



MC05X00LQU8F

0019/0/OSP/18

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Ing. Pavlem Richterm, starostou
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** Contenedor s.r.o.
se sídlem: Útulná 507/15, Malešice, 108 00 Praha 10
zastoupená: Seanem Paulem Simkem, jednatelem
IČ: 29130255
DIČ: CZ29130255
bankovní spojení: ČSOB
č. účtu: 270305517/0300
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 202282
(dále jen „zhotovitel“)
- 1.3. Osoby oprávněné jednat:**
- 1.3.1. Za objednatele:**
- ve věcech smluvních: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5
ve věcech administrativně
technických: Bc. Jan Zeman, vedoucí Odboru správy veřejného
prostranství a zeleně, tel.: 257 000 465,
e-mail: jan.zeman2@praha5.cz
- 1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje objednatele Bc. Jan Zeman, vedoucí Odboru správy veřejného prostranství a zeleně, tel. 257 000 465, e-mail: jan.zeman2@praha5.cz.

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Sean Paul Simek, tel: 608 457 884
E-mail: contenedorsro@seznam.cz
ve věcech technických: Sean Paul Simek, tel: 608 457 884
E-mail: contenedorsro@seznam.cz

1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje zhotovitele Sean Paul Simek.

2. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků výběrového řízení malého rozsahu na stavební práce vyhlášené za podmínek a v souladu se zásadami stanovenými v § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona s názvem: „Stavební úpravy stávajícího schodiště „PARK SACRE COEUR - SCHODY““.
- 2.2.** Smluvní strana uvedená v odst. 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.3.** Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.4.** Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.5.** Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- 2.5.1.** splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
- 2.5.2.** převzal výkaz výměr, prověřil místní podmínky na místě plnění díla (staveništi), tj. Stavební úpravy stávajícího schodiště Park Sacre Coeur – schody, pozemek parc. č. 3110/4, v k. ú. Smíchov,
- 2.5.3.** nejasné podmínky pro realizaci díla si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
- 2.5.4.** akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
- 2.5.5.** všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.5. tohoto článku uvedeny výslovně,
- 2.5.6.** veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.

3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

„Stavební úpravy stávajícího schodiště „PARK SACRE COEUR - SCHODY““

- 3.3. Stavební úpravy proběhnou za plného provozu v objektu parku Sacre Coeur, Praha 5, pozemek parc. č. 3110/4, v k. ú. Smíchov, což zhotovitel bere na vědomí.
- 3.4. Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy této smlouvy:
1. Projektová dokumentace (volná příloha),
 2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
 3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo,
- Výše uvedené dokumenty bod 1. až 3. tvoří Přílohy 1 až 3 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.5. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla. Zábor chodníku pro zařízení staveniště zajišťuje zhotovitel.
- 3.6. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.7. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení díla do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.8. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 3.9. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy.

- 3.10. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.
- 3.11. Před zahájením prací zhotovitel předá objednateli k odsouhlasení podrobný harmonogram prací.

4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění - provádění díla dle článku 3. této smlouvy je objekt parku Sacre Coeur, Praha 5, pozemek parc. č. 3110/4, v k. ú. Smíchov, (dále také jen „staveniště“).
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
 - 5.1.1. zhotovitel zahájí plnění do 5 dnů po zaslání výzvy od objednatele k zahájení plnění, nejpozději však do 10 dnů od podpisu této smlouvy, pokud se nedohodne s objednatelem jinak,
 - 5.1.2. předání díla nejpozději do 8 týdnů od zahájení plnění,
 - 5.1.3. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět této smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy, apod.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla po dokončení všech prací objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít dílo i před termíny uvedenými v odst. 5.1. tohoto článku, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení realizace díla na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci této smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do

kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění této smlouvy seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškození majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.

- 6.2. Pracovní doba ve večerních hodinách a ve dnech pracovního klidu je možná při zachování hygienických podmínek pro provádění hlučných a prašných prací.
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením realizace díla doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby na staveništi a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci díla a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro realizaci díla.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
 - 6.6.1. bude realizovat dílo v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace díla povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na staveništi), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení realizace díla předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel, současně bude zajišťovat fotodokumentaci prováděných prací po celou dobu trvání realizace díla.
 - 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
 - 6.6.3. práce v rámci realizace díla budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
 - 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
 - 6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na

základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvena jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či částí díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,

- 6.6.6. bude na staveništi a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde činnostmi zhotovitele,
- 6.6.7. při provádění díla budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
- 6.6.8. předá do 3 dnů před zahájením realizace díla objednateli seznam pracovníků pro realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
- 6.6.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
- 6.6.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do okolí a objektů,
- 6.6.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
- 6.6.12. v průběhu realizace díla bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
- 6.6.13. vyzve objednatele k prověření prací (částí díla), které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací (částí díla) ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
- 6.6.14. pokud budou probíhat na staveništi svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započatím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou

dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.

