



Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0011/0/OMI/19

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: RNDr. Danielem Mazurem, Ph.D, starostou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800

(dále jen „objednatel“)

- 1.2. **Zhotovitel:** ACG – Real s.r.o.
se sídlem: Velehradská 1735/28, Vinohrady, 130 00 Praha 3
zastoupená: Martinem Svobodou, jednatelem společnosti
IČO: 27094359
DIČ: CZ27094359
bankovní spojení: ČSOBs.
č. účtu: 258990961/0300

(dále jen „zhotovitel“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 26. 04. 2019 Smlouvu o dílo č. 0011/0/OMI/19 ve znění dodatku č. 1 ze dne 2.8.2019 na realizaci díla v rámci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou“ , kterou se zhotovitel zavázal provést pro objednatele ve smlouvě specifikované dílo včetně zajištění kolaudačního souhlasu či obdobného správního rozhodnutí k užívání stavby a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 8 984 579,25 Kč bez DPH, tj. 10 871 340,89 Kč vč. DPH (dále jen „Smlouva“).
- 2.2. V průběhu provádění díla se vyskytla potřeba realizace dodatečných stavebních prací a dodávek.. Konkrétně se jedná o vícepráce a méněpráce týkající se bourání nevyhovujících atik a vyzdění nových atik, bourání teras, odbourání stříšky, ubourání stávajícího věnce z důvodu umístění rastru pro provětrávanou fasádu. Rozsah víceprací a méněprací je uveden v příloze č. 1 Položkový rozpočet víceprací a méněprací.



III. Předmět dodatku

3.1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 je změna předmětu a rozsahu díla, s tím související změna ceny díla, a to v rozsahu souladném s ust. § 222 odst. 6 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

3.2. Změna rozsahu stavebních prací (díla) o nové položky, je specifikována v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 2 - Položkový rozpočet víceprací, který současně tvoří novou přílohu č. 9 Smlouvy.

3.3. Smluvní strany se dohodly, že smluvní podklady specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedené ve druhé větě čl. 3. odst. 3.2. Smlouvy se doplňují o následující doklad pod bodem 9. následujícího znění:

„9. Položkový rozpočet víceprací a méněprací tvořený změnovým listem č. 2.“

3.4. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 3. odst. 3.2. se poslední věta Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Vše uvedené dokumenty bod 1. až 9. jsou nedílnou součástí této smlouvy, jako její Přílohy 1 až 9. Rozsah a způsob provedení díla vyplývající z položkového rozpočtu víceprací tvořený změnovým listem má přednost před rozsahem a způsobem provedení vyplývajícím z ostatních dokumentů.“

3.5. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

<i>Celková cena bez DPH:</i>	<i>8 881 279,21 Kč</i>
<i>DPH:</i>	<i>1 865 068,63 Kč</i>
<i>Celková cena vč. DPH:</i>	<i>10 746 347,84 Kč</i>

3.6. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.2. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.2. Cena za dílo uvedená v odst. 7.1. této Smlouvy je cenou podle záruční nabídky zhotovitele ze dne 26.04.2019 a ze dne 2.8.2019 a ze dne 14.8.2019 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvyšší přípustná.“

3.7. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.3. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3. Cenu uvedenou v odst. 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem měsíčně vystavovaných dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací v rámci realizace díla



v příslušném období objednatelům odsouhlasených. Současně bude na faktuře vždy uvedeno číslo a název projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0005881, Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace, a položkového rozpočtu úceprací a méněprací tvořený změnovými listy č. 1 a 2. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 15 % hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla, smluvní pokuty, nároky na slevu z ceny a požadavky na náhradu škody.“

- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 9 tak, že seznam příloh je následující:

Příloha č. 1: Projektová dokumentace zpracovaná firmou Studio Perspektiv, s.r.o., IČO: 02696622 (volná příloha)
Příloha č. 2: Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem
Příloha č. 5: Kopie nabídky zadavatele (volná příloha)
Příloha č.6: Seznam poddodavatelů 2
Příloha č. 7 Realizační tým
Příloha č. 8: Položkový rozpočet víceprací tvořený změnovým listem č. 1
Příloha č. 9: Položkový rozpočet úceprací a méněprací tvořený změnovým listem č. 2

- 3.9. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také vícepráce dle tohoto dodatku č. 2 Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, platném znění.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne jeho podpisu poslední smluvní stranou, nejpozději



do 3 měsíců ode dne podpisu dodatku, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 4.4. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti (5) stejnopisech, z nichž čtyři (4) výtisky obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. RMČ/31/963/2019 ze dne 19.08.2019.
- 4.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
příloha č. 1, která zároveň tvoří novou přílohu č. 9 Smlouvy - *Položkový rozpočet úceprací a méněprací tvořený změnovým listem* - cenová nabídka zhotovitele;

V Praze dne ... 11-09-2019

v.z. Mgr. Renáta Zajičková
1. místopředsedkyně

za objednatele:
RNDr. Daniel Mazur, Ph.D.
starosta MČ Praha 5



V Praze dne ... 29-2019

za zhotovitele:
Martin Svoboda
jednatel společnosti

ACG-Real s.r.o.

Velehradská 1735/28, 130 00 Praha 3
IČ:27094359 • DIČ:CZ27094359
www.acg-real.cz

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Stavba: **MŠ Nad Palatou - zateplení obvodového pláště a drobné stavební úpravy MŠ Nad Palatou č.p.613**

Číslo stavby:

Pořadové číslo změnového listu:

2

Změna:




<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:	Číslo (pod)objektu: 01	Název: ARS, VZT
Popis změny: 1) VCP a MP dle zápisů z KD; 2) ZL atiky, bourání teras, odbourání říms; 3) ZL VZT		
Zdůvodnění změny: 1) Z důvodu větší časové prodlevy mezi zpracováním RPD a zahájením stavby, bylo upuštěno od některých plánovaných prací na základě skutečností zjištěných při předání staveniště; 2) Po rozkrytí jednotlivých stavebních konstrukcí byl shledán jejich nevyhovující stav a bylo rozhodnuto o jejich opravě; 3) Po prověření prostor při předání staveniště a seznámení se s jejich plánovaným využitím bylo rozhodnuto o doplnění systému VZT		

Posouzení změny - autorský dozor projektanta:		Posouzení změny - konzultant:	
 14.8.2019			
Stavba:	MŠ Nad Palatou - zateplení obvodového pláště a drobné stavební úpravy MŠ Nad Palatou č.p.613	Číslo stavby:	SO 01 Změnový list č: 2
Dopady:	do projektové dokumentace:	zapracovány	ano
	do časového plánu:	zapracovány	ano
	do ceny:	zvýšení o: s DPH 21%	Kč Kč
		snížení o: s DPH 21%	103 300,04 Kč 124 993,05 Kč
Navrhovatel změny :	Podpis:		
	ACG-Real s.r.o. Velehradská 1735/28, Praha 3 Vinohrady, PSČ 130 00 IČ: 27094359 Martin Svoboda, jednatel společnosti		
Věcná kontrola:	V. KANĚK RD1	Cenová kontrola:	V. KANĚK RD1
			
Vyjádření zhotovitele:	Podpis:		
	13.8.2019		
	Podpis:		
	ACG-Real s.r.o. Velehradská 1735/28, 130 00 Praha 3 IČ: 27094359 www.acg-real.cz		
Vyjádření objednatele:	Podpis:		
Závěrečné stanovisko:			

V Praze dne:

09.08.2019

Přílohy: 1 - Změnový list č.2 - rozpočet

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 112019
Stavba: MŠ Nad Palatou - Zateplení obvodového pláště a drobné stavební úpravy MŠ Nad Palatou č.p. 613 - Rekapitulace pro dodatek smlouvy č.2

