

AKCE		STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ ORDINACÍ Na Skalce 1047/1, Praha 5 – Smíchov		<div> <div>P</div> <div>H</div> <div>A</div> </div>	
INVESTOR	Městská část Praha 5 v zastoupení správní f.	Č.ZAK.	849		
	Centra a.s., Plzeňská 3185/5b, 15000 Praha 5	STUPEŇ	DPS		
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	ATELIER P.H.A. spol. s r.o.	MĚŘÍTKO			
	Gabčíkova 15, Praha 8, 182 00	DATUM	08/2019		
ODP. PROJEKTANT	Ing. arch. O. Gattermayer	FORMÁT	1xA4		
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. T. Hromádko	OBJEKT			
VYPRACOVAL	Ing. arch. M. Šiška	B – SOUHRNNÁ ZPRÁVA			
VÝKRES	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			Č.V./Č.REV.	
				B/0	

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

ZÁKLADNÍ ÚDAJE STAVBY

Akce:	Stavební úpravy sociálního zázemí ordinací, Na Skalce 1047/1, Praha 5 - Smíchov
Místo:	p. č. 2199 k.ú. Praha Smíchov [729051]
Projektovaná část:	B – Souhrnná technická zpráva
Stupeň:	Projektová dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby
Investor:	Městská část Praha 5 zastoupená firmou Centra a.s. Plzeňská 3185/5b, Praha 5
Architekt:	Atelier P.H.A. s r.o.
Vedoucí projektant:	Atelier P.H.A. s r.o.
Zodpovědný projektant:	Ing. Arch. Ondřej Gattermayer (ČKA č. 514)
Hlavní inženýr projektu:	Ing. T. Hromádka
Datum zpracování:	09/2019

OBSAH:

OBSAH:	2
B.1 Popis území stavby	5
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,	5
b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,	5
c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,	5
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,	6
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	6
f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,	6
g) ochrana území podle jiných právních předpisů,	6
h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	6
i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	6
j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	6
k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,	6
l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,	7
m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,	7
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,	7
o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.	9
B.2 Celkový popis stavby	9
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	9
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,	9
b) účel užívání stavby,	9

c) trvalá nebo dočasná stavba,	9
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,	9
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	9
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,	9
g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,	10
h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,	10
i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,	10
j) orientační náklady stavby.	10
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	10
a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,	10
b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.	11
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	11
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby - zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.....	11
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	12
B.2.6 Základní charakteristika objektů	13
a) stavební řešení,	13
b) konstrukční a materiálové řešení,	15
c) mechanická odolnost a stabilita.	16
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	16
a) Kanalizace	16
b) Vodovod	17
c) Plynovod.....	17
d) Vytápění	17
e) Větrání.....	17
f) Vnitřní silnoproudé rozvody.....	19
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení	19
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	22
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	22
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	23
a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,	23
b) ochrana před bludnými proudy,	23
c) ochrana před technickou seizmicitou,	23
d) ochrana před hlukem,	23
e) protipovodňová opatření.	23
f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).....	23
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....	23
a) napojovací místa technické infrastruktury,	23
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.....	23
B.4 Dopravní řešení.....	23
a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,	23
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,	23
c) doprava v klidu,	24

d) pěší a cyklistické stezky.....	24
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	24
a) terénní úpravy,	24
b) použité vegetační prvky,	24
c) biotechnická opatření.....	24
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	24
a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,	24
b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,	26
c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,	26
d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,	26
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,	26
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.	26
B.7 Ochrana obyvatelstva - splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva	26
B.8 Zásady organizace výstavby	27
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,	27
b) odvodnění staveniště,	27
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,	27
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,	27
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,	27
f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),	28
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,	28
h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,	28
i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,	28
j) ochrana životního prostředí při výstavbě,	28
k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,	29
l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,	32
m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,	32
n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),	33
o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.....	33
B.9 Celkové vodohospodářské řešení	33
B.10 Zvláštní ustanovení projektanta.....	33

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,



Stavební pozemek se nachází v zastavěném území obce na parcele č. 2199 v katastrálním území Praha Smíchov [729051]. Území je součástí obytné blokové zástavby, pouze východně od dotčeného území se nachází parky Sady na Skalce. Stavební pozemek je součástí obytného bloku, který uzavírá v jihovýchodním rohu při křížení ulic Bieblova a Na Skalce. Směrem na jihovýchod se území svažuje a je přístupné z jihu po místní komunikaci Bieblova a z východu po místní komunikaci Na Skalce.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, jimiž se zabezpečuje dobrý stavební stav objektu tak, aby nedocházelo ke jeho znehodnocení a co nejvíce se prodloužila jeho užitelnost. Nedochází ke změně užívání stavby a stavební záměr je tak v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen "ÚPn"), schváleným usnesením č. 10/05 Zastupitelstva hl. m. Prahy ze dne 9. září 1999, které nabylo účinnosti 1.1. 2000 a vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, vč. změny Z 2832/00 ÚPn schválené usnesením č. 39/85 Zastupitelstva hl. m. Prahy ze dne 6. září 2018 vydané jako opatření obecné povahy č. 55/2018, které nabylo účinnosti dne 12.10. 2018.

Podle platných změn spadá lokalita do území s funkčním využitím OV - všeobecně obytné území, s nímž je dotčená stavba v souladu. Stavební záměr nemění zastavěnou plochu ani koeficient podlažních ploch.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Nedochází ke změně užívání stavby a stavební záměr je tak v souladu s ÚPn. Stavební záměr nemění zastavěnou plochu ani koeficient podlažních ploch.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

Stavba nevyžaduje výjimky ani úlevová řešení a žádná rozhodnutí tak nebyla vydána.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Do dokumentace byly zapracovány všechny známé požadavky těch dotčených orgánů, které vydaly závazné stanovisko před odevzdáním dokumentace investorovi. Případné další požadavky dotčených orgánů budou zapracovány do dokumentace formou revizí, dodatků textové a výkresové dokumentace.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

V rámci místního šetření bylo provedeno dílčí doměření řešených konstrukcí. Vizualně byla provedena prohlídka stavu svislých a vodorovných konstrukcí. Nebyly provedeny žádné zjišťovací sondy.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů.**Doprava:**

Řešený objekt je v ochranném pásmu letišť Kbely a Ruzyně s výškovým omezením staveb a v ochranném pásmu leteckých radionavigačních zařízení letiště Ruzyně. Stavební práce se týkají vnitřních prostor objektu a do ochranných pásem tak není zasahováno.

Památky:

Řešený objekt je v ochranném pásmu pražské památkové rezervace a je součástí městské památkové zóny Smíchov (zřízeno vyhláškou č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy).

Technická infrastruktura:

V přilehlých komunikacích k zájmovému území se nacházejí ochranná pásma podzemních vedení sítí technické infrastruktury. Jelikož se údržbové práce týkají vnitřních prostor objektu, není do ochranných pásem zasahováno.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Území se nenachází v aktivní zóně záplavového území vodních toků nebo záplavovém území Q100, které byly vymezeny ÚPn. Rovněž není součástí poddolovaného území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Plánovaný stavební záměr nemá negativní vliv na okolní stavby nebo pozemky. Během užívání stavby ani v průběhu její výstavby nebudou překročeny zákonné nebo normové limity dané pro ochranu okolí. Nedochozí ke změně v odtokových poměrech v území, jelikož srážkové vody budou i nadále odváděny systémem dešťové kanalizace.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.

Stavební záměr nevyžaduje asanace ani kácení dřevin.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Stavební záměr nevyžaduje žádné zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Veřejná dopravní infrastruktura:

Dopravní obslužnost individuální automobilové dopravy je zajištěna po stávající jednosměrné komunikaci v ulici Na Skalce na pozemku p.č. 4958 a po obousměrné komunikaci v ulici Bieblova na pozemku p.č. 4957, které jsou napojeny na širší okolí. Po obou stranách ulic jsou situována podélná parkovací stání, která slouží pro rezidenty okolních bytových domů.

Pro pěší dopravu slouží chodníky po obou stranách ulic Na Skalce a Bieblova napojené na širší okolí.

Veřejná technická infrastruktura:

V ulicích sousedících se zájmovým územím (Na Skalce a Bieblova) jsou vedeny řady podzemních vedení sítí technické infrastruktury.

V rámci stavebního záměru není navrhována jakákoliv změna ve způsobu napojení území na dopravní a technickou infrastrukturu.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Zamýšlený stavební záměr není podmíněn žádnými souvisejícími ani vyvolanými investicemi. Předpokládané zábory pro zařízení staveniště budou na pozemcích stavebníka, nepředpokládá se žádný poplatek za zábory.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Seznam dotčených pozemků je zpracován v tabulkách. Data jsou platná ke dni 1.8.2019.

Pozemky ve vlastnictví investora dotčené stavebními úpravami

Číslo parcely	Výměra (m2)	Katastrální území	Číslo LV	Vlastník	Druh pozemku	Způsob využití
2199	410	Smíchov 729051	2787	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	Zastavěná plocha a nádvoří	-

**Ostatní pozemky mimo vlastnictví investora dotčené stavebními úpravami**

Číslo parcely	Výměra (m2)	Katastrální území	Číslo LV	Vlastník	Druh pozemku	Způsob využití
---------------	-------------	-------------------	----------	----------	--------------	----------------

Ostatní pozemky mimo vlastnictví investora dotčené dočasnými zábory

Číslo parcely	Výměra (m2)	Katastrální území	Číslo LV	Vlastník	Druh pozemku	Způsob využití
---------------	-------------	-------------------	----------	----------	--------------	----------------

Sousední pozemky

Číslo parcely	Výměra (m2)	Katastrální území	Číslo LV	Vlastník	Druh pozemku	Způsob využití
2198	216	Smíchov 729051	5581	SJM Farník Michal Ing. a Farníková Michaela Mgr.,	Zastavěná plocha a nádvoří	-
2200/1	55	Smíchov 729051	2550	větší množství vlastníků	Ostatní plocha	Jiná plocha
2200/2	215	Smíchov 729051	2550	větší množství vlastníků	Zastavěná plocha a nádvoří	-
4957	4108	Smíchov 729051	2838	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	Ostatní plocha	Zeleň
4958	3994	Smíchov 729051	2838	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	Ostatní plocha	Zeleň

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Záměr neobsahuje návrh nových ochranných a bezpečnostních pásem.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.

