

SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele:
číslo zhotovitele:

č. SSN I	Sml	posl.dvojčíslí roku	č. smlouvy	č. dod
343	500	12	123	

uzavřena ve smyslu § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a na základě usnesení Rady MČ Praha 5 č. UR 11/441/2012

I. Smluvní strany:

Objednatel: **Městská část Praha 5**

jednající MUDr. Radkem Klímou, starostou
se sídlem: Nám. 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22
IČ: 000 63 631, DIČ: CZ00063631

zastoupená obchodní společností:

CENTRA a. s.

se sídlem: 150 00 Praha 5, Plzeňská 3185/5b

IČ: 18628966

DIČ: CZ 18628966

zapsanou v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9490

zastoupenou na základě plné moci Václavem Synáčkem, vedoucím střediska správy nemovitostí

zástupce pro smluvní jednání: Václav Synáček

zástupce pro technická jednání: Václav Synáček

technický dozor investora: Divize inženýringu CENTRA a.s., zastoupená Ing. Lukášem Švajcrem, ředitelem divize

dále jen objednatel

a

Zhotovitel: **ARCUS – Růžička, spol. s r. o.**

se sídlem Řehořova 37, 130 00 Praha 3

jednající Ing. Svatopluk Uher, jednatel

IČ: 485 35 834

DIČ: CZ48535834

zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 19024

bankovní spojení: ČSOB a. s., pobočka Praha 3, Biskupcova 7

č. ú. 181337330/0300

jednající Ing. Svatopluk Uher, jednatel

zástupce pro technická jednání Ing. Svatopluk Uher

dále jen zhotovitel

II. Předmět díla:

1. Předmětem díla je stavba „**Celková oprava střešní krytiny bobrovky včetně klempířských prvků v domě Zoubkova 2129/5, Praha 5**“.
2. Rozsah prací je podrobně popsán v položkovém rozpočtu ze dne 22. 3. 2012 uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy jako její nedílné součásti.

Předmět nabídky:

- demontáž střešní krytiny, klempířských prvků
- dodávka a montáž krytiny, klempířských prvků
- oprava nadstřešní části komínů
- celkový úklid

Ostatní práce

- zajištění případného vlastního záboru – cena záboru pro dům v majetku MČ Praha 5 není součástí nabídky
- zajištění vlastního stavebního odběru elektřiny
- zajištění vlastního měření odběru vody
- denní úklid pracoviště a používaných společných prostor domu
- závazek o úhradě škody způsobených zhotovitelem třetím osobám.

Provádění prací bude probíhat souběžně při zajištění provozu budovy. Provedení prací a použití materiálů bude odpovídat platným právním předpisům a normám. Zhotovitel je povinen zajistit fotodokumentaci průběhu výstavby.

2. Místo plnění: Zoubkova 2129/5, Praha 5.
3. Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a objednatel se zavazuje provedené a bezchybné dílo převzít a zaplatit cenu díla dle této smlouvy.
4. Vlastníkem zhotovované věci je objednatel, nebezpečí škody na věci nese zhotovitel až do převzetí řádně provedeného díla objednatelem.

III. Čas plnění:

1. Termín zahájení prací: do 5 dnů po podpisu SOD oběma stranami předáním a převzetím staveniště.
2. Termín dokončení: 60 kalendářních dnů od data zahájení prací.
3. Pro plynulou realizaci a dokončení v termínu je podmiňující zpřístupnění a uvolnění prostor pro provádění prací a možnost plynulého provádění prací dle harmonogramu zhotovitele.
4. V případě prokazatelného omezení možnosti ze strany objednatele či uživatele provádět dílo v souladu s předpokládanými postupy pro dílčí práce, nebo v případě nevhodných klimatických a jiných podmínek pro provádění a dodržení technologických předpisů, dohodnou zástupci smluvních stran přiměřenou změnu termínu dokončení bez užití sankčních opatření. Dokladování podmínek opravňujících ke změně termínu dokončení bude prováděno oboustranně odsouhlaseným zápisem.
5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem, podepsaným oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, včetně zpětného předání vyklizeného a v původním stavu se nacházejícího staveniště.
6. Objednatel dílo, či jeho část, převezme pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjevné vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky nebrání převzetí díla a budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.

