

Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 5

dle § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „Zákon“)

1. Název veřejné zakázky	Snížení energetické náročnosti MŠ Lohniského č.p. 830
Druh zadávacího řízení	zjednodušené podlimitní řízení dle § 3 písm. a) a § 53 zákona

2. Identifikace zadavatele	
Název zadavatele	Městská část Praha 5
IČO	00063631
Sídlo	nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	RNDr. Daniel Mazur, Ph.D., starosta

Městská část Praha 5, jako zadavatel shora uvedené veřejné zakázky, obdržel dne 30. 11. 2018 žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel Vám níže sděluje otázky a odpovědi k zadávací dokumentaci ve věci uvedené veřejné zakázky:

Dotaz č. 1:

Bohužel vaše vysvětlení ke skladbě ETICS není dostatečné. Po dalších konzultacích s výrobcí zateplovacích systému můžeme konstatovat, že vámi požadovaný ETICS není schopen dodat žádný výrobce jako ucelený systém v kvalitativní třídě A.

Zásadním problémem je požadavek na lepicí a stěrkový tmel (navíc s obsahem výztužných vláken). Není možné splnit požadavky na pevnost v tahu a ohybu a požadavek na odolnost min 15J a zároveň μ max. 15.

Zadavatel smí uvést konkrétní výrobce a názvy konkrétních materiálů k určení materiálového a kvalitativního standardu, který požaduje.

Uveďte, prosím, konkrétní požadovanou skladbu ETICS vč. vlastností jednotlivých materiálů, které jsou vámi požadované a případně uveďte referenční výrobky splňující předepsaný kvalitativní standard.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 1:

Zadavatel má za to, že obecný popis specifikace je takto dostatečný a tudíž zadavatel při stanovení technických podmínek nesmí, zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky.

Dotaz č. 2:

Ve vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 4 – dotaz č. 6 uvádíte, že chybějící položky jsou doplněny v příloze. Tyto položky ale nejsou doplněny do VV. Jakým způsobem je máme ocenit?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 2:

Doplněno do VV.

Dotaz č. 3:

Položka č.131 + 132 – nesedí výměra – m2 neodpovídají počtu kusů žaluzií uvedených ve Vysvětlení zadávací dokumentace č.2 ani po vynásobení koeficientem přesahu 1,0296

Odpověď zadavatele na dotaz č. 3:

Okna opatřená textilními žaluziemi :

Rozměr okna :

1.N.P.

2.4 m x 2.1 m x 2Ks = 10.08 m2 /jedno okno je z boku pavilonu/

1.2 m x 2.10 m x 3 Ks = 7.56 m2

3.6 m x 2.10 m x 2 Ks = 15.12 m2

0.9 m x 2.87 m = 2.583 m2

Celkem m2 35.343 m2 to celé x 2 /levý a pravý pavilon/ = 70.686 m2

2.N.P.

2.4 m x 2.1 m = 5.04 m2 /okno z boku pavilonu/

1.2 m x 2.1 m = 7.56 m2

3.6 m x 2.1 m = 22.68 m2

Celkem m2 35.28 m2 to celé x 2 /levý a pravý pavilon / = 70.56 m2

Součet 70.686 m2 + 70.56 m2 = 141. 246m2 zaokrouhleno na 141.25 m2

Koeficient 1.0296 x 141.25 m2 = 145.451 m2 zaokrouhleno 145.45 m2

Okna opatřená žaluziemi venkovními :

1.N.P.

2.4 m x 2.1 m x 2Ks = 10.08 m2 /jedno okno je z boku pavilonu/

1.2 m x 2.10 m x 3 Ks = 7.56 m2

3.6 m x 2.10 m x 2 Ks = 15.12 m2

0.9 m x 2.87 m = 2.583 m2

Celkem m2 35.343 m2 to celé x 2 /levý a pravý pavilon/ = 70.686 m2

2.N.P.

2.4 m x 2.1 m = 5.04 m2 /okno z boku pavilonu/

1.2 m x 2.1 m = 7.56 m2

3.6 m x 2.1 m = 22.68 m2

Celkem m2 35.28 m2 to celé x 2 /levý a pravý pavilon / = 70.56 m2

70.686 m² + 70.56 m² = 141. 246m² zaokrouhleno na 141.25 m²

Dotaz č. 4:

Ve vysvětlení zadávací dokumentace č.4, dotaz č.3.

