

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

„TECHNICKÝ DOZOR NAD PROVÁDĚNÍM
STAVEB“

OBSAH

1.	Identifikační údaje	3
	Identifikační údaje zadavatele	3
	Identifikační údaje zakázky	3
	Identifikační údaje zástupce zadavatele	3
2.	Přístup k zadávací dokumentaci a komunikace v zadávacím řízení	4
3.	Vymezení předmětu zakázky	4
	Místo plnění veřejné zakázky	5
	Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky	5
	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	5
4.	Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace	5
	Základní způsobilost	5
	Profesní způsobilost	7
	Technická kvalifikace	8
	Způsob prokázání kvalifikace v nabídce	9
	Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů	9
	Kvalifikace v případě zahraničních osob	10
	Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby	10
	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů	10
	Certifikát	10
	Změny v kvalifikaci	11
5.	Prohlídka místa plnění	11
6.	Způsob zpracování nabídkové ceny	11
	Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny	12
7.	Způsob hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií	12
	Dílčí hodnotící kritéria	12
	Způsob hodnocení jednotlivých dílčích hodnotících kritérií	12
	Celkové hodnocení nabídek	13
8.	Obchodní podmínky	14
9.	Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky	14
10.	Lhůta pro podání nabídek	15
11.	Vysvětlení zadávací dokumentace a její změny nebo doplnění	15

12. Podmínky pro uzavření rámcové dohody.....	15
13. Další informace a požadavky zadavatele.....	17
14. Přílohy zadávací dokumentace.....	17

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	Městská část Praha 5
IČO	00063631
DIČ	CZ00063631
Adresa sídla	Náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	RNDr. Daniel Mazur, Ph.D., starosta

Identifikační údaje zakázky

Název zakázky	Technický dozor nad prováděním staveb
Druh zakázky	Veřejná zakázka na služby
Profil zadavatele	https://zakazky.praha5.cz/
Datum zahájení řízení	26. 7. 2019
Konec lhůty pro podání nabídek	27. 8. 2019

Identifikační údaje zástupce zadavatele

Zástupce zadavatele	Karo, Lašmanský & Partners s.r.o., advokátní kancelář
IČO / DIČ	05732069 / CZ05732069
Doručovací adresa	Klimentská 2062/6, Nové Město, 110 00 Praha 1
Spisová značka	C 269742 vedená u Městského soudu v Praze
Kontaktní osoba / e-mail, tel.	Mgr. Marek Stowasser, e-mail: marek.stowasser@karolas.cz
ID datové schránky	7bfaq35

Veřejná zakázka na **uzavření rámcové dohody** na zajištění výkonu technického dozoru stavebníka včetně související technické pomoci je zadávaná v otevřeném řízení v souladu s § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“) a ve spojení s § 131 a násl. ZZVZ.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník zadávacího řízení (dodavatel) plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že dodavatel pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení. V úvahu nelze vzít žádnou výhradu dodavatele k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce.

2. PŘÍSTUP K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI A KOMUNIKACE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

- 2.1. Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek.
- 2.2. Není-li v této zadávací dokumentaci uvedeno jinak, komunikace dodavatele směřující k zadavateli (zejména doručování) bude probíhat prostřednictvím kontaktní osoby zadávacího řízení (zástupce zadavatele). Kontaktní osoba zadávacího řízení je zejména oprávněna přijímat žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.
- 2.3. Zadavatel bude v zadávacím řízení komunikovat v souladu s § 211 ZZVZ prostřednictvím **elektronických prostředků** – viz kontaktní e-mail a datová schránka zástupce zadavatele uvedené v článku 1 výše. Komunikace bude směřovat na **e-mailové adresy**, které budou uvedeny v nabídkách na **krycích listech**, jehož vzor je *Přílohou č. 1* této zadávací dokumentace; dále bude komunikace vedena prostřednictvím datových schránek účastníků zadávacího řízení či prostřednictvím elektronického nástroje <https://zakazky.praha5.cz/>.