KSO:
Místo: Městská část Praha 5

CC-CZ:
Datum: 5. 8. 2019

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
Studio Perspektiv, s.r.o. DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-103 300,04
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně -103 300,04	Výše daně -21 693,01
snížená	15,00%		
Cena s DPH v CZK			-124 993,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

14.8.2019

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

14.8.2019

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 112019

Stavba: MŠ Nad Palatou - Zateplení obvodového pláště a drobné stavební úpravy MŠ Nad Palatou č.p. 613 -
Rekapitulace pro dodatek smlouvy č.2

Místo: Městská část Praha 5

Datum: 5. 8. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Studio Perspektiv, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-103 300,04	-124 993,05
Část 1	VCP a MP dle zápisů z KD	-745 798,88	-902 416,64
Část 2	ZL atiky, bourání teras, odbourání říms	560 498,84	678 203,60
Část 3	ZL VZT	82 000,00	99 220,00

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód:

Stavba: „Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou“ - VCP a MP dle zápisů z KD

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 05.08.2019

Objednavatel: Městská část Praha 5

IČ: 00063631

DIČ: CZ00063631

Zhotovitel: ACG-Real s.r.o.

IČ: 27094359

DIČ: CZ27094359

Projektant: Studio Perspektiv, s.r.o.

IČ: 02696622

DIČ: CZ02696622

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů -745 798,88

Cena bez DPH -745 798,88

DPH základní	21,00%	ze	-745 798,88	-156 617,76
snížená	15,00%	ze		

Cena s DPH v CZK -902 416,64

Projektant



Datum a podpis: 14.8. 2019 Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 0
Stavba: „Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou“ - VCP a MP dle zápisů z KD
Místo: Datum: 05.08.2019
Objednavatel: Městská část Praha 5 Projektant: Studio Perspektiv, s.r.o.
Zhotovitel: ACG-Real s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	-745 798,88	-902 416,64
01	Architektonické a stavební řešení	-745 798,88	-902 416,64
Celkové náklady za stavbu 1)		-745 798,88	-902 416,64

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: „Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou“ - VCP a MP dle zápisů z KD

Objekt: 01 - Architektonické a stavební řešení

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: **05.08.2019**

Objednavatel: **Městská část Praha 5**

IČ: **00063631**

DIČ: **CZ00063631**

Zhotovitel: **ACG-Real s.r.o.**

IČ: **27094359**

DIČ: **CZ27094359**

Projektant: **Studio Perspektiv, s.r.o.**

IČ: **02696622**

DIČ: **CZ02696622**

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu -745 798,88

Cena bez DPH -745 798,88

DPH základní	21.00%	ze	745 798,88	156 617,76
snížená	15.00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK -902 416,64

Projektant



Datum a podpis: *14.8.2019* Razitko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razitko

Objednavatel

Datum a podpis: Razitko

Zhotovitel



Datum a podpis: Razitko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: „Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou“ - VCP a MP dle zápisů z KD

Objekt: 01 - Architektonické a stavební řešení

Místo:

Datum:

05.08.2019

Objednavatel:

Městská část Praha 5

Projektant:

Studio Perspektiv, s.r.o.

Zhotovitel:

ACG Real s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	-745 798,88
1 - Zemní práce	27 446,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-9 720,00
61 - Úprava povrchů vnitřních	-66 163,50
62 - Úprava povrchů vnějších	-103 760,98
96 - Bourání konstrukcí	-327 466,70
998 - Přesun hmot	-4 500,00
712 - Povlakové krytiny	-64 848,36
713 - Izolace tepelné	-34 102,31
771 - Podlahy z dlaždic	-162 683,03
Celkové náklady za stavbu 1)	-745 798,88

ROZPOČET

Stavba: „Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou“ - VCP a MP dle zápisů z KD

