

JKSO
801.3

STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU
FAKLUTNÍ ZÁKLADNÍ ŠKOLA
Drtinova 3215/3a Praha 5 Smíchov
stavební úpravy stávajícího objektu včetně zateplení INVESTICE

VÝKAZ VÝMĚR STAVBY

CELKOVÁ REKAPITULACE :

OBJEKT SO 01 FZŠ DRTINOVA	22 658 993,20
OBJEKT SO 02 OPLOCENÍ	391 372,59
OBJEKT SO 03 PŘÍPOJKA KANALIZACE	298 773,69
OBJEKT SO 04 PŘÍPOJKA VODOVODNÍ	173 593,18
OBJEKT SO 05 PŘÍPOJKA PLYNOVÁ	532 161,08
OBJEKT SO 06 PŘÍPOJKA ELEKTRO	73 710,00
OBJEKT SO 07 ŠTÍTOVÁ STĚNA - OHRADNÍ ZEĎ	323 325,26
OBJEKT SO 08 VENKOVNÍ CHODNÍK TERÉNNÍ ÚPRAVY	736 378,59
OBJEKT SO 09 PŘÍPOJKA SLP+OPTICKÝ KABEL	125 400,00
SOUČET	25 313 707,58

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ	150 000,00
DOPRAVNÍ VLIVY	120 000,00
PROVOZNÍ A ÚZEMNÍ VLIVY	140 000,00
SOUČET	410 000,00

7 2 61077



OSTATNÍ	
ZKOUŠKY A REVIZE	75 000,00
FOTODOKUMENTACE PROVÁDĚNÉHO DÍLA	15 000,00
KOORDINAČNÍ A KOMPLETAČNÍ ČINNOST	115 000,00
PROJEKT SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY	45 000,00
SOUČET	250 000,00

CELKOVÉ NÁKLADY ZA STAVBU	25 973 707,58
DPH	21,00% 5 454 478,59
CENOVÁ NABÍDKA CELKEM	31 428 186,17

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

VYBUDOVÁNÍ, PROVOZ, ÚDRŽBA A ODSTRANĚNÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ				
zřízení staveniště- doprava stav buňky a dočasné připojení vody a elektro	KČ	1,000	150000,00	150000,00
nájem buňky, nájem za mobilní wc				
poplatky za stavební odběr elektřiny vodné a stočné				
zajištění proti přístupu nepovolaných osob na staveniště				
odpojení od energií , naložení a odvoz stav buňky				
úklid staveniště				
DOPRAVNÍ VLIVY	KČ	1,000	120000,00	120000,00
PROVOZNÍ A ÚZEMNÍ VLIVY	KČ	1,000	140000,00	140000,00
náklady na úpravu pozemků , jež nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny				
uvede zhotovitel beprodleně do původního stavu, náklady na zajištění opatření				



JKSO
801.3

STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU
FAKLUTNÍ ZÁKLADNÍ ŠKOLA
Drtinova 3215/3a Praha 5 Smíchov
stavební úpravy stávajícího objektu **OPRAVA STAVBY**

výkaz výměr stavby

CELKOVÁ REKAPITULACE :

OBJEKT SO 01 FZŠ DRTINOVA	5 903 027,27
SOUČET	5 903 027,27

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ	230 000,00
DOPRAVNÍ VLIVY	100 000,00
PROVOZNÍ A ÚZEMNÍ VLIVY	150 000,00
SOUČET	480 000,00

OSTATNÍ

FOTODOKUMENTACE PROVÁDĚNÉHO DÍLA	20 000,00
KOORDINAČNÍ A KOMPLETAČNÍ ČINNOST	250 000,00
PROJEKT SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY	100 000,00
SOUČET	370 000,00



DODÁVKA A MONTÁŽ Přípojky SLB - zemní práce jsou v PD silnoproudu

spec.	popis položky	jedn.	množ.	jedcen	celkcn
1	mont Instalace pilíře typu MIS 1	ks	2,000	10 000,00	20 000,00
2	dod Skříň MIS1 - pro přepojení telefonního rozvodu kompaktní plastový pilíř včetně zemních prací a přípojovací svorkovnice dle standardu CETIN	ks	1,000	15 000,00	15 000,00
3	Skříň MIS1 - u RACKu, případně na fasádě objektu	ks	1,000	3 400,00	3 400,00
3	mont montáž trubky HDPE 40-32 V ZEMI	m	240,000	35,00	8 400,00
4	dod Trubka HDPE 40/32 mm	m	250,000	32,00	8 000,00
5	mont Kabel TCEPKPFLE 3XN0,6 v zemi	m	260,000	18,00	4 680,00
6	dod Kabel TCEPKPFLE 3XN0,6	ks	265,000	16,00	4 240,00
7	mont Ukončení kabelu UTP Cat6 na PATCH panelu	ks	2,000	160,00	320,00
8	mont Dílenská dokumentace stavby	ks	1,000	10 000,00	10 000,00
9	mont Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	10 000,00	10 000,00
10	mont Zednická výpomoc včetně hrubého zaomítnutí drážky	hod	10,000	400,00	4 000,00
11	mont Zajištění přípravy napojení na síť CETIN	hod	20,000	850,00	17 000,00
12	dod Pomocny a přidružený materiál - (cca 3%) z ceny materiálů	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
	celkem				110 040,00

