



Agendové číslo: 0169/0/OŠK/2017

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění, a na základě usnesení RMČ Praha 5 č. 27/776/2017 ze dne 14. 6. 2017  
(dále jen „smlouva“)

### 1. Smluvní strany

**1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: Ing. Pavlem Richterem, starostou MČ Praha 5  
IČ: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. účtu: 27-2000857329/0800  
(dále jen „objednatel“)

**1.2. Zhotovitel:** KyraStav spol. s r.o.  
se sídlem: Slavíkova 1379/20, 130 00 Praha 3  
zastoupená: Irenou Merdovou, jednatelkou společnosti  
IČ: 02408112  
DIČ: CZ02408112  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Praha 9  
č. účtu: 3382363379/0800

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 219287  
(dále jen „zhotovitel“)

**1.3. Osoby oprávněné jednat:**

**1.3.1. Za objednatele:**  
ve věcech smluvních: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5  
ve věcech administrativně-  
technických: Martin Ptáček, Odbor školství  
e-mail: martin.ptacek@praha5.cz  
tel. 257 000 161  
Petr Formánek, Odbor školství  
e-mail: petr.formanek@praha5.cz  
tel. 257 000 221

**1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatel Martin Ptáček, OŠK ÚMČ Praha 5 nebo Petr Formánek OŠK ÚMČ Praha 5.

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Irena Merdová, jednatelka... ..  
ve věcech technických: Ing. Karel Dušek, jednatel... ..

1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Ing. Karel Dušek nebo Irena Merdová.

## 2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 5. 6. 2017, která byla na základě výsledků výběrového řízení malého rozsahu na stavební práce vyhlášené za podmínek a v souladu se zásadami stanovenými v § 6 a § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona s názvem: „ZŠ Waldorfská, Butovická 9/228 - Oprava podlah ve třech učebnách v 1. NP“, vybrána jako nejvýhodnější.
- 2.2. Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.3. Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká
- 2.4. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
  - převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr,
  - prověřil místní podmínky na staveništi,
  - nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
  - akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
  - všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.5. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
  - veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.
- 2.6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

### 3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

#### „ZŠ Waldorfská, Butovická 9/228 - oprava podlah ve třech učebnách v 1. NP“

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Projektová dokumentace pro zadání stavby zpracovaná ing. arch. Kamilou Holubcovou, bytem Zapova 20, 150 00 Praha 5, IČO: 68395230 (volná příloha),
2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo.

Výše uvedené dokumenty bod 1. až 3. tvoří Přílohy 1 až 3 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.3. Zhotovitel prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.4. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.6. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.7. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 3.8. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel využívá na plnění předmětu dle

této smlouvy subdodavatele, tak je povinen na vlastní náklad zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1) zákona č. 309/2006 Sb. Dále má zhotovitel povinnost informovat místně příslušný inspektorát práce v případech stanovených § 15 odst. 1) a 2) zákona č. 309/2006 Sb.

- 3.9. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.

#### 4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění - provádění díla dle článku 3. této smlouvy je objekt ZŠ waldorfská, Butovická 9/228, pozemek parc. č. 113 v k. ú. Jinonice (dále jen „staveniště“). Vlastníkem pozemku je obec hlavní město Praha - svěřená správa Městská část Praha 5.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

#### 5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1. převzetí staveniště ihned po podpisu smlouvy, na základě výzvy Objednatele,
- 5.1.2. předání díla nejpozději do 90 kalendářních dnů od podpisu smlouvy a předání staveniště, vč. zajištění případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo.
- 5.1.3. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušování prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušování prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

#### 6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby

- nedocházelo k poškození majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba je možná od 7,00 hod. do 20,00 hod. v pracovních dnech s výjimkou provádění hlučných prací (bourací práce apod...) v době mezi 12,30 hod. až 14,30 hod., dále ve dnech pracovního klidu. Protože práce budou probíhat v prostorách školského zařízení, musí být dodržovány hygienické podmínky při provádění prašných prací (musí být průběžně prováděn úklid dotčených prostor).
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
- 6.6.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
- 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- 6.6.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
- 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
- 6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžadají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvena jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či částí díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,

- 6.6.6. bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
  - 6.6.7. při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
  - 6.6.8. předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
  - 6.6.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
  - 6.6.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
  - 6.6.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
  - 6.6.12. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
  - 6.6.13. vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
  - 6.6.14. pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započatím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.7. Objednatel se zavazuje:
    - 6.7.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů po podpisu smlouvy samostatným zápisem,
    - 6.7.2. určit přípojné body pro montážní práce (el. energie, vody),
    - 6.7.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
    - 6.7.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
  - 6.8. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.

