

Písemná zpráva zadavatele

Označení zadavatele:	Městská část Praha 5
Sídlo zadavatele:	náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5
Název veřejné zakázky:	ZŠ Waldorfská, obj. Mezi rolemi 34/8, Praha 5 - Jinonice - provedení nového pavilonu

S ohledem na povinnost danou zadavateli § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), zpracoval zadavatel tuto písemnou zprávu o shora uvedeném zadávacím řízení. Údaje o předmětné veřejné zakázce jsou uvedeny níže:

A.

Předmět veřejné zakázky:	Předmětem plnění veřejné zakázky je výstavba nového pavilonu ZŠ Waldorfská. Nový objekt bude půdorysně částečně zasahovat do stávajícího půdorysu objektu a částečně bude umístěn JV směrem. Pozemek se nachází v katastrálním území Jinonice (kód 728730), obec Praha (554782). Majitelem pozemku je městská část Prahy 5. Na pozemku se nachází stávající objekt bývalé ubytovny. Stávající objekt je založen plošně. Povrch terénu je mírně svažité k SZ. Vzhledem k svažitosti pozemku je stávající terén částečně modelován – odtěžení ve svrchní části tak, aby byla vytvořena rovina. V rámci nového projektu je navržena demolice stávajícího objektu a následné postavení nového pavilonu ZŠ Waldorfská. Nový objekt bude půdorysně částečně zasahovat do stávajícího půdorysu objektu a částečně bude umístěn JV směrem. Nejnižší úroveň podlahy +/- 0 = 317,5 m n. m. Při realizaci obvyklého plošného založení (-0,8 m) bude zakládání probíhat v závislosti na morfologii terénu v hloubkové úrovni 0,5 – 3,3 m pod úrovní současného terénu (316,7 m n.m.). Bližší popis předmětu veřejné zakázky je uveden v projektové dokumentaci, doplněné o výkaz výměr a soupis prací, dodávek a služeb, která je součástí zadávací dokumentace jako Část 4. Podrobné podmínky plnění veřejné zakázky jsou uvedeny ve vzoru návrhu smlouvy o dílo, který tvoří Část 3 zadávací dokumentace.
Celková cena sjednaná ve smlouvě bez DPH:	45.839.000,- Kč

B.

Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení s elektronickou aukcí
-------------------------	--

C.

Údaje o účastnících zadávacího řízení:

Obchodní firma nebo název účastníka	Sídlo	IČ	DIČ
EMEXKON s.r.o.	Letenská 121/8, Malá Strana, 118 00 Praha 1	05019524	CZ05019524
Raeder & Falge s.r.o.	Lovosice, Přívozní 114/2, PSČ 41002	28714989	CZ28714989
DEREZA, společnost s ručením omezeným	Libocká 685/43d, Liboc, 162 00 Praha 6	48036315	CZ48036315
M.E.P., spol.s.r.o.	Čs. armády 554/14, Bubeneč, 160 00 Praha 6	61063444	CZ61063444

D.

Seznam vyloučených účastníků:

Obchodní firma nebo název účastníka	Sídlo	IČ	DIČ
EMEXKON s.r.o.	Letenská 121/8, Malá Strana, 118 00 Praha 1	05019524	CZ05019524

Důvody vyloučení účastníků uvedených v předchozí tabulce:

Obchodní firmy nebo název účastníka	Důvod vyloučení účastníka
EMEXKON s.r.o.	Zadavatel požadoval v čl. 9 Podrobných podmínek zadávací dokumentace poskytnutí jistoty ve výši 500.000,- Kč s tím, že jistotu může účastník zadávacího řízení poskytnout formou složení peněžní částky, formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být v písemné formě předložené zadavateli nejpozději do konce lhůty k podání nabídky. Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Originál elektronické záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele bude součástí originálu nabídky a tyto listiny budou obsahovat závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu. Účastník EMEXKON s.r.o. do elektronické nabídky vložil scan listinné záruční listiny, což neodpovídá zadávacím podmínkám, kdy součástí nabídky musel být originál elektronické záruční listiny. Dle § 48 odst. 3 zákona zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který neprokázal složení požadované jistoty nebo nezajistil jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty. V případě bankovní záruky slouží jako doklad k prokázání poskytnutí jistoty v této formě výlučně originál bankovní záruky předložený v nabídce. Doklad prokazující poskytnutí jistoty, tedy doklad prokazující složení

	(peněžní jistota) či zřízení jistoty (bankovní záruka a pojištění záruky) musí být vždy součástí nabídky, a to v okamžiku, kdy je nabídka podána. Není tedy dána možnost pozdějšího doložení/dodání takového dokladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. V případě, že není takovýto doklad součástí nabídky v době otevírání obálek, nemůže dále zadavatel využít možnost danou § 46 a účastníka požádat o doplnění dokladu. V případě, že doklad prokazující poskytnutí jistoty nefiguruje v nabídce (sdělení údajů o provedení platbě, originál bankovní záruky či písemné prohlášení pojistitele), zadavatel účastníka ze zadávacího řízení obligatorně vyloučí, a to na základě § 48 odst. 3 zákona.
--	---

E.

Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

Obchodní firma nebo název dodavatele	Sídlo	IČ	DIČ
Raeder & Falge s.r.o.	Lovosice, Přívozní 114/2, PSČ 41002	28714989	CZ28714989

Odůvodnění výběru dodavatele uvedeného v předchozí tabulce:

Obchodní firmy nebo název dodavatele	Odůvodnění výběru dodavatele
Raeder & Falge s.r.o.	Vybraný dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení, jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, který je součástí zprávy o hodnocení. Nabídky byly seřazeny prostřednictvím elektronické aukce podle nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší.

Pořadí	Dodavatel	Výše nabídkové ceny bez DPH
1.	Raeder & Falge s.r.o.	45 839 000,- Kč
2.	M.E.P., spol. s r.o.	45 848 187,66 Kč
3.	DEREZA, spol. s r.o.	57 600 000,- Kč

F.

Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi

Obchodní firma nebo název dodavatele	Obchodní firma nebo název poddodavatele	Sídlo poddodavatele	IČ poddodavatele	DIČ poddodavatele
Není tento případ!				

--	--	--	--	--

G.

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Odůvodnění:	Není tento případ!
-------------	--------------------

H.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Odůvodnění:	Není tento případ!
-------------	--------------------

I.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Odůvodnění:	Není tento případ!
-------------	--------------------

J.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

Odůvodnění:	Není tento případ!
-------------	--------------------

K.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Odůvodnění:	Není tento případ!
-------------	--------------------

L.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Označení osoby	Přijaté opatření
Není tento případ!	

M.

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Odůvodnění:	Není tento případ!
-------------	--------------------

N.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3

Odůvodnění:	Není tento případ!
-------------	--------------------

V Praze dne 3. 1. 2019

Linda Robovská
Veřejné zakázky s.r.o.