



MC05X00LGBK2

0002/0/OSP/18

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „smlouva“)

### 1 Smluvní strany

**1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: Ing. Pavlem Richterem, starostou MČ Praha 5  
IČO: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. účtu: 27-2000857329/0800

(dále jen „objednatel“)

**1.2. Zhotovitel:** Gardenline s.r.o.  
se sídlem: Litoměřice, Šeříková 405/13, PSČ 412 01  
zastoupená: Ing. Milošem Náprstkem, jednatelem  
IČO: 272 63 827  
DIČ: CZ27263827  
bankovní spojení: KB, a.s. ČSOB, a.s.  
č. účtu: 107-1361330237/0100 194984094/0300

(dále jen „zhotovitel“)

### 1.3. Osoby oprávněné jednat:

#### 1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5  
ve věcech administrativně-technických:

Bc. Jan Zeman, vedoucí Odboru veřejného prostranství a zeleně  
tel.: 257 000 465, e-mail: [jan.zeman2@praha5.cz](mailto:jan.zeman2@praha5.cz)

- 1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatel Jan Hrabánek OSP ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 285, Bc. Jan Zeman OSP ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 465.
- 1.3.3. Za zhotovitele:  
ve věcech smluvních: Ing. Miloš Náprstek, jednatel Gardenline s.r.o.  
  
ve věcech technických: Ing. Lukáš Krulich, hlavní stavbyvedoucí.  
Tel.: 777 104 756, e-mail: lukas.krulich@garden-line.eu
- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla provádí Ing. Lukáš Krulich.

## 2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 10.1.2018, která byla na základě výsledků veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů s názvem: „Praha 5 – rekonstrukce dětského hřiště Okrouhlík“ (dále jen „nabídka“). Nabídka je nedílnou součástí smlouvy. V případě rozporu smlouvy a nabídky má přednost smlouva.
- 2.2. Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.3. Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.4. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě a nabídce. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- 2.5.1. splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
  - 2.5.2. převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr,
  - 2.5.3. prověřil místní podmínky na místě plnění – provádění díla, tj. pozemek – parcelu katastru nemovitostí parc. č. 4016/1, nacházející se v katastrálním území Smíchov a jeho okolí,
  - 2.5.4. akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
  - 2.5.5. všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.5. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
  - 2.5.6. veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.
- 2.6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu smlouvy. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504

občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

### 3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě, jejích přílohách a nabídce řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně a včas provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

#### **„Rekonstrukce dětského hřiště Okrouhlík a zajištění kolaudačního souhlasu či obdobného správního rozhodnutí nezbytného k užívání stavby“**

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Projektová dokumentace zpracovaná Ing. Jaroslavem Suchým, č. 1507/1
2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo,
4. Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem,
5. Kopie nabídky zadavatele
6. Seznam poddodavatelů
7. Realizační tým

Výše uvedené dokumenty (body 1. až 7.) tvoří Přílohy 1 až 7a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.3. Zhotovitel prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.4. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve čtyřech vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla. Součástí díla je také zajištění kolaudačního rozhodnutí nebo obdobného správního rozhodnutí, nezbytného pro řádné užívání díla dle příslušných právních předpisů, zhotovitelem.
- 3.6. Při předání stavebního díla zpět objednateli vystaví zhotovitel předávací protokoly o předání volných předmětů či výrobků (klíče od dveří a jiné), které jsou součástí stavebního díla, k převzetí a podpisu zástupce objednatele (referent Odboru majetku a investic).

- 3.7. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.8. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 3.9. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti poddodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy.
- 3.10. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné. Dále dílo bude provedeno v souladu se stavebním povolením.

#### **4. Místo plnění**

- 4.1. Místem plnění – pozemek – parcela katastru nemovitostí parc. č. 4016/1, nacházející se v katastrálním území Smíchov.(dále jen „staveniště“).
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

#### **5. Doba plnění**

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1. převzetí staveniště do 7 (sedmi) kalendářních dnů od podpisu smlouvy,
- 5.1.2. předání díla nejpozději do 12 (dvanácti) týdnů od převzetí staveniště, vč. zajištění případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo,
- 5.1.3. likvidace staveniště do 7 (sedmi) kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla, po dokončení všech prací. Za vady a nedodělky, které omezují provoz a užívání díla se rozumí i takové vady a nedodělky, jejichž odstraňování výrazně anebo opakovaně narušuje provoz a užívání díla.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

- 5.8. Zhotovitel je oprávněn přerušit realizaci díla v případě, kdy klimatické podmínky neumožní dodržet technologii finalizace umělých herních povrchů. Nevhodnými klimatickými podmínkami se myslí i relativní vlhkost vzduchu vyšší než 80%, mokré podloží, průměrná denní teplota méně než 10°C, přičemž o dobu přerušením vyvolanou se prodlužuje termín předání díla, jakož i termíny dokončení částí díla, jsou-li smlouvou samostatně sjednány.