- 6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

## 7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 588 726,52 Kč

DPH: 123 632,57 Kč

Cena celkem včetně DPH: 712 359,09 Kč

(slovy: pět set osmdesát osm tisíc sedm set dvacet šest korun českých padesát dva haléřů bez DPH)

- 7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7. 1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 5. 6. 2017 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Cenu uvedenou v bodě 7. 1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích měsíčních faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a **doloženy** zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelům odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.4. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelům na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí faktury, pozastávky, DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 ti dnů po vystavení kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.4.1. smluvní pokuty,
- 7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
- 7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.

- 7.5. Splatnost faktur je do 30-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
  - 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
  - 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
  - 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
  - 7.8.4. uvedení prostor do původního stavu.
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

## 8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.7., 3.8. a 3.9. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat, vedle zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, na které se v souladu s § 2050 NOZ nevztahuje ujednání o smluvní pokutě.
- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že



s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.

- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířcím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířcím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázat své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

## 9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
- 9.1.1. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
  - 9.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
  - 9.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
  - 9.1.4. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
  - 9.1.5. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovaných k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- 9.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)
  - 9.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
  - 9.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1. 1. 1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případně, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatel.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- identifikační údaje o díle i jeho částí,
  - zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
  - případnou dohodu o slevě z ceny,

- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor školství“ s kompletně provedeným dílem,
  - stavební deníky,
  - soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodu potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
  - soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7.** Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompletované předání:
- dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zpracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby,
  - veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
  - kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
  - doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.,
  - kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
  - provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
  - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací ,
  - veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
  - další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
  - doklady o uložení sutí, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
  - kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí,
  - návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby,
- 9.8.** Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přejímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenesou zhotovitel odpovědnost.
- 9.9.** Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků),

v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail: [kyra@kyrastav.cz](mailto:kyra@kyrastav.cz)
- 9.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědností za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

## 10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 5 mil. Kč.
- 10.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 10.4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:

- 10.4.1. nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
- 10.4.2. nedodržení kvality a/ nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
- 10.4.3. porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 10.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.8. Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.9. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.10. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění., příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.11. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 10.12. Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, čtyři (4) z nich obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.14. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 27/776/2017 ze dne 14. 6. 2017.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace pro provedení stavby (volná příloha)
- Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem (dodá uchazeč ve své nabídce)
- Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

V Praze dne ..... 27-06-2017 ..... 2017

V Praze dne ..... 20.6.2017 .....



.....  
za objednatele:  
**Ing. Pavel Richter,**  
starosta MČ Praha 5



.....  
za zhotovitele:  
**Irena Merdová**  
jednatelka KyraStav spol. s r.o.

**KyraStav spol. s r.o.**  
Slavíkova 1379/20, 130 00 Žižkov 3  
Tel.: +420 734 552 622  
Fax: +420 257 212 456  
IČ: 02408112, OIČ: CZ02408112



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			28 426,82	5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			13 893,09	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			9 127,90	2
97	Prorážení otvorů	HSV			42 057,44	7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 880,40	0
713	Izolace tepelné	PSV			76 148,57	13
752	Konstrukce tesařské	PSV			37 894,83	6
763	Dřevostavby	PSV			113 052,51	19
766	Konstrukce truhlářské	PSV			4 335,00	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			243 251,96	41
VN	Vedlejší náklady	VN			7 658,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			10 000,00	2
Cena celkem					588 726,52	100

**Položkový soupis prací a dodávek**

S	2	Rekonstrukce parketových podlah-ZŠ waldorfská, Praha 5
O.	SO 01	Rekonstrukce parketových podlah
R	1	Rekonstrukce parketových podlah

