



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění
(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: **Ing. Pavlem Richterm**, starostou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800

(dále jen „objednatel“, na straně jedné)

- 1.2. **Zhotovitel:** AZ-MAN s.r.o.
se sídlem: Křišťanova 643/9 13000 Praha 3
koresp. adresa: V Předpolí 1306/7, 100 00 Praha 10
zastoupená: Ing. Jiřím Zemanem, jednatelem
IČO: 25088742
DIČ: CZ 25088742
bankovní spojení: Raiffeisen bank
č. účtu: 8104019001/5500

(dále jen „zhotovitel“, na straně druhé)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5
ve věcech administrativně-technických:
Ing. Jan Jirsa, vedoucí Odboru majetku a investic, tel.: 257 000 404,
e-mail: jan.jirsa@praha5.cz;
Bc. Pavel Vokoun, odbor majetku a investic,
tel.: 257 000 842,
e-mail: pavel.vokoun@praha5.cz;
Jiří Tilšer, odbor majetku a investic,
tel.: 257 000 237, e-mail: jiri.tilser@praha5.cz.

- 1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování

protokolů o předání a převzetí díla zastupuje objednatele Jiří Tilšer OMI ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 237, email: jiri.tilser@praha5.cz nebo Bc. Pavel Vokoun OMI ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 482, email: pavel.vokoun@praha5.cz.

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Ing. Jiří Zeman, tel : 777 722 990

ve věcech technických: Ing. Jiří Zeman, e-mail: jz777722990@gmail.com

1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla provádí Ing. Jiří Zeman, tel.: 777 722 990, e-mail: jz777722990@gmail.com.

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků výběrového řízení malého rozsahu na stavební práce vyhlašované za podmínek a v souladu se zásadami stanovenými v § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.2. Smluvní strana uvedená ve čl. 1. odst. 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.3. Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.4. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
 - 2.5.1. splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - 2.5.2. převzal a odsouhlasil úplnost objednatelům schválenou projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr. Projektovou dokumentaci zpracoval: Design 4 – projekty staveb, s.r.o., Sokolská 1183, Liberec 460 01,
 - 2.5.3. prověřil místní podmínky na místě plnění - provádění díla, tj. objekt v ulici Preslova 553/4, parc. č. 271, katastr. území Smíchov, Praha 5 a Náměstí 14. října 1381/4, parc. č. 272, katastr. území Smíchov, Praha 5 (dále jen „staveniště“),
 - 2.5.4. nejasné podmínky pro realizaci díla si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
 - 2.5.5. akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám a provozu objektu
 - 2.5.6. všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.5. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na staveništi,
 - 2.5.7. veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.

3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně a včas provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“): „Výměna oken v objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4 – etapa č. 1“
- V této etapě bude realizována výměna oken na západních a východních fasádách dotčených objektů (fasády č. 2, 3, 4 a 5 dle PD zpracované společností Design 4 – projekty staveb, s.r.o.). Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:
1. Zadávací projektová dokumentace zpracovaná firmou Design 4 – projekty staveb s.r.o.,
 2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
 3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo.
- Výše uvedené dokumenty bod 1. až 3. tvoří Přílohy 1 až 3 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel prověřil výše uvedenou zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení díla, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení díla, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.4. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nespĺňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve čtyřech tištěných vyhotoveních + 1 x na CD, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.6. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.7. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy.
- 3.8. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které jsou pro realizaci tohoto díla závazné.
- 3.9. Před zahájením prací zhotovitel předá objednateli k odsouhlasení podrobný harmonogram prací, který musí být přizpůsoben režimu provozu objektu.

4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění - provádění díla (staveništěm) je budova v ulici Preslova 553/4, parc. č. 271, katastr. území Smíchov, Praha 5 a Náměstí 14. října 1381/4, parc. č. 272, katastr. území Smíchov, Praha 5. Vlastníkem tohoto objektu je obec hlavní město Praha - svěřená správa Městská část Praha 5.

- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně a včas provedeného díla.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. odst. 3.2. této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1. převzetí staveniště nejpozději do 7 (sedmi) pracovních dnů po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami,
 - 5.1.2. předání díla nejpozději do 15 (patnácti) týdnů od předání staveniště, vč. zajištění případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo,
 - 5.1.3. likvidace staveniště do 3 (tří) kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli po dokončení všech prací bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla minimálně tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít dílo i před termíny uvedenými v odst. 5.1. tohoto článku, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací (realizace díla) na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací (realizace díla) vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu (dílo) tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Stavební práce budou prováděny na základě dohody zhotovitele se zástupci objednatele, převážně mimo dobu provozu úřadu. Protože práce budou probíhat v prostorách úřadu, musí být dodržovány hygienické podmínky při provádění hlučných a prašných prací (musí být průběžně prováděn úklid dotčených prostor).
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele (realizaci díla), které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.

- 6.4. Před zahájením realizace díla doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby na staveništi a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci díla a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro realizaci díla.
- 6.6. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace předmětu díla probíhá v objektu úřadu. Musí přihlídnout k režimu zařízení a zamezit případnému konfliktu stavebních prací s provozem tohoto zařízení.
- 6.7. Barevnost a profilace výplní otvorů bude konzultována se zástupcem NPÚ ÚOP HMP a OPP MHMP.
- 6.8. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Dále zhotovitel vlastním nákladem zajistí koordinátora BOZP a splní povinnost informovat místně příslušný inspektorát práce v případech stanovených mimo jiné § 15 odst. 1 a 2 zákona č. 309/2006 Sb.
- 6.9. Zhotovitel se zavazuje, že:
- 6.9.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace díla povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
- 6.9.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- 6.9.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
- 6.9.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
- 6.9.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvena jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či částí díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou

- dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,
- 6.9.6. bude na staveništi a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu (bude prováděn průběžný řádný úklid v dotčených prostorách), odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde realizací díla,
 - 6.9.7. při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor BOZP objednatele,
 - 6.9.8. předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
 - 6.9.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
 - 6.9.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do okolí a přilehlých objektů,
 - 6.9.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
 - 6.9.12. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen „stavbyvedoucí“), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
 - 6.9.13. vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
 - 6.9.14. pokud budou probíhat na staveništi svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.10. Objednatel se zavazuje:
- 6.10.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 kalendářních dnů po nabytí účinnosti smlouvy samostatným zápisem,
 - 6.10.2. určit přípojně body pro montážní práce (el. energie, vody),
 - 6.10.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
 - 6.10.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.11. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně

- zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.12. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.13. Mimo osoby uvedené v čl. 1. odst. 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.14. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Fasáda č. 2 - cena bez DPH: 2,743.673,- Kč

(slovy: dva miliony sedm set čtyřicet tři tisíc šest set sedmdesát tři korun českých bez DPH)

Fasáda č. 3 - cena bez DPH: 1,228.035,- Kč

(slovy: jeden milion dvě stě dvacet osm tisíc třicet pět korun českých bez DPH)

Fasáda č. 4 - cena bez DPH: 678.021,- Kč

(slovy: šest set sedmdesát osm tisíc dvacet jedna korun českých bez DPH)

Fasáda č. 5 - cena bez DPH: 818.271,- Kč

(slovy: osm set osmnáct tisíc dvě stě sedmdesát jedna korun českých bez DPH)

Celková cena bez DPH: 5,486.000,- Kč

(slovy: pět milionů čtyři sta osmdesát šest tisíc korun českých bez DPH)

- 7.2. Smluvní strany berou na vědomí, že novelou zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dochází s účinností od 1. 1. 2012 podle § 92e k přenesení daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací ze zhotovitele na objednatele a že zhotovitel je povinen fakturovat cenu díla v souladu s platnou právní úpravou. Tímto, ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty, s cílem podat řádné a úplné informace pro potřeby splnění daňových povinností dotčených osob, objednatel prohlašuje, že předmět díla uvedený v čl. 3 výše uvedené smlouvy výlučně spadá do ekonomické činnosti objednatele ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.
- 7.3. Cena za dílo uvedená v odst. 7.1. tohoto článku je cenou podle závazné nabídky ze dne 11.7.2017 a zahrnuje veškeré náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná.

- 7.4. Cenu uvedenou v odst. 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích měsíčních faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.5. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit daňový doklad, a to do 15 dnů, nejpozději však do 6. kalendářního dne následujícího měsíce, ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (§ 26 zákona o DPH) se všemi náležitostmi běžného daňového dokladu podle § 28 odst. 2 zákona o DPH (včetně sazby DPH), ovšem s výjimkou výše DPH. Výši DPH je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
- 7.6. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí měsíční faktury, pozastávky. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po vystavení kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.6.1. smluvní pokuty,
- 7.6.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
- 7.6.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.7. Splatnost faktur je do 30-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.8. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.9. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v odst. 7.8. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.10. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení díla také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.10.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů, zábory komunikací,
- 7.10.2. veškeré práce související s předmětem díla vč. revizí,
- 7.10.3. malířské a lakýrnické práce,
- 7.10.4. uvedení staveniště do původního stavu.
- 7.11. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.12. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle čl. 10. odst. 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v čl. 5. odst. 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.6., 3.7., 3.8. a 3.9. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat, vedle zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, na které se v souladu s § 2050 NOZ nevztahuje ujednání o smluvní pokutě.
- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířcím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířcím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavází své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
 - 9.1.1. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
 - 9.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - 9.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
 - 9.1.4. na pozemku, na kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
 - 9.1.5. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.

- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatrovaných k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- 9.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)
 - 9.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - 9.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1.1.1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- 9.6.1. identifikační údaje o díle i jeho částí,
 - 9.6.2. zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
 - 9.6.3. případnou dohodu o slevě z ceny,
 - 9.6.4. prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor majetku a investic“ s kompletně provedeným dílem,
 - 9.6.5. stavební deníky,
 - 9.6.6. soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodu potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
 - 9.6.7. soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompletované předání:
- 9.7.1. dokumentace skutečného provedení díla - stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě + 1 x na CD; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění díla - stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zpracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu realizace díla,
 - 9.7.2. veškeré přílohy DSPS, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotoviteléři potvrzeny,
 - 9.7.3. kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
 - 9.7.4. doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.,

- 9.7.5. kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
- 9.7.6. provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
- 9.7.7. zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- 9.7.8. veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
- 9.7.9. další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
- 9.7.10. doklady o uložení sutě, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
- 9.7.11. návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby,
- 9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle čl. 8. odst. 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přejímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost díla (provedených prací) po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: V Předpolí 1306/7, Praha 10.
- 9.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 2 mil. Kč.
- 10.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 10.4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
 - 10.4.1. nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v čl. 5. odst. 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
 - 10.4.2. nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
 - 10.4.3. porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášen úpadek anebo je-li návrh na zahájení insolvenčního řízení zamítnut pro nedostatek majetku.
- 10.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.8. Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.9. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.10. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.11. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 10.12. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním


svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 10.13. Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, čtyři (4) z nich obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, platném znění.
- 10.15. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 30/940/2017 ze dne 19. 07. 2017.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Zadávací projektová dokumentace (volná příloha)
Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

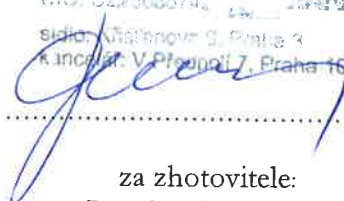
V Praze dne ..29.8.2017.....



za objednatele:
Ing. Pavel Richter,
starosta MČ Praha 5

V Praze dne 29.8. 2017

AZ-MAN s.r.o.
IČ: 250000000
DIČ: CZ000000000
sídlí: Náměstí 3, Praha 3
Kancelář: V Pločnické 7, Praha 10



za zhotovitele:
Ing. Jiří Zeman
jednatel AZ-MAN s.r.o.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			56 107,64
64	Výplně otvorů	HSV			72 367,76
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			162 416,83
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			42 242,96
96	Bourání konstrukcí	HSV			73 774,84
97	Prorážení otvorů	HSV			13 283,50
99	Staveništní přesun hmot	HSV			13 531,49
764	Konstrukce klempířské	PSV			3 871,66
766	Konstrukce truhlářské	PSV			2 153 811,16
767	Konstrukce zámečnické	PSV			3 092,07
783	Nátěry	PSV			15 135,07
784	Malby	PSV			12 737,72
VN	Vedlejší náklady	VN			121 300,00
Cena celkem					2 743 672,70

