

# *Průvodní zpráva*

## *Souhrnná technická zpráva*

Název akce : *MŠ Nad Palatou - zateplení obvodového pláště a drobné stavební úpravy a výměna části oken*

Investor : Městská část Praha 5 , Náměstí 14. Října 4, 150 22 Praha 5 - Hlubočepy

Místo : k.ú. Smíchov , p.p.č. 4193/5 , č.p. 613 - město Praha 5 - Smíchov

Hlavní dodavatel projektu :

**Studio Perspektiv s.r.o. Vocolova 1, Praha 2, 120 00**

Jednatel společnosti Ing. arch. Martin Stára

Projektant : Lokajíčková Romana , Východní 2614 , 470 06 Česká Lípa – ČKAIT : 0500908  
Projektování pozemních staveb , IČO :445 63 281 , mob.tel. : 722 926 223

Stupeň : dokumentace stavby

Datum : 06/2017

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY :**

a)

Název akce : ***MŠ Nad Palatou - zateplení obvodového pláště a drobné stavební úpravy a výměna částí oken***

---

b)

Místo : **k.ú. Smíchov , p.p.č. 4193/5 , č.p. 613 - město Praha 5**

Stupeň : **stavební povolení**

#### **A.1.2**

Investor : **Městská část Praha 5 , Náměstí 14. Října 4, 150 22 Praha 5 – Hlubočepy**

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace :**

a) **Projektant** : Lokajíčková Romana , Východní 2614 , 470 06 Česká Lípa – IČO 445 63 281, ČKAIT : 0500908 (AT pro pozemní stavby)

b) **Hlavní projektant** : Ing. Hulinský Jiří , Nebeského 1583, Česká Lípa – IČO 120 76 732, ČKAIT 0500142 (AI pro pozemní stavby)

c) **Projektanti podílejících se na zpracování dokumentace :**

**elektro:** Ing. Knot Josef , Mánesova 1580, Česká Lípa – IČO 120 77 143 , ČKAIT 0500469 (AT pro technické prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení)

**Vytápění:** Ing. Hrádek Ladislav , Havířská 1987, 470 01 Česká Lípa – IČO 104 07 294 , ČKAIT : 0500274 (AT pro technické prostředí staveb – specializace vytápění a vzduchotechnika)

**Požární zpráva :** Ing. Hulinský Jiří , Nebeského 1583, Česká Lípa – IČO 120 76 732, ČKAIT 0500142 (AI pro pozemní stavby)

**PENB :** Ing. Ráček Pavel, Sídliště pod Ralskem 591, Mimoň 471 24

#### **A.2 Seznam vstupních podkladů**

- katastrální snímek , výpis z katastru nemovitostí
- dostupná dokumentace
- vizuální prohlídka MŠ
- fotodokumentace

#### **A.3 Údaje o území**

Stávající areál - objekt mateřské školy byl postaven v cca před 50 lety . Stavba s skládá ze tří konstrukčně a dispozičně obdobných pavilonů , které na sebe vzájemně navazují s půdorysným odskokem a samostatně stojícího hospodářského pavilonu , který je s pavilony dětí propojen spojovacím koridorem.

V současné době je zde 134 dětí a 26 osob personálu . Objekt je v majetku investora – doloženo výpisem z KN. Objekt je využíván pro potřeby MŠ.

#### **a) rozsah řešeného území (zastavěné, nezastavěné)**

Objekt se nachází v hlavním městě Praha 5 – k.ú. Smíchov , p. p.č. 4193/5 .

Obec má zřizovaný územní plán. Stavba se nachází v zastavěném území obce.

#### **b) Dosavadní využití a zastavěnost území**

Dosavadní využití pozemku je zastavěná plocha a nádvoří .

V tomto místě je zástavba panelovými domy .

Stavební úpravy nenaruší charakteristický a historický ráz obce.