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	CELKEM	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň		
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>													
1	631571014R00	Násyp pod podlahy z kaménka bez dodávky materiálu tloušťka do 20 mm	m2	192,99900	33,50	28 426,82		5,67		0,00		0,00	801:1	RTS 17/1	RTS 17/1
		pod mazaniny a dlažby, pod na plochých střechách, vodorovný nebo ve spádu, s udušením a urovňáním povrchu				6 464,15	0,00	0,00	0,00	0,00					
		včetně vyrovnání do roviny cca v průměru 30 mm													
		III - tída 6,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří													
		6 75*9 84													
		I 54*0 28													
		IV - tída 6,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří			56 42										
		6 75*9 84			0 4312										
		I 54*0 28													
		V - tída 6,7 x 8,78 m - mezi ostěním dveří			56 42										
		6 7*8 78			0 4312										
		I 54*0 28													
					56 826										
					0 4312										

2	58701002R	Kaménko z expandovaného písku zrnitost třída 4 0 až 8 0 mm; sypná hmotnost 350 kg/m3	m3	16 20861	1 300,00	21 062,67	0,35	5,67	0,00	0,00	SPCM	RTS 17/1	RTS 17/1
		včetně vyrovnání do roviny cca v průměru 30 mm											
		III - tída 6,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří											
		6 75*9 84*0 08** 05											
		I 54*0 28*0 08** 05											
		IV - tída 6,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří			5 57928								
		6 75*9 84*0 08** 05			0 03622								
		I 54*0 28*0 08** 05											
		V - tída 6,7 x 8,78 m - mezi ostěním dveří			5 57928								
		6 7*8 78*0 08** 05			0 03622								
		I 54*0 28*0 08** 05											
					4 94138								
					0 03622								

<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>											
3	952901111R00	Vydštění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	192,95960	72,00	13 893,09	0,00	0,01	0,00	0,00	801:1	RTS 17/1	RTS 17/1
		III - tída 6,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří											
		6 75*9 84											
		I 54*0 28											
		IV - tída 6,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří			86 42								
		6 75*9 84			0 4312								
		I 54*0 28											
		V - tída 6,7 x 8,78 m - mezi ostěním dveří			86 42								
		6 7*8 78			0 4312								
					56 826								

*W*  
Zpracováno programem BUILDpower S © RTS, a s



**Položkový soupis prací a dodávek**

S	2	Rekonstrukce parketových podlah-ZŠ waldorfská, Praha 5
O	SO 01	Rekonstrukce parketových podlah
R	1	Rekonstrukce parketových podlah

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------	-------	--------------------------	---------------

<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>9 127,90</b>		<b>0,00</b>		<b>40,52</b>			
4	965082903RT2	Odstránění nasypu zed podlahami a ochranného na středních tloušťky do 200 mm plochy přes 2 m2	m3	26 94394	305,00	8 227,90	0,00	0,00	1,40	40,52	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1

II - visivky 15 cm - viz výkres Detaily podlahy čouvně  
 včetně dřevěných polštářů až na zakoup  
 vše odvozt na skládku  
 III - trída - 6,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří  
 6,75\*9,84\*0,15  
 1,54\*0,28\*0,15  
 IV - trída - 6,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří  
 6,75\*9,84\*0,15  
 1,54\*0,28\*0,15  
 V - trída - 6,7 x 8,78 m - mezi ostěním dveří  
 6,7\*8,78\*0,15  
 1,54\*0,28\*0,15

13,962  
 0,06466  
 9,963  
 0,06466  
 5,1235  
 0,06466

5	966061125R06	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken dveří a vrat, s ukočením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn. vyvrtění pro vyřezování drážky pro tesn. kartačky	kus	6,00000	50,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
---	--------------	---	-----	---------	-------	--------	------	------	------	------	-------	----------	----------

<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				<b>42 057,44</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>			
6	975011311R06	Svislá doprava sůl a vybouraných hmot shozem manipulace se sůl sůřevy zářijp	t	40 52200	180,00	7 658,66	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1

7	979011321R06	Svislá doprava sůl a vybouraných hmot shozem montáž a demontáž shozu za prvé podlaží nad základním podlažím	kus	3,00000	2 300,00	6 990,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
---	--------------	---	-----	---------	----------	----------	------	------	------	------	-------	----------	----------