Položkový rozpočet

S: Výměna oken - Fasáda II

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				56 107,64
1	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů 01: : 1,1*1,9*8 02: : 1,5*1,85*9 03: : 1,3*2,085*6 04: : 1,13*2,085*3 05: : 1,3*2,085*9 06: : 1,245*1,9*6 07: : 1,13*1,9*3 08: : 1,255*1,9*6 09: : 1,03*1,9*3 10: : 4,44*1,81*2 11: : 2,965*1,81*1 12: : 1,505*1,81*2	m2	157,12020 16,72000 24,97500 16,26300 7,06810 24,39450 14,19300 6,44100 14,30700 16,07280 5,36670 5,44810	36,00	5 656,33
2	612409991RT2	Začištění, zapravení omítek kolem oken, s použitím suché maltové směsi 01: : (1,9+1,1+1,9)*8 02: : (1,85+1,5+1,85)*9 03: : (2,085+1,3+2,085)*6 04: : (2,085+1,13+2,085)*3 05: : (2,085+1,3+2,085)*9 06: : (1,90+1,245+1,9)*6 07: : (1,9+1,13+1,9)*3 08: : (1,9+1,255+1,9)*6 09: : (1,9+1,03+1,9)*3 10: : (1,81+4,44+1,81)*2 11: : (1,81+2,965+1,81)*1 12: : (1,81+1,505+1,81)*2	m	306,78500 39,20000 46,80000 32,82000 15,90000 49,23000 30,27000 14,79000 30,33000 14,49000 16,12000 6,58500 10,25000	59,50	18 253,71
3	612409998RT2	Odbourání dobetonávky, začištění a vyrovnaní , pod parapetem 01: : 1,1*8	m	8,80000 8,80000	742,00	6 529,60
4	612425931RT1	Omítka vnitřní ostění dveří,oken váp.štuk. 01: : (2,03+1,37+2,03)*0,19*8 02: : (2,0+1,8+2,0)*0,135*5+(2,0+1,8+2,0)*0,35*4 03: : (2,225+1,5+2,225)*0,1*6 04: : (2,225+1,33+2,225)*0,2*3 05: : (2,225+1,5+2,225)*0,19+(2,225+1,5+2,225)*0,1*2 06: : (2,0+1,43+2,0)*0,15*5+(2,0+1,43+2,0)*0,215*1 08: : (2,0+1,44+2,0)*(0,13+0,14)*2+(2,0+1,44+2,0)*(0,1+0,13) 10: : (1,77+4,435+1,77)*0,15*2 11: : (1,755+2,96+1,755)*0,15 12: : (1,755+1,5+1,755)*0,15	m2	43,19030 8,25360 12,03500 3,57000 3,46800 2,32050 5,23990 4,18880 2,39250 0,97050 0,75150	594,30	25 668,00
Díl:	64	Výplně otvorů				72 367,76
5	641952341R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 4 m2 12: : 2	kus	2,00000 2,00000	450,00	900,00
6	641952451R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 10 m2 10: : 2	kus	3,00000 2,00000	625,00	1 875,00

7	641954211R00	11: : 1 Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 2,5 m2 01: : 8 04: : 3 06: : 6 07: : 3 08: : 6 09: : 3	kus	1,00000 29,00000 8,00000 3,00000 6,00000 3,00000 6,00000 3,00000	374,00	10 846,00
8	641954341R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 4 m2 02: : 9 03: : 6 05: : 9	kus	24,00000 9,00000 6,00000 9,00000	472,30	11 335,20
9	648951411RT2	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 25 cm, vč.dodávky parapet.desky š. 20 cm a povrch.úpravy 01: : 1,37*8 02: : 1,8*5 03: : 1,5*6 04: : 1,133*3 05: : 1,5*3 06: : 1,43*5 07: : 1,3*3 08: : 1,44*5 09: : 1,2*3 10: : 4,435*2 11: : 2,96*1 12: : 1,5*2	m	73,53900 10,96000 9,00000 9,00000 3,39900 4,50000 7,15000 3,90000 7,20000 3,60000 8,87000 2,96000 3,00000	494,30	36 350,33
10	648951411RT3	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 25 cm, vč.dodávky parapet.desky š. 25 cm a povrch.úpravy 05: : 1,5*6 06: : 1,43*1	m	10,43000 9,00000 1,43000	531,60	5 544,59
11	648952421RT2	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm, vč.dodávky parapet.desky š. 30 cm a povrch.úpravy 08: : 1,44*1	m	1,44000 1,44000	625,00	900,00
12	648952421RT3	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm, vč.dodávky parapet.desky š. 35 cm a povrch.úpravy 02: : 1,8*4	m	7,20000 7,20000	641,20	4 616,64
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				162 416,83
13	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m 27,00*26,70	m2	720,90000 720,90000	45,73	32 966,76
14	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 720,9*2	m2	1 441,80000 1 441,80000	30,29	43 672,12
15	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m 27,00*26,70	m2	720,90000 720,90000	31,63	22 802,07
16	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken 27,00*26,70	m2	720,90000 720,90000	11,56	8 333,60
17	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011 720,9*2	m2	1 441,80000 1 441,80000	8,91	12 846,44
18	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken 27,00*26,70	m2	720,90000 720,90000	6,93	4 995,84
19	947941121RT1	Práce plošiny MP20 vč.přistavení a dopravy 16	h	16,00000 16,00000	850,00	13 600,00
20	947941321RT1	Práce jeřábu do 18m zdvih vč.přistavení a dopravy 16	h	16,00000 16,00000	1 450,00	23 200,00
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				42 242,96

21	952901110R00	Čištění mytím ploch oken a dveří 01: : 1,1*1,9*8 02: : 1,5*1,85*9 03: : 1,3*2,085*6 04: : 1,13*2,085*3 05: : 1,3*2,085*9 06: : 1,245*1,9*6 07: : 1,13*1,9*3 08: : 1,255*1,9*6 09: : 1,03*1,9*3 10: : 4,44*1,81*2 11: : 2,965*1,81*1 12: : 1,505*1,81*2	m2	157,12020 16,72000 24,97500 16,26300 7,06810 24,39450 14,19300 6,44100 14,30700 5,87100 16,07280 5,36670 5,44810	35,00	5 499,21
22	953953611RT1	Zakrytí a ochrana stáv.podlah -textilie,desky, při výměně výplní otvorů 1.NP: : 20,48*1,5 2.NP: : 24,28*1,5 3.NP: : 24,29*1,5 4.NP: : 24,18*1,5 5.NP: : 24,6*1,5 6.NP: : 24,388*1,5 7.NP: : 23,185*1,5	m2	248,10450 30,72000 36,42000 36,43500 36,27000 36,90000 36,58200 34,77750	122,00	30 268,75
23	956953612RT1	Zakrytí a ochrana nábytku PE fólií odhad: : 350,0	m2	350,00000 350,00000	18,50	6 475,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				73 774,84
24	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 01: : 4*2*8 02: : 6*2*9 03: : 4*2*6 04: : 4*2*3 05: : 4*2*9 06: : 4*2*6 07: : 4*2*3 08: : 4*2*6 09: : 4*2*3	kus	460,00000 64,00000 108,00000 48,00000 24,00000 72,00000 48,00000 24,00000 48,00000 24,00000	6,55	3 013,00
25	968062356RT1	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2, vč.ostění 01: : 1,1*1,9*2*8 02: : 1,5*1,85*2*9 03: : 1,3*2,085*2*6 04: : 1,13*2,085*2*3 05: : 1,3*2,085*2*9 06: : 1,245*1,9*2*6 07: : 1,13*1,9*2*3 08: : 1,255*1,9*2*6 09: : 1,03*1,9*2*3	m2	260,46530 33,44000 49,95000 32,52600 14,13630 48,78900 28,38600 12,88200 28,61400 11,74200	139,78	36 407,84
26	968063399RU1	Ekologická likvidace oken a rámu na skládce 01: : (1,1+1,9)*2*2*8 02: : (1,5+1,85)*2*2*9 03: : (1,3+2,085)*2*2*6 04: : (1,13+2,085)*2*2*3 05: : (1,3+2,085)*2*2*9 06: : (1,245+1,9)*2*2*6 07: : (1,13+1,9)*2*2*3 08: : (1,255+1,9)*2*2*6 09: : (1,03+1,9)*2*2*3	m	681,00000 96,00000 120,60000 81,24000 38,58000 121,86000 75,48000 36,36000 75,72000 35,16000	50,00	34 050,00
27	968071112R00	Vyvěšení kovových křidel oken pl. 1,5 m2	kus	20,00000	15,20	304,00

		10: : 6*2		12,00000		
		11: : 4*1		4,00000		
		12: : 2*2		4,00000		
Díl: 97		Prorážení otvorů				13 283,50
28	976063111RU1	Vybourání vnitřních parapetů , vč.likvidace na skládce	m	85,70000	155,00	13 283,50
		01: : 1,37*8		10,96000		
		02: : 1,8*9		16,20000		
		03: : 1,5*6		9,00000		
		04: : 1,33*3		3,99000		
		05: : 1,5*9		13,50000		
		06: : 1,43*6		8,58000		
		08: : 1,44*6		8,64000		
		10: : 4,435*2		8,87000		
		11: : 2,96*1		2,96000		
		12: : 1,5*2		3,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				13 531,49
29	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m 3,47527+4,16022+14,40358+3,01382+0,23963	t	25,29250 25,29250	535,00	13 531,49
Díl: 764		Konstrukce klempířské				3 871,66
30	764410240R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 250 mm	m	8,80000	340,00	2 992,00
		01: : 1,1*8		8,80000		
31	764410850RU1	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm, vč.likvidace ve sběrném dvoře	m	23,63000	35,60	841,23
		01: : 1,1*8		8,80000		
		10: : 4,435*2		8,87000		
		11: : 2,96*1		2,96000		
		12: : 1,5*2		3,00000		
32	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m 0,02649	t	0,02650 0,02650	1 450,00	38,43
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				2 153 811,16
33	766492200RT3	Vyplnění PUR pěnou prostor mezi špaletou a zdívem	m2	92,99150	252,00	23 433,86
		01: : (1,9+1,1+1,9)*0,285*8		11,17200		
		02: : (1,85+1,5+1,85)*0,265*9		12,40200		
		03: : (2,085+1,3+2,085)*0,265*6		8,69730		
		04: : (2,085+1,13+2,085)*0,265*3		4,21350		
		05: : (2,085+1,3+2,085)*0,265*9		13,04600		
		06: : (1,9+1,245+1,9)*0,25*6		7,56750		
		07: : (1,9+1,13+1,9)*0,19*3		2,81010		
		08: : (1,9+1,255+1,9)*6		30,33000		
		09: : (1,9+1,03+1,9)*0,19*3		2,75310		
34	766601113RT3	Těsnění přípoj.spáry,ostění, PP páska+ PT páska, montáž a dodávka	m	306,78500	152,00	46 631,32
		01: : (1,9+1,1+1,9)*8		39,20000		
		02: : (1,85+1,5+1,85)*9		46,80000		
		03: : (2,085+1,3+2,085)*6		32,82000		
		04: : (2,085+1,13+2,085)*3		15,90000		
		05: : (2,085+1,3+2,085)*9		49,23000		
		06: : (1,9+1,245+1,9)*6		30,27000		
		07: : (1,9+1,13+1,9)*3		14,79000		
		08: : (1,9+1,255+1,9)*6		30,33000		
		09: : (1,9+1,03+1,9)*3		14,49000		
		10: : (1,81+4,44+1,81)*2		16,12000		
		11: : (1,81+2,965+1,81)*1		6,58500		
		12: : (1,81+1,505+1,81)*2		10,25000		
35	766629222RT1	Montáž oken dřevěných	m	728,81000	330,00	240 507,30
		01: : (1,1+1,9)*2*2*8		96,00000		

