

AKCE		REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ ORDINACÍ		P H A	
Bieblova 1047/6, Praha 5 – Smíchov					
INVESTOR	Městská část Praha 5 v zastoupení správní f.	Č.ZAK.	849		
	Centra a.s., Plzeňská 3185/5b, 15000 Praha 5	STUPEŇ	DPS		
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	ATELIER P.H.A. spol. s r.o.	MĚŘÍTKO			
	Gabčíkova 15, Praha 8, 182 00	DATUM	08/2019		
ODP. PROJEKTANT	Ing. arch. O. Gattermayer	FORMÁT	1xA4		
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. T. Hromádko	OBJEKT	SO-01		
VYPRACOVAL	Ing. arch. M. Šiška	D.1.4c VZDUCHOTECHNIKA			
VÝKRES			Č.v./Č.REV.		
TECHNICKÁ ZPRÁVA			01/0		

TECHNICKÁ ZPRÁVA

ZÁKLADNÍ ÚDAJE STAVBY

Akce:	Stavební úpravy sociálního zázemí ordinací, Na Skalce 1047/1, Praha 5 - Smíchov
Místo:	p. č. 2199 k.ú. Praha Smíchov [729051]
Projektovaná část:	D.1.4c – Vzduchotechnika
Stupeň:	Projektová dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby
Investor:	Městská část Praha 5 zastoupená firmou Centra a.s. Plzeňská 3185/5b, Praha 5
Architekt:	Atelier P.H.A. s r.o.
Vedoucí projektant:	Atelier P.H.A. s r.o.
Zodpovědný projektant:	Ing. Arch. Ondřej Gattermayer (ČKA č. 514)
Hlavní inženýr projektu:	Ing. T. Hromádka
Datum zpracování:	09/2019

OBSAH:

1	Popis stavebního záměru.....	3
2	Zásady řešení	3
2.1	Vnější mikroklimatické parametry.....	3
2.2	Navrhované parametry vnitřního prostředí	3
2.3	Dimenzování zařízení pro výměnu vzduchu.....	4
2.4	Popis zařízení	4
2.5	Demontáže	5
2.6	Ovládání	5
2.7	Tlumení hluku a vibrací.....	5
3	Provedení potrubí a izolací	6
3.1	Požární ochrana	6
3.2	Svislé odvodní potrubí	6
4	Požadavky na uvádění do provozu	6
5	Požadavky na ostatní profese.....	7
6	Výpis použitých norem.....	7
7	Poznámka k montáži.....	7
8	Závěrečná ustanovení projektanta	8

1 Popis stavebního záměru

Na parcele č. 2199 v katastrálním území Smíchov [729051] se nachází bytový dům o čtyřech nadzemních, jednom podzemním a jednom podkrovním podlaží. Projektovým záměrem investora jsou stavební úpravy vnitřních prostor v prostoru zdravotnického střediska v části objektu v 1.NP a 2.NP. Stavební úpravy jsou plánovány pouze ve vnitřních prostorech zdravotnického střediska a spočívají v opravě sociálního zázemí, zřízení záchodových kabin v souladu s požadavky na bezbariérové užívání budovy v každém podlaží a obnově technického zařízení budovy (ZTI).

Obsahem této části dokumentace je mechanické větrání prostor hygienického zázemí bez okenních otvorů do venkovního prostředí.

2 Zásady řešení

Prostory hygienického zázemí ordinací, které mají okna do vnějšího prostoru, budou větrány přirozeně. U ostatních prostorů je požadovaná hygienická výměna vzduchu zajištěna mechanickým chodem ventilátorů s odtahem vzduchu na nad střechem objektu. Přisávání je zajištěno ze sousedních chodeb větracími mřížkami ve dveřních křídlech.

