


ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY (dále jen „zadávací dokumentace“)	
Zadávací řízení	
Otevřené řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)	
Název veřejné zakázky	
Antigraffiti program MČ Praha 5	
Nadlimitní veřejná zakázka	
Část zadávací dokumentace	Název části zadávací dokumentace
2 (z celkem 5)	Podrobné podmínky zadávací dokumentace
	Druh veřejné zakázky: na služby
Zadavatel veřejné zakázky	
Městská část Praha 5 se sídlem náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5	
Poradce zadavatele pro zadání Veřejné zakázky	
Veřejné zakázky s.r.o. se sídlem Praha 1, Staré Město, Revoluční 724/7, PSČ 110 00	
 VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	

1. Zadavatel

1.1. Základní údaje

Název: Městská část Praha 5
Sídlo: náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631

(dále jen „Zadavatel“)

1.2. Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele

Osobou oprávněnou k právním jednáním za zadavatele ve věci předmětného zadávacího řízení je starosta městské části. Kontaktní osobou zadavatele je poradce zadavatele pro zadání Veřejné zakázky (viz níže).

1.3. Poradce zadavatele pro zadání Veřejné zakázky

Název: Veřejné zakázky s.r.o.
Se sídlem: Praha 1, Staré Město, Revoluční 724/7, PSČ 110 00
IČO: 267 26 050
DIČ: CZ 26726050
Tel.: +420 222 261 468
Kontaktní osoba: Linda Robovská
E-mail: robovska@zakazkyverejne.cz

1.4. Obecná ustanovení o poradci zadavatele pro zadání Veřejné zakázky

Zadavatel se rozhodl, v souladu s § 43 zákona nechat se smluvně zastoupit při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením osobou shora uvedeného poradce. Poradce přitom splňuje požadavek, že není ve střetu zájmu dle § 44 odst. 2 zákona.

Poradce je zmocněn zadavatelem k výkonu zadavatelských činností. Poradce je tak zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení, avšak s výjimkou rozhodování. Poradce tak nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

Zadavatel dále uvádí, že poradce vypracoval tyto části zadávací dokumentace:

- Část 1: Oznámení o zahájení zadávacího řízení
- Část 2: Podrobné podmínky zadávací dokumentace

2. Předmět plnění Veřejné zakázky

2.1. Předmět Veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky zahrnuje následující složky, které jsou blíže popsány v této části zadávací dokumentace a v návrhu rámcové dohody o dílo obsažené v části 3 zadávací dokumentace (dále jen „smlouva“).

- Odstranění graffiti (pro vyloučení pochybností se jedná o odstranění z objektů, které nemají antigraffiti nátěr)
- Zednické opravy
- Příprava povrchu
- Barevný nátěr
- Primer
- Antigraffiti nátěr
- Pravidelný monitoring

Předmětem zadávané rámcové dohody je zajištění prací a činností spojených se zajišťováním komplexního Antigraffiti programu spočívajícím v odstraňování sprejových nástřiků – graffiti na objektech nacházejících se na území městské části Praha 5 (dále jen „MČ P5“).

Záměrem MČ P5 je odstraňování graffiti nejen na domech a majetku ve správě MČ P5, ale i na domech, které jsou ve vlastnictví soukromých majitelů (SVJ, BD, s.r.o. atd.). Při zařazení objektu do Antigraffiti programu – po splnění podmínek a podpisu smlouvy o přistoupení do programu - bude na objektech provedena ochrana před poškozením graffiti – antigraffiti nátěr (případně i pro majitele soukromých domů na náklady MČ P5).

Předmětem plnění veřejné zakázky je rovněž pravidelný monitoring dotčeného území, zajištění provozu webové aplikace zajišťující evidenci výskytu graffiti, včetně administrace veškerých činností spojených s odstraňováním sprejových nástřiků za zadavatele (to vše dále jen jako „**Monitoring**“). Předmětem administrace činností je především pořizování záznamu o zásahu – pasport, obsahující fotografii před zásahem a po odstranění graffiti a stručný popis před zásahem, popis odstranění graffiti včetně použitého postupu a použitých čisticích a technických prostředků, a fotografii po odstranění graffiti. V rámci pravidelného monitoringu bude vybraný dodavatel povinen umývat graffiti z objektů, které již mají antigraffiti nátěr. Vybraný dodavatel má dále povinnost vytipovat vhodné objekty/místa na území MČ P5 vhodné pro zřízení volných ploch, které umožní sprejerům a graffiti umělcům volnou realizaci nástřiků graffiti.