		02: : (1,5+1,85)*2*2*9		120,60000		
		03: : (1,3+2,085)*2*2*6		81,24000		
		04: : (1,13+2,085)*2*2*3		38,58000		
		05: : (1,3+2,085)*2*2*9		121,86000		
		06: : (1,245+1,9)*2*2*6		75,48000		
		07: : (1,13+1,9)*2*2*3		36,36000		
		08: : (1,255+1,9)*2*2*6		75,72000		
		09: : (1,03+1,9)*2*2*3		35,16000		
		10: : (4,44+1,81)*2*2		25,00000		
		11: : (2,965+1,81)*2*1		9,55000		
		12: : (1,505+1,81)*2*2		13,26000		
36	61110201R	Okno dřev.špalet.1100/1900mm ozn.01, dle PD, vč.povrch.úpravy,mříže,žaluzií,obložení 01: : 8	kus	8,00000	30 450,00	243 600,00
37	61110201R	Okno dřev.špalet.1500/1850mm ozn.02, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií,obložení 02: : 9	kus	9,00000	36 254,00	326 286,00
38	61110203R	Okno dřev.špalet.1300/2085mm ozn.03, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií,obložení 03: : 6	kus	6,00000	33 148,00	198 888,00
39	61110204R	Okno dřev.špalet.1130/2085mm ozn.04, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií,obložení 04: : 3	kus	3,00000	29 899,00	89 697,00
40	61110205R	Okno dřev.špalet.1300/2085mm ozn.05, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií,obložení 05: : 9	kus	9,00000	31 988,00	287 892,00
41	61110206R	Okno dřev.špalet.1245/1900mm ozn.06, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií,obložení 06: : 6	kus	6,00000	29 974,00	179 844,00
42	61110207R	Okno dřev.špalet.1130/1900mm ozn.07, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií,obložení 07: : 3	kus	3,00000	28 500,00	85 500,00
43	61110208R	Okno dřev.špalet.1255/1900mm ozn.08, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií,obložení 08: : 6	kus	6,00000	30 042,00	180 252,00
44	61110209R	Okno dřev.špalet.1030/1900mm ozn.09, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií,obložení 09: : 3	kus	3,00000	26 530,00	79 590,00
45	61110210R	Okno dřev.jedn.4440/1810mm ozn.10, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií,čidel 10: : 2	kus	2,00000	38 319,00	76 638,00
46	61110211R	Okno dřev.jedn.2965/1810mm ozn.11, dle PD, , vč.povrch.úpravy,žaluzií,čidel 11: : 1	kus	1,00000	29 840,00	29 840,00
47	61110212R	Okno dřev.jedn.1505/1810mm ozn.12, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií,čidel 12: : 2	kus	2,00000	16 860,00	33 720,00
48	766661839RU1	Demontáž původního kování z oken, pro další využití 1	kus	1,00000	8 300,00	8 300,00
49	766692119RT1	Zpětná montáž záclon.krytů, vč.demontáže 8+9+6+3+9+6+3+6+3+2+1+2	kus	58,00000	200,00	11 600,00
50	766825899RU1	Vystěhování a zpětná montáž nábytkového vybavení 1	kus	1,00000	8 000,00	8 000,00
51	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m 4,22554	t	4,22550	850,00	3 591,68
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				3 092,07
52	767631800R00	Demontáž oken pro beztmelé zasklení,vč.zasklení, vč.likvidace ve sběrném dvoře	m2	26,88760	115,00	3 092,07

		10: : 4,44*1,81*2		16,07280		
		11: : 2,965*1,81*1		5,36670		
		12: : 1,505*1,81*2		5,44810		
Díl:	783	Nátěry				15 135,07
53	783522000R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x 01: : 1,1*0,5*8 10: : 4,435*0,45*2 11: : 2,96*0,45*1 12: : 1,5*0,45*2	m2	11,07350 4,40000 3,99150 1,33200 1,35000	281,00	3 111,65
54	783522900R00	Údržba, nátěr syntet. klempířských konstr. Z + 2 x, vč. očištění, odrezivění 02: : 1,5*0,6*9 03: : 1,3*0,7*6 04: : 1,13*0,7*3 05: : 1,3*0,5*9 06: : 1,245*0,6*6 07: : 1,13*0,5*3 08: : 1,255*0,8*6 09: : 1,2*0,5*3	m2	35,78400 8,10000 5,46000 2,37300 5,85000 4,48200 1,69500 6,02400 1,80000	336,00	12 023,42
Díl:	784	Malby				12 737,72
55	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková, pod malbu 1x -stěny 01: : (2,03+1,37+2,03)*0,19*8 02: : (2,0+1,8+2,0)*0,135*5+(2,0+1,8+2,0)*0,35*4 03: : (2,225+1,5+2,225)*0,1*6 04: : (2,225+1,33+2,225)*0,2*3 05: : (2,225+1,5+2,225)*0,19+(2,225+1,5+2,225)*0,1*2 06: : (2,0+1,43+2,0)*0,15*5+(2,0+1,43+2,0)*0,215*1 08: : (2,0+1,44+2,0)*(0,13+0,14)*2+(2,0+1,44+2,0)*(0,1+0,13) 10: : (1,77+4,435+1,77)*0,15*2 11: : (1,755+2,96+1,755)*0,15 12: : (1,755+1,5+1,755)*0,15	m2	43,19030 8,25360 12,03500 3,57000 3,46800 2,32050 5,23990 4,18880 2,39250 0,97050 0,75150	9,55	412,47
56	784195212RT3	Malba 2x otěruvzd. paropropust. 1bar M380, obvod, b. bílá, vč. penetrace 01: : (2,03+1,37+2,03)*8 02: : (2,0+1,8+2,0)*9 03: : (2,225+1,5+2,225)*6 04: : (2,225+1,33+2,225)*3 05: : (2,225+1,5+2,225)*9 06: : (2,0+1,43+2,0)*6 07: : (2,0+1,3+2,0)*3 08: : (2,0+1,44+2,0)*6 09: : (2,0+1,2+2,0)*3 10: : (1,77+4,435+1,77)*2 11: : (1,755+2,96+1,755)*1 12: : (1,755+1,5+1,755)*2	m	331,39000 43,44000 52,20000 35,70000 17,34000 53,55000 32,58000 15,90000 32,64000 15,60000 15,95000 6,47000 10,02000	27,90	9 245,78
57	784452471R00	Malba 2xdisp. otěruvzd. paropropust. 1bar M380, stěny, b. bílá výměra: : 43,1903	m2	43,19030 43,19030	71,30	3 079,47
Díl:	VN	Vedlejší náklady				121 300,00
58	005241010R	Dokumentace skutečného provedení 1	Soubor	1,00000 1,00000	10 000,00	10 000,00
59	005121020R	Zařízení staveniště 1	Soubor	1,00000 1,00000	55 000,00	55 000,00
60	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00

61	005261010R	1 Pojištění stavby	Soubor	1,00000	14 000,00	14 000,00
		1		1,00000		
62	005122010R	1 Provozní a územní vlivy	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
		1		1,00000		
63	005211040R	1 Provoz dalšího subjektu	Soubor	1,00000	7 300,00	7 300,00
		1		1,00000		
64	005231070R	1 Fotodokumentace díla	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		1		1,00000		

26

2 743 672,70

Položkový rozpočet

Objednávka: Výměna oken - Fasáda III

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

AZ-MAN s.r.o.

IČ: **25088742**

Křišťanova643/9, 130 00 Praha 3

DIČ: **CZ25088742**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			213 134,70
PSV			968 400,33
MON			0,00
Vedlejší náklady			46 500,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 228 035,03

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 228 035,03 CZK
Základní DPH	21 %	257 887,36 CZK
Zaokrouhlení		-0,39 CZK

Cena celkem s DPH

1 485 922,00 CZK

v **Praze**

dne

11.7.2017


Ing. Jiří ZEMAN

Za zhotovitele


Martin Slabý

Za objednatele

v z. Martin Slabý
 1. zástupce starosty

apitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			41 670,00
64	Výplně otvorů	HSV			32 793,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			73 608,72
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			17 799,34
96	Bourání konstrukcí	HSV			34 411,69
97	Prorážení otvorů	HSV			5 899,30
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 952,65
764	Konstrukce klempířské	PSV			2 665,47
766	Konstrukce truhlářské	PSV			949 481,75
783	Nátěry	PSV			7 381,24
784	Malby	PSV			8 871,87
VN	Vedlejší náklady	VN			46 500,00
Cena celkem					1 228 035,03

Položkový rozpočet

Výměna oken - Fasáda III

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				41 670,00
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů 01: : 1,11*2,075*5 02: : 0,92*0,525*1 03: : 1,2*2,23*6 04: : 1,16*2,12*6 05: : 1,1*1,9*6 06: : 1,17*1,5*6	m2	65,88050 11,51630 0,48300 16,05600 14,75520 12,54000 10,53000	36,00	2 371,70
2	612409991RT2	Začištění, zapravení omítek kolem oken, s použitím suché maltové směsi 01: : (2,075+1,11+2,075)*5 02: : (0,525+0,92+0,525)*1 03: : (2,23+1,2+2,23)*6 04: : (2,12+1,16+2,12)*6 05: : (1,9+1,1+1,9)*6 06: : (1,5+1,17+1,5)*6	m	149,05000 26,30000 1,97000 33,96000 32,40000 29,40000 25,02000	59,50	8 868,48
3	612425931RT1	Omítka vnitřní ostění dveří,oken váp.štuk. 01: : (2,23+1,34+2,23)*0,5*5 02: : (0,525+0,92+0,525)*0,1*1 03: : (2,4+1,34+2,4)*0,34*4+(2,4+1,42+2,4)*0,35*2 04: : (2,27+1,37+2,27)*0,24*6 05: : (2,27+1,31+2,27)*0,17*6 06: : (2,0+1,18+2,0)*0,3*6	m2	51,20280 14,50000 0,19700 12,70440 8,51040 5,96700 9,32400	594,30	30 429,82
Díl:	64	Výplně otvorů				32 793,00
4	641952211R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 2,5 m2 06: : 6 02: : 1	kus	7,00000 6,00000 1,00000	450,00	3 150,00
5	641954211R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 2,5 m2 01: : 5 04: : 6 05: : 6	kus	17,00000 5,00000 6,00000 6,00000	374,00	6 358,00
6	641954341R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 4 m2 03: : 6	kus	6,00000 6,00000	485,00	2 910,00
7	648951411RT2	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 25 cm, vč.dodávky parapet.desky š. 20 cm a povrch.úpravy 01: : 1,34*5 02: : 0,92*1 03: : 1,34*4+1,42*2 04: : 1,37*6 05: : 1,31*6	m	31,90000 6,70000 0,92000 8,20000 8,22000 7,86000	500,00	15 950,00
8	648952421RT2	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm, vč.dodávky parapet.desky š. 30 cm a povrch.úpravy 06: : 1,18*6	m	7,08000 7,08000	625,00	4 425,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				73 608,72
9	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m 16,0*19,8	m2	316,80000 316,80000	45,73	14 487,26
10	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	633,60000	30,29	19 191,74