Prostory hygienického zázemí v 1.NP budou větrány nuceně podtlakově pomocí jednoho radiálního ventilátoru do kruhového potrubí umístěného nad podhledem. Část prostorů ve 2.NP bude rovněž větrána pomocí jednoho radiálního ventilátoru do kruhového potrubí umístěného nad podhledem. Mimo to ale bude v prostoru sprchy umístěn další radiální ventilátor zapuštěný v sádkokartonovém podhledu a v prostoru sousední předsíně jeden axiální ventilátor rovněž zapuštěný v podhledu.

Přisávání vzduchu všech prostor bude zajištěno větrací mřížkou osazenou ve spodní části dveří. Znehodnocený vzduch bude odváděn do venkovního prostoru nad střechem komínovými průduchy. Projektant předpokládá, že tyto průduchy jsou ve stávajícím stavu vyvločkovány kruhovým ocelovým potrubím o průměru 125 mm, nicméně v průběhu projekčních prací neobdržel komínový průzkum, a tak je nutné před zahájením stavebních prací provést ověření in situ.

2.1 Vnější mikroklimatické parametry

Výpočtové parametry venkovního prostředí pro návrh zařízení vzduchotechniky:

Vnější výpočtová teplota zima.....	-15 °C
Vnější výpočtová relativní vlhkost zima	96 % r.h.
Vnější výpočtová teplota léto	32 °C
Vnější výpočtová relativní vlhkost léto.....	46 % r.h.

2.2 Navrhované parametry vnitřního prostředí

Zima:

Vnitřní prostory jsou vytápěny rozdílně podle provozního charakteru místností. Tepelné ztráty objektu kryje profese vytápění, vzduchotechnika nekryje vlastní ztrátu větracím vzduchem.

Navrhované parametry vnitřního prostředí pro návrh zařízení vzduchotechniky:

Záchodové předsíně	22 °C
Záchody	18 °C
Sprchy	25 °C
Úklidové komory	18 °C

Zařízení jsou navrhována bez zvlhčování vzduchu.

Léto:

Prostory objektu jsou větrány buď přirozeně okny nebo nuceně, teplota negarantována.

2.3 Dimenzování zařízení pro výměnu vzduchu

Na základě platných hygienických předpisů s přihlédnutím na způsob využívání daných prostor v určitém stupni komfortu, bylo možné stanovit minimální průtoky čerstvého vzduchu:

Záchodové předsíně	30 m ³ /h. umyvadlo
Záchody	50 m ³ /h. záchodovou kabinu
Sprchy	150 m ³ /h. sprchu
Uklidová komora	5-násobná výměna

2.4 Popis zařízení

Základní koncepce zařízení pro techniku prostředí

Dle způsobu úpravy vzduchu jsou vzduchotechnická zařízení navržena takto:

TV – Teplovzdušné větrání - zařízení s úpravou vzduchu filtrací a ohřevem. Zařízení zajistí ohřev přiváděného větracího vzduchu. Teplota je udržována automaticky pomocí systému měření a regulace (M+R). Zařízení neupravuje parametry vlhkosti.

TVCH – Teplovzdušné větrání a chlazení – zařízení s úpravou vzduchu filtrací, ohřevem nebo chlazením. Zařízení zajistí ohřev nebo chlazení přiváděného větracího vzduchu, odvod (části) tepelné zátěže prostoru. Teplota je udržována automaticky pomocí systému měření a regulace (M+R). Zařízení neupravuje parametry vlhkosti.

(+)O – Odvod vzduchu – vzduch je pouze nuceně odváděn z větraného prostoru do venkovního ovzduší. V prostorách vzniká podtlak, který brání šíření vznikajících škodlivin do okolních prostorů.

C – Cirkulace – zařízení pracující pouze s oběhovým vzduchem pro hrazení tepelných ztrát nebo odvod tepelných zisků prostoru.

+Rx – Rekuperace – zpětné využití tepla a chladu z odváděného vzduchu pro předúpravu čerstvého vzduchu.

