



SMLOUVA O DÍLO č. 0012/0/OSS/12

(dále jen „smlouva“)

uzavřená dle ustanovení § 536 a násl. Obchodního zákoníku

Článek 1 - Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Název/Obchodní jméno: **Městská část Praha 5**
Se sídlem: **Nám. 14. Října 4, 150 22 Praha 5**
IČ: **00063631**
DIČ: **CZ00063631**
Jednající statutárním zástupcem
Kontaktní osoba: **Daniel Ottomanský**
Tel: **257 000 969**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a. s.**
Číslo účtu: **2000857329/0800**

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

Název/Obchodní jméno: **BONKA s.r.o.**
Se sídlem: **Poděbradská 65, Praha 9, 198 00**
IČ: **26208083**
DIČ: **CZ 26208083**
Zastoupená: **Vasilem Bonkou, jednatelem**
Bankovní spojení: **Komerční banka a.s.,**
č. účtu: **51-3107200217/0100**

(dále jen „zhotovitel“)

Článek 2 - Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatel na své náklady a na své nebezpečí provede dílo s názvem: **“Novostavba hřiště pro seniory na sídlišti Barrandov”**, způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě o dílo a objednatel se tímto zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě o dílo.
- 2.2 Dílo bude dodáno v rozsahu: **dodávka + montáž cvičebních prvků**. Přesný rozsah díla je specifikován v cenové nabídce zhotovitele ze dne 26.10.2012, která tvoří přílohu č.1 této smlouvy.

Článek 3 - Doba a místo plnění díla

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo specifikované v bodě 2.1. dodat v těchto termínech:

- a) termín zahájení prací je stanoven ihned po podpisu smlouvy o dílo, tímto termínem se má staveniště za převzaté, jestliže strany nebudou uzavírat protokol o převzetí staveniště.
- b) termín dokončení díla je stanoven do 25.12.2012. V tomto termínu musí dojít k úplnému dokončení díla bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání.

3.2 Termín předání předmětu díla může být přiměřeně prodloužen:

- a) jestliže přerušení prací zhotovitele bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (tzv. vyšší moc) ve smyslu ustanovení § 374 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a navrhnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat.

3.3 Prodloužení doby provádění díla se určí podle doby trvání překážky a bude potvrzeno písemnou dohodou smluvních stran. Objednatel je povinen vyslovit svůj souhlas s prodloužením termínu předání díla z důvodů specifikovaných v čl. 3.2. této smlouvy. V případě, že objednatel neposkytne součinnost k uzavření písemné dohody o prodloužení termínu předání z výše uvedených důvodů, je zhotovitel oprávněn termín předání předmětu díla jednostranně prodloužit v míře odpovídající rozsahu překážky bránící předání předmětu díla ve sjednaném termínu.

3.4 Místem plnění je volně přístupná travnatá plocha zeleně v sousedství dětského hřiště, p.č. 1040/131 k.ú. Praha 5 - Hlubočepy.

Článek 4 - Odměna za dílo (cena)

4.1 Cena za řádně provedené a předané dílo byla mezi smluvními stranami stanovena dohodou ve výši:

Cena bez DPH:	1.063.096,- Kč
DPH 20%:	212.619,- Kč
Cena celkem vč. DPH:	1.275.715,- Kč

4.2 Cena uvedená v bodě 4.1 je stanovena jako cena nejvýše přípustná. Zvýšení dohodnuté ceny je možné pouze na základě písemné dohody objednatele a zhotovitele.

4.3 Zhotovitel jako plátce daně z přidané hodnoty připočítá v době uskutečnění zdanitelného plnění k této smluvní ceně daň z přidané hodnoty v sazbě odpovídající platné zákonné úpravě.