6.7. Objednatel se zavazuje:

- 6.7.1.** předat zhotoviteli staveniště do 10 dnů od podpisu této smlouvy samostatným zápisem,
 - 6.7.2.** poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení díla.
- 6.8.** V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto odstavce budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.9.** V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10.** Mimo osoby uvedené v odst. 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11.** Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

7. Cenová ujednání

- 7.1.** Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 5.880.175,00 Kč

DPH: 1.234.836,75 Kč

Cena celkem včetně DPH: 7.115.011,75 Kč

(slovy: pět miliónů osm set osmdesát tisíc sto sedmdesát pět korun českých bez DPH)

- 7.2.** Cena za dílo uvedená v odst. 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 23.3.2018 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3.** Zhotovitel provádí fakturaci měsíčně na základě jím provedených a objednatelem převzatých a potvrzených prací, a to až do výše 90% z ceny uvedené v odst. 7.1. tohoto článku. 10% pozastávka bude uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků díla.

- 7.4. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem. Objednatel má právo před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.4.1. smluvní pokuty,
 - 7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
 - 7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.5. Splatnost faktur je do 30 dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v odst. 7.6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, lešení vč. návrhu a statického posouzení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
 - 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
 - 7.8.3. uvedení staveniště do původního stavu.
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle odst. 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci díla uvedený v odst. 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 3.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.

- 8.3. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.8., 3.9. a 3.10 této smlouvy je stanovena ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.4. Pokud objednatel nedodrží termín třicetidenní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši za každý i započatý den prodlení.
- 8.5. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 3.000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.6. Ustanovení o smluvních pokutách nezabývá žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, na které se v souladu s § 2050 NOZ nevztahuje ujednání o smluvní pokutě.
- 8.7. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výši smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.8. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířícím způsobem prostřednictvím svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířícím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázati své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto odstavce, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
 - 9.1.1. na díle a všech jeho upravovaných částech,
 - 9.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - 9.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním díla,
 - 9.1.4. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
 - 9.1.5. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

- 9.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
- 9.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
- 9.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1.1.1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případně, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
 - 9.6.1. identifikační údaje o díle i jeho části,
 - 9.6.2. zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
 - 9.6.3. prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přijímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor správy veřejného prostranství a zeleně“ s kompletně provedeným dílem,
 - 9.6.4. stavební deníky,
 - 9.6.5. soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze,
 - 9.6.6. soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompletované předání:
 - 9.7.1. dokumentace skutečného provedení díla (dále jen „DPS“) ve 2 vyhotoveních (paré) v tištěné formě + 1x na CD; DPS bude zpracována v rozsahu dokumentace pro provádění díla- stavby (dále jen „DPS“) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DPS budou zpracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení díla od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu realizace díla,
 - 9.7.2. veškeré přílohy DPS, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
 - 9.7.3. doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb. kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.,
 - 9.7.4. provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
 - 9.7.5. zápisy o prověření prací (částí díla) a konstrukcí zakrytých v průběhu realizace díla

- 9.7.6. veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
- 9.7.7. doklad o skutečné výměře (kubatuře) provedených prací.
- 9.8. Každé plnění předmětu této smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při převjímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle čl. 8. odst. 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude převjímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost díla a jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli po odstranění všech vad a nedodělků. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytne objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail: contenedorsro@seznam.cz
- 9.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést odstranění vady sám, nebo jeho provedením pověřit jinou osobu. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele třetím osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 6 mil. Kč.

- 10.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 10.4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
 - 10.4.1. nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v čl. 5. odst. 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
 - 10.4.2. nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
 - 10.4.3. porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany pravomocně prohlášen úpadek, anebo je-li insolvenční řízení ukončeno (i insolvenční návrh zamítnut) pro nedostatek majetku.
- 10.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.8. Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení realizace díla až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.9. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.10. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.11. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.

- 10.12. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, čtyři z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.14. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu smlouvy. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 10.15. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 15/475/2018 ze dne 11. 04. 2018.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace (volná příloha)
Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

27 -04- 2018

V Praze dne

V PRAZE dne 24. 4. 2018

.....
za objednatele:
Ing. Pavel Richter, starosta

v z. Martin Slabý
1. zástupce starosty



.....
za zhotovitele:
Sean Paul Simek, jednatel

CONTENEDOR s.r.o.
Útulná 507/15
108 00 Praha 10 - Malešice
IČ: 29130255
DIČ: CZ29130255

Krycí list slepého rozpočtu


Název stavby:	Stavební úpravy stávajícího schodiště	Objednatel:	MC Prahy 5, Nam. 14 října 4, Praha 5	IČ/DIČ:	063631/CZ00063631
Druh stavby:	schodiště 1a 2	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	park Sacre Coeur - Schody	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	75
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	23.11.2017

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	1 249 051,54	Projekce	84 002,49	Zařízení staveniště	210 006,24
	Montáž	1 379 898,51	Koordinace	126 003,74	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	2 989,14	Doprava	210 006,24	Územní vlivy	0,00
	Montáž	151 744,86	kompletační činnost	210 006,24	Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00	územní vlivy	210 006,24	Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		1 416 440,69				
ZRN celkem		4 200 124,74	DN celkem	840 024,95	NUS celkem	210 006,24
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	630 018,71
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00	Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	5 880 175,00
Základ 21%	5 880 175,00	DPH 21%	1 234 836,75	Celkem včetně DPH	7 115 011,75		

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis:


CONTENEDOR s.r.o.
 Útulná 507/15
 108 00 Praha 10 - Malešice
 DIČ: 29130255
 DIČ: CZ29130255

Poznámka:

29

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Stavební úpravy stávajícího schodiště	Objednatel:	MC Prahy 5, Nam. 14 října 4, Praha 5	IČ/DIČ:	063631/CZ00063631
Druh stavby:	schodiště 1	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	park Sacre Coeur - Schody	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	40
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	23.11.2017

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplnkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 718 973,11	Projekce	52 615,68	Zařízení staveniště	131 539,20
	Montáž 848 312,20	Koordinace	78 923,52	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky 1 494,57	Doprava	131 539,20	Územní vlivy	0,00
	Montáž 75 872,43	kompletační činnost	131 539,20	Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky 0,00	územní vlivy	131 539,20	Ostatní	0,00
	Montáž 0,00			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál 0,00				
	Přesun hmot a sutí 986 131,68				
ZRN celkem	2 630 783,99	DN celkem	526 156,80	NUS celkem	131 539,20
		DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
				ORN celkem	394 617,60
				ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	3 683 097,58	DPH 21%	773 450,49
		Celkem bez DPH	3 683 097,58
		Celkem včetně DPH	4 456 548,07

Projektant	Objednatel	Zhotovitel CONTENEDOR s.r.o. Útulná 507/15 108 00 Praha 10 - Malešice IČ: 29130255
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis IČ: CZ29130255

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Stavební úpravy stávajícího schodiště	Objednatel:	MC Prahy 5, Nam. 14 října 4, Praha 5	IČ/DIČ:	063631/CZ00063631
Druh stavby:	schodiště 1	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	park Sacre Coeur - Schody	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	40
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	23.11.2017

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Projekce		2,00	2 630 783,99	52 615,68
Koordinace		3,00	2 630 783,99	78 923,52
Doprava		5,00	2 630 783,99	131 539,20
kompletační činnost		5,00	2 630 783,99	131 539,20
územní vlivy		5,00	2 630 783,99	131 539,20
Celkem DN				526 156,80

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		5,00	2 630 783,99	131 539,20
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				131 539,20

Celkem VRN	657 696,00
-------------------	-------------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
Ztížený přesun		15,00	2 630 783,99	394 617,60
Koordinace	0,00			0,00

Doprava	0,00		0,00
Celkem ORN			394 617,60

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Stavební úpravy stávajícího schodiště	Doba výstavby:	Objednatel:	MC Prahy 5, Nam. 14 října 4, Praha 5
Druh stavby:	schodiště 1	Začátek výstavby:	Projektant:	
Lokalita:	park Sacre Coeur - Schody	Konec výstavby:	Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne: 23.11.2017	Zpracoval:	

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		13	Hloubené vykopávky				0,00	144 543,75	144 543,75			0,00
1		139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	88,95	1 600,00	0,00	142 320,00	142 320,00	0,00	0,00	RTS II / 2013
2		131201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.3	m3	88,95	25,00	0,00	2 223,75	2 223,75	0,00	0,00	RTS II / 2013
		16	Přemístění výkopku				0,00	96 688,65	96 688,65			0,00
3		162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	88,95	55,00	0,00	4 892,25	4 892,25	0,00	0,00	RTS II / 2013
4		162701105R14	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	88,95	432,00	0,00	38 426,40	38 426,40	0,00	0,00	RTS II / 2013
5		162701109R14	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	2 668,50	20,00	0,00	53 370,00	53 370,00	0,00	0,00	RTS II / 2013
		27	Základy				75 185,25	10 089,75	85 275,00			97,36
6		271531111RK6	Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-63 mm	m3	18,75	1 250,00	16 750,93	6 686,57	23 437,50	1,78	33,41	RTS II / 2013
7		274311117R00	Beton základ. pasů prostý z cem. portland. C 25/30	m3	24,74	2 500,00	58 434,32	3 403,18	61 837,50	2,59	63,95	RTS II / 2013
		31	Zdi podpěrné a volné				132 553,04	38 296,96	170 850,00			41,04
8		311112120RT4	Stěna z tvárnice ztraceného bednění, tl.30 cm	m2	76,50	1 600,00	91 933,22	30 466,78	122 400,00	0,50	38,30	RTS II / 2013
9		318261123RT1	Stříška plotu ze zákryt.desek šířky 350	m	51,00	950,00	40 619,82	7 830,18	48 450,00	0,05	2,74	RTS II / 2013
		43	Schodiště				224 529,33	138 698,97	363 228,30			8,87
10		431351121R00	Bednění podest přímočarých - zřízení	m2	22,26	1 950,00	24 038,84	19 368,16	43 407,00	0,04	0,89	RTS II / 2013
11		431351122R00	Bednění podest přímočarých - odstranění	m2	22,26	255,00	0,00	5 676,30	5 676,30	0,00	0,00	RTS II / 2013
12		434121451R00	Osazení žebet.stupňů 1str.zazděné	ks	67,50	1 912,00	15 405,49	113 654,51	129 060,00	0,04	2,39	RTS II / 2013
13		592293005	Stupeň schod. prefabrikovaný 1800mm	kus	67,50	2 742,00	185 085,00	0,00	185 085,00	0,08	5,60	RTS II / 2013
		45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a želez)				163 927,35	38 242,95	202 170,30			221,65
14		451561112R00	Lože z kam. drobného drceného tl. do 15 cm	m2	102,00	361,00	30 215,08	6 606,92	36 822,00	0,30	30,61	RTS II / 2013
15		457311116R00	Vyrovnávací beton výplňový nebo spádový C 16/20	m3	13,80	3 966,00	38 979,44	15 751,36	54 730,80	2,53	34,85	RTS II / 2013
16		462512270R00	Zához z kamene s proštěrk.	m3	64,50	1 715,00	94 732,83	15 884,67	110 617,50	2,42	156,19	RTS II / 2013
		56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				1 773,63	4 346,37	6 120,00			0,00
17		568111111R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5, š. do 3 m	m2	102,00	60,00	1 773,63	4 346,37	6 120,00	0,00	0,00	RTS II / 2013
		59	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných				5 983,75	2 213,75	8 197,50			4,34
18		596245021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do MC tl. 4 cm	m2	12,75	290,00	1 483,75	2 213,75	3 697,50	0,12	1,52	RTS II / 2013
19		59248000	Dlažba zámková 20/16/6 II přírodní	m2	15,00	300,00	4 500,00	0,00	4 500,00	0,19	2,82	RTS II / 2013
		62	Úprava povrchů vnější				9 932,12	41 097,88	51 030,00			3,32
20		622451252R00	Vnější omítka torkretová stěn dvouvrstvá	m2	27,00	820,00	5 027,12	17 112,88	22 140,00	0,06	1,66	RTS II / 2013
21		622451255R00	Vnější omítka torkret.stěn příplatek za další 1 cm	m2	54,00	375,00	4 905,00	15 345,00	20 250,00	0,03	1,66	RTS II / 2013
22		622451256R00	Vnější omítka torkret. stěn příplatek za vyhlazení	m2	27,00	170,00	0,00	4 590,00	4 590,00	0,00	0,00	RTS II / 2013
23		622211111R00	Čištění zdíva opěr, pilířů, křídel ručně	m2	27,00	150,00	0,00	4 050,00	4 050,00	0,00	0,00	RTS II / 2013
		63	Podlahy a podlahové konstrukce				94 275,40	18 863,90	113 139,31			40,44
24		631361921RT4	Výtuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených	t	0,99	38 099,00	31 935,84	5 896,47	37 832,31	1,07	1,06	RTS II / 2013
25		631361321R00	Výtuž mazanin z betonářské oceli 11373	t	0,29	32 125,00	7 378,36	1 847,94	9 226,30	1,02	0,29	RTS II / 2013
26		631315611RT4	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 16/20	m3	15,30	4 319,00	54 961,21	11 119,49	66 080,70	2,56	39,09	RTS II / 2013