8	979011331R06	Svislá doprava sůl a vybouraných hmot shozem pronájem shozu	den	12,00000	65,00	780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
---	--------------	---	-----	----------	-------	--------	------	------	------	------	-------	----------	----------

výška shozu 4 m  
 výška shozu 4 m

12

**Položkový soupis prací a dodávek**

S	2	Rekonstrukce parketových podlah-ZŠ waldorfska, Praha 5
O	SO 01	Rekonstrukce parketových podlah
R:	1	Rekonstrukce parketových podlah

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cená / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
9	979011302R00	Svazka doprava suti a vybouraných hmot shozem pronajem nasypky předpoklad každá třída 1.000 m <sup>3</sup>	den	3,00000	110,00	330,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
10	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km sutiový zásep	t	40,52200	216,00	8 509,82	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
11	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku připlatek za každý další 1 km předpoklad vzdálenost skládky 170 km	t	364,69800	21,00	7 658,66	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
12	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti sutiový zásep	t	40,52200	250,00	10 130,50	0,00	0,00	0,00	0,00	801-3	RTS 17/1	RTS 17/1
<b>Díl: 99 Stavební přesun hmot</b>						<b>2 880,40</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>					
13	99011002R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m	t	5,68000	155,00	880,40	0,00	0,00	0,00	0,00	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1
				přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801) budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou ovislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárné nebo kovovou									
14	900	Hodnové zúčtovací sazby stavební dělník tarifní třída 4	m	10,00000	200,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	801-1	RTS 17/1	RTS 17/1
<b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>						<b>76 148,57</b>	<b>1,39</b>	<b>0,00</b>					
15	713121111RT1	Mortláz tepelné izolace podlah	m <sup>2</sup>	192,95960	395,00	6 174,71	0,00	0,00	0,00	0,00	800-713	RTS 17/1	RTS 17/1
				III. třída - 0,10 x 0,24 m - mezi osami dveří									
				1 5410 25									
				IV. třída - 0,10 x 0,24 m - mezi osami dveří									
				1 5410 25									
				V. třída - 0,10 x 0,24 m - mezi osami dveří									
				1 5410 25									

31

Položkový soupis prací a dodávek

S	2	Rekonstrukce parketových podlah-ZŠ waldorfská, Praha 5
O	SO 01	Rekonstrukce parketových podlah
R	1	Rekonstrukce parketových podlah

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
16	7131211BR00	Izolace podlah tepelná obložení stěn distanční páskou, bez dodavky materiálu	m	297,00000	18,00	5.346,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-713	RTS 17:1	RTS 17:1
		Jár. výměřová jednotka: FN, výška páska 30 mm bezem ve žlut. řadach nálepi pásek II. řada - b 75 x 9,84 m - mezi ostěními dveří 216 75-9 84 11 1 5410 28 210 2810 III. řada - b 75 x 9,84 m - mezi ostěními dveří 216 75-9 84 12 1 5410 28 210 2810 IV. řada - b 75 x 9,84 m - mezi ostěními dveří 216 75-9 84 13 1 5410 28 210 2810											
17	7131911DR00	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení izolační fólie, nosný materiál ve specifikaci	m2	217,67000	23,00	5.006,41	0,00	0,00	0,00	0,00	800-713	RTS 17:1	RTS 17:1
		na vysrávený a impregnovaný základ včetně stěn na výšku 160 mm od základu II. řada - b 75 x 9,84 m - mezi ostěními dveří 6 75-9 84 216 75-9 84 10 16 1 5410 28 210 2810 16 III. řada - b 75 x 9,84 m - mezi ostěními dveří 6 75-9 84 216 75-9 84 10 16 1 5410 28 210 2810 16 IV. řada - b 75 x 9,84 m - mezi ostěními dveří 6 75-9 84 216 75-9 84 10 16 1 5410 28 210 2810 16											
18	998713101R00	Přesun římot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	t	1,38600	634,90	879,42	0,00	0,00	0,00	0,00	800-713	RTS 17:1	RTS 17:1
		50 m vodorovně 1 386											

18

**Položkový soupis prací a dodávek**

S	2	Rekonstrukce parketových podlah-ZŠ waldorfská, Praha 5
O	SO 01	Rekonstrukce parketových podlah
R	1	Rekonstrukce parketových podlah

