

Zjednodušená projektová dokumentace pro realizaci bezpečnostních opatření

CENTRUM SOCIÁLNÍ A

OŠETŘOVATELSKÉ POMOCI PRAHA 5

(JESLE)

verze 1

Lubomír Halamíček a kolektiv

Security management s.r.o.

10.12.2016



ARCHIVAČNÍ ZNAKY

Datum zpracování:	10.12.2016
Evidenční číslo:	201606326
Počet stran:	23
z toho počet příloh/listů příloh:	2/7
Verze:	verze 1

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Podpis:

Zpracoval: **Ing. Veronika Světlíková**

Podpis:

Schválil: **Lubomír Halamíček**

Objednatel:

Městská část Praha 5

Nám. 14. října 1381/4

150 22 Praha 5

IČ: 000 63 631

Zpracovatel:

Security management, s.r.o.

Černokostelecká 1367/29,

100 00 Praha 10

T: +420 591 140 470

M: +420 733 669 394

F: +420 910 056 698

E: sec.man@security-management.cz

www.security-management.cz

IČ: 274 33 773

DIČ: CZ274 33 773

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 35-6501760267/0100

Realizační tým:

- > Lubomír Halamíček
- > Ing. Veronika Světlíková
- > Ing. Jiří Vojtíšek
- > Bc. Daniela Goldmannová

OBSAH

Archivační znaky.....	2
Schvalovací doložka	2
OBSAH.....	3
Seznam tabulek.....	3
Výklad pojmů a definice zkratk	4
Specifikace právních předpisů a technických norem.....	4
1 PRŮVODNÍ ČÁST ZJEDNODUŠENÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	6
1.1 Identifikační údaje	6
1.2 Seznam podkladových materiálů	7
2 TECHNICKÉ ŘEŠENÍ	8
2.1 Stavební úpravy	8
2.1.1 Rekonstrukce vstupů	8
2.2 Poplachový zabezpečovací a tísňový systém	10
2.2.1 Požadavky na rozsah a úroveň instalace PZTS	10
2.2.2 Ostatní požadavky	11
2.3 Ostatní technologie	12
2.3.1 Audio a video vstupní dveřní systém	12
2.3.2 Venkovní osvětlení	14
2.3.3 Vybudování Wi-Fi sítě.....	15
3 PŘÍLOHOVÁ ČÁST	16
3.1 Seznam příloh.....	16

SEZNAM TABULEK

Tabulka číslo 1 Pojmy.....	4
Tabulka číslo 2 Zkratky	4
Tabulka číslo 3 Právní a interní předpisy	4
Tabulka číslo 4 Normy	5

VÝKLAD POJMŮ A DEFINICE ZKRATEK

Tabulka číslo 1 **Pojmy**

Pojem	Význam pojmu
Bezpečnostní incident	Nestandardní situace ohrožující život a zdraví dětí, žáků a pedagogů nebo majetek mateřské nebo základní školy.
Fyzická ochrana	Komplex technických a organizačních opatření a ostrahy, jejichž cílem je minimalizace rizik, vyplývajících z neoprávněných činností s majetkem, nebo které mají za cíl zajistit bezpečnost osob.
Systémy technické ochrany	Souhrn technických prostředků, kterými se zabráňuje, ztěžuje, oznamuje nebo zaznamenává narušení zabezpečení prostor.

Tabulka číslo 2 **Zkratky**

Zkratka	Význam zkratky
DPPC	Dohledové poplachové a přijímací centrum (dříve PCO), dálkový dohled nad poplachovými stavy z PZTS
MZP	Mechanické zábranné prostředky
NP	Nadzemní podlaží
PZTS	Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (dříve EZS)
Videotelefon (VDT)	Audio a video dveřní vstupní systém
VSS	Dohledový video systém (dříve CCTV)
ZPD	Zjednodušená projektová dokumentace

SPECIFIKACE PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A TECHNICKÝCH NOREM