Systém s rotačním regeneračním výměníkem (**R**). Přenášený tepelný výkon regulován změnou otáček pomocí řízeného frekvenčního měniče (FM) nebo EC motorem. Hydroskopický typ výměníku přenáší i část obsažené vodní páry.

Zařízení č.1 - Hygienické zázemí v 1.NP:

Typ VZT systému:..... O

Systém je navržen jako podtlakový. K nárazovému odvodu vzduchu je použit radiální ventilátor z ocelového pozinkovaného plechu do kruhového potrubí DN 150, který je instalován nad sádkartonový podhled v prostoru místnosti č.19 na stěnu pomocí montážní konzoly. Zařízení bude na potrubí připevněno přes dvě spojovací manžety umožňující jeho případnou demontáž. Ventilátor bude dodán včetně veškerého příslušenství a montážních sad. Odvod vzduchu bude proveden přes stropní talířové ventily zapuštěné v podhledu. Náhrada odsátého vzduchu je navržena podtlakem z okolní chodby skrz mřížky ve dveřích (dodávka stavby). Potrubní rozvody jsou zhotoveny z kruhového ocelového potrubí Ø150 mm, do kterého bude vložena zpětná těsná klapka. Talířové ventily jsou na potrubí napojeny pomocí flexibilních hadic Ø100 mm. Výfuk odsátého vzduchu je předpokládán stávajícím domovním rozvodem, do kterého bude výtlačné potrubí Ø125 mm zaústěno přes stávající odbočku.

Zařízení č.2 - Hygienické zázemí ve 2.NP:

Typ VZT systému:..... O

Systém je navržen jako podtlakový. K nárazovému odvodu vzduchu je použit radiální ventilátor z ocelového pozinkovaného plechu do kruhového potrubí DN 150, který je instalován nad sádkartonový podhled v prostoru místnosti č.124 na stěnu pomocí montážní konzoly. Zařízení bude na potrubí připevněno přes dvě spojovací manžety umožňující jeho případnou demontáž. Ventilátor bude dodán včetně veškerého příslušenství a montážních sad. Odvod vzduchu bude proveden přes stropní talířové ventily zapuštěné v podhledu. Náhrada odsátého vzduchu je navržena podtlakem z okolní chodby skrz mřížky ve dveřích (dodávka stavby). Potrubní rozvody jsou zhotoveny z kruhového ocelového potrubí Ø150 mm, do kterého bude vložena zpětná těsná klapka. Talířové ventily jsou na potrubí napojeny pomocí flexibilních hadic Ø100 mm. Výfuk

odsátého vzduchu je předpokládán stávajícím domovním rozvodem, do kterého bude výtlačné potrubí Ø125 mm zaústěno přes stávající odbočku.

Zařízení č.3 - Sprcha ve 2.NP v místnosti č. 118:

Typ VZT systému:..... O

Systém je navržen jako podtlakový. Sprcha je nárazově odvětrána pomocí malého v podhledu zapuštěného radiálního ventilátoru, vybaveného bočním výtlačným hrdlem s průměrem 80 mm. Nasávání vzduchu je zajištěno čtvercovou sací šterbinou podél okraje ventilátoru. Ventilátor bude dodán včetně veškerého příslušenství a montážních sad. Výtlačné potrubí bude zhotoveno z hliníkové flexibilní hadice Ø80 tl. 0,12 mm napojené na ocelové potrubí Ø125, do kterého bude vložena zpětná těsná klapka. Výtlak odsátého vzduchu je předpokládán stávajícím svislým domovním rozvodem, do kterého bude výtlačné potrubí Ø125 mm zaústěno ve stávající odbočce.

Zařízení č.4 - Záchodová předsíň ve 2.NP v místnosti č. 119:

Typ VZT systému:..... O

Systém je navržen jako podtlakový. Předsíň je nárazově odvětrána pomocí malého v podhledu zapuštěného axiálního ventilátoru s výtlačným hrdlem průměru 125 mm. Nasávání vzduchu je zajištěno čtvercovou sací šterbinou podél okraje ventilátoru. Ventilátor bude dodán včetně veškerého příslušenství a montážních sad. Výtlačné potrubí bude zhotoveno z hliníkové flexibilní hadice Ø125 tl. 0,12 mm napojené na ocelové potrubí Ø125, do kterého bude vložena zpětná těsná klapka. Výtlak odsátého vzduchu bude napojen do výtlačného potrubí zařízení č.3.