## 6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu (dílo) tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele (realizaci díla), které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.3. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.4. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje, že:
- 6.5.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
  - 6.5.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
  - 6.5.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
  - 6.5.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
  - 6.5.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případně vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvna jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným

způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či částí díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,

- 6.5.6. bude na místě staveniště a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
  - 6.5.7. při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
  - 6.5.8. předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i poddodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými poddodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací, součástí seznamu pracovníků budou na pozicích realizačního týmu v rámci seznamu techniků požadovaného k prokázání kvalifikace osoby, s jejichž pomocí zhotovitel prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž došlo k uzavření této smlouvy. Změna těchto členů realizačního týmu je možná jen po předchozím schválení objednatele, a to prostřednictvím osob, které splňují minimální požadavky kladené na kvalifikaci členů realizačního týmu v zadávací dokumentaci veřejné zakázky,
  - 6.5.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
  - 6.5.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
  - 6.5.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy,
  - 6.5.12. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
  - 6.5.13. vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
  - 6.5.14. pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště,
  - 6.5.15. doloží ke kontrole technickému dozoru investora k jednotlivým nabízeným výrobkům technické listy, s výkonnostními, energetickými, rozměrovými a dalšími příslušnými kvalitativními parametry před jejich instalací,
  - 6.5.16. bude realizovat předmět smlouvy v souladu s technologickými předpisy dané výrobcem.
- 6.6. Objednatel se zavazuje:
- 6.6.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do sedmi kalendářních dnů od podpisu smlouvy samostatným zápisem,
  - 6.6.2. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,

- 6.6.3. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.7. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslováním zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.7.1. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.7.2. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.7.3. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

## 7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

**Celková cena bez DPH: 12 753 633,75 Kč**  
**DPH: 2 678 263,09 Kč**  
**Celková cena vč. DPH: 15 431 896,84 Kč**

- 7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 10.1.2018 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem měsíčně vystavovaných dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Současně bude na faktuře vždy uvedeno číslo a název projektu "Praha 5 – rekonstrukce dětského hřiště Okrouhlík". Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 15% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla, smluvní pokuty, nároky na slevu z ceny a požadavky na náhradu škody.
- 7.4. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí měsíční faktury, pozastávky, DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 dnů po vystavení kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:

7.4.1. smluvní pokuty,

7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,

- 7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.5. Splatnost faktur je do 30 dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, zábory, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
- 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
- 7.8.3. uvedení prostor do stavu způsobilého řádné užívání.
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 12.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

## 8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 25.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.8. této smlouvy je stanovena ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat, vedle zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, na které se v souladu s § 2050 NOZ nevztahuje ujednání o smluvní pokutě.
- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smírcím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smírcím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázají své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá



ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč

## 9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
- 9.1.1. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
  - 9.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
  - 9.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
  - 9.1.4. na pozemku, na kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
  - 9.1.5. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovaných k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- 9.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
  - 9.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
  - 9.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1.1.1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatel.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- 9.6.1. identifikační údaje o díle i jeho částí,
  - 9.6.2. zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
  - 9.6.3. případnou dohodu o slevě z ceny,
  - 9.6.4. prohlášení objednatel, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor majetku a investic“ s kompletně provedeným dílem,
  - 9.6.5. stavební deníky,
  - 9.6.6. soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
  - 9.6.7. soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompletované předání:
- 9.7.1. dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zpracovány veškeré změny a odchylky

skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby, dokumentace bude předána rovněž v digitální podobě ve formátu pdf, dwg (editovatelné).

- 9.7.2. veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
  - 9.7.3. kompletní výchozí revize a zkoušky – zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
  - 9.7.4. doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.
  - 9.7.5. kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
  - 9.7.6. provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
  - 9.7.7. zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
  - 9.7.8. veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
  - 9.7.9. další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
  - 9.7.10. doklady o uložení sutě, zeminy a odpadů, kopie vážnic a skládkových listů,
  - 9.7.11. kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí,
  - 9.7.12. návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby.
- 9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přijímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění v předávacím protokolu. Objednatel převezme dílo i v případě, že toto bude obsahovat vady a nedodělky, které nebrání jeho užívání. Po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání díla bude učiněn zápis o jejich odstranění. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu: 60 měsíců pro veškeré stavební práce a 60 měsíců pro veškeré dodávky pro zařízení, a to ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 30 dnů. Pokud zhotovitel do 15 dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 15 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, nedostatečnou údržbou, či nepředvídatelnými událostmi.

- 9.13. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: Gardenline s.r.o., Šeříková 405/13, 412 01 Litoměřice (datová schránka: ghx7quj).
- 9.14. Zhotovitel je povinen v rámci zajištění svých záručních závazků také poskytnout objednateli bezplatný dojezd servisního technika do místa zakázky a kromě bezplatné výměny náhradních dílů poskytnout objednateli rovněž bezplatnou odbornou servisní činnost spojenou se záruční opravou výrobku.
- 9.15. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

## 10. Poddodavatelé

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla využít výhradně poddodavatele, kteří jsou uvedeni v Příloze č. 6 této smlouvy. Poddodavatelé jsou povinni plnit ty části plnění, které specifikuje Příloha č. 6 smlouvy, a to plně v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění svých závazků podle této smlouvy bez ohledu na to, že k jejímu plnění bude užívat poddodavatele, a to včetně plné odpovědnosti za vznik škody způsobené poddodavateli.
- 10.2. Výměna kteréhokoli z poddodavatelů uvedených v Příloze č. 6 této smlouvy je možná jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odpírat či zdržovat. Za důvod k odeprání souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci a zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace v zadávacím řízení, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji v zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel; objednatel je rovněž oprávněn odeprít souhlas s výměnou poddodavatele tehdy, pokud navrhovaný nový poddodavatel podal v zadávacím řízení vlastní nabídku nebo je subjektem, který již poskytoval objednateli stavební práce, na jejichž základě vznikla objednateli škoda nebo pokud měl objednatel k takto poskytovaným stavebním pracím námitky související s kvalitou, rozsahem či účtováním. Objednatel je také oprávněn požadovat výměnu poddodavatele, pokud tento prokazatelně přispívá k vadnému provádění díla a zhotovitel je povinen této žádosti vyhovět.
- 10.3. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 10.1. nebo 10.2., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 10.4. Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 10.3. této smlouvy.

