

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadávací řízení

Otevřené řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky

**Provádění komplexních úklidových služeb včetně dodání hygienického materiálu v prostorách administrativních budov Městské části Praha 5**

Nadlimitní veřejná zakázka na služby

Část zadávací dokumentace

Název části zadávací dokumentace

2 (z celkem 4)

**Podrobné podmínky zadávací dokumentace**

Zadavatel veřejné zakázky

**Městská část Praha 5**  
se sídlem náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5

Poradce zadavatele pro zadání veřejné zakázky

**Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o.**  
se sídlem Praha 1 – Staré Město, Revoluční 724/7, PSČ 110 00

 **KRUTÁK  
PARTNERS**



## **1 Zadavatel**

### **1.1 Základní údaje**

Název: Městská část Praha 5  
Sídlo: náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5  
Země: Česká republika  
IČO: 000 63 631  
DIČ: CZ00063631

Profil zadavatele: <https://zakazky.praha5.cz/>

### **1.2 Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele**

Osobou oprávněnou k právním jednáním za zadavatele ve věci předmětného zadávacího řízení je starosta městské části. Kontaktní osobou zadavatele je poradce zadavatele pro zadání Veřejné zakázky (viz níže).

## **2 Informace o poradci zadavatele pro zadání veřejné zakázky**

### **2.1 Základní údaje**

Název: Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o.  
Sídlo: Revoluční 724/7, 110 00 Praha 1 – Staré Město  
Země: Česká republika  
IČO: 294 15 349  
DIČ: CZ 294 15 349  
Tel.: +420 222 261 460  
Kontaktní osoba: Michaela Švachová  
E-mail: [administrace@krutakpartners.cz](mailto:administrace@krutakpartners.cz)

### **2.2 Obecná ustanovení o poradci zadavatele pro zadání veřejné zakázky**

Zadavatel se v souladu s § 43 zákona rozhodl nechat se smluvně zastoupit při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením osobou shora uvedeného poradce. Poradce přitom splňuje požadavek, že není ve střetu zájmu dle § 44 odst. 2 zákona.

Poradce je zadavatelem zmocněn k výkonu zadavatelských činností. Poradce je tak zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním průběhu zadávacího řízení, avšak s výjimkou rozhodování. Poradce tak nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

### **3 Předmět plnění veřejné zakázky**

#### **3.1 Předmět plnění veřejné zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytování a provádění komplexních úklidových služeb včetně dodání hygienického materiálu v prostorách administrativních budov zadavatele, vše za podmínek stanovených závazným návrhem smlouvy, který tvoří Část 4 zadávací dokumentace.

Předpokládaná hodnota plnění smlouvy je 9.000.000 Kč bez DPH, zadavatel si v rámci smlouvy v odst. 4.4 rovněž vyhradil v souladu s ust. § 100 odst. 3 zákona změnu závazku v předpokládané hodnotě 2.700.000 Kč bez DPH. **Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky tak činí 11.700.000 Kč bez DPH.**

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

- 90910000-9 Úklidové služby
- 39830000-9 Čisticí prostředky
- 90900000-6 Čisticí a hygienické služby
- 90919200-4 Úklid kanceláří
- 98341130-5 Úklidové práce

### **4 Doba a místo plnění veřejné zakázky**

#### **4.1 Doba plnění veřejné zakázky**

Na dobu určitou 4 roky ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

#### **4.2 Místo plnění veřejné zakázky**

Místem plnění této jsou budovy ve správě zadavatele, jejichž výčet je stanoven v příloze smlouvy.

### **5 Kvalifikace dodavatelů**

#### **5.1 Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace**

V souladu s ustanovením § 45 odst. 1 zákona doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením podle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Kvalifikovaným, dle § 73 odst. 1 až 3 zákona pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který

- a) prokáže základní způsobilost podle § 74 zákona,
- b) prokáže profesní způsobilost podle § 77 zákona,
- c) prokáže technickou kvalifikaci podle § 79 zákona.

## 5.2 Základní způsobilost

Základní způsobilost splní dodavatel:

- I. který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech přede dnem zahájení zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- II. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- III. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- IV. který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- V. který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením prostých kopií

- a) příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k bodu I. výše;
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k bodu II. výše;
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k bodu II. výše;
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k bodu III. výše;
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k bodu IV. výše;
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k bodu V. výše.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

### **5.3 Profesní způsobilost**

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením dokladů dle § 77 zákona:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

### **5.4 Technická kvalifikace**

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele podle § 79 odst. 2 zákona předložení níže uvedených dokladů:

#### **5.4.1 Seznam významných služeb**

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením dokladů dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona, tj. seznamem významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení.

