



## SMLOUVA O DÍLO č. 0072/0/OMI/17

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a na základě usnesení RMČ Praha 5 č. 41/1437/2017 ze dne 01. 11. 2017

(dále jen „smlouva“)

Městská část Praha 5  
Úřad městské části  
Odbor majetku a investic  
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5  
III/26/06

### 1. Smluvní strany

**1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: Ing. Pavlem Richterem, starostou MČ Praha 5  
IČ: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. účtu: 27-2000857329/0800  
(dále jen „objednatel“)

**1.2. Zhotovitel:** CONDECO s.r.o.  
se sídlem: Kejhova 2804/1, Stodůlky, 155 00 Praha 5  
zastoupená: Evou Slezákovou, jednatelkou  
IČ: 27258602  
DIČ: CZ27258602  
bankovní spojení: Raiffeisen bank  
č. účtu: 7010993001/5500

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 108213

(dále jen „zhotovitel“)

#### 1.3. Osoby oprávněné jednat:

##### 1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních:	Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5
ve věcech administrativně- technických:	Ing. Jan Jirsa, vedoucí Odboru majetku a investic e-mail: jan.jirsa@praha5.cz tel. 257 000 404 Miroslav Ptáček, vedoucí stavebně technického oddělení Odboru majetku a investic e-mail: miroslav.ptacek@praha5.cz tel. 257 000 176

Zdeněk Kalina, referent stavebně  
technického  
oddělení Odboru majetku a investic  
e-mail: zdenek.kalina@praha5.cz  
tel. 257 000 104

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatele Ing. Jan Jirsa, Miroslav Ptáček nebo Zdeněk Kalina, OMI ÚMČ Praha 5.

1.3.3. Za zhotovitele:  
ve věcech smluvních: Eva Slezáková  
ve věcech technických: Karel Doležel

1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Karel Doležel.

## 2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 25. 10. 2017, která byla na základě výsledků výběrového řízení malého rozsahu na stavební práce vyhlášené za podmínek a v souladu se zásadami stanovenými v § 6 a § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona s názvem: **„Stavební úpravy v přízemí objektu radnice MČ Praha 5, Štefánikova 13,15, Praha 5“**, vybrána jako nejvýhodnější.
- 2.2. Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.3. Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká
- 2.4. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelem požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
  - převzal a odsouhlasil objednatelem schválenou projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr,
  - prověřil místní podmínky na staveništi,
  - nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
  - akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,

- všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.5. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
- veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.

2.6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců od dne podpisu smlouvy. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

### 3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelem požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“): **„Stavební úpravy v přízemí a na dvoře objektu Štefánikova 13 a 15, Praha 5, včetně zajištění kolaudačního souhlasu či obdobného správního rozhodnutí k užívání stavby“**

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Projektová dokumentace pro provedení stavby zpracovaná firmou Atelier VJH s.r.o., Mladenova 5, 143 00 Praha 4, IČ: 49354159 (volná příloha),
2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo,
4. Podrobný harmonogram stavebních prací.

Výše uvedené dokumenty bod 1. až 4. tvoří Přílohy 1 až 4 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.3. Zhotovitel prověřil projektovou dokumentaci pro provedení stavby a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.

- 3.4. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.6. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.7. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 3.8. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy.
- 3.9. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.

#### 4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění - provádění díla dle článku 3. této smlouvy je **Budova radnice MČ Praha 5, včetně dvora, Štefánikova 13 a 15, Praha 5** (dále jen „staveniště“). Vlastníkem nemovitosti je obec hlavní město Praha - svěřená správa Městská část Praha 5.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

#### 5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
  - 5.1.1. převzetí staveniště nejpozději do 5 dnů od podpisu smlouvy
  - 5.1.2. předání díla nejpozději do 6 týdnů od převzetí staveniště
  - 5.1.3. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.

- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

## 6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba je možná v úterý od 13.00 hod. do 22.00 hod., ve středu, čtvrtek a pátek od 7.00 hod. do 22.00 hod. Po dohodě s vedoucím Oddělení osobních dokladů a evidence obyvatel je možné provádět stavební práce v určené části objektu i v pondělí a úterý od 7.00 hod. V sobotu a v neděli je pracovní doba možná od 7.00 hod. do 20.00 hod. Nadměrně hlučné práce je možné provádět pouze ve dnech pracovního klidu od 8.00 hod. do 17.00. hod. Protože práce budou probíhat za provozu radnice, musí být dodržovány hygienické podmínky při provádění prací způsobujících nadměrnou prašnost (musí být průběžně prováděn úklid dotčených prostor a opatření proti nadměrné prašnosti).
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
  - 6.6.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických

- postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
- 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
  - 6.6.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
  - 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
  - 6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvena jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,
  - 6.6.6. bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
  - 6.6.7. při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
  - 6.6.8. předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
  - 6.6.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
  - 6.6.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do okolních objektů,

- 6.6.11. pracovní zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
- 6.6.12. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
- 6.6.13. vyzve objednatel k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
- 6.6.14. pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítáním svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.6.15. zhotovitel si na své náklady zajišťuje zařízení staveniště, včetně úhrady za spotřebu vody a elektrické energie.
- 6.7. Objednatel se zavazuje:
  - 6.7.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 5 dnů po podpisu smlouvy samostatným zápisem,
  - 6.7.2. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
  - 6.7.3. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.8. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.

- 6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

## 7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí bez DPH: 594.825,- Kč, z toho činí částka 479.223,- Kč investice a částka 115.602,- Kč opravy; DPH činí 124.913,25 Kč. Cena celkem včetně DPH je sjednána ve výši: 719.738,25 Kč (slovy: sedm set devatenáct tisíc sedm set třicet osm korun českých, dvacet pět haléřů).
- 7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7. 1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 25. 10. 2017 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Cenu uvedenou v bodě 7. 1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích měsíčních faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a **doloženy** zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.4. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí faktury, pozastávky, DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 ti dnů po vystavení kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zdržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.4.1. smluvní pokuty,
  - 7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
  - 7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.5. Splatnost faktur je do 10-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané



hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.

**7.7.** Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.

**7.8.** Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:

**7.8.1.** vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,

**7.8.2.** veškeré práce související s předmětem díla,

**7.9.** Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.

**7.10.** Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

## 8. Sankční ujednání

**8.1.** Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

**8.2.** Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

**8.3.** Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

**8.4.** Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.7. 3.8. a 3.9. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.

**8.5.** Pokud objednatel nedodrží termín 10 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat, vedle zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

**8.6.** Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.

**8.7.** Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, na které se v souladu s § 2050 NOZ nevztahuje ujednání o smluvní pokutě.

**8.8.** Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že

s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.

**8.9.** Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířčím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířčím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavází své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

## **9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba**

- 9.1.** Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
- 9.1.1.** na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
  - 9.1.2.** na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
  - 9.1.3.** na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
  - 9.1.4.** na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
  - 9.1.5.** na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2.** Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovaných k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- 9.2.1.** pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)
  - 9.2.2.** zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
  - 9.2.3.** ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám
- 9.3.** Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4.** Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5.** Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1. 1. 1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatel.

- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- identifikační údaje o díle i jeho částí,
  - zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
  - případnou dohodu o slevě z ceny,
  - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor majetku a investic“ s kompletně provedeným dílem,
  - stavební deníky,
  - soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze.
  - soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompletované předání:
- dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 2 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zpracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby,
  - veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
  - kompletní výchozí revize a zkoušky - o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
  - doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.,
  - atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
  - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
  - veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
  - další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
  - doklady o uložení suti, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
  - kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí,
- 9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho částí) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přejímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu **60 měsíců** ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele

nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

- 9.10.** Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11.** Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12.** Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13.** Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatel je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail: [condecocs@gmail.com](mailto:condecocs@gmail.com)
- 9.14.** Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

## 10. Závěrečná ustanovení

- 10.1.** Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 5 mil. Kč.
- 10.2.** Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3.** Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-

mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.