## 11. Realizační tým

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla na jeho straně bude zajišťovat realizační tým, jehož složení a odborná kvalifikace jednotlivých členů jsou uvedeny v Příloze č. 7 smlouvy, popř. týmu, jehož složení bylo změněno v souladu s tímto článkem (dále jen „Realizační tým“).
- 11.2. Výměna kteréhokoli ze členů Realizačního týmu je možná pouze v případě, že nový člen Realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, kterou dle Přílohy č. 7 smlouvy disponuje člen Realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem nebo kterou nahrazovaný člen Realizačního týmu prokazoval v zadávacím řízení; jakoukoli změnu člena Realizačního týmu je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů před touto změnou, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje, zhotovitel je povinen na požádání objednatele prokázat splnění povinností stanovených v tomto článku.

- 11.3.** V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 11.1. nebo 11.2., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 11.4.** Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 11.3. této smlouvy.

## 12. Závěrečná ustanovení

- 12.1.** Objednatel si vyhrazuje možnost využití § 222 odst. 10 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, kdy si vyhrazuje právo nahradit zhotovitele jiným zhotovitelem, a to pouze při splnění podmínek pro odstoupení od této smlouvy stanovených v ustanoveních 12.5., 12.6. a 12.7. této smlouvy.
- 12.2.** Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele třetím osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 10 000 000,- Kč.
- 12.3.** Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 12.4.** Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení či prostřednictvím datové schránky. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 12.5.** Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
- 12.5.1. nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v čl. 5. odst. 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
  - 12.5.2. nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
  - 12.5.3. porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 12.6.** Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 12.7.** Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 12.8.** V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 12.9.** Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 12.10.** Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 12.11.** V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.

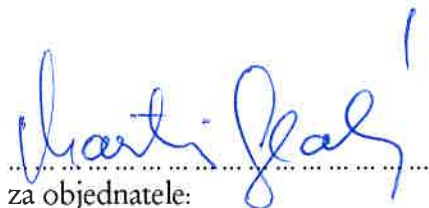
- 12.12. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 12.13. Smlouva je vyhotovena v 5 (pěti) stejnopisech, 4 (čtyři) z nich obdrží objednatel a 1 (jeden) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 12.14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.15. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. 10/344/2018 ze dne 14. 03. 2018.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace zpracovaná Ing. Jaroslavem Suchým, č. 1507/1 (volná příloha)
- Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem (volná příloha)
- Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
- Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem
- Příloha č. 5: Kopie nabídky zadavatele (volná příloha)
- Příloha č. 6: Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 7: Realizační tým

28 -03- 2018

V Litoměřicích dne 27. 3. 2018



za objednatele:

**Ing. Pavel Richter**  
starosta MČ Praha 5

za zhotovitele:

**Ing. Miloš Náprstek**  
jednatel Gardenline s.r.o.

v z. Martin Slabý  
1. zástupce starosty





**Kooperativa**  
VIENNA INSURANCE GROUP

## **Pojistná smlouva č. 7720961196**

Úsek pojištění hospodářských rizik

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Praha 8, Pobežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „pojišťovna“),

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami.

Pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Vlnohradská 72, Praha 3, PSČ 130 00,  
tel. 251 016 111

a

### **Gardentine s.r.o.**

se sídlem Litoměřice, Šefčíkova 405/13, PSČ 412 01, Česká republika

IČO: 272 63 827

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. C 214-35

(dále jen „pojistník“)

zastoupený Mílošem Náprstkem, jednatelem

Korespondenční adresa pojistníka je totožná s korespondenční adresou pojišťovacího makléře.

uzavírají

ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato pojistná smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Tato smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře

### **CIC plus, a.s.**

se sídlem Praha 8, Čimická 557/52, PSČ 182 00, Česká republika

IČ: 262 12 641

(dále jen „pojišťovací makléř“)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře je totožná s výše uvedenou adresou pojišťovacího makléře

## Článek I. Úvodní ustanovení

1. Pojištěným je pojistník.
2. K tomuto pojištění se vztahují: Všeobecné pojistné podmínky (dále jen „VPP“), Zvláštní pojistné podmínky (dále jen „ZPP“) a Dodatkové pojistné podmínky (dále jen „DPP“).