11	941941832R00	316,8*2 Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š. 1 m, H 30 m 16,0*19,8	m2	633,60000 316,80000	31,63	10 020,38
12	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken 16,0*19,8	m2	316,80000 316,80000	11,58	3 668,54
13	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 316,8*2	m2	633,60000 633,60000	8,91	5 645,38
14	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken 16,0*19,8	m2	316,80000 316,80000	6,93	2 195,42
15	947941121RT1	Práce plošiny MP20 vč.přistavení a dopravy 8	h	8,00000 8,00000	850,00	6 800,00
16	947941321RT1	Práce jeřábu do 18m zdvih vč.přistavení a dopravy 8	h	8,00000 8,00000	1 450,00	11 600,00
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				17 799,34
17	952901110R00	Čištění mýtím ploch oken a dveří 01: : 1,1*2,075*5 02: : 0,92*0,525*1 03: : 1,2*2,23*6 04: : 1,16*2,12*6 05: : 1,1*1,9*6 06: : 1,17*1,5*6	m2	65,77670 11,41250 0,48300 16,05600 14,75520 12,54000 10,53000	35,00	2 302,18
18	953953611RT1	Zakrytí a ochrana stáv.podlah -textilie,desky, při výměně výplní otvorů 1.NP: : 10,8*1,5 2.NP: : 13,92*1,5 3.NP: : 13,73*1,5 4.NP: : 13,86*1,5 5.NP: : 17,21*1,5	m2	104,28000 16,20000 20,88000 20,59500 20,79000 25,81500	122,00	12 722,16
19	956953612RT1	Zakrytí a ochrana nábytku PE fólií odhad: : 150,0	m2	150,00000 150,00000	18,50	2 775,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				34 411,69
20	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 01: : 3*2*5 02: : 1*1 03: : 3*2*6 04: : 3*2*6 05: : 3*2*6 06: : 2*6	kus	151,00000 30,00000 1,00000 36,00000 36,00000 36,00000 12,00000	6,55	989,05
21	968062356RT1	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2, vč.ostění 01: : 1,1*2,075*2*5 02: : 0,92*0,525*1 03: : 1,2*2,23*2*6 04: : 1,16*2,12*2*6 05: : 1,1*1,9*2*6 06: : 1,17*1,5*6	m2	120,54040 22,82500 0,48300 32,11200 29,51040 25,08000 10,53000	139,78	16 849,14
22	968063399RU1	Ekologická likvidace oken a rámu na skládce 01: : (1,1+2,075)*2*2*5 02: : (0,92+0,525)*2*1 03: : (1,2+2,23)*2*2*6 04: : (1,16+2,12)*2*2*6 05: : (1,1+1,9)*2*2*6 06: : (1,17+1,5)*2*6	m	331,47000 63,50000 2,89000 82,32000 78,72000 72,00000 32,04000	50,00	16 573,50
Díl: 97		Prorážení otvorů				5 899,30
23	976063111RU1	Vybourání vnitřních parapetů , vč.likvidace na skládce 01: : 1,34*5	m	38,06000 6,70000	155,00	5 899,30

		03: : 1,34*4+1,42*2		8,20000		
		04: : 1,37*6		8,22000		
		05: : 1,31*6		7,86000		
		06: : 1,18*6		7,08000		
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				6 952,65
24	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m 3,47950+1,80857+6,32966+1,26702+0,11090	t	12,99560 12,99560	535,00	6 952,65
Díl:	764	Konstrukce klempířské				2 665,47
25	764410240R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 250 mm 06: : 1,17*6	m	7,02000 7,02000	340,00	2 386,80
26	764410850RU1	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm, vč.likvidace ve sběrném dvoře 06: : 1,17*6	m	7,02000 7,02000	35,60	249,91
27	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m 0,02113	t	0,02110 0,02110	1 363,00	28,76
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				949 481,75
28	766492200RT3	Vyplnění PUR pěnou prostor mezi špaletou a zdivem 01: : (2,075+1,11+2,075)*0,205*5 03: : (2,23+1,2+2,23)*0,205*6 04: : (2,12+1,16+2,12)*0,205*6 05: : (1,9+1,1+1,9)*0,205*6	m2	25,02230 5,39150 6,96180 6,64200 6,02700	252,00	6 305,62
29	766601113RT3	Těsnění přípoj.spáry,ostění, PP páska+ PT páska, montáž a dodávka 01: : (2,075+1,11+2,075)*5 02: : (0,525+0,92+0,525)*1 03: : (2,23+1,2+2,23)*6 04: : (2,12+1,16+2,12)*6 05: : (1,9+1,1+1,9)*6 06: : (1,5+1,17+1,5)*6	m	149,05000 26,30000 1,97000 33,96000 32,40000 29,40000 25,02000	152,00	22 655,60
30	766629222RT1	Montáž oken dřevěných 01: : (1,11+2,075)*2*2*5 02: : (0,92+0,525)*2*1 03: : (1,2+2,23)*2*2*6 04: : (1,16+2,12)*2*2*6 05: : (1,1+1,9)*2*2*6 06: : (1,17+1,5)*2*6	m	331,67000 63,70000 2,89000 82,32000 78,72000 72,00000 32,04000	330,00	109 451,10
31	61110301R	Okno dřev.špalet.1100/2075mm ozn.01, dle PD, vč.povrch.úpravy,mříže,žaluzií,obložení 01: : 5	kus	5,00000 5,00000	30 450,00	152 250,00
32	61110302R	Okno dřev.jedn.920/525mm ozn.02, dle PD, vč.povrch.úpravy 02: : 1	kus	1,00000 1,00000	3 800,00	3 800,00
33	61110301R	Okno dřev.špalet.1200/2230mm ozn.03, dle PD, vč.povrch.úpravy,mříže,žaluzií,obložení 03: : 6	kus	6,00000 6,00000	33 148,00	198 888,00
34	61110304R	Okno dřev.špalet.1160/2120mm ozn.04, dle PD, vč.povrch.úpravy,mříže,žaluzií,obložení 04: : 6	kus	6,00000 6,00000	29 899,00	179 394,00
35	61110305R	Okno dřev.špalet.1100/1900mm ozn.05, dle PD, vč.povrch.úpravy,mříže,žaluzií,obložení 05: : 6	kus	6,00000 6,00000	31 988,00	191 928,00
36	61110375R	Okno dřev.dvoj.1170/1500mm ozn.06, dle PD, vč.povrch.úpravy,čidel 06: : 6	kus	6,00000 6,00000	10 500,00	63 000,00
37	766661839RU1	Demontáž původního kování z oken, pro další využití 1	kus	1,00000 1,00000	6 000,00	6 000,00
38	766692119RT1	Zpětná montáž záclon.krytů, vč.demontáže 5+6+6+6+6	kus	29,00000 29,00000	200,00	5 800,00

39	766825899RU1	Vystěhování a zpětná montáž nábytkového vybavení 1	kus	1,00000	8 500,00	8 500,00
40	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m 1,77583	t	1,00000 1,77580 1,77580	850,00	1 509,43
Díl: 783		Nátěry				7 381,24
41	783522000R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x 06: : 1,18*0,55*6	m2	3,89400 3,89400	281,00	1 094,21
42	783522900R00	Údržba, nátěr syntet. klempířských konstr. Z + 2 x, vč. očištění, odrezivění 01: : 1,11*0,7*5 02: : 0,92*0,32*1 03: : 1,2*0,7*6 04: : 1,16*0,7*6 05: : 1,1*0,7*6	m2	18,71140 3,88500 0,29440 5,04000 4,87200 4,62000	336,00	6 287,03
Díl: 784		Malby				8 871,87
43	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková, pod malbu 1x -stěny 01: : (2,23+1,34+2,23)*0,5*5 02: : (0,525+0,92+0,525)*0,1*1 03: : (2,4+1,34+2,4)*0,34*4+(2,4+1,42+2,4)*0,35*2 04: : (2,27+1,37+2,27)*0,24*6 05: : (2,27+1,31+2,27)*0,17*6 06: : (2,0+1,18+2,0)*0,3*6	m2	51,20280 14,50000 0,19700 12,70440 8,51040 5,96700 9,32400	9,55	488,99
44	784195212RT3	Malba 2x otěruvzd. paropropust. 1bar M380, obvod, b. bílá, vč. penetrace 01: : (2,23+1,34+2,23)*5 02: : (0,525+0,92+0,525)*1 03: : (2,4+1,34+2,4)*4+(2,4+1,42+2,4)*2 04: : (2,27+1,37+2,27)*6 05: : (2,27+1,31+2,27)*6 06: : (2,0+1,18+2,0)*6	m	169,61000 29,00000 1,97000 37,00000 35,46000 35,10000 31,08000	27,90	4 732,12
45	784452471R00	Malba 2xdisp. otěruvzd. paropropust. 1bar M380, stěny, b. bílá výměra: : 51,2028	m2	51,20280 51,20280	71,30	3 650,76
Díl: VN		Vedlejší náklady				46 500,00
46	005241010R	Dokumentace skutečného provedení 1	Soubor	1,00000 1,00000	2 500,00	2 500,00
47	005121020R	Zařízení staveniště 1	Soubor	1,00000 1,00000	20 000,00	20 000,00
48	005124010R	Koordinační činnost 1	Soubor	1,00000 1,00000	4 000,00	4 000,00
49	005261010R	Pojištění stavby 1	Soubor	1,00000 1,00000	6 000,00	6 000,00
50	005122010R	Provozní a územní vlivy 1	Soubor	1,00000 1,00000	8 000,00	8 000,00
51	005211040R	Provoz dalšího subjektu 1	Soubor	1,00000 1,00000	3 500,00	3 500,00
52	005231070R	Fotodokumentace díla 1	Soubor	1,00000 1,00000	2 500,00	2 500,00

Položkový rozpočet

Objednávka: Výměna oken - Fasáda IV

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **AZ-MAN s.r.o.**
Křišťanova 643/9, 130 00 Praha 3

IČ: **25088742**

DIČ: **CZ25088742**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			177 510,29
PSV			472 011,06
MON			0,00
Vedlejší náklady			28 500,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			678 021,35

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		678 021,35 CZK
Základní DPH	21 %		142 384,48 CZK

Zaokrouhlení 0,17 CZK

Cena celkem s DPH 820 406,00 CZK

v **Praze**

dne

11.7.2017


Ing. Jiří ZEMAN
 Za zhotovitele


v.z. Martin Slabý
 Za objednatele

v.z. Martin Slabý
 1. zástupce starosty

apitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			41 667,61
64	Výplně otvorů	HSV			22 401,25
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			71 532,31
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			16 655,85
96	Bourání konstrukcí	HSV			15 073,33
97	Prorážení otvorů	HSV			3 540,16
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 639,78
764	Konstrukce klempířské	PSV			9 045,13
766	Konstrukce truhlářské	PSV			446 778,72
767	Konstrukce zámečnické	PSV			240,10
781	Obklady keramické	PSV			3 954,67
783	Nátěry	PSV			4 100,60
784	Malby	PSV			7 891,84
VN	Vedlejší náklady	VN			28 500,00
Cena celkem					678 021,35

Položkový rozpočet

Výměna oken - Fasáda IV

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Upřisy povrchů vnitřní				41 667,61
1	610991111R00	Zakřívání výplně vnitřních otvorů	m2	73,22120	36,00	2 635,96
		01: : 1,48*1,46*1		2,16080		
		02: : 0,60*0,90*1		0,54000		
		03: : 0,6*1,2*2		1,44000		
		04: : 1,175*1,165*1		1,36890		
		05: : 0,9*2,6*4+1,2*1,77*4		17,85600		
		06: : 0,6*1,18*9		6,37200		
		07: : 1,5*1,75*3		7,87500		
		08: : 1,2*1,5*1		1,80000		
		09: : 0,6*10,47*3		18,84600		
		10: : 1,5*2,4*4		14,40000		
		11: : 0,75*0,75*1		0,56250		
2	612409991RT2	Začištění, zapravení omítek kolem oken, s použitím suché maltové směsi	m	127,36500	59,50	7 578,22
		01: : (1,43+1,46+1,43)*1		4,32000		
		02: : (0,89+0,57+0,89)*1		2,35000		
		03: : (1,19+0,57+1,19)*2		5,90000		
		04: : (1,165+1,175+1,165)*1		3,50500		
		05: : (2,56+2,07+2,56)*4		28,76000		
		06: : (1,15+0,57+1,15)*9		25,83000		
		07: : (1,735+1,5+1,735)*3		14,91000		
		08: : (1,5+1,17+1,5)*1		4,17000		
		09: : (1,48+0,59+1,48)*3		10,65000		
		10: : (2,36+1,46+2,36)*4		24,72000		
		11: : 0,75*3*1		2,25000		
3	612425931RT1	Omítka vnitřní ostění dveří, oken váp.štuk.	m2	52,95190	594,00	31 453,43
		01: : (1,46+1,48+1,46)*0,29*1		1,27600		
		02: : (0,9+0,6+0,9)*0,59*1		1,41600		
		03: : (1,2+0,6+1,2)*0,26*2		1,56000		
		04: : (2,565+1,5+2,565)*0,575*1		3,81220		
		05: : (2,6+2,1+2,6)*0,55*4		16,06000		
		06: : (1,18+0,6+1,18)*(0,51+0,49+0,26+0,45+0,27*3)+(1,18+0,8+1,18)*1,1		10,93520		
		07: : (1,75+1,5+1,75)*0,45*2+(1,75+1,5+1,75)*0,31*1		6,05000		
		08: : (1,5+1,2+1,5)*0,25*1		1,05000		
		09: : (1,47+0,6+1,47)*(0,28+0,25+0,27)		2,83200		
		10: : (2,4+1,5+2,4)*0,29*4		7,30800		
		11: : (0,75*3)*0,29*1		0,65250		
Díl: 64		Výplně otvorů				22 401,25
4	641952211R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 2,5 m2	kus	19,00000	450,00	8 550,00
		01: : 1		1,00000		
		02: : 1		1,00000		
		03: : 2		2,00000		
		04: : 1		1,00000		
		06: : 9		9,00000		
		08: : 1		1,00000		