Předmětem této dokumentace jsou stavební úpravy vnitřních prostor stávajícího polyfunkčního objektu na pozemku p.č. 2199 v katastrálním území Praha Smíchov [729051]. Nebude zasahováno do nosných konstrukcí a nebyly tedy provedeny statické průzkumy. Stavebně historický průzkum rovněž nebyl proveden. Podrobnější závěry průzkumů jsou popsány v kapitole B.1 písmeno f) této zprávy.

b) účel užívání stavby.

Stávající objekt je provozně rozdělen na dvě části s rozdílným využitím. Zhruba polovinu půdorysného rozsahu v 1.NP a ve 2.NP zaujímají prostory zdravotnického střediska. Ve zbylé části objektu jsou bytové jednotky pro účely bydlení.

Navržený stavební záměr nemění účel užívání stávajícího objektu ani nedochází ke změně kapacity funkčních jednotek. Stavební úpravy jsou plánovány pouze ve vnitřních prostorech zdravotnického střediska a spočívají v opravě sociálního zázemí, zřízení záchodových kabin v souladu s požadavky na bezbariérové užívání budovy v každém podlaží a obnově technického zařízení budovy (ZTI).

c) trvalá nebo dočasná stavba.

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Stavební úpravy jsou plánovány pouze ve vnitřních prostorech zdravotnického střediska. Ve stávajícím objektu se nenachází žádná záchodová kabina v souladu s požadavky na bezbariérové užívání budovy. V rámci stavebních úprav dojde ke zřízení jedné záchodové kabiny pro veřejnost v souladu s požadavky na bezbariérové užívání budovy v 1.NP i ve 2.NP.

Nedochází k žádné změně, která by měla jakýkoliv vliv na vlastnosti stavby vyplývající z technických požadavků na stavby. Žádná rozhodnutí o výjimkách nebo úlevových řešeních tak nebyla ze strany úřadů státní správy nebo místní samosprávy vydána.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Do dokumentace byly zapracovány všechny známé požadavky těch dotčených orgánů, které do vydaly závazné stanovisko před odevzdáním dokumentace investorovi. Případné další požadavky dotčených orgánů budou zapracovány do dokumentace formou revizí, dodatků textové a výkresové dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů.

Dotčený objekt není zapsán v seznamu nemovitých kulturních památek ani nespadá pod žádnou jinou ochranu podle právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,Navrhované kapacity stavby SO-01:

Zastavěná plocha: beze změny
 Hrubá podlažní plocha: beze změny
 Obestavěný prostor základů Oz (dle ČSN 73 4055): beze změny
 Obestavěný prostor vrchní části objektu Ov (dle ČSN 73 4055): beze změny
 Obestavěný prostor zastřešení Ot (dle ČSN 73 4055): beze změny
 Počet osob: beze změny
 Užitná plocha: beze změny
 Počet parkovacích stání celkem: beze změny
 Počet stání upravených pro invalidy: beze změny

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,Bilance potřeby vody (dle vyhlášky č. 120/2011):

Stavební úpravy nemají vliv na potřebu vody.

Bilance odtoku odpadních splaškových vod (dle vyhlášky č. 120/2011):

Stavební úpravy nemají vliv na odtok splaškových vod.

Bilance odtoku dešťových vod:

Stavebními úpravami nedochází ke změně způsobu likvidace ani množství dešťových vod.

Potřeba tepla pro ohřev teplé vody - dle ČSN 06 0320:

Stavebními úpravami nedochází ke změně v potřebě tepla pro přípravu teplé vody.

Energetická bilance:

Stavebními úpravami nedochází ke změně instalovaného výkonu.

Bilance tepelných ztrát a roční potřeba tepla na vytápění:

Stavebními úpravami nedochází ke změně způsobu vytápění.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpokládané zahájení stavby: 11/2019

Předpokládaná lhůta výstavby: 2 měsíce + dodací lhůty

Výstavba bude probíhat bez etap.

j) orientační náklady stavby.

Budou stanoveny na základě výběrového řízení zhotovitele stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Stavební záměr je v souladu s územní regulací vztahující se na dané území. Nedochází ke změně užívání stavby a stavební záměr je tak v souladu s vydaným územním rozhodnutím a s územní regulací vztahující se na dané území. Stavební záměr nemá vliv na urbanistické řešení území.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**Stávající stav:**

Nárožní bytový dům byl postaven zřejmě ve druhé polovině 19. století a uzavírá blok bytových domů na rohu ulic Bieblova a Na Skalce. Hlavní vchod je situován z ulice Na Skalce a vede k centrálnímu schodišti ve středu budovy. Obě uliční křídla jsou téměř identická s klasicistní fasádou a balkóny vyloženými na krakorcích. Do obou křídel jsou z parteru ulice situovány další vchody - v ulici Bieblova do zdravotnického střediska a v ulici Na Skalce zřejmě do nebytových prostor. Objekt je zastřešen sedlovou střechou pravidelným rastrem střešních oken v podkrovním podlaží. Výška střešní římsy je cca 16,5 až 18,5m nad upraveným terénem.

Návrh:

Stavební záměr nemá vliv na vnější architektonické řešení. Stavební úpravy jsou plánovány pouze ve vnitřních prostorech zdravotnického střediska. Ve stávajícím objektu se nenachází žádná záchodová kabina v souladu s požadavky na bezbariérové užívání budovy. V rámci stavebních úprav dojde ke zřízení jedné záchodové kabiny pro veřejnost v souladu s požadavky na bezbariérové užívání budovy a to v obou podlažích zdravotnického střediska. Dále je plánována celková obnova povrchových úprav a technických zařízení v prostorech sociálního zázemí.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o nevýrobní objekt, který je provozně rozdělen na dvě části. Z ulice Bieblova na pozemku p.č. 4957 v katastrálním území Smíchov [729051] se vstupuje do prostor zdravotnického střediska. Z ulice Na Skalce na pozemku p.č. 4958 v katastrálním území Smíchov [729051] se vstupuje do prostor bytového domu. Provozní řešení není stavebními úpravami nikterak měněno.

Stavební úpravy jsou plánovány pouze ve vnitřních prostorech zdravotnického střediska. Dispoziční řešení se bude měnit pouze v prostorech sociálního zázemí v 1.NP a ve 2.NP. Ve stávajícím objektu se nenachází žádná záchodová kabina v souladu s požadavky na bezbariérové užívání budovy. V rámci stavebních úprav dojde na obou podlažích ke zřízení jedné záchodové kabiny pro veřejnost v souladu s požadavky na bezbariérové užívání budovy. Zároveň dojde k přesunu úklidové místnosti, popř. stávajících záchodů pro zaměstnance.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby - zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Stavební úpravy jsou navrženy v souladu s vyhláškou č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Vstup do budovy:

Stavební záměr nemění stávající provozní řešení. Návrhem se nemění stávající přístup do domu. Přístup do objektu nesplňuje základní technické požadavky na stavby stanovené výše uvedenou vyhláškou.

Schodiště:

Stavební záměr nemění stávající provozní řešení. Návrhem se nemění stávající přístup do jednotlivých podlaží. Přístup do 2.NP nesplňuje základní technické požadavky na stavby stanovené výše uvedenou vyhláškou.

Hygienická zařízení:

Ve stávajícím objektu se nenachází žádná záchodová kabina v souladu s požadavky na bezbariérové užívání budovy. V rámci stavebních úprav dojde v 1.NP i ve 2.NP ke zřízení jedné záchodové kabiny pro veřejnost v souladu s požadavky na bezbariérové užívání budovy:

- stěny budou umožňovat kotvení opěrných madel

- záchodová kabina bude o minimálních rozměrech 1600x1600 mm, bude vybavena záchodovou mísou, umyvadlem, háčky na oděvy a odpadkovým košem
- šířka vstupu je 800 mm, dveře se otevírají směrem ven a budou opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm, zámek dveří bude odjistitelný zvenku
- záchodová mísa bude osazena v osově vzdálenosti 450 mm od boční stěny, mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny bude min. 700 mm., prostor okolo záchodové mísy umožňuje boční nástup
- horní hrana sedátka záchodové mísy bude ve výši 460 mm nad podlahou, ovládání splachovacího zařízení bude umístěno na straně, ze které je volný přístup k záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou; v dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou bude ovladač signalizačního systému nouzového volání
- umyvadlo bude opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním, umyvadlo bude umožňovat podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana bude ve výšce 800 mm
- po obou stranách záchodové mísy budou madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výši 800 mm nad podlahou, u záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany bude madlo na straně přístupu sklopné a záchodovou mísu bude přesahovat o 100 mm, madlo na opačné straně záchodové mísy bude pevné a záchodovou mísu bude přesahovat o 200 mm
- vedle umyvadla bude jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm
- u pevného zrcadla bude spodní hrana ve výši maximálně 900 mm nad podlahou a horní hrana ve výši minimálně 1800 mm nad podlahou
- dveře musí mít na vnější straně ve výši 200 mm nad klikou umístěn štítek s hmatným orientačním znakem a s příslušným nápisem v Braillově písmu, Braillovo písmo musí mít parametry standardní sazby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena a bude provedena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby.

Celkový provoz, technologie, konstrukce, zařízení a činnosti budou provedeny a vykonávány s ohledem na bezpečnost práce zejména v souladu s vyhl. 48/1982 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Bude dodržena bezpečnost při užívání stavby podle platných bezpečnostních předpisů.

Veškeré použité stroje, zařízení a materiály musí splňovat požadavky na bezpečný provoz a bezpečné užívání a musí mít příslušné certifikáty (prohlášení o shodě).

Pochůzí povrchy musí mít neklouzavou úpravu. Použité výrobky musí být certifikované pro použitou podlahu a konkrétní prostředí.

Veškeré nové vodorovné i vertikální komunikace jsou navrženy v souladu s požadavky ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy a jsou zabezpečeny v souladu s ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí.

Pro zajištění bezpečného chodu stavby musí investor zajistit před jeho uvedením do provozu zpracování poplachových směrnic a všech potřebných provozních řádů zejména pro technická zařízení v budově. Budou zde uvedeny pokyny pro obsluhu, zásady pro vykonávání kontrol, zkoušek a revizí. Obsluhující personál musí být starší 18 roků, způsobilý a musí mít kvalifikační předpoklady k obsluze zařízení.

