

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
Zadávací řízení	
Otevřené řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)	
Název veřejné zakázky	
Úklid a údržba zeleně na Praze 5	
Nadlimitní veřejná zakázka na služby	
Část zadávací dokumentace	Název části zadávací dokumentace
2 (z celkem 6)	Podrobné podmínky zadávací dokumentace
Zadavatel veřejné zakázky	
Městská část Praha 5 se sídlem náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5	
Smluvní zastoupení zadavatele pro zadání veřejné zakázky	
Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o. se sídlem Na Poříčí 1079/3a, 110 00 Praha 1	
	

1 Zadavatel

1.1 Základní údaje

Název: Městská část Praha 5
Sídlo: náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5
Země: Česká republika
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631

Profil zadavatele: <https://zakazky.praha5.cz/>

1.2 Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele

Osobou oprávněnou k právním jednáním za zadavatele ve věci předmětného zadávacího řízení je starosta městské části, Bc. Lukáš Herold. Kontaktní osobou zadavatele je poradce zadavatele pro zadání veřejné zakázky (viz níže).

2 Informace o smluvním zastoupení zadavatele pro zadání veřejné zakázky

2.1 Základní údaje

Název: Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o.
Sídlo: Na Poříčí 1079/3a, 110 00 Praha 1
Země: Česká republika
IČO: 294 15 349
DIČ: CZ 294 15 349
E-mail: administrace@krutakpartners.cz

2.2 Obecná ustanovení o zástupci zadavatele pro zadání veřejné zakázky

Zadavatel se v souladu s § 43 ZZVZ rozhodl nechat se smluvně zastoupit při provádění úkonů podle ZZVZ souvisejících se zadávacím řízením osobou shora uvedeného zástupce. Zástupce přitom splňuje požadavek, že není ve střetu zájmu dle § 44 odst. 2 ZZVZ.

Zástupce je zadavatelem zmocněn k výkonu zadavatelských činností. Zástupce je tak zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení, avšak s výjimkou rozhodování. Zástupce tak nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

2.3 Jiné osoby podílející se vypracování zadávací dokumentace

Zadavatel uvádí, že na částech 4, 5 a 6 se podílela společnost Grant Thornton Advisory k.s., se sídlem Pujmanové 1753/10a, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 190 83 076.

3 Předmět plnění veřejné zakázky

3.1 Předmět zakázky

Veřejná zakázka je rozdělena místně na 2 části – část A (Barrandov + Hlubočepy) a část B (Zbytek MČ Prahy 5). Není-li dále uvedeno jinak, vztahují se podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci shodně na obě části zakázky.

Cílem zadávacího řízení je uzavření rámcové dohody dle § 131 a násl. ZZVZ v každé části veřejné zakázky, na jejímž základě budou zadávány dílčí zakázky. Rámcová dohoda bude v každé části uzavřena s jedním vybraným dodavatelem.

Na základě rámcové dohody bude zadavatel zadávat jednotlivé veřejné zakázky k provádění údržby zeleně a úklidové práce na komunikacích (chodnících) na území městské části Praha 5, a to v rozsahu a za podmínek stanovených zadávací dokumentací a zejména pak její Částí 3: Návrh rámcové dohody.

Dodavatelé mohou podat svoji nabídku na každou z uvedených částí zakázky, příp. na obě části zakázky.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky bude jakožto nezbytná součást údržby zeleně detekce a diagnostika škodlivých organismů a poruch způsobených na rostlinách, sledování výskytu a vývoje škodlivých organismů rostlin, včetně navrhování ochranných opatření a metod boje proti škodlivým organismům a rovněž následné ošetřování rostlin (porostů) proti škodlivým organismům a poruchám abiotického původu a ošetření půdy přípravky na ochranu rostlin nebo biocidními přípravky. Součástí plnění veřejné zakázky bude též zajištění likvidace odpadu vzniklého při plnění rámcové dohody (viz článek 7.2.2 návrhu rámcové dohody).

Rámcový rozsah předpokládaného plnění, jakož i rozsah a druhy činností realizované na základě prováděcích smluv uzavřených na základě rámcové dohody je uveden v Části 5 této zadávací dokumentace („Specifikace služeb a ceny“). Cenové údaje (jednotkové ceny) do tabulek obsažených v Části 5 zadávací dokumentace doplní dodavatelé a takto doplněný dokument se následně stane přílohou č. 3 rámcové dohody. Konkrétní technická specifikace služeb je uvedena v Části 6 zadávací dokumentace.