- 10.4.** Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
- 10.4.1.** nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
  - 10.4.2.** nedodržení kvality a nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
  - 10.4.3.** porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5.** Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkurzní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 10.6.** Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7.** V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.8.** Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.9.** Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.10.** V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění., příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.11.** Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 10.12.** Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, čtyři (4) z nich obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.13.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.14.** Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 41/1437/2017 ze dne 01. 11. 2017.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace pro provedení stavby (volná příloha)
- Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
- Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
- Příloha č. 4: Podrobný harmonogram stavebních prací

08-11-2017  
V Praze dne ..... 2017

V Praze dne



za objednatele:

**Ing. Pavel Richter,  
starosta MČ Praha 5**


..... IČO/A 2804/1 .....  
SUDOKY, s.r.o. PRAHA 5  
DIČ CZ27258602 ①  
za zhotovitele:

**Eva Slezáková  
jednatelka společnosti**

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 08-2017

**Stavba:** Stavební úpravy v přízemí objektu radnice- jižní část = úpravy vstupu do místnosti 023

KSO: 801 6

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

CZ-CPV: 45213150-9

CC-CZ:

Datum: 5. 9. 2017

Zadavatel:

MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Uchazeč:

Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, Praha 5

Projektant:

Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5

Poznámka:

IČ:

DIČ:

IČ: 27258602

DIČ: CZ27258602

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**200 637,13**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	200 637,13	42 133,80
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**242 770,93**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 08-2017

**Stavba:** Stavební úpravy v přízemí objektu radnice- jižní část = úpravy vstupu do místnosti 023

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 5. 9. 2017

Zadavatel: MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha 4, J

Uchazeč: Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, Praha 5

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>200 637,13</b>	<b>242 770,93</b>	
08-2017	Stavební úpravy v přízemí objektu radnice- jižní část = úpravy vstupu do místnosti 023	200 637,13	242 770,93	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	0,00	STA



# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

**Stavební úpravy v přízemí objektu radnice- jižní část = úpravy vstupu do místnosti 023**

KSO: 801 6  
Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov  
CZ-CPV: 45213150-9

CC-CZ:  
Datum: 5. 9. 2017

Zadavatel:  
MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, Praha 5

IČ: 27258602  
DIČ: CZ27258602

Projektant:  
Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**200 637,13**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	200 637,13	21,00%	42 133,80
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**242 770,93**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Stavební úpravy v přízemí objektu radnice- jižní část = úpravy vstupu do místnosti 023**

Místo:

ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 5. 9. 2017

Zadavatel:

MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha

Uchazeč:

Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, Praha 5

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**200 637,13**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**103 469,88**

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 072,56

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 205,69

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

66 828,13

997 - Přesun sutě

25 162,90

998 - Přesun hmot

1 200,60

### PSV - Práce a dodávky PSV

**84 242,25**

741 - Elektroinstalace - silnoproud

11 589,00

763 - Konstrukce suché výstavby

16 475,16

766 - Konstrukce truhlářské

6 520,00

775 - Podlahy skládané

7 272,45

776 - Podlahy povlakové

2 700,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

4 764,24

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

34 921,40

M - Práce a dodávky M	2 825,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	2 825,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	10 100,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Stavební úpravy v přízemí objektu radnice- jižní část = úpravy vstupu do místnosti 023**

Místo:

ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 5. 9. 2017

Zadavatel:

MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkov

Uchazeč:

Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, Praha 5

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem**

**200 637,13**

D HSV

**Práce a dodávky HSV**

**103 469,88**

D 3

**Svislé a kompletní konstrukce**

**1 072,56**

1	K	317168113	Překlad keramický plochý š 11,5 cm dl 150 cm	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2017 01
2	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,186	950,00	176,70	CS ÚRS 2017 01
		vv	1,55*0,3*0,2*2			0,186		
3	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,067	980,00	65,66	CS ÚRS 2017 01
		vv	"I120"11,1*1,5*4/1000			0,067		
4	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,620	210,00	130,20	CS ÚRS 2017 01
		vv	1,55*0,2*2			0,620		
5	K	349231811	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm s vysekáním kapes pro zavázání	m2	0,600	750,00	450,00	CS ÚRS 2017 01
		vv	"pro dveře"1,1*2-0,8*2			0,600		
		D 6	<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>					<b>9 205,69</b>
6	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	2,000	210,00	420,00	CS ÚRS 2017 01
		vv	"zaplentované překlady"2			2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	5,526	290,00	1 602,54	CS ÚRS 2017 01
	VV		"nový otvor"(2,15*2+1,1)*0,74+2,15*1,1*2-"dveře"0,8*2*2		5,526			
	VV		Součet		5,526			
8	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	20,265	210,00	4 255,65	CS ÚRS 2017 01
	VV		"stěna s novým otvorem"3,18*3,93*2		24,995			
	VV		-"otvor"1,1*2,15*2		-4,730			
	VV		Součet		20,265			
9	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	22,550	50,00	1 127,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		"okna"1,1*2,5*2+1,3*2,5		8,750			
	VV		"dveře"0,8*2*6+0,6*2*2+0,9*2		13,800			
	VV		Součet		22,550			
10	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky do 80 mm	m3	0,065	4 000,00	260,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		1,1*0,74*0,08		0,065			
11	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,004		0,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		0,74*1,1*4,34/1000		0,004			
12	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1,000	950,00	950,00	CS ÚRS 2017 01
13	M	553311170	<i>zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 800 L/P</i>	kus	1,000	590,00	590,00	CS ÚRS 2017 01