PŘÍPOJKA OPTICKÝ KABEL

	VÝKOP KABELOVÉ RÝHY 40/60 VČETNĚ ZÁSYPY A ZHUTNĚNÍ	m	40,00	300,00	12000,00
	OPTICKÝ KABEL SINGLEMODE 6 VLÁKNOVÝ	m	40,00	44,00	1760,00
	ZABUDOVÁNÍ OPTIKY DO CHRÁNIČKY HDPE 40	m	40,00	15,00	600,00
	ZÁLOŽNÍ METALICKÉ VEDENÍ KABELM UTP cat.6	m	40,00	25,00	1000,00
	CELKEM				15 360,00

PŘÍPOJKY SLP CELKEM

125 400,00

CELKOVÉ NÁKLADY ZA STAVBU		6 753 027,27
DPH	21,00%	1 418 135,73
CENOVÁ NABÍDKA CELKEM		8 171 163,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

VYBUDOVÁNÍ, PROVOZ, ÚDRŽBA A ODSTRANĚNÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ				
zřízení staveniště- doprava stav buňky a dočasné připojení vody a elektro	KČ	1,000	230000,00	230000,00
nájem buňky, nájem za mobilní wc				
poplatky za stavební odběr elektřiny vodné a stočné				
zajištění proti přístupu nepovolaných osob na staveniště				
odpojení od energií , naložení a odvoz stav buňky				
úklid staveniště				
DOPRAVNÍ VLIVY	KČ	1,000	100000,00	100000,00
PROVOZNÍ A ÚZEMNÍ VLIVY	KČ	1,000	150000,00	150000,00
náklady na úpravu pozemků , jež nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny				
uvede zhotovitel beprodlené do původního stavu, náklady na zajištění opatření				
k dočasné ochraně vzrostlých dřevin				
SOUČET				480000,00

OSTATNÍ NÁKLADY

FOTODOKUMENTACE PROVÁDĚNÉHO DÍLA	KČ	1,000	20000,00	20000,00
náklady na zajištění průběžné fotodokumentace provádění díla				
zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci				



realizace díla v digitálním vyhotovení, zejména části stavby a konstrukce
před jejich zakrytím

KOORDINAČNÍ A KOMPLETAČNÍ ČINNOST	KČ	1,000	250000,00	250000,00
náklady na zajištění koordinační činnosti subdodavatelů zhotovitele zajištění a provedení všech nezbytných opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla předání všech podkladů o dokončené stavbě				
PROJEKT SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ STAVBY	KČ	1,000	100000,00	100000,00
SOUČET				370000,00





Pojistná smlouva

č. 8071836415

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí

53002 Pardubice, Česká republika

IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl B, vložka 567

(dále jen pojistitel)

tel.: 466 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz

pojistitele zastupuje: Jiří Jeníček, account manager

a

KVS stavební, s.r.o.

se sídlem / místem podnikání Kolbenova 616/34

19000, Praha 9 - Vysočany

IČO: 28982703

C 157709 vedená u Městského soudu v Praze

(dále jen pojistník)

pojistníka zastupuje: Jiří Mittelbach, jednatel

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky - obecná část VPP OC 2014 (dále jen "VPP OC 2014") stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
2. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je pojištěným v jednotlivých pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) v jakémkoliv pojištění majícím charakter pojištění věci nebo jiného majetku vždy vlastník věci či jiného majetku, na něž se pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou vztahuje, k okamžiku počátku pojištění,
 - b) ve všech ostatních pojištěních:

KVS stavební, s.r.o.
Kolbenova 616/34
19000, Praha 9 - Vysočany
IČO: 28982703

Pokud jsou některá pojištění sjednána ve prospěch dalších pojištěných, jsou ti uvedeni u konkrétního předmětu pojištění.

3. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
 - b) pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené občanským zákoníkem.
4. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně dohodnuto jinak, sjednávají se všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou s následující pojistnou dobou:

Počátek pojištění: 10.07.2019 00:00 hodin

Konec pojištění: Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Článek II. Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah

1. Pojištění odpovědnosti za újmu

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Pojištění odpovědnosti fyzických a právnických osob VPP ODP 2014 (dále jen "VPP ODP 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Dále se toto pojištění řídí také Doplnkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen „DPP PZK 2014“) a Doplnkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení přepravovaného nákladu DPP PZN 2014 (dále jen "DPP PZN 2014"), které tvoří také přílohu této pojistné smlouvy. Pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy pojistitel a pojistník výslovně sjednávají následující výkladová pravidla pro aplikaci DPP PZK 2014 a DPP PZN 2014:

- Je-li v textu DPP PZK 2014 nebo DPP PZN 2014 použit pojem „věc“, „pojištěná věc“, „předmět pojištění“ nebo jiný pojem s obdobným významem, míní se jím pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy věc, na které vznikla újma, za kterou pojištěný poškozenému odpovídá.
- Je-li v textu DPP PZK 2014 nebo DPP PZN 2014 použit pojem „odcizení věci krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením“, „odcizení předmětu pojištění krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením“, „pojistná událost spočívající v odcizení věci krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením“ nebo jiný pojem s obdobným významem, míní se jím pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy pojistná událost spočívající v odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou poškozenému na věci jejím odcizením krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením.
- Je-li v textu DPP PZK 2014 nebo DPP PZN 2014 použit pojem „místo pojištění“ nebo jiný pojem s obdobným významem, míní se jím pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy místo, kde jsou užívány nebo převzaté věci uloženy (skladovány).
- Všechna ustanovení DPP PZK 2014 a DPP PZN 2014 budou pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy vykládána přiměřeně k tomu, že pojištění sjednané tímto odstavcem pojistné smlouvy je pojištěním odpovědnosti za újmu.

Pro odpovědnost za škodu dle VPP ODP 2014 způsobenou na odložených věcech zaměstnanců ve smyslu § 267 a § 268 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, a na odložených věcech třetích osob ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, se sjednává spoluúčast pojištěného na pojistném plnění ve výši 500,-Kč.

Pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou zdravotní pojišťovně vynaložením nákladů na poskytnutou zdravotní péči hrazenou ze zdravotního pojištění při poškození zdraví nebo života v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného (tzv. regres zdravotní pojišťovny) a pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou orgánem sociálního zabezpečení a z ní vyplývající nárok orgánem sociálního zabezpečení vůči pojištěnému na tzv. regresní náhradu dávek nemocenského pojištění dle ustanovení § 126 zákona č. 187/2006 Sb., o nemocenském pojištění, ve znění pozdějších předpisů, se ujednává spoluúčast ve výši 1 000,-Kč.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši 50 000 000 Kč je horní hranicí pojistného plnění pojistitele ze všech jednotlivých pojištění odpovědnosti za újmu sjednaných touto pojistnou smlouvou podle VPP ODP 2014 za jednu pojistnou událost.

Pojištění odpovědnosti za újmu z činnosti a ze vztahu

Pojištění odpovědnosti za újmu se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu způsobenou jinému, a to v rozsahu dle čl. II odst. 1. VPP ODP 2014.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
50 000 000 Kč	Česká republika	5 000 Kč

Výše příjmů z pojišťované činnosti, které jsou základem pro výpočet pojistného a které jsou předmětem daně z příjmu, popř. předpokládané příjmy při zahájení činnosti: 5 000 000 Kč. Ve smyslu čl. III odst. 3. písm. a) úvodní části VPP OC 2014 je pojištník povinen oznámit pojistiteli změnu ve výši příjmů, která činí 20 % a více. Nově dosažená výše příjmů je základem pro výpočet pojistného na další pojistné období (je-li sjednána pojistná smlouva na dobu delší, než 1 rok).

Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku

V souladu s čl. II odst. 2. písm. a) VPP ODP 2014 se ujednává, že se pojištění vztahuje na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za:

- majetkovou újmu způsobenou jinému na věci nebo na zvířeti nebo
- újmu způsobenou člověku na zdraví nebo usmrcením nebo nemajetkovou újmu spočívající v duševních útrapách při ublížení na zdraví či usmrcení
- následnou finanční újmu způsobenou vadou výrobku.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
50 000 000 Kč	Česká republika	5 000 Kč

Výše příjmů z výrobků, které jsou zahrnuty do pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadným výrobkem – příjmů, které jsou základem pro výpočet pojistného a které jsou předmětem daně z příjmu, popř. předpokládané příjmy při zahájení činnosti: 5 000 000 Kč. Ve smyslu čl. III odst. 3. písm. a) úvodní části VPP OC 2014 je pojištník povinen oznámit pojistiteli změnu ve výši příjmů z výrobků, která činí 20% a více. Nově dosažená výše příjmů je základem pro výpočet pojistného na další pojistné období (je-li sjednána pojistná smlouva na dobu delší, než 1 rok).