		09: : 3		3,00000		
		11: : 1		1,00000		
5	641952341R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 4 m2	kus	7,00000	450,00	3 150,00
		07: : 3		3,00000		
		10: : 4		4,00000		
6	641952451R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 10 m2	kus	4,00000	625,00	2 500,00
		05: : 4		4,00000		
7	648951411RT3	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 25 cm, vč.dodávky parapet.desky š. 25 cm a povrch.úpravy	m	7,50000	531,00	3 982,50
		04: : 1,5*1		1,50000		
		05: : 1,2*4		4,80000		
		08: : 1,2*1		1,20000		
8	648952421RT2	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm, vč.dodávky parapet.desky š. 30 cm a povrch.úpravy	m	6,75000	625,00	4 218,75
		10: : 1,5*4		6,00000		
		11: : 0,75*1		0,75000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				71 532,31
9	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m 15,4*19,8	m2	304,92000	45,73	13 943,99
				304,92000		
10	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 304,92*2	m2	609,84000	30,29	18 472,05
				609,84000		
11	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m 15,4*19,8	m2	304,92000	31,63	9 644,62
				304,92000		
12	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken 15,4*19,8	m2	304,92000	11,56	3 524,88
				304,92000		
13	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 304,92*2	m2	609,84000	8,91	5 433,67
				609,84000		
14	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken 15,4*19,8	m2	304,92000	6,93	2 113,10
				304,92000		
15	947941121RT1	Práce plošiny MP20 vč.přistavení a dopravy 8	h	8,00000	850,00	6 800,00
				8,00000		
16	947941321RT1	Práce jeřábu do 18m zdvih vč.přistavení a dopravy 8	h	8,00000	1 450,00	11 600,00
				8,00000		
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				16 655,85
17	952901110R00	Čištění mytím ploch oken a dveří	m2	55,00630	35,00	1 925,22
		01: : 1,46*1,43*1		2,08780		
		02: : 0,57*0,89*1		0,50730		
		03: : 0,57*1,19*2		1,35660		
		04: : 1,175*1,165*1		1,36890		
		05: : 0,87*2,56*4+1,2*1,72*4		17,16480		
		06: : 0,57*1,15*9		5,89950		
		07: : 1,5*1,735*3		7,80750		
		08: : 1,17*1,5*1		1,75500		
		09: : 0,59*1,48*3		2,61960		
		10: : 1,47*2,36*4		13,87680		
		11: : 0,75*0,75*1		0,56250		
18	953953611RT1	Zakrytí a ochrana stáv.podlah -textilie,desky, při výměně výplní otvorů	m2	82,83300	122,00	10 105,63
		1.NP: : 9,177*1,5		13,76550		
		2.NP: : 11,62*1,5		17,43000		
		3.NP: : 11,445*1,5		17,16750		
		4.NP: : 11,47*1,5		17,20500		
		5.NP: : 11,51*1,5		17,26500		
19	956953612RT1	Zakrytí a ochrana nábytku PE fólií odhad: : 250,0	m2	250,00000	18,50	4 625,00
				250,00000		

96		Bourání konstrukcí				15 073,33
20	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 02: : 1*1 03: : 1*2 04: : 1*1 06: : 1*9 08: : 2*1 09: : 1*3 10: : 1*4 11: : 1*1	kus	23,00000 1,00000 2,00000 1,00000 9,00000 2,00000 3,00000 4,00000 1,00000	6,55	150,65
21	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2 05: : 1*4 10: : 1*4	kus	8,00000 4,00000 4,00000	14,20	113,60
22	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 05: : 4	kus	4,00000 4,00000	11,80	47,20
23	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2 02: : 0,57*0,89*1 03: : 0,57*1,19*2 06: : 0,57*1,15*9 09: : 0,59*1,48*3 11: : 0,75*0,75*1	m2	10,94550 0,50730 1,35660 5,89950 2,61960 0,56250	301,50	3 300,07
24	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2 04: : 1,175*1,165*1 08: : 1,17*1,5*1	m2	3,12390 1,36890 1,75500	176,40	551,06
25	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2 05: : 0,87*2,56*4+1,2*1,72*4 10: : 1,46*2,36*4	m2	30,94720 17,16480 13,78240	142,20	4 400,69
26	968063399RU1	Ekologická likvidace oken a rámu na skládce 02: : (0,57+0,89)*2*1 03: : (0,57*1,19)*2*2 04: : (1,175+1,165)*2*1 05: : (2,56+2,07)*2*4 06: : (0,57+1,15)*2*9 08: : (1,17+1,5)*2*1 09: : (0,59+1,48)*2*3 10: : (1,46+2,36)*2*4 11: : (0,75*4)*1	m	129,63320 2,92000 2,71320 4,68000 37,04000 30,96000 5,34000 12,42000 30,56000 3,00000	50,00	6 481,66
27	968071112R00	Vyvěšení kovových křidel oken pl. 1,5 m2 01: : 2*1	kus	2,00000 2,00000	14,20	28,40
Díl:	97	Prorážení otvorů				3 540,16
28	976063111RU1	Vybourání vnitřních parapetů , vč.likvidace na skládce 04: : 1,5*1 05: : 1,2*4 08: : 1,2*1 10: : 1,5*4 11: : 0,75*1	m	14,25000 1,50000 4,80000 1,20000 6,00000 0,75000	155,00	2 208,75
29	978059511RU1	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2, vč.likvidace na skládce 01: : 1,48*0,29*1 02: : 0,6*0,59*1 03: : 0,6*0,26*2 06: : 0,6*0,51*2+0,6*0,27*3+0,6*(0,49+0,42+0,26+0,45) 09: : 0,6*(0,28+0,25+0,27)	m2	3,64520 0,42920 0,35400 0,31200 2,07000 0,48000	365,25	1 331,41
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				6 639,78
30	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m	t	12,41080	535,00	6 639,78

		3,48911+1,75432+6,0923+1,01955+0,05556		12,41080		
Díl: 764		Konstrukce klempířské				9 045,13
31	764410240R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 250 mm 01: : 1,46*1 02: : 0,57*1 03: : 0,57*2 04: : 1,175*1 05: : 1,2*4 06: : 0,57*9 08: : 1,17*1 09: : 0,59*3 10: : 1,46*4 11: : 0,75*1	m	23,80500 1,46000 0,57000 1,14000 1,17500 4,80000 5,13000 1,17000 1,77000 5,84000 0,75000	340,00	8 093,70
32	764410850RU1	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm, vč.likvidace ve sběrném dvoře 01: : 1,46*1 02: : 0,57*1 03: : 0,57*2 04: : 1,175*1 05: : 1,2*4 06: : 0,57*9 08: : 1,17*1 09: : 0,59*3 10: : 1,46*4 11: : 0,75*1	m	23,80500 1,46000 0,57000 1,14000 1,17500 4,80000 5,13000 1,17000 1,77000 5,84000 0,75000	35,60	847,46
33	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m 0,07165	t	0,07170 0,07170	1 450,00	103,97
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				446 778,72
34	766601113RT3	Těsnění přípoj.spáry,ostění, PP páska+ PT páska, montáž a dodávka 01: : (1,43+1,46+1,43)*1 02: : (0,89+0,57+0,89)*1 03: : (1,19+0,57+1,19)*2 04: : (1,165+1,175+1,165)*1 05: : (2,56+2,07+2,56)*4 06: : (1,15+0,57+1,15)*9 07: : (1,735+1,5+1,735)*3 08: : (1,5+1,17+1,5)*1 09: : (1,48+0,59+1,48)*3 10: : (2,36+1,46+2,36)*4 11: : (0,75+0,75+0,75)*1	m	127,36500 4,32000 2,35000 5,90000 3,50500 28,76000 25,83000 14,91000 4,17000 10,65000 24,72000 2,25000	152,00	19 359,48
35	766629222RT1	Montáž oken dřevěných 01: : (1,48+1,46)*2*1 02: : (0,6+0,9)*2*1 03: : (0,6+1,2)*2*2 04: : (1,175+1,165)*2*1 05: : (2,6+2,1)*2*4 06: : (0,6+1,18)*2*9 08: : (1,2+1,5)*2*1 09: : (0,6+1,47)*2*3 10: : (1,5+2,4)*2*4 11: : (0,75*4)*1	m	142,42000 5,88000 3,00000 7,20000 4,68000 37,60000 32,04000 5,40000 12,42000 31,20000 3,00000	330,00	46 998,60
36	61110401R	Okno dřev.jedn.1480/1460mm ozn.01, dle PD, vč.povrch.úpravy,mříže 01: : 1	kus	1,00000 1,00000	14 500,00	14 500,00
37	61110402R	Okno dřev.jedn.600/900mm ozn.02, dle PD, vč.povrch.úpravy,mříže	kus	1,00000	6 680,00	6 680,00

		02: : 1		1,00000		
38	61110403R	Okno dřev.jedn.600/1200mm ozn.03, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií,mříže	kus	2,00000	9 485,00	18 970,00
		03: : 2		2,00000		
39	61110404R	Okno dřev.jedn.1175/1165mm ozn.04, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií,mříže	kus	1,00000	11 120,00	11 120,00
		04: : 1		1,00000		
40	61110405R	Okno a balk.dveře.2600-1770/2100mm ozn.05, dle PD, vč.povrch.úpravy,mříže	kus	4,00000	28 850,00	115 400,00
		05: : 4		4,00000		
41	61110406R	Okno dřev.jedn.600/1180mm ozn.06, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií	kus	9,00000	6 563,00	59 067,00
		06: : 9		9,00000		
42	61110407R	Okno dřev.jedn.1500/1735mm ozn.07, dle PD, pouze povrch.úprava z venk.strany	kus	3,00000	2 250,00	6 750,00
		07: : 3		3,00000		
43	61110408R	Okno dřev.jedn.1200/1500mm ozn.08, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií	kus	1,00000	12 500,00	12 500,00
		08: : 1		1,00000		
44	61110409R	Okno dřev.jedn.600/1470mm ozn.09, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií	kus	3,00000	7 720,00	23 160,00
		09: : 3		3,00000		
45	61110410R	Okno dřev.jedn.1470/2380mm ozn.10, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií,mříže	kus	4,00000	23 725,00	94 900,00
		10: : 4		4,00000		
46	61110411R	Okno dřev.jedn.750/750mm ozn.11, dle PD, vč.povrch.úpravy	kus	1,00000	4 979,00	4 979,00
		11: : 1		1,00000		
47	766661839RU1	Demontáž původního kování z oken, pro další využití	kus	1,00000	6 250,00	6 250,00
		1		1,00000		
48	766692119RT1	Zpětná montáž záclon.krytů, vč.demontáže	kus	5,00000	200,00	1 000,00
		5		5,00000		
49	766825899RU1	Vystěhování a zpětná montáž nábytkového vybavení	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00
		1		1,00000		
50	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,75840	850,00	644,64
		0,75835		0,75840		
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				240,10
51	767631800R00	Demontáž oken pro beztmelé zasklení,vč.zasklení, vč.likvidace ve sběrném dvoře	m2	2,08780	115,00	240,10
		01: : 1,46*1,43*1		2,08780		
Díl: 781		Obklady keramické				3 954,67
52	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	3,64520	9,55	34,81
		01: : 1,48*0,29*1		0,42920		
		02: : 0,6*0,59*1		0,35400		
		03: : 0,6*0,26*2		0,31200		
		06: : 0,6*0,51*2+0,6*0,27*3+0,6*(0,49+0,42+0,26+0,45)		2,07000		
		09: : 0,6*(0,28+0,25+0,27)		0,48000		
53	781675116R00	Montáž obkladů parapetů keramic. na tmel, 30x30 cm	m	12,28000	185,00	2 271,80
		01: : 1,48*1		1,48000		
		02-hl.590mm: : 0,6*2*1		1,20000		
		03: : 0,6*2		1,20000		
		06: : 0,6*7+0,6*2*2		6,60000		
		09: : 0,6*3		1,80000		
54	597813300R	Obkládačka 300x300mm dle výběru investora	m2	4,60500	350,00	1 611,75
		01: : 1,48*0,3*1,25*1		0,55500		
		02: : 0,6*0,6*1,25*1		0,45000		
		03: : 0,6*0,3*1,25*2		0,45000		