Uživatelský manuál z hlediska bezpečnosti provozu musí obsahovat zejména stanovení termínů pro cyklické revize elektrických zařízení (ČSN 33 2000-6-61).

V souladu s vyhláškou MV ČR č. 246/2001 Sb. „o požární prevenci“, musí zhotovitel stavby nechat zpracovat Požární poplachové směrnice, Evakuační schémata a Evakuační plán, Řád ohlašovny požárů, Dokumentaci zdolávání požáru a další požadovanou dokumentaci požární ochrany dle požadavků zákona o požární ochraně a vyhlášky o požární prevenci (např. požární kniha). Dále dle uvedené vyhlášky je nutno vykonávat pravidelně po 6 měsících preventivní požární prohlídky.

Každého půl roku vždy na jaře a na podzim bude zkontrolován technický stav střešní krytiny a provedena kontrola vpustí. Dále budou prováděny pravidelné kontroly vzuchotechnických zařízení

a v případě potřeby výměna filtrů ve filtračních kazetách (doporučená výměna při koncové tlakové ztrátě cca 100 Pa).

Uživatel objektu bude užívat objekt podle projektovaných parametrů a ve shodě s účelem stavby, na který bylo vydáno stavební povolení. Bude zajišťovat potřebné pravidelné revize, údržbu a předepsané kontrolní zkoušení systémů.

Stavba je navržena v souladu se závaznými normovými a právními předpisy, při běžném provozu tedy nebude docházet k ohrožení zdraví osob v souvislosti s tvarem a technickým řešením stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Zajištění stavební jámy, výkopy

V rámci plánovaných stavebních prací nejsou plánovány žádné výkopové práce.

Základy

V rámci plánovaných stavebních prací nejsou plánovány žádné zásahy do základových konstrukcí stávajícího objektu.

Svislé nosné konstrukce

V rámci plánovaných stavebních prací se zásahy do nosných svislých konstrukcí nepředpokládají, vyjma provádění drážek pro instalace prvků technických zařízení budov. Drážky ve zdivu budou prováděny diamantovým kotoučem v pouze nezbytném rozsahu pro příslušnou dimenzi osazovaných rozvodů.

Svislé nenosné konstrukce

Nové dělicí příčky jsou navrženy převážně z pórobetonového zdiva tl. 100 mm, resp. 150 mm. Zazdívky stávajících dveřních otvorů budou provedeny rovněž z pórobetonového zdiva ve stejné tloušťce jako vyzdžené příčky. Výjimku tvoří pouze stěny s opěrnými madly, které budou vyzdženy z vápenopískových přesných bloků tl. 100 mm.

Největší dovolená odchylka od místní rovinnosti povrchu vyzdžené stěny musí být nižší než 5 mm na lati dlouhé 2 m, mezní odchylka celkové rovinnosti musí být nižší než 20 mm na 10 m.

Vodorovné nosné konstrukce

Z důvodů osazení nového trubního vedení budou provedeny prostupy ve stávajících stropních konstrukcích. Otvory v cihelných klenbách do průměru 130 mm budou vyvrtány jádrovým vrtákem s následným osazením a zabetonováním ocelových chrániček z trubek tl. 5 mm. Tyto zásahy do nosných vodorovných konstrukcí je nutné provádět s podstojkováním stávající stropní konstrukce s roznesením na dřevěné trámy na podlaze. Prostupy musí těsně dle požadavků požárně bezpečnostního řešení, viz kapitulu B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení.

Otvory po zdemontovaném trubním vedení, budou zabetonovány na výšku konstrukce klenby.

Prostupy pro vodorovné trubní vedení ve stávajících klenebních žebrech lze provádět pouze jádrovým vrtáním a při provádění nesmí dojít k porušení případných nosných ocelových nosníků. Projektant doporučuje provádět otvory do velikosti max. Ø100 mm s dostatečnými rozestupy mezi sebou.

U nově vyzdžených příček z pórobetonového zdiva budou nad dveřními otvory osazeny pórobetonové nenosné překlady, nebo v případě nevhodných geometrických poměrů překlady z ocelových válcovaných nosníků. Jednotlivé typy překladů jsou uvedeny ve výkresové dokumentaci.

Nosná konstrukce střechy

V rámci plánovaných stavebních prací nejsou plánovány žádné zásahy do nosných konstrukcí střech stávajícího objektu.

Schodiště, rampy a výtahové šachty

V rámci plánovaných stavebních prací nejsou plánovány žádné zásahy do konstrukcí schodišť stávajícího objektu.

Střešní plášť

V rámci plánovaných stavebních prací nejsou plánovány žádné zásahy do střešního pláště stávajícího objektu.

Obvodový plášť

V rámci plánovaných stavebních prací nejsou plánovány žádné zásahy do obvodových plášťů stávajícího objektu.

Výplně otvorů

Okna v dotčených místnostech budou zrepasovány.

Vnitřní dveře do prostorů s hygienickým zařízením budou demontovány vč. stávajících ocelových zárubní. Některé dveřní otvory budou zazděny, jiné rozšířeny, popř. budou vybourány nové dveřní otvory. Nově budou osazeny ocelovými zárubněmi z pozinkovaného plechu opatřeného ochranným nátěrem.

Dveřní křídla budou dřevěná s laminátovou povrchovou úpravou. Dveře do záchodových předsíní budou opatřeny samozavíracím zařízením. U dveří do hygienických prostor pro osoby s omezenou schopností pohybu budou osazeny samozavírací zařízení se zpozďovací funkcí. Všechny dveřní křídla budou osazeny mřížkami pro přívod vzduchu.

Podlahy

Všechny stávající podlahové krytiny v dotčených prostorech hygienického zázemí budou vybourány v plném rozsahu. V místech, kde dochází k bourání příček nebo k lokálnímu bourání otvorů a drážek do podlah budou podlahy lokálně doplněny betonovou mazaninou tl. min. 50 mm.

Po provedení bouracích prací je nutné zanalyzovat stávající podkladní vrstvy. Na základě částečné archivní dokumentace předpokládá projektant výskyt dvou možných druhů podkladních vrstev. V případě, že se bude jednat o betonovou mazaninu tl. 60 mm (popř. vyztuženou mazaninu tl. 50 mm), je možné při splnění dalších požadavků na podklad tuto podkladní vrstvu ponechat. V případě, že dojde ke zjištění, že podkladní vrstva je tvořena cementovým potěrem tl. 30 mm, bude tato podkladní vrstva vybourána vč. případných dalších vrstev (předpokládá se násyp) do výškové úrovně umožňující provedení nové skladby podlahy s podkladní vrstvou z betonové mazaniny tl. min. 50 mm vyztužené sítí 100/100/8 mm. V soupisu stavebních prací, výkonů a služeb je tato druhá varianta uvedena jako rezerva.

Finální povrchy podlah jsou navrženy dle účelu místností a dle požadavků investora a jsou popsány v samostatné příloze v Tabulce skladeb konstrukcí a povrchových úprav. V částech užívaných veřejností platí pro všechny druhy nášlapných vrstev požadavek na součinitel smykového tření $\mu \geq 0,5$ nebo hodnotu výkyvu kyvadla nejméně 40 nebo úhel skluzu nejméně 10° (v místech, které nejsou kryté před deštěm, platí požadavky i při mokrému povrchu). Pro všechny druhy nášlapných vrstev v místech s mokřím provozem, kde je možno chodit bosýma nohama, platí požadavek na úhel skluzu nejméně 18°.

V místnosti č. 118 bude proveden sprchový kout z keramické dlažby. Dlažba bude provedena ve sklonu 2% ke žlábků od lomové hrany vzdálené od čelní stěny min. 900 mm. Pro napojení hydroizolační stěrky na odtokový nerezový kanálek bude použito těsnících pásek podle schématů a požadavků výrobce.

Největší dovolená odchylka od celkové rovinnosti povrchu nášlapných vrstev musí být nižší než 1,5 mm na lati dlouhé 2 m, mezní odchylka místní rovinnosti nášlapné vrstvy musí splňovat ČSN 74 4505 Podlahy – společná ustanovení, čl. 4.4. Dilatační spáry v roznášecí vrstvě budou provedeny dle technických listů výrobce použitého materiálu.

Stavební práce budou částečně zasahovat i na chodby s nášlapnou vrstvou z PVC. Projektant upozorňuje na důslednou ochranu stávající krytiny. V místech bourání nových dveřních otvorů nebo naopak v místech zazdění stávajících otvorů je nutno postupovat se zvýšenou pečlivostí tak,

aby nedošlo k poškození podlahové krytiny. Projektant předpokládá pouze osazení nových PVC soklových lišt.

Podhledy

V celém rozsahu dotčeného hygienického zázemí budou provedeny nové sádkartonové podhledy. Podhledy budou tvořeny systémovým roštem z ocelových tenkostěnných profilů zavěšených na ocelových nosnících na táhlech, na kterých budou upevněny sádkartonové desky předepsaného typu. Ve sprchách budou použity impregnované desky (do vlhkého prostředí). Výška podhledů je vyznačena ve výkresové dokumentaci.

V místech, kde je vyžadován přístup k zakrytým technologiím, je nutno osadit revizní dvířka. Návaznost desek na konstrukce stěn bude řešena dilatačními lištami a tmelením spár akrylátovými bílými tmely.

Konstrukce zámečnické a klempířské

Součástí stavebních úprav je instalace nových ocelových zárubní vnitřních dveří. Před objednáním ocelových zárubní je nutné zaměřit celkovou tl. stěny vč. omítek.

Izolace tepelné

V rámci plánovaných stavebních úprav nejsou navrhovány žádné tepelné nebo akustické izolace.

Izolace proti vodě

Ve vybraných místech bude aplikován systém stěrkové hydroizolace. Součástí systému je i lepidlo, spárovací hmota a tmel pro pokládání obkladu a dlažby. V rozích, koutech a místech s možnými dilatačními pohyby spár a kolem prostupů budou použity těsnící pásy a systémové komponenty. Systém stěrkové hydroizolace tvoří penetrace podkladu, izolační stěrka, doplňky pro zatěsnění rohů a spojů, prostupů (vpustí), speciální tenkovrstvé lepidlo pro kladení obkladu a dlažby, protiplísňová flexibilní spárovací hmota, spárovací tmel (silikonový, fungicidní, vodotěsný, elastický).