4.4 Úhrada smluvní ceny se uskuteční na základě daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem, a to až do výše 90% fakturované částky. Zadržné tak činí 10% nabídkové ceny. Zbývajících 10% (zadržné) bude zhotoviteli proplaceno až po odstranění případných vad a nedodělků z řádného přejímacího řízení. Tuto pozastávku je objednatel oprávněn zadržovat a neproplácet do doby, než zhotovitel tyto vady a nedodělky díla odstraní. Pozastávka je splatná do 21 dnů od prokazatelného odstranění reklamovaných vad nebo nedodělků. Za prokazatelné odstranění vad nebo nedodělků smluvní strany pokládají protokolární převzetí provedených oprav či provedení nedodělků podepsané oběma smluvními stranami, po dobu trvání pozastávky není objednatel v prodlení s placením svého peněžitého závazku.

- 4.5 Faktura musí mít náležitosti obchodní listiny podle § 13 a obchodního zákoníku s tím, že faktura musí mít náležitosti daňového dokladu.
- 4.6 V případě, že faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, má objednatel právo uvedený doklad vrátit zhotoviteli do data jejich splatnosti doporučeně nebo poslem proti potvrzení. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit nový doklad se správnými náležitostmi a s novou lhůtou splatnosti. Do doby uplynutí nového termínu splatnosti není objednatel v prodlení s placením.
- 4.7 Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli po podpisu smlouvy o dílo zálohu.
- 4.8 Po předání a převzetí dokončeného díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu na celkovou cenu díla. Splatnost konečné faktury je 14 kalendářních dnů.
- 4.9 Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

Článek 5 - Předání a převzetí díla

- 5.1 Závazek zhotovitele je splněn řádným ukončením a včasným předáním předmětu díla. V případě, že objednatel odmítne předmět díla převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění, a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel má právo předmět díla nepřevzít, pokud bude vykazovat vady a nedodělky bránící řádnému užívání díla. Zápis bude obsahovat též soupis zjištěných vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.
- 5.2 Dílo je převzato předávacím protokolem nebo zápisem ve stavebním deníku vedeného zhotovitelem podepsaným zástupci obou smluvních stran.
- 5.3 Přejímací zápis obsahuje zejména:
- Prohlášení objednatele, že předávané dílo přijímá
 - Certifikáty a prohlášení o shodě k dodávaným herním prvkům
 - Pokyny a návody pro údržbu
 - Všeobecné informace k provozu hřiště
- 5.4 V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění, a dohodnou náhradní termín předání. Pokud se objednatel ve stanoveném termínu nedostaví k převzetí díla nebo jeho části, případně odmítne dílo převzít, aniž by vykazovalo vady bránící jeho užívání, má se za to, že objednatel dílo převzal bez vad a nedodělků.

Článek 6 - Odpovědnost zhotovitele za vady díla

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v této smlouvě i všech příslušných a technických normách a právních předpisech vztahujících se k materiálu a pracím tvořícím součást díla.
- Zhotovitel poskytuje záruku v délce trvání **60 měsíců**.
Záruka se nevztahuje na vady vzniklé nesprávným používáním a vandalismem.
- 6.2 Zjištěné vady je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou do doby trvání záruční lhůty.

- 6.3 V reklamaci objednatel uvede, jak se reklamované vady projevují.
- 6.4 Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:
- V případě, že lze vadu odstranit formou provedení opravy, má objednatel právo na bezplatné odstranění reklamované vady.
 - V případě, že se objednatel rozhodne pro nedostatečnou součinnost zhotovitele odstranit vady na své náklady, může z titulu odpovědnosti za vady vůči zhotoviteli uplatnit důvodně vynaložené náklady na provedení opravy.
 - Bez ohledu na charakter reklamovaných vad má objednatel právo na zaplacení přiměřené slevy z ceny díla.
 - V případě, že byla ze strany zhotovitele smlouva porušena podstatným způsobem, má objednatel právo od smlouvy odstoupit písemnou formou.
- V ostatním platí ustanovení obchodního zákoníku o odpovědnosti zhotovitele za vady díla.