V rámci realizace zakázky tedy budou zajišťovány tyto činnosti:

Typ činnosti	Předpokládaný rozsah za dobu trvání smlouvy
1. Odstraňování graffiti na objektech nacházejících se na území MČP5. Pro vyloučení pochybností odstraňováním graffiti se rozumí odstranění z objektů, které nemají antigraffiti nátěr.	1214 m ² – Zadavatel každý rok vystaví objednávku s identifikací konkrétních objektů, u nichž požaduje v daném roce provedení příslušných výkonů.
2. Zednické opravy	1484 m ² – Zadavatel každý rok vystaví objednávku s identifikací konkrétních objektů, u nichž požaduje v daném roce provedení příslušných výkonů.

3. Příprava povrchu	16975 m ² – Zadavatel každý rok vystaví objednávku s identifikací konkrétních objektů, u nichž požaduje v daném roce provedení příslušných výkonů.
4. Fasádní nátěr v jedné vrstvě (barevný nátěr)	11828 m ² – Zadavatel každý rok vystaví objednávku s identifikací konkrétních objektů, u nichž požaduje v daném roce provedení příslušných výkonů.
5. Základní podkladový nátěr (primer)	16524 m ² – Zadavatel každý rok vystaví objednávku s identifikací konkrétních objektů, u nichž požaduje v daném roce provedení příslušných výkonů.
6. Aplikace antigraffiti nátěru	16524 m ² – Zadavatel každý rok vystaví objednávku s identifikací konkrétních objektů, u nichž požaduje v daném roce provedení příslušných výkonů.
7. Monitoring – podrobně upraveno v čl. 3 odst. 3.1 písm. g) návrhu smlouvy. Monitoring bude probíhat u objektů zařazených do části 4 zadávací dokumentace. Monitoring v sobě dále zahrnuje poskytnutí a zajištění provozu webové aplikace zajišťující evidenci výskytu graffiti. V rámci pravidelného monitoringu bude vybraný dodavatel povinen umývat graffiti z objektů, které již mají antigraffiti nátěr.	Po celou dobu zakázky (hrazeno paušálně 1x za měsíc)

Tento rozsah je jen předpokládaný a orientační a skutečný rozsah výkonů je vždy závislý výhradně na provozních potřebách zadavatele (s výjimkou služby monitoringu, která bude vykonávána pravidelně a za paušální odměnu).

Zadavatel si tak vyhrazuje právo objednat plnění dle svých skutečných potřeb a dodavateli nevznikne právo na jakoukoli kompenzaci, pokud nebude plnění realizováno v objemu předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

Zadavatel dále upozorňuje, že k výpočtu nabídkové ceny je zpracován kalkulační model. Tento model slouží pouze k jednotnému a souměřitelnému výpočtu nabídkové ceny a získání závazných jednotkových cen. Cenové údaje (jednotkové ceny, resp. paušální cenu za monitoring) do tabulky obsažené v části 5 zadávací dokumentace („Kalkulační model“) doplní dodavatelé a zároveň stejné hodnoty doplní do čl. 5.1 návrhu smlouvy.

Při sjednávání konkrétních veřejných zakázek (uzavírání prováděcích smluv) na základě smlouvy však vždy platí, že žádná ze sjednaných jednotkových cen nesmí nikdy a za žádných okolností překročit výši jednotkových cen, které použil dodavatel při výpočtu nabídkové ceny.

Odstraňování graffiti na objektech nacházejících se na území MČP5, zednické opravy, příprava povrchu, barevný nátěr Primer a aplikace antigraffiti nátěru bude probíhat na základě objednávky vystavené jednou ročně, jejíž součástí bude identifikace konkrétních objektů.

Odstraňování graffiti na objektech nacházejících se na území MČP5, příprava povrchu, barevný nátěr Primer a aplikace antigraffiti nátěru může kromě pravidelné roční objednávky probíhat v případě

potřeby i na základě jednorázové objednávky. Zadavatel tyto práce zadá na základě emailové objednávky, přičemž vybraný dodavatel bude povinen tyto práce provést ve lhůtě, kterou nabídl ve své nabídce (jedná se o dílčí hodnotící kritérium).

2.2. Klasifikace předmětu Veřejné zakázky

90690000-0 - Odstraňování graffiti

71700000-5 - Monitorování a kontrola

2.3. Opční právo

Zadavatel si vyhrazuje ve smyslu § 100 odst. 3 zákona opční právo na poskytování nových služeb spočívajících v opakování obdobných služeb jako v této veřejné zakázce, zadavatel si vyhrazuje opční právo na: nové služby řešící odstraňování graffiti na území MČP5.

Zadavatel předpokládá případné využití opčního práva za dobu trvání smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem, a to postupem podle zákona, tj. využitím jednacního řízení bez uveřejnění.