Pojištění odpovědnosti za čistou finanční újmu

V souladu s čl. II odst. 3. písm. a) VPP ODP 2014 se ujednává, že se pojištění vztahuje na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za čistou finanční újmu, kromě schodku na svěřených finančních hodnotách, újmy vzniklé v příčinné souvislosti s obchodováním s cennými papíry nebo újmy vzniklé v příčinné souvislosti s rozhodnutím orgánu obchodní korporace.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
1 000 000 Kč	Česká republika	5 000 Kč

Pojištění odpovědnosti za újmu na věci v užívání a na věci převzaté, která je předmětem závazku pojištěného

V souladu s čl. II odst. 2. písm. b) VPP ODP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou na movitých věcech, které sice nejsou ve vlastnictví pojištěného, byly však pojištěnému zapůjčeny nebo je užívá z jiného právního důvodu. Toto pojištění se nevztahuje na odpovědnost za újmu na věcech v užívání - motorových vozidlech, letadlech, plavidlech.

V souladu s čl. II odst. 2. písm. c) VPP ODP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou na movitých věcech, které pojištěný převzal a které mají být předmětem jeho závazku.

V případě vzniku pojistné události nastalé v rozsahu pojištění odpovědnosti za újmu dle čl. II odst. 2. písm. b) a c) VPP ODP 2014 a spočívající v odpovědnosti pojištěného za újmu způsobenou poškozenému na věci jejím odcizením, nebo odcizením součásti věci, krádeží nebo loupežným přepadením nebo úmyslným poškozením jinou osobou, poskytne pojistitel pojistné plnění podle rozsahu pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou, avšak maximálně do výše limitů pojistného plnění, které jsou pro jednotlivé stupně zabezpečení uvedeny v DPP PZK 2014 nebo v DPP PZN 2014, a to v závislosti na charakteru a kvalitě konstrukčních prvků zabezpečení uzamčeného místa pojištění, které pachatel v době vzniku pojistné události překonal.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
1 000 000 Kč	Česká republika	5 000 Kč

Pojištění odpovědnosti za nemajetkovou újmu

V souladu s čl. II odst. 3. písm. b) VPP ODP 2014 se ujednává pojištění nemajetkové újmy způsobené neoprávněným zásahem do práva na ochranu osobnosti člověka a z nich vyplývající peněžitou náhradou nemajetkové újmy. Územní rozsah pojištění dle předchozí věty je shodný s územním rozsahem pojištění dohodnutým v této pojistné smlouvě pro pojištění odpovědnosti za újmu.

limit pojistného plnění (Kč)	spoluúčast
1 000 000 Kč	5 000 Kč

Článek III. Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 2796 občanského zákoníku povinen oznámit pojistiteli na tel.: 466 100 777 nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor clientského centra
Masarykovo náměstí 1458, 53002 Pardubice

All Group spol. s r.o.
Na dědinách 1072/18
14100 PRAHA 41

Článek IV. Pojistné

Pojistitel a pojistník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným běžným.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění	Pojistné	Roční pojistné
1. Pojištění odpovědnosti za újmu	64 749 Kč	64 749 Kč
Součet	64 749 Kč	64 749 Kč

Pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku nebo je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak za pojistné období, které je u takového pojištění rovno pojistné době

Číslo pojistné smlouvy: 8071836415

Roční pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku

Splátkový kalendář

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se do 10.07.2020 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a splátkách:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
09.08.2019	64 749 Kč

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo 180135112/0300 u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol 8071836415.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB. Případný rozdíl mezi součtem pojistného a sumou splátek pojistného je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

V dalších pojistných obdobích je splatnost pojistného vždy v následujících dnech a měsících splatnosti (dd.mm.): 10.07.

Výše pojistného za další pojistné období se řídí splátkovým kalendářem zaslaným pojistníkovi na začátku dalšího pojistného období.