Článek 7 - Smluvní pokuty

- 7.1 Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu v případě, že bude v prodlení s dokončením díla v termínu podle této smlouvy. Smluvní pokuta činí 0,05 % za každý den prodlení z dohodnuté ceny díla bez DPH.
- 7.2 Zhotovitel, který bude v prodlení s odstraněním vady nebo nedodělků ve lhůtě, k níž se podle této smlouvy zavázal, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každou reklamovanou vadu nebo nedodělek, a to za každý den prodlení.
- 7.3 Zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem se nedotýká práva objednatele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, na niž se smluvní pokuta vztahuje.
- 7.4 Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že bude v prodlení s placením konečné faktury, a to ve výši 0,05 % za každý den prodlení.
- 7.5 Zaplacením smluvní pokuty objednatelem nepozbývá zhotovitel právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti zaplatit smluvní pokutu.
- 7.6 Smluvní pokuta je splatná do 14 ti dnů ode dne doručení jejího vyčíslení druhé smluvní straně.

Článek 8 - Ukončení smluvního vztahu

- 8.1 Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo písemným odstoupením.
- 8.2 Objednatel nebo zhotovitel mohou od smlouvy písemně odstoupit v případě podstatného porušení povinnosti dohodnuté v této smlouvě nebo v případě stanoveném obchodním zákoníkem.
- 8.3 Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany porušení tohoto závazku:
- Prodlení zhotovitele s konečným termínem pro řádné dokončení díla a jeho včasné předání objednateli, delší dvou měsíců.
- 8.4 Při odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany inventuru a vyúčtování prací dosud provedených na díle. Nárok na náhradu škody objednatele není dotčen.

- 8.5 Veškeré právní úkony mezi smluvními stranami budou činěny písemnou formou a jsou platné a účinné pouze v případě, že listiny obsahující tyto právní úkony, byly doručeny druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Pro účely doručování se použijí adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, nepožádá-li některá ze smluvních stran písemně o doručování na jinou adresu.
- 8.6 Písemnosti odeslané poštou doporučenou zásilkou druhé smluvní straně se považují za doručené dnem:
- a) převzetí zásilky,
 - b) odepření přijetí zásilky,
 - c) vrácení zásilky jako nedoručitelné, pokud nelze adresáta na uvedené adrese zjistit, nebo změnil-li adresát svůj pobyt a doručení zásilky není možné.
- 8.7 Nebyl-li adresát zastižen a písemnost byla uložena doručovatelem na poště, považuje se písemnost za doručenou posledním dnem úložní lhůty, i když se adresát o uložení nedozvěděl.

Článek 9 - Závěrečná ujednání

- 9.1 Vzájemné vztahy účastníků této smlouvy se řeší obchodním zákoníkem.
- 9.2 Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí mít písemnou formu.
- 9.3 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 9.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
- 9.5 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že souhlasí s celým obsahem této smlouvy.
- 9.6 Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele ze dne 26.10.2012

05-12-2012

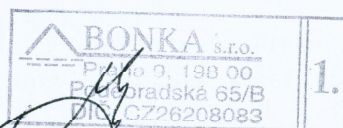
V Praze dne:



Ing. Miroslav Zelený
1. zástupce starosty

Městská část Praha 5
statutární zástupce

V Praze dne: 26.11.2012



Bonka s.r.o.
Vasil Bonka, jednatel

Podle ověřovací knihy
Úřad Městské části Praha 5, odbor občansko-správní a živnostenský.
poř. č. vidimace 1563/12
tento ~~ověřovací~~ ověřovací listina ~~obsahuje~~ obsahuje /neobsahuje/
viditelný zajišťovací prvek, (jenž je součástí obsahu právního
významu této listiny, např. hologram)

obsahující stran 5
souhlasí dolevná s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je
"prvopisem"
"ověřenou vidimovanou listinou"
listinou, která je výtupem z autorizované konverze dokumentů
opisem nebo kopií pořízenou ze spisů
stejnopisem písem, vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí,
obsahujícím 15 stran.

V Praze dne 6.12.2012
Jméno/a příjemce ověřující osoby, která vidimaci provedla (nebo otisk jmenovky)
Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

Ivana WEIDISCHOVÁ



Dle zákona č. 634/2004 Sb.
osvobozeno od správního
poplatku