44

	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				1 494,57	75 872,43	77 367,00		0,00
27	767162250R00	Montáž zábradlí z profilů na konstrukci nad 60kg	m	51,00	1 399,00	1 494,57	69 854,43	71 349,00	0,00	0,00 RTS II / 2013
28	767165110R00	Demontáž zábradlí	m	51,00	118,00	0,00	6 018,00	6 018,00	0,00	0,00 RTS II / 2013
	94	Lešení a stavební výtahy				9 067,02	10 432,98	19 500,00		0,15
29	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	97,50	200,00	9 067,02	10 432,98	19 500,00	0,00	0,15 RTS II / 2013
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních s				0,00	10 000,00	10 000,00		0,00
30	952901114R00	Vyklizení staveniště	sbr	1,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00 RTS II / 2013
	96	Bourání konstrukcí				1 746,22	294 796,28	296 542,50		155,66
31	961055111R00	Bourání základů železobetonových	m3	24,74	5 500,00	0,00	136 042,50	136 042,50	2,40	59,36 RTS II / 2013
32	962052211R00	Bourání zdíva železobetonového nadzákladového	m3	40,13	4 000,00	1 746,22	158 753,78	160 500,00	2,40	96,30 RTS II / 2013
	H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	364 650,00	364 650,00		0,00
33	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	331,50	1 100,00	0,00	364 650,00	364 650,00	0,00	0,00 RTS II / 2013
	S	Přesuny suti				0,00	621 481,68	621 481,68		0,00
34	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	231,12	200,00	0,00	46 224,00	46 224,00	0,00	0,00 RTS II / 2013
35	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	462,24	27,00	0,00	12 480,48	12 480,48	0,00	0,00 RTS II / 2013
36	979091111R00	Vodorovné přemístění vybouraných hmot do 7 km	t	231,12	1 100,00	0,00	254 232,00	254 232,00	0,00	0,00 RTS II / 2013
37	979091121R00	Vodorovné přemíst. vybouraných hmot za další 1 km	t	6 933,60	12,00	0,00	83 203,20	83 203,20	0,00	0,00 RTS II / 2013
38	979091195R00	Příplatek za vodorovné přemíst. hmot při rekonst.	t	231,12	225,00	0,00	52 002,00	52 002,00	0,00	0,00 RTS II / 2013
39	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	231,12	300,00	0,00	69 336,00	69 336,00	0,00	0,00 RTS II / 2013
40	979999999R00	Poplatek za skladku 10 % přiměsí	t	231,12	450,00	0,00	104 004,00	104 004,00	0,00	0,00 RTS II / 2013
						Celkem:		2 630 783,99		

Poznámka:

CONTENEDOR s.r.o.
 U Julná 507/15
 108 00 Praha 10 - Malešice
 IČ: 29130255
 DIČ: CZ29130255