Objekt: 01 - Architektonické a stavební řešení

Místo: Datum: 05.08.2019

Objednavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-745 798,88

1 - Zemní práce

27 446,00

1a	K	111201101	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000m2	m2	65,000	41,40	2 691,00
2a	K	111201401	Spálení křovin a stromů do pr. 100mm	m2	65,000	27,00	1 755,00
3a	K	112-R-111	Kácení stromů a náletové zeleně včetně odvozu do 10 km a likvidace (popř. naštěpkování)	kpl	23,000	500,00	11 500,00
4a	K	112-R-112	Vykopání pařezů včetně odvozu do 10 km a likvidace	kpl	23,000	500,00	11 500,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

-9 720,00

11a	K	342-R-111	Zřízení odvětrávacích otvorů vč. dodávky a osazení mřížek plastových pr. 80mm	ks	-72,000	135,00	-9 720,00
-----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

61 - Úprava povrchů vnitřních

-66 163,50

14a	K	612321111	Omítka vnitřní sanační 2vrstvá kompletní skladba	m2	-169,650	390,00	-66 163,50
-----	---	-----------	--	----	----------	--------	------------

62 - Úprava povrchů vnějších

-103 760,98

15a	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty 2 vrstvy	m2	-76,390	170,00	-12 986,30
23a	K	621-R-001	Montáž zateplení podhledu suterenu z polystyrénových desek tl do 100mm. vč. potažení ploch sklovláknitým pletivem vtlačeným do hmoty, s tenkovrstvou štukovou omítkou vč. malby	m2	-76,390	520,00	-39 722,80
24a	M	283763790	polystyren fasádní EPS 70S, 1250x600x100 mm	m2	-80,210	140,00	-11 229,33
29b		6225R1000	Příplatek za příplatkový odstín 50Kč	m2	-796,451	50,00	-39 822,55

96 - Bourání konstrukcí

-327 466,70

53a	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	-132,200	67,00	-8 857,40
Dia	K	965041341	Bourání mazanin škvárbetonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	-39,960	1 000,00	-39 960,00
60a	K	978-R-112	Horizontální chemická injektáž zdiva obvodového tl. 300mm tlaskovou metodou bezropouštědlovým koncentrátem na siloxanové bázi, bez chloridů a organických rozpouštědel s 100% obsahem účinné látky	m	-169,650	970,00	-164 560,50
63	K	997013112	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m	t	-60,000	502,00	-30 120,00
64a	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-60,000	240,00	-14 400,00
65a	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZDK 1 km	t	-1 800,000	12,00	-21 600,00
66a	K	997013841	Poplatek za uložení netříděné stavební suti na skládce (skládkovné)	t	-60,000	550,00	-33 000,00
67a	K	997221145	Poplatek za uložení odpadu z pásů živizných na skládce (skládkovné)	t	-10,692	1 400,00	-14 968,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

998 - Přesun hmot

-4 500,00

77a	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	-10,000	450,00	-4 500,00
-----	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------

712 - Povlakové krytiny

-64 848,36

78a	K	712300813	Odstranění povlakové krytiny střeš do 10° jednovrstvé	m2	-2 146,586	18,00	-38 638,55
79a	K	712300823	Odstranění povlakové krytiny střeš do 10° dvouvrstvé	m2	-1 073,293	24,00	-25 759,03
89a	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	%	-643,976	0,70	-450,78

713 - Izolace tepelné

-34 102,31

90a	K	713141831	Odstranění tepelné izolace střeš tl do 100 mm	M2	-999,013	34,00	-33 966,44
93	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	-339,664	0,40	-135,87

771 - Podlahy z dlaždic

-162 683,03

127a	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	-127,447	320,00	-40 783,04
129a	K	771574351	Montáž podlah keramických režných protiskluz lepených rychletuhnoucím flexi lepidlem do 50 ks/ m2	m2	-125,917	450,00	-56 662,65
131a	M	597614190	dlažba slinutá mrazuvzdorná formátu 300/300/9 mm protiskluzná R10	m2	-140,860	400,00	-56 344,00
132a	K	771591171	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod povrchů	m	-13,000	180,00	-2 340,00
133a	M	553432220	lišta přechodová 30 mm, vrtaná, elox stříbrná	m	-16,500	110,00	-1 815,00
134a	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	-1 579,447	3,00	-4 738,34

