

č.0049/2/OMI/16



MC05X001IYCE

## Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0049/0/OMI/16

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

### I. Smluvní strany

**1.1. Objednatel: Městská část Praha 5**  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: MUDr. Radek Klíma, starosta  
IČ: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. účtu: 27-2000857329/0800  
(dále jen „objednatel“)

**1.1. Zhotovitel: DEREZA, společnost s ručením omezeným**  
se sídlem: Libocká 685/43d, 161 00 Praha 6  
zastoupená: Filip Záborský, jednatel  
IČO: 48036315  
DIČ: CZ48036315  
bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s., ČSOB, a.s.  
č. účtu: 354217004/2700, 252961465/0300

(dále jen „zhotovitel“, na straně druhé)

### 1.3. Osoby oprávněné jednat:

#### 1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5

ve věcech administrativně-technických:

Ing. Jan Jirsa, vedoucí Odboru majetku a  
investic, tel.: 257 000 404,

e-mail: [jan.jirsa@praha5.cz](mailto:jan.jirsa@praha5.cz)

**1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje objednatele Jiří Tilšer OMI ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 237, email: [jiri.tilser@praha5.cz](mailto:jiri.tilser@praha5.cz) nebo Bc. Pavel Vokoun OMI ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 482, email: [pavel.vokoun@praha5.cz](mailto:pavel.vokoun@praha5.cz).

#### 1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Filip Záborský, jednatel

ve věcech technických: Filip Záborský, jednatel

- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla provádí stavbyvedoucí Filip Zábranský.

## II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 31.10.2016 Smlouvu o dílo č. 0049/0/OMI/16 na realizaci veřejné zakázky s názvem „Výměna oken dvorní fasády VŠMVVP, U Santošky 1093/17, Praha 5“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 3.098.540,- Kč bez DPH, tj. 3.749.233,40 Kč včetně DPH.
- 2.2. Tento dodatek č. 2 se uzavírá z důvodu nezbytného provedení v příloze č. 1 uvedených změn stavebních prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v průběhu provádění díla a tyto práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací díla. Jedná o změny, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

## III. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem dodatku je úprava ceny za provedení v příloze č. 1 uvedených stavebních prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v průběhu provádění díla a tyto práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací díla.
- 3.2. S odkazem na čl. 10. odst. 10.2. Smlouvy se Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1, jímž se upravuje rozsah stavebních prací, o položky, které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 2 a tomu odpovídající ponížení ceny.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že seznam podkladů specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedený ve druhé větě čl. 3. odst. 3.2. Smlouvy se doplňuje o následující bod 4. s následujícím

*„4. Položkový rozpočet víceprací a méněprací tvořený změnovým listem.“*

- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že čl. 3. odst. 3.2. poslední věta Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

*„Výše uvedené dokumenty bod 1. až 4. tvoří Přílohy 1 až 4 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.“*

- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

*„7.1.*

*Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:*

*Investice - cena bez DPH: 2 957 502,41 Kč*

*(slovy: dva milióny devět set padesát sedm tisíc pět set dva korun českých čtyřicet jedna haléřů bez DPH)*

*Oprava - cena bez DPH: 127 734,- Kč*

*(slovy: jedno stov tisíc sedm set třicet čtyři korun českých bez DPH)*

*Celková cena bez DPH: 3 085 236,41 Kč*

*(slovy: třimiliónyosmdesátpěttisícdvěstětřicetšest korun českých čtyřicetjedna haléřů bez DPH)*

- 3.6. Smluvní strany se dohodl, že čl. 7. odst. 7.3. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3.

*Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této Smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 11.10. 2016 a ze dne 6.3.2017 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejníže přípustná.“*

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 4 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

*Příloha č. 1: Zadávací projektová dokumentace*

*Příloha č. 2: Podrobný pološkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem*

*Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo*

*Příloha č. 4: Pološkový rozpočet víceprací a méněprací zpracovaný zhotovitelem (změnový list )*

- 3.9. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také méně práce a víceprací dle tohoto dodatku č. 2 Smlouvy.

#### IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, platném znění.
- 4.3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž 4 výtisky obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

č.0049/2/OMI/16

4. 5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 12/318/2017 ze dne 15.3.2017.

27-03-2017

V Praze dne .....

21. 5. 2018

V Praze dne .....



za objednatele:  
**MUDr. Radek Klíma,**  
starosta MČ Praha 5

v z. Martin Slabý  
1. zástupce starosty



za zhotovitele:  
**Filip Zábanský**  
DEREZA, s.r.o.

**DEREZA s.r.o.** ©  
Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6  
tel. +420 224 942 676(83)  
DIČ: CZ48036315