3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

- 3.1. Zadávací řízení je realizováno za účelem uzavření rámcové dohody podle § 131 a násl. ZZVZ („**Rámcová dohoda**“) mezi zadavatelem a vybranými dodavateli, jejímž předmětem bude zajištění výkonu technického dozoru stavebníka včetně související technické pomoci v průběhu realizace a po dokončení plánovaných stavebních projektů zadavatele. Rámcová dohoda bude uzavřena s 5 účastníky zadávacího řízení, jejichž nabídky budou v zadávacím řízení vyhodnoceny jako ekonomicky nejvýhodnější, a to na dobu 48 měsíců. Na základě Rámcové dohody bude zadavatel jejím účastníkům zadávat jednotlivé dílčí zakázky na služby spočívající v provádění stavebního dozoru na stavbách zadavatele včetně související technické pomoci, a to dle aktuálních potřeb zadavatele.
- 3.2. Rozsah předmětu plnění veřejné zakázky a rozsah činností, které jsou zahrnuty v poptávaných službách, je obsažen v závazném návrhu Rámcové dohody (včetně jejích příloh), kterou zadavatel uzavře s vybranými dodavateli. Návrh Rámcové dohody tvoří *Přílohu č. 2* této zadávací dokumentace.
- 3.3. Zadavatel bude poptávat služby na základě uzavřené Rámcové dohody průběžně po celou dobu jejího trvání, a to na základě písemných objednávek nebo dílčích smluv uzavíraných s jednotlivými účastníky Rámcové dohody (souhrnně „**Dílčí smlouvy**“). Jednotlivé dílčí veřejné zakázky budou po dobu trvání Rámcové dohody vybraným dodavatelům (účastníkům Rámcové

dohody) zadávány, resp. Dílčí smlouvy budou uzavírány, postupem s obnovením soutěže mezi účastníky Rámcové dohody podle § 135 ZZVZ.

- 3.4. Při uzavírání Dílčích smluv nebudou účastníci Rámcové dohody oprávněni nabídnout zadavateli vyšší ceny, než jaké uvedli ve své nabídce, budou však oprávněni nabídnout zadavateli ceny nižší. Bližší postup pro uzavírání Dílčích smluv je obsažen v Rámcové dohodě.
- 3.5. Účastníci Rámcové dohody budou povinni zajistit komplexní poskytnutí poptávaných služeb včetně všech případných prostředků a vybavení potřebných k jejich poskytnutí.
- 3.6. Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je dodavatel povinen řídit se při zpracování nabídky. Jednotlivé části zadávací dokumentace se navzájem doplňují.
- 3.7. Klasifikace předmětu plnění zakázky dle CPV kódu:
71315400-3 Stavební dozor
71247000-1 Dohled nad stavebními pracemi.

Místo plnění veřejné zakázky

- 3.8. Místem plnění veřejné zakázky je území Městské části Praha 5.

Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky

- 3.9. Rámcová dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to od nabytí účinnosti po dobu 4 let, tj. na dobu 48 měsíců. Během této doby bude zadavatel oprávněn průběžně dle svých aktuálních potřeb poptávat služby a účastníci Rámcové dohody budou tyto služby na základě Dílčích smluv průběžně realizovat.
- 3.10. K zahájení plnění každé dílčí veřejné zakázky bude příslušný účastník Rámcové dohody vyzván zadavatelem.
- 3.11. Bližší podmínky a termíny upravuje závazný návrh Rámcové dohody, který tvoří *Přílohu č. 2* této zadávací dokumentace.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

- 3.12. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **20 000 000 Kč bez DPH**. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako souhrnná předpokládaná hodnota všech veřejných zakázek, které mohou být na základě Rámcové dohody zadány.

4. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Základní způsobilost

- 4.1. Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ.
- 4.2. Způsobilým není dodavatel:
 - a) který byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný

čin podle právního řádu země sídla dodavatele, přičemž k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,

[POZN. zadavatele: Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; v případě pobočky závodu české právnické osoby musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.]