55	998781103R00	06: : 0,6*0,3*1,25*7+0,6*0,6*1,25*2 09: : 0,6*0,3*1,25*3 Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m 0,08096	t	2,47500 0,67500 0,08100 0,08100	448,30	36,31
Díl:	783	Nátěry				4 100,60
56	783522000R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x 01: : 1,46*0,5*1 02: : 0,57*0,5*1 03: : 0,57*0,5*2 04: : 1,175*0,5*1 05: : 1,2*0,5*4 06: : 0,57*0,5*9 08: : 1,17*0,5*1 09: : 0,59*0,5*3 10: : 1,46*0,5*4 11: : 0,75*0,5*1	m2	11,90250 0,73000 0,28500 0,57000 0,58750 2,40000 2,56500 0,58500 0,88500 2,92000 0,37500	281,00	3 344,60
57	783522900R00	Údržba, nátěr syntet. klempířských konstr. Z + 2 x, vč. očistění, odrezivění 07: : 1,50*0,5*3	m2	2,25000 2,25000	336,00	756,00
Díl:	784	Malby				7 891,84
58	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková, pod malbu 1x -stěny 01: : (1,46+1,48+1,46)*0,29*1 02: : (0,9+0,6+0,9)*0,59*1 03: : (1,2+0,6+1,2)*0,26*2 04: : (2,565+1,5+2,565)*0,575*1 05: : (2,6+2,1+2,6)*0,55*4 06: : (1,18+0,6+1,18)*(0,51+0,49+0,26+0,45+0,27*3)+(1,18+0,8+1,18)*1,1 07: : (1,75+1,5+1,75)*0,45*2+(1,75+1,5+1,75)*0,31*1 08: : (1,5+1,2+1,5)*0,25*1 09: : (1,47+0,6+1,47)*(0,28+0,25+0,27) 10: : (2,4+1,5+2,4)*0,29*4 11: : (0,75*3)*0,29*1	m2	52,95190 1,27600 1,41600 1,56000 3,81220 16,06000 10,93520 6,05000 1,05000 2,83200 7,30800 0,65250	9,55	505,69
59	784195212RT3	Malba 2x otěruvzd.paropropust.1bar M380, obvod,b.bílá,vč.penetrace 01: : (1,46+1,48+1,46)*1 02: : (0,9+0,6+0,9)*1 03: : (1,2+0,6+1,2)*2 04: : (1,165+1,175+1,165)*1 05: : (2,6+2,1+2,6)*4 06: : (1,18+0,6+1,18)*9 07: : (1,75+1,5+1,75)*3 08: : (1,5+1,2+1,5)*1 09: : (1,47+0,6+1,47)*3 10: : (2,4+1,5+2,4)*4 11: : 0,75*3*1	m	129,41500 4,40000 2,40000 6,00000 3,50500 29,20000 26,64000 15,00000 4,20000 10,62000 25,20000 2,25000	27,90	3 610,68
60	784452471R00	Malba 2xdisp.otěruvzd.paropropust.1bar M380, stěny,b.bílá výměra: : 52,9519	m2	52,95190 52,95190	71,30	3 775,47
Díl:	VN	Vedlejší náklady				28 500,00
61	005241010R	Dokumentace skutečného provedení 1	Soubor	1,00000 1,00000	2 000,00	2 000,00
62	005121020R	Zařízení staveniště 1	Soubor	1,00000 1,00000	10 000,00	10 000,00
63	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00

64	005261010R	1 Pojištění stavby	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
		1		1,00000		
65	005122010R	1 Provozní a územní vlivy	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		1		1,00000		
66	005211040R	1 Provoz dalšího subjektu	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
		1		1,00000		
67	005231070R	1 Fotodokumentace díla	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
		1		1,00000		

26

678 021,35

kapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			5 490,47
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			40 283,08
64	Výplně otvorů	HSV			20 685,32
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			82 070,94
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			21 060,51
96	Bourání konstrukcí	HSV			23 225,95
97	Prorážení otvorů	HSV			4 635,71
99	Staveništní přesun hmot	HSV			8 610,13
764	Konstrukce klempířské	PSV			11 790,26
766	Konstrukce truhlářské	PSV			543 057,39
781	Obklady keramické	PSV			10 558,87
783	Nátěry	PSV			6 566,23
784	Malby	PSV			7 736,42
VN	Vedlejší náklady	VN			32 500,00
Cena celkem					818 271,28

Položkový rozpočet

S:	Výměna oken - Fasáda V
----	------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				5 490,47
	1	346275112R00 Přizdívky z desek porobetonových tl.75 mm	m2	10,66110	515,00	5 490,47
		01:: (1,92*2)*0,285*1		1,09440		
		05:: (2,23*2)*0,195*2		1,73940		
		08:: (2,23*2)*0,195*1		0,86970		
		09:: (2,23*2)*0,245*1		1,09270		
		10:: (2,23*2)*0,245*2		2,18540		
		11:: (2,23*2)*0,21*3		2,80980		
		13:: (2,23*2)*0,195*1		0,86970		
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				40 283,08
	2	610991111R00 Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	75,88100	36,00	2 731,72
		01:: 1,78*1,92*1		3,41760		
		02:: 0,36*1,32*1		0,47520		
		03:: 0,6*1,5*1		0,90000		
		04:: 0,92*1,5*1		1,38000		
		05:: 1,1*2,23*2		4,90600		
		06:: 0,6*1,5*3		2,70000		
		07:: 0,87*1,5*5		6,52500		
		08:: 1,08*2,23*1		2,40840		
		09:: 1,08*2,23*1		2,40840		
		10:: 1,08*2,23*2		4,81680		
		11:: 1,08*2,23*3		7,22520		
		12:: 0,59*1,48*2		1,74640		
		13:: 1,08*2,23*1		2,40840		
		14:: 1,5*1,755*1		2,63250		
		15:: 1,09*1,78*1		1,94020		
		16:: 0,86*1,175*1		1,01050		
		17:: 1,185*2,038*12		28,98040		
	3	612409991RT2 Začištění, zapravení omítek kolem oken, s použitím suché maltové směsi	m	121,94500	59,58	7 265,48
		01:: (1,92+1,78+1,92)*1		5,62000		
		02:: (1,32+0,36+1,32)*1		3,00000		
		03:: (1,5+0,57+1,5)*1		3,57000		
		04:: (1,5+0,87+1,5)*1		3,87000		
		05:: (2,23+1,1+2,23)*2		11,12000		
		06:: (1,5+0,57+1,5)*3		10,71000		
		07:: (1,5+0,87+1,5)*5		19,35000		
		08:: (2,23+1,1+2,23)*1		5,56000		
		09:: (2,23+1,1+2,23)*1		5,56000		
		10:: (2,23+1,1+2,23)*2		11,12000		
		11:: (2,23+1,1+2,23)*3		16,68000		
		12:: (1,48+0,59+1,48)*2		7,10000		
		13:: (2,23+1,1+2,23)*1		5,56000		
		14:: (1,81+1,505+1,81)*1		5,12500		
		15:: (1,85+1,09+1,85)*1		4,79000		
		16:: (1,175+0,86+1,175)*1		3,21000		
	4	612425931RT1 Omítka vnitřní ostění dveří, oken váp. štuk.	m2	50,96060	594,30	30 285,88
		01:: (2,08+2,05+2,08)*(0,43+0,285)*1		4,44020		
		02:: (1,43+0,525+1,43)*0,4*1-(0,4*0,15)*2*1		1,23400		

		03: : (1,5+0,6+1,5)*0,8*1-(0,9*0,15)*2*1		2,61000		
		04: : (1,5+0,92+1,5)*0,12*1-(0,9*0,15)*2*1		0,20040		
		05: : (2,35+1,4+2,35)*(0,335+0,195)*2		6,46600		
		06: : (1,5+0,6+1,5)*0,48*2+(1,5+0,6+1,5)*0,515*1-		4,50000		
		07: : (1,5+0,875+1,5)*0,12*3+(1,475+0,89+1,475)*0,14*2-		1,03020		
		08: : (2,35+1,4+2,35)*(0,36+0,195)*1		3,38550		
		09: : (2,35+1,37+2,35)*(0,36+0,245)*1		3,67240		
		10: : (2,35+1,35+2,35)*(0,36+0,245)*2		7,32050		
		11: : (2,38+1,37+2,38)*(0,25+0,21)*3		8,45940		
		12: : (1,47+0,6+1,47)*0,64*2-(1,0*0,15)*2*2		3,93120		
		13: : (2,35+1,37+2,35)*(0,12+0,195)*1		1,91210		
		14: : (1,755*1,5+1,755)*0,15*1		0,65810		
		15: : (1,78+1,165+1,78)*0,24*1		1,13400		
		16: : (1,75+0,88+1,75)*0,07*1-(1,0*0,15)*2*1		0,00660		
Díl: 64		Výplně otvorů				20 685,32
5	641952211R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 2,5 m2	kus	25,00000	374,00	9 350,00
		02: : 1		1,00000		
		03: : 1		1,00000		
		04: : 1		1,00000		
		05: : 2		2,00000		
		06: : 3		3,00000		
		07: : 5		5,00000		
		08: : 1		1,00000		
		09: : 1		1,00000		
		10: : 2		2,00000		
		11: : 3		3,00000		
		12: : 2		2,00000		
		13: : 1		1,00000		
		15: : 1		1,00000		
		16: : 1		1,00000		
6	641952341R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 4 m2	kus	2,00000	450,00	900,00
		01: : 1		1,00000		
		14: : 1		1,00000		
7	648951411RT2	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 25 cm, vč.dodávky parapet.desky š. 20 cm a povrch.úpravy	m	4,27000	494,30	2 110,66
		08: : 1,4*1		1,40000		
		13: : 1,37*1		1,37000		
		14: : 1,5*1		1,50000		
8	648951411RT3	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 25 cm, vč.dodávky parapet.desky š. 25 cm a povrch.úpravy	m	7,32500	531,60	3 893,97
		01: : 2,05*1		2,05000		
		11: : 1,37*3		4,11000		
		15: : 1,165*1		1,16500		
9	648952421RT3	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm, vč.dodávky parapet.desky š. 35 cm a povrcxh.úpravy	m	6,91000	641,20	4 430,69
		05: : 1,4*2		2,80000		
		09: : 1,37*1		1,37000		
		10: : 1,37*2		2,74000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				82 070,94
10	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	365,40000	45,73	16 709,74
		14,50*25,20		365,40000		
11	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	730,80000	30,29	22 135,93
		365,4*2		730,80000		

12	941941832R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1 m, H 30 m 14,50*25,20	m2	365,40000	31,63	11 557,60
13	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken 14,50*25,20	m2	365,40000	11,56	4 224,02
14	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 365,4*2	m2	730,80000	8,91	6 511,43
15	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken 14,50*25,20	m2	365,40000	6,93	2 532,22
16	947941121RT1	Práce plošiny MP20 vč.přistavení a dopravy 8	h	8,00000	850,00	6 800,00
17	947941321RT1	Práce jeřábu do 18m zdvih vč.přistavení a dopravy 8	h	8,00000	1 450,00	11 600,00
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				21 060,51
18	952901110R00	Čištění mytím ploch oken a dveří 01: : 1,78*1,92*1 02: : 0,36*1,32*1 03: : 0,57*1,5*1 04: : 0,87*1,5*1 05: : 1,1*2,23*2 06: : 0,57*1,5*3 07: : 0,87*1,5*5 08: : 1,1*2,23*1 09: : 1,1*2,23*1 10: : 1,1*2,23*2 11: : 1,1*2,23*3 12: : 0,59*1,48*2 13: : 1,1*2,23*1 14: : 1,505*1,81*1 15: : 1,09*1,85*1 16: : 0,86*1,175*1 17: : 1,185*2,035*12	m2	76,10800	35,00	2 663,78
19	953953611RT1	Zakrytí a ochrana stáv.podlah -textilie,desky, při výměně výplní otvorů 1.NP: : 11,05*1,5 2.NP: : 12,04*1,5 3.NP: : 11,87*1,5 4.NP: : 11,52*1,5 5.NP: : 11,97*1,5 6.NP: : 11,59*1,5 7.NP: : 10,27*1,5	m2	120,46500	122,00	14 696,73
20	956953612RT1	Zakrytí a ochrana nábytku PE fólií odhad: : 200,0	m2	200,00000	18,50	3 700,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				23 225,95
21	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 01: : 6*2*1 02: : 2*2*1 03: : 1*1 04: : 1*1 05: : 4*2*2 06: : 1*3 07: : 1*3 08: : 4*2*1 09: : 4*2*1	kus	109,00000	6,55	713,95

