



MC05P00F I J7Z

KARLÍNBLOK, s.r.o.

Jaromír Eret

Pernerova 659/31a

Praha 8 - Karlín

186 00

Váš dopis zn.

Naše č.j

Vyřizuje / linka/e-mail

Praha

MC05 5904/2017

Lampová Dita / 257000846

7.4.2017

OUR Jin.p.1032/5-42/17 Lam

dita.lampova@praha5.cz

Věc: Umístění stavby "ZŠ Waldorfská - Provedení nového pavilonu"

Odbor územního rozvoje MČ Praha 5 (OUR) obdržel Vaši žádost o vyjádření z hlediska umístění stavby "ZŠ Waldorfská - Provedení nového pavilonu" na pozemcích č.parc 1032/5, 1032/2, 1033/1, 1477 v k.ú. Jinonice. Jedná se o novostavbu dvoupodlažního pavilonu základní školy o ploše 550 m².

OUR k žádosti sděluje:

Dle Územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy (dále jen ÚPn), schváleného Usnesením Zastupitelstva hl.m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999 a vyhlášky hl.m. Prahy č. 32/1999 Sb. o závazné části ÚPn, po změně ÚPn č. 1000/00, schválené ZHMP usnesením č.30/86 dne 22. 10. 2009 a vydané opatřením obecné povahy č.6/2009, s účinností od 12.11.2009, se pozemky č.parc 1032/5, 1032/2, 1033/1, 1477 v k.ú. Jinonice nachází v území všeobecně smíšené s kódem míry využití B (SV-B). Jako výjimečně přípustné je posuzováno umístění některé z obecně přípustných funkcí ve všeobecně smíšeném funkčním využití v převažujícím podílu celkové kapacity vyšším než 60 %.

Záměr stavby školského zařízení je v souladu s funkčním využitím ÚPn.

OÚR v zastoupení MČ Praha 5 na základě výše uvedeného nemá námitek k umístění stavby "ZŠ Waldorfská - Provedení nového pavilonu" na pozemcích č.parc 1032/5, 1032/2, 1033/1, 1477 v k.ú. Jinonice, dle předložené dok. DUR, dat. 12/2016, zprac. KarlínBlok, s.r.o.


Ing. arch. Petr Mareš
Pověřen vedením OUR

Stejnopis: 328.3/ A5
Na vědomí: stavební úřad MČ Praha 5
Za správnost: Lam

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor územního rozvoje
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/07/01