Tento rozsah je jen předpokládaný a orientační a skutečný rozsah výkonů je vždy závislý výhradně na provozních potřebách zadavatele.

Zadavatel si tak vyhrazuje právo upravit, rozšířit či omezit rozsah plnění, přičemž z takového rozhodnutí zadavatele nevyplyvají pro vybraného dodavatele, s nímž je uzavřena rámcová dohoda, jakákoliv práva k účtování případných dodatečných odměn, náhrad škod či smluvních pokut.

Zadavatel dále upozorňuje, že k výpočtu nabídkové ceny je zpracován kalkulační model. Tento model slouží pouze k jednotnému a souměřitelnému výpočtu nabídkové ceny a získání závazných jednotkových cen.

Při sjednávání konkrétních veřejných zakázek (uzavírání prováděcích smluv) na základě rámcové dohody však vždy platí, že žádná ze sjednaných jednotkových cen nesmí nikdy a za žádných okolností překročit výši jednotkových cen, které použil dodavatel při výpočtu nabídkové ceny.

Zadávání jednotlivých dílčích plnění (jednotlivých veřejných zakázek) bude probíhat tak, že zadavatel vyzve vybraného dodavatele k poskytnutí konkrétního plnění. Proces uzavírání prováděcích smluv na základě objednávek je podrobně specifikován v Části 3: Návrh rámcové dohody.

3.1.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

- 77313000-7 Služby při údržbě parků
- 90910000-9 Úklidové služby
- 77300000-3 Zahradnické služby
- 90511300-5 Sběr odpadků
- 90500000-2 Služby související s likvidací odpadů a odpady

3.2 Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky činí 388 263 478 Kč bez DPH.

Této hodnotě odpovídá předpokládaný objem výkonů dle kalkulačního modelu.

Část A: 122 553 766 Kč bez DPH

Část B: 265 706 712 Kč bez DPH

3.3 Zohlednění sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovacemi:

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Vzhledem k povaze a smyslu předmětu plnění této zakázky zadavatel realizuje tuto zakázku s aplikací zásad sociálně odpovědného zadávání a environmentálně odpovědného zadávání, které se projevují v jednotlivých konkrétních člancích rámcových dohod (Část 3 zadávací dokumentace).

Zadavatel pečlivě zvážil možnosti aplikace zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací a usoudil, že aplikace dalších požadavků kromě výše uvedených není vhodná, a to vzhledem k povaze a smyslu předmětu plnění veřejné zakázky.

4 Doba a místo plnění veřejné zakázky

4.1 Doba plnění veřejné zakázky

Rámcová dohoda v části A i v části B veřejné zakázky se uzavírá na dobu 4 let od účinnosti dané rámcové dohody. Zadavatel předpokládá zahájení plnění po nabytí účinnosti rámcové dohody.

Zadavatel předpokládá zahájení plnění veřejné zakázky od 01.03.2026.

Rámcová dohoda bude s vybraným dodavatelem uzavřena na dobu 4 let.

4.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je území Městské části Praha 5.

- Část A: Barrandov + Hlubočepy
- Část B: Zbytek území Městské části Praha 5

Podrobnější seznam lokalit pro plnění veřejné zakázky je obsažen v Části 4 této zadávací dokumentace, která obsahuje podrobnější údaje o lokalitách, ve kterých budou poskytována jednotlivá plnění.

5 Kvalifikace dodavatelů

Kvalifikovaný dodavatel dle § 73 odst. 1 až 3 ZZVZ pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost podle § 74 ZZVZ,
- b) prokáže profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ,
- c) prokáže technickou kvalifikaci podle § 79 ZZVZ.

5.1 Základní způsobilost

Základní způsobilost splní dodavatel:

- I. který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech přede dnem zahájení zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- II. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- III. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- IV. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- V. který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením prostých kopií

- a) příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k bodu I. výše;
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k bodu II. výše;
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k bodu II. výše;
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k bodu III. výše;
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k bodu IV. výše;
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k bodu V. výše.

5.2 Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením dokladů dle § 77 odst. 1 ZZVZ:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

Tato profesní způsobilost je společná pro obě části veřejné zakázky.