66 828,13

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

14	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	50,900	460,00	23 414,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.019"11		11,000			
	VV		"nová chodba"3,8		3,800			
	VV		"m.č.023"16,3		16,300			
	VV		"chodba 016"19,8		19,800			
	VV		Součet		50,900			
15	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	65,200	150,00	9 780,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.019"11		11,000			
	VV		"nová chodba"3,8		3,800			
	VV		"m.č.023"16,3		16,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"chodba 016"19,8		19,800			
	VV		"m.č.018"14,3		14,300			
	VV		Součet		65,200			
16	K	953943151	Osazování pásoviny mezi ocelové překlady se zabetonováním bez jejich dodání	kus	7,000	350,00	2 450,00	
17	M	130102420	tyč ocelová plochá, v jakosti 11 375, 60 x 6 mm	t	0,007	3 000,00	21,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		0,3*7*2,83*1,1/1000		0,007			
18	K	953953611R	Zřízení ochrany podlah geotextílie, fólie a desek z dřevotřísky	m2	29,160	280,00	8 164,80	
	VV		"chodba"9,5		9,500			
	VV		"nová chodba"3,8		3,800			
	VV		"m.č.023"3,18*2		6,360			
	VV		"m.č.019"2,5*2		5,000			
	VV		"prostory s manipulací sutí a materiálu m.č.018"4,5		4,500			
	VV		Součet		29,160			
19	K	953953612R	Odstranění ochrany podlah z geotextílie, fólie a desek z dřevotřísky	m2	29,160	120,00	3 499,20	
20	K	953981101R	Demontáž a zpětné osazování drobného vybavení a doplňků osazených na stěnách (např. nástěnky, poličky, žaluzie apod.)	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
21	K	953981102R	Sejmutí a zpětné zavěšení obrazů ze stěny s uskladněním na určeném místě po dobu stavebních prací	soubor	1,000	2 900,00	2 900,00	
22	K	953981301R	Zakrytí a ochrana ponechaného vybavení, stavebních konstrukcí a předmětů v prostorách dotčených stavbou vč. pozdějšího odkrytí	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	
23	K	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	4,536	550,00	2 494,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		"po vybouraném otvoru"(2,15*2+1,1)*0,84		4,536			
24	K	971033681	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 900 mm	m3	1,987	590,00	1 172,33	CS ÚRS 2017 01
	VV		1,1*2,15*0,84		1,987			
25	K	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	2,000	690,00	1 380,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pro překlad PK"2		2,000			
26	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	6,200	550,00	3 410,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		1,55*4		6,200			
27	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	5,350	120,00	642,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		"v místě bourání"1,1*2,15*2+1,55*0,2*2		5,350			
							25 162,90	
D		997	Přesun sutě					
28	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,886	650,00	3 175,90	CS ÚRS 2017 01
29	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,886	750,00	3 664,50	CS ÚRS 2017 01
30	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	92,834	150,00	13 925,10	CS ÚRS 2017 01
					4,886*19	Přepočtené koeficientem množství	92,834	
31	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,886	900,00	4 397,40	CS ÚRS 2017 01
							1 200,60	
D		998	Přesun hmot					
32	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	1,740	690,00	1 200,60	CS ÚRS 2017 01
							84 242,25	
D		PSV	Práce a dodávky PSV					
D		741	Elektroinstalace - silnoprúd					
33	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	2,000	55,00	110,00	CS ÚRS 2017 01
34	M	345715115R	krabice přístrojová pod omítku	kus	2,000	9,50	19,00	
35	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2017 01
36	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	1,000	45,00	45,00	CS ÚRS 2017 01
37	K	741112355R	Montáž víčka na krabice	kus	2,000	25,00	50,00	
38	M	345715515	víčko krabic z PH	kus	2,000	12,00	24,00	
39	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	3,000	110,00	330,00	CS ÚRS 2017 01
40	M	341110301	kabel silový s Cu jádrem CYKY 30x1,5 mm2	m	3,000	18,00	54,00	CS ÚRS 2017 01
41	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	3,000	110,00	330,00	CS ÚRS 2017 01
42	M	341110302	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3Jx1,5 mm2	m	3,000	20,00	60,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm <sup>2</sup> (CYKY)	m	4,000	110,00	440,00	CS ÚRS 2017 01
44	M	341110361	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3Jx2,5 mm <sup>2</sup>	m	4,000	22,00	88,00	CS ÚRS 2017 01
45	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	1,000	85,00	85,00	CS ÚRS 2017 01
46	M	345354100R	spínač jednopólový 10A AX 250V AC (řazení 1)	kus	1,000	99,00	99,00	
47	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	1,000	199,00	199,00	CS ÚRS 2017 01
48	M	345551070R	zásuvka 1násobná 16A 250 V AC	kus	1,000	310,00	310,00	
49	K	741313601R	Montáž rámečků pro el.přístroje	kus	2,000	8,00	16,00	
50	M	345367000	rámeček pro spínače a zásuvky jednonásobný	kus	2,000	65,00	130,00	CS ÚRS 2017 01
51	K	741372065R	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní	kus	1,000	210,00	210,00	
52	M	348111100R	svítidlo LED stropní/nástěnné interiérové 16W, IP20	kus	1,000	590,00	590,00	
53	K	741000001R	Pomocný materiál	soubor	1,000	650,00	650,00	
54	K	741000101R	Demontážní práce	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00	
55	K	741000102R	Doprava a likvidace odpadu	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00	
56	K	741000103R	Revize	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	

D 763

Konstrukce suché výstavby

16 475,16

57	K	763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m <sup>2</sup>	9,757	1 150,00	11 220,55	CS ÚRS 2017 01
	VV		2,47*3,95		9,757			
58	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr	m <sup>2</sup>	19,414	22,00	427,11	CS ÚRS 2017 01
	VV		2,47*3,93*2		19,414			
59	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2017 01
60	M	553315220	zárubeň ocelová pro sádrokarton S 100 800 L/P	kus	1,000	590,00	590,00	CS ÚRS 2017 01
61	K	763431701	Montáž vyjímatelných panelů minerálního pohledu na zavěšený rošt	m <sup>2</sup>	1,500	550,00	825,00	CS ÚRS 2017 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv "zpětné osazení"1,500		1,500			
62	K	763431871	Demontáž vyjímatelných panelů minerálního podhledu připevněných na zavěšeném roštu	m2	1,500	75,00	112,50	CS ÚRS 2017 01
			vv "pro napojení světla"1,5		1,500			
63	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	5,000	550,00	2 750,00	CS ÚRS 2017 01

D 766

## Konstrukce truhlářské

6 520,00

64	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	390,00	780,00	CS ÚRS 2017 01
			vv "do SDK"1		1,000			
			vv "nový otvor"1		1,000			
			vv Součet		2,000			
65	M	611629440R	dveře vnitřní hladké CPL laminát plně 1křídle 80x197 cm barva hladká bílá, zámek vložkový	kus	1,000	650,00	650,00	
66	K	766660728	Montáž dveřního kování - kliky a štítku	kus	1,000	150,00	150,00	
67	M	549146280R	klika včetně štítu a montážního materiálu - lesklá mosaz - shodná se stávajícím kováním	kus	1,000	590,00	590,00	
68	K	766691916R	Vyvěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2 s uložením na určené místo po dobu výstavby	kus	1,000	90,00	90,00	
69	K	766691951R	Seřízení dřevěného dveřního křídla- stávající dveře osazené do SDK	kus	1,000	110,00	110,00	
70	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2017 01
71	M	611871560	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2017 01
72	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	5,000	550,00	2 750,00	CS ÚRS 2017 01