### **Všeobecné pojistné podmínky**

VPP P-100/14 - pro pojištění majetku a odpovědnosti

### **Zvláštní pojistné podmínky**

ZPP P-600/14 - pro pojištění odpovědnosti za újmu

### **Dodatkové pojistné podmínky**

DPP P-520/14 - pro pojištění hospodářských rizik, sestávající se z následujících doložek:

#### **Odpovědnost za újmu**

- DODP101 - Pojištění obecné odpovědnosti za újmu - Základní rozsah pojištění (1401)
- DODP103 - Cizí věci převzaté - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)
- DODP104 - Cizí věci užívané - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)
- DODP105 - Náklady zdravotní pojišťovny a regresy dávek nemocenského pojištění - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)
- DODP109 - Provoz pracovních strojů - Rozšíření rozsahu pojištění (1412)
- DODP111 - Čisté finanční škody - k pojištění obecné odpovědnosti za újmu - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)
- DODP113 - Znečištění životního prostředí - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)
- DODP120 - Odpovědnost obchodní korporace za újmu členům svých orgánů v souvislosti s výkonem jejich funkce - Rozšíření rozsahu pojištění (1412)

#### **Obecné**

DOB101 - Elektronická rizika - Výluka (1401)

## Článek II.

### Druhy a způsoby pojištění, předměty a rozsah pojištění

#### 1. Obecná ujednání pro pojištění majetku

1.1. Pojištění majetku se nesjednává.

#### 2. Přehled sjednaných pojištění

Pojištění se sjednává v níže uvedeném rozsahu:

## 2.1.1 Pojištění odpovědnosti za újmu

Pojištění se řídí: VPP P-100/14, ZPP P-600/14 a doložkami DODP101, DODP102, DODP103, DODP104, DODP105, DODP109, DODP111, DODP113, DODP120

Poř. číslo	Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění <sup>1)</sup>	Sublimit pojistného plnění <sup>2)</sup>	Spoluúčast <sup>3)</sup>	Územní platnost pojištění
1.	Pojištění obecné odpovědnosti za újmu DODP101	50 000 000 Kč		5 000 Kč	Česká republika
2.	Cizí věci převzaté DODP103 a cizí věci užívané DODP104		500 000 Kč	5 000 Kč	Česká republika
3.	Náklady zdravotní pojišťovny a regresy dávek nemocenského pojištění DODP105		5 000 000 Kč	5 000 Kč	Česká republika
4.	Provoz pracovních strojů DODP109		500 000 Kč	5 000 Kč	Česká republika
5.	Čistě finanční škody - k pojištění obecné odpovědnosti za újmu - Rozšíření rozsahu pojištění DODP111		1 000 000 Kč	5 000 Kč	Česká republika
6.	Znečištění životního prostředí - rozšíření rozsahu pojištění DODP113		5 000 000 Kč	10 %, min. 20 000 Kč	Česká republika
7.	Odpovědnost obchodní korporace za újmu členům svých orgánů v souvislosti s výkonem jejich funkce DODP120		20 000 000 Kč	5 000 Kč	Česká republika
8.	Odpovědnost za újmu, která vznikne v souvislosti se sedáním nebo sesouváním půdy, erozi nebo v důsledku poddolování		500 000 Kč	10 %, min. 50 000 Kč	Česká republika

K pojištění odpovědnosti za škodu se dále vztahují zvláštní ujednání uvedená v čl. V. této pojistné smlouvy.

<sup>1)</sup> Spoluúčast může být vyjádřena bezmnožstevnou, procentem, časovým úmkem nebo jejich kombinací ve smyslu čl. 1.6 odst. 6) VPP P-100/14.

<sup>2)</sup> odchylně od čl. 8 odst. 1) věta druhá ZPP P-600/14 poskytne pojišťitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění.

<sup>3)</sup> odchylně od čl. 8 odst. 2) věta třetí ZPP P-600/14 poskytne pojišťitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sublimitu pojistného plnění.



### Článek III.

#### Výše a způsob placení pojistného

1. Pojistné za jeden pojistný rok činí:

1.1. Pojistná odpovědnost za újmu

Pojistné ..... 180 000 Kč

Souhrn pojistného za sjednaná pojištění za jeden pojistný rok činí ..... 180 000 Kč

Sleva za frekvenci placení pojistného činí 5 %

Sleva za dobu trvání pojištění činí 5 %

Obchodní sleva činí 20 %

**Celkové pojistné za sjednaná pojištění po slevách za jeden pojistný rok činí ..... 126 000 Kč.**

2. Pojistné je sjednáno jako běžné.

Pojistné období je dvanáctiměsíční. Pojistné je v jednotlivých rocích splatné k datům a v částkách takto:

datum:	částka:
15. 3. 2016	126 000 Kč
15. 3. 2017	126 000 Kč
15. 3. 2018	126 000 Kč

2. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele č. ú. **2236222/0900**, variabilní symbol: 7720961196.

### Článek IV.

#### Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu na jeden z níže uvedených kontaktních údajů:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634,

664 42 Modřice

Tel: 841 105 105

fax: 547 212 602, 547 212 561

E-mail: [podatelna@koop.cz](mailto:podatelna@koop.cz)

[www.koop.cz](http://www.koop.cz)

Na výzvu pojistitele je pojistník (pojištěný nebo jakákoliv jiná osoba) povinen oznámit vznik škodné události písemnou formou.

### Článek V.

#### Zvláštní ujednání

1. Odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje i na odpovědnost za újmu, která vznikne v souvislosti se sedáním nebo sesouváním půdy, erozí nebo v důsledku poddolování. Toto pojištění se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 500 000 Kč.

Pro toto pojištění platí:

Pojistitel poskytl pojištěnému pojištění povinné z důvodů právního předpisem stanovené povinnosti pojištěného namáhat újmu, je-li to (škoda) na jakémkoliv majetku nebo pozemku, jeho škodová souze zodpovědnost je tudíž i škoda nebo škoda vzniklá z jiných příčin.