IV. Cena díla:

1. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu zhotovitele ze dne 22. 3. 2012, který je nedílnou součástí smlouvy, ve výši 795.038,00 Kč (slovy: sedmsetdevadesát-pěttisícřícetosm korun českých), bez DPH. Sazba DPH činí 14 %.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že novelou zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dochází s účinností od 1. 1. 2012 podle § 92e k přenesení daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací ze zhotovitele na objednatele a že zhotovitel je povinen fakturovat cenu díla v souladu s platnou právní úpravou. Tímto, ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty, s cílem podat řádné a úplné informace pro potřeby splnění daňových povinností dotčených osob, objednatel prohlašuje, že předmět díla uvedený v čl. II výše uvedené smlouvy výlučně spadá do ekonomické činnosti objednatele ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.

V. Platební podmínky:

Smluvní strany se dohodly na placení díla takto:

1. Zhotovitel bude provádět průběžnou fakturaci provedených prací, která bude doložena odsouhlaseným soupisem provedených prací určeným dozorem zadavatele nejdříve po dokončení 50% celkového rozsahu prací.
2. Po dokončení díla je zhotovitel oprávněn fakturovat do výše 90% sjednané ceny za dílo. Zbývajících 10% z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou, kterou má právo zhotovitel vystavit po předání díla a jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků. V případě dokončení bez vad a nedodělků mohou být faktury sloučeny v jednu.
3. Splatnost všech faktur činí 28 dní ode dne prokazatelného doručení faktury zástupci objednatele.
4. Zhotovitel je povinen doložit fakturované částky zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací na základě konstrukce nabídkové ceny. Soupis prací musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - souhrnnou položku dle druhu prací
 - cenu za jednotku
 - provedené množství
 - cena celkem

VI. Obecné smluvní podmínky:

1. Objednatel předá napojovací místo el. energie 220 V/10kW a studené vody (SV). Náklady spojené s odběrem všech médií zhotovitelem nese zhotovitel.
2. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce a dodávky v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu, závaznými technickými normami a podmínkami při použití dohodnutých materiálů, výrobků a konstrukcí, které zaručují vlastnosti dle ustanovení § 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 20/1976 Sb., o státní památkové péči a dle vyjádření Odboru památkové péče MHMP ze dne 15. 12. 2011, které tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen použít pro realizaci díla pouze výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti stavby byla při odborné údržbě zaručena mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí.
4. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Pro vedení stavebního deníku platí přísl. ustanovení § 157 zákona č. 183/2006Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen ustanovit zástupce

odpovědného za realizaci stavby v souladu se zákonem č. 183/2006Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími souvisejícími právními předpisy, kterým je Ing. Svatopluk Uher.

5. Zhotovitel zodpovídá za vybavení svých pracovníků a pracovníků svých subdodavatelů ochrannými pracovními pomůckami a za dodržování předpisů BOZP a PO pracovníky zhotovitele a jeho subdodavatelů a za případné škody, vzniklé v souvislosti s realizací díla i 3 osobám.
6. V případě, že zhotovitel bude chtít využívat služeb subdodavatele pro zhotovení díla, je povinen mít subdodavatelskou společnost či osobu předem písemně schválenou od objednatele.
7. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadů vzniklých při realizaci díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, a s dalšími právními předpisy upravujícími likvidaci odpadů.
8. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu platnou pojistnou smlouvu na částku 10 mil na vznik škod jeho činností.
9. Zhotovitel je povinen při předání díla objednateli současně předat ve dvou vyhotoveních zejména tyto následující podklady: originál stavebního deníku, potřebná prohlášení o shodě, certifikáty použitých materiálů, protokoly o předepsaných revizích a zkouškách, doklady o zabezpečení likvidace odpadů v souladu se zákonem o odpadech a jiné doklady týkající se průběhu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby.
10. Zhotovitel bude provádět denní hrubý úklid.
11. Zhotovitel je povinen projednat s jednotlivými nájemci bytů termín provádění prací a zpřístupnění bytů. V případě odmítnutí zpřístupnění bytů ze strany nájemce je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost pro zajištění přístupu do bytů.