Projektant požaduje užití certifikovaného systémového řešení jednoho výrobce při dodržení jeho technologických postupů a systémových detailů vč. použití systémových doplňků.

Komíny

Projektant v průběhu projekčních prací neobdržel komínový průzkum, nicméně předpokládá, že stávající průduchy, které jsou nyní využity pro odvod vzduchu nad střechu objektu jsou vyvložkovány kruhovým ocelovým potrubím. Před zahájením stavebních prací je nutné tuto skutečnost ověřit in situ.

Pakliže komínové průduchy nebudou osazeny odpovídajícím potrubím, je nutné dodávku rozšířit o vyvložkování těchto průduchů. Před zahájením prací bude proveden průzkum komínových těles a případně budou průduchy rozšířeny komínovou frézou na požadovaný průměr. Následně bude do průduchu vsazeno kruhové ocelové (spiro) potrubí Ø125 mm. V případě nepřímé trasy průduchů je možné použít flexibilní potrubí Ø125 mm z hliníkové fólie min. tl. 0,12 mm. V místě sopouchů budou osazeny segmentové odbočky. Potrubí bude ukončeno cca 150 mm pod místem napojení nejnižšího sopouchu, kde bude zavíčkováno pro umožnění hromadění případného kondenzátu. V případě, že nad komínovým tělesem není osazena komínová stříška, budou instalovány výfukové stříšky Ø125 mm z pozinkovaného plechu s ochrannou mřížkou. Projektant tyto práce nepředpokládá a v soupisu stavebních prací, výkonů a služeb uvádí tyto práce pouze jako rezervu.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Stávající stav:

Stávající zděný objekt z plných pálených cihel je zastřešen dřevěným krovem vaznicové soustavy.

Navrhovaný stav:

Z hlediska konstrukčního a materiálového řešení nedojde k výrazným změnám, pouze dojde k vyzdění nenosných příček z pórobetonu a částečně z vápenopískových cihel a osazení nových dřevěných dveřních výplní otvorů a provedení povrchových úprav.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Všechny nově navrhované konstrukce jsou navrženy tak, aby měly odpovídající únosnost, použitelnost a trvanlivost. Návrh vychází je proveden dle platných norem a a níže uvedených Eurokódů:

- ČSN EN 1991-1 - Eurokód 1: Zatížení
- ČSN EN 1992-1 - Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí
- ČSN EN 1993-1 - Eurokód 3: Navrhování ocelových konstrukcí
- ČSN EN 1995-1 - Eurokód 5: Navrhování dřevěných konstrukcí
- ČSN EN 1996-1 – Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí

Konstrukce jsou posouzeny dle metodiky mezních stavů únosnosti a použitelnosti zaručující stabilitu objektu. Konstrukce jsou rovněž požárně posouzeny v souladu s platnými předpisy a normami v pozdějším znění. Stavební úpravy jsou navrženy tak, aby zatížení působící na stavbu v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- zřízení stavby nebo její části
- větší stupeň nepřípustného přetvoření
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce;
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**a) technické řešení.****b) výčet technických a technologických zařízení.**

Obě kapitoly jsou popsány společně, rozdělení je na základě druhů technických zařízení.

a) Kanalizace**Splašková kanalizace**

Navržené stavební úpravy zasahují do stávajícího systému odvodu splaškových vod v hygienickém zařízení zdravotnického střediska. V rozsahu 1.NP až 2.NP dojde ke kompletní výměně za nové kanalizační potrubí vč. výměny všech zařizovacích předmětů. Odpadní splaškové vody budou od jednotlivých zařizovacích předmětů svedeny připojovacím a svislým odpadním potrubím do stávajících svislých odpadních potrubí splaškové kanalizace vedených v 1.PP v objektu.

Svislé a připojovací odpadní potrubí bude provedeno z odpadních trubek a tvarovek z polypropylenu z HT - Systému (PPs). Připojovací potrubí budou vedena v drážkách ve stěnách a pod stropem. Všechny zařizovací předměty budou na připojovací potrubí napojeny přes zápachové uzávěry. Potrubí vedené pod stropem a podél stěn bude uloženo na konzolách nebo v závěsech v typových objímkách v minimálním spádu 2%.

Na svislém odpadním potrubí nad podlahou a na připojovacím odpadním potrubí budou osazeny čisticí tvarovky. Pro přístup k čistícím tvarovkám osazeným na potrubí ve stěnách budou osazena dvířka 150 x 150 (pro HTRE 50) a 150 x 300 mm (pro HTRE 110). Na připojovacím potrubí budou osazeny přívzdušňovací ventily.

V objektu budou v rámci rekonstrukce sociálního zázemí ordinací osazeny kombi klozety, sprchový podlahový žlab, stojící výlevky a umyvadla pro stojánkové baterie.

Záchodová mísa bezbariérová bude osazena v osově vzdálenosti 450 mm od boční stěny, mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny bude min. 700 mm. Horní hrana sedátka bezbariérové záchodové mísy bude ve výši 460 mm nad podlahou. Bezbariérové umyvadlo bude opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním, umyvadlo bude umožňovat podjezd osoby na vozíku (650-700 mm), jeho horní hrana bude ve výšce 800 mm.

Dešťová kanalizace

Navržené stavební úpravy nemají dopad na stávající systém odvodu dešťových vod.

b) Vodovod

Navržené stavební úpravy zasahují do stávajícího systému rozvodu pitné vody v hygienickém zařízení zdravotnického střediska. V rozsahu 1.NP až 2.NP dojde ke kompletní výměně za nové vodovodní potrubí.

Po napojení na stávající potrubí studené vody, vedené v 1.PP, bude vedeno nové stoupací potrubí do 2.NP do kotelny, kde bude napojeno na stávající potrubí přivedené do kotelny. Od stávajícího ohříváče TUV osazeného v kotelně ve 2.NP bude vedeno nové vodovodní potrubí k zařizovacím předmětům osazeným v 1.NP a ve 2.NP v rámci rekonstrukce sociálního zázemí ordinací.

Rozvody vody budou provedeny z trubek z polypropylenu PPR 3,2. Potrubí bude k jednotlivým zařizovacím předmětům vedeno v instalačních předstěnách, v drážkách ve stěnách a pod stropem nad podhledem. Rozvody vedené pod stropem budou uloženy na konzolách nebo v závěsech v typových objímkách. Vzdálenosti uložení a závěsů v závislosti na dimenzích potrubí viz výkresová dokumentace. Na potrubí bude dodrženo umístění pevných a kluzných podpor dle materiálových předpisů výrobce potrubí.

Rozvody budou izolovány v souladu se zákonem 406 O hospodaření s energií z 25.10.2000 a jeho prováděcích vyhlášek, zejména vyhlášky 151 a vyhlášky 193/2007, které stanovují podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie vč. souvisejících norem a předpisů.

Potrubí teplé vody a cirkulace vedené pod stropem bude izolováno izolačními trubicemi z izolace ze sklených vláken s povrchovou úpravou z vyztužené hliníkové fólie se samolepícím přesahem s tl. stěny 30 mm. Potrubí teplé vody vedené ve stěnách bude izolováno izolačními trubicemi z pěnového polyetyleny s tl. stěny 20 mm. Ostatní rozvody budou izolovány izolačními trubicemi z pěnového polyetyleny s tl. stěny 13 mm.

Baterie u zařizovacích předmětů budou použity pákové, u sprchy a u výlevků nástěnné, u umyvadel a dřezů stojánkové, napojené na potrubí přes rohové ventily, umístěné pod zařizovacími předměty. Připojení nádržkových splachovačů klozetů bude provedeno přes rohové ventily.

c) Plynovod

Systém zásobování plynem není stavebními úpravami nikterak měněn. V průběhu stavebních prací dojde ke krátkodobému odpojení plynoměru po dobu nezbytně nutnou pro provedení povrchových úprav v daném místě. Následně bude plynoměr zpětně připojen. Plynovodní potrubí v místě bouraných příček bude dočasně vyvěšeno do doby, než budou zřízeny nové konstrukce

d) Vytápění

Systém vytápění objektu není stavebními úpravami zásadně měněn. V hygienickém zařízení zdravotnického střediska v rozsahu 1.NP až 2.NP dojde k demontáži článkových radiátorů a hladkých topných registrů. Ty budou natřeny a po provedení navržených povrchových úprav stěn zpětně osazeny. Z důvodu dispozičních změn dotčených prostor budou některé tělesa přemístěna do nových pozic. V důsledku toho bude provedena taková úprava dotčeného připojovacího potrubí, aby byly tělesa v nových pozicích připojeny na otopnou soustavu.

e) Větrání

Prostory hygienického zázemí ordinací, které mají okna do vnějšího prostoru, budou větrány přirozeně. U ostatních prostorů je požadovaná hygienická výměna vzduchu zajištěna mechanickým chodem ventilátorů s odtahem vzduchu na nad střechu objektu. Přísávání je zajištěno ze sousedních chodeb větracími mřížkami ve dveřních křídlech.

Prostory hygienického zázemí v 1.NP budou větrány nuceně podtlakově pomocí jednoho radiálního ventilátoru do kruhového potrubí umístěného nad podhledem. Část prostorů ve 2.NP bude rovněž větrána pomocí jednoho radiálního ventilátoru do kruhového potrubí umístěného nad podhledem. Mimo to ale bude v prostoru sprchy umístěn další radiální ventilátor zapuštěný v

sádkartonovém podhledu a v prostoru sousední předsíně jeden axiální ventilátor rovněž zapuštěný v podhledu.

Přisávání vzduchu všech prostor bude zajištěno větrací mřížkou osazenou ve spodní části dveří. Znehodnocený vzduch bude odváděn do venkovního prostoru nad střechu komínovými průduchy. Projektant předpokládá, že tyto průduchy jsou ve stávajícím stavu vyvločkovány kruhovým ocelovým potrubím o průměru 125 mm, nicméně v průběhu projekčních prací neobdržel komínový průzkum, a tak je nutné před zahájením stavebních prací provést ověření in situ.