Stavební úpravy se týkají zateplení objektu mateřské školy včetně drobných stavebních úprav , rekuperace a umístění solárních panelů na ohřev teplé užitkové vody .

#### **c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území)**

Parcela s objektem MŠ se nachází v hlavním městě Praha 5 – k.ú. Smíchov , p. p.č. 4193/5 .

Parcela se nachází v ochranném pásmu památkové zóny, nenachází se v památkové rezervaci, zvláště chráněném území, záplavové území.

**d) údaje o odtokových poměrech**

Parcela se nachází v místě , kde není třeba řešit odvodnění pozemku. Dešťová voda je zaústěna do stávajícího kanalizačního systému odvodnění .

Nebude docházet k podmáčení sousedních pozemků.

**e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování**

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací . Je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Požadavky obecné na využití území byly dodrženy v plném rozsahu.

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Veškeré požadavky dotčených orgánů byly dodrženy a splněny.

**h) seznam výjimek a úlevových řešení**

Při stavbě se neřeší žádné výjimky ani úlevová řešení .

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Nejsou podmiňující, vyvolané a související investice.

**j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby**

Pozemek 4193/5 – pozemek s umístěním MŠ

**A.4 Údaje o stavbě**

**a) nová stavba**

Jedná se o stávající stavbu mateřské školy postavenou v 50 letech .

**b) účel užívání stavby**

Stavba je určena pro účely mateřské školy .

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalého charakteru.

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba MŠ není chráněnou kulturní památkou , parcela se nachází v památkové zóně. Nenachází se v CHKO.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecně technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Technická řešení uvedená v této projektové dokumentaci navrhuji pro tuto stavbu výhradně výrobky a konstrukce dle požadavků § 156 zákona č. 183/2006 Sb. , o územním plánování a stavebním řádu , ve znění pozdějších předpisů .

Vlastnosti navržených výrobků jsou ošetřeny zákonem č. 22/1997 Sb, o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů , ve znění pozdějších předpisů.

Technická řešení :

Všechny platné technické normy a předpisy, na něž odkazují jednotlivé části dokumentace jsou v plném znění závazná pro specifikaci použitých výrobků a materiálů, pro všechny stavební práce a činnosti během provádění stavby .

V dokumentaci uvedená technická řešení, specifikace materiálů a požadavky na technologii provádění a kontrolu kvality jsou v rámci projektu považována za závazná . Jejich změna je možná pouze jako změna nebo dodatek tohoto projektu a musí být odsouhlasena jeho autorem.

V tomto případě se bezbariérový přístup řeší, jedná se o stavbu veřejnou.

Mechanická odolnost stavby a stabilita – jedná se o stávající stavbu jejíž mechanická odolnost a stabilita byla ověřena . Veškeré úpravy jsou navrženy tak, aby nebyla ohrožena statika objektu

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Veškeré požadavky dotčených orgánů byly zpracovány do projektové dokumentace.

**g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Při stavebních úpravách a zateplení MŠ se neřeší žádné výjimky ani úlevová řešení .

**i) základní bilance stavby**

Potřeba energie roční vytápění - 642.9 GJ/rok

Roční potřeba el.n. - 90.2 GJ

Potřeba vody - cca 775 m<sup>3</sup>

Množství dešťových vod

$$Q = F \times \text{psí} \times i$$

$$F = 193 \text{ m}^2$$

$$\text{psí} = 1$$

$i = 65,3 \text{ l/s/ha}$  .... při intenzitě 15 minut deště

při periodě 5 pro stanici Praha 5

$$Q = 193 \times 1 \times 0,00633 = 1,22 \text{ l/sec}$$

Likvidace dešťových vod do stávajícího rozvodu dešťové kanalizace .

Odpady :

Objekt bude produkovat pouze běžný komunální odpad , který bude likvidován smluvně dle zákona č. 185/2001 Sb. a obecně platné vyhlášky obce pověřenou firmou .

