upozornění:

I v případech, kdy stavební práce (zejména udržovací práce, stavební úpravy) nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, **nenahrazuje tento postup** stanovený ustanovením § 103 stavebního zákona souhlas dotčených vlastníků a provozovatelů vedení technické infrastruktury, stanoviska jiných oprávněných veřejnoprávních a dotčených orgánů (např. závazné stanovisko, OPP MHMP, OŽP MHMP, OŽP ÚMČ Praha 5, Odboru dopravy ÚMČ Praha 5, HS hl.m. Prahy, HZS hl.m. Prahy) a nezbavuje stavebníka povinností, které mu ukládají jiné předpisy.

Stavební úřad upozorňuje, že i na stavby podle § 103 stavebního zákona se vztahují povinnosti stavebníka dané v ustanovení § 152 až 157 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Další povinnosti jsou upraveny v příslušných ustanoveních zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Stavbu lze užívat v souladu s § 119 stavebního zákona bez oznámení stavebnímu úřadu nebo kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Stavební úřad přiloženou PD stavby vrací žadateli.

Městská část Praha 5
Městská část
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
11115/009

Ing. Ivana Jakoubková
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

Za správnost vyhotovení: Karel Stuchlík

Příloha: projektová dokumentace stavby 2 x *orig.*

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Radek Mrňák, Novovysočanská č.p. 158/23, 190 00 Praha 9-Vysočany

zastoupení pro: Městskou část Praha 5, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5

Stejnopis: spisy