5.3 Ekonomická kvalifikace

Dodavatel prokazuje splnění ekonomické kvalifikace dle ustanovení § 78 ZZVZ doložením dokladu o minimálním ročním obratu dodavatele. Zadavatel požaduje, aby takto celkový roční obrat dosahoval minimální úroveň:

- Pro část A: 15 mil. Kč
- Pro část B: 45 mil. Kč

a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období.

Pokud by obrat byl v jiné měně než Kč, bude měna přepočtena dle kurzu ČNB platného ke dni zahájení zadávacího řízení.

Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

Dodavatel prokazuje obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

*

Zadavatel dále v souladu s § 83 odst. 4 ZZVZ požaduje, aby v případě, kdy bude dodavatel prokazovat ekonomickou kvalifikaci jinou osobou, dodavatel a tato jiná osoba nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

5.4 Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele podle § 79 odst. 2 ZZVZ předložením níže uvedených dokladů:

5.4.1 Seznam významných služeb

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením dokladů dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ, tj. seznamem významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Doba 3 let před zahájením zadávacího řízení se považuje za splněnou, pokud zakázky uvedené v seznamu byly v průběhu této doby dokončeny.

Seznam je dodavatel povinen předložit ve formě čestného prohlášení (zadavatel doporučuje použít vzor čestného prohlášení, který je součástí formuláře nabídky, který si může dle potřeb dodavatel upravit), kde strukturovaně (v podobě tabulky) uvede následující údaje:

- identifikace objednatele, vč. kontaktních údajů kontaktní osoby objednatele,
- název zakázky,
- věcný a finanční rozsah zakázky, vč. pozice na zakázce
- doba a místo provedení zakázky.

Dodavatel prokáže pro část A:

- a) poskytnutí alespoň **2 významných služeb**, které zahrnovaly realizaci komplexní a nepřetržité údržby venkovní zeleně veřejných prostranství v intravilánu **nebo extravilánu** obce, a to minimálně po dobu 12 měsíců po sobě jdoucích, přičemž každá z těchto služeb musela dosáhnout finančního objemu minimálně 15 000 000 Kč bez DPH za 12 po sobě jdoucích měsíců.
- b) poskytnutí alespoň **1 významné služby**, která zahrnovala komplexní péče o stromy, a to minimálně po dobu 12 měsíců po sobě jdoucích, jejíž součástí bylo kácení dřevin, odstranění pařezů, výchovné, udržovací a speciální řezy nebo instalace vazeb, přičemž tato služba musela dosáhnout finančního objemu minimálně 200 000 Kč bez DPH za 12 po sobě jdoucích měsíců.
- c) poskytnutí alespoň **2 významných služeb**, které zahrnovaly realizaci venkovních úklidových prací veřejného prostranství v intravilánu **nebo extravilánu** obce, a to minimálně po dobu 12 měsíců po sobě jdoucích, přičemž každá z těchto služeb musela dosáhnout finančního objemu minimálně 3 000 000 Kč bez DPH za 12 po sobě jdoucích měsíců.

Dodavatel prokáže pro část B:

- a) poskytnutí alespoň **2 významných služeb**, které zahrnovaly realizaci komplexní a nepřetržité údržby venkovní zeleně veřejných prostranství v intravilánu **nebo extravilánu** obce, a to minimálně po dobu 12 měsíců po sobě jdoucích, přičemž každá z těchto služeb musela dosáhnout finančního objemu minimálně 30 000 000 Kč bez DPH za 12 po sobě jdoucích měsíců.
- b) poskytnutí alespoň **1 významné služby**, která zahrnovala komplexní péče o stromy, a to minimálně po dobu 12 měsíců po sobě jdoucích, jejíž součástí bylo kácení dřevin, odstranění pařezů, výchovné, udržovací a speciální řezy nebo instalace vazeb, přičemž tato služba musela dosáhnout finančního objemu minimálně 300 000 Kč bez DPH za 12 po sobě jdoucích měsíců.

- c) poskytnutí alespoň **2 významných služeb**, které zahrnovaly realizaci venkovních úklidových prací veřejného prostranství v intravilánu **nebo extravilánu** obce, a to minimálně po dobu 12 měsíců po sobě jdoucích, přičemž každá z těchto služeb musela dosáhnout finančního objemu minimálně 9 000 000 Kč bez DPH za 12 po sobě jdoucích měsíců.