Doba 3 let před zahájením zadávacího řízení se považuje za splněnou, pokud zakázky uvedené v seznamu byly v průběhu této doby dokončeny, nebo stále trvají.

Seznam je dodavatel povinen předložit ve formě čestného prohlášení, kde strukturovaně (v podobě tabulky) uvede následující údaje:

- identifikace objednatele,
- název zakázky, kde byly zakázky realizovány,
- celkový rozsah plnění – věcné i finanční vyjádření v Kč bez DPH,
- doba a místo provedení zakázky, vč. kontaktní osoby.

Z výše uvedených dokumentů musí vyplývat splnění charakteristik významné služby, tedy prokázání alespoň následujícího významného plnění:

- Poskytnutí alespoň 2 významných služeb, obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky. Za poskytnutí významné služby zadavatel považuje plnění spočívající v úklidech kanceláří či administrativních budovách, kdy celkový objem fakturace za služby jednomu objednateli v období posledních 3 let předcházejících konci lhůty pro podání nabídek činil nejméně **2.000.000 Kč bez DPH**.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že si může dožádat další informace potvrzené předchozími objednateli, a to v rámci vyjasnění kvalifikace. K takovému dožádání může dojít v případě pochybností o tom, že dokládané plnění zcela naplňuje veškeré podmínky kladené na splnění předmětného kvalifikačního předpokladu.

#### **5.4.2 Certifikát systému řízení jakosti**

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením certifikátu systému řízení jakosti.

Zadavatel stanoví, že ke splnění kvalifikace požaduje, aby dodavatel předložil certifikát systému řízení jakosti související s předmětem plnění řady ČSN EN ISO 9001. Zadavatel též uzná rovnocenné doklady vydané v členském státě Evropské unie.

V případě zavedení jiného systému řízení jakosti, může být zadavateli předložen jiný certifikát, který prokazuje zavedení tohoto jiného systému. Zadavatel však tento certifikát uzná jako náhradu shora požadovaného certifikátu prokazujícího zavedení systému řízení jakosti řady ČSN EN ISO 9001 jen tehdy, doloží-li dodavatel společně s certifikátem takové doklady, které nade vší pochybnost prokáží shodu obou systémů řízení jakosti.

#### **5.4.3 Opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí**

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením dokladu o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS) nebo certifikátu řízení z hlediska ochrany životního prostředí vydaného podle českých technických norem ČSN EN ISO 14001 akreditovanou osobou nebo rovnocenného certifikátu vydaného v členském státě Evropské unie.

Zadavatel uzná rovněž jiné doklady o rovnocenných opatřeních k zajištění řízení z hlediska ochrany životního prostředí však jen za předpokladu, že společně s dokladem dodavatel doloží takové doklady, které nade vší pochybnost prokáží shodu či rovnocennost obou systémů opatření.

#### **5.4.4 Certifikát shody systému managementu z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**

Dodavatel prokáže tento kvalifikační předpoklad předložením dokladu, osvědčujícího splnění požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci dle ČSN OHSAS 18001 z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Zadavatel uzná rovnocenné doklady (certifikáty) vydané akreditovanou osobou v členském státě Evropské unie a rovněž jiné doklady o rovnocenných opatřeních ve smyslu předchozího odstavce.

#### **5.5 Společná ustanovení ke kvalifikaci**

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění kvalifikace mohou nastat i po lhůtě pro podání nabídek. Rozhodným okamžikem bude případná lhůta pro doplnění či vysvětlení nabídky stanovená ve výzvě zadavatele dle zákona.

##### **5.5.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná

a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle tohoto odstavce obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

### **5.5.2 Změny v kvalifikaci**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

### **5.5.3 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

## **6 Návrh smlouvy a zadavatelem požadované obchodní podmínky**

Dodavatel je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy, který musí odpovídat závaznému vzoru návrhu smlouvy, který tvoří Část 4 zadávací dokumentace. Tento vzor nesmí být dodavatelem měněn nebo upravován kromě případů, kde je změna, úprava či doplnění zadavatelem výslovně předpokládána. Zejména je dodavatel v rámci smlouvy povinen vyplnit cenové údaje, včetně cen v tabulkách A, B, C a D Přílohy č. 1 návrhu Smlouvy. Nevyplnění těchto polí bude zadavatelem vyhodnoceno jako nesplnění zadávacích podmínek.

Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele nebo osobou příslušně zmocněnou.

Dodavatel je povinen k návrhu smlouvy připojit všechny přílohy, které příslušný návrh smlouvy specifikuje.