Popis zařízení:

Zařízení č.1 - Hygienické zázemí v 1.NP:

Typ VZT systému:..... odvod vzduchu

Systém je navržen jako podtlakový. K nárazovému odvodu vzduchu je použit radiální ventilátor z ocelového pozinkovaného plechu do kruhového potrubí DN 150, který je instalován nad sádkartonový podhled v prostoru místnosti č.19 na stěnu pomocí montážní konzoly. Zařízení bude na potrubí připevněno přes dvě spojovací manžety umožňující jeho případnou demontáž. Ventilátor bude dodán včetně veškerého příslušenství a montážních sad. Odvod vzduchu bude proveden přes stropní talířové ventily zapuštěné v podhledu. Náhrada odsátého vzduchu je navržena podtlakem z okolní chodby skrz mřížky ve dveřích (dodávka stavby). Potrubní rozvody jsou zhotoveny z kruhového ocelového potrubí Ø150 mm, do kterého bude vložena zpětná těsná klapka. Talířové ventily jsou na potrubí napojeny pomocí flexibilních hadic Ø100 mm. Výfuk odsátého vzduchu je předpokládán stávajícím domovním rozvodem, do kterého bude výtlačné potrubí Ø125 mm zaústěno přes stávající odbočku.

Zařízení č.2 - Hygienické zázemí ve 2.NP:

Typ VZT systému:..... odvod vzduchu

Systém je navržen jako podtlakový. K nárazovému odvodu vzduchu je použit radiální ventilátor z ocelového pozinkovaného plechu do kruhového potrubí DN 150, který je instalován nad sádkartonový podhled v prostoru místnosti č.124 na stěnu pomocí montážní konzoly. Zařízení bude na potrubí připevněno přes dvě spojovací manžety umožňující jeho případnou demontáž. Ventilátor bude dodán včetně veškerého příslušenství a montážních sad. Odvod vzduchu bude proveden přes stropní talířové ventily zapuštěné v podhledu. Náhrada odsátého vzduchu je navržena podtlakem z okolní chodby skrz mřížky ve dveřích (dodávka stavby). Potrubní rozvody jsou zhotoveny z kruhového ocelového potrubí Ø150 mm, do kterého bude vložena zpětná těsná klapka. Talířové ventily jsou na potrubí napojeny pomocí flexibilních hadic Ø100 mm. Výfuk odsátého vzduchu je předpokládán stávajícím domovním rozvodem, do kterého bude výtlačné potrubí Ø125 mm zaústěno přes stávající odbočku.

Zařízení č.3 - Sprcha ve 2.NP v místnosti č. 118:

Typ VZT systému:..... odvod vzduchu

Systém je navržen jako podtlakový. Sprcha je nárazově odvětrána pomocí malého v podhledu zapuštěného radiálního ventilátoru, vybaveného bočním výtlačným hrdlem s průměrem 80 mm. Nasávání vzduchu je zajištěno čtvercovou sací šterbinou podél okraje ventilátoru. Ventilátor bude dodán včetně veškerého příslušenství a montážních sad. Výtlačné potrubí bude zhotoveny z hliníkové flexibilní hadice Ø80 tl. 0,12 mm napojené na ocelové potrubí Ø125, do kterého bude vložena zpětná těsná klapka. Výtlak odsátého vzduchu je předpokládán stávajícím svislým domovním rozvodem, do kterého bude výtlačné potrubí Ø125 mm zaústěno ve stávající odbočce.

Zařízení č.4 - Záchodová předsíň ve 2.NP v místnosti č. 119:

Typ VZT systému:..... odvod vzduchu

Systém je navržen jako podtlakový. Předsíň je nárazově odvětrána pomocí malého v podhledu zapuštěného axiálního ventilátoru s výtlačným hrdlem průměru 125 mm. Nasávání vzduchu je zajištěno čtvercovou sací šterbinou podél okraje ventilátoru. Ventilátor bude dodán včetně veškerého příslušenství a montážních sad. Výtlačné potrubí bude zhotoveny z hliníkové flexibilní hadice Ø125 tl. 0,12 mm napojené na ocelové potrubí Ø125, do kterého bude vložena zpětná těsná klapka. Výtlak odsátého vzduchu bude napojen do výtlačného potrubí zařízení č.3.

f) Vnitřní silnoproudé rozvody

V rámci stavebních úprav dojde ke zřízení nových silnoproudých rozvodů pouze v dotčené části objektu. Před zahájením prací je nutné zjistit průběh stávajícího vedení okruhu osvětlení hygienického zařízení a případně upravit polohu napojovacího bodu.

Základní technické údaje:

Napěťová soustava: 1+N+PE, 50 Hz, 400/230 V, TN-S
Ochrana před úrazem el. proudem: základní - automatickým odpojením od zdroje

Umělé osvětlení

Osvětlení prostorů hygienického zařízení bude zajištěno svítidly LED 16 W IP44 s vestavěným čidlem pohybu. Světelná instalace vodiči CYKY-J 3x1,5 ul. pod omítkou. Přístroje (vypínače) budou osazeny ve výši 1,2m nad podlahou.

Ostatní silnoproudá elektroinstalace

V bezbariérových záchodových kabinách bude instalováno tlačítko alarmu se šňůrkou a kontrolní modul pro přivolání pomoci. Nad dveřmi do kabiny bude ze strany chodby osazeno signální svítidlo.

Ventilátory v místnostech č. 19 a 124 budou spínány na základě sepnutí některého ze světel v dotčených místnostech. Pro zajištění této funkce budou v každém patře instalovány 8-mi modulové rozvodné skříně

B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

Nedochází ke změně požární bezpečnostního řešení stavby. Nové konstrukce nezhoršují stávající stav.

Neměnné skutečnosti:

V objektu se nemění: rozměry objektu, podlažnost, výšky, konstrukční systém, nezasahuje se do konstrukčního systému, nemění se požární úseky, stupně požární bezpečnosti, odolnost konstrukcí, únikové cesty z hlediska dispozic, délek, šířek či větrání, vůbec se nezasahuje do vnitřních prostor ordinací. Nemění se ani vybavení ani požadavky na vnitřní požární bezpečnostní zařízení. Rozvody požární vody nebudou stavebními pracemi dotčeny. Nemění se možnosti provedení požárního zásahu a evakuace osob. Z hlediska vazeb na okolí se stav nemění, odstupy požárně nebezpečného prostoru se nemění.

Hodnocení rozsahu stavebních úprav:

Rozsah závažnosti stavebních úprav byl zhodnocen v souladu s normou normou ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb - Změny staveb. Podle čl. 3.2 platí, že:

- v dotčených prostorech se nezvyšuje součin ($p_n \cdot a_n \cdot c$) o limit 15 kg/m^2
- v objektu ani v dotčeném prostoru se nezvyšuje počet unikajících osob
- nezvyšuje se počet osob s omezenou schopností pohybu
- nedochází k záměně věcně příslušné normy (nemění se účel a způsob užívání)
- nedochází ke změně objektu nádstavbou, vestavbou, přístavbou nebo k jiným podstatným stavebním změnám

Podle čl. 3.3 současně platí, že nedochází k rozsáhlým stavením úpravám objektu, nebo ke změně užívání objektu a předmětem úprav je pouze:

- výměna nebo nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí (nenosné příčky, výplně dveřních otvorů, porchové úpravy dotčených konstrukcí)
- výměna nebo nahrazení systémů, sestav, popř. prvků technického zařízení budov (rozvody vody, kanalizace, elektrické energie a větrání); v rámci výměny bude částečně přebudováno hygienické zařízení s nahodilým požárním zatížením nejvýše 15 kg/m^2

Na základě výše uvedeného je možno rozsah navrhované stavební úpravy zařadit do skupiny I.

Technické požadavky na změny staveb skupiny I

Podle čl. 4 normy ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb - Změny staveb platí, že plánovaná změna stavby v rozsahu skupiny I nevyžaduje další opatření, jelikož splňuje následující požadavky:

- nosné konstrukce objektu se nemění a nezasahuje se do nich; požární odolnost konstrukcí ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných není snížena pod původní hodnotu
- nedochází ke zhoršení třídy reakce na oheň nebo druhu konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích; na nově prováděnou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F
- nedochází ke změně šířky a výšky požárně otevřených ploch o více než 10% oproti původnímu stavu
- nově zřizované prostupy dělicími stěnami budou utěsněny podle čl. 6.2 ČSN 73 0810
- nově instalované vzduchotechnické zařízení nebude provedeno z výrobků třídy reakce na oheň B až F a dle normy ČSN 73 0872
- nově zřizované prostupy stropy budou utěsněny podle čl. 6.2 ČSN 73 0810
- únikové cesty se nemění ani nezhoršují
- není nutno vyvážet nový požární úsek
- vybavení na protipožární zásah se nemění; vybavení přenosnými hasicími přístroji se nemění, nevznikají nové ani vyšší nároky

V závislosti na rozsahu a velikosti stavby je další rozsah a obsah požárně bezpečnostního řešení přiměřeně omezen podle vyhlášky 246/2001 Sb., § 41, odstavec 4 a to tak, že dále obsahuje pouze hodnocení upravovaných částí objektu.

Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí:

- Navržené stavební hmoty jsou nehořlavé (beton, zdivo, sádrokarton) a z hlediska stanoveného stupně požární bezpečnosti i druhu objektu vyhovují.
- V únikové cestě bude nášlapná vrstva s třídou reakce na oheň maximálně Cfl-s1
- Třídy reakce na oheň – v dotčené části objektu budou použity materiály s třídou reakce na oheň podle normových požadavků
- Odkapávání v podmínkách požáru – v dotčené části objektu nebudou použity hmoty, které při požáru odkapávají či odpadávají
- Šíření plamene po povrchu – budou použity materiály a hmoty s nulovým šířením plamene po povrchu (podle ČSN 73 0802 čl. 8.14.1. se nepřihlíží k nátěrům, nástřikům, malbám, tapetám atp., které jsou tloušťky do 2 mm a které mají normovou výhřevnost do 15 MJ/m²)

Návrhem stavebních úprav nedochází ke zhoršení požární odolnosti konstrukcí oproti stávajícímu stavu.