D 775

## Podlahy skládané

7 272,45

73	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	10,650	55,00	585,75	CS ÚRS 2017 01
			vv "m.č.0.23"3,18		3,180			
			vv "m.č.0.19"2,47+2,5*2		7,470			
			vv Součet		10,650			
74	K	775413114	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého lepené s přibíjením	m	13,870	135,00	1 872,45	
			vv "m.č.0.19"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"zpětné doplnění stávající stěny"2,5*2+2,47-"nové dveře"0,8		6,670			
	VV		"nová příčka SDK"2,47*2-"dveře"0,8*2		3,340			
	VV		Mezisoučet		10,010			
	VV		"m.č.0.23"					
	VV		3,18-"dveře"0,8+"ostění"0,74*2		3,860			
	VV		Mezisoučet		3,860			
	VV		Součet		13,870			
75	M	614191020R	lišta dřevěná totožná se stávající	m	15,257	250,00	3 814,25	
	VV		13,87*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		15,257			
76	K	998775201	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	%	5,000	200,00	1 000,00	CS ÚRS 2017 01
D 776			Podlahy povlakové			2 700,00		
77	K	776201901R	Úprava stávající podlahové krytiny PVC v místě nové SDK příčky s potřebným vyříznutím plochy do 0,50 m2	kus	1,000	500,00	500,00	
78	K	776590070R	Doplnění povlakové podlahy z PVC včetně přípravy a úpravy podkladu, napojení na stávající podlahovinu a dodávky PVC totožné se stávající plochy do 1 m2	kus	1,000	950,00	950,00	CS ÚRS 2017 01
79	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	5,000	250,00	1 250,00	CS ÚRS 2017 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry			4 764,24		
80	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	0,300	1 500,00	450,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"prahy"0,15*2		0,300			
81	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	13,048	180,00	2 348,64	CS ÚRS 2017 01
	VV		"překlady a pásovina"0,438*1,55*4+1,32*0,3*7		5,488			
	VV		"zárubně"(2*(2+0,1)*(0,8+2*0,05))*2		7,560			
	VV		Součet		13,048			
82	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	7,560	110,00	831,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		"zárubně"(2*(2+0,1)*(0,8+2*0,05))*2		7,560			
83	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,560	150,00	1 134,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"zárubně"(2*(2+0,1)*(0,8+2*0,05))*2		7,560			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				34 921,40	
84	K	784111003	Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	230,193	15,00	3 452,90	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.19"(4,2+2,47+4,2)*3,93+"strop"11		53,719			
	VV		"nová chodba"(2,47+1,52*2)*3,93+"strop"3,8		25,454			
	VV		"m.č.0.23"(4,84+3,18)*2*3,93+"strop"16,3		79,337			
	VV		"chodba 016"(6,45+4+4,45+2,28+1,06)*3,93		71,683			
	VV		Součet		230,193			
85	K	784111007	Oprášení (ometení ) podkladu na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	23,562	15,00	353,43	CS ÚRS 2017 01
	VV		3,4*3,93+(3,4*3)/2*2		23,562			
	VV		Součet		23,562			
86	K	784111033	Omytí podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	230,193	18,00	4 143,47	CS ÚRS 2017 01
	VV		"jako oprášení"230,193		230,193			
87	K	784111037	Omytí podkladu na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	23,562	18,00	424,12	CS ÚRS 2017 01
	VV		"jako oprášení"23,562		23,562			
88	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	26,240	150,00	3 936,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		" podlahy pro malování"					
	VV		"m.č.019"11		11,000			
	VV		"chodba"3,8		3,800			
	VV		"m.č.023"16,3		16,300			
	VV		"chodba a schody"19,8		19,800			
	VV		Mezisoučet		50,900			
	VV		"zakrytí deskami"					
	VV		-"chodba"9,5		-9,500			
	VV		-"nová chodba"3,8		-3,800			
	VV		-"m.č.023"3,18*2		-6,360			
	VV		-"m.č.019"2,5*2		-5,000			
	VV		Mezisoučet		-24,660			
	VV		Součet		26,240			
89	M	581248460	fólie pro malířské potřeby textilní, PG 4030-03, 1 x 3 m	m2	27,552	30,00	826,56	
	VV		26,24*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		27,552			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
90	K	784181123	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	234,189	20,00	4 683,78	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.19"(4,2+2,47+4,2)*3,93+"strop"11		53,719			
	VV		"nová chodba"(2,47+1,52*2)*3,93+"strop"3,8		25,454			
	VV		"m.č.0.23"(4,84+3,18)*2*3,93+"strop"16,3		79,337			
	VV		"ostění nový vstup"(2,15*2+1,1)*0,74		3,996			
	VV		"chodba 016"(6,45+4+4,45+2,28+1,06)*3,93		71,683			
	VV		Součet		234,189			
91	K	784181127	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	23,562	20,00	471,24	CS ÚRS 2017 01
	VV		3,4*3,93+(3,4*3)/2*2		23,562			
	VV		Součet		23,562			
92	K	784221103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 5,00 m	m2	253,603	60,00	15 216,18	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.19"(4,2+2,47+4,2)*3,93+"strop"11		53,719			
	VV		"nová chodba"(2,47+1,52*2)*3,93+"strop"3,8		25,454			
	VV		"m.č.0.23"(4,84+3,18)*2*3,93+"strop"16,3		79,337			
	VV		"ostění nový vstup"(2,15*2+1,1)*0,74		3,996			
	VV		"chodba 016"(6,45+4+4,45+2,28+1,06)*3,93		71,683			
	VV		Mezisoučet		234,189			
	VV		"SDK jako penetrace"19,414		19,414			
	VV		Součet		253,603			
93	K	784221107	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných na schodišti do 3,80 m	m2	23,562	60,00	1 413,72	CS ÚRS 2017 01
	VV		"jako penetrace"23,562		23,562			
D	M		<b>Práce a dodávky M</b>				<b>2 825,00</b>	
D	46-M		<b>Zemní práce při extr.mont.pracích</b>				<b>2 825,00</b>	
94	K	460680164	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 60 cm	kus	1,000	890,00	890,00	CS ÚRS 2017 01
95	K	460680452	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu cihelném pro krabice 10x10x8 cm	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2017 01
96	K	460680582	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 5 cm	m	7,000	110,00	770,00	CS ÚRS 2017 01
97	K	460710032	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky do 5 cm	m	7,000	95,00	665,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

10 100,00

D HZS Hodinové zúčtovací sazby

98	K	HZS1290R	Průběžný úklid v prostorách dotčených stavbou a dopravou materiálu a sutí	hod	30,000	190,00	5 700,00	
99	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	20,000	220,00	4 400,00	CS ÚRS 2017 01
VV			"vystěhování a nastěhování nábytku a mobiliáře"					
VV			10*2		20,000			

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy v přízemí objektu radnice- jižní část = úpravy vstupu do místnosti 023

Objekt:

## VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: 801 6  
Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Zadavatel:  
MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Uchazeč:  
Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, Praha 5

Projektant:  
Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 5. 9. 2017  
IČ:  
DIČ:  
IČ: 27258602  
DIČ: CZ27258602  
IČ:  
DIČ:

**Cena bez DPH**

**0,00**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
0,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
0,00  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**0,00**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v přízemí objektu radnice- jižní část = úpravy vstupu do místnosti 023

Objekt:

## VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 5. 9. 2017

Zadavatel: MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha

Uchazeč: Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, Praha 5

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>0,00</b>
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>0,00</b>
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00
VRN7 - Provozní vlivy	0,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v přízemí objektu radnice- jižní část = úpravy vstupu do místnosti 023

Objekt:

## VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 5. 9. 2017

Zadavatel: MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenko

Uchazeč: Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, Praha 5

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
							0,00	
<b>Náklady soupisu celkem</b>							0,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							0,00	
D VRN3 Zařízení staveniště							0,00	
1	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2017 01
D VRN4 Inženýrská činnost							0,00	
2	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2017 01
D VRN7 Provozní vlivy							0,00	
3	K	070001000	Provozní vlivy	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2017 01



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 08/2017

**Stavba: Stavební úpravy v přízemí objektu radnice =B= dvorní křídlo=úpravy místností 0.30,0.31,0.34**

KSO: 801 6

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

CZ-CPV: 45213150-9

CC-CZ:

Datum: 5. 9. 2017

Zadavatel:

MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, Praha 5

IČ: 27258602

DIČ: CZ27258602

Projektant:

Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**278 586,25**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	278 586,25	58 503,11
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**337 089,36**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 08/2017

**Stavba: Stavební úpravy v přízemí objektu radnice =B= dvorní křídlo=úpravy místností 0.30,0.31,0.34**

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 5. 9. 2017

Zadavatel: MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha 4, J

Uchazeč: Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, Praha 5

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>278 586,25</b>	<b>337 089,36</b>	
08/2017	Stavební úpravy v přízemí objektu radnice =B= dvorní křídlo=úpravy místností 0.30,0.31,0.34	278 586,25	337 089,36	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	0,00	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

**Stavební úpravy v přízemí objektu radnice =B= dvorní křídlo=úpravy místnosti  
0.30,0.31,0.34**

KSO: 801 6  
Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov  
CZ-CPV: 45213150-9

CC-CZ;  
Datum: 5. 9. 2017

Zadavatel:  
MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, Praha 5

IČ: 27258602  
DIČ: CZ27258602

Projektant:  
Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **278 586,25**

---

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	278 586,25	21,00%	58 503,11
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**337 089,36**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Stavební úpravy v přízemí objektu radnice =B= dvorní křídlo=úpravy místnosti  
0.30.0.31.0.34**