VII. Záruční doba:

1. Záruka na provedené dílo je poskytována v délce 60 měsíců.
2. V případě doložených odlišných záruk na předepsané a použité materiály je poskytována záruka ve lhůtách dle podmínek jednotlivých výrobců.
3. Záruční podmínky se nevztahují na poškození vlivem nevhodných podmínek prostředí, na mechanická poškození, poškození, která vzniknou neodbornou manipulací, zanedbáním údržby, úmyslná nebo nedbalostní poškození třetími osobami, poškození živelnými událostmi a poruchami objektu.
4. V případě, kdy se prokáže, že se nejedná o záruční vadu, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli veškeré vynaložené náklady spojené s takovouto opravou

VIII. Majetkové sankce

1. V případě prodlení s dokončením celého díla dle čl. III. Čas plnění této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých) za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení až do dne, kdy tyto vady a nedodělky budou odstraněny a objednatelem potvrzeny. Termín k odstranění vad a nedodělků bude stanoven v přejímacím protokolu.
3. V případě prodlení zhotovitele s předáním staveniště, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý den prodlení až do dne protokolárního předání a převzetí staveniště.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním oprávněně reklamovaných závad u zhotoveného díla v dohodnutých termínech zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den prodlení.
5. V případě, že objednatel nedodrží termíny splatnosti faktur v termínech dle čl. V Placení této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky, a to za každý den prodlení.
6. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva na náhradu škody v celé výši, pokud tato poškozené straně vznikne a uplatní její náhradu u druhé strany.

IX. Přerušování prací, ukončení smluvního vztahu

1. Tato smlouva zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) splněním účelu, na který byla uzavřena,
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy za podmínek uvedených v této smlouvě a v přísl. ust. Obchodního zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit v těchto případech:
 - a) zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, při kterém nedodrží technologické postupy, technické normy nebo v rozporu s touto smlouvou a tyto nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní i přes písemné upozornění zástupce objednatele.
 - b) zhotovitel bez závažných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než 7 kalendářních dnů, bezdůvodně nedodrží časový plán, neučinil žádná opatření k nápravě a není záruka, že dílo dokončí ve smluvním termínu.
 - c) zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem a rozhodnutí o prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele.
3. Zhotovitel má právo jednostranně zastavit práce na díle, pokud je objednatel v prodlení s uhrazením dílčí fakturace z důvodů na straně objednatele, déle než 2 týdny po datu splatnosti. V tomto případě se objednatel zavazuje přistoupit na změnu smluvních závazků v čl. III Čas plnění této smlouvy odpovídající změnou termínu ukončení díla dodatkem k této smlouvě. Nesplní-li objednatel tuto povinnost do 14 dnů ode dne zastavení prací, má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy, předat objednateli nedokončené dílo a vyúčtovat mu prokazatelné náklady, které ke dni zastavení prací vynaložil. Toto právo má zhotovitel i v případě, kdy objednatel nezíská další finanční prostředky pro financování díla a dojde k trvalému zastavení prací na díle.
4. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno druhé smluvní straně, jinak je neplatné.

5. Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy byla smlouva ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění.
6. Odstoupení od smlouvy nezakládá důvod na zrušení návrhu na zaplacení smluvní pokuty.

X. Závěrečná ustanovení:

1. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 – rozpočet.
2. Smlouva může být změněna nebo doplněna pouze písemnými číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smlouva je platná a účinná dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 originálních stejnopisech, objednatel obdrží po podpisu této smlouvy tři stejnopisy a zhotovitel obdrží jeden stejnopis.

Přílohy:

1. položkový rozpočet ze dne 22. 3. 2012
2. závazné stanovisko Odboru památkové péče MHMP vč. stanoviska NPÚ
3. stanovisko Odboru životního prostředí Úřadu MČ Praha 5
4. stanovisko OHS
5. plná moc p. Václava Synáčka

V Praze dne 7. 6. 2012

V Praze dne 7. 6. 2012

.....
ARCUS – Růžička, spol. s r. o.