Odpady vzniklé při stavebních pracích budou zaříděny dle vyhlášky č. 381/2001 Sb. – katalog odpadů a po té likvidovány smluvně podle zákona 185/2001 Sb. O odpadech .

kategorie	druh odpadu
170904	stavební a demoliční odpad
200399	komunální odpad podobný domovnímu
170201	dřevo
170604	izolační materiály

Investor doloží ke kolaudaci doklad o naložení s odpady

Energetická náročnost budovy : objekt je zařazen do třídy C . Je zpracován průkaz energetické náročnosti budovy .

**j) základní předpoklady výstavby**

Stavba bude provedena v jedné etapě .

Započetí stavby - 08/2017

Dokončení stavby - 12/2018

**k) orientační náklady stavby**

Orientační náklady stavby : 11 000 000,- Kč

**A.5 Členění stavby a technická a technologická zařízení**

Stavba není členěna do stavebních souborů.

Neobsahuje žádná technická a technologická zařízení.

**B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**B.1 Popis území stavby**

**a) charakteristika stavebního pozemku**

Objekt MŠ je postaven , je stávající - nachází v hl. městě Praha 5 – k.ú. Smíchov , na p.p.č. 4193/5, v rámci panelového sídliště.

Stavebními úpravami a zateplením nenaruší charakteristický a historický ráz obce. Obec má zpracovaný územní plán. Stavba se nachází v zastavěném území obce.

Pozemek je přístupný z místní komunikace . Napojení na inženýrské sítě je ze stávajících zdrojů.

**b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

Geologickou , geografickou a hydrogeologickou charakteristiku území včetně nerostů a podzemních vod , zásahy do zemské kůry – průzkumy nebyly provedeny.

Byla provedena vizuální prohlídka objektu, objekt je v ustáleném stavu bez zjevných poruch .

**c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Parcela se nenachází v žádném ochranném a bezpečnostním pásmu.

**d) poloha vzhledem k poddolovanému území , záplavovému území**

Objekt není v záplavovém území ani v území poddolovaném.

**e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba je stávajícího charakteru a nemá vliv na okolní stavby ani pozemky. Nemá vliv na odtokové poměry v území.

Práce budou prováděny tak, aby neohrožovali okolní stavby a okolní prostředí stavby.

**f) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin**

Tento bod se dané stavby netýká.

**g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Tento bod se netýká dané stavby. Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa nejsou.

**h) územně technické podmínky**

Veškeré napojení na inženýrské sítě je stávající a nebude se do nich zasahovat.

Napojení na stávající komunikaci – objekt je napojen na veřejné komunikace pro pěší a automobilovou dopravu .

**i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Stavba bude probíhat v jedné ucelené etapě.

Započetí stavby - 08/2017

Dokončení stavby - 12/2018

Nejsou podmiňující , vyvolané a související investice.

**B.2 Celkový popis stavby**

**B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Stavba je užívána pro účely MŠ . Celková kapacita 134 dětí .

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Stavební úpravy na objektu nemají vliv na plnění podmínek regulačního plánu a nevyžadují územní rozhodnutí.

**b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Objekt mateřské školy byl postaven v 50 letech. Byl postaven jako jesle 134 dětí .

Areál MŠ se skládá ze tří pavilónů , které na sebe navazují . Pavilony dětí jsou navrženy jako jednopodlažní sekce objektu bez podsklepení se shodným konstrukčním systémem – podélný doutrakt – s plochou střechou a shodné délky l= 18.00 m . Půdorysný rozměr sekce pavilonu dětí je 11.30 m x 18.00 m .

Hospodářský pavilon je samostatná jednopodlažní budova, částečně podsklepená (půdorys 12.10 m x 22.00m), v suterénu se nachází kotelná plynová .

Spojovací koridor je jednopodlažní obdélníková ev. lichoběžníková část, jejíž průchozí šířka je 1.70 m chodbového traktu podél všech pavilónů dětí s přičleněnou boční větví zasahující k severnímu štítu hospodářského pavilonu.