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 5. 9. 2017

Zadavatel: MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha

Uchazeč: Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, Praha 5

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**278 586,25**

### HSV - Práce a dodávky HSV

89 474,14

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

71 209,00

997 - Přesun sutě

17 972,64

998 - Přesun hmot

292,50

### PSV - Práce a dodávky PSV

150 962,11

741 - Elektroinstalace - silnoproud

47 334,00

763 - Konstrukce suché výstavby

40 662,00

766 - Konstrukce truhlářské

120,00

767 - Konstrukce zámečnické

840,00

771 - Podlahy z dlaždic

9 860,00

776 - Podlahy povlakové

25 623,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

18 309,11

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

8 214,00

### M - Práce a dodávky M

2 350,00

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	2 350,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	15 800,00
OST - Vybavení interiéru- ostatní nábytek a zařízení	20 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Stavební úpravy v přízemí objektu radnice =B= dvorní křídlo=úpravy místnosti  
0.30.0.31.0.34**

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 5. 9. 2017

Zadavatel: MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkov

Uchazeč: Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, Praha 5

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**278 586,25**

D HSV Práce a dodávky HSV **89 474,14**

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání **71 209,00**

1	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	55,000	490,00	26 950,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.030"5		5,000			
	VV		"m.č.0.31"15		15,000			
	VV		"m.č.0.34"27		27,000			
	VV		"m.č.0.32"8		8,000			
	VV		Součet		55,000			
2	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	96,000	150,00	14 400,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.030"13,5		13,500			
	VV		"m.č.0.31"15		15,000			
	VV		"m.č.0.34"35,4		35,400			
	VV		"m.č.0.32"32,1		32,100			
	VV		Součet		96,000			
3	K	953953611R	Zřízení ochrany podlah geotextílie, fólie a desek z dřevotřísky	m2	41,000	280,00	11 480,00	
	VV		" část m.č.0.30"8		8,000			
	VV		"část m.č.0.32"18		18,000			
	VV		"část m.č.0.34"15		15,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
					41,000				
VV					Součet				
4	K	953953612R	Odstranění ochrany podlah z geotextílie, fólie a desek z dřevotřísky	m2	41,000	120,00	4 920,00		
5	K	953981101R	Demontáž a zpětné osazování drobného vybavení a doplňků osazených na stěnách (např. nástěnky, poličky, sedadla, garnyže apod.)	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00		
6	K	953981102R	Demontáž drobného vybavení a zařízení v prostoru dotčeným stavbou, předání demontovaného zařízení a vybavení správě budovy s potřebným přemístěním a uložením na určené místo (např. obrazy, nástěnky, stolek apod.)	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00		
7	K	953981301R	Zakrytí a ochrana ponechaného vybavení, stavebních konstrukcí a předmětů v prostorách dotčených stavbou vč. pozdějšího odkrytí	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00		
8	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	14,400	60,00	864,00	CS ÚRS 2017 01	
VV					"archív"5,4		5,400		
VV					"čekárna"3*3		9,000		
VV					Součet		14,400		
9	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	17,000	35,00	595,00	CS ÚRS 2017 01	
VV					"archív"(3+1,8)*2-0,8		8,800		
VV					"čekárna"3*3-0,8		8,200		
VV					Součet		17,000		
							17 972,64		
D 997			Přesun sutě						
10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	3,566	550,00	1 961,30	CS ÚRS 2017 01	
11	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,566	740,00	2 638,84	CS ÚRS 2017 01	
12	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	67,754	150,00	10 163,10	CS ÚRS 2017 01	
VV					3,566*19 'Přepočtené koeficientem množství		67,754		
13	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,566	900,00	3 209,40	CS ÚRS 2017 01	
							292,50		
D 998			Přesun hmot						
14	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,450	650,00	292,50	CS ÚRS 2017 01	

D PSV

Práce a dodávky PSV

150 962,11

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
D 741			Elektroinstalace - silnoproud						47 334,00
15	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	17,000	65,00	1 105,00	CS ÚRS 2017 01	
16	M	345715115R	krabice přístrojová pod omítku	kus	17,000	9,00	153,00		
17	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	2,000	55,00	110,00	CS ÚRS 2017 01	
18	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	2,000	45,00	90,00	CS ÚRS 2017 01	
19	K	741112355R	Montáž víčka na krabice	kus	2,000	25,00	50,00		
20	M	345715515	víčko krabic z PH	kus	2,000	15,00	30,00		
21	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm <sup>2</sup> (CYKY)	m	7,000	150,00	1 050,00	CS ÚRS 2017 01	
22	M	341110301	kabel silový s Cu jádrem CYKY 30x1,5 mm <sup>2</sup>	m	7,000	18,00	126,00	CS ÚRS 2017 01	
23	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm <sup>2</sup> (CYKY)	m	10,000	150,00	1 500,00	CS ÚRS 2017 01	
24	M	341110302	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3Jx1,5 mm <sup>2</sup>	m	10,000	22,00	220,00		
25	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm <sup>2</sup> (CYKY)	m	40,000	130,00	5 200,00	CS ÚRS 2017 01	
26	M	341110361	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3Jx2,5 mm <sup>2</sup>	m	40,000	25,00	1 000,00	CS ÚRS 2017 01	
27	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm <sup>2</sup> (CYKY)	m	15,000	95,00	1 425,00	CS ÚRS 2017 01	
28	M	341110900	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5Jx1,5 mm <sup>2</sup>	m	15,000	105,00	1 575,00	CS ÚRS 2017 01	
29	K	741310221	Montáž spínač (polo)zapuštěný šroubové připojení řazení 2-pro žaluzie	kus	3,000	210,00	630,00	CS ÚRS 2017 01	
30	M	345354101R	spínač žaluziový	kus	3,000	310,00	930,00		
31	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2017 01	
32	M	345551070R	zásuvka 1násobná 16A 250 V AC vč. rámečku	kus	4,000	60,00	240,00		
33	K	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná	kus	8,000	100,00	800,00	CS ÚRS 2017 01	
34	M	345551230	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	8,000	550,00	4 400,00	CS ÚRS 2017 01	
35	K	741320005	Doplnění jističů do stávajícího rozvaděče	kus	2,000	650,00	1 300,00		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	M	358221040	jistič 1B/16 A	kus	2,000	2 300,00	4 600,00	
37	K	741000001R	Pomocný materiál	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
38	K	741000101R	Demontážní práce	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
39	K	741000102R	Doprava materiálu a likvidace odpadu	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
40	K	741000103R	Revize	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
41	K	741000104R	Odpojení a znovu zapojení 2 pracovišť pro osazení 2 fotobuňek	hod	10,000	310,00	3 100,00	
42	K	741000105R	Vyhledávání stávajících tras el.vedení	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	