Ing. Svatopluk Uher, jednatel



.....
Městská část Praha 5

zastoupená
obchodní společností **CENTRA a. s.**
Václav Synáček, na základě plné moci

CENTRA a.s.
ředitelství správ nemovitostí
Anděl City, Plzeňská 5b
150 00 Praha 5 (4)
tel./fax: 251 119 434 (436), fax: 251 119 410

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby oprava střechy BD

Název objektu

Název části

JKSO

EČO

Místo

Zoubkova 5, Praha 5

IČO

DIČ

Objednatel

Městská část Praha 5

Projektant

LANDSCAPE 4U, spol.s.r.o.

Zhotovitel

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

22. 3. 2012

Rozpočty staveb s.r.o.

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště	11 197,72	
2		Montáž	147 404,97	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Mimostav. doprava	29 860,59	
3	PSV	Dodávky	29 652,48	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy	7 465,15	
4		Montáž	569 457,31	11		0,00		16	Provozní vlivy	0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní	0,00	
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu	0,00	
7	ZRN (ř. 1-6)		746 514,76	12	DN (ř. 8-11)	0,00		19	NUS (ř. 13-18)	48 523,46	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady	0,00	

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Razítko

Razítko

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	795 038,22
24	10 % 795 038,22 DPH	79 503,90
25	20 % 0,00 DPH	0,00
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	874 542,12

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: oprava střechy BD

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: Městská část Praha 5

Zhotovitel:

Datum: 22. 3. 2012

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	147 404,97
3	Svislé a kompletní konstrukce	59 383,40
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	88 021,57
99	Přesun hmot	6 106,55
PSV	Práce a dodávky PSV	599 109,79
762	Konstrukce tesařské	57 372,52
764	Konstrukce klempířské	302 627,88
765	Krytiny tvrdé	198 513,74
767	Konstrukce zámečnické	40 595,65
	<u>Celkem</u>	<u>746 514,76</u>

ROZPOČET

Stavba: oprava střechy BD
 Objekt:
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Městská část Praha 5
 Zhotovitel:
 Datum: 22.3.2012

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D			HSV	Práce a dodávky HSV				147 404,97	
D		3		Svislé a kompletní konstrukce				59 383,40	
1	K	014	314232521	Zdivo komínů nad střešní rovinou průduch do 150x150 mm na MC z cihel pálených dl	m3	3,735	4 440,00	16 583,40	10,0
2	K	011	314235235	Krycí deska základní cihelný komín	kus	8,000	5 350,00	42 800,00	10,0
D		9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				88 021,57	
3	K	003	949111112	Lešení lehké pomocné kovové trubkové o výšce lešňové podlahy do 1,9 m	m2	68,000	131,00	8 908,00	10,0
4	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	375,000	76,00	28 500,00	10,0
5	K	013	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	12,065	250,00	3 016,25	10,0
6	K	013	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	72,387	180,00	13 029,66	10,0
7	K	013	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	12,065	415,00	5 006,98	10,0
8	K	013	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	289,548	16,00	4 632,77	10,0
9	K	013	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	12,065	270,00	3 257,55	10,0
10	K	013	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	60,323	22,00	1 327,11	10,0
11	K	013	979098191	Poplatek za skládku - netříděné	t	12,065	1 180,00	14 236,70	10,0
D		99		Přesun hmot				6 106,55	
12	K	014	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	6,963	877,00	6 106,55	10,0
D		PSV		Práce a dodávky PSV				599 109,79	
D		762		Konstrukce tesarské				57 372,52	
13	K	762	762342314	Montáž latování na střeších složitých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 360 mm	m2	260,000	52,00	13 520,00	10,0
14	M	MAT	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m	m3	3,744	7 920,00	29 652,48	10,0
15	K	762	762342811	Demontáž latování střech z latí	m2	260,000	23,00	5 980,00	10,0
16	K	762	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	3,744	1 130,00	4 230,72	10,0
17	K	762	998762203	Přesun hmot pro kce tesarské v objektech v do 24 m	%	7,473	533,83	3 989,32	10,0
D		764		Konstrukce klempířské				302 627,88	
18	K	764	764211203	KL-14 Krytina Cu tl 0,63 mm hladká střešní z tabulí 2000x1000 mm	m2	27,600	3 000,00	82 800,00	10,0
19	K	764	764255201	KL-01 Žlab Cu nástřešní oblý řs 500 mm	m	18,700	2 210,00	41 327,00	10,0
20	K	764	764255201/1	KL-02 Žlab Cu nástřešní oblý řs 500 mm	m	21,200	2 300,00	48 760,00	10,0
21	K	764	764235220	KL-03 oplechované vykřýř Cu řs 250 mm	m	32,300	1 218,00	39 341,40	10,0
22	K	764	764235220/1	KL-04 oplechované vykřýř Cu řs 250 mm	m	13,000	1 145,00	14 885,00	10,0