Předpokládanou hodnotu opčního práva zadavatel stanovil ve výši 3.000.000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky vč. opčního práva: 16.000.000,- Kč bez DPH.

3. Doba a místo plnění Veřejné zakázky

3.1. Doba plnění Veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá zahájení plnění Veřejné zakázky ihned po podpisu smlouvy. Smlouva bude s vybraným dodavatelem uzavřena na dobu 4 let.

3.2. Místo plnění Veřejné zakázky

Místem plnění je území celé Městské části Praha 5.

4. Kvalifikace dodavatelů

4.1. Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace

Kvalifikovaných dle § 73 odst. 1 až 3 zákona ro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který

- a) prokáže základní způsobilost podle § 74 zákona,
- b) prokáže profesní způsobilost podle § 77 zákona,
- c) prokáže technickou kvalifikaci podle § 79 zákona.

4.2. Základní způsobilost

Základní způsobilost splní dodavatel:

- I. který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech přede dnem podání nabídky pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky;
- II. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- III. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- IV. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- V. který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením prostých kopií

- a) příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k bodu I. výše;
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k bodu II. výše;
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k bodu II. výše;
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k bodu III. výše;
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k bodu IV. výše;
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k bodu V. výše.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

4.3. Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením dokladů dle § 77 zákona:

- I. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- II. doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu pokrývajícím v plném rozsahu předmět této veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, dodavatel předloží v rozsahu:
 - poskytování technických služeb.

Doklady podle odstavce I. a II. dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

4.4. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele podle § 79 odst. 2 zákona předložením níže uvedených dokladů:

4.4.1 Seznam významných služeb

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením dokladů dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona, tj. seznamem významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení.

Doba 3 let před zahájením zadávacího řízení se považuje za splněnou, pokud zakázky uvedené v seznamu byly v průběhu této doby dokončeny, nebo stále trvají.

Seznam je dodavatel povinen předložit ve formě čestného prohlášení, kde strukturovaně (v podobě tabulky) uvede následující údaje:

- identifikace objednatele,
- název zakázky, kde byly zakázky realizovány,
- celkový rozsah plnění,
- doba a místo provedení zakázky.

Za poskytnutí a dokončení významné služby zadavatel považuje realizaci:

- I. Alespoň jedné služby, jejímž předmětem bylo provádění kompletního nepřetržitého antigraffiti programu v rozsahu odstraňování graffiti, aplikace antigraffiti nátěrů, zajišťování pravidelného měsíčního monitoringu včetně elektronické webové aplikace programu v rozsahu min. 50 objektů nacházejících se v památkové rezervaci cenou plnění minimálně 2.000.000Kč bez DPH/rok;
- II. Alespoň jedné služby, jejímž předmětem byla aplikace antigraffiti nátěrů v rozsahu min. 100 objektů nacházejících se v památkově chráněném území a cenou plnění minimálně 1.000.000 Kč bez DPH/rok;

- III. Alespoň jedné služby, jejímž předmětem bylo odstraňování graffiti z nemovitých věcí, které se nacházejí v městské památkové zóně, přičemž hodnota takové služby činila minimálně 250.000Kč bez DPH.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že si může dožádat další informace potvrzené objednateli zakázek, a to v rámci vyjasnění kvalifikace. K takovému dožádání může dojít v případě pochybností o tom, že dokládané plnění zcela naplňuje veškeré podmínky kladené na splnění předmětného kvalifikačního kritéria.

4.5. Společná ustanovení ke kvalifikaci

4.5.1 Doklady o kvalifikaci

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením podle § 87 zákona. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení

4.5.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle tohoto odstavce obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

4.5.3 Změny v kvalifikaci

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a

c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

4.5.4 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

5. Návrh smlouvy

Dodavatel je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy, **který musí odpovídat závaznému vzoru návrhu smlouvy, který tvoří Část 3 zadávací dokumentace**. Tento vzor nesmí být dodavatelem měněn nebo upravován kromě případů, kde je změna, úprava či doplnění zadavatelem výslovně předpokládána.

Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele nebo osobou příslušně zmocněnou.

Dodavatel je povinen k návrhu smlouvy připojit všechny přílohy, které příslušný návrh smlouvy specifikuje.

5.1. Seznam objektů

Přílohou č.1 smlouvy se stane seznam objektů, který je součástí části 4 zadávací dokumentace.

5.2. Popis technologií a používaných chemických přípravků

Zadavatel požaduje jako přílohu č.3 návrhu smlouvy předložit čestné prohlášení s popisem technologií (funkční technologie k odstraňování graffiti a aplikaci antigraffiti) a používaných chemických přípravků (seznam používaných chemických přípravků určených k odstraňování graffiti). Chemické prostředky musí splňovat požadavky stanovené obecně závaznými předpisy, resp. závaznými požadavky či akty orgánů veřejné moci, zejména odboru památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy.