Článek V. Závěrečná ustanovení

Správce pojistné smlouvy: Ing. Zuzana Mieresová

1. Elektronická komunikace:

- 1.1. V souladu s ustanoveními § 562, § 570 a násl. a § 2773 občanského zákoníku, pojistitel a pojistník výslovně deklarují, že veškerá písemná právní jednání týkající se pojištění mohou být učiněna také elektronickými prostředky.
- 1.2. Na žádost pojistníka stvrzenou podpisem pojistné smlouvy, pojistitel a pojistník sjednávají, že právní jednání pojistitele adresovaná účastníkům pojištění a učiněná elektronickou poštou se považují za doručená, bez ohledu na to, zda se s jejich obsahem adresát skutečně seznámil, okamžikem, kdy byla doručena:
 - a) na e-mailovou adresu účastníka pojištění uvedenou v pojistné smlouvě,
 - b) na e-mailovou adresu účastníka pojištění sdělenou prokazatelně pojistiteli kdykoliv v době trvání pojištění,
 - c) do datového prostoru v internetové aplikaci elektronického bankovníctví Československé obchodní banky, a. s., přístupného účastníkovi pojištění z titulu jeho smluvního vztahu s Československou obchodní bankou, a. s., nebo
 - d) do datového prostoru v internetové aplikaci pojistitele "Online klientská zóna" přístupné účastníkovi pojištění na internetové adrese pojistitele "www.csobpoj.cz" z titulu uzavření pojistné smlouvy.

2. Speciální ujednání o formě právních jednání týkajících se pojištění:

- 2.1. V souladu s ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že odchýlně od ustanovení § 2773 občanského zákoníku mohou být zcela všechna právní jednání týkající se pojištění, bez ohledu na závažnost jejich obsahu a bez ohledu na právní důsledky s právním jednáním související, učiněna účastníky pojištění vedle písemné formy také v některé z následujících forem, respektive některým z následujících způsobů:
 - a) elektronickou poštou formou prostých e-mailových zpráv (tzn. e-mailových zpráv nevyžadujících opatření zaručeným elektronickým podpisem),

b) ústně prostřednictvím telefonu; v takovém případě však výhradně prostřednictvím

- telefonního čísla pojistitele 466 100 777 nebo
 - jiných telefonních čísel pojistitele (nikoliv např. telefonních čísel pojišťovacího zprostředkovatele činného pro pojistitele) zveřejněných a určených pojistitelem k telefonní komunikaci s účastníky pojištění ve věci vzniku, změny či zániku pojištění nebo ve věci šetření škodných událostí, za podmínky, že o telefonních hovorech realizovaných prostřednictvím těchto telefonních čísel je pojistitelem pořizován zvukový záznam, o jehož pořízení je každá osoba volající na tato telefonní čísla hlasovým automatem pojistitele informována před zahájením zaznamenávaného telefonního hovoru,
- c) elektronickými prostředky prostřednictvím internetové aplikace "Online klientská zóna" (zřízené a provozované pojistitelem a dostupné účastníkovi pojištění na internetové adrese pojistitele www.csobpoj.cz) zabezpečeného internetového přístupu, k němuž účastník pojištění obdržel od pojistitele aktivizační klíč (dále také jen "internetová aplikace").

Další ujednání a informace k formě právních jednání a oznámení týkajících se pojištění jsou uvedena ve všeobecných pojistných podmínkách, které jsou součástí této pojistné smlouvy.

3. Registr smluv

- 3.1. Smluvní strany této pojistné smlouvy sjednávají, že povinnost řádně a včas zaslat tuto pojistnou smlouvu a její dodatky (elektronický obraz textového obsahu této smlouvy v otevíracím a strojově čitelném formátu a rovněž stanovená metadata této smlouvy) správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále jen "registr") podle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen "ZRS"), má pojistník. Předchozí větou není dotčeno právo pojistitele, aby tuto pojistnou smlouvu v registru smluv uveřejnil sám.
- 3.2. Obě dvě smluvní strany této pojistné smlouvy čestně prohlašují a svými podpisy, respektive podpisy svých oprávněných zástupců, výslovně stvrzují, že souhlasí s uveřejněním celého obsahu této pojistné smlouvy a všech informací v ní obsažených, s výjimkou případných osobních údajů třetích fyzických osob odlišných od pojistitele a pojistníka, prostřednictvím registru smluv dle ZRS. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním této pojistné smlouvy k uveřejnění správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zajistí znečitelnění všech případných osobních údajů třetích fyzických osob odlišných od pojistitele a pojistníka.
- 3.3. Pojistník a pojistitel se dále dohodli, že ode dne nabytí účinnosti této pojistné smlouvy a jejích dodatků zveřejněním v registru smluv se účinky sjednaných pojištění, včetně práv a povinností z nich vyplývajících, vztahují i na období od okamžiku sjednaného v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění do budoucna.
- 3.4. Právní úprava obsažená v tomto článku odst. 3, pojistné smlouvy (tzn. práva a povinnosti smluvních stran této pojistné smlouvy související s jejím uveřejněním prostřednictvím registru smluv) se použije pouze tehdy, pokud se na tuto pojistnou smlouvu, s ohledem na charakter jejich smluvních stran a s ohledem na obsah této smlouvy, vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ZRS.