40 662,00

D 763			Konstrukce suché výstavby					
43	K	763111703R	Původní SDK příčka ukončení ve volném prostoru včetně úhleníků k ochraně rohů	m	7,600	150,00	1 140,00	
	VV		"u sloupu"3,8		3,800			
	VV		"archiv"3,8		3,800			
	VV		Součet		7,600			
44	K	763111704	Původní SDK příčka nové zalomení včetně úhleníků k ochraně rohů	m	3,800	150,00	570,00	
	VV		"archiv"3,8		3,800			
45	K	763111812	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění dvojitě	m2	34,200	110,00	3 762,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"archiv"(3*2)*3,8		22,800			
	VV		"přepážky"(2,2+0,8)*3,8		11,400			
	VV		Součet		34,200			
46	K	763111913	Zhotovení otvoru vel. do 0,5 m2 v SDK příčce tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	2,000	900,00	1 800,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pro elektro u sloupu"1		1,000			
	VV		"pro elektro v čekárně"1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
47	K	763111914	Zhotovení otvoru vel. do 1 m2 v SDK příčce tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"Pro elektro v archivu"1		1,000			
48	K	763111915	Zhotovení otvoru vel. do 2 m2 v SDK příčce tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pro přívod pracoviště 2+3"1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	763112950R	Vyspravení SDK příčky, předsazené stěny plochy do 0,5 m2 deska 2xA 12,5	kus	5,000	900,00	4 500,00	
	VV		"pro elektro u sloupu"1		1,000			
	VV		"pro elektro v čekárně"1		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		"doplnění příčky m.č.0.31 v místě původní příčky"2		2,000			
	VV		"doplnění příčky m.č.0.34 u sloupu v místě původní příčky"1		1,000			
	VV		Mezisoučet		3,000			
	VV		Součet		5,000			
50	K	763112970R	Vyspravení SDK příčky, předsazené stěny plochy do 1 m2 deska 2xA 12,5	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	
	VV		"Pro elektro v archivu"1		1,000			
51	K	763112980R	Vyspravení SDK příčky, předsazené stěny plochy do 2 m2 deska 2xA 12,5	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
52	K	763181811	Demontáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2017 01
53	K	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	20,000	550,00	11 000,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.31"12		12,000			
	VV		"u přepážek"8		8,000			
	VV		Součet		20,000			
54	M	590365350R	deska podhledová shodná se stávající	m2	6,300	250,00	1 575,00	
	VV		"doplnění cca 30%"					
	VV		"m.č.0.31"12*0,3		3,600			
	VV		"u přepážek"8*0,3		2,400			
	VV		Součet		6,000			
	VV		6*1,05 Přepočtené koeficientem množství		6,300			
55	K	763431701	Montáž vyjímatelných panelů minerálního podhledu na zavěšený rošt	m2	10,500	550,00	5 775,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"zpětné osazení původní čekárna"3,5*3		10,500			
56	K	763431801	Demontáž minerálního podhledu zavěšeného na viditelném roštu	m2	20,000	60,00	1 200,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"archív"12		12,000			
	VV		"v místě přepážek"8		8,000			
	VV		Součet		20,000			
57	K	763431871	Demontáž vyjímatelných panelů minerálního podhledu připevněných na zavěšeném roštu	m2	10,500	80,00	840,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV "původní čekárna"3,5*3		10,500			
58	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	5,000	580,00	2 900,00	CS ÚRS 2017 01
			D 766 Konstrukce truhlářské				120,00	
59	K	766691916R	Vyvěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2 a předání správě budovy s potřebným přemístěním a uložení na určené místo	kus	2,000	60,00	120,00	
			VV "archív"1		1,000			
			VV "chodba"1		1,000			
			VV Součet		2,000			
			D 767 Konstrukce zámečnické				840,00	
60	K	767143110R	Demontáž dělicí příčky obložené laminem výšky do 3 m	m2	5,600	150,00	840,00	
			VV 2*2,8		5,600			
61	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%			0,00	CS ÚRS 2017 01
			D 771 Podlahy z dlaždic				9 860,00	
62	K	771573913	Oprava podlah z keramických dlaždic režných lepených do 12 ks/m2	kus	10,000	250,00	2 500,00	CS ÚRS 2017 01
			VV "čekárna"10		10,000			
			VV Součet		10,000			
63	M	597614335R	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné totožné se stávající dlažbou 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	1,100	600,00	660,00	
			VV 1*1,1 Přepočtené koeficientem množství		1,100			
64	K	771573932R	Oprava a doplnění soklu podlah z keramických dlaždic řezaných z dlažby lepených výšky do 100 mm	kus	8,000	150,00	1 200,00	
			VV "čekárna"4		4,000			
			VV "sloupy"4		4,000			
			VV Součet		8,000			
65	M	597614345R	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné odstín totožný se stávající dlažbou 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	1,100	600,00	660,00	
			VV 1*1,1 Přepočtené koeficientem množství		1,100			
66	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	1,800	390,00	702,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"pod kabinami"1,8		1,800			
67	M	597614335R	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné totožné se stávající dlažbou 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	1,980	600,00	1 188,00	
	VV		1,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,980			
68	K	771579191	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	1,800	250,00	450,00	CS ÚRS 2017 01
69	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,000	500,00	2 500,00	CS ÚRS 2017 01
<b>D 776 Podlahy povlakové</b>							<b>25 623,00</b>	
70	K	776111117	Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah diamantovým kotoučem	m2	16,800	250,00	4 200,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.30 a 0.31"15		15,000			
	VV		"u přepážek"1,8		1,800			
	VV		Součet		16,800			
71	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	16,800	25,00	420,00	CS ÚRS 2017 01
72	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	15,000	25,00	375,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.30 a 0.31"15		15,000			
	VV		Součet		15,000			
73	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	15,000	210,00	3 150,00	CS ÚRS 2017 01
74	K	776201810R	Demontáž lepených povlakových podlah ze čtverců	m2	1,800	30,00	54,00	
	VV		"u přepážek"1,8		1,800			
75	K	776201903R	Oprava a doplnění podlah z PVC čtverců, úprava podkladu a soklu plochy do 2 m2 včetně dodávky podlahoviny a soklu shodné se stávající	kus	5,000	900,00	4 500,00	
	VV		"po lamino příčce"1		1,000			
	VV		"po SDK příčce u přepážek"1		1,000			
	VV		"po SDK příčce u archivu"1		1,000			
	VV		"pro napojení u dlažby přepážek"2		2,000			
	VV		Součet		5,000			
76	K	776221211	Lepení čtverců z PVC standardním lepidlem	m2	15,000	90,00	1 350,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.30 a 0.31"15		15,000			
77	M	284110310	PVC heterogenní akustické, čtverce 50x50, nášlapná vrstva 0,67 mm, třída zátěže 34/42, útlum 17 dB, hořlavost Cfl S1 shodné se stávajícím	m2	16,500	550,00	9 075,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		15*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		16,500			
78	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	9,000	11,00	99,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"původní SDK příčky"3+2,2*2+0,8*2		9,000			
79	K	776421112R	Montáž a dodávka obvodových lišt lepením	m	10,000	90,00	900,00	
	VV		"m.č.0.31"5+3+2		10,000			
	VV		Součet		10,000			
80	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	5,000	300,00	1 500,00	CS ÚRS 2017 01
<b>D 784</b>			<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				<b>18 309,11</b>	
81	K	784111001	Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	97,950	15,00	1 469,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.30"(3+4,8*2+1*2)*3		43,800			
	VV		"m.č.0.31"(3+5+2)*3		30,000			
	VV		"m.č.0.32 a 0.34"(0,5+0,6)*2*3+(2+3,5+0,35)*3		24,150			
	VV		Součet		97,950			
82	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	97,950	18,00	1 763,10	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.30"(3+4,8*2+1*2)*3		43,800			
	VV		"m.č.0.31"(3+5+2)*3		30,000			
	VV		"m.č.0.32 a 0.34"(0,5+0,6)*2*3+(2+3,5+0,35)*3		24,150			
	VV		Součet		97,950			
83	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	55,000	50,00	2 750,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.031"15		15,000			
	VV		"m.č.0.30"13,5		13,500			
	VV		"m.č.0.32"32,1		32,100			
	VV		"m.č.0.34"35,4		35,400			
	VV		Mezisoučet		96,000			
	VV		- "ochrana podlah"41		-41,000			
	VV		Součet		55,000			
84	M	581248460	fólie pro malířské potřeby textilní, PG 4030-03, 1 x 3 m	m2	57,750	30,00	1 732,50	
	VV		55*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		57,750			
85	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	13,150	110,00	1 446,50	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"okna m.č.0.31"0,9*2,5*3					
	VV		"dveře m.č.0.30"1,5*2		6,750			
	VV		"dveře m.č.0.32"(0,9+0,8)*2		3,000			
	VV		Součet		3,400			
86	M	581248440	fólie pro maliřské potřeby zakrývací, PG 4021-20, 25μ, 4 x 5 m	m2	13,150			
	VV		13,15*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			95,00	1 311,76	CS ÚRS 2017 01
87	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	13,808			
	VV		"m.č.0.30"(3+4,8*2+1*2)*3		13,808			
	VV		"m.č.0.31"(3+5+2)*3		97,950	20,00	1 959,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"m.č.0.32 a 0.34"(0,5+0,6)*2*3+(2+3,5+0,35)*3		43,800			
	VV		Součet		30,000			
					24,150			
88	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	97,950	60,00	5 877,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"jako penetrace"97,95					
	VV		Součet		97,950			
					97,950			
D 786			Dokončovací práce - čalounické úpravy				8 214,00	
89	K	786628121	Montáž lamelové žaluzie vnitřní AL vodorovné - přemístěné a upravené přepážky	m2	4,140	500,00	2 070,00	
	VV		1,5*1,38*2					
90	M	553462005R	žaluzie horizontální interiérové Al stříbrná	m2	4,140			
91	K	786629101R	Demontáž lamelové žaluzie přemístěných přepážek	m2	4,140	500,00	2 070,00	
	VV		1,5*1,65*2					
92	K	998786201	Přesun hmot procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 6 m	%	4,950	300,00	1 500,00	CS ÚRS 2017 01
D M			Práce a dodávky M				2 350,00	
D 46-M			Zemní práce při extr.mont.pracích				2 350,00	
93	K	460680162	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 30 cm	kus	2,000	600,00	1 200,00	CS ÚRS 2017 01
94	K	460680582	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 5 cm	m	5,000	120,00	600,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
95	K	460710032	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky do 5 cm	m	5,000	110,00	550,00	CS ÚRS 2017 01