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
19	26314049R	páska otláčací s = 65 mm, l = 50 000 mm, samolepicí při výřezu okraje Ptl. vyřezá páska, z 160mm celkem ve třech řadách nalepit pásek III. řada - 6,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří 216 75-9 84-1211 05 210 281311 05 IV. řada - 6,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří 216 75-9 84-1211 05 210 281311 05 V. řada - 6,7 x 8,78 m - mezi ostěním dveří 216 7-8,78-1311 05 210 281311 05	m	311,85000	11,00	3 430,35	0,00	0,01	0,00	0,00	SPCM	RTS 17/1	RTS 17/1
20	63153786R	deska izolační polotuha, podlahová, minerální vlákno B 50,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK, R = 1,600 m2K/W, obj. hmotnost 110,00 kg/m3, hydrofobizováno III. řada - 6,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří 0 7519 8411 05 1 5410 2811 05 IV. řada - 6,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří 6 7519 8411 05 1 5410 2811 05 V. řada - 6,7 x 8,78 m - mezi ostěním dveří 6 718 7811 05 1 5410 2811 05	m2	202,60758	247,00	50 044,07	0,01	1,34	0,00	0,00	SPCM	RTS 17/1	RTS 17/1
21	67390922R	geotextilie PP, PES, tunace drenážní, separační, ochranná, vyztužná, filtrační, plošná hmotnost 150 g/m2 tl. pH 2 kPa 2,10 mm zvoňemá gramáž: 150 g/m2 na vysprávený a impregnovaný základ včetně stěn na výšku 160 mm od základu III. řada - 6,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří 6 7519 8411 1 216 75-9 84-1211 1 1 5410 2811 1 210 2810 1611 1 IV. řada - 6,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří 6 7519 8411 1 216 75-9 84-1211 1	m2	239,43700	22,00	5 267,61	0,00	0,04	0,00	0,00	SPCM	RTS 17/1	RTS 17/1

55

**Položkový soupis prací a dodávek**

S	2	Rekonstrukce parketových podlah-ZŠ waldorfská, Praha 5
O	SO 01	Rekonstrukce parketových podlah
R	1	Rekonstrukce parketových podlah

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		15410 2811 1				0 47432							
		2102810 1611 1				0 09856							
		IV) třída - 5,7 x 8,78 m - mezi ostěním dveří											
		6 7519 8411 1				64 7086							
		2116 718 7810 1611 1				5 44896							
		15410 2811 1				0 47432							
		2102810 1611 1				5 856							
<b>Díl: 762 Konstrukce tesářské</b>													
22	762522812R00	Demontáž podlah s potlači z prken tloušťky přes 32 do 50 mm	m2	192 95960	48,00	37 894,83	0,00	0,00	0,03	5,79	800-762	RTS 17/1	RTS 17/1
		demont. podkladních ložek c 40 mm ažerné odšáklím											
		II) třída - 5,75 x 8,84 m - mezi ostěním dveří											
		6 7519 84				66 42							
		15410 28				0 4312							
		IV) třída - 5,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří											
		6 7519 84				66 42							
		15410 28				0 4312							
		V) třída - 6,7 x 8,78 m - mezi ostěním dveří											
		6 719 78				58 826							
		15410 28				0 4312							
23	762812934RT3	Zaklop stropů zabetonová část v záklopu plochy přes 2 do 4 m2, včetně dodávky prken tloušťky do 24 mm předpoklad pro rozpočet v každé třídě 4 m2 přesná výměra bude určena po ukrytí záklopu repase v výměru	m2	12 00000	495,00	5 940,00	0,02	0,19	0,00	0,00	800-762	RTS 17/1	RTS 17/1
		314				12							
24	762911113R00	Impregnace rozva mačením ochrana proti termítům, dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu	m2	385 91920	47,00	18 138,20	0,00	0,02	0,00	0,00	800-762	RTS 17/1	RTS 17/1
		oboustranný nátěr záklopu											
		II) třída - 5,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří											
		6 7519 8412				132 84							
		15410 2812				0 6624							
		IV) třída - 5,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří											
		6 7519 8412				132 84							
		15410 2812				0 6624							
		V) třída - 6,7 x 8,78 m - mezi ostěním dveří											

**Položkový soupis prací a dodávek**

S	2	Rekonstrukce parketových podlah-ZŠ waldorfská, Praha 5
O	SC 01	Rekonstrukce parketových podlah
R	1	Rekonstrukce parketových podlah