5.3. Popis schématu elektronické databáze

Zadavatel požaduje jako přílohu č. 2 návrhu smlouvy předložit popis schématu databáze pro kontrolu provádění prací a popis webové aplikace či jiného vhodného elektronického přístupu umožňujícího kontrolu ze strany zadavatele v rozsahu, který je blíže vymezen v této části zadávací dokumentace a ve smlouvě. Součástí tohoto popisu bude čestné prohlášení dodavatele, že disponuje nebo do nejpozději do 14 dnů od podpisu smlouvy na plnění zakázky bude disponovat systémem dle předloženého popisu.

Jedná se o elektronickou databázi, jejíž primární funkcí bude evidence objektů zařazených do programu, hlášení výskytu graffiti a evidence zásahů na objektech včetně možnosti prohlížení historie zásahů. Databáze musí umožňovat on-line přístup zadavatele k datům prostřednictvím webové aplikace či jiným vhodným elektronickým přístupem tak, aby mohla být prováděna kontrola prací a dodržování zahájení jednotlivých prací dodavatelem dle smlouvy. Součástí elektronické databáze bude pořizování záznamu o zásahu – pasport, obsahující fotografii před zásahem a po odstranění graffiti a stručný popis před zásahem, popis odstranění graffiti včetně použitého postupu a použitých čisticích a technických

prostředcích, a fotografii po odstranění graffiti. Prostřednictvím databáze bude probíhat hlášení výskytu graffiti. V rámci databáze budou nastaveny různé úrovně přístupových práv dle požadavků objednatele. Databáze musí umožňovat vytváření statistik, např. o počtech zásahů, počtech dotčených objektů apod.

Cena za zajištění, instalaci, provozování a provozování databáze musí být zahrnuta do cen dle článku 6.7 níže.

6. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídkové ceny

6.1. Nabídková cena za odstranění 1 m² graffiti

Součástí obsahu nabídky účastníka musí být nabídková cena za odstranění 1 m² graffiti, která zahrnuje odstranění graffiti z objektů nacházejících se na území MČP5, které nejsou potřeny antigraffiti nátěrem. Nabídková cena odstranění 1 m² graffiti bude uvedena v krycím listě dodavatele a v návrhu smlouvy (část 3 zadávací dokumentace).

Cena bude uvedena v české měně v členění cena bez DPH v Kč, DPH v Kč a cena s DPH v Kč. Celková nabídková cena odstranění 1 m² graffiti bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s takovým plněním.

6.2. Nabídková cena za přípravu povrchu za 1 m²

Součástí obsahu nabídky dodavatele musí být také nabídková cena za přípravu povrchu za 1 m², což v sobě zahrnuje odmaštění a vyčištění povrchu. Nabídková cena za přípravu povrchu za 1 m² graffiti bude uvedena v krycím listě dodavatele a v návrhu smlouvy (část 3 zadávací dokumentace).

Cena bude uvedena v české měně v členění cena bez DPH v Kč, DPH v Kč a cena s DPH v Kč. Celková nabídková cena za přípravu povrchu za 1 m² bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s takovým plněním.

6.3. Nabídková cena základního penetračního podkladového nátěru (primer) za 1 m²

Součástí obsahu nabídky dodavatele musí být také nabídková cena za 1 m² primeru. Nabídková cena za 1 m² primeru bude uvedena v krycím listě dodavatele a v návrhu smlouvy (část 3 zadávací dokumentace).

Cena bude uvedena v české měně v členění cena bez DPH v Kč, DPH v Kč a cena s DPH v Kč. Celková nabídková cena za 1 m² primeru stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s takovým plněním.

6.4. Nabídková cena fasádního nátěru v jedné vrstvě (barevný nátěr) za 1 m²

Součástí obsahu nabídky dodavatele musí být také nabídková cena za 1 m² fasádního barevného nátěru. Nabídková cena za 1 m² fasádního barevného nátěru bude uvedena v krycím listě dodavatele a v návrhu smlouvy (část 3 zadávací dokumentace).

Cena bude uvedena v české měně v členění cena bez DPH v Kč, DPH v Kč a cena s DPH v Kč. Celková nabídková cena za 1 m² fasádního barevného nátěru stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně

všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s takovým plněním.

6.5. Nabídková cena aplikace antigraffiti nátěru za 1 m²

Součástí obsahu nabídky dodavatele musí být také nabídková cena za 1 m² aplikace antigraffiti nátěru. Nabídková cena za 1 m² antigraffiti nátěru bude uvedena v krycím listě dodavatele a v návrhu smlouvy (část 3 zadávací dokumentace).