		10: : 4*2*2		16,00000		
		11: : 4*2*3		24,00000		
		12: : 1*2		2,00000		
		13: : 4*2*1		8,00000		
		14: : 2*1		2,00000		
		16: : 1*1		1,00000		
22	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. nad 1,5 m2	kus	1,00000	15,20	15,20
		15: : 1*1		1,00000		
23	968062244R00	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	5,16640	155,00	800,79
		03: : 0,57*1,5*1		0,85500		
		06: : 0,57*1,5*3		2,56500		
		12: : 0,59*1,48*2		1,74640		
24	968062245R00	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	8,84050	115,30	1 019,31
		04: : 0,87*1,5*1		1,30500		
		07: : 0,87*1,5*5		6,52500		
		16: : 0,86*1,175*1		1,01050		
25	968062246R00	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduch. pl. 4 m2	m2	4,74060	98,60	467,42
		14: : 1,505*1,81*1		2,72410		
		15: : 1,09*1,85*1		2,01650		
26	968062354R00	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých pl. 1 m2	m2	0,95040	315,40	299,76
		02: : 0,36*1,32*2*1		0,95040		
27	968062356RT1	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých pl. 4 m2, vč.ostění	m2	55,89520	155,30	8 680,52
		01: : 1,78*1,92*2*1		6,83520		
		05: : 1,1*2,23*2*2		9,81200		
		08: : 1,1*2,23*2*1		4,90600		
		09: : 1,1*2,23*2*1		4,90600		
		10: : 1,1*2,23*2*2		9,81200		
		11: : 1,1*2,23*2*3		14,71800		
		13: : 1,1*2,23*2*1		4,90600		
28	968063399RU1	Ekologická likvidace oken a ráků na skládce	m	224,58000	50,00	11 229,00
		01: : (1,78+1,92)*2*2*1		14,80000		
		02: : (0,36+1,32)*2*2*1		6,72000		
		03: : (0,57+1,5)*2*1		4,14000		
		04: : (0,87+1,5)*2*1		4,74000		
		05: : (1,1+2,23)*2*2*2		26,64000		
		06: : (0,57+1,5)*2*3		12,42000		
		07: : (0,87+1,5)*2*5		23,70000		
		08: : (1,1+2,23)*2*2*1		13,32000		
		09: : (1,1+2,23)*2*2*1		13,32000		
		10: : (1,1+2,23)*2*2*2		26,64000		
		11: : (1,1+2,23)*2*2*3		39,96000		
		12: : (0,59+1,48)*2*2		8,28000		
		13: : (1,1+2,23)*2*2*1		13,32000		
		14: : (1,505+1,81)*2*1		6,63000		
		15: : (1,09+1,85)*2*1		5,88000		
		16: : (0,86+1,175)*2*1		4,07000		
Díl:	97	Prorážení otvorů				4 635,71
29	976063111RU1	Vybourání vnitřních parapetů , vč.likvidace na skládce	m	18,50500	150,00	2 775,75
		01: : 2,05*1		2,05000		
		05: : 1,4*2		2,80000		
		08: : 1,4*1		1,40000		
		09: : 1,37*1		1,37000		
		10: : 1,37*2		2,74000		
		11: : 1,37*3		4,11000		

		13: : 1,37*1 14: : 1,5*1 15: : 1,165*1		1,37000 1,50000 1,16500		
30	978059511RU1	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2, a parapetů, vč.likvidace na skládce	m2	5,38650	345,30	1 859,96
		02: : (0,49+0,525+0,49)*0,15*1 03: : (0,9+0,6+0,9)*0,15*1 04: : (0,9+0,92+0,9)*0,15*1 06: : (0,9+0,6+0,9)*0,15*3 07: : (1,0+0,875+1,0)*0,15*3+(0,9+0,89+0,9)*0,15*2 12: : (1,0+0,6+1,0)*0,15*2 16: : (1,0+0,88+1,0)*0,15*1		0,22580 0,36000 0,40800 1,08000 2,10070 0,78000 0,43200		
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				8 610,13
31	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláštěů výšky do 25 m 1,06952+4,79747+1,38168+7,30069+1,46634+0,07801	t	16,09370 16,09370	535,00	8 610,13
Díl:	764	Konstrukce klempířské				11 790,26
32	764410220R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 160 mm 03: : 0,57*1 04: : 0,87*1 07: : 0,87*5 12: : 0,59*2	m	6,97000 0,57000 0,87000 4,35000 1,18000	285,00	1 986,45
33	764410240R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 250 mm 01: : 1,78*1 02: : 0,36*1 05: : 1,4*2 06: : 0,6*3 14: : 1,5*1 16: : 0,86*1	m	9,10000 1,78000 0,36000 2,80000 1,80000 1,50000 0,86000	415,00	3 776,50
34	764410250R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 330 mm 08: : 1,4*1 09: : 1,4*1 10: : 1,4*1 11: : 1,4*3 13: : 1,4*1 15: : 1,09*1	m	10,89000 1,40000 1,40000 1,40000 4,20000 1,40000 1,09000	455,00	4 954,95
35	764410850RU1	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm, vč.likvidace ve sběrném dvoře 01: : 1,78*1 02: : 0,36*1 03: : 0,57*1 04: : 0,87*1 05: : 1,4*2 06: : 0,6*3 07: : 0,87*5 08: : 1,4*1 09: : 1,4*1 10: : 1,4*1 11: : 1,4*3 12: : 0,59*2 13: : 1,4*1 14: : 1,5*1 15: : 1,09*1 16: : 0,86*1	m	26,96000 1,78000 0,36000 0,57000 0,87000 2,80000 1,80000 4,35000 1,40000 -1,40000 1,40000 4,20000 1,18000 1,40000 1,50000 1,09000 0,86000	35,60	959,78
36	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m 0,08259	t	0,08260 0,08260	1 363,00	112,58

Díl:	766	Konstrukce truhlářské				543 057,39
37	766601113RT3	Těsnění přípoj.spárý,ostění, PP páska+ PT páska, montáž a dodávka	m	121,94500	152,00	18 535,64
		01: : (1,92+1,78+1,92)*1		5,62000		
		02: : (1,32+0,36+1,32)*1		3,00000		
		03: : (1,5+0,57+1,5)*1		3,57000		
		04: : (1,5+0,87+1,5)*1		3,87000		
		05: : (2,23+1,1+2,23)*2		11,12000		
		06: : (1,5+0,57+1,5)*3		10,71000		
		07: : (1,5+0,87+1,5)*5		19,35000		
		08: : (2,23+1,1+2,23)*1		5,56000		
		09: : (2,23+1,1+2,23)*1		5,56000		
		10: : (2,23+1,1+2,23)*2		11,12000		
		11: : (2,23+1,1+2,23)*3		16,68000		
		12: : (1,48+0,59+1,48)*2		7,10000		
		13: : (2,23+1,1+2,23)*1		5,56000		
		14: : (1,81+1,505+1,81)*1		5,12500		
		15: : (1,85+1,09+1,85)*1		4,79000		
		16: : (1,175+0,86+1,175)*1		3,21000		
38	766629222RT1	Montáž oken dřevěných	m	147,22000	330,00	48 582,60
		01: : (1,78+1,92)*2*1		7,40000		
		02: : (0,36+1,32)*2*1		3,36000		
		03: : (0,57+1,5)*2*1		4,14000		
		04: : (0,87+1,5)*2*1		4,74000		
		05: : (1,1+2,23)*2*2		13,32000		
		06: : (0,57+1,5)*2*3		12,42000		
		07: : (0,87+1,5)*2*5		23,70000		
		08: : (1,1+2,23)*2*1		6,66000		
		09: : (1,1+2,23)*2*1		6,66000		
		10: : (1,1+2,23)*2*2		13,32000		
		11: : (1,1+2,23)*2*3		19,98000		
		12: : (0,59+1,48)*2*2		8,28000		
		13: : (1,1+2,23)*2*1		6,66000		
		14: : (1,505+1,81)*2*1		6,63000		
		15: : (1,09+1,85)*2*1		5,88000		
		16: : (0,86+1,175)*2*1		4,07000		
39	61110501R	Okno dřev.jedn.1780/1920mm ozn.01, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií,mříže	kus	1,00000	24 550,00	24 550,00
		01: : 1		1,00000		
40	61110502R	Okno dřev.jedn.360/1320mm ozn.02, dle PD, vč.povrch.úpravy,mříže	kus	1,00000	8 224,00	8 224,00
		02: : 1		1,00000		
41	61110503R	Okno dřev.jedn.570/1500mm ozn.03, dle PD, vč.povrch.úpravy,mříže	kus	1,00000	8 450,00	8 450,00
		03: : 1		1,00000		
42	61110504R	Okno dřev.jedn.870/1500mm ozn.04, dle PD, vč.povrch.úpravy,mříže	kus	1,00000	9 850,00	9 850,00
		04: : 1		1,00000		
43	61110505R	Okno dřev.jedn.1100/2230mm ozn.05, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií,mříže	kus	2,00000	27 737,00	55 474,00
		05: : 2		2,00000		
44	61110506R	Okno dřev.jedn.570/1500mm ozn.06, dle PD, vč.povrch.úpravy,mříže	kus	3,00000	8 125,00	24 375,00
		06: : 3		3,00000		
45	61110507R	Okno dřev.jedn.870/1500mm ozn.07, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií,mříže	kus	5,00000	9 855,00	49 275,00

46	61110508R	07: : 5 Okno dřev.jedn.1100/2230mm ozn.08, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií,mříže	kus	5,00000 1,00000	26 850,00	26 850,00
47	61110509R	08: : 1 Okno dřev.jedn.1100/2230mm ozn.09, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií	kus	1,00000 1,00000	24 870,00	24 870,00
48	61110510R	09: : 1 Okno dřev.jedn.1100/2230mm ozn.10, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií	kus	1,00000 2,00000	23 960,00	47 920,00
49	61110511R	10: : 2 Okno dřev.jedn.1100/2230mm ozn.11, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií	kus	2,00000 3,00000	22 960,00	68 880,00
50	61110512R	11: : 3 Okno dřev.jedn.590/1480mm ozn.12, dle PD, vč.povrch.úpravy	kus	3,00000 2,00000	6 210,00	12 420,00
51	61110513R	12: : 2 Okno dřev.jedn.1100/2230mm ozn.13, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií	kus	2,00000 1,00000	22 960,00	22 960,00
52	61110514R	13: : 1 Okno dřev.jedn.1505/1810mm ozn.14, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií	kus	1,00000 1,00000	17 386,00	17 386,00
53	61110515R	14: : 1 Okno dřev.jedn.1090/1850mm ozn.15, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií	kus	1,00000 1,00000	12 572,00	12 572,00
54	61110516R	15: : 1 Okno dřev.jedn.860/1175mm ozn.16, dle PD, vč.povrch.úpravy,žaluzií	kus	1,00000 1,00000	8 063,00	8 063,00
55	61110517R	16: : 1 Okno dřev.jedn.1500/1735mm ozn.07, dle PD, pouze povrch.úprava	kus	1,00000 12,00000	2 785,00	33 420,00
56	766661839RU1	17: : 12 Demontáž původního kování z oken, pro další využití	kus	12,00000 1,00000	9 000,00	9 000,00
57	766692119RT1	1 Zpětná montáž záclon.krytů, vč.demontáže	kus	1,00000 10,00000	220,00	2 200,00
58	766825899RU1	10 Vystěhování a zpětná montáž nábytkového vybavení	kus	10,00000 1,00000	8 500,00	8 500,00
59	998766103R00	1 Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	1,00000 0,82370	850,00	700,15
Díl: 781		0,82370 Obklady keramické		0,82370		10 558,87
60	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	5,38650	9,55	51,44
		02: : (0,49+0,525+0,49)*0,15*1		0,22580		
		03: : (0,9+0,6+0,9)*0,15*1		0,36000		
		04: : (0,9+0,92+0,9)*0,15*1		0,40800		
		06: : (0,9+0,6+0,9)*0,15*3		1,08000		
		07: : (1,0+0,875+1,0)*0,15*3+(0,9+0,89+0,9)*0,15*2		2,10070		
		12: : (1,0+0,6+1,0)*0,15*2		0,78000		
		16: : (1,0+0,88+1,0)*0,15*1		0,43200		
61	781675112R00	Montáž obkladů parapetů keramic. na tmel, 15x15 cm, a ostění	m	35,91000	235,00	8 438,85
		02: : (0,49+0,525+0,49)*1		1,50500		
		03: : (0,9+0,6+0,9)*1		2,40000		