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1 75 78*2 1 54*0 28*2				117 652 0 8624							
25	996762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodovodně přesun demontovaných nosů v rámci prostor školy 1 784 oprava základu 1 194	t	5 98300	728,00	4 361,61	0,00	0,00	0,00	0,00	800-762	RTS 17/1	RTS 17/1
Díl: 763		<b>Dřevostavby</b>											
26	763613132R00	Montáž opláštění z aglomerovaných desek, záklap strapy z desek II do 18 mm na P+D, šroubované bez dodávky desky vt. dodávky a montáže spojovacího materiálu přišroubováno vřutí po min. 300 mm zakřep. ve dvou vrstvách viz výkres-podpisy III. řada - 6 75 x 9 84 m - mezi ostěním dveří 6 75*9 84*2 I 54*0 28*2 IV. řada - 6 75 x 9 84 m - mezi ostěním dveří 6 75*9 84*2 I 54*0 28*2 V. řada - 6 7 x 8 78 m - mezi ostěním dveří 6 7*8 78*2 I 54*0 28*2	m2	365 91920	98,00	113 052,51 37 820,08	4,23 0,00	0,00	0,00	0,00	800-763	RTS 17/1	RTS 17/1
27	996763101R00	Přesun hmot dřevostaveb v objektech výšky do 6 m 50 m vodovodně 4 23	t	4 23000	524,00	2 216,52	0,00	0,00	0,00	0,00	800-763	RTS 17/1	RTS 17/1
28	60725038R	deska dřevostěpková třívrstvá pro prostředí vnitřní, strana nebrúšená hrana pero-drážka, $\mu = 18,0$ mm přišroubováno vřutí po min. 300 mm zakřep. ve dvou vrstvách viz výkres-podpisy III. řada - 6 75 x 9 84 m - mezi ostěním dveří 6 75*9 84*2 I 54*0 28*2 IV. řada - 6 75 x 9 84 m - mezi ostěním dveří	m2	424 51112	172,00	73 015,91	0,01	4,20	0,00	0,00	SPCM	RTS 17/1	RTS 17/1

55

Položkový soupis prací a dodávek

S	2	Rekonstrukce parketových podlah-ZŠ waldorfská, Praha 5
O	SO 01	Rekonstrukce parketových podlah
R:	1	Rekonstrukce parketových podlah

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		5 75*9 84*211 1		146	124								
		1 54*0 28*211 1		0	94864								
		V třída 6 7 x 8 78 m + mezi osléním dveří											
		6 7*8 78*211 1		129	4172								
		1 54*0 28*211 1		0	94864								
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>4 335,00</b>		<b>0,01</b>		<b>0,00</b>			
29	76661112R00	Montáž dřevěných křidel kompletizovaných do ocelové nebo fošnové zárubně do 800 mm jednokřídlových šířky do 800 mm po zafrezování těsnícího kartáčku 3/2	kus	6,00000	290,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-766	RTS 17/1	RTS 17/1
30	76665213R00	Ostatní montáž prahu dveří jednokřídlových šířky přes 100 mm dle výkresu podrobný a detailu 3	kus	3,00000	105,00	315,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-766	RTS 17/1	RTS 17/1
31	3	Zafrezování těsnícího kartáčku do dřevěného křídla 3/2	kus	6,00000	250,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní	Indv	
32	61187191R	prah dub, š = 200 mm, l = 1300,0 mm, tl = 20,0 mm 3	kus	3,00000	340,00	1 020,00	0,00	0,01	0,00	0,00	SPCM	RTS 17/1	RTS 17/1
<b>Díl: 775</b>		<b>Podlahy vlysové a parketové</b>				<b>243 251,96</b>		<b>3,36</b>		<b>3,86</b>			
33	775511255R00	Podlahy vlysové lepené včetně dodávky materiálu z vlysu tloušťky 22 mm, širokých bukových třídy II - klasík do imese (lepidla): rybinové nebo pakovinové včetně očištění stěn dřevěnou látkou výšky 40 x 7 mm, tl: 22mm, II jakost včetně spojovacího materiálu III třída 6 75 x 9 84 m + mezi osléním dveří 6 75*9 84 1 54*0 28 IV třída 6 75 x 9 84 m + mezi osléním dveří 6 75*9 84 1 54*0 28 V třída 6 7 x 8 78 m + mezi osléním dveří 6 7*8 78 1 54*0 28	m2	192 95960	1 000,00	205 501,97	0,02	3,36	0,00	0,00	800-775	RTS 17/1	RTS 17/1
		6 75*9 84		86	42								
		1 54*0 28		0	4312								
		6 75*9 84		86	42								
		1 54*0 28		0	4312								
		6 7*8 78		58	626								
		1 54*0 28		0	4312								

