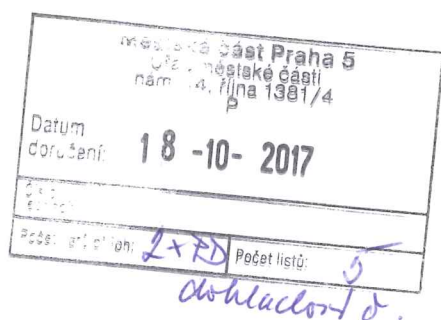


MC05 P00LA09G

Příloha č. 9 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

**Adresa příslušného úřadu**

Úřad: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5,  
 Ulice: náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5  
 PSČ, obec: 150 22 Praha 5

**Věc: ŽÁDOST O STAVEBNÍ POVOLENÍ**

podle ustanovení § 110 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**ČÁST A****I. Identifikační údaje stavebního záměru**

(název, místo, účel stavby)

**ZŠ Waldorfská, provedení nového pavilonu**

Mezi Rolemi 34/8, 158 00, Praha 5 – Jinonice

Návrh nového pavilonu základní školy Waldorfská, včetně přípojek inženýrských sítí, terénních úprav a oplocení. Součástí dokumentace je i úprava komunikací pro pěší a automobilovou dopravu

**II. Identifikační údaje stavebníka**

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

**Městská část Praha 5**

Náměstí 14. října 1381/4, 150 00, Praha 5 – Smíchov

IČ 00063631, DIČ CZ00063631

Telefon / mobilní telefon: +420 257 000 404

Fax / e-mail: info@praha5.cz

Datová schránka: yctbyzq

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

### III. Stavebník jedná

- ☐ samostatně  
☒ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Jaromír Eret

**PLANCON Praha, s.r.o.**

Kollárova 644/10a, 186 00, Praha 8 – Karlín

Telefon / mobilní telefon: 734 441 123

Fax / e-mail / datová schránka: [plancon@plancon.cz](mailto:plancon@plancon.cz)

<http://www.pharservice.cz/plancon/>

### IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

- ☒ nová stavba  
☐ změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)  
☐ soubor staveb  
☒ podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury  
☐ stavby zařízení staveniště  
☐ stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou, které vydal.....  
dne ..... pod č.j. ....

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

#### Lokalizace nového pavilonu v areálu ZŠ Waldorfská

V současné době se nachází pavilon II. stupně v objektu B areálu ZŠ Waldorfská. Objekt kapacitně nedostačuje nárokům školy z kapacitních důvodů a proto bude vybudován nový objekt na místě objektu D. Hlavní vstup pavilonu je situován při jihozápadní fasádě v 1.NP do ulice Mezi rolemi. Tři vedlejší – únikové výstupy jsou umístěny na severozápadní v 1.NP a dva na severovýchodní fasádě ve 2.NP, navazující na zahradu školy. Příjezd na pozemek je zajištěn rovněž z ulice Mezi rolemi a čtyři parkovací stání se nachází v horní části /odpovídá 2.NP navrhovaného pavilonu/ řešeného území areálu školy.

Pro výstavbu nového školního pavilonu bude zapotřebí odstranit dnešní objekt D.

Nový pavilon školy má dvě nadzemní podlaží /2.NP/, kdy 1.NP je v místě hlavního vstupu zapuštěné. Výška objektu nového pavilonu je limitována územním plánem a nepřesahuje výšku 10 m.

Kapacitní údaje:

**Plošné a objemové ukazatele  
stavby**

**Hrubá podlažní plocha**

*Pavilon školy SO 01*

podlaží		
1.NP	507	m2
2.NP	540	m2
<b>Celkem: 1047 m2</b>		

**Zastavěná plocha** 550 m2

**Obestavěný prostor objektu**

**5000 m3**

**Kapacitní údaje osob:**

- 120 žáků

- 12 učitelů z toho 2 externí

Počet učeben: kmenové učebny 3

½ kmenové učebny 2

speciální učebny 2

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby: ☒ ne

☐ ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:.....

.....

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů.....

užitková plocha všech bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor).....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů.....

počet zrušených bytů.....

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy.....

užitková plocha všech bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor).....

**V. U dočasného stavebního záměru**

Doba trvání:.....

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

## VI. Údaje o místu stavebního záměru

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m <sup>2</sup> ]
Jinonice	1032/5	Zastavěná plocha a nádvoří	529	
Jinonice	1032/2	Zastavěná plocha a nádvoří	2271	
Jinonice	1033/1	Ostatní plocha / ostatní komunikace	524	
Jinonice	1447	Ostatní plocha / ostatní komunikace	3403	

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

## VII. Zhotovitel stavebního záměru – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

Jelikož se jedná o „státní zakázku“ bude určen na základě výběrového řízení.

### Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru

Zahájení: 03/2018 – je závislé na demolici původního stavebního objektu a výběrovém řízení zhotovitele.

Dokončení: 03/2018 – je závislé na demolici původního stavebního objektu a výběrovém řízení zhotovitele.

**VIII. Orientační náklady na provedení stavebního záměru:** Bude určeno výběrovým řízením a dalším stupněm projektu. Odhad 30 - 40mil. Korun.

## IX. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ☐ ano ☒ ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitostí připojeno v samostatné příloze.

V PRAZE ..... dne 17.10.17 .....



.....  
podpis

## ČÁST B

### Přílohy žádosti o povolení stavby:

- ☐ 1. Doklad prokazující vlastnické právo k pozemku nebo stavbě anebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem; smlouva o výstavbě nebo rozhodnutí shromáždění vlastníků jednotek přijaté podle zvláštního právního předpisu (je-li stavebníkem společenství vlastníků jednotek).
- ☒ 2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- ☐ 3. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
- ☐ 4. Plán kontrolních prohlídek stavby.
- ☒ 5. Projektová dokumentace podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:
- závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, prováděním stavby dotčeny,
  - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu,
  - plán provedení kontroly spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití, nebo vyhlášky č. 146/2008 Sb.
- ☒ 6. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, který provedení stavby povoluje).
- ☐ 7. Další přílohy podle části A
- ☐ k bodu II. žádosti
  - ☐ k bodu VI. žádosti
  - ☐ k bodu X. žádosti“.