Cena bude uvedena v české měně v členění cena bez DPH v Kč, DPH v Kč a cena s DPH v Kč. Celková nabídková cena za 1 m² antigraffiti nátěru stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s takovým plněním.

Zadavatel upozorňuje, že materiály na nátěry musí odpovídat požadavkům stanoveným obecně závaznými předpisy, resp. závaznými požadavky či akty orgánů veřejné moci, zejména odboru památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy.

6.6. Nabídková cena zednických oprav za 1 m²

Součástí obsahu nabídky dodavatele musí být také nabídková cena za 1 m² zednických oprav. Nabídková cena za 1 m² zednických oprav bude uvedena v krycím listě dodavatele a v návrhu smlouvy (část 3 zadávací dokumentace).

Cena bude uvedena v české měně v členění cena bez DPH v Kč, DPH v Kč a cena s DPH v Kč. Celková nabídková cena za 1 m² zednických oprav stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s takovým plněním.

6.7. Nabídková cena za monitoring

Součástí obsahu nabídky dodavatele musí být také nabídková cena za provádění monitoringu, jak je popsán v čl. 2.1 výše, který zahrnuje pravidelný monitoring objektů určených zadavatelem minimálně 1x měsíčně, tvorba a provoz webové aplikace zajišťující evidenci výskytu graffiti včetně administrace veškerých činností spojených s odstraňováním sprejových nástřiků za zadavatele. V rámci pravidelného monitoringu (a ceny za pravidelný monitoring) bude vybraný dodavatel povinen umývat graffiti z objektů, které již mají antigraffiti nátěr. Součástí monitoringu je i povinnost vytipovat vhodné objekty/místa na území MČ P5 vhodné pro zřízení volných ploch, které umožní sprejerům a graffiti umělců volnou realizaci nástřiků graffiti.

Nabídková cena za monitoring bude zpracována jako paušální měsíční cena za měsíc provádění monitoringu bude uvedena v krycím listě dodavatele a v návrhu smlouvy (část 3 zadávací dokumentace).

Cena bude uvedena v české měně v členění cena bez DPH v Kč, DPH v Kč a cena s DPH v Kč. Celková nabídková cena za monitoring stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s takovým plněním.

6.8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel je povinen v nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím kalkulačního modelu uvedeného v Části 5 zadávací dokumentace.

Dodavatel v kalkulačnickém modelu nesmí měnit, upravovat ani slučovat jednotlivé položky ani množství. Nesplnění této podmínky je důvodem k vyloučení ze zadávacího řízení.

Při zpracování nabídkové ceny je dodavatel povinen zásadně ocenit všechny položky. Pouze v případech, kde z povahy daného plnění, popř. z jeho specifik vyplývá, že jeho cena nemůže být objektivně uvedena samostatně, neboť je z objektivních důvodů zahrnuta v jiné položce (např. protože ji takto koncipuje výrobce či dodavatel daného produktu, který začlenil dodavatel do své nabídky), lze pro danou položkovou cenu uvést hodnotu „nula“, nicméně v těchto případech musí dodavatel v nabídce výslovně vysvětlit důvod, proč takto danou položku ocenil, spolu s informací, v ceně které jiné položky je cena daného plnění zahrnuta.

V kalkulačním modelu jsou přednastaveny vzorce. Vzhledem k tomu, že jsou zasílány v editovatelné podobě, zadavatel tímto upozorňuje dodavatele, aby si přednastavené vzorce zkontroloval, zadavatel neponese odpovědnost za to, že nabídková cena bude mít chyby vycházející z těchto vzorců.

6.9. Podmínky překročení nabídkové ceny

Jednotlivé nabídkové ceny mohou být po celou dobu účinnosti smlouvy měněny pouze za podmínky daných smlouvou.

7. Způsob a forma zpracování nabídky

Nabídku, včetně všech dokladů, je třeba podat písemně v souladu se zadávací dokumentací.

Nabídka by měla být, včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, svázána do jednoho svazku. Svazek by měl být na první straně označen názvem veřejné zakázky a obchodní firmou a sídlem dodavatele.

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce, resp. dokumenty v cizím jazyce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, nejde-li o dokument ve slovenském jazyce.

Veškeré doklady by měly být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad by neměl (v zájmu dodavatele) obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Všechny listy svazku by měly být očíslovány průběžnou číselnou řadou počínající číslem 1. Posledním listem svazku by mělo být prohlášení dodavatele, v němž se uvede celkový počet všech listů ve svazku.

Zadavatel v zájmu jednoduššího a efektivnějšího procesu posouzení nabídek doporučuje dodavatelům, aby vedle originálního svazku nabídky předložili i jednu kompletní kopii nabídky, která bude na titulním listu označena nápisem „Kopie“.