Zadavatel připouští tzv. kumulaci referencí v tom smyslu, že prostřednictvím jedné významné zakázky lze splnit zároveň více požadavků z písmen a) – c) výše¹.

5.4.2 Realizační tým

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ předložením seznamu členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění zakázky.

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením seznamu osob, které se budou podílet na plnění zakázky (dále jen „**členové realizačního týmu**“), a to bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Seznam dodavatel předloží ve formě čestného prohlášení (zadavatel doporučuje použít přílohu č. 2 této části zadávací dokumentace).

Součástí uvedeného seznamu budou informace o zkušenostech členů realizačního týmu, ze kterých musí vyplývat, že uvedené osoby splňují níže uvedené požadavky. Zadavatel doporučuje následující členění informací o členech realizačního týmu:

- jméno a příjmení,
- dosavadní praxe v oboru předmětu zakázky,
- informace o poměru k dodavateli (pracovněprávní, poddodavatelský nebo jiný vztah), podíl (pozice) na realizaci této zakázky,
- účast na realizovaných projektech a zakázkách.

Seznam musí obsahovat minimálně **5 členů** realizačního týmu s uvedením relevantních údajů prokazujících splnění níže uvedených požadavků:

- Manažer údržby (minimálně 1 osoba)
 - minimálně střední vzdělání s maturitní zkouškou,
 - praxe v oboru údržby zeleně a/nebo údržby a úklidu veřejných prostranství v délce min. 5 let,
 - zkušenosti s vedením týmu v délce min. 1 rok,
 - zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. manažer údržby) v posledních 10 letech u minimálně 1 služby, jejímž předmětem byla údržba zeleně a/nebo úklid veřejných prostranství v intravilánu **nebo extravilánu** obce a která byla poskytována minimálně po dobu 12 měsíců.
- Technik (minimálně 3 osoby)
 - minimálně střední vzdělání s maturitní zkouškou v oboru zahradnictví, popřípadě oboru

¹ Tzn., že je např. akceptovatelné doložit ke splnění této části kvalifikace 1 významnou referencí, která svým obsahem a rozsahem pojímá písm. a) až c), případně libovolnou kombinaci referencí obsahující požadovaný počet výše definovaných významných služeb.

roślinolékařství nebo s výučním listem v oboru zahradník,

- praxe v oboru údržby zeleně v délce min. 5 let,
- zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. technik) v posledních 10 letech u minimálně 1 služby, jejímž předmětem byla údržba zeleně v intravilánu **nebo extravilánu** obce a která byla poskytována minimálně po dobu 12 měsíců.

- Arborista (minimálně 1 osoba)

- minimálně střední vzdělání s maturitní zkouškou v oboru zahradnictví nebo rostlinolékařství,
- držitel certifikace „European Tree Worker“ nebo Český certifikovaný arborista (minimálně základní úroveň) či jiné srovnatelné certifikace zajišťující ověření srovnatelné odborné úrovně,
- praxe v oboru péče o stromy min. 5 let,
- zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. arborista) v posledních 10 letech u minimálně 1 služby, jejímž předmětem byla komplexní péče o stromy, která byla poskytována v intravilánu **nebo extravilánu** obce a která byla poskytována minimálně po dobu 12 měsíců.

Pokud bude kvalifikační předpoklady kladené na pozici „Arborista“ naplňovat osoba nominovaná na pozici „Technik“ nebo „Manažer údržby“, lze kvalifikaci v rozsahu pozice „Arborista“ prokázat touto osobou (tedy není kvalifikaci v tomto směru třeba dokládat samostatně další osobou).

Pro vyloučení pochybností je možné předložit stejné služby i stejné členy týmu pro každou část veřejné zakázky, pokud budou splňovat kvalifikační požadavky.

5.5 Společná ustanovení ke kvalifikaci

5.5.1 Doklady o kvalifikaci

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

5.5.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné

osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle tohoto odstavce vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

5.5.3 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

V případě společné účasti dodavatelů, zadavatel dle § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Toto musí být v nabídce doloženo.

5.5.4 Změny v kvalifikaci

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud prokáže, že účastník zadávacího řízení nesplnil povinnost podle předchozího odstavce.