- Pojistitel poskytne pojištěnému plně pojistné plnění z důvodu právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit újmu na jmění (škodu) na jakémkoli majetku nebo pozemku nebo budově pouze tehdy, byl-li před začátkem stavby její stav bezvadný a byla-li učiněna nezbytná opatření k zábráně vzniku škody;
- Pojištěný vypracuje na žádost pojistitele před začátkem stavby a na své vlastní náklady zprávu o stavu jakéhokoli ohroženého majetku nebo pozemku nebo budovy.

Pojistitel neposkytne pojistné plnění v případě vzniku odpovědnosti za

- újmu, kterou bylo možno předvídat s ohledem na povahu stavební práce nebo způsob jejího provádění,
  - povrchovou škodu, která ani nenarušuje stabilitu majetku nebo pozemku nebo budovy, ani neohrožuje jeho uživatele,
  - náklady na zábranu újmy nebo opatření na její snížení na nejmenší míru, jejichž nutnost se projeví během pojistné doby
2. Mimo výluk uvedených ve VPP a ZPP se pojištění dále nevztahuje na
- a) odpovědnost podnikatelů:
    - zabývajících se výstavbou a údržbou přehrad
    - zabývajících se pracemi pod vodou
  - b) důlní práce, dobývací práce a hloubení:
    - podzemní a podvodní doły a všechny podzemní práce s nimi spojené
    - ražba tunelů včetně s ním souvisejících výkopových prací – tato výluka neplatí u tunelů/výkopů s průměrem/šířkou 3 metry a méně.

#### **Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání této pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za újmu na stávajících podzemních kabelech nebo potrubí nebo jiných podzemních zařízeních jediné tehdy, jestliže se pojištěný před začátkem prací informoval u příslušných úřadů na přesnou polohu těchto kabelů, potrubí nebo jiných podzemních zařízení, a jestliže podnikl veškeré nezbytné kroky, aby se vyhnul jejich poškození.

Pojistné plnění za újmu na podzemních kabelech nebo potrubí nebo jiných podzemních zařízeních, jejichž poloha odpovídá dokumentaci (náčrty znázorňující polohu podzemních zařízení), bude vyplaceno po odečtení spoluúčasti ve výši 20 % pojistného plnění nebo spoluúčasti uvedené v této pojistné smlouvě, podle toho, která z nich je vyšší.

Pojistné plnění za újmu na podzemních zařízeních, která jsou v dokumentaci zachycena nesprávně, bude vyplaceno po odečtení spoluúčasti uvedené v této pojistné smlouvě.

Pojištění dle tohoto bodu včetně jakékoli následné finanční škody se sjednává sublimitem pojistného plnění ve výši 5 000 000 Kč.

#### **Zvláštní podmínky ohledně bezpečnostních opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu přímo nebo nepřímo způsobenou povětrnostními srážkami, povodní nebo záplavou jediné tehdy, byla-li učiněna přiměřená bezpečnostní opatření při projektování a realizaci projektu, jehož se to týká.

Přiměřená bezpečnostní opatření znamenají, že pro pojištěné místo a celou dobu pojištění byly zohledněny údaje o povětrnostních srážkách, povodních a záplavách za uplynulé období alespoň deseti let, na základě statistik vypracovaných meteorologickými úřady. Za škodu vyplývající z toho, že pojištěný ihned neodstraní překážky (např. písek, stromy) z koryt vodních toků na území stavěného a v jeho bezprostředním okolí, ať již je v nich voda, či nikoli, aby udržel volný tok vody, se náhrada škody neposkytuje.

85

#### **Zvláštní podmínky pro pojištění vodovodního a kanalizačního potrubí:**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojišťitel poskytne pojistné plnění za škodu vzniklou zaplavením nebo ucpáním potrubí, výkopů nebo stavebních jam, pouze do níže uvedené maximální délky otevřeného výkopu, zcela nebo zčásti vyhloubeného, a to za jednu a každou pojistnou událost.

Pojišťitel poskytne pojistné plnění pouze v případě, že

1. potrubí bylo ihned po položení zajištěno zasypaním tak, aby v případě zaplavení výkopu nemohlo dojít k jeho posunutí,
2. potrubí bylo ihned po položení do doby uvedení do provozu uzavřeno, aby se zabránilo vniknutí vody, bahna apod.,
3. výkopy s vyzkoušenými úseky potrubí byly zasypany ihned po provedení tlakové zkoušky.

#### **Maximální délka: 50 metrů**

<sup>3)</sup> Odchýlně od čl. 8 odst. 2) věta třetí ZPP P 600/1+ poskytne pojišťitel na úhradu **všech pojistných událostí nastávajících během jednoho pojistného roku** pojistné plnění v souladu maximálně do výše sublimitu **pojistného plnění**.

