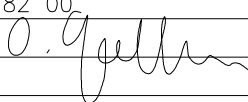


AKCE STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉ JEDNOTKY č.3 Křížová 264/43, Praha 5 – Smíchov		<div style="border: 2px solid black; padding: 5px; font-size: 2em; font-weight: bold; text-align: center;">P H A</div>	
INVESTOR	Městská část Praha 5 v zastoupení správní f. Centra a.s., Na Zatlance 1350/13, 15000 Praha 5	Č.ZAK.	849
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	ATELIER P.H.A. spol. s r.o.	STUPEŇ	DPS
	Gabčíkova 15, Praha 8, 182 00	MĚŘÍTKO	
ODP. PROJEKTANT	Ing. Arch. O. Gattermayer 	DATUM	08/2019
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. T. Hromádka	FORMÁT	1xA4
VYPRACOVAL	Ing. M. Ječná	OBJEKT	SO-01
VÝKRES	TABULKA SKLADEB KONSTRUKCÍ A POVRCHOVÝCH ÚPRAV	D.1.1 ARCH. STAVEB. ŘEŠENÍ	Č.v./Č.REV. 07

OBSAH SKLADEB KONSTRUKCÍ:

PODLAHY	1
KD1 Keramická dlažba cca 190 mm	1
KDI1 Keramická dlažba cca 190 mm	2
DP1 Dřevěná podlaha cca 270 mm	2
SOKLY	3
SOK 1 Keramický sokl	3
SOK 2 Dřevěná soklová lišta	3
VNITŘNÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY	3
DU1 Omítka VC jádrová	3
DU2 Sádrová omítka + malba	3
DU3 Obklady	4
DU4 Nátěr stávajících ocelových konstrukcí	4
DU5 Stěrka se sklotextilní síťovinou + štuková omítka + malba	4
SÁDROKARTONOVÉ PODHLEDY	5
SK 1 SDK podhled do vlhkého prostředí	5
SK 2 SDK podhled	5
POZNÁMKA:	6
RŮZNÉ	6
POZNÁMKA	6

SKLADBY KONSTRUKCÍ

Stávající skladba S1 (m.č.103.4)

- <i>Lité teracco</i>	80 mm
- <i>Škvárový násyp</i>	110mm
- <i>Betonová deska</i>	
<i>Celkem</i>	190 mm

Stávající skladba S2 (m.č.103.5)

- <i>Parquetové vlysy</i>	22 mm
- <i>Dřevěné prkna</i>	26 mm
- <i>Škvárový násyp</i>	220 mm
- <i>Betonová deska</i>	
<i>Celkem</i>	270 mm

PODLAHY

Dle provedené sondy je pod násypem tvrdý pevný podklad, předpokládá se, že jde železobetonovou desku. Přesný tvar podkladu bude upřesněn až po odkrytí celé skladby podlahy. V některých místnostech nebyli provedené sondy, skladba je pouze odhadována, v případě nesprávného předpokladu podkladu a mocnosti násypu, nutno řešit skladbu podlahy v rámci AD.

KD1	Keramická dlažba	cca 190 mm
-	keramická dlažba (šedá)	8 mm
-	flexibilní lepicí tmel (předpokládaná spotřeba 2,0 kg/m ²)	~ 4 mm
-	betonová mazanina C12/15 s výztužnou sítí 100/100/4 mm	60 mm
-	separační vrstva PE fólie s přelepenými spoji	
-	tepelná izolace EPS 150 kPa	120 mm
-	<i>stávající betonový strop</i>	

KDI1 Keramická dlažba cca 190 mm

stávající souvrství nebylo ověřeno sondou, skladba podkladu je předpokládána

- keramická dlažba (béžová)	8 mm
- flexibilní lepicí tmel (předpokládána spotřeba 2,0 kg/m ²)	~ 4 mm
- těsnící stěrka, (předpokládána spotřeba 1,2 kg/m ²)	~ 2 mm
- betonová mazanina C12/15 s výztužnou sítí 100/100/4 mm	60 mm
- separační vrstva PE fólie s přelepenými spoji	
- tepelná izolace EPS 150 kPa	120 mm
- <i>stávající betonový strop</i>	

Technické parametry navržené dlažby:

- celková tloušťka:	8 mm
- rozměry	333x333x8 mm
- povrch:	hladký, matný
- barva:	koupelna, WC - béžová, chodba + komora - šedá (ref. výrobek série Concept)
- protikluznost za sucha (ČSN 74 4507):	$\mu > 0,6$
- protikluznost za mokra (ČSN 74 4507):	$\mu > 0,5$
- odolnost proti opotřebení	PEI 4



Poznámka

Dilatování podlah bude provedeno ve čtvercích max. 6x6m (maximální plocha celku 30-35 m²). Poměr stran nesmí být zároveň větší, než 1:3. Betonová mazanina bude proříznuta do 1/3 tloušťky. Betonové mazaniny budou dilatovány po obvodě vloženými pěnovými pásky. Vyspravení spár bude provedeno v rámci přípravy pro kladení podlahových krytin. Při pokládce plovoucí podlahy je nutné dodržet technologický předpis (zbytková vlhkost podkladu, vzdušná vlhkost, teplota, dilatace, atd.).