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **výpisu z evidence Rejstříku trestů**;

- b) který má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **potvrzení příslušného finančního úřadu** a ve vztahu ke spotřební dani předložením písemného **čestného prohlášení dodavatele**;

dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je *Přílohou č. 1* této zadávací dokumentace;

- c) který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením písemného **čestného prohlášení**;

dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je *Přílohou č. 1* této zadávací dokumentace;

- d) který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení**;

- e) který je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele,

dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **výpisu z obchodního rejstříku**, nebo předložením **písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán**;

dodavatel může využít vzoru čestného prohlášení, který je *Přílohou č. 1* této zadávací dokumentace;

- 4.3. Základní způsobilost se v nabídce prokazuje předložením dokladů uvedených výše. Doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Profesní způsobilost

- 4.4. Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ a dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

- 4.5. Dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokazuje dodavatel splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dodavatel prokáže splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**.

- 4.6. Dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Dodavatel prokáže splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to pro živnost/obor „Projektová činnost ve výstavbě“** dle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

- 4.7. Dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Dodavatel prokáže splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením dokladu o odborné způsobilosti, a to autorizací odpovědné osoby v oboru **„Pozemní stavby“** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (**„Autorizační zákon“**), nebo jiný obdobný doklad vydaný v jiné zemi než v ČR, který v této jiné zemi opravňuje jeho držitele ve shora uvedeném oboru k výkonu činností dle návrhu smlouvy.

- 4.8. Výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění kritéria profesní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

- 4.9. Výše požadované doklady nemusí dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou způsobilost nevyžadují. V takovém případě zadavatel požaduje, aby dodavatel součástí nabídky učinil čestné prohlášení obsahující sdělení skutečnosti, že právní předpisy v zemi sídla dodavatele obdobnou profesní způsobilost nevyžadují, a tudíž že dodavatel není objektivně schopen zadavatelem požadované doklady k prokázání profesní způsobilosti předložit.

Technická kvalifikace

- 4.10. Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 ZZVZ, a to v následujícím rozsahu.
- 4.11. Splnění technické kvalifikace dle **§ 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ** prokáže dodavatel, který předloží **seznam minimálně 3 významných služeb** (referenčních zakázek) poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace a kontaktních údajů objednatele.

Dodavatel prokáže:

- a) alespoň **3 významné služby**, jejímž předmětem bylo zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při zhotovení nebo rekonstrukci pozemní stavby, přičemž hodnota investičních nákladů takové stavby byla: u jedné významné služby min. 50 000 000 Kč bez DPH, u druhé významné služby min. 30 000 000 Kč bez DPH a u třetí významné služby min. 10 000 000 Kč bez DPH.

Splnění technické kvalifikace ve vztahu k tomuto bodu prokazuje dodavatel předložením seznamu významných služeb, ze kterého budou výslovně vyplývat veškeré požadované skutečnosti. Dodavatel může využít vzor seznamu významných služeb, který je *Přílohou č. 1* této zadávací dokumentace. Součástí seznamu významných služeb bude cena, doba a místo plnění a uvedení objednatele včetně kontaktní osoby objednatele (jméno, tel., e-mail), u kterého bude možné realizaci významné služby ověřit.

- 4.12. Zadavatel dále požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle **§ 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ**.

Tento požadavek technické kvalifikace splní dodavatel, který předloží **seznam členů realizačního týmu**, kteří se budou podílet na plnění zakázky bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Seznam musí obsahovat minimálně **tři členy realizačního týmu** s uvedením relevantních údajů prokazujících splnění níže uvedených požadavků:

- **Autorizovaný inženýr/technik** (minimálně 3 osoby)
 - disponuje dokladem o autorizaci dle Autorizačního zákona, a to pro obor pozemní stavby, případně osvědčením o registraci osoby hostující nebo usazené dle autorizačního zákona;
 - má praxi minimálně 5 let jako autorizovaný inženýr/technik na pozici technický dozor stavebníka;
 - má zkušenost s minimálně 1 službou, jejímž předmětem bylo zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při zhotovení nebo rekonstrukci pozemní stavby, přičemž hodnota investičních nákladů takové stavby byla min. 10 000 000 Kč bez DPH, a to v období 10 let před zahájením zadávacího řízení.

Pro prokázání této části technické kvalifikace v nabídce zadavatel doporučuje použít **vzor seznamu členů realizačního týmu**, který je součástí *Přílohy č. 1* této zadávací dokumentace. Jako přílohu seznamu členů realizačního týmu je dodavatel **povinen předložit v originále**,

ověřené kopii či v prosté kopii osvědčení o autorizaci případně o registraci osoby hostující nebo usazené Autorizovaného inženýra/technika.