### **Článek VI.**

#### **Prohlášení pojistníka**

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převezl v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 2750 občanského zákoníku.
3. Pojistník potvrzuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.
4. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převezl v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. I. bodu 2. této pojistné smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří neodloučitelnou součást pojištění smlouvy a upravují obsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk) práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojišťovací smlouvou.
5. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu/místa podnikání a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojišťitel souhlasí i v případě, kdy pojišťitel oznámí změnu jeho sídla/bydliště/trvalého pobytu/místa podnikání nebo kontaktní elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy. Tím není dotčena možnost používání jiných údajů uvedených v dříve uzavřených pojistných smlouvách.
6. Pojistník souhlasí, aby pojišťitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a s. (dále jen „spřízněné osoby“). Pojistník dále souhlasí, aby pojišťitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zaslání svých pochopných a reklamních sdělení a nabídek služeb.
7. Pojistník prohlašuje, že má oprávněnou potřebu ochrany před následky pojistné události (pojistný zájem).
8. Pojistník prohlašuje, že věděl nebo jiné hodnotou pojištěným zájmu pojištěné sousto pojistnou smlouvou nebo v okamžiku uzavření pojistné smlouvy pojištěným proti stejným nebezpečím u jiného pojišťitele pokud není v této pojistné smlouvě výslovně uvedeno jinak.

**Článek VII.  
Závěrečná ustanovení**

1. Není-li ujednáno jinak, je pojistnou dobou doba od **15. 3. 2016** (počátek pojištění) do **14. 3. 2019** (konec pojištění).
2. Pojistník je povinen vrátit pojistiteli veškeré slevy poskytnuté za sjednanou dobu pojištění, jestliže pojistník pojištění vypoví před uplynutím pojistné doby nebo jestliže pojištění zankne z jiného důvodu před uplynutím pojistné doby, s výjimkou zánku pojistného zájmu pojistníka.
3. Odpověď pojistníka na návrh pojistitele na uzavření této pojistné smlouvy (dále jen „nábidka“) s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovací makléřem smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovníctví pro pojistníka, a to v rozsahu této pojistné smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením pojišťovacímu makléři. Odchylně od Článku 18 VPP P-100/14 se pro tento případ „adresátem“ rozumí pojišťovací makléř. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojišťovacím makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného, a to doručením pojistiteli.
5. Pojistná smlouva byla vypracována ve čtyřech stejnopisech, pojistník obdrží jeden stejnopis, pojistitel si ponechá dva stejnopisy a pojišťovací makléř obdrží jeden stejnopis.
6. Tato pojistná smlouva obsahuje 7 stran a 1 přílohu. Její součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v Článku I. této pojistné smlouvy a dokument Informace pro zájemce o pojištění. V případě, že je jakékoli ustanovení uvedené v Informacích pro zájemce o pojištění v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy.

Výčet příloh:

příloha č. 1 – kopie výpisu z veřejné části živnostenského rejstříku

Za pojistitele  
V Praze dne 1. 3. 2016

  
**Petr HUBÁČEK**  
vedoucí referátu pojištění  
neobdobářských rizik

  
KOOPERATIVA POJIŠTOVNA  
VEŘEJNÁ INSURANČNÍ SPOLEČNOST  
IGENTURA PRAHA  
MACHAROVA 105/10  
100 00 PRAHA 1

  
MARTINA ZVĚŘELÁ  
obchodní zástupce

Za pojistníka  
V Praze dne 1. 3. 2016

  
**Gardenline s.r.o.**  
Křesťanská 66/11, 2. p. | Praha 1  
IČ: 252 200 100 | DIČ: CZ 252 200 100  
MČ PRAHA 1 | PŘÍŠTĚNÁ 105/10  
100 00 PRAHA 1



## DODATKOVÉ POJISTNÉ PODMÍNKY PRO POJIŠTĚNÍ HOSPODÁŘSKÝCH RIZIK

Následující doložky z těchto dodatkových pojistných podmínek rozšiřují, usměrňují, případně vymezují ustanovení Zvláštních pojistných podmínek.

### Doložka D00P101 - Pojištění obecné odpovědnosti za újmu - Základní rozsah pojištění (1401)

Činnosti nebo vztahem podle čl. 1 odst. 1) ZPP P-600/14 jsou činnosti nebo vztahy vyplývající z takového předmětu podnikání, předmětu činnosti nebo účelu činnosti (dále jen „předmět podnikání“) pojištěného, který je uveden v listinné příloze k pojistné smlouvě (např. živnostenský list, koncesní listina, výpis z obchodního rejstříku apod.).

Pokud některý z předmětů podnikání pojištěného zahrnuje více oborů, podskupin apod. (dále jen „obory činnosti“) – např. obory činnosti živnosti volné, považují se u takového předmětu podnikání za předmět podnikání pouze ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny v pojistné smlouvě (včetně jejích příloh, přiložených listin); nejsou-li obory činnosti v pojistné smlouvě výslovně uvedeny, považují se u takového předmětu podnikání za předmět podnikání pouze ty obory činnosti, které má pojištěný zapsány/uvedeny v příslušném předmět podnikání evidujícím rejstříku, registru nebo jiném informačním systému veřejné správy či obdobné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

### Doložka D00P103 - Úlci věci převzaté - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)

Pojištění se vztahuje i na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný převzal v souvislosti s činností nebo vztahem podle čl. 1 odst. 1) ZPP P-600/14 za účelem provedení objednané činnosti.

### Doložka D00P104 - Úlci věci užívane - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)

Pojištění se vztahuje i na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá v souvislosti s činností nebo vztahem podle čl. 1 odst. 1) ZPP P-600/14, s výjimkou újmy způsobené na užíváním motorovým vozidlem.