Zhodnocení stavebně technických zařízení a vybavení stavby:**Elektroinstalace**

- Elektroinstalace budou vyprojektovány a provedeny podle platných technických norem a předpisů.
- Elektrická zařízení nesloužící k protipožárnímu zabezpečení objektu budou napájena kabely vedenými pod omítkou s krytím nejméně 10 mm. Hmotnost volně vedených a působení požáru přístupných izolací kabelů nepřesáhne 0,2 kg/m³ obestavěného prostoru místnosti (když na 1 osobu připadá méně než 10 m² půdorysné plochy)

Větrání a vzduchotechnické zařízení

- Bude přirozené otvory v obvodových stěnách a nucené. Nucené odvětrání hygienických prostor bude pomocí potrubí o průřezové ploše pod 40 000 mm² se vzdáleností prostupů v požárních stěnách a stropích od sebe více, než 500 mm a je bez požadavků na požární oddělování

Prostupy

Prostupy rozvodů a instalací, technických a technologických potrubních rozvodů, kabelových a jiných elektrických rozvodů apod. požárně dělicími konstrukcemi se navrhují tak, aby co nejméně prostupovaly požárně dělicími konstrukcemi. Konstrukce, ve kterých se vyskytují prostupy, musí být dotaženy až k vnějším povrchům prostupujících zařízení a to ve stejné skladbě a požární odolnosti, jakou má požárně dělicí konstrukce. Požárně dělicí konstrukce může být případně i zaměněna (nebo upravena) za předpokladu, že nedojde ke snížení požární odolnosti konstrukce. Prostupy musí být navrženy a realizovány také v souladu s ČSN 73 0802, 73 0804, 65 0201, 73 0872 a s dalšími ustanoveními norem požární bezpečnosti. Požadovaná odolnost je stejná jako odolnost požárně dělicích konstrukcí, tzn. platí požadavek:

Stupeň požární bezpečnosti	nadzemní podlaží	podzemní podlaží
II	30	45
III	45	60
IV	60	90
V a vyšší	90	90

s tím, že na rozhraní různých stupňů platí vždy hodnota vyšší a vyšší než 90 minut se nepožaduje. V rámci stavebních prací budou všechny realizované prostupy vykazovat odolnost min. EI90.

Těsnění prostupů se provádí:

a) realizací požárně bezpečnostního zařízení tj. výrobku, systému požární přepážky nebo ucpávky v souladu s ČSN EN 13501—2+A1 v platném znění čl. 7.5.8. Kritérium odolnosti je EI v prostupech konstrukcemi EI nebo REI a E v prostupech konstrukcemi EW nebo REW.

b) dotěsněním (např. dozděním případně dobetonováním) hmotami třídy reakce na oheň A1 nebo A2 v celé tloušťce konstrukce. Toto řešení se nesmí použít na prostupech kolem chráněných únikových cest a požárních či evakuačních výtahů. Toto řešení lze použít pouze v těchto případech:

- 1) Jedná se o prostup zděnou či betonovou konstrukcí (např. stěnou nebo stropem) a jedná se maximálně o 3 potrubí s trvalou náplní vodou nebo jinou nehořlavou kapalinou. Potrubí musí být třídy reakce na oheň A1 nebo A2 anebo jeho vnější průměr nesmí překročit 30 mm. Pokud jsou na potrubí izolace, musí být třídy reakce na oheň A1 nebo A2 a musí přesahovat nejméně 500 mm na obě strany konstrukce
- 2) Jedná se o prostup jednoho samostatně vedeného kabelu elektroinstalace (bez chráničky apod.) s vnějším průměrem kabelu do 20 mm. Takový prostup může být ve stěně zděné, betonové, sádkartonové i sendvičové, která však musí být dotažena až k povrchu kabelu shodnou skladbou. Pokud není k povrchu dotažena, postupuje se podle bodu „a“
- 3) Podle tohoto bodu „b“ lze samostatně posoudit pouze prostupy, mezi nimiž je vzdálenost alespoň 500 mm. Prostupy se vzdáleností menší musí být řešeny podle bodu „a“.

Povinnosti vyplývající z vyhlášky 23/2008 Sb.

Podle § 29 vyhlášky 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb musí být v závislosti na stupni provedení stavby plněny požadavky této vyhlášky v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti. To znamená, že při provádění stavby se musí dodržet předpis platné např. pro práci s otevřeným plamenem, pro práci s elektrickými zařízeními tak, aby nedošlo ke vzniku požáru. Současně musí být i během provádění stavby plně zachovány příjezdové a zásahové možnosti pro HZS pro případ požáru, musí být neustále zachována volnost únikových cest, přístupy k uzávěrům médií, k hasicím přístrojům a hydrantům atp.

Podle § 30 Vyhlášky musí být při užívání stavby zachována úroveň požární ochrany stavby vyplývající z technických podmínek požární ochrany staveb, podle kterých byla stavba navržena, provedena a bylo zahájeno její užívání. To znamená, že provedením stavebních úprav hygienického zázemí ordinací nesmí dojít k žádnému zhoršení úrovně požární bezpečnosti.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Tepelně technické vlastnosti stávajících obvodových konstrukcí zůstávají beze změny. Způsob přípravy teplé a otopné vody zůstává rovněž beze změny.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

- zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Návrh stavby vychází z platných norem, vyhlášek a hygienických předpisů.

Větrání

Prostory hygienického zázemí ordinací, které mají okna do vnějšího prostoru, budou větrány přirozeně. U ostatních prostorů je požadovaná hygienická výměna vzduchu zajištěna mechanickým chodem ventilátorů s odtahem vzduchu na nad střechem objektu. Přisávání je zajištěno ze sousedních chodeb větracími mřížkami ve dveřních křídlech.

Návrh větracích zařízení vychází z požadavků dle normy ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny. Na základě této normy a dalších platných hygienických předpisů s přihlédnutím na způsob využívání daných prostor v určitém stupni komfortu, je možné stanovit minimální průtoky čerstvého vzduchu:

Záchodové předsíně	30 m ³ /h. umyvadlo
Záchody	50 m ³ /h. záchodovou kabinu
Sprchy	150 m ³ /h. sprchu
Uklidová komora	5-násobná výměna

Nucené odvětrání pomocí radiálních ventilátorů je popsáno v kapitole B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.

Vytápění

Stavebním záměrem nedochází ke změně ve způsobu vytápění.

Oslunění a osvětlení

Stavebním záměrem nedochází ke změně, která by měla vliv na oslunění nebo osvětlení denním světlem. Řešení umělého osvětlení je dáno členěním prostorů, podle architektonických, provozních a hygienických požadavků. Osvětlení je navrženo v souladu s ČSN EN 12464-1 tak, aby splňovalo stanovené intenzity osvětlenosti v daných rovinách a prostorech. Budou použita LED svítidla v provedení a krytí dle charakteru prostoru.

Zásobování vodou

Stavebním záměrem nedochází ke změně způsobu zásobování vodou. Objekt je napojen vodovodní přípojkou napojenou na vodovodní řad vedený v ulici Na Skalce situované podél východní obvodové stěny objektu.

Odvodnění

Stavební záměr nemění stávající způsob odvodu srážkových ani splaškových vod. Objekt je napojen na jednotný řad splaškové a dešťové kanalizace ze stávající přípojky.

Vliv stavby na okolí

Stavební záměr nebude mít negativní dopad na zdraví osob nebo na životní prostředí. Vliv stavby na okolí se nezmění. Užíváním objektu nedojde k produkci škodlivých látek. Odtékající vody mají charakter běžných odpadních vod (splaškové vody). Odpadky budou likvidovány běžným způsobem, jedná se o komunální odpad. Provoz stavby nebude mít negativní dopad na zdraví osob nebo na životní prostředí.

Stavební práce budou prováděny v interiéru a nedojde tak ke znečišťování ovzduší nebo ke zvýšené produkci hluku do okolí v době výstavby.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, při kterých nedochází ke vzniku nových pobytových prostor. Na základě výsledků radonového průzkumu není nutné navrhovat hydroizolaci proti pronikání radonu.

b) ochrana před bludnými proudy,

Navržené stavební úpravy nevyžadují řešení ochrany před bludnými proudy.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Oblast, do které předmětná lokalita spadá, nejeví z pohledu seismického zvýšenou aktivitu v rámci ČR. Proto navržené stavební konstrukce jsou provedeny dle platných ČSN ve standardní úrovni bezpečnosti.

d) ochrana před hlukem,

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, při kterých nedochází ke vzniku nových chráněných prostor. Navržené stavební úpravy nevyžadují zpracování hlukové studie ani změnu řešení ochrany před hlukem.

e) protipovodňová opatření.

Pozemek stavby se nenachází v záplavovém území, nejsou tedy plánována jakákoliv protipovodňová opatření.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).

V okolí lokality nejsou známy důlní činnosti, které by mohli negativně ovlivnit provoz a funkci objektu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) nápoiovací místa technické infrastruktury,

Připojení objektu na jednotlivé sítě technické infrastruktury zůstává beze změny dle stávajícího stavu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Nedochází ke změnám v připojovacích rozměrech ani výkonových kapacitách přípojek.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Dopravní řešení je stávající, navržené stavební úpravy ho nikterak nemění.

b) nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Dopravní obslužnost individuální automobilové dopravy je zajištěna po stávajících komunikacích v ulici Bieblova na pozemku p.č. 4957 v katastrálním území Smíchov [729051] a Na Skalce na pozemku p.č. 4958 v katastrálním území Smíchov [729051], které jsou napojeny na širší okolí. Napojení na stávající dopravní infrastrukturu bude ponecháno beze změny.

c) doprava v klidu.

Navržené stavební úpravy nemají dopad na změnu v počtu odstavných a parkovacích stání.

d) pěší a cyklistické stezky.

Pro pěší dopravu slouží chodníky při jižní a východní fasádě, které jsou napojené na širší okolí. Z ulice Bieblova na pozemku p.č. 4957 v katastrálním území Smíchov [729051] se vstupuje do prostor zdravotnického střediska. Z ulice Na Skalce na pozemku p.č. 4958 v katastrálním území Smíchov [729051] se vstupuje do prostor bytového domu.

Stavební záměr nikterak neovlivňuje přístup do objektu po stávajících pěších komunikacích.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy.

Stavební záměr nevyžaduje terénní úpravy.

b) použité vegetační prvky.

Stavební záměr nevyžaduje nové vegetační prvky.

c) biotechnická opatření.

Navržené stavební úpravy nevyžadují provedení biotechnických opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.

Navržené stavební úpravy nemění vliv stávající stavby na životní prostředí. Stavební práce budou prováděny v interiéru a nedojde tak ke znečišťování ovzduší nebo ke zvýšené produkci hluku do okolí v době výstavby. V rámci stavebních úprav dojde k produkci odpadů.