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Stavební úpravy stávajícího schodiště	Objednatel:	MC Prahy 5, Nam. 14 října 4, Praha 5	IČ/DIČ:	063631/CZ00063631
Druh stavby:	schodiště 2	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	park Sacre Coeur - Schody	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	35
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	23.11.2017

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	530 078,43	Projekce	31 386,81	Zařízení staveniště	78 467,04
	Montáž	531 586,31	Koordinace	47 080,22	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	1 494,57	Doprava	78 467,04	Územní vlivy	0,00
	Montáž	75 872,43	kompletační činnost	78 467,04	Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00	územní vlivy	78 467,04	Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	0,00				
	Přesun hmot a sutí	430 309,01				
	ZRN celkem	1 569 340,75	DN celkem	313 868,15	NUS celkem	78 467,04
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	235 401,11
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	2 197 077,05
Základ 15%	0,00	DPH 21%	461 386,18	Celkem včetně DPH	2 658 463,23
Základ 21%	2 197 077,05				

Projektant	Objednatel	Zhotovitel CONTENEDOB s.r.o. Útulná 507/15 108 00 Praha 10 - Malešice IČ: 29130255 DIČ: CZ29130255
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

54

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Stavební úpravy stávajícího schodiště	Objednatel:	MC Prahy 5, Nam. 14 října 4, Praha 5	IČ/DIČ:	063631/CZ00063631
Druh stavby:	schodiště 2	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	park Sacre Coeur - Schody	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	35
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	23.11.2017

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Projekce		2,00	1 569 340,75	31 386,81
Koordinace		3,00	1 569 340,75	47 080,22
Doprava		5,00	1 569 340,75	78 467,04
kompletační činnost		5,00	1 569 340,75	78 467,04
územní vlivy		5,00	1 569 340,75	78 467,04
Celkem DN				313 868,15

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		5,00	1 569 340,75	78 467,04
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				78 467,04

Celkem VRN	392 335,19
-------------------	-------------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
Ztížený přesun		15,00	1 569 340,75	235 401,11
Koordinace	0,00			0,00

9/2

Doprava	0,00			0,00
Celkem ORN				235 401,11

12

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Stavební úpravy stávajícího schodiště	Doba výstavby:	Objednatel: MC Prahy 5, Nam. 14 října 4, Praha 5
Druh stavby:	schodiště 2	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita:	park Sacre Coeur - Schody	Konec výstavby:	Zhotovitel:
JKSO:		Zpracováno dne: 23.11.2017	Zpracoval:

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		13	Hloubené vykopávky				0,00	97 175,00	97 175,00		0,00	
1		139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	59,80	1 600,00	0,00	95 680,00	95 680,00	0,00	0,00	RTS II / 2013
2		131201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.3	m3	59,80	25,00	0,00	1 495,00	1 495,00	0,00	0,00	RTS II / 2013
		16	Přemístění výkopku				0,00	65 002,60	65 002,60		0,00	
3		162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	59,80	55,00	0,00	3 289,00	3 289,00	0,00	0,00	RTS II / 2013
4		162701105R14	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	59,80	432,00	0,00	25 833,60	25 833,60	0,00	0,00	RTS II / 2013
5		162701109R14	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	1 794,00	20,00	0,00	35 880,00	35 880,00	0,00	0,00	RTS II / 2013
		27	Základy				50 123,49	6 726,51	56 850,00		64,91	
6		271531111RK6	Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-63 mm	m3	12,50	1 250,00	11 167,28	4 457,72	15 625,00	1,78	22,27	RTS II / 2013
7		274311117R00	Beton základ. pasů prostý z cem. portland. C 25/30	m3	16,49	2 500,00	38 956,21	2 268,79	41 225,00	2,59	42,64	RTS II / 2013
		31	Zdi podpěrné a volné				101 908,64	28 141,36	130 050,00		28,27	
8		311112120RT4	Stěna z tvárníc ztraceného bednění, tl.30 cm	m2	51,00	1 600,00	61 288,82	20 311,18	81 600,00	0,50	25,53	RTS II / 2013
9		318261123RT1	Stříška plotu ze zákryt.desek šířky 350	m	51,00	950,00	40 619,82	7 830,18	48 450,00	0,05	2,74	RTS II / 2013
		43	Schodiště				131 864,85	82 363,35	214 228,20		5,21	
10		431351121R00	Bednění podest přímočarých - zřízení	m2	14,84	1 950,00	16 025,90	12 912,10	28 938,00	0,04	0,59	RTS II / 2013
11		431351122R00	Bednění podest přímočarých - odstranění	m2	14,84	255,00	0,00	3 784,20	3 784,20	0,00	0,00	RTS II / 2013
12		434121451R00	Osazení žebet.stupňů 1str.zazděně	ks	39,00	1 912,00	8 900,95	65 667,05	74 568,00	0,04	1,38	RTS II / 2013
13		592293005	Stupeň schod. prefabrikovaný 1800mm	kus	39,00	2 742,00	106 938,00	0,00	106 938,00	0,08	3,24	RTS II / 2013
		45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a želez				148 336,44	36 630,36	184 966,80		192,75	
14		451561112R00	Lože z kam. drobného drceného tl. do 15 cm	m2	102,00	361,00	30 215,08	6 606,92	36 822,00	0,30	30,61	RTS II / 2013
15		457311116R00	Vyrovnávací beton výplňový nebo spádový C 16/20	m3	15,30	3 966,00	43 216,33	17 463,47	60 679,80	2,53	38,64	RTS II / 2013
16		462512270R00	Zához z kamene s proštěrk.	m3	51,00	1 715,00	74 905,03	12 559,97	87 465,00	2,42	123,50	RTS II / 2013
		56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				1 773,63	4 346,37	6 120,00		0,00	
17		568111111R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5, š. do 3 m	m2	102,00	60,00	1 773,63	4 346,37	6 120,00	0,00	0,00	RTS II / 2013
		59	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněnýc				21 471,91	7 418,09	28 890,00		5,33	
18		596245021R00	Kladení dlažby velká kostka	m2	21,00	590,00	12 390,00	7 418,09	12 390,00	0,12	2,51	RTS II / 2013
19		59248000	Dlažba kostka žula 10/12	m2	15,00	1 100,00	16 500,00	0,00	16 500,00	0,19	2,82	RTS II / 2013
		63	Podlahy a podlahové konstrukce				73 626,37	14 620,77	88 247,14		27,32	
20		631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených	t	0,97	38 099,00	31 228,30	5 765,83	36 994,13	1,07	1,04	RTS II / 2013
21		631361321R00	Výztuž mazanin z betonářské oceli 11373	t	0,22	32 125,00	4 971,27	1 441,94	7 199,21	1,02	0,23	RTS II / 2013
22		631315611RT4	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 16/20	m3	10,20	4 319,00	36 640,81	7 412,99	44 053,80	2,56	26,06	RTS II / 2013
		767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				1 494,57	75 872,43	77 367,00		0,00	
23		767162250R00	Montáž zábradlí z profilů na konstrukci nad 60kg	m	51,00	1 399,00	1 494,57	69 854,43	71 349,00	0,00	0,00	RTS II / 2013
24		767165110R00	Demontáž zábradlí	m	51,00	118,00	0,00	6 018,00	6 018,00	0,00	0,00	RTS II / 2013
		95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních s				0,00	10 000,00	10 000,00		0,00	
25		952901114R00	Vykližení staveniště	sbr	1,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2013