5.5.5 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Tyto doklady se předkládají s překladem do českého jazyka, v případě pochybností zadavatele o správnosti překladu si zadavatel může vyžádat předložení úředně ověřeného překladu do českého jazyka v souladu s ustanovením § 45 odst. 3 ZZVZ. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

6 Zadavatelem požadované obchodní podmínky

Zadavatel určil závazné obchodní podmínky formou návrhu rámcové dohody, **který tvoří Část 3 této zadávací dokumentace**. V návrhu rámcové dohody jsou barevně vyznačená místa, která jsou určena k doplnění. Tyto údaje budou doplněny před uzavřením rámcové dohody.

Každá část veřejné zakázky má samostatný návrh rámcové dohody.

Zadavatel nepožaduje, aby součástí nabídky byl podepsaný návrh rámcové dohody. Dodavatel je však povinen v rámci nabídky předložit akceptaci obchodních a platebních podmínek tvořící Část 3 zadávací dokumentace, a to vyplněním přílohy č. 1 zadávací dokumentace (formulář nabídky).

Součástí rámcové dohody budou následující přílohy:

- Příloha č. 1 (Definice) je již součástí návrhu rámcové dohody obsaženého v zadávací dokumentaci,
- Příloha č. 2 (Technická specifikace) tvoří Část 6 zadávací dokumentace (není třeba přikládat v nabídce, bude připojen až před podpisem rámcové dohody s vybraným dodavatelem).
- Příloha č. 3 (Specifikace služeb a ceny) vznikne doplněním cenových údajů do tabulek obsažených v Části 5 zadávací dokumentace (dodavatelé takto doplněný dokument předloží v nabídce),
- Přílohy č. 4 a 5 budou vytvořeny v souladu s ustanoveními čl. 6.1 a 6.2 níže
- Příloha č. 6 bude k rámcové dohodě při jejím podpisu připojen seznam lokalit obsažený v Části 4 zadávací dokumentace (tento seznam není třeba přikládat v nabídce, bude připojen až před podpisem rámcové dohody s vybraným dodavatelem).
- Příloha č. 7 (Prohlášení o technickém vybavení) bude vytvořena v souladu s ustanoveními čl. 6.3 níže.
- Příloha č. 8 (Vzor objednávky) je již součástí návrhu rámcové dohody obsaženého v zadávací dokumentaci.

6.1 Seznam poddodavatelů

Dodavatel je povinen v nabídce předložit seznam poddodavatelů dle § 105 odst. 1 písm. b) ZZVZ, pokud jsou tomuto dodavateli známi s vymezením věcné a finanční části plnění těchto poddodavatelů.

V případě, že dodavateli nejsou známi tyto poddodavatelé, pak tento seznam nahradí čestným prohlášením o této skutečnosti (že nebude používat poddodavatele).

Zadavatel doporučuje použít přílohu č. 4 zadávací dokumentace.

6.2 Realizační tým

Přílohou č. 5 rámcové dohody se stane přehled osob zpracovaný dle článku 5.4.2 výše. Tento přehled není třeba v nabídce předkládat duplicitně, tedy bude-li předložen v rámci dokladů k prokázání kvalifikace, není třeba jej opakovaně vkládat jako přílohu rámcové dohody. Pokud dodavatel využije možnosti prokázat tuto část kvalifikace čestným prohlášením, pak však zadavatel požaduje, aby byl přehled členů realizačního týmu začleněn do návrhu rámcové dohody v nabídce.

6.3 Prohlášení o technickém vybavení

Přílohou č. 7 rámcové dohody se stane prohlášení o technickém vybavení, které předloží dodavatel v nabídce. V rámci této přílohy bude prohlášení dodavatele, jaké technické vybavení bude mít pro plnění veřejné zakázky po celou trvání rámcové dohody k dispozici, a to v souladu s čl. 8.9 návrhu rámcové dohody.

7 Požadavky a podmínky pro zpracování nabídkové ceny

7.1 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví celkovou nabídkovou cenu za kompletní splnění kalkulačního modelu, který je součástí Části 5 zadávací dokumentace, a to absolutní částkou v českých korunách. Každý část veřejné zakázky má svůj vlastní kalkulační model.