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 112019
Stavba: **MŠ Nad Palatou - Zateplení obvodového pláště a drobné stavební úpravy MŠ Nad Palatou č.p. 613 - ZL atiky, bourání teras, odbourání říms**

KSO: Městská část Praha 5
Místo: Městská část Praha 5

Zadavatel: CC-CZ: Datum: 5. 8. 2019

Zhotovitel: IČ: DIČ:

Projektant: IČ: DIČ:
Studio Perspektiv, s.r.o.

Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			560 498,84
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 560 498,84	Výše daně 117 704,76
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			678 203,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: 11.8. 2019

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 112019

Stavba: MŠ Nad Palatou - Zateplení obvodového pláště a drobné stavební úpravy MŠ Nad Palatou č.p. 613 - ZL atiky, bourání teras, odbourání říms

Místo: Městská část Praha 5

Datum: 5. 8. 2019

Zadavatel:

Projektant:

Studio Perspektiv, s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		560 498,84	678 203,60
ZL 1	Bourání navrhovaných atik a vyzdění nových	356 685,25	431 589,15
ZL 3	Bourání teras	194 416,49	235 243,95
ZL 4	Odbourání římsy	9 397,10	11 370,49

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: MŠ na ul. Palatou - zateplení obvodového pláště a úpravy stavební úpravy MŠ na ul.
Palatou č. n. 613 - 71 atiky, bourání teras, odbourání říms
Objekt: **ZL 1 - Bourání nevyhovujících atik a vyzdění nových**

KSO:
Místo: Městská část Praha 5

CC-CZ:
Datum: 5. 8. 2019

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
ACG- Real s.r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:
Studio Perspektiv, s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				356 685,25
DPH základní snížená	Základ daně 356 685,25 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 74 903,90 0,00	
Cena s DPH	v CZK			431 589,15

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis: 14.8. 2019 Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **WS 1500 Palatou - Zateplení obvodového pláště a úpravy stavební úpravy WS 1500**
Palatou č. n. 613 - 71 atiky, bourání teras, odbourání říms

Objekt: **ZL 1 - Bourání nevyhovujících atik a vyzdění nových**

Místo: Městská část Praha 5

Datum: 5. 8. 2019

Zadavatel:

Projektant: Studio Perspektiv,
s.r.o.

Zhotovitel: ACG- Real s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	356 685,25
HSV - Práce a dodávky HSV	356 685,25
3 - Svislé a kompletní konstrukce	199 879,95
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	19 725,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	62 365,72
997 - Přesun sutě	42 205,18
998 - Přesun hmot	32 509,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MS INAU Palatou - Zateplení obvodového práste a úprave stavební úpravy MS INAU
Palatou č. n. 613 - 71 atikou bourání teras odhourání říms

Objekt: **ZL 1 - Bourání nevyhovujících atik a vyzdění nových**

Místo: Městská část Praha 5

Datum: 5. 8. 2019

Zadavatel:

Projektant: Studio Perspektiv,
s.r.o.

