



V Praze dne 24. 7. 2018

Věc: Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5

Jako osoba pověřená výkonem zadavatelských činností Vám níže sděluji otázky a odpovědi k zadávací dokumentaci ve věci níže uvedené veřejné zakázky:

Název zadavatele:	Městská část Praha 5
Sídlo zadavatele:	náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5
Název veřejné zakázky:	ZŠ Waldorfská, obj. Mezi rolemi 34/8, Praha 5 - Jinonice - provedení nového pavilonu
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení s elektronickou aukcí podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Otázka č. 1

Znění dotazu

Nenašli jsme celkový průzkum na azbest, který by měl být součástí dokumentace bouracích prací. Prosíme o doložení průzkumu na azbest.

Znění odpovědi

Průzkum na azbest je přiložen jako příloha pdf.

Otázka č. 2

Znění dotazu

Prosíme o předložení opraveného výkazu výměr, na který se odkazujete v předchozích vysvětleních zadávací dokumentace.

Znění odpovědi

Je přiložen jako příloha aplikace Microsoft Excel.

Otázka č. 3

Znění dotazu

Seznámili jsme se koncepčně s řešením akustiky v interiérech učeben a multifunkčním sále. U učeben budeme dokládat hodnotící kolaudační akreditované měření od laboratoře, která takto dozvuk měřit

může, a to s pozitivním výsledkem, v rozsahu stanoveném závazným stanoviskem, protože dosažené hodnoty prostorové akustiky ve školách jsou legislativně závazné a standardně se hygienou vyžadují. Doba dozvuku se dokládá v rozsahu 6 oktáv. Na základě tohoto bychom Vám doporučovali zvolit jiné řešení, které by zohledňovalo několik následujících věcí, a to:

- stěnový obklad – bez stěnového obkladu se v učebnách po realizaci naměří zcela jiné a diametrálně odlišné hodnoty, které se nevejdou do vymezeného tolerančního pole. Nemusí se měřit, protože prostředí je výrazně hlučnější, pozná se poslechem.
- naměřené hodnoty nejdou úpravou opravit (u akustiky je nutné vědět, že přenos výpočtů do reality stavby je vždy s chybou, někdy značnou, a proto je normou stanoveno etapové měření doby dozvuku, na jehož základě se provedou patřičné úpravy konstrukce nebo množství obkladů tak, aby placené kolaudační měření se nemuselo opakovat.
- v poskytnutých grafech výpočtů jsou hodnoty vypočtené už zcela mimo rámec tolerančních mezí. To znamená že učebny budou mít dlouhý dozvuk v oktávovém pásmu 125Hz s průměrnou délkou vlny 3m a budou dunivé. SDK perforovaný podhled sám o sobě skutečně v tomto pásmu má velmi nízkou pohltivost, a stanovené hodnoty doby dozvuku v tomto pásmu nelze dosáhnout. Pokud by se zachoval SDK podhled bez stěnových obkladů, bude doba dozvuku kontrolována pouze ve 2 pásmech ze 6. Jako odborná firma, můžeme nabídnout pouze materiálově odlišné funkční řešení, pokud je to dovoleno. Pokud ano, ocenění je možné provést kvalifikovaným odhadem, protože se musí jednotlivé učebny a sál přepočítat, navrhnout nové řešení, zkreslit, a následně ocenit a odsouhlasit.

Znění odpovědi

Myslíme si, že otázka změny koncepce akustických úprav ve školních místnostech by měla být v kompetenci provozovatele školní budovy. Náš návrh byl v průběhu projektových prací několikrát konzultován s provozovatelem budovy a zástupci investora. Byl schválen a zpracován specialistou p. Matějem (odborníkem přes akustiku budov).

Náš návrh je postaven na instalaci bezúdržbového sádrokartonu v jedné rovině stropního podhledu. Podhled je ekonomičtější a praktičtější než obklad.

Náš návrh pro ZŠ Waldorfská předpokládá odsazení podhledu 200 mm od stropu a na ploše vždy větší než 50 % plochy stropu. Zbývající část stropu máme osazenu sádrokartonem, který v celém spektru vykazuje vyšší akustickou pohltivost než malba na omítce. Nevidíme důvod, proč by výsledky výpočtů v návrhu byly někde významně mimo toleranční rozmezí.

Stěnový obklad nedoporučujeme z praktického hlediska (jako jsou např. zmenšení dispozice učeben, prašnost).

Upozorňujeme, že technická norma požaduje finální měření doby dozvuku v obsazené učebně.

Pokud bude zapotřebí pošleme podrobnější komentář p. Matěje k danému tématu, který obhazuje návrh z DPS a DSP.

Měření akustického hluku je obsaženo v dokumentu: Část 4_Projektová dokumentace doplněná o výkaz výměr a soupis stavebních prací, dodávek a služeb_4 ve složce pojmenované: „E“

Linda Robovská
Veřejné zakázky s.r.o.