Hluk ze stavební činnosti

Provádění stavebních prací bude doprovázeno zvýšenou produkcí hluku při výstavbě. Stavební práce budou probíhat dle nařízení vlády č.272/2011Sb Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací dle platné verze zákona č.258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví. Při provádění stavebních prací bude nutné dodržovat:

- maximálně omezit hlučnost a prašnost (dodržet podmínky stanovené v příslušných vyjádřeních veřejnoprávních orgánů)
- práce v době od 21.00 do 7.00 hodiny nebudou v žádném případě prováděny

Hluk z provozu stavby

Navržené stavební úpravy nemění úroveň produkce hluku z provozu stavby.

Splašková voda

Navržené stavební úpravy nemění stávající způsob likvidace splaškových vod.

Dešťová voda

Navržené stavební úpravy nemění stávající způsob likvidace dešťových vod.

Řešení likvidace odpadů ze stavební činnosti

Ve fázi přípravy stavby se předpokládá ze strany dodavatele stavby uzavření smluv s oprávněnými osobami – specializovanými odbornými firmami, zabezpečujícími využívání či odstraňování odpadů. V případě odpadů, které lze znovu využít či recyklovat, bude upřednostněn tento způsob

nakládání s odpady, to znamená využitelné odpady, budou přednostně nabízeny oprávněným osobám, které provozují příslušné zařízení k využívání odpadů.

Odpadový materiál vzniklý při realizaci sítí technické infrastruktury a stavební činností bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů a na něj navazující vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb. ze dne 17. října 2001, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a Seznamy odpadů. Během výstavby bude původce odpadů odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností, stavbou bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Odpad bude po vytřídění ukládán buď přímo na transportní vozidla, nebo do kontejnerů umístěných na ploše staveniště pro následný odvoz. Z hlediska posuzování vhodnosti odpadů k recyklaci bude postupováno v souladu s doporučeními metodického pokynu odboru odpadů MŽP k nakládání s odpady ze stavební činnosti a odstraňování staveb (seznam odpadů vhodných k úpravě recyklací obsahuje příloha č. 1 příslušného metodického pokynu MŽP).

Materiálové využití odpadů bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.

Během stavební výroby budou vznikat zejména odpady skupiny 15 – Odpadní obaly, 17 – Stavební a demoliční odpady a skupiny 20 – Komunální odpady včetně složek s odděleného sběru. Vznikat budou v menší míře i odpady ostatních skupin, zejména jako odpady z doprovodných stavebních činností a dopravy materiálu. Konkrétně by se mělo jednat o následující druhy odpadů:

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Popis	Nakládání s odpadem
<i>Stavební a demoliční odpady uvedené v kapitole 17 katalogu odpadů vyhl. 381-01 0 Sb.</i>			
17 01 01	O	Beton	1
17 01 07	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramiky neuvedené pod číslem 17 01 06	1
17 02 01	O	Dřevo	5
17 02 02	O	Sklo	1
17 02 03	O	Plasty	4
17 03 01*	N	Asfaltové směsi obsahující dehet	2
17 03 02	O	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	1
17 04 05	O	Železo a ocel	4
17 04 07	O	Směsné kovy	4
17 04 09*	N	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	7
17 04 11	O	Kabely neuvedené pod 17 04 10	7
17 05 03*	N	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	2
17 05 04	O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	1
17 06 04	O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	7
17 08 02	O	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	1
17 09 03*	N	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	2
17 09 04	O	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	1
<i>Další odpady které mohou vzniknout nezařazené do kap.17 katalogu odpadů vyhl. 381-01 0 Sb.</i>			
03 01 05	O	Jiné piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy, neuvedené pod číslem 03 01 04	5
08 01 11	N	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	7
08 01 12	O	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	5
15 01 01	O	Papírový obal	4
15 01 02	O	Plastový obal	4
15 01 03	O	Dřevěný obal	5

15 01 06	O	Směsný obal	5
15 01 10	N	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	7
20 01 21	N	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	7
20 02 01	O	Biologicky rozložitelný odpad	6
20 03 01	O	Směsný komunální odpad	5
20 03 03	O	Uliční smetky	6

Řešení likvidace odpadů provozu stavby

Navržené stavební úpravy nemění stávající způsob likvidace odpadů z provozu stavby.

Vlivy na půdu

Navržené stavební úpravy nikterak nezasahují ani neovlivňují přilehlou půdu.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Navržené stavební úpravy nemají vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

Navržené stavební úpravy nemají vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Záměr neodpovídá popisu záměrů spadajících do zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA. V době zpracování dokumentaci nebyly stanoveny žádné zvláštní podmínky definující negativní dopady stavby na životní prostředí.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Stavební záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Záměr neobsahuje návrh nových ochranných a bezpečnostních pásem.

B.7 Ochrana obyvatelstva - splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, který není využit k ochraně obyvatelstva. Není plánována žádná změna ve způsobu užívání budovy a rovněž se nepočítá s novým využitím k ochraně obyvatelstva. V oblasti dotčené stavbou se nenachází prvky určené pro ochranu obyvatelstva (sirény, kamery městského kamerového systému, úkryty, včetně jejich nouzových výlezů a míst sání vzduchotechniky, atd.). Stavba se rovněž nenachází v záplavovém území ani v zóně havarijního plánování.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Elektrická energie

Předpokládané napojení staveništního rozvaděče ze stávajícího rozvaděče na chodbách zdravotnického střediska. Přívod el. energie bude po dobu stavby měřen přes podružný elektroměr.

Voda

Předpokládané napojení ze soc. zázemí. Spotřeba vody bude měřena na podružném vodoměru.

Telefon

Telefon pro potřeby výstavby bude zajišťován ze sítí mobilních operátorů.

Osvětlení staveniště

Venkovní osvětlení staveniště se nepředpokládá.

Po dohodě se stavebníkem budou v objektu vyčleněny pro zhotovitele prostory pro soc. zázemí (wc, šatny) a pro sklad materiálu.

b) odvodnění staveniště,

Rozsah stavebního záměru nevyžaduje řešení odvodnění staveniště.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Dopravní obsluha stavby bude zajišťována nákladními automobily. Příjezd ke staveništi je po stávající veřejné komunikaci napojené na širší okolí.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Po dobu rekonstrukce dojde ke zhoršení hlukové situace v posuzované lokalitě. Zdroji hluku budou stavební práce a dále zvýšená dopravní zátěž lokality. Provoz jednotlivých zdrojů hluku bude přerušovaný a výhradně v době od 8 do 20 hod, v průběhu které budou splněny požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku pro stavební činnosti dle nařízení vlády č. 9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emise hluku, (např. u stavebních strojů). Frekvence dopravní zátěže je malá a bude prováděna v dostatečném rozmezí tak, aby okolí nebylo negativně ovlivněno emisemi. Přístupy a příjezdy k okolním nemovitostem nebudou výstavbou omezeny.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Bourací práce budou probíhat výlučně ve vyhrazeném prostoru staveniště, do kterého bude zabráněno vstupu nepovolaných osob. Jedná se o část vnitřních prostorů objektu, ve kterém po dobu provádění stavebních prací budou všechny nedotčené prostory v provozu. Z toho důvodu je nutné před zahájením stavebních prací provést ochranná a protiprašná opatření tak, aby nebyly dotčeny ostatní prostory zdravotnického střediska. Stavební práce budou probíhat částečně v prostorách chodeb, kde je nutné zajistit bezpečný průchod do ordinací. Projektant upozorňuje na nutnost důsledné ochrany stávající podlahové krytiny chodeb, která nesmí být stavebními pracemi poškozena. Dělicí příčky sousedící s chodbou budou bourány až po zhotovení ochranné konstrukce (např. z OSB), která oddělí prostor stavby od prostoru chodeb. Konstrukce bude celistvá prachotěsná, spáry mezi deskami budou vyplněny trvale pružným tmelem.

Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

- během stavby musí být zachována dopravní obsluha dotčené oblasti, bezpečný průchod pro pěší v dotčené oblasti a příjezd a přístup k přilehlým objektům, jmenovitě pro pohotovostní vozidla.

- během výstavby musí být umožněn příjezd těžké techniky provozovatele sítě ke vstupním šachtám veřejné kanalizace; rovněž zůstane zachován přístup k uličním hydrantům a armaturám stávajících vedení technického vybavení.
- po dobu stavby bude zachován přístup k telekomunikačním kabelům.
- do ochranných pásem stávajících inženýrských sítí nesmí být umísťovány objekty zařízení staveniště, konstrukce, maringotky, skládky stavebního a jiného materiálu, sklady a čerpací stanice pohonných hmot a hořlavin.
- během prací bude zachován přístup mobilní požární techniky ke všem okolním objektům.
- po dobu provádění stavby bude zachována přístupnost a akceschopnost uličních požárních hydrantů a nedojde k jejich poškození ani zakrytí.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé).

Staveništěm je pozemek v majetku stavebníka. Provádění stavebních úprav bude vyžadovat zábor sousedního pozemku p.č. 4957 v k.ú. Praha Smíchov [729051]. Jde zejména o umístění kontejneru na stavební suť a případné další zařízení pro uskladnění materiálu.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

Rozsah stavebního záměru nevyžaduje zřízení bezbariérových obchozích tras kolem staveniště, jelikož se jedná o práce uvnitř objektu a nejsou tak omezeny stávající pěší komunikace. Případné zábory se předpokládají v místech podélného parkovacího stání v ulici Bieblova.

h) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.

Řešení likvidace odpadů vznikajících ve fázi výstavby je uvedeno v odstavci B.6 této zprávy. Veškeré materiály, které budou v rámci stavby vytěženy a vyprodukovány, budou jako odpady ve smyslu ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhlášky č. 381/2001 Sb., vyhlášky č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících, náležitě zlikvidovány odvozem na legální skládky a úložiště. Stavební odpad zejména musí být ukládán do kontejnerů na stavební odpad, zajištěných na náklady zhotovitele stavby, pokud není tento odpad přímo nakládán a vyvážen z místa vzniku k využití nebo k odstranění. Stavební odpad musí být po celou dobu přistavení kontejneru na stavební odpad zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Zhotovitel stavby zajistí, aby ze stavebního odpadu byly vytrženy nebezpečné složky odpadu a využitelné složky odpadu. Ve fázi přípravy stavby se předpokládá ze strany dodavatele stavby uzavření smluv s oprávněnými osobami – specializovanými odbornými firmami, zabezpečujícími využívání či odstraňování odpadů. V případě odpadů, které lze znovu využít či recyklovat, bude upřednostněn tento způsob nakládání s odpady, to znamená, využitelné odpady budou přednostně nabízeny oprávněným osobám, které provozují příslušné zařízení k využívání odpadů.