Tabulka číslo 3 **Právní a interní předpisy**

Označení předpisu	Název předpisu
MSMT-1981/2015-1	Metodické doporučení k bezpečnosti dětí, žáků a studentů ve školách a školských zařízeních – Minimální standard bezpečnosti

Označení předpisu	Název předpisu
Zákon č. 133/1985 Sb.	Zákon o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
Zákon č. 22/1997 Sb.	Zákon o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů
Zákon č. 101/2000 Sb.	Zákon o ochraně osobních údajů a o změně některých předpisů, ve znění pozdějších předpisů
Zákon č. 262/2000 Sb.	Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
Zákon č. 561/2004 Sb.	Zákon o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů

Tabulka číslo 4 **Normy**

Označení normy	Název normy
ČSN 73440	Prevence kriminality – Řízení bezpečnosti při plánování, realizaci a užívání škol a školských zařízení
ČSN EN řady 1627	Dveře, okna, lehké obvodové pláště, mříže a okenice – Odolnost proti vloupání – Požadavky a klasifikace
ČSN EN 356	Sklo ve stavebnictví – Bezpečnostní zasklení – Zkoušení a klasifikace odolnosti proti ručně vedenému útoku
ČSN EN řady 50131	Poplachové systémy – Poplachové zabezpečovací a tísňové systémy
ČSN EN 50486	Přístroje pro použití v audio a video dveřních vstupních systémech
ČSN EN řady 62676	Dohledové video systémy pro použití v bezpečnostních aplikacích

1 PRŮVODNÍ ČÁST ZJEDNODUŠENÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Zjednodušená projektová dokumentace bezprostředně navazuje na dokument "Posouzení bezpečnosti mateřských škol a zařízení zřízených Městskou částí Praha 5", který byl zpracován v podmínkách jeslí na adrese Na Hřebenkách 2765/3a, 150 00 Praha 5 – Smíchov. Zjednodušená projektová dokumentace (dále jen "ZPD") slouží ke konkretizaci realizace bezpečnostních opatření navrhovaných ve výše uvedeném dokumentu.

V této ZPD jsou definovány požadavky na provedení stavebních úprav objektu a instalaci bezpečnostních technologií tak, aby byly vytvořeny podmínky pro zajištění ochrany života a zdraví dětí a zaměstnanců.

1.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Údaje o stavbě:	Jesle Na Hřebenkách 2765/3a, 150 00 Praha 5 – Smíchov
Údaje o vlastníkov:	Městská část Praha 5 Nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5 IČ: 000 63 631
Údaje o zpracovateli dokumentace:	Security management, s.r.o. Černokostecká 1367/29, 100 00 Praha 10 IČ: 274 33 773

1.2 SEZNAM PODKLADOVÝCH MATERIÁLŮ

Vstupní podklady pro zpracování ZPD jsou následující:

- > Výkresy stávajícího stavu (situace, pohled jižní a řez A – Á) z dubna 1996 – kopie;
- > půdorys 1.NP – kopie;
- > řízený pohovor s vedoucí sestrou jeslí za účasti zástupce objednatele;
- > vlastní zjištění v průběhu fyzické obhlídky;
- > Posouzení bezpečnosti mateřských škol a zařízení zřízených Městskou částí Praha 5 v podmínkách jeslí.

2 TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Technické řešení realizace navrhovaných bezpečnostních opatření zahrnuje stavební část a část věnovanou instalaci bezpečnostních technologií tak, aby došlo ke zvýšení objektové bezpečnosti. Navrhované úpravy a rozmístění jednotlivých prvků, vyjma vedení kabelových tras, je schematicky znázorněno ve výkresové části v příloze č. 1.

Parametry jednotlivých materiálů uvedené v této ZPD jsou orientačně stanoveny pro účely vypracování cenové kalkulace ve výkazu výměr, jenž je obsahem přílohy č. 2. Před zahájením realizace stavebních úprav a instalace bezpečnostních technologií musí dodavatel provést ověření parametrů jednotlivých materiálů v místních podmínkách jeslí tak, aby byly dodrženy specifické dimenze objektu.