2.5 Demontáže

Budou odborně demontována všechna VZT zařízení včetně potrubních rozvodů. V rámci demontážní práce bude ověřen výskyt ocelové vložky v průduchu komínu, viz. výše.

2.6 Ovládání

Ovládání spouštění chodu všech zařízení je nutné zkoordinovat s profesí elektro.

Zařízení č.1 a 2 budou uvedeny do chodu spolu se světly ve vybraných místnostech. Součástí dodávky zařízení budou programovatelné doběhové spínače umožňující nastavení zpoždění rozběhu i doběhu a cyklické spínání. V základním režimu bude zpoždění rozběhu nastavené na 2 minuty po zapnutí světla a doběh bude nastaven na cca 3-4 min po vypnutí světla. Zároveň bude nastaveno cyklické spouštění zařízení 2x během dne na dobu cca 5 minut. Součástí dodávky zařízení č.1 a 2 budou transformátorové regulátory otáček.

Ovládání spouštění chodu zařízení č.3 bude provedeno spínačem na světlo a doběh ventilátorů pak bude řízen časovým relé. Doběh bude nastaven na cca 3-4 min. Doběhový regulátor bude umístěn v krabici pod vypínačem. Zhotovení ovládání bude dodávkou profese elektro.

Zařízení č.4 bude uvedeno do chodu spolu se světlem dané místnosti. Součástí dodávky zařízení bude časový spínač. Doběh bude nastaven na cca 3-4 minuty.

2.7 Tlumení hluku a vibrací

Provedení technických zařízení, strojů, přístrojů, rozvodů, uložení a dalších komponent musí být provedeno tak, aby v důsledku jejich činnosti, funkce a provozu nevznikaly nadměrné zátěže hlukem a vibracemi do okolního prostředí (ať už vnitřního nebo venkovního). Úroveň nadměrných zátěží je jednoznačně dána normovými nebo speciálními požadavky (hluková studie) a platnými předpisy. Dále musí být důsledně přerušeny veškeré akustické mosty mezi zařízeními a potrubními rozvody VZT a stavebními konstrukcemi - musí být splněno:

- koncové prvky v podhledu připojeny k potrubí tlumící hadicí
- rychlost proudění vzduchu v potrubí a distribuční elementy jsou zvoleny tak, aby proudění vzduchu nezpůsobovalo nadměrný hluk
- pro zabránění přenosu hluku do stěn bude potrubí v prostupu vždy obaleno minerální vatou. Začištění omítky musí být provedeno tak, aby nemohlo dojít k přenosu vibrací.

3 Provedení potrubí a izolací

Potrubí bude vyrobeno z nehořlavých materiálů. Tloušťky použitého plechu pro jednotlivé dimenze potrubí musí být v souladu s DIN 24 190 resp. 24 191 tak, aby byla zajištěna dostatečná tuhost potrubí. Kruhové potrubí pevné bude provedeno ze SPIRO potrubí, bude spojováno vsuvkami zajištěnými trhacími nýty a spoje budou přetěsněny samolepicí páskou. Vodotěsné potrubí bude letované nebo tmelené. Kruhové potrubí ohebné bude provedeno z ohebných dvouvrstvých hliníkových hadic, spojováno bude vsuvkami zajištěnými trhacími nýty a přetěsněnými samolepicí páskou. Závěsy potrubí budou ke stavebním konstrukcím připevněny přes pružný člen, nebo bude potrubí na závěsech podloženo mechovou pryží tl. 5 mm. Rozmístění závěsů bude provedeno dle konkrétních podmínek na stavbě, rozteč závěsů nebude větší než 2,5 m.