Podklad musí být vyzrálý se zbytkovou vlhkostí do 4%. Pevnost v odtrhu musí vykazovat alespoň 1,5 MPa. Odchylka rovinnosti podkladu nesmí přesáhnout 2 mm na 2m lati. Případné nerovnosti podkladu je třeba vyrovnat pomocí vyrovnávací stěrky nebo opravnou hmotou při větších tl 2-35 mm. Před opravou je třeba povrch penetrovat. Pro zpevnění vnitřních a vnějších rohů se do izolační vrstvy vloží rohová těsnící páska, páska je oboustranně kaširovaná šířky 100 mm. Utěsnění prostupů je nutné provádět pomocí PU tmele. Odstín spárovací hmoty u dlažby - šedý. Styk obkladu a dlažby, spáry u vnitřních rohů obkladu budou vytmeleny sanitárním silikonovým tmelem ve stejném odstínu jako spárovací tmel. Dlažba v místech dilatací betonové mazaniny bude vytmelená pouze pružným tmelem. Náraznosti obkladu a dlažby na zařizovací předměty, baterie bude provedena transparentním silikonovým tmelem s úpravou proti plísním. Náraznost obkladu a zárubní – vytmeleno silikonovým tmelem. Styk omítky (SDK) stropu bude vytmelen akrylátovým tmelem.

DP1 Dřevěná podlaha cca 270 mm

- třívrstvá dřevěná podlaha se zámkovým systémem	14 mm
- flexibilní lepicí tmel určený pro vybrané druhy podlahových prvků ~1000 g/m ²	
- betonová mazanina C12/15 s výztužnou sítí 100/100/4 mm	60 mm
- separační vrstva PE fólie s přelepenými spoji	
- tepelná izolace EPS 150 kPa	120 mm
- vyrovnávací podsyp (jemnozrnná suť nebo písek)	10 mm
- <i>stávající násyp (škvára, suť) stávající betonový strop</i>	65 mm

-

Dekor dřevěné podlahy – Dub Villach



SOKLY

SOK 1 Keramický sokl

Sokl výšky 80 mm bude proveden s nařezaných pásků z vybrané dlažby bez viditelné řezané hrany (jen krajní pásy).

SOK 2 Dřevěná soklová lišta

Profilovaná dřevěná lišty výška cca 35 mm /25 mm. Soklová lišta bude lepena na montážní lepidlo. Návaznosti na omítku budou dotmeleny bílým akrylátovým tmelem.

VNITŘNÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Při provádění omítek budou použity rohové pozinkované omítkové profily a omítací lišty (plochy po demontáži stávajícího obložení).

V místech sprchy/vany se provede na výšku obkladu hydroizolační svislý nátěr pomocí těsnící stěrky s přesahem min. 150 mm přes hranu sprchy/vany. V ostatních případech bude hydroizolační stěrka ukončena cca 150 mm nad podlahou. Stěrka ve dvou vrstvách je aplikována na připravený očištěný vyrovnaný povrch stěny či podlahy v poloze pod obkladem či dlažbou. V rozích, koutech a místech s možnými dilatačními pohyby spár a kolem prostupů budou použity těsnící pásy a systémové komponenty. Při použití hydroizolačních systémů je nutné dodržovat technologické postupy a systémové detaily výrobce včetně použití systémových doplňků.

Systém stěrkové hydroizolace tvoří penetrace podkladu, izolační stěrka, doplňky pro zatěsnění rohu a spojů, prostupů (vpustí), speciální flexibilní lepidlo pro kladení obkladu a dlažby, protiplísňová flexibilní spárovací hmota, spárovací tmel (silikonový, fungicidní, vodotěsný, elastický).

Veškeré nenosné svislé zděné konstrukce budou od stropní konstrukce odděleny. Spára tl. 20 mm bude vyplněna minerální vlnou a dopěněna PUR. Spára v omítce mezi stěnou a stropní konstrukcí bude vyplněna akrylátovým tmelem. Před nanesením malby např. se provede penetrace podkladu nátěrem + 2x vrchní nátěr.