Svislé konstrukce tvoří systém kombinovaný obousměrný. Vnitřní průběžná zeď tl. 300mm je doplněna souběžnými podélnými stěnami tl. 300 mm, které jsou prolomena soustavou okenních otvorů. Příčné stěny mezi jednotlivými pavilony a stěny štítové v tl. 300 mm jsou zároveň stěnami ztužujícími. Svislé nosné zdivo je zděné tl. 300 mm z tvárnic /nebo keramických bloků/.

## ***MŠ Nad Palatou - zateplení obvodového pláště a drobné stavební úpravy a výměna částí oken***

Vodorovné stropní konstrukce jsou vyskládány ze železobetonových dutinových stropních panelů š 500 mm, 1200 mm v kombinaci se železobetonovými monolitickými dobetonávkami.

Základová konstrukce monolitické betonové a železobetonové pasy.

Střešní konstrukce objektu byly provedeny ploché jednoplášťové.

Předpokládaná skladba střechy : 2x SBS modifikovaný živičný pas, pěnový polystyren tl. 60 mm, původní hydroizolační živičná vrstva , betonová mazanina tl. 40 mm, asfaltová lepenka A 300H – separační vrstva, pěnový polystyren tl. 50 mm, separační vrstva Bitagit, betonová mazanina 80 mm, spádová a tepelně izolační vrstva – násyp popílek, nosná konstrukce – stropní železobetonový panel.

Zastavěná plocha objektu rodinného domku : 1188 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor rodinného domku : 5 346 m<sup>3</sup>

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Tento bod se netýká dané stavby .

### **B.2.4 Bezbariérové řešení stavby**

Bezbariérové řešení stavby je řešeno.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba je navržena z materiálů , které neohrožují bezpečnost užívání objektu.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **a) stavební řešení**

Objekt mateřské školy byl postaven v 50 letech . Byl postaven jako jesle 134 dětí .

Areál MŠ se skládá ze tří pavilónů , které na sebe navazují . Pavilony dětí jsou navrženy jako jednopodlažní sekce objektu bez podsklepení se shodným konstrukčním systémem – podélný doutrakt – s plochou střechou a shodné délky l= 18.00 m . Půdorysný rozměr sekce pavilonu dětí je 11.30 m x 18.00 m .

Hospodářský pavilon je samostatná jednopodlažní budova, částečně podsklepená (půdorys 12.10 m x 22.00m), v suterénu se nachází kotelná plynová .

Spojovací koridor je jednopodlažní obdélníková ev. Lichoběžníková část, jejíž průchozí šířka je 1.70 m chodového traktu podél všech pavilónů dětí s příčleněnou boční větví zasahující k severnímu štítu hospodářského pavilonu.

#### **b) konstrukční a materiálové řešení**

Stavba MŠ je zděná .

Svislé konstrukce tvoří systém kombinovaný obousměrný. Vnitřní průběžná zeď tl. 300mm je doplněna souběžnými podélnými stěnami tl. 300 mm, které jsou prolomena soustavou okenních otvorů. Příčné stěny mezi jednotlivými pavilony a stěny štítové v tl. 300 mm jsou zároveň stěnami ztužujícími. Svislé nosné zdivo je zděné tl. 300 mm z tvárnic /nebo keramických bloků/.

Vodorovné stropní konstrukce jsou vyskládány ze železobetonových dutinových stropních panelů š 500 mm, 1200 mm v kombinaci se železobetonovými monolitickými dobetonávkami.

Základová konstrukce monolitické betonové a železobetonové pasy.

Střešní konstrukce objektu byly provedeny ploché jednoplášťové.

Předpokládaná skladba střechy : 2x SBS modifikovaný živičný pas, pěnový polystyren tl. 60 mm, původní hydroizolační živičná vrstva , betonová mazanina tl. 40 mm, asfaltová lepenka A 300H – separační vrstva, pěnový polystyren tl. 50 mm, separační vrstva Bitagit, betonová mazanina 80 mm, spádová a tepelně izolační vrstva – násyp popílek, nosná konstrukce – stropní železobetonový panel.