Potrubí bude při průchodu stavební konstrukcí obaleno minerální plstí min. tl. 10 až 30 mm tak, aby nikde nedošlo ke kontaktu potrubí a stavební konstrukce.

Koncové přívodní a odvodní prvky, osazované do podhledu, budou zavěšeny nezávisle na podhledu a k VZT rozvodům připojeny pomocí tlumících hadic nebo poloohebného potrubí. Ohebná hadice musí být napnuta a její délky by neměla překročit 0,6 m. Poloohebné potrubí může být použito k místním změnám směru potrubí, ale pouze v minimálně nutné délce.

Nátěry vzduchotechnických potrubí nejsou uvažovány. Závěsy a pomocný montážní materiál bude pozinkovaný. Doplňkové konstrukce, které nemohou být pozinkované budou opatřeny základním nátěrem a dvojnásobným vnějším nátěrem.

3.1 Požární ochrana

Projekt vzduchotechniky je zpracován v součinnosti s projektem požární bezpečnosti stavby a respektuje členění objektu na požární úseky. Při zpracování projektu byly splněny podmínky stanovené právními předpisy, normativními požadavky a průvodní dokumentací výrobce požárně bezpečnostních zařízení (§10 vyhl. 246/2001 Sb.). Zařízení jsou umístěna uvnitř obsluhovaných úseků, resp. obsluhují jediný úsek. Všechna vzduchotechnická potrubí budou provedena z nehořlavých hmot (třída reakce A). V případě průchodů potrubí požárním předělem nebo jeho zakončení v požárním předělu (mimo zaústění do CHÚC) o průřezu pod 0,04 m² je minimální vzdálenost mezi potrubími 0,5 m. Ve stejné vzdálenosti nesmí být umístěny ani vyústky.

3.2 Svislé odvodní potrubí

Znehodnocený vzduch bude odváděn do venkovního prostoru nad střechu komínovými průduchy. Projektant předpokládá, že tyto průduchy jsou ve stávajícím stavu vyvločkovány kruhovým ocelovým potrubím o průměru 125 mm, nicméně v průběhu projekčních prací neobdržel komínový průzkum, a tak je nutné před zahájením stavebních prací provést ověření in situ.

Při pozitivním ověření výše popsaného stavu dojde pouze k napojení připojovacího potrubí na stávající odbočky.

Pakliže komínové průduchy nebudou osazeny odpovídajícím potrubím, je nutné dodávku rozšířit o vyvločkování těchto průduchů. Před zahájením prací bude proveden průzkum komínových těles a případně budou průduchy rozšířeny komínovou frézou na požadovaný průměr. Následně bude do průduchu vsazeno kruhové ocelové (spiro) potrubí Ø125 mm. V případě nepřímé trasy průduchů je možné použít flexibilní potrubí Ø125 mm z hliníkové fólie min. tl. 0,12 mm. V místě sopouchů budou osazeny segmentové odbočky. Potrubí bude ukončeno cca 150 mm pod místem napojení nejnižšího sopouchu, kde bude zavičkováno pro umožnění hromadění případného kondenzátu. V případě, že nad komínovým tělesem není osazena komínová stříška, budou instalovány výfukové stříšky Ø125 mm z pozinkovaného plechu s ochrannou mřížkou. Projektant tyto práce nepředpokládá a v soupisu stavebních prací, výkonů a služeb uvádí tyto práce pouze jako rezervu.

4 Požadavky na uvádění do provozu

Po skončení montáže bude zařízení zaregulováno na projektované parametry, budou nastavena průtočná množství v jednotlivých větvích a nastaveny průtoky na koncových elementech. Seřízení na odbočkách musí být provedeno před zakrytím těchto odboček např. podhledem. Před předáním zařízení uživateli je nutné provést zkušební provoz zařízení. Po dobu zkušebního provozu bude

sledována funkčnost a bezporuchovost zařízení. Dodavatel provede zaškolení obsluhy a vypracuje provozní řád zařízení.

