



## Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace

(dále jen „Výzva“)

pro zjednodušené podlimitní řízení dle § 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „Zákon“) k veřejné zakázce s názvem:

### Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávacích podmínek vymezují závazné požadavky zadavatele. Tyto požadavky je každý dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v těchto zadávacích podmínkách může být považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel tímto vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání nabídky pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pro níže specifikovanou veřejnou zakázku s názvem „Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou“.

Výzva je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných právních norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými ve Výzvě, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních předpisů.

<b>1. Název veřejné zakázky</b>	<b>Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou</b>
---------------------------------	--

<b>2. Identifikace zadavatele</b>	
Název zadavatele	Městská část Praha 5
IČO	00063631
Sídlo	nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	RNDr. Daniel Mazur, Ph.D., starosta

Ve smyslu § 43 Zákona je zadavatel při provádění úkonů podle Zákona souvisejících s tímto zadávacím řízením smluvně zastoupen:

<b>3. Identifikace zástupce</b>	
Název zástupce	Mgr. Jakub Řehoř, advokát
IČO	05418241
Sídlo	Huťská 1383, 272 01 Kladno

Tel.:	+420602187739
email:	jakub.rehor@akrehor.cz

Poradce přitom splňuje požadavek, že není ve střetu zájmu dle § 44 odst. 2 zákona.

#### 4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka bude zadána formou zjednodušeného podlimitního řízení podle § 3 písm. a) a § 53 Zákona.

#### 5. Specifikace druhu a předmětu veřejné zakázky

- 5.1 Předmětem této veřejné zakázky na stavební práce je realizace zateplení stavby – mateřské školy, která je součástí pozemku parc. č. 4193/5, o výměře 1188 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, obec Praha, k.ú. Smíchov, zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 2787 (dále jen „**Mateřská škola**“), a to včetně umístění vzduchotechnických jednotek pro výměnu vzduchu v denních místnostech Mateřské školy.
- 5.2 V podrobnostech je předmět této veřejné zakázky popsán ve smyslu § 92 odst. 1 Zákona v projektové dokumentaci, jež tvoří **přílohu č. 1** této Výzvy a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jež tvoří **přílohu č. 2** této Výzvy.
- 5.3 Zateplením Mateřské školy bude snížena energetická náročnost Mateřské školy, čímž dojde k finančním úsporám jejího provozu. Umístěním vzduchotechniky v prostorách Mateřské školy dojde k zajištění přísunu čerstvého vzduchu do denních místností Mateřské školy a tím k zdravějšímu a pohodlnějšímu pobytu dětí ve škole.
- 5.4 Místem plnění veřejné zakázky je objekt Mateřské školy a přilehlý pozemek parc. č. 4193/4 v k.ú. Hlubočepy.
- 5.5 Kód klasifikace předmětu CPV: 45321000-3 – Stavební práce - Tepelné izolace, 45331200-8-Instalace a montáž větrání a klimatizace.

#### 6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 9.200.000,- Kč bez DPH, tj. 11.132.000,- Kč včetně DPH.

#### 7. Požadavky na varianty

Zadavatel nepřipouští varianty řešení.

#### 8. Zadávací lhůta

Zadavatel stanoví v souladu s § 40 Zákona zadávací lhůtu (lhůtu, po kterou jsou účastníci řízení svými nabídkami vázáni). Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a činí 45 dní.

## 9. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je společně s jejími přílohami bezplatně veřejně přístupná neomezeným dálkovým přístupem na profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.praha5.cz>, a to v sekci dané zakázky.

Dodatečné informace k zadávací dokumentaci budou poskytovány na základě písemné žádosti zaslané osobě pověřené výkonem zadavatelských činností na e-mail [jakub.rehor@akrehor.cz](mailto:jakub.rehor@akrehor.cz), jinak budou uveřejněny prostřednictvím profilu zadavatele.

V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje. Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky. Zadavatel v zákonné lhůtě uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace a případné související dokumenty, vč. přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

## 10. Lhůta pro podání nabídek a způsob podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena 12. 02. 2019 v 09:30 hodin.

Účastníci podají písemnou nabídku pouze v elektronické podobě.