Způsob prokázání kvalifikace v nabídce

- 4.13. Dodavatel předkládá k prokázání splnění kvalifikace **prosté kopie dokladů**.
- 4.14. Není-li v této zadávací dokumentaci uvedeno jinak, dodavatel je oprávněn v nabídce v souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ nahradit výše uvedené doklady předložením čestného prohlášení, či předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.
- 4.15. Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel bude v souladu s § 122 odst. 3 ZZVZ povinen předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud tyto doklady nepředložil již v průběhu zadávacího řízení.
- 4.16. Dodavatel je v souladu s § 45 odst. 4 ZZVZ oprávněn povinnost předložit doklad splnit **odkazem** na odpovídající informace vedené v **informačním systému veřejné správy** nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- 4.17. Dodavatel je v souladu s § 45 odst. 3 ZZVZ oprávněn předložit obdobný doklad podle právního řádu státu svého sídla, ve kterém se tento doklad vydává. Takový doklad předkládá dodavatel s **prostým překladem do českého jazyka**. V pochybnostech o správnosti překladu si může zadavatel vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.
- 4.18. Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsoby stanovenými zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

- 4.19. Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ (tj. předložení výpisu z obchodního rejstříku či obdobné evidence) každý z dodavatelů samostatně. Splnění další požadované kvalifikace prokazují dodavatelé společně.
- 4.20. Dodavatelé podávající společnou nabídku jsou dále povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikaci závazek dodavatelů, že odpovědnost za plnění zakázky ponесou všichni dodavatelé společně a nerozdílně.

Kvalifikace v případě zahraničních osob

- 4.21. Zahraniční dodavatelé v souladu s § 81 ZZVZ prokazují kvalifikaci získanou v zahraničí doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla kvalifikace získána, a to v rozsahu, který zadavatel požaduje.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby

- 4.22. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části profesní způsobilosti či technické kvalifikace, je oprávněn prokázat tuto část profesní způsobilosti či technické kvalifikace prostřednictvím jiné osoby. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
- b) doklady prokazující splnění **profesní způsobilosti** dle § 77 odst. 1 ZZVZ a **základní způsobilosti** jinou osobou;
 - c) doklady prokazující splnění chybějící části profesní způsobilosti či technické kvalifikace prostřednictvím jiné osoby; a
 - d) **písemný závazek** jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele;
 - e) má se za to, že požadavek dle písm. c) výše je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby (poddodavatele) kvalifikaci a předkládá doklady dle článku 4.11. – 4.12. této zadávací dokumentace, musí písemný závazek obsahovat prohlášení, že jiná osoba poskytne dodávky, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

- 4.23. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 ZZVZ, nahrazuje tento výpis doklad prokazující:
- a) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ; a
 - b) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.
- 4.24. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, starší než 3 měsíce.

Certifikát

- 4.25. Předloží-li dodavatel zadavateli certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. ZZVZ, lze prostřednictvím tohoto certifikátu prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení, přičemž se má za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

4.26. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok ode dne jeho vydání.

Změny v kvalifikaci

4.27. Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první dodavateli nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny;
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu dodavatelů zadávacího řízení nebo nabídek;
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

5. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

5.1. Zadavatel s ohledem na charakter veřejné zakázky nebude organizovat prohlídku místa plnění.

6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

6.1. Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za předmět veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami včetně všech souvisejících nákladů.

6.2. Dodavatel pro účely hodnocení uvede požadovanou **odměnu za 1 hodinu výkonu technického dozoru stavebníka v Kč bez DPH**. Dodavatel uvede nabídkovou cenu v Kč bez DPH, samostatně vyčíslené DPH a nabídkovou cenu včetně DPH.

6.3. Nabídková cena za 1 hodinu služby bude uvedena jako cena nejvýše přípustná za celý předmět plnění veřejné zakázky. Způsob překročení nabídkové ceny je možný pouze v souladu se zadávacími podmínkami a ZZVZ.