V průběhu provozu musí být prováděny pravidelné kontroly vzuchotechnických zařízení a v případě potřeby výměna filtrů ve filtračních kazetách (doporučená výměna při koncové tlakové ztrátě cca 100 Pa) min. 2x za kalendářní rok. V rámci uvedení do provozu předá zhotovitel investorovy náhradní filtrační vložky (20 kusů).

5 Požadavky na ostatní profese

Stavba:

- provedení prostupů, drážek a nik pro vedení jednotlivých potrubí

Elektroinstalace:

- připojení a ovládání elektromotorů
- napojení jednotlivých spotřebičů kontrolovat při montáži podle dokumentace dodávky

6 Výpis použitých norem

Při provádění domovních rozvodů plynu je nutné dodržovat předepsané normy a montážní předpisy, zvláště pak:

- ČSN 73 4301 Obytné budovy
- ČSN 12 7010 Navrhování větracích a klimatizačních zařízení
- ČSN 73 0548 Výpočet tepelné zátěže klimatizovaných prostorů
- ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov
- ČSN 73 0802 Požární ochrana staveb – nevýrobní objekty
- ČSN 73 0833 Požární ochrana staveb – budovy pro bydlení a ubytování
- ČSN 73 0872 Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízením
- ČSN EN 13 779 Větrání nebytových budov - základní požadavky na větrací a klimatizační zařízení
- G 908 02 Větrání prostorů se spotřebiči na plynná paliva s celkovým výkonem větším než 100kW
- Nař. vl. č. 361/2007 Sb., kterými se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Nař. vl. č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Vyhl. č.137/2004, o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných. se změnami 602/2006 Sb.
- Vyhl. č.410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých
- Vyhl. MZ 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobylových místností některých staveb
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví

7 Poznámka k montáži

Předpokládané umístění zařizovacích předmětů i bližší podrobnosti jsou patrné z výkresové dokumentace. Před zahájením montážních prací musí investor nebo technický dozor investora odsouhlasit finální umístění ventilátorů a viditelných distribučních elementů.

Veškeré práce budou prováděny oprávněnou dodavatelskou firmou, podle platných prováděcích a montážních norem a předpisů při použití předepsaných ochranných pomůcek, při dodržení pravidel bezpečnosti práce ve stavebnictví a ochrany zdraví při práci, se kterými musejí být pracovníci prokazatelně seznámeni, které jsou obsaženy v zák. č. 309/2006 Sb., ve změně 225/2012 Sb. a dalších předpisech. Montážní pracovníci budou před montáží řádně proškoleni specialistou BHP a PO. Při práci v ochranném pásmu jakéhokoliv zařízení je dodavatel povinen dodržovat podmínky

dané správcem příslušného zařízení. Navržená řešení respektují požadavky kladené na ochranu životního prostředí. Při likvidaci odpadů bude postupováno v souladu se zákonem o odpadech č. 185/01 Sb. Při provádění stavebních prací budou vznikající odpady likvidovány dle daných předpisů. Za bezpečnou likvidaci vzniklých odpadů plně odpovídá dodavatel prací.

Při provádění montážních a svařovacích prací je třeba dbát zvýšené opatrnosti a pracoviště je nutné vybavit ručním sněhovým hasícím přístrojem. Po ukončení prací je nutné pracoviště po nezbytnou dobu kontrolovat (zpravidla postačí 8 hodin po skončení práce), aby se zabránilo možnosti dodatečného vzniku požáru. Při práci v ochranném pásmu jakéhokoliv zařízení je dodavatel povinen dodržovat podmínky dané správcem příslušného zařízení. Navržená řešení respektují požadavky kladené na ochranu životního prostředí. Při likvidaci odpadů bude postupováno v souladu se zákonem o odpadech č. 185/01 Sb. Při provádění stavebních prací budou vznikající odpady likvidovány dle daných předpisů. Za bezpečnou likvidaci vzniklých odpadů plně odpovídá dodavatel prací.