Zhotovitel: ACG- Real s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							356 685,25	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				356 685,25	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				199 879,95	
1	K	311113153	Nosná zeď tl do 250 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30 "nová atika 1217 kus 200x250x500 mm" 0,125*1217	m2	152,125	1 170,00	177 986,25	CS ÚRS 2019 02
	vv				152,125			
2	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505 "ocel 8mm" 500,72/1000	t	0,501	43 700,00	21 893,70	CS ÚRS 2019 02
	vv				0,501			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				19 725,00	
3	K	632451024	Vyrovnávací potěr tl do 50 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	75,000	263,00	19 725,00	CS ÚRS 2019 02
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				62 365,72	
4	K	953961113-R	Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 200 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	265,000	108,14	28 657,10	
5	K	953965121	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 160 mm	kus	265,000	91,80	24 327,00	CS ÚRS 2019 02
6	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	13,460	697,00	9 381,62	CS ÚRS 2019 02
D	997		Přesun sutě				42 205,18	
7	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	24,228	502,00	12 162,46	CS ÚRS 2019 02
8	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	24,228	240,00	5 814,72	CS ÚRS 2019 02
9	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	726,840	10,00	7 268,40	CS ÚRS 2019 02
	vv				726,840			
10	K	997013841	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu po otryskávání kód odpadu 120 117	t	24,228	700,00	16 959,60	CS ÚRS 2019 02
D	998		Přesun hmot				32 509,40	
12	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	92,884	350,00	32 509,40	CS ÚRS 2019 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: MS INAO Palatou - Zateplení obvodového pláště a úpravy stavební úpravy MS INAO
Palatou č. n. 613 - 71 atiku, bourání teras, odbourání žime
Objekt: **ZL 3 - Bourání teras**

KSO:
Místo: Městská část Praha 5

CC-CZ:
Datum: 5. 8. 2019

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
ACG- Real s.r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:
Studio Perspektiv, s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				194 416,49
DPH základní snížená	Základ daně 194 416,49 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 40 827,46 0,00	
Cena s DPH	v CZK			235 243,95

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis: 14. 8. 2019 Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MŠ Nau Palatou - Zateplení obvodového pláště a úpravy stavební úpravy MŠ Nau
Palatou č. n. 613 - 71 atiky, bourání teras, odbourání říms

Objekt: **ZL 3 - Bourání teras**

Místo: Městská část Praha 5

Datum: 5. 8. 2019

Zadavatel:

Projektant: Studio Perspektiv,
s.r.o.

Zhotovitel: ACG- Real s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	194 416,49
HSV - Práce a dodávky HSV	179 890,49
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	57 628,22
997 - Přesun sutě	122 262,27
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	14 526,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MS Nač Palatou - Zateplení obvodového pláště a úprava stavební úpravy MS Nač
Palatou č. n. 613 - 71 atikv bourání teras odbourání říms

Objekt:
ZL 3 - Bourání teras

Místo: Městská část Praha 5

Datum: 5. 8. 2019

Zadavatel:

Projektant: Studio Perspektiv,
s.r.o.

Zhotovitel: ACG- Real s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							194 416,49	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				179 890,49	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				57 628,22	
1	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	22,689	2 270,00	51 504,03	CS ÚRS 2019 02
	WV		"základová deska 1.terasa" 4,9*9,8*0,22		10,564			
	WV		"základová deska 2.terasa" 5*9,7*0,25		12,125			
	WV		Součet		22,689			
2	K	965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	14,478	423,00	6 124,19	CS ÚRS 2019 02
	WV		"základová deska 1.terasa" 4,9*9,8*0,15		7,203			
	WV		"základová deska 2.terasa" 5*9,7*0,15		7,275			
	WV		Součet		14,478			
D	997		Přesun sutě				122 262,27	
3	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	70,185	502,00	35 232,87	CS ÚRS 2019 02
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	70,185	240,00	16 844,40	CS ÚRS 2019 02
5	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 105,550	10,00	21 055,50	CS ÚRS 2019 02
	WV		70,185*30		2 105,550			
6	K	997013841	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu po otryskávání kód odpadu 120 117	t	70,185	700,00	49 129,50	CS ÚRS 2019 02
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				14 526,00	
7	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	54,000	269,00	14 526,00	CS ÚRS 2019 02
	WV		"odstranění a odvoz květináčů" 27*2		54,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: IWS INAU Palatou - Zateplení obvodového prístře a úprava stavební úpravy IWS INAU
Palatou č. n. 613 - 71 atiky, bourání teras, odbourání římsy
Objekt: **ZL 4 - Odbourání římsy**