„Dotaz č. 3:

Ve výkazu chybí zateplení stropu suterénní chodby minerální vatou v tloušťce 100 mm, dle technické zprávy. Prosíme o doplnění.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 3:

Dolněno do VV. “

Ve výkazu výměr – pol.č.38 je ovšem dodávka ne minerální vaty, ale polystyrenu 70S.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 4:

Zde se zřejmě jedná o položku č. 41. Ve výkazu výměr je položka DI pod položkou č. 42 a zde je minerální vata pro zateplení chodby suterénu .

Dotaz č. 5:

Ve vysvětlení zadávací dokumentace č.4, dotaz č.19 a s tím související dotaz č.24

„Dotaz č. 19:

Dle detailu atiky má být zhlaví atiky zatepleno polystyrenem EPS 70F tl. 40 mm. Tuto položku jsme nenašli v položkovém rozpočtu.

Vnitřní bok atiky má být dle detailu zateplený extrudovaným polystyrenem z vrstvou z plastbetonu.

Zde není uvedena tl., položka také není v položkovém rozpočtu. “

Neměl by být extrudovaný polystyren spíše na zhlaví atiky, aby lépe podržel oplechování?

„Dotaz č. 24:

Ve výkazu výměr chybí dodávka a montáž zateplení atiky extrudovaným polystyrenem s vrstvou plastbetonu dle detailu zateplení atiky.“ Prosíme o doplnění.

Odpověď zadavatele

Ve výkazu výměr byla upravena položka č. 28+29. Vnitřní bok atiky bude tedy zateplen extrudovaným fasádním polystyrenem tl. 40 mm?

A tepelná izolace na zhlaví atiky je v jaké položce?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 5:

Zhlaví atiky a bok atiky zateplen polystyrénem extrudovaným v tl. 40 mm.

V detailu atiky není uveden extrudovaný polystyren s plasbetonem.

Položky č. 33 až pol.č. 35 + DI.

Dotaz č. 6:

V projektové dokumentaci je navrženo zateplení provětrávaného střešního pláště včetně nových větracích komínků. Doporučujeme tyto komínky vypustit ze střechy a zamezit provětrávání střešního pláště, nebo vhodným způsobem upravit způsob zateplení, jelikož při provedení navrženého zateplení ztrácí nová izolace provětráváním střechy smysl. Prosím o upřesnění a úpravu.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 6:

Větracími komínky není myšleno odvětrání nové konstrukce střechy. Jedná se o komínky stávajícího odvětrání sociálního zařízení a prostor, kde není přímé odvětrávání okny . Zde dojde k jejich výměně .

Dotaz č. 7:

Položka „Montáž lamelové předokenní žaluzie C-80 do oken zdvojených kovových kyvných nebo otočných, el. ovládané vč. dodávky“. Prosíme o doplnění specifikace parametrů vnějších žaluzií a jak bude provedeno umístění na vnější straně fasády? Jaký bude typ venkovního kastlíku-barva, budou přiznané/nepřiznané, kam budou kotveny vodící lišty? Prosíme o doplnění specifikace a detailů napraží a ostění s venkovními roletami.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 7:

Nákresy přiloženy.

Vodící lišty budou buď přiznané. Kotvení k rámu okna.

Dotaz č. 8:

Stávající mezi okenní výplně jsou od hlavní plochy fasády zapuštěné a tento rozdíl je oplechovaný společně s parapety. Jak bude nově řešen tento skok v tloušťkách izolantů? Prosíme o detail a doplnění příslušných položek

Odpověď zadavatele na dotaz č. 8:

Doplněno do VV, nákresy přiloženy.

Přílohy:

Příloha č. 2 ZD – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – verze 3

2x nákres žaluzie – dotaz č. 7

3 x nákres (půdorys odsazení meziokenních prostor, řez A-A, řez B-B - dotaz č. 8

Zadavatel se rozhodl v souvislosti s výše uvedeným přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek, a to do dne 27. 12. 2018 do 9:00 hodin. Tímto se posouvá i termín otevírání obálek s nabídkami na den 27. 12. 2018 v 9:05 hodin.