Nabídky v elektronické podobě podají účastníci prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupném na adrese [www.ezak.cz](http://www.ezak.cz).

Nabídka podaná v elektronické podobě musí být **opatřena uznávaným elektronickým podpisem osoby oprávněné zastupovat zájemce**. Má se za to, že podepsáním předběžné nabídky uznávaným elektronickým podpisem osoby oprávněné zastupovat zájemce jsou podepsány veškeré zájemcem vyhotovené dokumenty, které jsou součástí předběžné nabídky.

K nabídkám podaným po lhůtě pro podání nabídek se nepřihlíží.

Nabídky musí být v plném rozsahu zpracovány v českém jazyce nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém jazyce nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředně ověřeným překladem do českého nebo slovenského jazyka.

Další požadavky na obsah nabídky:

- a) Nabídka bude na prvním listu po titulním listu nabídky obsahovat vyplněný krycí list nabídky, který tvoří **přílohu č. 3** této Výzvy, včetně podpisu osoby oprávněné jednat jménem účastníka.
- b) V případě, že nabídku podepisuje osoba oprávněná jednat jménem účastníka na základě plné moci, je požadováno doložení písemné plné moci či jiného platného písemného pověřovacího dokumentu.
- c) Součástí nabídky bude vyplněný návrh smlouvy ve znění, který tvoří **přílohu č. 4** této Výzvy.
- d) Nabídka musí být vypracována v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

- e) Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musí být podepsány statutárním orgánem účastníka nebo osobou oprávněnou jednat za účastníka.
- f) Veškeré doklady musí být kvalitně vytištěny (resp. naskenovány), aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

## **11. Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů**

V souladu s § 73 Zákona požaduje zadavatel:

- a) Prokázání základní způsobilosti podle § 74 Zákona;
- b) Prokázání profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona;
- c) Prokázání ekonomické kvalifikace podle § 78 Zákona;
- d) Prokázání technické kvalifikace podle § 79 Zákona.

### **11.1 Základní způsobilost**

11.1.1 Způsobilý není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v Příloze č. 3 Zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo penále na veřejné zdravotní pojištění
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu sídla země sídla dodavatele.

11.1.2 Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle článku 11.1.1 písm. a) této Výzvy splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele další právnická osoba, musí citovanou podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen jejího statutárního orgánu a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele.

11.1.3 Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí zmíněnou podmínku podle článku 11.1.1 písm. a) této Výzvy splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu
- b) u české právnické osoby, musí podmínku podle článku 11.1.1 písm. a) této Výzvy splňovat osoby uvedené v článku 11.1.2 této Výzvy.

11.1.4 Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti v souladu s § 75 Zákona předložením:

- a) Výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) Zákona;
- b) Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona;
- c) Písemného čestného prohlášení, ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) Zákona;
- d) Písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) Zákona;
- e) Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) Zákona;
- f) Výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) Zákona.

## 11.2 Profesionální způsobilost

11.2.1 **Splnění podmínek profesionální způsobilosti** dodavatel prokazuje v souladu s § 77 zákona předložením:

- a) Výpisem z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence;
- b) Dokladem, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, dodavatel předloží v rozsahu:  
*Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*

## 11.3 Ekonomická kvalifikace

K prokázání ekonomické kvalifikace zadavatel požaduje předložení:

- a) Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti, ze kterého bude vyplývat, že minimální roční obrat dodavatele za poslední tři bezprostředně předcházející účetní období činil alespoň 18.400.000,- Kč.

## 11.4 Technická kvalifikace

11.4.1 Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona, a to v následujícím rozsahu.

Tento požadavek splní dodavatel, který předloží **seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně **osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Součástí seznamu bude uvedení ceny a doby poskytnutí stavebních prací a identifikace objednatele. Dodavatel předloží:

- minimálně **3 stavební práce** spočívající ve výstavbě, úpravě či rekonstrukci budov, jejichž součástí bylo zejména zateplení objektu, přičemž celkové investiční náklady každé stavební práce realizované dodavatelem dosáhly nejméně 4 000 000 Kč bez DPH.