7.2 Doložení výpočtu nabídkové ceny

Dodavatel je povinen v nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím kalkulačního modelu uvedeného v Části 5 zadávací dokumentace.

Dodavatel v kalkulačním modelu nesmí měnit, upravovat ani slučovat jednotlivé položky ani množství. Nesplnění této podmínky je důvodem k vyloučení ze zadávacího řízení.

Při zpracování nabídkové ceny je dodavatel povinen zásadně ocenit všechny položky. Pouze v případech, kde z povahy daného plnění, popř. z jeho specifik vyplývá, že jeho cena nemůže být objektivně uvedena samostatně, neboť je z objektivních důvodů zahrnuta v jiné položce (např. protože ji takto koncipuje výrobce či dodavatel daného produktu, který začlenil dodavatel do své nabídky), lze pro danou položkovou cenu uvést hodnotu „nula“, nicméně v těchto případech musí dodavatel v nabídce výslovně vysvětlit důvod, proč takto danou položku ocenil, spolu s informací, v ceně které jiné položky je cena daného plnění zahrnuta.

V kalkulačním modelu jsou přednastaveny vzorce. Vzhledem k tomu, že jsou zasílány v editovatelné podobě, zadavatel tímto upozorňuje dodavatele, aby si přednastavené vzorce zkontroloval, zadavatel neponese odpovědnost za to, že nabídková cena bude mít chyby vycházející z těchto vzorců.

Zadavatel požaduje, aby dodavatelé ceny zadávali s přesností max. na 3 desetinná místa.

Zadavatel pro vyloučení všech pochybností uvádí, že pokud se v Části 5 zadávací dokumentace vyskytuje označení „část A“ nebo „část B“, je tím myšleno tolik rozlišení poskytovaných služeb na daném území, nikoliv označení jednotlivých částí veřejné zakázky.

7.3 Podmínky překročení nabídkové ceny

Nabídková cena, jakož i jednotkové ceny jednotlivých druhů zboží či služeb, mohou být po celou dobu účinnosti rámcové dohody měněny pouze za podmínek daných rámcovou dohodou.

8 Požadavky na zpracování nabídky

8.1 Způsob a forma zpracování nabídky

Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK:
<https://zakazky.praha5.cz/>.

Podrobné informace o ovládání systému naleznete v [uživatelské příručce](#).

Nabídka musí být zpracována výhradně v českém nebo slovenském jazyce, resp. dokumenty v cizím jazyce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, nejde-li o dokument ve slovenském jazyce.

8.2 Požadavky na jednotné uspořádání písemné verze nabídky

Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení nabídky:

- Vyplněná příloha č. 1 zadávací dokumentace (formulář nabídky),
- Vyplněný seznam realizačního týmu (příloha č. 2 zadávací dokumentace),
- Doklady o kvalifikaci,
- Seznam poddodavatelů nebo čestné prohlášení, že poddodavatelé využívat nebude,
- Smlouva o společnosti, resp. jiná obdobná listina (v případě, že dodavatelem předkládajícím

nabídku je společnost vzniklá na základě § 2716 občanského zákoníku);

- Vyplněný kalkulační model dle čl. 7.2 této Části ZD;
- Prohlášení o technickém vybavení dle čl. 6.3 této Části ZD;
- Ostatní doklady vztahující se k nabídce.

V případě společné účasti dodavatelů, zadavatel dle § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Dále musí být v nabídce doloženo, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky.

8.3 Lhůta pro podání nabídek, termín otevírání nabídek

Lhůta pro podání nabídek a termín otevírání nabídek jsou uvedeny v Části 1 zadávací dokumentace na <https://vvz.nipez.cz/>. Zároveň jsou uvedeny na profilu zadavatele. Evidenční číslo veřejné zakázky: **Z2025-068492**.

Otevírání nabídek se uskuteční v elektronickém nástroji EZAK. Vzhledem k tomu, že se nabídky podávají pouze v elektronické podobě, bude otevírání nabídek bez účasti účastníků zadávacího řízení.

9 Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou dle § 114 odst. 1 ZZVZ hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Kritériem hodnocení je **nejnižší nabídková cena za kompletní splnění kalkulačního modelu v Kč bez DPH**.

Zadavatel stanoví, že při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

Hodnotící komise seřadí nabídky podle výše nabídkové ceny, od nabídek s cenou nejnižší po nabídku s cenou nejvyšší.