6.4. Nabídková cena uvedená v nabídce je rozhodná pouze pro účely hodnocení nabídek v rámci tohoto zadávacího řízení. Pro účely poskytování služeb však má tato cena pouze charakter orientační.

6.5. Zadavatel pro odstranění pochybností uvádí, že v průběhu poskytování služeb nemusí požadovat poskytnutí služeb v uvedeném rozsahu, nebo naopak může požadovat poskytnutí služeb v rozsahu větším, přičemž rozhodná pro ocenění je hodinová odměna.

6.6. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen v dané oblasti až do konce její platnosti, včetně zvyšování minimální mzdy, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do případného konce její platnosti.

6.7. Případné nesrovnalosti v nabídkové ceně:

Pokud zadavatel zjistí při kontrole přijatých nabídek rozpor mezi číselným nebo slovním údajem, považuje za rozhodný údaj vyjádřený slovy.

V případě, že zadavatel zjistí rozpor v nabídkové ceně uvedené v různých částech nabídky, bude za rozhodnou považovat nabídkovou cenu uvedenou v Rámcové dohodě.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

- 6.8. Zadavatel je oprávněn provést posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel bude při posuzování postupovat dle ustanovení § 113 ZZVZ.

7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK DLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

- 7.1. Kritériem hodnocení je **ekonomická výhodnost nabídky**. Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle poměru nabídkové ceny a kvality

Dílčí hodnotící kritéria

	Popis kritéria:	Váha v %
1.	Nabídková cena v Kč bez DPH za 1 hodinu služby	70 %
2.	Kvalita – zkušenosti členů realizačního týmu	30 %

Způsob hodnocení jednotlivých dílčích hodnotících kritérií

- 7.2. **Kritérium „Nabídková cena v Kč bez DPH za 1 hodinu služby“ (váha 70 %)**

Předmětem hodnocení bude nabídková cena za 1 hodinu výkonu technického dozoru stavebníka (služby) v Kč bez DPH. Nabídková cena bude stanovena způsobem dle článku 6. této zadávací dokumentace.

U tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude nejnižší nabízené hodnotě nabídkové ceny přiděleno 100 bodů. Hodnocena nabídková cena bez DPH. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu dle následujícího vzorce:

$$100 \quad \times \quad \frac{\text{Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH}}{\text{Nabídková cena hodnocené nabídky v Kč bez DPH}}$$

Výsledek bude zaokrouhlen dle matematických pravidel na dvě desetinná čísla. Výsledný počet bodů jednotlivých nabídek v tomto dílčím hodnotícím kritériu bude následně přepočten jeho vahou (tj. x 0,7).

- 7.3. **Kritérium „Kvalita – zkušenosti členů realizačního týmu“ (váha 30 %)**

Jako kritérium kvality zadavatel stanovil v souladu s § 116 zákona úroveň zkušeností členů realizačního týmu na pozici Autorizovaný inženýr/technik (tj. tři osoby) s významnými službami dle článku 4.12. zadávací dokumentace poskytnutými členy realizačního týmu za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení nad rámec kvalifikace. Zadavatel stanovil maximální počet takto hodnocených významných služeb na 5 služeb (samostatně pro každého člena týmu), přičemž pro účely hodnocení nesmí být předloženy totožné reference pro více členů realizačního týmu. K vyššímu počtu referencí nebude zadavatel přihlížet.

Tyto významné služby je dodavatel **povinen uvést v čestném prohlášení se seznamem hodnocených referencí**, který tvoří *Přílohu č. 1* této zadávací dokumentace, **jinak k nim zadavatel nebude přihlížet**.