11.4.2 Zadavatel dále požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ.

Tento požadavek technické kvalifikace splní dodavatel, který předloží **seznam členů realizačního týmu**, kteří se budou podílet na plnění zakázky bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Seznam musí obsahovat minimálně následující členy realizačního týmu s uvedením relevantních údajů prokazujících splnění níže uvedených požadavků:

▪ **Hlavní stavbyvedoucí**

- zkušenost s minimálně 1 stavební prací splňující podmínky dle bodu 11.4.1 této zadávací dokumentace bez ohledu na časové období poskytování stavební práce, kde působil na pozici hlavního stavbyvedoucího (resp. obdobné pozici);
- disponuje dokladem o autorizaci dle autorizačního zákona pro pozemní stavby, případně osvědčení o registraci osoby hostující nebo usazené dle autorizačního zákona;
- má praxi minimálně 5 let.

Jako přílohu seznamu členů realizačního týmu je dodavatel **povinen předložit v originále, ověřené kopii či v prosté kopii osvědčení o autorizaci** případně o registraci osoby hostující nebo usazené hlavního stavbyvedoucího. Toto osvědčení **nesmí být** nahrazeno čestným prohlášením.

### **11.5 Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, Certifikát ze systému certifikovaných dodavatelů**

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 Zákona, nahrazuje tento výpis doklad prokazující profesní způsobilost podle § 77 Zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilost podle § 74 Zákona.

Účastníci mohou rovněž využít možnosti dle § 234 Zákona a prokázat kvalifikaci platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, který bude splňovat náležitosti dle § 239 Zákona.

### **11.6 Společné prokazování kvalifikace**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn ve smyslu § 82 Zákona několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 Zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 77 odst. 1 Zákona (tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) samostatně v plném rozsahu.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 82 Zákona společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni

společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

### **11.7 Kvalifikace poddodavatelů**

Zadavatel požaduje, aby účastník předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 Zákona a profesní způsobilost podle § 77 Zákona jeho poddodavatelů. Ustanovení článků 11.1 a 11.2 této Výzvy se pro prokázání základní způsobilosti a profesní způsobilosti použijí obdobně. V případě, že se účastníku nepodaří základní způsobilost a profesní způsobilost doložit, může být zadavatelem ze zadávacího řízení vyloučen.

V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 Zákona zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům.

Účastník ve své nabídce předloží seznam všech poddodavatelů spolu s uvedením, jaká část této veřejné zakázky bude realizována poddodavatelem - s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce. V případě, že dodavatel v průběhu plnění změní poddodavatele původně uvedeného v nabídce, podléhá tato změna poddodavatele schválení zadavatele.

### **11.8 Prokazování kvalifikace jinou osobou**

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 Zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) nebo d) Zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Prokazuje-li dodavatel ekonomickou kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby, nese dodavatel a tato jiná osoba společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

### **11.9 Pluralita nabídek**

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

### **11.10 Doklady o kvalifikaci**

V souladu s § 53 odst. 4 Zákona prokazuje dodavatel ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů předložením příslušných dokladů v prosté kopii, přičemž všechny požadované doklady k prokázání kvalifikace může dodavatel nahradit čestným prohlášením.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 Zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 Zákona.

Zadavatel v souladu s § 86 odst. 3 Zákona požaduje, aby vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy předložil zadavateli originály či úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení dodavatelem předloženy.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá přeložený do českého jazyka v souladu s § 45 odst. 3 Zákona.

### **11.11 Další požadavky zadavatele**



Zadavatel požaduje, aby účastník předložil doklady prokazující uzavření pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti z jeho podnikatelské činnosti, a to v minimální výši pojistného plnění 10.000.000,- Kč.

## **12. Prohlídka místa plnění**

Zadavatel uspořádá prohlídku místa plnění, a to v termínu **31. 01. 2019 v 12:00 hodin** přímo u předmětného místa plnění, sraz před vchodem mateřské školy Nad Palatou, kontaktní osoba: Ing. Martina Linhartová, tel.: 257 000 483, e-mail: martina.linhartova@praha5.cz

Prohlídky místa budoucího plnění se mohou zúčastnit nejvýše dva oprávnění zástupci dodavatele. K prokázání oprávnění předloží zástupci dodavatele osobní doklad s fotografií a dále prostou kopii dokladu prokazujícího oprávnění k zastupování (zejm. plnou moc či výpis z Veřejného rejstříku, pokud z něj přímo vyplývá oprávnění k zastupování) Účast na prohlídce místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců dodavatele. Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Na prohlídce místa plnění tak nebudou ze strany zadavatele zodpovídány dotazy zástupců dodavatelů.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou na straně dodavatele nejasnosti vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky či obsahu zadávací dokumentace, není dodavatel oprávněn klást na prohlídce místa plnění dotazy navazující na takto vzniklé pochybnosti. Dodavatel je však oprávněn vznést dotaz formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace postupem upraveným dle § 98 zákona.