Při realizaci stavebních úprav a instalaci bezpečnostních technologií je dodavatel povinen provést demontáž a likvidaci stávajících materiálů v takovém rozsahu, aby nedošlo k narušení stavebních celků nebo funkčnosti dalších technologií, jejichž instalace bezprostředně navazuje na předmětné úpravy. Po dokončení prací musí být investorovi doložen protokol o likvidaci demontovaného materiálu souběžně s ostatní dokumentací specifikovanou v této ZPD.

2.1 STAVEBNÍ ÚPRAVY

Stavební úpravy zahrnují instalaci či doplnění mechanických zábranných prostředků (dále jen "MZP").

Sumarizace realizovaných úprav je uvedena ve výkazu výměr, jenž je obsahem přílohy č. 2.

2.1.1 REKONSTRUKCE VSTUPŮ

Rekonstrukce vstupů zahrnuje úpravy a doplnění dalších provozních vstupů do budovy.

2.1.1.1 OSTATNÍ PROVOZNÍ VSTUPY DO BUDOVY

Úpravy ostatních provozních vstupů do budovy zahrnují výměnu uzamykacího systému na provozním vstupu pro zaměstnance (ve výkresové části pod číselným označením 3).

Bezpečnostní uzamykací systém je tvořen bezpečnostním kováním a bezpečnostní cylindrickou vložkou, které musí splňovat tyto základní požadavky:

- > bezpečnostní kování:
 - musí splňovat požadavky bezpečnostní třídy RC3 dle technické normy ČSN EN 1627;
 - montáž vhodná pro plastové dveře;
 - konstrukční provedení uzpůsobené pro cylindrickou vložku;
- > bezpečnostní cylindrická vložka:
 - musí splňovat požadavky bezpečnostní třídy RC3 dle technické normy ČSN EN 1627;
 - typ bezpečnostní cylindrické vložky: oboustranná;
 - minimálně 3 ks klíčů.

2.1.1.2 OSTATNÍ POŽADAVKY

Při instalaci musí dojít ke splnění následujících požadavků:

- > vstupní dveře hlavního vchodu (ve výkresové části pod číselným označením 2) budou v rámci instalace audio a video dveřního vstupního systému osazeny elektrickým zámkem a vnitřním štítovým kováním v provedení knoflík;
- > po dokončení prací bude předána následující dokumentace:
 - certifikáty shody, které deklarují bezpečnostní úroveň dle příslušné ČSN;
 - prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů;
 - předávací protokol o instalaci montážní firmou;
 - záruční listy;
 - výkaz výměr (dodací list).

2.2 POPLACHOVÝ ZABEZPEČOVACÍ A TÍŠŇOVÝ SYSTÉM

Stávající poplachový zabezpečovací a tísňový systém (dále jen "PZTS") je navrhován k autonomizaci, generické obměně a doplnění koncových prvků.

Všechny komponenty systému PZTS musí splňovat požadavky stupně zabezpečení 1: nízké riziko dle ČSN EN 50131-1 ed. 2. Komponenty PZTS instalované uvnitř budovy musí splňovat požadavky minimálně třídy prostředí II a komponenty PZTS instalované vně budovy musí splňovat požadavky třídy prostředí IV dle technické normy ČSN EN 50131-1 ed.2.

Sumarizace základních navrhovaných prvků je uvedena ve výkazu výměr, jenž je obsahem přílohy č. 2.

2.2.1 POŽADAVKY NA ROZSAH A ÚROVEŇ INSTALACE PZTS

Instalace navrhovaných prvků bude provedena v následujícím rozsahu a umístění:

- > ústředna PZTS pro 48 zón a 8 podsystémů se zdrojem; umístění:
 - o zázemí zaměstnanců;
- > GPRS/GSM/SMS komunikační modul;
- > modul pro obousměrnou komunikaci s bezdrátovými prvky;
- > ovládací LCD klávesnice, umístění:
 - o vnitřní strana zádveří hlavního vchodu (ve výkresové části pod číselným označením 2);
- > venkovní zálohovaná siréna s akumulátorem 12 V / 4,5Ah, umístění:
 - o fasáda budovy v úrovni 2.NP;
- > magnetický povrchový kontakt, umístění:
 - o 1.NP:
 - hlavní vchod (ve výkresové části pod číselným označením 2);
 - vstup (ve výkresové části pod číselným označením 3);
 - vstup (ve výkresové části pod číselným označením 4);
- > PIR detektory, dosah 12 m, úhel 110°, umístění:

- 1.NP:
 - zádveří hlavního vchodu (ve výkresové části pod číselným označením 2);
 - šatna;
 - výdejna;
 - denní místnost;
 - herna;
 - noclehárna;
 - šatna zaměstnanců;
 - zázemí zaměstnanců;
- > tísňová tlačítka, pevné umístění:
 - 1.NP:
 - denní místnost.

Vybudování nové kabeláže pro instalaci koncových prvků PZTS v rozsahu:

- > využití UTP kabelu Cat. 5E;
- > instalace v závislosti na potřebě skrytě pod omítkou nebo povrchově v PVC chránicích lištách;
- > pro instalaci PZTS mohou být po provedení předchozí revize využity stávající kabelové rozvody.

2.2.2 OSTATNÍ POŽADAVKY

Při instalaci PZTS musí dojít ke splnění následujících požadavků:

- > přidělení autonomních kódů pro aktivaci a deaktivaci PZTS každému zaměstnanci;
- > zprovoznění systému, včetně programování a nastavení systému;
- > připojení na DPPC městské policie hl. m. Praha;
- > poplachové stavy stávajícího PZTS instalované v prostorech soukromé školy Magic Rainbow budou vyvedeny na mobilní telefon oprávněné osoby soukromé školy Magic Rainbow;
- > zaškolení uživatelů z obsluhy;
- > po dokončení prací bude předána následující dokumentace:
 - výchozí revizní zpráva zpracovaná po provedení výchozí revize PZTS;
 - protokol o funkční zkoušce PZTS zpracovaný po jejím provedení;

- projektová dokumentace skutečného provedení PZTS pro systém malého rozsahu, přičemž její minimální rozsah je následující:
 - technická zpráva – popis systému, popis zapojení, seznam použitých komponentů, seznam komunikačních adres jednotlivých komponentů, výkaz výměr,
 - výkresová část – schématické rozmístění komponentů včetně vedení kabeláže, blokové schéma zapojení;
- certifikáty shody, které deklarují bezpečnostní úroveň dle příslušné ČSN;
- prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů;
- uživatelské manuály pro obsluhu;
- předávací protokol o instalaci montážní firmou;
- výkaz výměr (dodací list);
- provozní kniha PZTS;
- záruční listy.

2.3 OSTATNÍ TECHNOLOGIE

Mezi ostatní navrhované technologie je zařazen audio a video vstupní dveřní systém (dále jen "videotelefon" nebo "VDT"), venkovní osvětlení areálu a vybudování Wi-Fi sítě.

Sumarizace základních navrhovaných prvků je uvedena ve výkazu výměr, jenž je obsahem přílohy č. 2.

2.3.1 AUDIO A VIDEO VSTUPNÍ DVEŘNÍ SYSTÉM

Stávající zvonková tlačítka instalovaná u hlavního vchodu (ve výkresové části pod číselným označením 2) jsou navržena k výměně za videotelefon.

Komponenty videotelefonu instalované uvnitř budovy musí splňovat požadavky minimálně třídy B1 vlivu prostředí a komponenty instalované vně budovy musí splňovat požadavky třídy A2 vlivu prostředí dle technické normy ČSN EN 50486.

2.3.1.1 POŽADAVKY NA ROZSAH A ÚROVEŇ INSTALACE

Videotelefon bude realizován v rozsahu instalace:

- > IP dveřní komunikátor umístěn u hlavního vchodu (ve výkresové části pod číselným označením 2), s jedním zvonkovým tlačítkem vyvedeným na IP video tablo, které bude instalováno v denní místnosti.