7.1. Požadavky na jednotné uspořádání písemné verze nabídky

Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení písemné (tištěné) verze nabídky:

- krycí list obsahující identifikační údaje o dodavateli a údaje o nabídkové ceně dle čl. 6 výše (zadavatel doporučuje použít přílohu č. 1 zadávací dokumentace, kterou si dodavatel případně může dle potřeb upravit)
- obsah svazku;
- smlouva o společnosti, resp. jiná obdobná listina (v případě, že dodavatelem předkládajícím nabídku je společnost vzniklá na základě § 2716 občanského zákoníku); v případě společné účasti dodavatelů, zadavatel dle § 103 odst. 1 písm. f) zákona vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Toto musí být v nabídce doloženo;
- doklady o kvalifikaci,
- podepsaný návrh smlouvy vč. příloh dle článku 5 výše,
- podepsaný kalkulační model, který je součástí části 5 zadávací dokumentace,

- ostatní doklady vztahující se k nabídce,
- prohlášení o počtu listů.

Zadavatel výslovně upozorňuje, že v případě, že určitou část kvalifikace prokazuje dodavatel v rozsahu povoleném právními předpisy prostřednictvím jiné osoby, musejí být v nabídce doklady a písemný závazek dle § 83 zákona.

Výše specifikované jednotlivé části svazku nabídky by měly být zřetelně označeny předělovými, nejlépe barevnými listy.

7.2. Elektronická verze nabídky

Dodavatel jako součást nabídky předloží CD-ROM (případně USB flash disk), který musí obsahovat kopii nabídky. Vyplněný kalkulační model vloží dodavatel na CD-ROM (případně USB flash disk), ve formátu Excel. Vyplněný návrh smlouvy vloží dodavatel na CD-ROM (případně USB flash disk), ve formátu Word. Nosič musí být označen identifikačními údaji dodavatele a předmětu veřejné zakázky.

8. Poskytování vysvětlení zadávací dokumentaci

Dodavatelé jsou v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádosti o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé v písemné formě zasílat prostřednictvím emailové adresy **robovska@zakazkyverejne.cz** k rukám poradce zadavatele – společnosti Veřejné zakázky s.r.o.

Písemná (e-mailová) žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje. Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky. Zadavatel v zákonné lhůtě uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

9. Způsob a místo pro podávání nabídek

Nabídky je možno podávat osobně na podatelně v sídle zadavatele uvedeném v čl. 1.1 výše, a to v úředních hodinách podatelny, nám. 14. října 1381/4 uvedených na <http://www.praha5.cz/cs/sekce/adresy-a-uredni-hodiny/>. Dodavatelé mohou podat nabídku rovněž doporučeně poštou na shora uvedenou adresu zadavatele, a to tak, aby byly do konce lhůty pro podání nabídek doručeny. Zadavatel doporučuje dodavatelům preferovat osobní podání nabídky.

Nabídky jsou dodavatelé povinni podat písemně, a to v jedné řádně uzavřené obálce, označené názvem Veřejné zakázky a připojením textu „**NEOTEVÍRAT!**“. Na obálce musí být uvedena kontaktní adresa dodavatele.

Uzavřením obálky či obalu se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí opatření obálky resp. obalu na uzavření podpisem a případně razítkem dodavatele, a to tak, aby obálku nebylo možné jakýmkoliv způsobem neoprávněně otevřít, aniž by došlo k poškození výše uvedených ochranných prvků.

9.1. Elektronické podání nabídek

Zadavatel stanoví, že nabídky mohou být podány pouze v písemné formě.

9.2. Lhůta pro podání nabídek, zadávací lhůta a termín otevírání obálek

Lhůta pro podání nabídek, zadávací lhůta a termín otevírání obálek s nabídkami jsou uvedeny v Části 1 zadávací dokumentace na www.vestnikverejnychzakazek.cz.

10. Kritéria pro zadání Veřejné zakázky

Nabídky budou dle § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to v členění dle níže uvedených dílčích kritérií:

1.	Výše nabídkové ceny za Zednické opravy	10 %
2.	Výše nabídkové ceny za Odstranění graffiti	10 %
3.	Výše nabídkové ceny za Přípravu povrchu	10 %
4.	Výše nabídkové ceny za Barevný nátěr	10 %
5.	Výše nabídkové ceny za Primer	10 %
6.	Výše nabídkové ceny za Antigraffiti nátěr	20 %
7.	Výše nabídkové ceny za Monitoring	20 %
8.	Doba odstranění graffiti tvorby v hodinách ¹	10 %

10.1. Výše nabídkové ceny za Zednické opravy

Předmětem hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria bude nabídková cena za 1 m² zednických oprav zpracovaná dle čl. 6.6 výše v Kč bez DPH.