Uvede-li dodavatel v čestném prohlášení se seznamem hodnocených referencí významnou službu, kterou prokázal technickou kvalifikaci dle článku 4.12. této zadávací dokumentace, nebo nesplní-li některé z takto dodavatelem uvedených významných služeb požadavky stanovené zadavatelem v této zadávací dokumentaci, nebude zadavatel při hodnocení k takové významné službě přihlížet. **Dodavatel uvede do tabulky maximálně 5 zkušeností pro účely hodnocení pro každého z členů realizačního týmu, a pouze tyto zkušenosti budou zadavatelem v rámci hodnocení zohledněny. Pokud dodavatel do tabulky doplní další zkušenosti, tak tyto zkušenosti nebudou zadavatelem v rámci hodnocení zohledněny (zadavatel k nim nebude přihlížet); zadavatel rovněž pro účely hodnocení nebude přihlížet k jakýmkoliv jiným referencím uvedeným v jiné části nabídky.**

V rámci tohoto kritéria bude nejlépe hodnocena nabídka dodavatele, který předloží nad rámec významných služeb členů realizačního týmu požadovaných v rámci technické kvalifikace největší počet dalších významných služeb. Za každou významnou službu, která bude nad rámec kvalifikace předložena, bude dodavateli přidělen jeden bod. Maximálně zadavatel přidělí dodavateli 5 bodů pro každého z členů realizačního týmu (celkem tedy maximálně 15 bodů).

Nejvýhodnější nabídce, tedy té, která předloží nad rámec kvalifikace nejvyšší počet významných služeb, přiřadí zadavatel 100 bodů.

Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu dle následujícího vzorce:

$$100 \quad \times \quad \frac{\text{Počet získaných bodů dodavatele hodnocené nabídky}}{\text{Počet získaných bodů nabídky s nejvyšším počtem bodů (max. 15)}}$$

Výsledek bude zaokrouhlen dle matematických pravidel na dvě desetinná čísla. Výsledný počet bodů jednotlivých nabídek v tomto dílčím hodnotícím kritériu bude následně přepočten jeho vahou (tj. x 0,3).

Celkové hodnocení nabídek

- 7.4. Bodové hodnoty získané v jednotlivých dílčích hodnotících kritériích („Nabídková cena v Kč bez DPH za 1 hodinu služby“ a „Kvalita – zkušenosti členů realizačního týmu“) budou následně sečteny. Nabídky budou seřazeny sestupně dle získaného počtu bodů. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude hodnocena nabídka, která získá nejvyšší počet bodů.

V případě, že někteří z účastníků získají po celkovém hodnocení totožný počet bodů, za ekonomicky výhodnější bude považována ta nabídka, která v dílčím hodnotícím kritériu „Nabídková cena v Kč bez DPH za 1 hodinu služby“ získala vyšší počet bodů.

8. OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Zadavatel stanovil obchodní a platební podmínky pro realizaci veřejné zakázky formou závazného návrhu Rámcové dohody. Návrh Rámcové dohody je *Přílohou č. 2* této zadávací dokumentace. Dodavatel vyplní v textu Rámcové dohody údaje, které jsou určeny k vyplnění, aniž by změnil či jinak přepsal závazné části Rámcové dohody. Dodavatel k návrhu Rámcové dohody rovněž přiloží veškeré její požadované přílohy. Doplněný a oprávněnou osobou podepsaný návrh Rámcové dohody bude tvořit součást nabídky dodavatele.

9. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

- 9.1. Součástí nabídky bude doklad o oprávnění osoby, která podepsala krycí list nabídky a návrh Rámcové dohody, zastupovat dodavatele (např. plná moc), pokud dané oprávnění osoby nevyplyvá již z jiného dokumentu v nabídce (např. z výpisu z obchodního rejstříku).
- 9.2. Nabídka bude předložena v elektronické podobě v českém jazyce (speciální úprava vztahující se k dokladům o kvalifikaci je uvedena v článku 4.17. této zadávací dokumentace) prostřednictvím profilu zadavatele na stránkách <https://zakazky.praha5.cz/>.
- 9.3. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office, Open Office, *.pdf, *.jpeg, nebo *.gif. Podrobné informace o ovládání systému lze nalézt v [uživatelské příručce](#) a [manuálu appletu elektronického podpisu](#).
- 9.4. Zadavatel upozorňuje, že dodavatel, který má zájem podat nabídku, musí být registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji.
- 9.5. Dodavatelům se doporučuje strukturovat nabídku následujícím způsobem:
- Krycí list nabídky (viz *Příloha č. 1* zadávací dokumentace);
 - Doklady k prokázání splnění kvalifikace;
 - Doklad o oprávnění osoby, která podepsala krycí list nabídky a návrh Rámcové dohody, zastupovat dodavatele (je-li relevantní);
 - Doklady k hodnocení;
 - Závazný návrh Rámcové dohody – doplněný pouze o označené údaje (*Příloha č. 2* včetně všech požadovaných příloh);
 - Případné další dokumenty.
- 9.6. Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci veřejné zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu dle závazného vzoru, který je *Přílohou č. 1* této zadávací dokumentace. Na e-mail této kontaktní osoby ve věci veřejné zakázky mohou být doručovány zejména výzvy k doplnění nebo objasnění nabídky, žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a další dokumenty a informace související se zadávacím řízením.

10. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

- 10.1. Dodavatel podá nabídku v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na stránkách <https://zakazky.praha5.cz/>.
- 10.2. Lhůta pro podání nabídek končí dne **27. 8. 2019 v 10:00 hodin**. Za řádné podání nabídky a za podání nabídky včas odpovídá dodavatel. Otevírají se pouze nabídky podané ve lhůtě pro podání nabídek.
- 10.3. K nabídkám, které nebyly doručeny způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci nebo nebyly doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, se nepřihlíží.
- 10.4. Vzhledem k tomu, že nabídky jsou podávány pouze elektronicky, otevírání nabídek bude neveřejné.

11. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A JEJÍ ZMĚNY NEBO DOPLNĚNÍ

- 11.1. Vysvětlení zadávací dokumentace bude poskytováno v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 7 pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 11.2. Zadavatel doporučuje písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručit:
 - v elektronické podobě prostřednictvím datové zprávy do datové schránky kontaktní osoby dle článku 1 zadávací dokumentace;
 - v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele https://zakazky.praha5.cz/contract_index.html;
 - v elektronické podobě e-mailem kontaktní osobě dle článku 1 zadávací dokumentace.
- 11.3. Vysvětlení zadávací dokumentace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti dodavatele o její vysvětlení.
- 11.4. Zadavatel odešle/uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace (zadávacích podmínek), nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení žádosti podle článků 11.1. a 11.2. této zadávací dokumentace. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty uvedené v ustanovení § 98 odst. 1 ZZVZ, respektive lhůtu uvedenou v ustanovení § 54 odst. 5 ZZVZ.
- 11.5. Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku o vysvětlení podle článků 11.1. a 11.2. této zadávací dokumentace, zveřejní zadavatel na profilu zadavatele.

12. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ RÁMCOVÉ DOHODY

- 12.1. Zadavatel v souladu s § 104 písm. a) ZZVZ požaduje, aby vybraní dodavatele před uzavřením Rámcové dohody předložili zadavateli kopii pojistné smlouvy, pojistného certifikátu či jiného rovnocenného dokladu osvědčujícího, že vybraný dodavatel **disponuje pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při realizaci veřejné zakázky s limitem**

pojistného krytí minimálně 5 mil. Kč. Dodavatel není povinen předkládat pojistnou smlouvu jako součást nabídky.