Nesplnění kterékoliv obchodní podmínky stanovené zadavatelem, posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného dodavatele ze zadávacího řízení.

## **7 Požadavky a podmínky pro zpracování nabídkové ceny**

### **7.1 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Pro hodnocení nabídek bude využita nabídková cena stanovená dodavatelem v rámci kalkulačního modelu ve složení uvedeném v Části 3 zadávací dokumentace.

Předpokládaná množství uvedená v tabulce pro jednotlivé položky zahrnuté do kalkulačního modelu vycházejí z vyhodnocení služeb poskytnutých v minulých letech a slouží pouze pro výpočet nabídkové ceny. Reálná množství zboží, a služeb odebraná na základě smlouvy uzavřené v tomto zadávacím řízení se mohou od uvedených předpokládaných množství lišit, to však nemůže mít vliv na jednotkové ceny za předmět plnění.

Dodavatel stanoví celkovou nabídkovou cenu za kompletní splnění předmětu plnění veřejné zakázky vyplněním zažlucených polí kalkulačního modelu, který je součástí Části 3 zadávací dokumentace, a to absolutní částkou v českých korunách.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, a to v členění: celková nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), výše DPH a celková nabídková cena včetně DPH.

V krycím listu nabídky dodavatel uvede následující tabulku doplněnou o příslušné ceny nabízené dodavatelem:

<b>Nabídková cena</b>				
	<b>Cena bez DPH v Kč</b>	<b>Výše DPH v %</b>	<b>Výše DPH v Kč</b>	<b>Cena vč. DPH v Kč</b>
<b>Cena pravidelného denního úklidu za kalendářní měsíc</b>	<i>Bude předmětem hodnocení</i>			
<b>Nabídková cena za hygienické potřeby</b>	<i>Bude předmětem hodnocení</i>			
<b>Celková nabídková cena modelu za 4 roky</b>	<i>Bude předmětem hodnocení</i>			

Jedná se o služby a dodávky korespondující s jejich definicí ve smyslu přílohy č. 1 návrhu smlouvy. Vyplněná tabulka kalkulačního modelu, uvedená v Části 3 zadávací dokumentace, bude součástí nabídky.

V průběhu plnění veřejné zakázky je zadavatel oprávněn objednávat zboží a služby v plné šíři sortimentu uvedeného dodavatelem v příloze č. 1 smlouvy. Po celou dobu trvání smlouvy přitom pro všechny nakupované položky platí jako nejvýše přípustné jednotkové ceny uvedené v nabídce uchazeče.

## **7.2 Podmínky překročení nabídkové ceny**

Nabídková cena, jakož ani jednotkové ceny za služby či dodávky, mohou být měněny pouze z důvodů uvedených v návrhu smlouvy. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

## **7.3 Doložení výpočtu nabídkové ceny**

Dodavatel je povinen v nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím kalkulačního modelu uvedeného v Části 3 zadávací dokumentace.

Dodavatel v kalkulačním modelu nesmí měnit, upravovat ani slučovat jednotlivé položky ani množství. Nesplnění této podmínky je důvodem k vyloučení ze zadávacího řízení.

Při zpracování nabídkové ceny je dodavatel povinen zásadně ocenit všechny položky. Pouze v případech, kde z povahy daného plnění, popř. z jeho specifik vyplývá, že jeho cena nemůže být



objektivně uvedena samostatně, neboť je z objektivních důvodů zahrnuta v jiné položce (např. protože ji takto koncipuje výrobce či dodavatel daného produktu, který začlenil dodavatel do své nabídky), lze pro danou položkovou cenu uvést hodnotu „nula“, nicméně v těchto případech musí dodavatel v nabídce výslovně vysvětlit důvod, proč takto danou položku ocenil, spolu s informací, v ceně které jiné položky je cena daného plnění zahrnuta.

V kalkulačním modelu jsou přednastaveny vzorce. Vzhledem k tomu, že jsou zasílány v editovatelné podobě, zadavatel tímto upozorňuje dodavatele, aby si přednastavené vzorce zkontroloval, zadavatel neponese odpovědnost za to, že nabídková cena bude mít chyby vycházející z těchto vzorců.

## 8 Požadavky na zpracování nabídky

### 8.1 Způsob a forma zpracování nabídky

Nabídku je třeba podat písemně elektronicky v souladu se zadávacími podmínkami.

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce, resp. dokumenty v cizím jazyce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, nejde-li o dokument ve slovenském jazyce.

**Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.**

### 8.2 Požadavky na jednotné uspořádání nabídky

Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení písemné verze nabídky:

- krycí list obsahující identifikační údaje o dodavateli a údaj o celkové nabídkové ceně dle odst. 7.1 výše.
- smlouva o společnosti, resp. jiný obdobný dokument (v případě, že dodavatelem předkládajícím nabídku je společnost vzniklá na základě § 2716, občanského zákoníku); **pokud bude podávána společná nabídka, musí v ní být jasně vymezeno rozdělení úkolů mezi jednotlivé dodavatele (zpracovatele výstupů), nicméně Zadavatel výslovně stanoví, že v takovémto případě budou dodavatelé podávající společnou nabídku vůči Zadavateli za plnění zakázky odpovídat společně a nerozdílně;**
- doklady o kvalifikaci,
- podepsaný návrh smlouvy vč. příloh dle článku 6 výše,
- ostatní doklady vztahující se k nabídce.

V případě společné účasti dodavatelů, zadavatel dle § 103 odst. 1 písm. f) zákona vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Toto musí být v nabídce doloženo.

## 9 Způsob a místo pro podávání nabídek

Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Více informací v [https://ezak.eon.cz/manual\\_2/ezak-manual-dodavatele-pdf](https://ezak.eon.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf).

### 9.1 Lhůta pro podání nabídek, zadávací lhůta a termín otevírání nabídek

Lhůta pro podání nabídek a termín otevírání nabídek jsou uvedeny v Části 1 zadávací dokumentace na [www.vestnikverejnychzakazek.cz](http://www.vestnikverejnychzakazek.cz). Evidenční číslo veřejné zakázky: Z2019-041829

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné.  
Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 zákona.

## 10 Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou dle § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Kritériem hodnocení je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH** stanovená dle čl. 7.1 výše.

Zadavatel stanoví, že při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

Hodnotící komise seřadí nabídky podle výše nabídkové ceny, od nabídek s cenou nejnižší po nabídku s cenou nejvyšší.

## 11 Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatelé jsou v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádosti o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé v písemné formě zasílat prostřednictvím emailové adresy **administrace@krutakpartners.cz** k rukám poradce zadavatele – společnosti Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o., nebo prostřednictvím zpráv elektronického nástroje **E-ZAK**.

Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje. Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky. Zadavatel v zákonné lhůtě uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

## 12 Prohlídka místa plnění

S ohledem na charakter předmětu plnění zadavatel umožní prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění bude realizována v následujících lokalitách:

budova Úřadu A nám. 14. října 1381/4

budova Úřadu B Štefánikova 236/13, 246/15

Termín prohlídky je zadavatelem stanoven na 2. 12. 2019 od 9:00. Sraz zájemců o prohlídku je před budovou Úřadu A, kontaktní osoba pro prohlídku je Bc. Hana Šmídová, tel. +420 257 000 595, email: [Hana.smidova@praha5.cz](mailto:Hana.smidova@praha5.cz). Zadavatel stanovil, že za jednoho zájemce o prohlídku se mohou účastnit maximálně dvě osoby.

## 13 Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- zadavatel **nepřipouští varianty nabídky,**
- dodavatelé sami ponese veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení,
- jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

## 14 Další podmínky pro uzavření smlouvy

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4, zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

**Zadavatel dále upozorňuje dodavatele, že dle § 122 odst. 3 písm. a) zákona je podmínkou pro uzavření smlouvy předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci vybraného dodavatele.**

Vybraný dodavatel je povinen zadavateli na písemnou výzvu předložit v souladu s § 104 odst. 1 písm. a) zákona pojištění odpovědnosti za škody způsobené dodavatelem v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti třetí osobě v minimální výši 20.000.000,- Kč.

Vybraný dodavatel je povinen zadavateli na písemnou výzvu předložit v souladu s § 104 odst. 1 písm. a) seznam pracovníků, kteří se budou podílet na realizaci předmětu plnění. Dále je vybraný dodavatel povinen předložit seznam úklidové techniky, která bude k realizaci předmětu plnění dodavatelem využívána.

## 15 Části zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace obsahuje

- Část 1: Oznámení o zahájení zadávacího řízení
- Část 2: Podrobné podmínky zadávací dokumentace

- Část 3: kalkulační model
- Část 4: Návrh smlouvy

Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je dodavatel povinen řídit se při zpracování nabídky.

V případě rozporu mezi údaji v oznámení a zadávací dokumentací, má vždy přednost znění podmínek v oznámení. Jednotlivé části zadávací dokumentace se navzájem doplňují.

**Kompletní zadávací dokumentace kromě Části 1 je umístěna na profilu zadavatele.**

Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.praha5.cz/>