Hodnocení nabídek v rámci daného hodnotícího kritéria proběhne tak, že každé z nabídek přiděleno bodové hodnocení v rámci stobodové škály dle následujícího vzorce:

$(\text{nejnižší cena/cena v hodnocené nabídce}) * 100$

Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou (10%), tedy do celkového hodnocení bude vstupovat hodnota určená podle následujícího vzorce:

$[(\text{nejnižší cena/cena v hodnocené nabídce}) * 100] * 0,1$

Hodnotící komise bude hodnoty získané v rámci provedeného hodnocení vždy zaokrouhlovat na dvě desetinná místa.

10.2. Výše nabídkové ceny za Odstranění graffiti

Předmětem hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria bude nabídková cena za 1 m² odstranění graffiti zpracovaná dle čl. 6.1 výše v Kč bez DPH.

Hodnocení nabídek v rámci daného hodnotícího kritéria proběhne tak, že každé z nabídek přiděleno bodové hodnocení v rámci stobodové škály dle následujícího vzorce:

¹ Termín se počítá od okamžiku zaslání emailové objednávky zadavatelem dodavateli.

(nejnižší cena/cena v hodnocené nabídce)*100

Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou (10%), tedy do celkového hodnocení bude vstupovat hodnota určená podle následujícího vzorce:

$[(\text{nejnižší cena/cena v hodnocené nabídce}) * 100] * 0,1$

Hodnotící komise bude hodnoty získané v rámci provedeného hodnocení vždy zaokrouhlovat na dvě desetinná místa.

10.3. Výše nabídkové ceny za Přípravu povrchu

Předmětem hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria bude nabídková cena za 1 m² přípravy povrchu zpracovaná dle čl. 6.2 výše v Kč bez DPH.

Hodnocení nabídek v rámci daného hodnotícího kritéria proběhne tak, že každé z nabídek přiděleno bodové hodnocení v rámci stobodové škály dle následujícího vzorce:

(nejnižší cena/cena v hodnocené nabídce)*100

Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou (10%), tedy do celkového hodnocení bude vstupovat hodnota určená podle následujícího vzorce:

$[(\text{nejnižší cena/cena v hodnocené nabídce}) * 100] * 0,1$

Hodnotící komise bude hodnoty získané v rámci provedeného hodnocení vždy zaokrouhlovat na dvě desetinná místa.

10.4. Výše nabídkové ceny za Barevný nátěr

Předmětem hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria bude nabídková cena za 1 m² barevného nátěru zpracovaná dle čl. 6.4 výše v Kč bez DPH.

Hodnocení nabídek v rámci daného hodnotícího kritéria proběhne tak, že každé z nabídek přiděleno bodové hodnocení v rámci stobodové škály dle následujícího vzorce:

(nejnižší cena/cena v hodnocené nabídce)*100

Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou (10%), tedy do celkového hodnocení bude vstupovat hodnota určená podle následujícího vzorce:

$[(\text{nejnižší cena/cena v hodnocené nabídce}) * 100] * 0,1$

Hodnotící komise bude hodnoty získané v rámci provedeného hodnocení vždy zaokrouhlovat na dvě desetinná místa.

10.5. Výše nabídkové ceny za Primer

Předmětem hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria bude nabídková cena za 1 m² nátěru primer zpracovaná dle čl. 6.3 výše v Kč bez DPH.

Hodnocení nabídek v rámci daného hodnotícího kritéria proběhne tak, že každé z nabídek přiděleno bodové hodnocení v rámci stobodové škály dle následujícího vzorce:

(nejnižší cena/cena v hodnocené nabídce)*100

Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou (10%), tedy do celkového hodnocení bude vstupovat hodnota určená podle následujícího vzorce:

$[(\text{nejnižší cena/cena v hodnocené nabídce}) * 100] * 0,1$

Hodnotící komise bude hodnoty získané v rámci provedeného hodnocení vždy zaokrouhlovat na dvě desetinná místa.

10.6. Výše nabídkové ceny za Antigrafitti nátěr

Předmětem hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria bude nabídková cena za 1 m² Antigrafitti nátěru zpracovaná dle čl. 6.5 výše v Kč bez DPH.

Hodnocení nabídek v rámci daného hodnotícího kritéria proběhne tak, že každé z nabídek přiděleno bodové hodnocení v rámci stobodové škály dle následujícího vzorce:

$(\text{nejnižší cena/cena v hodnocené nabídce}) * 100$

Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou (20%), tedy do celkového hodnocení bude vstupovat hodnota určená podle následujícího vzorce:

$[(\text{nejnižší cena/cena v hodnocené nabídce}) * 100] * 0,2$

Hodnotící komise bude hodnoty získané v rámci provedeného hodnocení vždy zaokrouhlovat na dvě desetinná místa.

