



č.0072/2/OMI/17

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0072/0/OMI/17

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Ing. Pavlem Richterem, starostou MČ Praha 5
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. **Zhotovitel:** CONDECO s.r.o.
se sídlem: Kejhova 2804/1, Stodůlky, 155 00 Praha 5
zastoupená: Evou Slezákovou, jednatelkou
IČO: 27258602
DIČ: CZ27258602
bankovní spojení: Raiffeisen bank
č. účtu: 7010993001/5500

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 108213

(dále jen „zhotovitel“, na straně druhé)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5
ve věcech administrativně-technických:
Ing. Jan Jirsa, vedoucí Odboru majetku a investic
tel.: 257 000 404,
e-mail: jan.jirsa@praha5.cz
Miroslav Ptáček, vedoucí stavebně
technického oddělení Odboru majetku a investic
tel.: 257 000 176
e-mail: miroslav.ptacek@praha5.cz

Zdeněk Kalina, referent stavebně
technického oddělení Odboru majetku a
investic
Tel.: 257 000 104
e-mail: zdenek.kalina@praha5.cz

- 1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatele Ing. Jan Jírsa, vedoucí OMI ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 404, Miroslav Ptáček, vedoucí stavebně technického oddělení OMI ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 176, Zdeněk Kalina, referent stavebně technického oddělení OMI ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 104
- 1.3.3. Za zhotovitele:
ve věcech smluvních: Eva Slezáková
ve věcech technických: Karel Doležel
- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla provádí Karel Doležel

II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 08. 11. 2017 Smlouvu o dílo č. 0072/0/OMI/17, ve znění dodatku č. 1 ze dne 27. 12. 2017, k této smlouvě na realizaci veřejné zakázky s názvem „**Stavební úpravy v přízemí a na dvoře objektu Štefánikova 13 a 15, Praha 5, včetně zajištění kolaudačního souhlasu či obdobného správního rozhodnutí k užívání stavby**“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 681.719,00 Kč bez DPH, tj. 824.879,99 Kč včetně DPH.
- 2.2. Tento dodatek č. 2 se uzavírá z důvodu nezbytného provedení v příloze č. 1 uvedených změn stavebních prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v průběhu provádění díla a tyto práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací díla. Jedná o změny, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

III. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem dodatku je úprava termínu a ceny za provedení v příloze č. 1 uvedených stavebních prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v průběhu provádění díla a tyto práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací díla.
- 3.2. S odkazem na čl. 10. odst. 10.2. Smlouvy se Smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2, jímž se upravuje rozsah stavebních prací, o položky, které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 2 a tomu odpovídající zvýšení ceny.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že seznam podkladů specifikujících předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedený ve druhé větě čl. 3. odst. 3.2. Smlouvy se doplňuje o následující bod 6. s následujícím zněním:

„6. Položkový rozpočet víceprací a méněprací k dodatku č. 2“

- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že čl. 3. odst. 3.2. poslední věta Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Vše uvedené dokumenty (body 1. až 6.) tvoří Přílohy 1 až 6 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.“

- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1.

Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 828.151,50 Kč

DPH: 173.911,92 Kč

Cena celkem včetně DPH: 1.002.063,32 Kč

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že čl. 7. odst. 7.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.2.

Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této Smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 25.10.2017, ze dne 13.12.2017 a ze dne 16.3.2018 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.“

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 5 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

Příloha č. 1: *Projektové dokumentace (volná příloha)*

Příloha č. 2: *Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem*

Příloha č. 3: *Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo*

Příloha č. 4: *Podrobný harmonogram stavebních prací*

Příloha č. 5: *Položkový rozpočet víceprací a méněprací zpracovaný zhotovitelem.*

Příloha č. 6: *Položkový rozpočet víceprací a méněprací k dodatku č. 2*

- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že čl. 5, odst. 5.1., bod 5.1.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„5.1.2.

předání díla nejpozději do 31.3.2018“

- 3.9 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také méně práce a vícepráce dle tohoto dodatku č. 2 Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

4. 1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. 2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, platném znění.
4. 3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců od podpisu smlouvy. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. 4. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž 4 výtisky obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
4. 5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 12/403/2018, ze dne 28.3.2018

16 -04- 2018

V Praze dne



za objednatele:

Ing. Pavel Richter
starosta MČ Praha 5

v z. Martin Slaby
1. zástupce starosty



V Praze dne 16. 4. 2018



CONDECO
za zhotovitele
KEJHOVA 2804/1
STODŮLKY, 155 00 PRAHA 5
CZ27258602
jednatelka CONDE CO s.r.o.