Ve fázi výstavby objektu budou vznikat zejména odpady skupiny 15 – Odpadní obaly, 17 – Stavební a demoliční odpady a skupiny 20 – Komunální odpady včetně složek s odděleného sběru. Vznikat budou v menší míře i odpady ostatních skupin, zejména jako odpady z doprovodných stavebních činností a dopravy materiálu.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

V rámci plánovaných stavebních prací nejsou plánovány žádné výkopové práce.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě.

Při provádění stavebních prací dochází k přechodnému zatížení životního prostředí. Tuto zátěž je nutné v příslušných oblastech podřídit požadavkům zákona a souvisejících předpisů. S ohledem na životní prostředí je nutno dodržovat zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, zejména pak dbát na omezení či vyloučení prašnosti, hluku, úkapů ropných látek, vibrací a vzniklých odpadů.

Ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“. Po dobu bourání bude zhotovitel používat stroje,

zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu.

Ochrana před prachem

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- zřízením ochranné konstrukce oddělující dotčený prostor stavby od zbylého provozu zdravotnického střediska
- zkrápěním v průběhu bourání konstrukcí, skladování a nakládání sypkého materiálu
- používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě; při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu; k čištění komunikace bude využíván kropící vůz a silniční zametač.
- uložení sypkého nákladu musí být zakryto plachtami dle §52 zák. č. 361/2000 Sb.

Ochrana před exhalacemi

- zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úniků olejů či PHM do terénu.
- stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek, např. stacionární havarijní sady PROPACK 280 (PROBOX).
- jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

Řešení likvidace odpadů

Ve fázi přípravy stavby se předpokládá ze strany dodavatele stavby uzavření smluv s oprávněnými osobami – specializovanými odbornými firmami, zabezpečujícími využívání či odstraňování odpadů. V případě odpadů, které lze znovu využít či recyklovat, bude upřednostněn tento způsob nakládání s odpady, to znamená, že využitelné odpady budou přednostně nabízeny oprávněným osobám, které provozují příslušné zařízení k využívání odpadů. Ve fázi výstavby objektu budou vznikat zejména odpady skupiny 15 – Odpadní obaly, 17 – Stavební a demoliční odpady a skupiny 20 – Komunální odpady včetně složek s odděleného sběru.

Při provádění stavebních prací dochází k přechodnému zatížení životního prostředí. Tuto zátěž je nutné v příslušných oblastech podřídit požadavkům zákona a souvisejících předpisů. S ohledem na životní prostředí je nutno dodržovat zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, zejména pak dbát na omezení či vyloučení prašnosti, hluku, úkapů ropných látek, vibrací a vzniklých odpadů.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.

Staveniště bude od prostoru chodeb odděleno ochrannou konstrukcí (např. z OSB desek), u vchodu na staveniště bude umístěna informační tabule se základními údaji stavby a s uvedením zodpovědných pracovníků investora a zhotovitele včetně kontaktů. Na viditelném místě u vstupu na staveniště musí být vyvěšeno oznámení o zahájení prací, toto musí být vyvěšeno po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Způsob označení a zabezpečení stavby a režim vstupu pracovníků na staveniště bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem, nejpozději při předání staveniště. Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Dle § 15, odst.1, zákona č.309/2006 Sb.v případech, kdy při realizaci stavby celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou

vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (§ 2 odst. 1 zák. č. 251/2005 Sb., o inspekci práce) nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, např. tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístěvané na staveništi nebo stavbě.

Jedná se o stavební úpravu vyžadující koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dle § 15, odst.2, zákona č.309/2006 Sb. budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1 §15 , zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provádění; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Veškeré stavební práce musí být prováděny odbornou firmou k této činnosti způsobilé. Zhotovitel je povinen během stavebních prací dodržovat veškeré platné předpisy o bezpečnosti práce. Pracovníci provádějící jednotlivé práce musejí být předem prokazatelně poučeni o možných rizicích a jejich předcházení a vybaveními potřebnými ochrannými pomůckami. Tato povinnost se vztahuje i na oprávněné návštěvníky stavby (výkon AD, dozorující orgány státní správy apod.). Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Pro každou práci vykonávanou na stavbě musejí být zpracovány technologické postupy. Technologický postup musí obsahovat časový sled montážních záběrů, podmínky nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, řešení přístupu pracovníků k bezpečné montáži, včetně jejich ochrany a zabezpečení dotčených pracovišť. U jednotlivých, drobných montáží postačuje stanovení pracovního postupu odpovědným pracovníkem. Montážní pracovníci musí splňovat podmínky odborné a zdravotní způsobilosti a musí být vybaveni potřebnými montážními a bezpečnostními přípravky, pomůckami a vázacími prostředky.

Pro případ nehody, úrazu je nutné vždy zachovávat nezbytné komunikační trasy uvnitř staveniště umožňující příjezd lékařské služby první pomoci a ostatních záchranných služeb (požárních zásahových vozidel).

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků dodavatele, zejména zákon 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a další platné vyhlášky, normy a stanoviska veřejnoprávních orgánů státní správy a správců jednotlivých sítí. Výpis základních platných předpisů pro provádění staveb:

- Vyhláška MSV č. 77/1965 Sb., o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů
- Zákon č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů
- Směrnice MZ č. 49/1967 Sb., ve znění směrnic MZ č. 17/1970 Sb., o posuzování zdravotní způsobilosti k práci
- Zákon č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice v platném znění
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti v platném znění

- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 20/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti v platném znění
- Vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v platném znění - změna této vyhlášky - viz vyhláška 192/2005 Sb.
- Zákon č. 133/1982 Sb. České národní rady o požární ochraně
- Sdělení FMZV č. 433/1991 Sb., o sjednání Úmluvy o bezpečnosti a ochraně zdraví ve stavebnictví (č.167)
- Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění zákonů č. 164/1993 Sb., č. 275/1994 Sb., usnesení Poslanecké sněmovny č. 276/1994 Sb. a Nálezu Ústavního soudu č. 168/1995 Sb.
- Zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů
- Vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu
- Zákon č. 353/1999 Sb., o prevenci závažných havárií, způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky a o změně zákona č. 425/1990 Sb., o okresních úřadech, úpravě jejich působnosti a o některých dalších opatřeních s tím souvisejících, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií), úplné znění v zákoně č. 349/2004 Sb.
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění
- Nařízení vlády č. 502/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění
- Zákon 185/2001 Sb., o odpadech a o změnách některých dalších zákonů, v platném znění
- Vyhláška MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- Nařízení vlády č. 2201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu (ve znění nařízení vlády č. 170/2014)
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- Nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE
- Nařízení vlády č. 17/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na elektrická zařízení nízkého napětí
- Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- Vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky Odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
- Vyhláška MŽP č. 366/2004 Sb., o některých podrobnostech systému prevence závažných havárií

- Vyhláška 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Zákon 251/2005 Sb. o inspekci práce
- Nařízení vlády 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Zákon 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- Zákon č. 262/2006 Sb. - zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Vyhláška 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb
- Vyhláška 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území
- Vyhláška 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu
- Nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění
- Vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb
- Nařízení vlády č. 1/2008 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením
- Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- Vyhláška č. 73/2010 Sb. o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních)
- ČSN EN 12828 - Tepelné soustavy v budovách - Navrhování teplovodních soustav
- ČSN EN 12831 - Tepelné soustavy v budovách - Výpočet tepelného výkonu
- ČSN EN 14336 Tepelné soustavy v budovách - Montáž a přejímka teplovodních tepelných soustav
- ČSN 06 0310 - Tepelné soustavy v budovách - Projektování a montáž
- ČSN 06 0830 - Tepelné soustavy v budovách - Zabezpečovací zařízení
- Zákon 406/2000 Sb., vč. změn - o hospodaření s energií, vč. prováděcích předpisů
- Vyhláška 193/2007 Sb. - Podrobnosti účinnosti užití energie při provozu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie vč. souvisejících norem a předpisů
- Nařízení hl. m. Prahy č. 10/2016, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Výstavbou navrženého objektu nebudou fyzicky ovlivněny jiné stavby ani přístup k nim. Bezbariérové úpravy jiných objektů spojené s průběhem a organizací výstavby se nenavrhují. Staveniště a stavby zařízení staveniště nebudou bezbariérově přístupné.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Realizace stavebního záměru nevyžaduje dopravně inženýrská opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.).

Speciální podmínky pro provádění stavby nejsou stanoveny.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Charakter stavby nevyžaduje etapizaci.

Výstavba nebude probíhat etapovitě.

Předpokládané zahájení stavby:

11/2019

Předpokládaná lhůta výstavby:

2 měsíce + dodací lhůty

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Navržené stavební úpravy nemění stavbu podle vodního zákona. Nedochází ke změně vodohospodářského řešení.

B.10 Zvláštní ustanovení projektanta

Tato projektová dokumentace je vypracována podle „Přílohy č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., ve znění vyhlášky 405/2017 Sb., tj. v podrobnosti pro ohlášení stavby dle §104 stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení s rozšířením bodů dle přílohy č. 13 ve znění vyhlášky 405/2017 Sb., tj. v podrobnosti pro provedení stavby. Technické řešení je navrženo ve smyslu platné legislativy a platných technických norem, na něž je odkazováno. Rozsah jednotlivých částí dokumentace odpovídá druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Poznámky k projektové dokumentaci:

Projektová dokumentace je zpracována na základě dostupných informací. Projektant nezodpovídá za případné škody vyplývající ze skutečností, které mu nebyly známy. Případné změny, vyplývající z okolností zjištěných na stavbě po odhalení zakrytých konstrukcí, budou řešeny a odsouhlaseny projektantem v rámci výkonu autorského dozoru. Případné nesrovnalosti mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace projedná dodavatel stavby před prováděním s projektantem.

Plány, náčrty, výkresy a textová určení nemohou být použity bez výslovného souhlasu architekta pro projektování jiných staveb, než pro které byly zpracovány.

Tato dokumentace ani její součásti, nesmí být rozmnožována tiskem, fotokopii, počítačovými datovými soubory ani jiným způsobem bez předchozího písemného souhlasu autorů.