KSO:
Místo: Městská část Praha 5

CC-CZ:
Datum: 5. 8. 2019

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
ACG- Real s.r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:
Studio Perspektiv, s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **9 397,10**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9 397,10	21,00%	1 973,39
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **11 370,49**

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis: 14.8. 2019 Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **MS Nau Palatou - Zateplení obvodového pláště a úprava stavební úpravy MS Nau**
Palatou č. n. 613 - 71 atiky, bourání teras, odbourání římsy

Objekt: **ZL 4 - Odbourání římsy**

Místo: **Městská část Praha 5**

Datum: **5. 8. 2019**

Zadavatel:

Projektant: **Studio Perspektiv,
s.r.o.**

Zhotovitel: **ACG- Real s.r.o.**

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	9 397,10
HSV - Práce a dodávky HSV	9 397,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 693,88
997 - Přesun sutě	6 703,22

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MS INAU Palatou - Zateplení obvodového pláště a drobné stavební úpravy MS INAU
Palatou č. n. 613 - 71 sídky, bourání teras, odbourání říms

Objekt: **ZL 4 - Odbourání římsy**

Místo: Městská část Praha 5

Datum: 5. 8. 2019

Zadavatel:

Projektant: Studio Perspektiv,
s.r.o.

Zhotovitel: ACG- Real s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

9 397,10

D	HSV		Práce a dodávky HSV				9 397,10	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 693,88	
1	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	2,138	1 260,00	2 693,88	CS ÚRS 2019 02
		vv	45*0,15*0,25+12*0,15*0,25		2,138			
D	997		Přesun sutě				6 703,22	
2	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	3,848	502,00	1 931,70	CS ÚRS 2019 02
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,848	240,00	923,52	CS ÚRS 2019 02
4	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	115,440	10,00	1 154,40	CS ÚRS 2019 02
		vv	3,848*30		115,440			
5	K	997013841	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu po otryskávání kód odpadu 120 117	t	3,848	700,00	2 693,60	CS ÚRS 2019 02

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód:

Stavba: „Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou“ - ZL VZT

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

05.08.2019

Objednavatel: Městská část Praha 5

IČ: 00063631

DIČ: CZ00063631

Zhotovitel: ACG-Real s.r.o.

IČ: 27094359

DIČ: CZ27094359

Projektant: Studio Perspektiv, s.r.o.

IČ: 02696622

DIČ: CZ02696622

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 82 000,00

Cena bez DPH 82 000,00

DPH základní	21,00%	ze	82 000,00	17 220,00
DPH snížená	15,00%	ze		

Cena s DPH v CZK 99 220,00

Projektant



Datum a podpis: 14.8.2019 Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 0

Stavba: „Snížení energetické náročnosti MŠ Nad Palatou“ - ZL VZT

Místo:

Datum: 05.08.2019

Objednavatel: Městská část Praha 5

Projektant: Studio Perspektiv, s.r.o.

Zhotovitel: ACG-Real s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	82 000,00	99 220,00
1	VZT	82 000,00	99 220,00
Celkové náklady za stavbu 1)		82 000,00	99 220,00

ROZPOČET

„Snížení energetické náročnosti MS Nad Palatou“
MS Nad Palatou č.p.613, Praha 5 - Hlubočepy

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena	Dodávka celkem	Montáž celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
	24 M	VZDUCHOTECHNIKA					
4a	X 01	751-R-112 D+M tlumičů hluku	ks	6 000	6 000,000	36 000,000	6 000,000
6a	VI 02	751-R-113SDK záklop VZT jednotky umístěné v herně	m2	32 000	1 250,000		40 000,000
7	I 03	Dodávka - Celkem				36 000,000	
8	II 03	Montáž - Celkem					46 000,000
9	III 03	Celkem bez DPH			82 000,000		