4. Prohlášení pojistníka

4.1. **Prohlášení pojistníka, je-li pojistník fyzickou osobou:** Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:

- a) jsem byl před uzavřením pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením čl. 13 a čl. 14 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; dále jen "GDPR"), pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jeho jednotlivých ustanovení) seznámen s Informacemi o zpracování osobních údajů (tzv. Informačním memorandem);
- b) seznámení s Informačním memorandem za pojistitele provedla právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu (příčemž adresátem uvedených informací může být pojišťovací makléř, coby pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistníka);
- c) po seznámení se s Informačním memorandem a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s Informačním memorandem a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k Informačnímu memorandu;
- d) beru na vědomí a jsem srozuměn s informací pojistitele o tom, že Informační memorandum je a bude zájemci o pojištění resp. pojistníkovi a jinému účastníkovi pojištění k dispozici na internetových (webových) stránkách pojistitele na adrese www.csobpoj.cz nebo na vyžádání pojistníka u té konkrétní fyzické osoby, která jménem pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu, anebo na kterémkoliv obchodním místě pojistitele.

4.2. Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:

- a) jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením § 2774 občanského zákoníku, pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jejich jednotlivých ustanovení) seznámen s Infolistem produktu, s Informačním dokumentem o pojistném produktu, s rozsahem pojištění a s všeobecnými pojistnými podmínkami (dále také jen "pojistné podmínky"), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy;
- b) jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy podrobně seznámen se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvláště uvedenými v dokumentu „Infolist produktu“, která by mohla být považována za ustanovení neočekávaná ve smyslu ustanovení § 1753 občanského zákoníku, a souhlasím s nimi. Dále prohlašuji, že mé odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 2788 občanského zákoníku jsou pravdivé a úplné;
- c) seznámení s Informačním dokumentem o pojistném produktu a s pojistnými podmínkami za pojistitele provedla právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu (příčemž adresátem uvedených informací může být pojišťovací makléř, coby pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistníka);
- d) po seznámení se s obsahem všech předmluvních a smluvních dokumentů a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s obsahem a významem těchto dokumentů a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k těmto dokumentům;
- e) před uzavřením pojistné smlouvy mi byly v listinné podobě poskytnuty Informační dokument o pojistném produktu a pojistné podmínky;
- f) jsem v dostatečné době před uzavřením této pojistné smlouvy obdržel od pojišťovacího makléře Záznam z jednání, včetně všech jeho příloh;
- g) v souladu s ustanovením § 128 odst. 1 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, uděluji pojistiteli souhlas s poskytnutím informací týkajících se pojištění:
 - členům skupiny ČSOB, jejichž seznam je uveden na internetových stránkách www.csob.cz/skupina a
 - ostatním subjektům podnikajícím v pojišťovnictví a zájmovým sdružením či korporacím těchto subjektů.

4.3. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli plnou moc k tomu, aby ve věcech souvisejících s pojištěním sjednaným touto pojistnou smlouvou a zejména v případě pojistné nebo škodné události, jednal jeho jménem, zastupoval ho a požadoval nezbytné informace od orgánů veřejné moci nebo třetích osob, a to včetně možnosti nahlížení do spisů a požizování výpisů či opisů z nich.

4.4. Pojistník čestně prohlašuje a podpisem této pojistné smlouvy pojistiteli pravdivě stvrzuje, že má objektivně existující pojistný zájem na pojištěních sjednávaných touto pojistnou smlouvou, neboť je na jeho straně naplněna některá z níže uvedených skutečností jeho pojistný zájem dokládající:

a) Majetek, jehož se má pojištění týkat, je

- ve vlastnictví, spoluvlastnictví (včetně přidatného), společenství jmění či řádné, poctivé a pravé držbě pojistníka;
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistníkovi k němu svědčí některé z věcných práv k cizím věcem (např. věcné břemeno, zástavní právo, zadržovací právo apod.);
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistník oprávněně vykonává jeho správu (např. jako správce či svěřenský správce apod.);
- pojistníkem po právu užívan na základě smlouvy;
- pojistníkem převzat za účelem splnění jeho závazku;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví osob blízkých pojistníkovi;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- určen k zajištění dluhu pojistníka nebo dluhu, jehož je pojistník věřitelem;
- součástí majetkové podstaty (je-li pojistníkem insolvenční správce jednající na účet dlužníka) nebo
- ve vlastnictví osob, které tento majetek od pojistníka pořídily.