DU1 Omítka VC jádrová

- u oprav podkladu po vybourání instalací,
- stávajících rozrušených částí omítek (provede se odstranění všech nepevných částí omítky a otlučení míst, která při poklepu budou znít dutě, pro výkaz je odhadnuta plocha vyspravení cca 5% z celkové plochy omítek),
- stávajících částí omítek narušených zatečením (provede se odstranění všech částí omítky a otlučení míst, která byly poškozené vodou, pro výkaz je odhadnuta plocha vyspravení cca 10% z celkové plochy omítek),
- jako oprava podkladu po vybourání keramických (nebo jiných) obkladů
- dozdivky z plných cihel

DU2 Sádrová omítka + malba

V místě stávajících omítek (stěna a stropy) bude provedeno oškrabání stávající malby, tapet (mimo navržené podhledy). Povrch bude vyspraven a vyrovnan (DU1), následně se provede penetrace a finální sádrová omítka. Po přebroušení se provede hloubková penetrace a prodyšná bílá malba. Uvažovány min. 2 vrstvy, tak aby finální povrch dostatečně překryl podklad. V místě stávajících omítek stropu (předpoklad rákosových omítek) bude provedeno proškrábnutí srážky pro elektroinstalaci. Po osazení kabelů bude drážka vyspravena, vyrovnaná, následně napenetrována a přestěrkován s vložením armovací tkaniny (oka 8/8mm) v pruhu se štukem s přesahem za drážku. Předpoklad pruhu cca 150mm.

Drážky ve společných prostorech se nepředpokládají, ale pokud budou provedeny, jejich zapravení bude prováděno jádrovou omítkou s finální úpravou sádrovým štukem např. ref. výrobek Rimano a malbou (min. dva nátěry).

DU3 Obklady

Nový keramický obklad bude v sociálních místnostech proveden na výšku cca 2,4m dle spárořezu. Keramický obklad za kuchyňskou linkou bude proveden od výšky 800mm nad podlahou v pásu vysokém 600mm. Před prováděním obkladů zhotovitel předloží stavebníkovi k odsouhlasení spárořez. Spárořez bude koordinován s vývodovými plány viditelných vývodů vody, kanalizace, el. koncové prvky. Finální poloha zásuvek a vypínačů v obkladech budou upravena až při provádění obkladu (umístění v ose obkladu nebo v ose spáry). Na vnějších rozích budou osazeny Al ukončující ploché lišty. V místech šikmého lomu bude obklad seříznut.

Technické parametry navrženého obkladu v koupelně a WC:

- glazované keramické obkladové prvky
- celková tloušťka: 7 mm
- rozměry 200x400 mm
- povrch: hladký, matný
- barva: hnědá, slonová kost, dekor kytky (ref. výrobek série Textile)



Technické parametry navrženého obkladu v místě kuchyňské linky:

- glazované keramické obkladové prvky
- celková tloušťka: 7 mm
- rozměry 200/400 mm
- povrch: hladký, matný
- barva: kytky (ref. výrobek série Textile)

DU4 Nátěr stávajících ocelových konstrukcí

Nátěr ocelového potrubí plynu. Kontrola stavu, odstranění sterého nátěru a rzi, očištění, odmaštění, provedení základního nátěru a dva barevné nátěry.

DU5 Stěrka se sklotextilní síťovinou + štuková omítka + malba

U nově vyzdívaných konstrukcí z pórobetonových tvárnic bude provedeno přestěrkování s vloženou armovací tkaninou v tl. min. 3 mm. Nové zdivo nad obklady bude následně vyštukováno sádrovou omítkou vč. penetrace a provedení malby. Malba – bílá je uvažována ve 2 vrstvách.

Porobetonové zdivo bude vyzdíváno na maltu bez použití zdící pěny. Zdivo bude kotveno do navazujícího zdiva pomocí pásových ocel. kotev min. v každé třetí spáře.

SÁDROKARTONOVÉ PODHLEDY

Před realizací podhledů bude zachována stávající omítka včetně rákosu. Napojení sádrokartonových podhledů na svislé konstrukce bude provedeno pomocí separační pásky a trvale pružného akrylátového těsnicího tmele dle typových detailů. Povrch všech podhledů bude upraven na stupeň jakosti min. Q3.

