



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0029/0/ZOMI/18

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: **Ing. Pavlem Richterem, starostou MČ Praha 5**
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 69024-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: H - stavby s.r.o.
se sídlem: Žižkova 249/244, 400 04, Trmice
zastoupená: **Janem Hrubešem, jednatelem společnosti**
IČO: 27305015
DIČ: CZ27305015
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 35-7386640247/0100

zapsán u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23513
(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních: Ing. Pavel Richter, starosta MČ Praha 5

ve věcech administrativně-technických:

Miroslav Ptáček, pověřen vedením Odboru
majetku a investic, tel.: 257 000 176,
e-mail: miroslav.ptacek@praha5.cz
Zdeněk Kalina, referent stavebně
technického oddělení Odboru majetku a
investic, tel.: 257 000 104,
e-mail: zdenek.kalina@praha5.cz

- 1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatel Miroslav Ptáček, pověřen vedením OMI ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 176, nebo Zdeněk Kalina, referent stavebně technického oddělení OMI ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 104.
- 1.3.3. Za zhotovitele:
ve věcech smluvních: Jan Hrubeš, jednatel společnosti
tel.: [REDACTED]
ve věcech technických: Jan Hrubeš, jednatel společnosti
tel.: [REDACTED]
- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Jan Hrubeš.

II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 27. 4. 2018 Smlouvu o dílo č. 0029/0/ZOMI/18 na realizaci veřejné zakázky s názvem „**Odvhlčení objektu školy ZŠ Pod Radnicí 152/3, Praha 5 - Košíře**“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 4.792.108,23 Kč bez DPH, tj. 5.798.450,96 Kč včetně DPH.
- 2.2. Tento dodatek č. 1 (dále také jako „dodatek“) se uzavírá z důvodu nezbytného provedení v příloze č. 1 uvedených změn stavebních prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v průběhu provádění díla a tyto práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací díla. Jedná o změny, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

III. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem dodatku je úprava termínu předání díla a ceny za provedení v příloze č. 1 uvedených stavebních prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v průběhu provádění díla a tyto práce jsou nezbytné pro dokončení původních prací díla.
- 3.2. S odkazem na čl. 10. odst. 10.2. Smlouvy se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku, jímž se upravuje rozsah stavebních prací o položky, které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku a tomu odpovídající zvýšení ceny a úprava termínu předání díla
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že seznam podkladů specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedený ve druhé větě čl. 3. odst. 3.2. Smlouvy se doplňuje o následující bod 5. následujícího znění:

„5. Položkový rozpočet víceprací a méněprací zpracovaný zhotovitelem“

- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že čl. v 3. odst. 3.2. se poslední věta Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Vše uvedené dokumenty (body 1. až 5.) tvoří Přílohy 1 až 5 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.“

- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 5. odst. 5.1. se bod 5.1.2. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

*„5.1.2.
předání díla nejpozději do 25 týdnů od převzetí staveniště.“*

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

*„7.1.
Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:*

Celková cena bez DPH: 5.626.000,48 Kč

DPH: 1.181.460,10 Kč

Cena celkem včetně DPH: 6.807.460,58 Kč“

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.2. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

*„7.2.
Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této Smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 22.3.2018 a 10.8.2018 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.“*

- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 5 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

Příloha č. 1: Projektové dokumentace pro provedení stavby (volná příloha)

Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

Příloha č. 4: Podrobný harmonogram stavebních prací

Příloha č. 5: Položkový rozpočet víceprací a méněprací zpracovaný zhotovitelem.

- 3.9. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také méně práce a vícepráce dle tohoto dodatku Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

č.0029/1/ZOMI/18

4. 1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
4. 2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.
4. 3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu dodatku, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. 4. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti (5) stejnopisech, z nichž čtyři (4) výtisky obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
4. 5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 35/1157/2018 ze dne 29.8.2018.

07-09-2018

V Praze dne

za objednatele
Ing. Pavel Richter
starosta MČ Praha 5

V Praze dne 6.9.2018

Jan Hruběš
jednatel společnosti H - stavby s.r.o.