Plastová okna stávající  $U_w = 1.1$  (W/(m<sup>2</sup>K)), dveře  $= 1.2$  (W/(m<sup>2</sup>K) ), některé byly vyměněny v nedávné době a splňují parametry. Pouze okenní otvory do tříd na straně východní budou vyměněny, hliníková stěna a dřevěné dveře se vymění za plastové. Nová okna plastová zasklená izolačním trojsklem  $U_w = 0.9$  W/m<sup>2</sup>K, nové dveře plastové  $U_d = 1.20$  W/m<sup>2</sup>K. Dveře z 1/3 prosklené budou zasklené izolačním trojsklem.

**Složení podlahy přízemí** : krytina PVC, dlažba , betonová mazanina tl. 100 mm, tepelná izolace tl. 50 mm(polystyren), podkladní beton, podsyp šterkopískem tl. 50 mm, terén

**Složení obvodového pláště** : nosná konstrukce zděná tvárnice /ev. keramické/ v tl. 300 mm

### **Popis stavebních úprav :**

Na základě požadavku průkazu energetické náročnosti budovy bude proveden zateplovací systém fasády v tloušťce minerální vlny 160 mm s provětranou fasádou k terénu .

### **MŠ Nad Palatou - zateplení obvodového pláště a drobné stavební úpravy a výměna částí oken**

Ostění u oken bude provedeno v maximální možné tloušťce, minimálně však v tl. 30 mm z minerální vlny, pouze pod parapety je navržen polystyrén extrudovaný XPS v tl. 30 mm.

Strop suterénu bude zateplen polystyrenem EPS 70S v tl. 100 mm.

Je navržen zateplovací certifikovaný systém s tenkovrstvou silikonovou omítkovinou zrnitost 1.5 mm /2 mm/. K tomuto systému doloží dodavatel certifikát třídy reakce na oheň B /doklad o stupni hořlavosti B/. Další podrobnosti v technické zprávě.

Stávající porušená omítka bude v místech největšího porušení odstraněna a bude proveden nový povrch pomocí perlinky a lepidla. Poškození fasády – omítky je cca 70%. Stávající oplechování mezi pavilony na jižní straně bude demontováno. Dilatační spáry budou dodrženy pomocí speciálního tmele, který zaručí jejich pružnost a zamezí případnému poškození nové fasády.

Okna, která jsou vyměněna v nedávné době a jsou plastová  $U_w = 1.1 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ . Dveře vchodové stávající jsou také plastové s izolačním dvojsklem  $U_d = 1.20 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ . Nová okna budou plastová s izolačním trojsklem  $U_w = 0.90 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ . Bude nahrazena stěna hliníková za plastovou prosklenou zasklenou izolačním trojsklem  $U_w = 0.90 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$  a budou nahrazeny stávající dřevěné dveře a ocelové dveře u hospodářského pavilonu – nové plastové  $U_d = 1.20 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ . Dveře z 1/3 prosklené budou zasklené izolačním trojsklem. Zaměření na místě. Budou provedeny nové parapety z poplastovaného plechu rš. 480 mm. **Všechna nová okna budou opatřena mikroventilací.**

Střešní konstrukce bude zateplena izolantem polystyrenem EPS 150 S v tl. 300 mm. Nejprve dojde odstranění stávajících vrstev 2x SBS modifikovaný živičný pas, pěnový polystyren v tl. 60 mm, původní živičná krytina, betonová mazanina v. tl. 40, separační vrstva A 330H, pěnový polystyren tl. 50 mm. Po té dojde k vyrovnaní povrchu stávající živičné krytiny asfaltovým tmelem či emulzí. Položí se izolant v tl. 300 mm EPS 150 S, který bude kladen ve třech vrstvách (překrytí spár), spodní vrstva desek lepena vhodným lepidlem, horní vrstva kotvena kotvami. Nová živičná krytina 1 vrstva samolepící SBS modifikovaný pas minerální povrch – kotvený, 2 vrstva – SBS modifikovaný pas s posypem (DEKOR) – řádné kotvení přesahu pasů.