10.7. Výše nabídkové ceny za Monitoring

Předmětem hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria bude nabídková cena za monitoring zpracovaná dle čl. 6.7 výše v Kč bez DPH.

Hodnocení nabídek v rámci daného hodnotícího kritéria proběhne tak, že každé z nabídek přiděleno bodové hodnocení v rámci stobodové škály dle následujícího vzorce:

$(\text{nejnižší cena/cena v hodnocené nabídce}) * 100$

Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou (20%), tedy do celkového hodnocení bude vstupovat hodnota určená podle následujícího vzorce:

$[(\text{nejnižší cena/cena v hodnocené nabídce}) * 100] * 0,2$

Hodnotící komise bude hodnoty získané v rámci provedeného hodnocení vždy zaokrouhlovat na dvě desetinná místa.

10.8. Doba odstranění graffiti tvorby v hodinách

Předmětem hodnocení bude údaj uvedený krycím listu, který dodavatel zároveň doplní do návrhu smlouvy. Odstraňování graffiti na objektech nacházejících se na území MČP5, příprava povrchu, barevný nátěr Primer a aplikace antigraffiti nátěru může kromě pravidelné roční objednávky probíhat na základě pokynu zadavatele v případě potřeby. Zadavatel tyto práce zadá na základě emailové objednávky, přičemž vybraný dodavatel bude povinen tyto práce provést ve lhůtě, kterou nabídne a bude garantovat ve své nabídce.

Maximální přípustná délka Doby odstranění graffiti tvorby je stanovena na 336 hodin. Minimální délka, k níž bude přihlíženo v rámci hodnocení, je 48 hodin. Termín se počítá od okamžiku jejich zaslání emailové objednávky zadavatelem dodavateli.

Nabídne-li dodavatel kratší délku Doby odstranění graffiti tvorby, než stanovil zadavatel, bude na ni pohlíženo v rámci hodnocení jako by byla rovna minimální době, tj. 48 hodin a bude tak i bodově hodnocena.

Nabídne-li dodavatel delší dobu než je stanovena maximální doba zadavatelem bude vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek.

Hodnocení nabídek v rámci daného hodnotícího kritéria proběhne tak, že každé z nabídek bude přiděleno bodové hodnocení v rámci stobodové škály dle následujícího vzorce:

$(\text{nejnižší počet hodin} / \text{počet hodin v nabídce}) * 100$

Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou (10%), tedy do celkového hodnocení bude vstupovat hodnota určená podle následujícího vzorce:

$[(\text{nejnižší počet hodin} / \text{počet hodin v nabídce}) * 100] * 0,1$

Hodnotící komise bude hodnoty získané v rámci provedeného hodnocení vždy zaokrouhlovat na dvě desetinná místa.

10.9. Výsledné hodnocení

Výsledné hodnocení bude dáno součtem celkových bodových hodnocení dosažených v rámci hodnotících kritérií č. 1 až 8. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude hodnocena nabídka, která získá nejvyšší bodové hodnocení.

11. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- zadavatel **nepřipouští varianty nabídky**,
- dodavatelé sami ponosou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení,
- jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání Veřejné zakázky.
- V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

12. Další podmínky pro uzavření smlouvy

Zadavatel požaduje při plnění veřejné zakázky dodavatelem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější a s níž bude uzavřena smlouva, předložit platný doklad o uzavření pojistné smlouvy na odpovědnost účastníka za újmu způsobenou při podnikání účastníka s limitem v min. výši pojistného plnění 10 mil. Kč.

Platný doklad o uzavření pojistné smlouvy předloží vybraný dodavatel před podpisem smlouvy. Předložení je součástí před uzavřením smlouvy dle ustanovení § 122 odst. 3 písm. b) zákona.

13. Části zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace zahrnuje

- Část 1: Oznámení o zahájení zadávacího řízení
- Část 2: Podrobné podmínky zadávací dokumentace
- Část 3: Návrh smlouvy

- Část 4: Seznam objektů
- Část 5: Kalkulační model

Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění Veřejné zakázky. Těmito podklady je dodavatel povinen řídit se při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.

V případě rozporu mezi údaji v Částech 1 až 5 zadávací dokumentace, má vždy přednost znění podmínek v Části 1: Oznámení o zahájení zadávací řízení. Jednotlivé části zadávací dokumentace se navzájem doplňují.

Kompletní Zadávací dokumentace kromě Části 1 je umístěna na profilu zadavatele: <https://zakazky.praha5.cz/>