

CCEA MOBA

22. 3. 2018, 11:07 (en)

16 / Existuje podklad P05 také v angličtině?

Tento podklad je k dispozici pouze v českém jazyce.

22. 3. 2018, 18:47 (en)

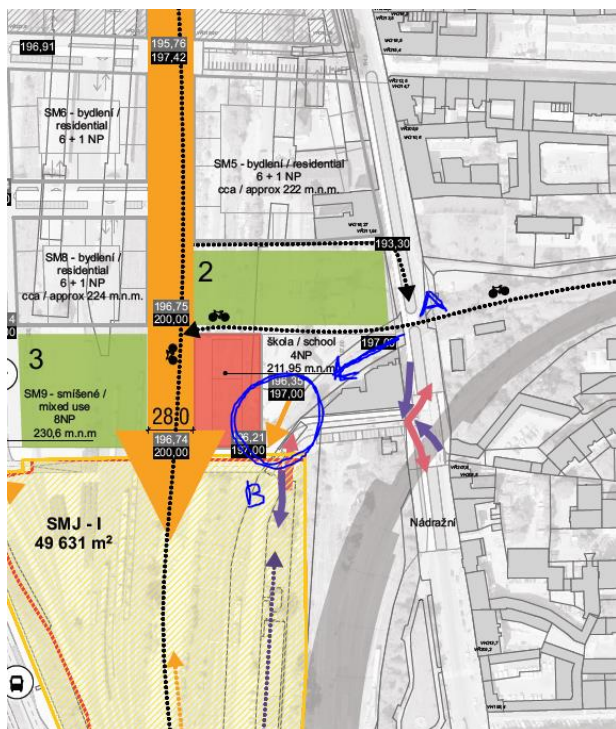
17 / V zadání jsou zmiňována čtyři podlaží jako výšková regulace – existuje jiná specifitější regulace v metrech?

Ne, pro toto území není přesně určena výšková regulace v metrech..

18 / Je nějak regulován tvar budovy – musí fasáda sledovat nějakou vytyčenou linii?

V tomto smyslu jediným parametrem je nepřekročitelná hranice řešeného území, viz odpověď na otázku č. 8 (DI 2).

19 / Co znamená oranžová šipka? Viz příložený obrázek.



Oranžová šipka indikuje tok chodců do Smíchov City Jih; tedy chodník podél ulice vedoucí ke škole a vstup do jižní části území.

20 / V návaznosti na odpovědi na otázku č. 7, 13 a 14 (DI 2) byl poskytnut výkres celého území Smíchov City ve formátu dwg.

Poznámka: Jelikož ještě není jasné, jak bude vypadat finální řešení zástavby zejména v území Smíchov JIH, je nutné počítat s tím, že se finální řešení školy (vč. dopravy apod.) bude koordinovat s budoucí okolní výstavbou.

16 / I don't find the P05 - transport concept study in English, it seems to be in Czech only. Is it possible to have the document in English?

This document exists in Czech only.

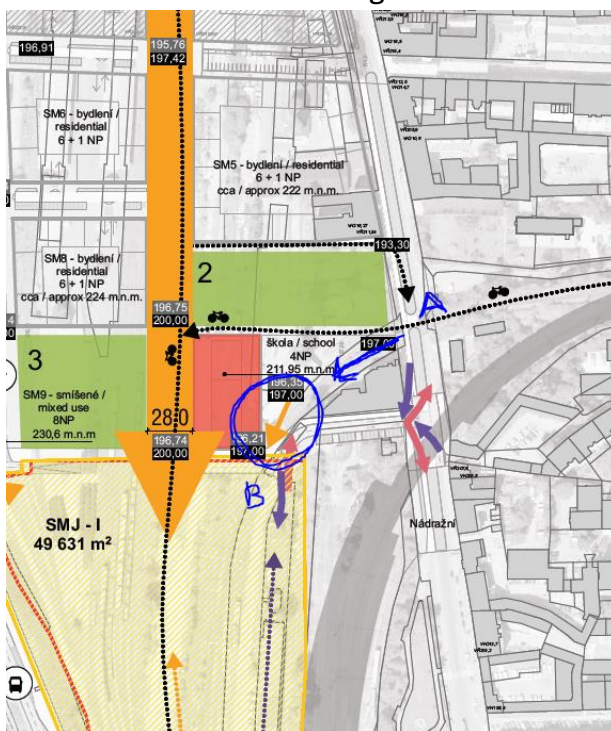
17 / The brief mentions number of floors 4 in total. Is there a more specific regulation regarding the height in meters?

No, for this area there is no such regulation.

18 / Is there any regulation relating form of the building - does the facade of the building need to follow any restricted building alignment line / frontage line?

The only parameter in this regard is not to exceed the boundaries of the competition area, see answer to question no. 8 (AI 2).

19 / there is an orange arrow indicating pedestrian entry to the SMC area on the south east edge of the site. Does it mean there will be a public passage through the site following the line of the railway tracks - leading people from the viaduct to the end of the arrow (from A to B)? Please see the attached image.



The orange arrow indicates a pedestrian flow to the South of the Smíchov City, meaning a sidewalk/pavement along the street leading towards the school and access to the southern part of the whole area.

Note: As it is not yet clear how the final solution will look like, especially in the Smíchov SOUTH, it is necessary to consider that the final solution of the school (including transport, etc.) will be coordinated with the future surrounding construction.