## **13. Otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání nabídek proběhne dne 12. 02. 2019 v 09:30 hodin v elektronickém nástroji E-ZAK. Vzhledem k tomu, že se nabídky podávají pouze v elektronické podobě, bude otevírání nabídek bez účasti účastníků zadávacího řízení.

## **14. Pravidla pro hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria – ekonomické výhodnosti ve smyslu § 114 Zákona.

Celková ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH. Účastník ve své nabídce uvede vyšší nabídkové ceny v Kč včetně DPH za celý rozsah plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena bude stanovena v členění:

- a) celková nabídková cena v Kč bez DPH;
- b) DPH;
- c) celková nabídková cena v Kč včetně DPH.

Cena uvedená v nabídce bude považována za závaznou a nepřekročitelnou. Součástí ceny musí být veškeré náklady spojené s provedením veřejné zakázky. V případě uzavření smlouvy

na plnění předmětu veřejné zakázky bude celková nabídková cena stanovena jako nejvýše přípustná.

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

- a) Účastník vyplní v rámci nabídky krycí list (**příloha č. 3** této Výzvy), který bude obsahovat celkovou nabídkovou cenu za celý účastníkem navrhovaný předmět plnění v rámci veřejné zakázky v Kč;
- b) Komise sestaví pořadí nabídkových cen v Kč (včetně DPH), přičemž nejvýhodnější nabídková cena je ta nejnižší.

#### **15. Výhrada mimořádně nízké nabídkové ceny**

S ohledem na objektivní propočty a kalkulace rozpočtu požadovaného plnění zadavatel ve smyslu § 113 Zákona stanoví, že nabídkové ceny, u kterých bude nabízená nabídková cena o 30 a více % pod aritmetickým průměrem nabídkových cen, budou považovány za ceny mimořádně nízké a zadavatel bude v rámci posouzení nabídek požadovat jejich vysvětlení a odůvodnění.

#### **16. Obchodní podmínky**

Zakázka bude realizována v souladu s nabídkou zpracovanou a předloženou účastníkem.

**Obchodní podmínky Zadavatele jsou stanoveny v závazném vzoru smlouvy na plnění veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 4 této Výzvy.**

Účastník je povinen ve své nabídce předložit návrh smlouvy, který bude zcela odpovídat zadavatelem stanovenému závaznému vzoru smlouvy. Účastník je oprávněn doplnit do vzoru smlouvy pouze údaje, které jsou ve vzoru Smlouvy označeny jako nedoplněné. Návrh smlouvy bude datován a podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka, případně bude doložena ověřená plná moc osoby zmocněné k zastupování účastníka.

#### **17. Časový harmonogram**

Realizace plnění na základě smlouvy k veřejné zakázce v rozsahu realizace zateplení Mateřské školy a umístění vzduchotechnických jednotek pro výměnu vzduchu v denních místnostech Mateřské školy proběhne v souladu s dodavatelem předloženým harmonogramem, který bude souladný s termíny a lhůtami uvedenými v samotné realizační smlouvě.

#### **18. Ostatní ujednání**

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 Zákona vyhrazuje právo oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručena všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že veřejná zakázka je spolufinancována Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí.

## 19. Přílohy

Nedílnou součástí této Výzvy jsou následující přílohy:

- a) Příloha č. 1 – Projektová dokumentace;
- b) Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- c) Příloha č. 3 – Krycí list nabídky;
- d) Příloha č. 4 – Závazný vzor smlouvy na realizaci veřejné zakázky;

V Praze, dne \_\_\_\_\_

Městská část Praha 5

---

RNDr. Daniel Mazur, Ph.D., starosta