	96	Bourání konstrukcí				973,10	179 161,90	180 135,00		93,24
26	961055111R00	Bourání základů železobetonových	m3	16,49	5 500,00	0,00	90 695,00	90 695,00	2,40	39,58 RTS II / 2013
27	962052211R00	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového	m3	22,36	4 000,00	973,10	88 466,90	89 440,00	2,40	53,66 RTS II / 2013
	H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	57 420,00	57 420,00		0,00
28	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	198,00	290,00	0,00	57 420,00	57 420,00	0,00	0,00 RTS II / 2017
	S	Přesuny suti				0,00	372 889,01	372 889,01		0,00
29	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	138,67	200,00	0,00	27 734,40	27 734,40	0,00	0,00 RTS II / 2013
30	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	277,34	27,00	0,00	7 488,29	7 488,29	0,00	0,00 RTS II / 2013
31	979091111R00	Vodorovné přemístění vybouraných hmot do 7 km	t	138,67	1 100,00	0,00	152 539,20	152 539,20	0,00	0,00 RTS II / 2013
32	979091121R00	Vodorovné přemíst. vybouraných hmot za další 1 km	t	4 160,16	12,00	0,00	49 921,92	49 921,92	0,00	0,00 RTS II / 2013
33	979091195R00	Příplatek za vodorovné přemíst. hmot při rekonst.	t	138,67	225,00	0,00	31 201,20	31 201,20	0,00	0,00 RTS II / 2013
34	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	138,67	300,00	0,00	41 601,60	41 601,60	0,00	0,00 RTS II / 2013
35	979999999R00	Poplatek za skladku 10 % přiměsí	t	138,67	450,00	0,00	62 402,40	62 402,40	0,00	0,00 RTS II / 2013
						Celkem:		1 569 340,75		

Poznámka:

P. Marek
CONTENEDOR s.r.o.
 Útulná 507/15
 108 00 Praha 10 - Malešice
 IČ: 29130255
 DIČ: CZ29130255

Pojistná smlouva č. 5900021226

Slavia pojišťovna a.s.

se sídlem Praha 1, Revoluční 1/655, PSČ: 110 00, Česká republika

IČ: 601 97 501

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2591

(dále jen „pojistitel“)

zastoupený dále uvedenými osobami

a

Contenedor s.r.o.

se sídlem Praha 10 - Malešice, Útulná 507/15, PSČ: 108 00, Česká republika

IČ: 29130255

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 202282

(dále jen „pojistník“)

jednající Sean Paul Simkem, jednatelem

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato pojistná smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

5.	Náklady na stržení, úklid a odvoz zbytků ³⁾	500000,- ³⁾	5 000,-
----	--	------------------------	---------

¹⁾ Pojistná částka dle Článku 10. VPP 185/14/1

²⁾ Limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného období

³⁾ Pojištění na první riziko

3.2. Ujednání o spoluúčastech:

Odchylně od ujednání v odst. 3.1. se pro pojistné nebezpečí „povodeň“ a/nebo „záplava“ sjednává spoluúčast pojištěného ve výši 10 %, minimálně však vždy ve výši 100 000,- Kč.