56

S	2	Položkový soupis prací a dodávek
O	SO 01	Rekonstrukce parketových podlah-ZŠ waldorfská, Praha 5
R	1	Rekonstrukce parketových podlah

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
34	775521800R00	Demontáž podlah výšových přibíjených včetně listů	m2	192,95960	46,00	9 455,02	0,00	0,00	0,02	3,86	800-775	RTS 17/1	RTS 17/1
		III třída 6,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří											
		6,75*9,84		66,42									
		I,54*0,26		0,4312									
		IV třída 6,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří											
		6,75*9,84		66,42									
		I,54*0,26		0,4312									
		V třída 6,7 x 8,78 m - mezi ostěním dveří											
		6,7*8,78		58,826									
		I,54*0,26		0,4312									
35	775592001R00	Ostatní práce broušení dřevěných podlah hrube zř. 24	m2	192,95960	100,00	19 295,96	0,00	0,00	0,00	0,00	800-775	RTS 17/1	RTS 17/1
		průběžného do návodu výrobce											
		III třída 6,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří											
		6,75*9,84		66,42									
		I,54*0,26		0,4312									
		IV třída 6,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří											
		6,75*9,84		66,42									
		I,54*0,26		0,4312									
		V třída 6,7 x 8,78 m - mezi ostěním dveří											
		6,7*8,78		58,826									
		I,54*0,26		0,4312									
36	775599110R00	Ostatní práce pastování podlah výšových hrubá parketových	m2	192,95960	14,00	2 701,43	0,00	0,00	0,00	0,00	800-775	RTS 17/1	RTS 17/1
		hrubým voskovým olejem BONA do návodu výrobce											
		III třída 6,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří											
		6,75*9,84		66,42									
		I,54*0,26		0,4312									
		IV třída 6,75 x 9,84 m - mezi ostěním dveří											
		6,75*9,84		66,42									
		I,54*0,26		0,4312									
		V třída 6,7 x 8,78 m - mezi ostěním dveří											
		6,7*8,78		58,826									
		I,54*0,26		0,4312									
37	998775102R00	Přesun hmot pro podlahy výšové a parketové Přesun hmot pro podlahy výšové, výšky do 12 m	l	7,21920	249,00	1 797,58	0,00	0,00	0,00	0,00	800-775	RTS 17/1	RTS 17/1
		50 m vodorovně											

35



**Položkový soupis prací a dodávek**

S	2	Rekonstrukce parketových podlah-ZŠ waldorfska, Praha 5
O	SO 01	Rekonstrukce parketových podlah
R	1	Rekonstrukce parketových podlah

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		přesun demontovaných parket v rámci prostor školy		1	8592								
		2 8592											
		montáž pastovaní výslu.			3,36								
		3,36											
38	1	Očištění demontovaných parket výškově roztřížení na levo a pravě 375	hod	9,00000	500,00	4 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní	Indiv
						<b>7 658,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>			
Díl: VN		<b>Vedlejší náklady</b>											
39	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	7 658,00	7 658,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 177 i	Indiv
Díl: ON		<b>Ostatní náklady</b>											
40	004111020R	Vypracování projektové dokumentace vypracování dienske dokumentace podat ke schválení architektovi	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		RTS 177 i	Indiv
						<b>10 000,00</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>			
		<b>Celkem</b>				<b>588 726,52</b>							

JKSO  
801 32      budovy učeben všeobecné vzdělávacích škol  
m3            svislá nosná konstrukce zděná z cihel tvámic, bloku  
                 rekonstrukce a modernizace objektu prostá

88



## Dodatek č. 3 k pojistné smlouvě o pojištění odpovědnosti č.

2945003461 v plném znění (změny zvýrazněny v textu) č. nabídky 9315 448416 změna k datu 3. 2. 2017

### Pojistitel

Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 132, 128 84 Praha 2, zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 2888, IČO: 61850889, DIČ: CZ690001273, generali.cz Společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v Italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS.  
zastoupena: Mgr. Aleš Hemer

### Pojistník

**Pojistník**  
obchodní firma/název: KyraStav spol. s r.o.  
IČO (r.č.): 02408112  
DIČ: CZ02408112  
sídlo/místo podnikání: Slavíkova 1379/20, 130 00 Praha 3  
mobilní telefon: 737256222  
identifikace osoby oprávněné jednat za pojistníka  
Merdová Irena, .