		04: : (0,9+0,92+0,9)*1 06: : (0,9+0,6+0,9)*3 07: : (1,0+0,875+1,0)*3+(0,9+0,89+0,9)*2 12: : (1,0+0,6+1,0)*2 16: : (1,0+0,88+1,0)*1		2,72000 7,20000 14,00500 5,20000 2,88000		
62	59781345R	Obkládačka 15x15 dle výběru investora	m2	6,73310	300,00	2 019,93
		02: : (0,49+0,525+0,49)*0,15*1,25*1 03: : (0,9+0,6+0,9)*0,15*1,25*1 04: : (0,9+0,92+0,9)*0,15*1,25*1 06: : (0,9+0,6+0,9)*0,15*1,25*3 07: : 12: : (1,0+0,6+1,0)*0,15*1,25*2 16: : (1,0+0,88+1,0)*0,15*1,25*1		0,28220 0,45000 0,51000 1,35000 2,62590 0,97500 0,54000		
63	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m 0,09733	t	0,09730 0,09730	500,00	48,65
Díl:	783	Nátěry				6 566,23
64	783522000R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x 01: : 1,78*0,7*1 02: : 0,36*0,5*1 03: : 0,57*0,3*1 04: : 0,87*0,3*1 05: : 1,1*0,6*2 06: : 0,6*0,4*3 07: : 0,87*0,4*5 08: : 1,4*0,6*1 09: : 1,4*0,6*1 10: : 1,4*0,6*2 11: : 1,4*0,6*3 12: : 0,59*0,3*2 13: : 1,4*0,6*1 14: : 1,5*0,5*1 15: : 1,09*0,6*1 16: : 0,86*0,5*1	m2	14,54600 1,24600 0,18000 0,17100 0,26100 1,32000 0,72000 1,74000 0,84000 0,84000 1,68000 2,52000 0,35400 0,84000 0,75000 0,65400 0,43000	261,45	3 803,05
65	783522900R00	Údržba, nátěr syntet. klempířských konstr. Z + 2 x, vč. očištění, odrezivění 17: : 1,4*0,5*12	m2	8,40000 8,40000	328,95	2 763,18
Díl:	784	Malby				7 736,42
66	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková, pod malbu 1x -stěny 01: : (2,08+2,05+2,08)*(0,43+0,285)*1 02: : (1,43+0,525+1,43)*0,4*1-(0,4*0,15)*2*1 03: : (1,5+0,6+1,5)*0,8*1-(0,9*0,15)*2*1 04: : (1,5+0,92+1,5)*0,12*1-(0,9*0,15)*2*1 05: : (2,35+1,4+2,35)*(0,335+0,195)*2 06: : (1,5+0,6+1,5)*0,48*2+(1,5+0,6+1,5)*0,515*1- 07: : (1,5+0,875+1,5)*0,12*3+(1,475+0,89+1,475)*0,14*2- 08: : (2,35+1,4+2,35)*(0,36+0,195)*1 09: : (2,35+1,37+2,35)*(0,36+0,245)*1 10: : (2,35+1,35+2,35)*(0,36+0,245)*2 11: : (2,38+1,37+2,38)*(0,25+0,21)*3 12: : (1,47+0,6+1,47)*0,64*2-(1,0*0,15)*2*2 13: : (2,35+1,37+2,35)*(0,12+0,195)*1 14: : (1,755*1,5+1,755)*0,15*1 15: : (1,78+1,165+1,78)*0,24*1 16: : (1,75+0,88+1,75)*0,07*1-(1,0*0,15)*2*1	m2	50,96060 4,44020 1,23400 2,61000 0,20040 6,46600 4,50000 1,03020 3,38550 3,67240 7,32050 8,45940 3,93120 1,91210 0,65810 1,13400 0,00660	9,55	486,67
67	784195212RT3	Malba 2x otěruvzd.paropropust.1bar M380, obvod,b.bílá,vč.penetrace	m	129,61500	27,90	3 616,26

		01: : (2,08+2,05+2,08)*1		6,21000		
		02: : (1,43+0,575+1,43)*1		3,43500		
		03: : (1,5+0,6+1,5)*1		3,60000		
		04: : (1,5+0,92+1,5)*1		3,92000		
		05: : (2,35+1,4+2,35)*2		12,20000		
		06: : (1,5+0,6+1,5)*3		10,80000		
		07: : (1,5+0,875+1,5)*5		19,37500		
		08: : (2,35+1,4+2,35)*1		6,10000		
		09: : (2,35+1,37+2,35)*1		6,07000		
		10: : (2,35+1,37+2,35)*2		12,14000		
		11: : (2,38+1,37+2,38)*3		18,39000		
		12: : (1,47+0,6+1,47)*2		7,08000		
		13: : (2,35+1,37+2,35)*1		6,07000		
		14: : (1,81+1,5+1,81)*1		5,12000		
		15: : (1,78+1,165+1,78)*1		4,72500		
		16: : (1,75+0,88+1,75)*1		4,38000		
68	784452471R00	Malba 2xdisp.otěruvzd.paropropust.1bar M380, stěny,b.bílá výměra: : 50,9606	m2	50,96060	71,30	3 633,49
Díl:	VN	Vedlejší náklady				32 500,00
69	005241010R	Dokumentace skutečného provedení 1	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
70	005121020R	Zařízení staveniště 1	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
71	005124010R	Koordinační činnost 1	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
72	005261010R	Pojištění stavby 1	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
73	005122010R	Provozní a územní vlivy 1	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
74	005211040R	Provoz dalšího subjektu 1	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
75	005231070R	Fotodokumentace díla 1	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00

IQA

POJISTNÁ SMLOUVA č. 2731303832

Pojištěný:

AZ-MAN s.r.o.
Křišťanova 643/9
130 00 Praha 3
IČ: 250 88 742

registrováno u Městského soudu v Praze,
oddíl C, vložka 48670

Pojistník:

AZ-MAN s.r.o.
Křišťanova 643/9
130 00 Praha 3
IČ: 250 88 742

registrováno u Městského soudu v Praze,
oddíl C, vložka 48670

Odchylně od znění článku 4 Všeobecných pojistných podmínek – obecná část UCZ/05 se ujednává, že pojištění vzniká dnem uvedeným v této pojistné smlouvě.

Je-li pojistná smlouva uzavírána po datu počátku pojištění, pojištění vzniká pouze tehdy, pokud pojistník podepíše pojistnou smlouvu nejpozději do 14 dnů od podpisu pojistitelem a neprodleně ji doručí zpět pojistiteli.

Počátek pojištění:	31.07.2008	
Konec pojištění:	31.07.2009	s automatickým prodlužováním
Změna platná od:	1.3.2012	dodatek č.002 – navýšení PČ od 1.3.2012

Sjednaný rozsah pojištění (pojistná nebezpečí) a předměty pojištění:

1HH01 Pojištění odpovědnosti za škodu

Pojištěné předměty podnikání dle výpisu z obchodního rejstříku č. výpisu 27702 ze dne 11.02.2008 s vyloučením této činnosti: inženýrská činnost v investiční výstavbě

Základní pojištění – v rozsahu čl. 1, VPP UCZ/Odp/07 – zvláštní část – (dále jen „VPP UCZ/Odp/07“)

Pojistná částka v Kč	15.000.000,-
Spoluúčast v Kč	2.500,-
Roční pojistné v Kč	26.600,-

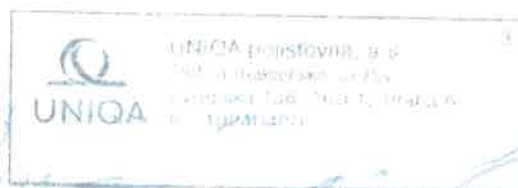
Další pojištěná rizika a nebezpečí – v rozsahu čl. 2, VPP UCZ/Odp/07

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku

Limit plnění v Kč	15.000.000,-
Spoluúčast v Kč	2.500,-

UNIQA

Praxe, dne: 27.6.2011



Zuzana Řeřichová Ing. Stanislav Svoboda
sekce makléřských služeb ředitel sekce makléřských služeb

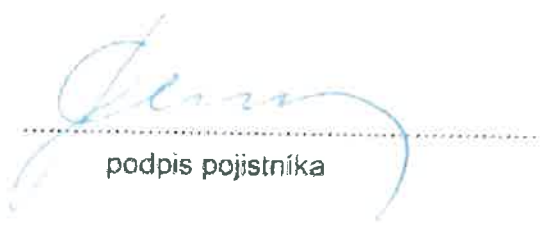
Potvrzuji, že jsem převzal a souhlasím s níže uvedenými všeobecnými pojistnými podmínkami a doplňkovými pojistnými podmínkami, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy:

UCZ/05 UCZ/Odp/07

Prohlašuji, že mi byly poskytnuty před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistném vztahu ve smyslu § 66 a § 67 z.č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě. Prohlašuji, že tato smlouva odpovídá mému pojistnému zájmu a mým pojistným potřebám, které jsem vyjádřil/a pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci před uzavřením pojistné smlouvy a s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.

Souhlasím s tím, aby UNIQA pojišťovna, a.s. a její zprostředkovatelé zpracovávali ve smyslu zák.č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů (dále jen zákon), mé osobní a citlivé údaje v rámci pojišťovací a zajišťovací činnosti a to po dobu trvání závazkového vztahu za účelem uzavření pojistné smlouvy a jejího následného plnění v souladu s pojistnými podmínkami. Souhlas mohu kdykoliv odvolat písemnou formou prostřednictvím doporučeného dopisu. Odvolání může mít za následek odstoupení od smlouvy pojistitelem. Prohlašuji, že jsem byl poučen o svých právech vyplývajících ze zákona a tento souhlas ke zpracování dávám po celou dobu trvání závazků plynoucích z tohoto pojištění i pro ta připojištění, která byla sjednána dodatečně

V Praxe



podpis pojistníka

Pojištěno prostřednictvím : Atius s.r.o.
Zpracoval : Zuzana Řeřichová
225 393 241, fax 225 393 383

UNIQA pojišťovna, a.s.
Účelová ulice 15, 110 00 Praha 1
IČO: 253000000, zapsaná v obchodním rejstříku, Městský soud v Praze, číslo listiny: 148/2006 S.
tel: +420 225 393 241
fax: +420 225 393 383

Společná a závěrečná ustanovení

Roční pojistné: 29.800,- Kč
Způsob placení: ročně
Splátka pojistného: 29.800,- Kč

Splatnost pojistného: 31.07. běžného roku.

Alikvótní pojistné od 1.3.2012 do 31.7.2012 činí 1.292,- Kč

Případná odchylka pojistného je způsobena upřesněním výpočtu počítačovým zpracováním.

Způsob likvidace pojistných událostí:

V případě vzniku pojistné události se neprodleně obraťte na našeho prodejního poradce (makléře), který s Vámi pojištění sjednal, případně na nejbližší pracoviště UNIQA pojišťovny, a.s. Při každém jednání uveďte číslo pojistné smlouvy, které je zároveň variabilním symbolem.

Pojistná smlouva obsahuje 4 listy.