3.3. Smluvní ujednání k bodu 3. Oddíl I. – Pojištění věci:

- 1) Sjednané pojistné částky jsou horní hranicí plnění za dobu trvání pojištění dle této pojistné smlouvy.
- 2) Pojistná částka stanovená pro celkovou hodnotu stavebních a montážních výkonů v bodu 3. (Oddíl I. - Pojištění věci) řádek 1. v odst. 3.1. této pojistné smlouvy zahrnuje celkovou předpokládanou a minimální hodnotu všech kontraktů na stavební nebo montážní činnost sjednaných pojištěným na jeden pojistný rok a je horní hranicí plnění pojištěného za jednu a všechny pojistné události, ke kterým dojde v jednom pojistném roce.
- 3) Pojistnou částku pro každé jednotlivé budované dílo pojištěné podle této pojistné smlouvy představuje výše kontraktu sjednaného pro toto dílo pojištěným (tj. cena dle smlouvy o dílo).
- 4) Pojištění podle této pojistné smlouvy se vztahuje na pojištěným budovaná díla do hodnoty (včetně) uvedené v bodu 3. (Oddíl I. - Pojištění věci) v odst. 3.1. řádek 1. odst. 1.1. Ujednává se, že budovaná díla, u kterých bude jejich hodnota vyšší nebo nepatří mezi pojištěným běžně prováděné stavby (např. liniové stavby, práce na vodních tocích, práce prováděné hornickým způsobem apod.) nebo na kterých se pojištěný podílí jako účastník sdružení nebo na jejichž realizaci není sjednána smlouva o dílo (pojištěný je např. zároveň investorem), nahlásí pojištěný nejpozději 15 dní před zahájením prací pojištěnému a pojištěný rozhodne o jejich pojištění individuálně. Příslušný dotazník tvoří Přílohu č. 2. této pojistné smlouvy.
- 5) Pojištění se nevztahuje na škody na budovaném díle, jejichž příčina prokazatelně vznikla před počátkem účinnosti pojištění podle této pojistné smlouvy.
- 6) Pro pojištění majetku se stanovuje spoluúčast jmenovitě ke každému předmětu pojištění. V případě pojistné události na více předmětech pojištění současně na jednom místě pojištění z téže příčiny se při likvidaci pojistné události od celkového pojistného plnění za pojistnou událost odečte pouze ta spoluúčast, která je nejvyšší ze všech spoluúčastí sjednaných (vypočtených) pro každý jednotlivý předmět pojištění postižený touto pojistnou událostí.

4. Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti

Ve smyslu ustanovení Článku 14 VPP 185/14/1 se pojištění sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou třetí osobě v souvislosti s výstavbou nebo montáží budovaného díla pojištěného dle Oddílu I. této pojistné smlouvy.

4.1.	Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění [Kč]	Spoluúčast [Kč]
1.	Pojištění odpovědnosti za škodu	10 000 000,- ⁴⁾	5 000,- ⁵⁾

⁴⁾ Limit pojistného plnění dle Článku 14 VPP 185/014/1 za jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného období.

⁵⁾ Pro škody na zdraví a na životě se spoluúčast nesjednává.

Článek III.

Plnění pojištěného

1. Pojištěný poskytne, bez ohledu na jiná ujednání v pojistné smlouvě, pojistné plnění (limit pojistného plnění²⁾) ze všech druhů pojištění krytých touto pojistnou smlouvou, za všechny pojistné události nastalé během pojistné doby, maximálně do výše:

- za škody způsobené povodní nebo záplavou 1 000 000,- Kč,
- za škody způsobené vichřicí nebo krupobitím 1 000 000,- Kč,
- za škody způsobené sesuvem půdy, zřícením skal nebo zemín, sesuvem nebo zřícením lavin nebo zemětřesením 1 000 000,- Kč.

2. Bez ohledu na jiná ujednání je pojistné plnění za všechny pojistné události vzniklé z příčiny odcizení, nastalé během pojistné doby, omezeno limitem pojistného plnění²⁾ ve výši 100 000,- Kč.

Pro pojistné události vzniklé z příčiny odcizení se sjednává spoluúčast ve výši 5 000,- Kč.

3. Bez ohledu na jiná ujednání je pojistné plnění za všechny pojistné události vzniklé z příčiny **vandalismu**, nastalé během pojistné doby, omezeno **limitem pojistného plnění²⁾** ve výši **100 000,- Kč**.
Pro pojistné události vzniklé z příčiny vandalismu se sjednává spoluúčast ve výši 5 000,- Kč.

Článek IV.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je pojistník (pojištěný) povinen oznámit prostřednictvím pojišťovacího makléře nebo přímo bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem, telefonem, faxem nebo e-mailem pojistiteli na adresu:

Slavia pojišťovna a.s.
110 00 Praha 1, Revoluční 1/655

tel: 255 790 174, fax: 255 790 199
e-mail: lpj@pojistovna-slavia.cz

V případě, že byla škodná událost oznámena telefonem, faxem nebo e-mailem, je pojistník (pojištěný) povinen dodatečně bez zbytečného odkladu oznámit škodnou událost písemně. Hlášení škodné události se považuje za doručené v okamžiku, kdy je doručeno na předepsaném tiskopisu nebo dopisem podepsaným pojistníkem nebo pojištěným na adresu uvedenou výše.

Článek V.