V místnostech se zvýšenou vlhkostí (koupelny) nutno použít parozábranu s vysokou parotěsností a osadit parotěsné pásky. V případech, kde je na parozábranu přímo namontována sádrokartonová deska je nutno v místech, kde budou procházet vruty SDK desky aplikovat PE butyl-kaučukové jednostranně lepicí pásky. Parozábrana by však od interiérového sádrokartonu měla být oddělena roštem tak, aby ji neperforovaly vruty desky SDK. Spoje parotěsné folie, popř. prostupy budou pečlivě přelepeny, folie bude ukončena u navazující stěny pomocí oboustranně lepicí butylkaučukové pásky. Veškeré průniky přes parotěsnou folii je nutné přelepit parotěsnou oboustrannou lepicí páskou – butylkaučuková páska šířka 15mm, tl. 1mm. Jednotlivé pásy je nutné neprodyšně spojit a napojit na navazující stavební kce tmelem. Krajiní sdk profily a místa kotevní sdk kce k profilům musí být utěsněny těsnicí páskou. Pod stávající dřevěné trámy (nebo mezi trámy dle prostorových možností) bude provedena pomocná ocelová konstrukce z CD profilů, podhled bude na kovovém roštu z typových profilů. Maximální osová vzdálenost hlavních profilů 500mm a montážních profilů bude max. 400mm, závěsů 950mm. V místě instalace digestoře se SDK deska nesmí dotýkat pláště digestoře z důvodu akustiky. Realizace bude prováděna v souladu s technologickým předpisem vybraného výrobce SDK technologie.

Technické parametry navržené sádrokartonové desky ve skladbě SK2:

- objemová hmotnost 12,8 kg/m²
- reakce na oheň dle EN 13501 – 1 třída A2-s1,d0
- typ dle EN 520 A

Technické parametry navržené sádrokartonové desky ve skladbě SK1:

- objemová hmotnost 12,8 kg/m²
- reakce na oheň dle EN 13501 – 1 třída A2-s1,d0
- typ dle EN 520 H2

Technické parametry navržené parotěsné folie:

- ekvivaletní difuzní tloušťka ≥180
- parotěsná zábrana tloušťka tl. min 0,27 mm,
- plošná hmotnost ≥150 g/m² (EN 1849-2)

Technické parametry navrženého izolantu:

- faktor difuzního odporu 1
- deklarovaný součinitel tepelné vodivosti ≤ 0,035 W/mK
- objemová hmotnost 40 kg/m³
- reakce na oheň dle EN 13501 – 1 třída A1

SK 1 SDK podhled do vlhkého prostředí

- Malba min. 2 vrstvy vč. penetrace
- 1x sádrokartonová deska impregnovaná proti vlhkosti 15 mm
- parotěsná zábrana – ref. výrobek Jutafolex Reflex N 150 min. 0,22 mm
- izolace z minerální vaty min. 40kg/m³ 40 mm
- samonosný kovový rošt, profily 60/27 27 mm
-

SK 2 SDK podhled

- Malba min. 2 vrstvy vč. penetrace
- 1x sádrokartonová deska do běžného prostředí 15 mm
- izolace z minerální vaty min. 40kg/m³ 40 mm
- samonosný kovový rošt, profily 60/27 27 mm

Poznámka:

V místě podhledu v trase plynového potrubí bude osazena plastová větrací mřížka 100x100mm popř. Ø 100 mm.

RŮZNÉ

V rámci stavebních úprav bude provedeno přetmelení spár v návaznosti omítky na stávající parapety.

POZNÁMKA

Všechny technologické zařízení (ventilátory, aj.) vyvozující hluk budou uloženy, kotveny přes pružné podložky.

V PD uvedené technické parametry jsou pro zhotovitele závazné. Zhotovitel je oprávněn zvolit jiné, srovnatelné materiály, jež zabezpečí shodnou anebo vyšší technickou hodnotu díla. Nabízené materiály předloží objednateli ke schválení a dosažení požadovaných parametrů doloží hodnověrnými dokumenty (atesty, výsledky zkoušek, doklad o shodě apod.). Kde zhotovitel nabídne srovnatelný výrobek nebo materiál na místo označeného nebo specifikovaného, který byl přijat k začlenění do díla, pak se má zato, že sazby a ceny ve výkazu výměr zahrnují veškeré povinnosti a náklady spojené se začleněním srovnatelného výrobku do díla.

Pokud dodavatel použije jiné materiály s odlišnými vlastnostmi bez předchozího písemného odsouhlasení projektantem, přebírá veškerou odpovědnost za toto řešení. Všechny konstrukce (tepelné izolace, hydroizolace, parotěsné izolace) musí být před zakrytím zkontrolovány technickým dozorem, který provede zápis o kontrole do stavebního deníku.