Materiály, které jsou stanovenými výrobky ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb. musí mít doloženy zhotovitelem stavby doklad o tom, že bylo k těmto výrobkům vydáno prohlášení o shodě výrobcem či dovozcem. Zpracovatel projektu si vyhrazuje právo na změny, bude-li stav nových poznatků dávat záruku zlepšení funkce vyprojektovaných zařízení. Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, všech výkresů a specifikace materiálu). Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

8 Závěrečná ustanovení projektanta

Tato projektová dokumentace je vypracována podle „Přílohy č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., ve znění vyhlášky 405/2017 Sb., tj. v podrobnosti pro ohlášení stavby dle §104 stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení s rozšířením bodů dle přílohy č. 13 ve znění vyhlášky 405/2017 Sb. , tj. v podrobnosti pro provedení stavby. Technické řešení je navrženo ve smyslu platné legislativy a platných technických norem, na něž je odkazováno.

Veškeré instalace budou před zakrýváním zkontrolovány a písemně potvrzeny zápisem do stavebního deníku v rámci výkonu TDI nebo AD. Případné záměny materiálu nebo navrženého systémového řešení musí být odsouhlaseno projektantem. Tato projektová dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentaci.

Pokud dodavatel použije jiné materiály s odlišnými vlastnostmi bez předchozího písemného odsouhlasení projektantem, přebírá veškerou odpovědnost za toto řešení.

Záruky projektanta za navržené řešení je podmíněno pravidelným výkonem autorského dozoru. Veškeré materiály ovlivňující estetické a užitné vlastnosti stavby podléhají odsouhlasení autorským dozorem a investorem na základě předložení vzorků.

Poznámky k projektové dokumentaci:

Projektová dokumentace je zpracována na základě dostupných informací. Projektant nezodpovídá za případné škody vyplývající ze skutečností, které mu nebyly známy. Případné změny, vyplývající z okolností zjištěných na stavbě po odhalení zakrytých konstrukcí, budou řešeny a odsouhlaseny projektantem v rámci výkonu autorského dozoru. Případné nesrovnalosti mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace projedná dodavatel stavby před prováděním s projektantem.

Součástí této technické zprávy je výkresová dokumentace a výkaz výměr, které nesmějí být distribuovány případným subdodavatelům odděleně, protože tvoří nedílný celek. Pokud nejsou některé navazující procesy popsány v této technické zprávě, jsou obsaženy v technické zprávě dalších profesí a je nutno je vzájemně respektovat.

Uvedené referenční výrobky nejsou pro zhotovitele závazné. Projektantem jsou uvedeny jako specifikace požadovaného standardu. Zhotovitel je oprávněn zvolit jiné, srovnatelné materiály, jež zabezpečí shodnou anebo vyšší technickou hodnotu díla. Nabízené materiály předloží objednateli

ke schválení a dosažení požadovaných parametrů doloží hodnověrnými dokumenty (atesty, výsledky zkoušek, doklad o shodě apod.). Kde zhotovitel nabídne srovnatelný výrobek nebo materiál na místo označeného nebo specifikovaného, který byl přijat k začlenění do díla, pak se má zato, že sazby a ceny ve výkazu výměr zahrnují veškeré povinnosti a náklady spojené se začleněním srovnatelného výrobku do díla.

Využití této dokumentace nebo její části se řídí autorským zákonem, dokumentace ani její součásti, nesmí být rozmnožována tiskem, fotokopii, počítačovými datovými soubory ani jiným způsobem bez předchozího písemného souhlasu autorů. Plány, náčrty, výkresy a textová určení nemohou být použity bez výslovného souhlasu zpracovatele pro projektování jiných staveb, než pro které byly navrženy.

Tato technická zpráva platí pro část stavebně-architektonickou a je její nedílnou součástí.