Pro případ rovnosti více nabídek v rámci celkové nabídkové ceny bude lépe hodnocena (bude vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější) nabídka losem.

10 Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé jsou v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 ZZVZ oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádosti o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé v písemné formě zasílat prostřednictvím emailové adresy **administrace@krutakpartners.cz** k rukám poradce zadavatele – společnosti Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o., datovou schránkou nebo prostřednictvím zpráv elektronického nástroje **E-ZAK**. Zadavatel preferuje komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje.

Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce, resp. části zakázky se žádost vztahuje. Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky. Zadavatel v zákonné lhůtě uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

11 Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- zadavatel **nepřipouští varianty nabídky**,
- dodavatelé sami ponесou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení,
- jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření rámcové dohody s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

11.1 Lhůta pro podání námitek

Zadavatel v souladu s § 242 odst. 5 ZZVZ stanovuje, že námitky proti zadávacím podmínkám lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek.

12 Další podmínky pro uzavření smlouvy

12.1 Údaje o skutečném majiteli

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle předchozího bodu k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo statuty.

12.2 Relevantní doklady vybraného dodavatele o neexistenci zákazu zadání veřejné zakázky

V souladu s § 48a odst. 1 ZZVZ zadavatel nesmí zadat veřejnou zakázku účastníku zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí.

Pokud se mezinárodní sankce podle § 48a odst. 1 ZZVZ vztahuje na

- a) účastníka zadávacího řízení, může ho zadavatel vyloučit z účasti v zadávacím řízení, nebo
- b) vybraného dodavatele, vyloučí ho zadavatel z účasti v zadávacím řízení.

Pokud se mezinárodní sankce podle § 48a odst. 1 ZZVZ vztahuje na poddodavatele

- a) účastníka zadávacího řízení, může zadavatel požadovat nahrazení poddodavatele, nebo

b) vybraného dodavatele, musí zadavatel požadovat nahrazení poddodavatele, přičemž na základě požadavku zadavatele na nahrazení poddodavatele musí účastník zadávacího řízení poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele, platí, že se na účastníka zadávacího řízení vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky.

12.3 Další podmínky pro uzavření rámcové dohody

Zadavatel v souladu s § 104 ZZVZ požaduje, aby vybraní dodavatelé před uzavřením rámcové dohody předložili kopii pojistné smlouvy, pojistného certifikátu či jiného rovnocenného dokladu osvědčujícího, že **disponují pojištěním odpovědnosti** za škodu způsobenou dodavatelem jeho činností v souvislosti s plněním rámcové dohody (na minimální výši pojistné částky 20 mil. Kč) - blíže k pojištění - čl. 7.2.3 návrhu rámcové dohody.

13 Části a přílohy zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace obsahuje

- Část 1: Oznámení o zahájení zadávacího řízení
- Část 2: Podrobné podmínky zadávací dokumentace
- Část 3: Návrh rámcové dohody: část 3a (Návrh rámcové dohody pro část A), část 3b (návrh rámcové dohody pro část B)
- Část 4: Seznam lokalit: část 4a (Seznam lokalit pro část A), část 4b (Seznam lokalit pro část B)
- Část 5: Specifikace služeb a ceny: část 5a (Specifikace služeb a ceny pro část A), část 5b (Specifikace služeb a ceny pro část B)
- Část 6: Technická specifikace
 - Příloha č. 1: Formulář nabídky (pro část A, pro část B)
 - Příloha č. 2: Realizační tým (pro část A, pro část B)
 - Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů (pro část A, pro část B)

Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je dodavatel povinen řídit se při zpracování nabídky.

V případě rozporu mezi údaji v oznámení a zadávací dokumentací, má vždy přednost znění podmínek v oznámení. Jednotlivé části zadávací dokumentace se navzájem doplňují.

Zadavatel pro vyloučení všech pochybností uvádí, že pokud se v Části 4 nebo 5 zadávací dokumentace vyskytuje označení „část A“ nebo „část B“, je tím myšleno tolik rozlišení poskytovaných služeb na daném území, nikoliv označení jednotlivých částí veřejné zakázky.²

Kompletní zadávací dokumentace kromě Části 1 je umístěna na profilu zadavatele.

² Např. Hlubočepy A a Hlubočepy B jsou součástí jedné části.