- 12.2. Vybraní dodavatelé jsou dále v souladu s § 104 písm. a) ZZVZ povinni zadavateli na písemnou výzvu doložit originál nebo úředně ověřenou kopii dokladu prokazujícího autorizaci požadovanou ve smyslu článku 4.7. a článku 4.12. a této zadávací dokumentace, a to v rozsahu dle § 5 odst. 3 Autorizačního zákona nebo originál nebo úředně ověřenou kopii osvědčení o registraci osoby usazené či hostující, neboť vybrané činnosti ve výstavbě mohou v České republice vykonávat zahraniční osoby, které získaly potřebnou kvalifikaci k vybrané činnosti v jiném členském státě, a to jako osoby usazené nebo hostující. Zadavatel upozorňuje, že v případě, kdy doklad prokazující autorizaci dle předchozí věty bude zadavateli předkládat osoba hostující, je nutné, aby tento doklad byl příslušným orgánem (viz níže) vystaven přímo ve vztahu k plnění této veřejné zakázky. Usazenou osobou se rozumí osoba, která na území České republiky vykonává soustavnou vybranou činnost nebo na území České republiky má podnik nebo organizační složku. Hostující osobou se rozumí osoba, která je usazená na území jiného členského státu a na území České republiky vykonává vybranou činnost dočasně nebo příležitostně. K umožnění přístupu k vybrané činnosti se v České republice v souladu s právem Evropských společenství (Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2005/36/ES ze dne 7. září 2005 o uznávání odborných kvalifikací) uznávají diplomy, osvědčení a jiné doklady o dosažené kvalifikaci, jakož i odborná praxe. Uznávacím orgánem je Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, která posuzuje splnění kvalifikačních předpokladů a provádí další úkony s touto činností spojené. Hostující osoba je povinna před zahájením výkonu vybrané činnosti na území ČR podat uznávacímu orgánu úplné oznámení podle zákona č. 18/2004 Sb., o uznávání odborné kvalifikace a jiné způsobilosti státních příslušníků členských států Evropské unie a některých příslušníků jiných států a o změně některých zákonů (zákon o uznávání odborné kvalifikace), ve znění pozdějších předpisů. Uznávací orgán může před zahájením výkonu vybrané činnosti na území ČR hostující osobou požadovat ověření odborné kvalifikace podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. V případě uznání odborné kvalifikace a jiné způsobilosti osoby usazené nebo v případě splnění požadavků podle zákona o uznávání odborné kvalifikace osobou hostující, provede uznávací orgán bezodkladně zápis do seznamu registrovaných osob. Uznávací orgán stanoví svými vnitřními předpisy formu žádosti a náležitosti předkládané dokumentace.
- 12.3. Pokud je doba trvání Rámcové dohody delší než 1 rok, může zadavatel od dodavatelů, kteří jsou účastníci Rámcové dohody, po uplynutí každého roku trvání Rámcové dohody požadovat předložení dokladů o kvalifikaci. V takovém případě je zadavatel povinen stanovit dodavatelům lhůtu v souladu se ZZVZ. Zadavatel může rovněž u účastníka Rámcové dohody kdykoli v době trvání Rámcové dohody prokázat naplnění důvodů nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 nebo 6 ZZVZ. Dodavatele, který nedoloží doklady o kvalifikaci nebo u kterého zadavatel prokáže naplnění důvodů nezpůsobilosti podle § 136 odst. 2 ZZVZ, zadavatel nevyzývá k podání nabídky. Pokud dodavatel doloží doklady o kvalifikaci později než v zadavatelem stanovené lhůtě, nebo prokáže obnovení způsobilosti podle § 76 ZZVZ obdobně, zadavatel jej od tohoto okamžiku opět k podání nabídky vyzývá.

13. DALŠÍ INFORMACE A POŽADAVKY ZADAVATELE

- 13.1. Zadavatel si vyhrazuje, že veškeré zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci mají přednost před veškerými údaji a informacemi obsaženými v nabídkách dodavatelů, přičemž vznikne-li rozpor mezi zadávacími podmínkami v této zadávací dokumentaci a údaji a informacemi obsaženými v nabídkách dodavatelů, zadavatel je oprávněn vyjasnit si tento rozpor postupem předepsaným v § 46 ZZVZ. Takový postup pak nebude považován za změnu nabídky.
- 13.2. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele (<https://zakazky.praha5.cz/>).
- 13.3. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- 13.4. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- 13.5. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- 13.6. Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů).
- 13.7. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- 13.8. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v témže zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 13.9. Zadavatel nepřipouští podat variantní nabídku.
- 13.10. Zadavatel může zrušit zadávací řízení za podmínek stanovených v ZZVZ.
- 13.11. Nestanoví-li tato zadávací dokumentace jinak, zadávací řízení a veškerá korespondence a dokumenty související se zadávacím řízením, které si budou vyměňovat dodavatel a zadavatel, budou vedeny a psány v českém jazyce.

14. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1:** Editovatelné přílohy
- Příloha č. 2:** Závazný návrh Rámcové dohody
- Příloha č. 3:** Návrh vzorové dílčí smlouvy o zajištění výkonu technického dozoru stavebníka při realizaci stavby

V Praze dne 26. 7. 2019

Za Městskou část Praha 5:

Karo, Lašmanský & Partners s.r.o., advokátní kancelář
na základě plné moci