Počátek a konec pojištění

1. Pojištění podle této pojistné smlouvy nabývá účinnosti počínaje dnem **23. 3. 2018** a jeho účinnost končí uplynutím dne **22. 3. 2019**. Pojistné období činí 12 měsíců.
2. Ujednává se, že účinnost pojištění se prodlužuje vždy o jeden další pojistný rok, jestliže některá ze smluvních stran písemně nesdělí druhé smluvní straně nejméně šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění již nemá zájem.
3. Pojistná doba je doba účinnosti pojistné smlouvy (doba, na kterou bylo pojištění sjednáno).
4. Dobou pojištění pro jednotlivá pojištěná budovaná díla je doba jejich výstavby sjednaná v příslušné smlouvě o dílo. Pojištění jednotlivého budovaného díla začíná zahájením jeho výstavby pojištěným, nejdříve však okamžikem účinnosti této pojistné smlouvy a končí pro každé budované dílo v případech vymezených ustanovením článku 4 VPP 185/14/1, nejpozději však skončením doby výstavby sjednané v příslušné smlouvě o dílo nebo okamžikem skončení účinnosti této pojistné smlouvy podle toho, co nastane dříve.
5. Ujednává se, že pojistné částky budou každoročně pojistníkem aktualizovány a případné úpravy smlouvy budou potvrzeny v aktualizacím dodatku. Pojistitel si vyhrazuje právo každoroční úpravy sazeb v závislosti na škodném průběhu.

Škodný průběh je poměr mezi vyplaceným pojistným plněním (vč. rezervy na škody vzniklé, nahlášené, ale v době poskytnutí bonifikace nevyplacené) a přijatým pojistným, přičemž vyplacené pojistné plnění i přijaté pojistné jsou vztahovány k roku účinnosti příslušné pojistné smlouvy. Pro výpočet škodného průběhu se do vyplaceného pojistného plnění započítávají přijaté regresy

Článek VI.

Pojistné a způsob placení

1. Pojistné za pojištění podle této smlouvy činí **13 500,- Kč**, je sjednáno jako jednorázové a bude hrazeno v pravidelných splátkách následovně a k datu:

datum :	částka :
31. 03. 2018	: 6 750,- Kč
23. 09. 2018	: 6 750,- Kč
2. Pojistné za další pojistná období uhradí pojistník v uvedené výši vždy nejpozději k datu **23. 03.** a **23. 09.** běžného kalendářního roku, nebude-li pro další pojistné období ujednáno jinak.
3. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele číslo 5124140040/4000 vedený u Expobank CZ a. s. v Praze, konstantní symbol 3558, variabilní symbol 5900021226
4. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.
5. Pojistné bylo stanoveno na základě celkové hodnoty stavebních a montážních výkonů uvedené v čl. II. bod 3. (Oddíl I. - Pojištění věci) řádek 1. v tabulce 3.1. této pojistné smlouvy jako zálohové a považuje se za minimální. Pojistník se zavazuje nahlásit pojistiteli nejpozději do 30 dnů od uplynutí pojistného období skutečnou hodnotu budovaných děl realizovaných v uplynulém roce. Bude-li tato hodnota vyšší než je částka sjednaná v čl. II. bod 3. této smlouvy, vzniká pojistiteli nárok na doplatek pojistného za podmínek této smlouvy.

Článek VII.


Závěrečná ustanovení


1. Pojistník podpisem pojistné smlouvy prohlašuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

4/2


2. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými, postupně číslovanými oboustranně dohodnutými dodatky, které se stávají nedílnou součástí smlouvy.
 3. Pojistník prohlašuje, že před sjednáním pojistné smlouvy byl srozumitelně seznámen se zněním příslušných pojistných podmínek pojistitele, které se vztahují k pojištění vzniklému na základě této smlouvy, a že pojistné podmínky převzal spolu s pojistnou smlouvou.
Pojistník dále prohlašuje, že odpověděl na všechny dotazy pojistitele úplně a pravdivě, nezamířel žádné informace přímo vztážené k předmětu pojištění nebo ovlivňující podmínky pojištění a je si vědom následků nepravdivých či neúplných informací. Pojistník prohlašuje, že mu byly poskytnuty veškeré zákonné informace i ty, které sám žádal a to před sjednáním pojistné smlouvy.
 4. Spory mezi spotřebitelem a pojistitelem z pojistné smlouvy neživotního pojištění je možné řešit soudní nebo mimosoudní cestou. Mimosoudně prostřednictvím České obchodní inspekce (www.coi.cz). Právní úpravu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů naleznete v zákoně č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele.
 5. Tato pojistná smlouva byla vypracována ve 2 stejnopisech, pojistník i pojistitel obdržel každý po jednom stejnopisu.
 6. Pojistná smlouva obsahuje 5 stran(y) textu a 3 přílohy. Její součástí jsou pojistné podmínky a smluvní ujednání pojistitele.
- Výčet příloh: Příloha č. 1 – Doložky (dle článku II. bod 2. této smlouvy)
Příloha č. 2 – Dotazník pro nadlimitní dílo
Příloha č. 3 – Výpis z obchodního rejstříku pojistníka

V Praze dne 23. 3. 2018
za pojistitele



.....
JUDr. Jaromír Šír
underwriter
úsek underwritingu a zajištění


.....
Ing. Josef Čech
vedoucí underwriter
úsek underwritingu a zajištění



V Praze dne 23. 3. 2018

1.


.....
CONT za pojistníka s.r.o.
Útlíná 507/15
108 00 Praha 10 - Malešice
IČ: 29130255
DIČ: CZ29130255