### Doložka D00P105 - Náklady zdravotní péče a regresy dávek nemocenského pojištění - Rozšíření rozsahu pojištění (1401)

Pojištění se vztahuje i na povinnost poskytnout:

- i) náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní péčí;
- ii) regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění, pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného podle čl. 1 odst. 1) ZPP P-600/14.

Tyto náhrady se pro účely pojištění posuzují podobně jako náhrada újmy a jsou pro ně vztahovány podmínky pojištění odpovědnosti za újmu.

### Doložka D00P109 - Provoz pracovních vozidel - Rozšíření rozsahu pojištění (1411)

Dodržet-li čl. 1 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14 se pojištění, včetně i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s konstrukcím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj, včetně újmy způsobené výkonem hlasy pracovního stroje.

Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:

- a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na srovnání z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojišťovnou smlouvenou (srovnání z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla),
  - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem ovlivněného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, a právo na srovnání z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
    - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
    - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpisy stanoví výjimku z ovlivněného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
    - iii) jde o vozidlo, pro které právní předpisy stanoví výjimku z ovlivněného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, a pojištění bylo uzavřeno v rozporu s právními předpisy.
- 1) právo na srovnání z pojištění sjednaného v jiném státě, pokud právní předpisy sjednaného pojištění umožňují srovnání s pojištěným pojištěným v tomto státě.
- 2) vozidlo, jehož provoz ZPP P-600/14 upravuje, není v tomto státě registrováno nebo není v tomto státě registrováno, pokud právní předpisy sjednaného pojištění umožňují srovnání s pojištěným pojištěným v tomto státě.

Toto pojištění se pro případ újmy způsobené:

- a) výkonem činnosti pracovního stroje, která (újma) nemá původ v jeho chybě, sjednává se souběžněm ve výši odpovídající na limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu,
- b) jinak než v případě uvedeném pod písm. a) sjednává se souběžněm uvedeným pro účely pojištění ale též doložky v pojistné smlouvě.

Doložka 000P111 - Čistá finanční škody - k pojištění obecné odpovědnosti za újmu - Rozšíření rozsahu pojištění (14/01)

Nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 se pojištění obecné odpovědnosti za újmu vztahuje i na právní předpisy stanovenou povinností pojištěného nahradit čistou finanční škodu, tj. újmu na jmění, kterou je možno vyjádřit v penězích a která vznikla jinak, než jako:

- a) škoda způsobená na věc jejím poškozením, zničením nebo ztrátou,
- b) škoda způsobená usmrcením, ztrátou nebo zraněním zvířete,
- c) následná finanční škoda vzniklá jako přímý důsledek újmy na životě nebo zdraví člověka, věci nebo zvířete.

Mimo výluk a omezení pojistného plnění vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojištných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu sjednanému pojištnou smlouvou se toto pojištění dále nevztahuje na povinnost nahradit čistou finanční škodu způsobenou:

- a) vadou výrobku,
- b) vadou vykonané práce, která se projeví po jejím předání,
- c) vadou poskytnuté odborné služby (např. zprostředkování náborem nebo služeb, vedení účetnictví, projektová činnost ve výstavbě),
- d) znečištěním životního prostředí,
- e) nenáhlým, pozvolným, postupným nebo průběžným působením nebezpečných/ohrožujících látek, teploty vlhkosti, hluku, pachu, dýmu, záření, otřesů nebo podobných imisí/amisí/vlivů na okolí,
- f) pojištěným v souvislosti s výkonem funkce statutárního orgánu nebo člena statutárního nebo kontrolního orgánu právnické osoby,
- g) odchodem na finančních hodnotách, jejichž úschovu nebo správu pojištěný vykonává,
- h) zpronevěrou,
- i) v souvislosti s jakoukoliv finanční/platební transakcí (včetně obchodování s cennými papíry či dražby cenných papírů),
- j) v souvislosti s poskytováním (včetně neposkytnutí) rad, doporučení, pokynů, odhadů, předpovědí apod. a/nebo se týká zastupování či zprostředkování, které se týká jakéhokoliv investování nebo financování a/nebo které se týká hodnot/cen nemovitosti/objektů/prostorů nebo elektřiny, plynu, vody, tepla, tepelné energie, pohonných hmot a/nebo obdobných komodit nebo budoucích změn jejich hodnot/cen nebo budoucích změn stavu a okolí nemovitosti/objektů/prostorů, v souvislosti s nedostatečným, nespokojivým nebo nižším než očekávaným nebo odhadovaným či garantovaným výnosem jakékoli investice nebo se změnou tržní hodnoty/ceny jakékoli investice nebo komodity,
- k) při chybném vedení vlastního účetnictví nebo provedení chybné bilance v účetnictví pojištěného,
- l) na pohledávce pojištěného,
- m) výkonem funkce správce konkursní podstaty, insolvenčního správce nebo likvidátora,
- n) výkonem exekuční činnosti,
- o) nesplněním nebo prodlením se splněním smluvní povinnosti,
- p) nedodržením smluvně stanovených nákladů nebo jiných parametrů za daných objednávek,
- q) nedodržením rozpočtu / předběžného odhadu / kalkulace,
- r) vadou typového projektu za druhou nebo další škodu; pro účely tohoto pojištění se typovým projektem rozumí projekt, který je pojištěným opakovaně používán v nezměněné podobě
- s) jakýmkoli porušením práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví (např. práv za patent, práv z ochranných známek a průmyslových vzorů, práv na ochranu názvu právnické osoby a označení původu, práv autorských a práv s nimi souvisejících),
- t) porušením povinnosti mlčenlivosti,
- u) jakoukoliv činností související se zpracováním a poskytováním dat a informací, službami databank, sítí, sítí, racionalizací nebo automatizací,
- v) poskytováním softwaru nebo hardwaru,
- w) v souvislosti s výstavbou nebo údržbou přehrad,
- x) na podzemních sítích nebo zařízeních, pokud správnost zakrytí sítě u jednotlivých podzemních sítí nebo zařízení nebyla prokazatelně odsouhlasena jejich správci,
- y) při zastoupení před soudy při výkonu specializovaného právního poradenství podle vlastních předpisů, jestliže byly na základě smlouvy mezi pojištěným a jeho klientem vykonány pouze úkony právní služby v souvislosti se zastoupením před soudy,
- z) vědomou nedbalostí pro účely tohoto pojištění se škodou způsobenou vědomou nedbalostí rozumí škoda, která byla způsobena konáním nebo opomenutím, pokud škůdce věděl, že může způsobit škodlivý následek, ale bez přiměřených důvodů spoléhá, že jej nezpůsobí.