Požadavky na úpravu přístupových míst k zajištění požadované funkce VDT:

- > dveře hlavního vchodu (ve výkresové části pod číselným označením 2) musí být osazeny automatickým dveřním zavíračem, elektrickým zámekem, kováním v provedení knoflík-knoflík a odchodovým tlačítkem (ve výšce nedostupné dětem).

Jednotlivé prvky VDT musí splňovat tyto požadavky:

- > IP dveřní komunikátor:
 - možnost dálkového ovládání dveřního zámku;
 - možnost připojení odchodového tlačítka;
 - ANTIVANDAL provedení;
 - s možností rozšíření o čtečku bezkontaktních médií;
 - kamera s infračerveným přísvitem a nočním viděním;
 - instalace na povrch;
- > IP video tablo:
 - min. 7" barevný displej;
 - dotykový panel;
 - vizuálně zřejmá iniciace tlačítka.

Vybudování nové kabeláže pro instalaci koncových prvků VDT v rozsahu:

- > využití UTP kabelu Cat. 5E;
- > instalace v závislosti na potřebě skrytě pod omítkou nebo povrchově v PVC chránicích lištách.

2.3.1.2 OSTATNÍ POŽADAVKY

Při realizaci VDT musí dojít ke splnění následujících požadavků:

- > zprovoznění videotelefonu, včetně programování a nastavení systému;
- > zaškolení uživatelů z obsluhy VDT;
- > po dokončení prací bude předána následující dokumentace:
 - výchozí revizní zpráva zpracovaná po provedení výchozí revize VDT;
 - protokol o funkční zkoušce VDT zpracovaný po jejím provedení;
 - popis systému VDT a schématické rozmístění komponentů včetně vedení kabeláže;
 - prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů;
 - uživatelské manuály pro obsluhu;
 - předávací protokol o instalaci montážní firmou;
 - výkaz výměr (dodací list);
 - záruční listy.

2.3.2 VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ

U stávajícího venkovního osvětlení u vstupu na terasu (ve výkresové části pod číselným označením 4) musí být provedeno ověření funkčnosti a případná výměna pohybového detektoru.

2.3.2.1 OSTATNÍ POŽADAVKY

Po dokončení prací musí dojít k předání následující dokumentace:

- prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů;
- uživatelské manuály pro obsluhu;
- předávací protokol o instalaci montážní firmou;
- výkaz výměr (dodací list);

- záruční listy.

2.3.3 VYBUDOVÁNÍ WI-FI SÍŤE

Vybudování Wi-Fi sítě pro účely zprovoznění videotelefonu tak, aby byl dostatečný Wi-Fi signál ve všech částech budovy.

2.3.3.1 OSTATNÍ POŽADAVKY

Při realizaci Wi-Fi sítě musí dojít ke splnění následujících požadavků:

- > zprovoznění Wi-Fi sítě;
- > zaškolení uživatelů z obsluhy;
- > po dokončení prací bude předána následující dokumentace:
 - popis Wi-Fi sítě a schématické rozmístění komponentů;
 - prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů;
 - uživatelské manuály pro obsluhu;
 - předávací protokol o instalaci montážní firmou;
 - výkaz výměr (dodací list);
 - záruční listy.

3 PŘÍLOHOVÁ ČÁST

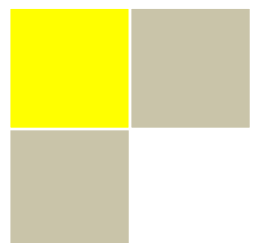
3.1 SEZNAM PŘÍLOH

- Příloha č. 1* *Výkresová část – Rozsah instalace systémů technické ochrany*
- Příloha č. 2* *Výkaz výměr*



Příloha č. 1

**VÝKRESOVÁ ČÁST – ROZSAH
INSTALACE SYSTÉMŮ
TECHNICKÉ OCHRANY**





Příloha č. 2

VÝKAZ VÝMĚR