Vzhledem k tomu, že výška atikového zdiva je dostatečná, nebude potřeba dozdívat.

Atikové zdivo bude také zatepleno – polystyrenem v tl. 40 mm. Po zateplení střešní konstrukce bude konstrukce atiky oplechována poplastovaným plechem – rš. 750 mm – přesně bude určeno po dokončení zateplení.

Veškeré výlezy / odvětrání vzduchotechniky / na střechu budou upraveny dle výšky izolantu a řádně zaizolovány. Stávající větrací hlavice se vymění za hlavice nové. Větrací komínky budou zachovány a budou osazeny nové stejného tvaru v patřičné délce. Střešní konstrukce bude opatřena záchytným bezpečnostním systémem s délkou lana max 7.50 m.

#### **Proběhnou drobné stavební úpravy :**

Bude odkopán terén v místech, kde je zdivo u terénu a bude zde snížen terén cca o 250 mm a proveden okapový chodník, aby nedocházelo k vlnutí zateplené konstrukce a nevznikaly pískně.

Na straně jihozápadní budou osazeny na oknech žaluzie na elektrické ovládání, aby bylo možné v případě nutnosti zastínit spol. místnost, jídelnu a lehárnou-hernu.

Nad všemi vstupními dveřmi v obvodovém zdivu budou osazeny stříšky – ocelové s výplní polykarbonátovou barvy dle výběru investora. Tyto budou zaměřena na místě. Veškeré oplechování bude provedeno poplastovaným plechem.

Jednotlivé vstupy budou opraveny – dlažba. Stávající branky budou demontovány a budou provedeny nové, které nebudou kotveny do nové fasády.

Zábradlí u rampy hospodářského objektu bude vyměněno za nové zábradlí – viz výkresová část dokumentace.

Veškeré oplechování bude provedeno poplastovaným plechem.

Jednotlivé pavilony s hernami budou vybaveny rekuperací a odvětráním – viz samostatná dokumentace.

Dojde také k výměně kotlů v suterénu pod hospodářským pavilonem – viz samostatná dokumentace.

**Navrhovaný kondenzační kotel na zemní plyn plní parametry nařízení Komise (EU) č. 813/2013, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/E, pokud jde o požadavky na ekodesign ohříváčů pro vytápění vnitřních prostorů a kombinovaných ohříváčů (požadavky od 26. 9. 2018).**

Zásah do elektroinstalace je také řešen samostatnou dokumentací.

Dále proběhne izolace zdiva obvodového - injektáží speciální hmotou, otlučení omítek vnitřní části a nahrazení omítek sanačními po celém vnitřním obvodu do 1m.

#### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Mechanická odolnost a statika je řešena samostatným výpočtem přiloženým ve stavební části dokumentace.

Závěrem statického výpočtu je, že stavby vyhoví daným stavebním úpravám

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### **a) technické řešení**

#### **b) výpočet technických a technologických zařízení**

Tento bod se netýká stavby.

#### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Je zpracována v samostatné příloze v dokladové části dokumentace. Veškeré body a) až j) jsou zohledněny.

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků:
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí
- d) zhodnocení evakuace osob a zvířat včetně vyhodnocení únikových cest
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

#### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

##### **a) kritéria tepelně technického hodnocení**

Stavební konstrukce a jejich části jsou navrženy tak, aby vyhovovaly minimálním požadovaným hodnotám součinitele prostupu tepla UN (W/(m<sup>2</sup>K)), stanoveným V ČSN 730540-2 Tepelná ochrana budov-Část 2: Požadavky (novelizace 10/2011), část 5.2.1, tabulka 3:

Střecha	UN = 0.24 (W/(m <sup>2</sup> K))
Stěna venkovní těžká	UN = 0.30 (W/(m <sup>2</sup> K))
Podlaha	UN = 0.40 (W/(m <sup>2</sup> K))
Okna nová	UN = 0.90 (W/(m <sup>2</sup> K))
Dveře	UN = 1.20 (W/(m <sup>2</sup> K))

##### **b) posouzení využití alternativních zdrojů energií**

Objekt MŠ je zařazen do skupiny B dle PENB.

#### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Při návrhu bylo respektováno nařízení vlády, se kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci. Nebyly stanoveny zvláštní požadavky na ochranu zdraví a životního prostředí. V objektu se nebudou skladovat nebezpečné látky.

Při užívání je nutno dodržovat nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci a vyhlášku o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí.

#### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

##### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Objekt je stávající. Toto projektová dokumentace neřeší.

##### **b) ochrana před bludnými proudy**

Objekt je zabezpečen svodem proti těmto bludným proudům.

##### **c) ochrana před technickou seismicitou**

Stavba je postavena tak, aby splňovala požadavky a neohrožovala život, zdraví a zdravé životní podmínky jejich uživatelů. Nedochází k uvolňování nebezpečných látek do ovzduší, uvolňování nebezpečného záření.

##### **d) ochrana před hlukem**

Ochrana proti vnějšímu hluku je zajištěna okny se zvukovým útlumem.

##### **e) protipovodňová opatření**

Objekt MŠ se nenachází v oblasti povodňových aktivit. Není třeba řešit.

##### **f) ostatní účinky**

Objekt MŠ se nenachází v oblasti, kde by mohl být vliv poddolování, výskytu metanu atd.

#### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

##### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Napojení vodovodu, kanalizace a elektřiny je stávající a nebude se do tohoto zasahovat.

#### **B.4 Dopravní řešení**

##### **a) popis dopravního řešení**

Napojení na stávající komunikaci – objekt je napojen na veřejné komunikace pro pěší a automobilovou dopravu.

##### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**



### ***MŠ Nad Palatou - zateplení obvodového pláště a drobné stavební úpravy a výměna částí oken***

---

Napojení na stávající komunikaci – objekt je napojen na veřejné komunikace pro pěší a automobilovou dopravu .

#### **c) doprava v klidu**

Jedná se o MŠ . Tento bod se netýká dané stavby.

#### **d) pěší a cyklistické stezky**

Jedná se o MŠ . Tento bod se netýká dané stavby.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

#### **a) terénní úpravy**

Neprovádí se. Pouze odkop zeminy u stávajícího objektu.

#### **b) použité vegetační prvky**

Vegetační úprava bude také prováděna s citem a nebudou zde vysazovány žádné nepůvodní druhy dřevin nebo druhy invazní.

#### **c) biotechnická opatření**

Po terénních úpravách bude plocha oseta travou.

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### **a) vliv na životní prostředí**

Stavba nebude mít vliv na životní prostředí .

#### **b) vliv na přírodu a krajinu , zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Tento bod se netýká stavby. Stavba jako taková nebude mít vliv na zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině. Stavbou nebude zasažena ochrana dřevin – nedojde ke kácení dřevin, památné stromy se na pozemku nenacházejí a na parcela se nenacházejí chráněné rostliny ani živočichové.

#### **c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba se nenachází v soustavě chráněných území Natura 2000 . Tento bod se netýká stavby.

#### **d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacích řízení nebo stanoviska EIA**

Stavba se nenachází v soustavě EIA . Tento bod se netýká stavby.

#### **e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Tento bod se netýká stavby. Stavba se nenachází v žádném ochranném pásmu.

### **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Základní požadavky na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatel splněny.

### **B.8 Zásady organizace výstavby**

#### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Staveniště bude napojeno na zdroj elektřiny ze stávajícího zdroje .

Zdroj vody bude zajištěn ze stávajících zdrojů vody.

Spotřeba se nedá určit. Bude namátková dle potřeby.