Bez ohledu na jakékoli jiná ujednání (např. dle doložky 000P105 - Křivá odpovědnost), v případě výstavy v pojištěné smlouvě ujednaného odchylného ujednání právně od tohoto ujednání této doložky, neuhradí pojištěný z tohoto ujednání škodu, jejíž náhradu je pojištěný povinen poskytnout subjektivním uvedeným v čl. 2 odst. 4 písm. a) až d) ZPP P-600/14.

## Časový harmonogram - VZ: „PRAHA 5 – REKONSTRUKCE DĚTSKÉHO HŘIŠTĚ OKROUHLÍK“

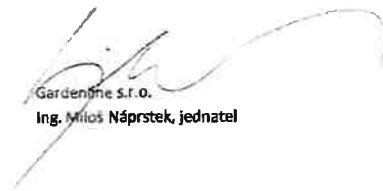
Objekt	TÝDEN	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
01) Rekonstrukce hřiště - stavební úpravy													
02) Herní prvky													
03) Sadové úpravy													

**Předpokládaná doba plnění:** 12 týdnů

Převzetí staveniště: do 7 kalendářních dnů od podpisu smlouvy

Předání díla: do 12 týdnů od převzetí staveniště

V Litoměřicích dne 10.1.2018

  
GardenOne s.r.o.  
Ing. Miloš Náprstek, jednatel

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Veřejná zakázka: „Praha 5 – rekonstrukce dětského hřiště Okrouhlík“

**Dodavatel / Účastník / Uchazeč**

**Gardenline s.r.o.**

Sídlo: Litoměřice, Šeříková 405/13, PSČ 412 01

IČ: 27263827

DIČ: CZ27263827

Zastoupená: Ing. Milošem Náprstkem, jednatelem

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 21435

**tímto čestně prohlašuje, že:**

- nemá v úmyslu zadat veřejnou zakázku (či její část) jednomu či více poddodavatelům.

V Litoměřicích dne 10.1.2018

  
.....  
Gardenline s.r.o.  
Ing. Miloš Náprstek, jednatel



## REALIZAČNÍ TÝM

Veřejná zakázka: „Praha 5 – rekonstrukce dětského hřiště Okrouhlík“

**Uchazeč / Dodavatel / Účastník:**

Gardenline s.r.o.

Se sídlem Litoměřice, Šeříková 405/13, PSČ 412 01

IČ: 272 63 827, DIČ: CZ27263827

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

**Ing. Lukáš Krulich – hlavní stavbyvedoucí (zaměstnanec Gardenline s.r.o.),**

**který splňuje níže uvedené podmínky:**

- a) minimálně 5 let praxe v oboru pozemní stavitelství,
- b) autorizace v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb.,
- c) VŠ vzdělání stavebního směru,
- d) zkušenosti (v pozici hlavního stavbyvedoucího) s min. 3 významnými stavebními pracemi (referenčními zakázkami) spočívajícími v realizaci (novostavba nebo rekonstrukce) volnočasového areálu, a to v minimálním finančním objemu investičních nákladů 12.000.000,- Kč bez DPH (vztaženo k jedné akci), přičemž se dále požaduje, aby
  - součástí každé významné stavební práce byla:
    - a. dodávka a montáž herních prvků, bezpečnostních dopadových ploch a sadových úprav  
nebo
    - b. dodávka a montáž herních prvků a herních povrchů na bázi polyuretanu a pryžového EPDM granulátu.

**Josef Souček - vedoucí technik (zaměstnanec Gardenline s.r.o.), který splňuje**

**níže uvedené podmínky**

- a) minimálně 5 let praxe v oboru pozemní stavitelství,
- b) autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb.,
- c) SŠ vzdělání stavebního směru,
- d) zkušenosti s minimálně 2 zakázkami obdobného charakteru, jako je předmět této veřejné zakázky ve finančním objemu min. 8.000.000,- Kč bez DPH, z nichž každá spočívala v realizaci (novostavba nebo rekonstrukce) volnočasového areálu, když součástí realizovaného volnočasového areálu byla realizace dětského hřiště včetně dodávky a montáže herních prvků, realizace umělých sportovních povrchů a realizaci sadových úprav,