b) Finanční ztráty, jichž se má pojištění týkat, hrozí

- pojistníkovi;
- osobě blízké pojistníkovi;
- právnické osobě, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- členům či společníkům pojistníka, členům jeho orgánů nebo tomu, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti.

c) Sjednávané pojištění odpovědnosti

- je pojištěním pojistníkovy odpovědnosti za újmu;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osob blízkých pojistníkovi;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osob, které mohou způsobit újmu pojistníkovi (např. pojištění odpovědnosti zaměstnance za újmu způsobenou pojistníkovi, coby zaměstnavatelem);
- je pojištěním odpovědnosti za újmu právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osoby, která se při plnění závazku pojistníka zavázala provést určitou činnost samostatně (např. tzv. subdodavatele pojistníka).

5. Vznikne-li v jakémkoliv pojištění věci nebo jiného majetku sjednaném touto pojistnou smlouvou v jednom místě pojištění pojistná událost na více pojištěných předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčasti sjednaných pro pojištění, v němž pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro oprávněnou osobu výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi.
6. Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání této pojistné smlouvy nebo pojistných podmínek, které jsou její nedílnou součástí, pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že je-li pojištěným podnikatel (ať fyzická nebo právnická osoba), pak se všechna pojištění věci či staveb (není-li stavba samostatnou věcí, ale jen součástí jiné věci) sjednaná touto pojistnou smlouvou výše vztahují pouze a jen na ty pojištěné věci či stavby, které jako majetek pojištěného podnikatele jsou v okamžiku vzniku škodné události součástí obchodního závodu pojištěného podnikatele ve smyslu ustanovení § 502 občanského zákoníku. Toto ustanovení se však nepoužije pro pojištění přepravovaných věcí sjednané dle VPP HA 2017.
7. Pojistná smlouva a jí sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
8. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 8
9. Přílohy:
- 1) Makléřská doložka
 - 2) VPP OC 2014
 - 3) DPP PZK 2014
 - 4) DPP PZN 2014
 - 5) VPP ODP 2014
10. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech shodné právní síly, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník, jedno makléř a zbývající pojistitel.

V Praze dne 09.07.2019

V Praze dne 09.07.2019


razítko a podpis pojistníka

 
razítko a podpis pojistitele

**CERTIFIKAT
O STAVEBNÍM A MONTÁŽNÍM POJIŠTĚNÍ PROTI VŠEM NEBEZPEČÍM
(CAR/EAR)**

Pojistník (pojištěný): **BELSTAV CZ, s.r.o.**
se sídlem Praha 9 - Hloubětín, Kardašovská 625/3, PSČ 198 00, Česká republika
IČO: 26166321

Pojistitel: **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**
se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika
IČO: 47116617

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group jako vedoucí pojistitel potvrzuje tímto, že má s pojistníkem uzavřenou pojistnou smlouvu o stavebním a montážním pojištění proti všem nebezpečím.

Pojistná smlouva (rámcová) č.: **772115631**

Místo pojištění: Česká republika

Pojistné podmínky: VPP P-777/14 Všeobecné pojistné podmínky pro stavební a montážní pojištění P-777/14

Doložky: dle pojistné smlouvy č. 772115631

Oddíl I. – Pojištění věci

Max. hodnota jednoho budovaného díla: 50.000.000,- Kč bez DPH,

Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetí osobě

Horní hranice plnění: 50.000.000,- Kč*


*Limit pojistného plnění pro jednu a pro všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného roku

Doba pojištění: 1.1.2019 – 31.12.2019


pojištění dle této pojistné smlouvy uplynutím pojistné doby nezaniká a pojištění/pojistná doba se prodlužuje vždy o jeden pojistný rok, pokud pojistitel nebo pojistník nejméně šest týdnů před uplynutím pojistné doby druhé straně písemnou formou nesdělí, že na dalším trvání pojištění nemá zájem

*Tento certifikát je vystaven výhradně pro společnost BELSTAV CZ, s.r.o.
Tento certifikát v žádném případě nepozměňuje, nerozšiřuje ani nenahrazuje stávající pojistnou smlouvu.*

V Praze dne 11.1.2019


Lucie Štěpánová
Úsek pojištění hospodářských zvířat


Kooperativa pojišťovna, a.s.
Vienna Insurance Group
Generální ředitel
Pobřežní 665/21
186 00 Praha 8


Lucie Štěpánová
Úsek pojištění hospodářských zvířat

KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA, A.S., VIENNA INSURANCE GROUP, Pobřežní 665/21, 186 000 Praha 8, ZAPS U REJSTŘÍKOVÉHO SOUDU V PRAZE, SPIS ZN. B 1897, IČ 47116617 ▶ DIČ CZ47116617 ▶ WWW.KOOP.CZ ▶ INFOLINKA + 420 957 105 105 ▶ ZÁKLADNÍ KAPITÁL: 3 MLD. Kč - ČESKÁ REP.