Rozsah staveniště bude na pozemku investora p.p.č. 1040/89 . Bude zde zřízena plocha pro zařízení staveniště – plocha 25 m2. Stavební materiál pro stavbu se bude dovážet dle potřeby a bude se ukládat na plochu zařízení staveniště. Celé staveniště bude oploceno.

#### **b) odvodnění staveniště**

Odvodnění pozemku se nebude provádět .

#### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Napojení na stávající komunikaci – objekt je napojen na veřejné komunikace pro pěší a automobilovou dopravu

Veškeré napojení na technickou infrastrukturu je stávající.

#### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

#### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Okolí staveniště bude pravidelně udržováno . Ostatní se netýká stavby.

#### **f) maximální zábory pro staveniště**

Maximální zábory pro staveniště jsou pouze zařízení staveniště 25 m2 a to bude vybudováno pouze štrkem, s tím , že po dokončení stavby bude zatravněno.

#### **g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

### **MŠ Nad Palatou - zateplení obvodového pláště a drobné stavební úpravy a výměna částí oken**

Objekt bude produkovat pouze běžný komunální odpad , který bude likvidován smluvně dle zákona č. 185/2001 Sb. a obecně platné vyhlášky obce pověřenou firmou .

Odpady vzniklé při stavebních pracích budou zatříděny dle vyhlášky č. 381/2001 Sb. – katalog odpadů a po té likvidovány smluvně podle zákona 185/2001 Sb. O odpadech .

kategorie	druh odpadu
<b>170904</b>	<b>stavební a demoliční odpad</b>
<b>200399</b>	<b>komunální odpad podobný domovnímu</b>
<b>170201</b>	<b>dřevo</b>
<b>170604</b>	<b>izolační materiály</b>

Investor doloží ke kolaudaci doklad o naložení s odpady. Odpady ze stavby budou likvidovány ekologicky. Popelnice umístěna za vjezdem na pozemek stavebníka.

#### **h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Výkopové práce budou prováděny v místě stavby .

Požadavky na přísun nebo deponie zemin nejsou – netýká se stavby.

#### **i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Na stavbě se nebudou požívat žádné materiály ohrožující životní prostředí. Stavba jako taková nemá vliv na životní prostředí. Na stavbě se budou dodržovat základní podmínky pro ochranu životního prostředí . Budou se dodržovat podmínky daných rozhodnutí.

#### **j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Odborný dozor stavby zajistí aby byl pracovník proškolen a poučen – prohlášení doloženo.

Odborný dozor stavby bude během výstavby dodržovat platné předpisy o bezpečnosti a hygieně práce, zejména vyhlášku č. 309/2006 Sb. dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bezpečnosti práce a ochrany zdraví zaměstnanců při stavebních pracích.

Plán stavby : 1/ Dodržovat platné předpisy

2/ Používání ochranných pomůcek

3/ Při práci s nebezpečnými látkami použít ochranné pomůcky

4/ Proškolení o bezpečnosti a hygieně práce

Při práci v ochranném pásmu el. vedení NN budou dodržovány podmínky dané ve vyjádření. Bude zde prováděno dřevěné oplocení – pracovníci budou proškoleni pro práci v ochranném pásmu NN. Nebude zde prováděna manipulace s jeřábem ani s jakýmkoliv strojovým vybavením.

#### **k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Přístup pro osoby s omezenou schopností je řešen – jde o stavbu veřejnou.

#### **l) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Tento bod se netýká stavby.

#### **m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě)**

Staveniště bude pouze na pozemku investora . Oplocení bude drátěné s ocelovými sloupky. Pokud se práce budou provádět mimo oplocenou stavební parcelu – bude provedeno značení a zamezení vstupu k místu stavby pomocí ohrazení reflexní páskou .

Provádění stavby za provozu – tento bod se netýká stavby.

#### **n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Stavba bude prováděna v jedné etapě .

Zahájení stavby – 08/2017

Dokončení stavby – 12/2018