D HZS

Hodinové zúčtovací sazby

15 800,00

96	K	HZS1290R	Průběžný úklid v prostorách dotčených stavbou a dopravou materiálu a sutí	hod	60,000	190,00	11 400,00	
97	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	20,000	220,00	4 400,00	CS ÚRS 2017 01

VV

"vystěhování a nastěhování nábytku a mobiliáře"

VV

10\*2

20,000

D OST

Vybavení interiéru- ostatní nábytek a zařízení

20 000,00

98	K	2	Přemístění 2 kusů přepážek s potřebnou úpravou velikostí (demontáž a montáž ocel.-hliník kce se zasklením, zkrácení lamino výplně včetně polic a zúžení případně výměna skleněné výplně z bezpeč.skla)	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	
----	---	---	--	--------	-------	-----------	-----------	--

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v přízemí objektu radnice =B= dvorní křídlo=úpravy místností 0.30,0.31,0.34

Objekt:

## VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 5. 9. 2017

Zadavatel: MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha

Uchazeč: Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, Praha 5

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady soupisu celkem

#### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00
VRN7 - Provozní vlivy	0,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v přízemí objektu radnice =B= dvorní křídlo=úpravy místností 0.30,0.31,0.34

Objekt:

## VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 5. 9. 2017

Zadavatel: MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenko

Uchazeč: Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, Praha 5

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>0,00</b>	
D	VRN		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>0,00</b>	
D	VRN1		<b>Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>				<b>0,00</b>	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2017 01
D	VRN3		<b>Zařízení staveniště</b>				<b>0,00</b>	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2017 01
3	K	032603000	Provizorní dělící stěny z fólie PE na dřevěných hranolech včetně dveří dle PD (montáž a demontáž)	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2016 01
D	VRN4		<b>Inženýrská činnost</b>				<b>0,00</b>	
4	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2017 01
5	K	049002001	Dílenská a výrobní dokumentace	soubor	1,000		0,00	
D	VRN7		<b>Provozní vlivy</b>				<b>0,00</b>	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	070001000	Provozní vlivy	soubor	1,000		0,00	CS ÚRS 2017 01

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 09/2017

Stavba: Stavební úpravy v přízemí radnice = D= - severní dvůr = oprava stání 20 a 21

KSO:

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

CC-CZ:

Datum: 25. 9. 2017

Zadavatel:

MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, Praha 5

IČ:

27258602

DIČ:

CZ27258602

Projektant:

Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5

IČ:

DIČ:

Poznámka:

## Cena bez DPH

115 602,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	115 602,00	24 276,42
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

## Cena s DPH

v

CZK

139 878,42

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 09/2017

**Stavba:** Stavební úpravy v přízemí radnice = D= - severní dvůr = oprava stání 20 a 21

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 25. 9. 2017

Zadavatel: MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha 4, J

Uchazeč: Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, Praha 5

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>115 602,00</b>	<b>139 878,42</b>	
09/2017	Stavební úpravy v přízemí radnice = D= - severní dvůr = oprava stání 20 a 21	115 602,00	139 878,42	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

**Stavební úpravy v přízemí radnice = D= - severní dvůr = oprava stání 20 a 21**

KSO:

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

CC-CZ:

Datum: 25. 9. 2017

Zadavatel:

MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, Praha 5

IČ:

27258602

DIČ:

CZ27258602

Projektant:

Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenkova 5

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**115 602,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	115 602,00	21,00%	24 276,42
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**139 878,42**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Stavební úpravy v přízemí radnice = D= - severní dvůr = oprava stání 20 a 21**

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 25. 9. 2017

Zadavatel: MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha

Uchazeč: Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, Praha 5

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**115 602,00**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**88 202,00**

1 - Zemní práce	21 348,37
2 - Zakládání	1 212,90
4 - Vodorovné konstrukce	2 184,00
5 - Komunikace pozemní	11 940,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	18 218,00
997 - Přesun sutě	26 411,63
998 - Přesun hmot	6 887,10
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>16 000,00</b>
751 - Vzduchotechnika	16 000,00
<b>HZS - Hodinové zúčtovací sazby</b>	<b>2 900,00</b>
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>8 500,00</b>
VRN3 - Zařízení staveniště	3 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Stavební úpravy v přízemí radnice = D= - severní dvůr = oprava stání 20 a 21**

Místo: ÚMČ P5, Štefánikova 13 + 15, Praha 5 - Smíchov

Datum: 25. 9. 2017

Zadavatel: MČ Praha 5- OMI, nám. 14. října 4, Praha 5

Projektant: Atelier VJH s. r.o., Praha 4, Jeremenko

Uchazeč: Condeco s.r.o., Kejhova 2804/1, Praha 5

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**115 602,00**

D HSV Práce a dodávky HSV **88 202,00**

D 1 Zemní práce **21 348,37**

1	K	113106021R	Rozebrání dlažeb pro opravu z betonových dlaždic plochy do 15 m2	m2	3,500	225,00	787,50	
	VV		"okap.chodník"3,5		3,500			
2	K	113106071R	Rozebrání dlažeb pro opravu vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva plochy do 15 m2	m2	18,000	182,00	3 276,00	
3	K	113107022R	Odstranění podkladu plochy do 15 m2 z kameniva drceného tl 200 mm pro opravu	m2	3,000	150,00	450,00	
	VV		"okap.chodník pro výměnu obrubníků a VZT"3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
4	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	8,500	250,00	2 125,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		4+4,5		8,500			
5	K	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	1,065	750,00	798,75	CS ÚRS 2017 01
	VV		"pro obrubníky"(4+4,5)*0,3*0,3		0,765			
	VV		"VZT"0,5*1*0,6		0,300			
	VV		Součet		1,065			
6	K	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	1,065	580,00	617,70	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	1,465	750,00	1 098,75	CS ÚRS 2017 01
	VV		"výkop"1,065					
	VV		"pro zásyp"0,4					
	VV		Součet					
					1,065			
					0,400			
					1,465			
8	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	0,665	850,00	565,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		"přebytek na skládku"0,665					
	VV		Součet					
					0,665			
					0,665			
9	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	6,650	550,00	3 657,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		0,665*10 'Přepočtené koeficientem množství					
					6,650			
10	K	167101201R	Nakládání výkopku z hor.1 ÷ 4 - ručně	m3	1,065	650,00	692,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		"přebytek na skládku"0,665					
	VV		" pro zásyp"0,4					
	VV		Součet					
					0,665			
					0,400			
					1,065			
11	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	0,665	890,00	591,85	CS ÚRS 2017 01
12	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	1,197	560,00	670,32	CS ÚRS 2017 01
	VV		0,665*1,8 'Přepočtené koeficientem množství					
					1,197			
13	K	174101102	Zásyp ruční sypaninou se zhutněním	m3	0,400	1 350,00	540,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"u obrubníků"0,4					
					0,400			
14	K	181951112R	Přehutnění podkladu vibrační deskou	m2	23,000	65,00	1 495,00	
15	K	184911411R	Odstranění odhrabáním mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	4,500	430,00	1 935,00	
16	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	4,500	350,00	1 575,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"zpětné rozprostření"4,5					
					4,500			
17	M	103911000	kůra mulčovací VL	m3	0,225	2 100,00	472,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		"doplnění"4,500					
	VV		4,5*0,05 'Přepočtené koeficientem množství					
					4,500			
					0,225			