PRO: MČ Praha 5
pan Kalina

16.3.2018

PŘEDMĚT : Cenová kalkulace č. 180105 B – podklady k dodatku č. 2

Vážený pane Kalino,

na základě jednání si Vám dovoluji předložit tuto informativní cenovou kalkulaci na dodávku a montáž pro Radnici P5:

	m.j.	množství	cena Kč	celkem cena
broušená konstrukce kovová – včetně držáku skel	ks	1	22350	22350
bezpečnostní sklo včetně leštění a osazení	ks	1	9900	9900
přechodové lišty + prahy	ks	4	430	1720
dopokládka dlažby	m2	2,5	350	875
dveře bílé k zaslepení prostupu včetně osazení	ks	1	1300	1300
dveře obložkové 2/3 včetně matného skla	ks	1	4490	4490
úprava dlažby – prostor OP	ks	1	890	890
ukončení fotobuněk – SDK	ks	2	3300	6600
elektroinstalace včetně doplňků	ks	1	15200	15200
Žaluzie				12450
Obložení fotobuňky, ostění	ks	2	18630	37260
sklo fotobunky vc dopravy a ukotvení	ks	2	1950	3900
				116 935,00 Kč

Uvedené ceny jsou bez DPH

Termín dodání – nábytek + sklo cca 21 dní od osazení kovových profilů

Děkuji

s pozdravem

Karel Doležel
Condeco s.r.o.

CONDECO
KEJHOVA 2804/1
STODŮLKY, 155 00 PRAHA 5
DIČ CZ27258602

Condeco s.r.o.

Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5

DIČ: CZ27258602

JK

23.1.2018

jekl ocelový dl. 3M	4ks
jekl ocelový dl. 3,9m	2ks
úprava jechlů – broušení povrchu a lakování bezbarvým lakem	4ks
svrtání jechlů, tak aby tvořily jeden celek	2ks
namontování držáků skel na jeckly	2ks
spojovací materiál	
příprava jechlů – navaření patky vč mat.	2Ks

výroba držáku skel	
horní sklo – horní držák	2ks
horní sklo – dolní držák	2ks
dolní sklo	4ks
montáž na místě + spojovací materiál	
doprava	
zaměření	

náklady komín – maximální dle požadavku

odbourání a vyvezení cca 13m³ sutí v případě plného komínu
odvoz cca 6 kontejnerů

vybourání a odvoz
víkend I.

pátek – 14-21 = 7 x 6 osob
sobota – 8-18 = 10 x 6 osob
neděle – 9-18 = 9 x 6 osob

víkend II.

pátek – 14-21 = 7 x 6 osob
sobota – 8-18 = 10 x 6 osob
neděle – 9-18 = 9 x 6 osob

stavební úpravy podlahy a prostoru dle konzultace s projektantem.

CONDECO
KEJHOVA 2804/1
STODŮLKY, 155 00 PRAHA 5
DIČ CZ27258602

CONDECO
KEJHOVA 2804/1
STODŮLKY, 155 00 PRAHA 5
DIČ CZ27258602

PRO: MČ Praha 5
pan Kalina

9.3.2018

PŘEDMĚT : Cenová kalkulace č. 180303 – podklady k dodatku č. 2 – komín

Vážený pane Kalino,

na základě jednání si Vám dovoluji předložit tuto informativní cenovou kalkulaci na dodávku a montáž pro Radnici P5:

	m.j.	množství	cena Kč	celkem cena
bourací práce – podlaha	m3	0,25	590	147,5
komín suť vytěžení	m3	1,3	2500	3250
vývoz komínového zásypu do kontejneru	ks	1	4500	4500
zpevnění podlahy – včetně armování, podkladového betonu, betonového potěru	ks	1	4800	4800
boční zdi vyzdění plní cihla děrovaná cihla	ks	1	4500	4500
dozdění nad I profily plnou cihlou	ks	1	2900	2900
zajištění zdi při bourání – 4 stavební stojky s nosíky	ks	1	1500	1500
příplatek za stížené podmínky – prašnost – respirátory	ks	1	2500	2500
příplatek za bourání kameniva	ks	1	2500	2500
odvoz komínového zásypu	ks	1	2900	2900
				29 497,50 Kč

Uvedené ceny jsou bez DPH

Demontážní práce a práce spojené s úpravou probourání jsou informativní.

Děkuji

s pozdravem

Karel Doležel
Condeco s.r.o.



Condeco s.r.o.

Kejhova 2804/1, 155 00 Praha 5

DIČ: CZ27258602

JK