Kontaktní spojení 737256222, kyra@kyrastav.cz  
Korespondenční adresa  
KyraStav spol. s r.o.  
Klíkářská 1238/90, 158 00 Praha 58  
se dohodli na změně pojistné smlouvy ke dni 3. 2. 2017.

### Pojištěný

Pojištěný je totožný s pojistníkem.  
Osobou oprávněnou dle této pojistné smlouvy je pojištěný.

### Pojistná smlouva o pojištění odpovědnosti

Pojištění se řídí VPP O 2014/01, ZPP O 2014/01 a níže uvedenými DPP O

#### Pojistné nebezpečí

Pojištění se vztahuje pouze na povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, pokud byla způsobena jinému konáním nebo opomenutím nebo protiprávním stavem v důsledku činnosti nebo právního vztahu pojištěného, které jsou uvedeny v pojistné smlouvě, a k nimž je na základě platných právních předpisů oprávněn

#### Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, je-li zároveň spojen se vznikem povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění

#### Pojištěný předmět činnosti

stavební činnost

Interní poznámka pojistitele 11318

Riziková třída 3

Udaj rozhodný pro výpočet pojistného

Pojistné bylo stanoveno na základě předpokládaného ročního obratu pojištěného z pojištěné činnosti ve výši 65 000 000 Kč

#### Základní rozsah pojištění

Limit pojistného plnění pro základní rozsah pojištění 40 000 000 Kč

Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události 20 000 Kč

#### Základní roční pojistné

60 060 Kč

Sleva za spoluúčast (ze základního pojistného) 15 %



"GI 193154484161"





### Splatnost a způsob placení pojistného

Pojistné je splatné ročně, a to vždy k 29 dni 1 měsíce každého roku

Splátka pojistného 122 522 Kč Kč

Bankovní spojení: číslo účtu 900500 / 2700 konstantní symbol 3558

Pro platbu prvního pojistného je variabilním symbolem číslo nabídky

Pro platbu následného pojistného je variabilním symbolem číslo pojistné smlouvy uvedené v pojistce

Při platbě trvalým příkazem je variabilním symbolem vždy číslo pojistné smlouvy (tzv. trvalý příkaz lze nastavit až po obdržení pojistky)

Pojistné bude placeno: fakturou

### Závěrečná ustanovení

Tento dodatek se řídí následujícími pojistnými podmínkami:

- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti VPP O 2014/01
- Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti ZPP O 2014/01

### Pojišťovaci zprostředkovatel / zaměstnanec Generali Pojišťovna a.s.

osoba oprávněná za Generali Pojišťovna a.s. k identifikaci, kontrole klienta, učinění nabídky na předběžné pojištění a převzetí nabídky pojistníka

příjmení, jméno, titul (název právnické osoby)	registrační číslo přidělené ČNB	agenturní číslo	telefon
Mgr. Aleš Hemer	8852VPA	13680947	736631860

### Podřízený pojišťovaci zprostředkovatel / zaměstnanec pojišťovacího zprostředkovatele


osoba oprávněná jednat za pojišťovacího zprostředkovatele

příjmení, jméno, titul (název právnické osoby)	registrační číslo přidělené ČNB	osobní číslo	telefon
			736631860

### Podpisy smluvních stran

místo | Praha

datum | 2. 2. 2017

  
Generali Pojišťovna a.s.

  
Kontrola za Generali  
pojišťovnu a.s.  
podpis OI/LW

  
KyraStav spol.  
Sídlo: 15790/20, 330 02  
IČ: 44207512  
K: 02408112, 010 1202408112  
Mardová Irena

Pojišťovaci zprostředkovatel svým podpisem na smlouvě současně stvrzuje, že provedl identifikaci pojistníka a že podoba této osoby je shodná s vyobrazením na jejím průkazu totožnosti.

HX