Mgr. Renáta Zajíčková
Digitálně podepsal
Mgr. Renáta Zajíčková
Datum: 2019.11.22
10:43:06 +01'00'

Jiří
Mittelbach

Digitálně podepsal Jiří
Mittelbach
Datum: 2019.11.15
13:19:47 +01'00'



Čestné prohlášení o subdodavatelích

Uchazeč KVS stavební, s.r.o., jako správce sdružení, IČ: 28982703, se sídlem Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9, jednající panem Jiřím Mittelbachem, jednatelem společnosti, jako uchazeč ve veřejné zakázce s názvem „Stavební úpravy stávajícího objektu – Drtinova 3215/3a, Praha 5“ tímto prohlašuje, že nemá v úmyslu zadat veřejnou zakázku ani její část jiným osobám.

V Praze dne 21.8.2019



Jiří Mittelbach
KVS stavební, s.r.o.
(„Správce“)

Mgr.
Renáta
Zajíčková

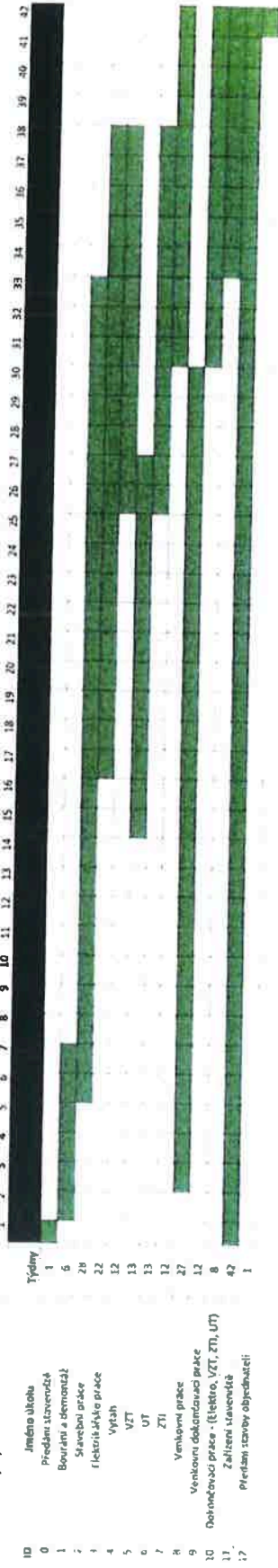
Digitálně
podepsal Mgr.
Renáta Zajíčková
Datum:
2019.11.22
10:47:10 +01'00'

Jiří
Mittelbach

Digitálně podepsal
Jiří Mittelbach
Datum: 2019.11.15
13:21:31 +01'00'

Harmonogram: „Stavební úpravy stávajícího objektu – Drtinova 3215/3a, Praha 5“

Doba trvání týdnů



Čistková doba výstavby:
42 kalendářních týdnů

Mgr.
Renáta
Zajíčková

Digitálně
podepsal Mgr.
Renáta Zajíčková
Datum:
2019.11.22
10:44:47 +01'00'

Jiří
Mittelbach

Digitálně
podepsal Jiří
Mittelbach
Datum: 2019.11.15
13:20:48 +01'00'

SEZNAM TECHNIKŮ PODÍLEJÍCÍCH SE NA REALIZACI ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky	„Stavební úpravy stávajícího objektu – Drtinova 3215/3a, Praha 5“
Název uchazeče	KVS stavební, s.r.o.
Sídlo	Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9
IČO/DIČ	289 82 703/CZ28982703


Pořadové číslo	Jméno a příjmení	Funkce	Autorizace	Číslo autorizace
1.	Ing. David Harant	hl. stavbyvedoucí	Pozemní stavby	39257

Čestně prohlašuji, že jako účastník o předmětnou veřejnou zakázku s názvem:

„Stavební úpravy stávajícího objektu –Drtinova 3215/3a, Praha 5“

budeme při realizaci a plnění této veřejné zakázky využívat výše uvedených osob.

V Praze dne 21. 8. 2019



.....
Jiří Mittelbach, jednatel

Mgr.
Renáta
Zajíčkov
á

Digitálně
podepsal Mgr.
Renáta
Zajíčková
Datum:
2019.11.22
10:50:24 +01'00'

**Jiří
Mittelbach**

Digitálně podepsal
Jiří Mittelbach
Datum: 2019.11.15
13:22:15 +01'00'