D 2

Zakládání

1 212,90



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	278381531R	Základ pod VZT z betonu do 5 m3 tř. C 16/20 vč.případného bednění 0,5*1*0,6*1,035	m3	0,311	3 900,00	1 212,90	
VV								
D 4 Vodorovné konstrukce								
19	K	451577977R	Vyrovnání podkladu nebo lože pod dlažbu z ŠD tl. do 10 cm se zhutněním	m2	21,000	104,00	2 184,00	
D 5 Komunikace pozemní								
20	K	566901133R	Vyspravení podkladu pro opravu plochy do 15 m2 štěrkodrtí tl. 200 mm	m2	3,000	1 350,00	4 050,00	
VV "okap.chodník"3								
21	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	18,000	290,00	5 220,00	CS ÚRS 2017 01
VV "zpětné zadláždění očištěnou dlažbou"18								
22	M	592452130	dlažba zámková IČKO přírodní 19,6x16,1x8 cm	m2	3,600	450,00	1 620,00	CS ÚRS 2017 01
VV "doplnění rozbitých cca 20%"18*0,2								
23	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	3,000	350,00	1 050,00	CS ÚRS 2017 01
VV "okap.chodník očištěná dlažba"3								
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								
24	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	8,500	550,00	4 675,00	CS ÚRS 2017 01
25	M	592174650	obrubník betonový silniční Standard 100x15x25 cm	kus	9,000	99,00	891,00	CS ÚRS 2017 01
26	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,800	1 700,00	1 360,00	CS ÚRS 2017 01
27	K	952902161R	Závěrečný úklid zpevněných ploch zametením a spláchnutím vodou	m2	20,000	180,00	3 600,00	
28	K	979051111R	Očištění desek nebo dlaždic se spárováním z kameniva těženého pro opravu	m2	3,480	400,00	1 392,00	
VV "okap.chodník"0,6*0,4*7+0,6*0,6*5								
29	K	979051121R	Očištění zámkových dlaždic se spárováním z kameniva těženého pro opravu	m2	18,000	350,00	6 300,00	
D 997 Přesun sutě								

26 411,63

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	997221111	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů nošením do 50 m	t	1,740	650,00	1 131,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"kamenivo mimo opravené místo a zpět"0,87*2		1,740			
31	K	997221121	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů nošením do 50 m	t	12,406	800,00	9 924,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dlažba mimo opravené místo a zpět"6,203*2		12,406			
32	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	1,743	1 450,00	2 527,35	CS ÚRS 2017 01
	VV		"na skládku beton a obrubníky"1,743		1,743			
33	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	33,117	290,00	9 603,93	CS ÚRS 2017 01
	VV		1,743*19 'Přepočtené koeficientem množství		33,117			
34	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	1,743	650,00	1 132,95	CS ÚRS 2017 01
	VV		"na skládku beton a obrubníky"1,743		1,743			
35	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,743	1 200,00	2 091,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		"beton s obrubníky"1,743		1,743			
<b>D 998 Přesun hmot</b>							<b>6 887,10</b>	
36	K	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlážděným na vzdálenost do 50 m	t	12,522	550,00	6 887,10	CS ÚRS 2017 01
<b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>							<b>16 000,00</b>	
<b>D 751 Vzduchotechnika</b>							<b>16 000,00</b>	
37	K	751721101R	Zpětná montáž a zapojení klimatizační jednotky venkovní s přemístěním na nově vybudovaný základ	kus	1,000	11 000,00	11 000,00	
38	K	751721610R	Demontáž a odpojení klimatizační jednotky venkovní s potřebným přemístěním mimo prostor dotčeným stavební úpravou	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
<b>D HZS Hodinové zúčtovací sazby</b>							<b>2 900,00</b>	
39	K	HZS1290R	Průběžný úklid v prostoru dotčeného stavbou a dopravou materiálu a suti	hod	10,000	290,00	2 900,00	
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>8 500,00</b>	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN3			Zařízení staveniště				3 500,00	
40	K	030001000	Zařízení a zabezpečení staveniště	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2017 01
D VRN7			Provozní vlivy				5 000,00	
41	K	070001000	Provozní vlivy	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2017 01

## CERTIFIKÁT

**Pojistník, pojištěný:** CONDECO s.r.o.  
155 00 Praha 5, Stodůlky  
IČO: 227258602

**Pojistitel:** Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group  
186 00 Praha 8, Pobřežní 665/21  
IČO: 47116617

**Pojistná smlouva č.:** 7721035510

**Počátek pojištění:** 14.05.2017

**Konec pojištění:** 13.05.2018

**Pojištěná rizika:** pojištění budovaných děl proti všem nebezpečím  
dle Všeobecných pojistných podmínek, uvedených v pojistné smlouvě  
č. 7721035510

**Rozsah pojištění:** stavební a montážní pojištění proti všem nebezpečím

**Max. hodnota 1 díla:** 5.000.000,- Kč


**Pojištění odpovědnosti za újmu  
včetně křížové odpovědnosti:** 1.000.000,- Kč

**Spoluúčast:** 20.000,- Kč


**Územní platnost pojištění:** Česká republika

**Platnost tohoto certifikátu končí se zánikem uvedené pojistné smlouvy.**  
**Tento certifikát žádným způsobem nepozměňuje, nerozšiřuje či nenahrazuje stávající pojistnou smlouvu.**

V Praze dne 30.10.2017

  
za pojistitele  
Tomáš Drábek  
underwriter specialisty

  
Kooperativa pojišťovna, a.s.,  
Vienna Insurance Group  
Agentura střední Čechy  
Prosek Point  
Prosecká 855/68  
190 00 Praha 9  
-7-

  
za pojistitele  
Dagmar Křivánková  
underwriter specialista

# Harmonogram prací

zakázka : stavební úpravy kanceláří od 16.11.17 - 21.12.17

týden

popis prací	1	2	3	4	5	6
stěhování a zakrytí podlah	◊					
demontážní práce	◊					
bourání	↔					
stavební úpravy + statická úprava	↔					
elektroinstalace		↔				
finální omítky po stavebních úpravách			↔			
doplnění dlažeb po stavebních úpravách			↔			
malby a nátěry			↔			
montáž minerálního podhledu			◊			
kompletace elektro			↔			
hrubý úklid				◊		
pokládka finálních povrchů				↔		
montáž žaluzií, prosklené příčky atd.				↔		
dokončovací práce					↔	
Předání staveniště						◊

# Harmonogram prací

zakázka : oprava stání 20 - 21 celková doba opravy 14dní

týden

popis prací	1	2	3	4	5	6
rozebrání zámkové dlažby a vybourání silničních obrubníků	↔					
osazení nových silničních obrubníků		↔				
hutnění nového podkladu pod zámkovou dlažbu a pokládka stávající zámkové dlažby			↔			
navezení kúry a úklid po stavební činnosti			↔			
dokončovací práce			◊			
předání staveniště			◊			