23	K	764	764223220	KL-05 Oplechování Cu kominů rš 250 mm	m	2,500	1 355,00	3 387,50	10,0
24	K	764	764223220/2	KL-06 Oplechování Cu kominů rš 250 mm	m	2,900	1 120,00	3 248,00	10,0
25	K	764	764223220/3	KL-07 Oplechování Cu kominů rš 250 mm	m	8,200	1 320,00	10 824,00	10,0
26	K	764	764223220/4	KL-08 Oplechování Cu kominů rš 250 mm	m	11,000	1 330,00	14 630,00	10,0
27	K	764	764223220/5	KL-09 Oplechování Cu kominů rš 250 mm	m	2,900	1 230,00	3 567,00	10,0
28	K	764	764223220/6	KL-10 Oplechování Cu kominů rš 250 mm	m	3,200	1 255,00	4 016,00	10,0
29	K	764	764292240	KL-11 Střešní prvky Cu - úžlabí rš 500 mm	m	9,000	1 310,00	11 790,00	10,0
30	K	764	764530240	KL-12 Oplechování Cu světlíku rš 500 mm včetně rohů	m	4,200	1 385,00	5 817,00	10,0
31	K	764	764530240/1	KL-13 Oplechování Cu světlíku rš 500 mm včetně rohů	m	5,200	1 360,00	7 072,00	10,0
32	K	764	764311832	Demontáž krytina hladká tabule 2000x1000 mm sklon do 45° plocha přes 25 m2	m2	27,600	35,00	966,00	10,0
33	K	764	764321821	Demontáž oplechování rš 500 mm do 45°	m	95,400	26,00	2 480,40	10,0
34	K	764	764353846	Demontáž žlab nadřimsový hranatý rš 500 mm do 45°	m	39,900	42,00	1 675,80	10,0
35	K	764	998764203	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	2,037	2 965,87	6 040,78	10,0
	D		765	Krytiny tvrdé				198 513,74	
36	K	765	765311522	Krytina keramická TONDACH bobrovka složitá střecha	m2	130,000	968,00	125 840,00	10,0
37	K	765	765311860	Demontáž keramické krytiny z tašek bobrovek se zvětralou maltou do sutí	m2	130,000	78,00	10 140,00	10,0
38	K	765	765391915	Přeložení betonové krytiny z tašek střecha složitá na sucho	m2	130,000	176,00	22 880,00	10,0
39	K	765	765901157	Zakrytí šikmých střech podstřešní hydroizolační fólií	m2	260,000	98,00	25 480,00	10,0
40	K	765	998765203	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech v do 24 m	%	7,689	1 843,40	14 173,74	10,0
	D		767	Konstrukce zámečnické				40 595,65	
41	K	767	767851102	D+M lávek kominových - pochůzná a části nosné konstrukce lávky	m	21,500	1 750,00	37 625,00	10,0
42	K	767	767851803	Demontáž kominových lávek - celé kominové lávky	m	21,500	100,00	2 150,00	10,0
43	K	767	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	2,063	397,75	820,65	10,0
				Celkem				746 514,76	



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn.

Č.j.
S-MHMP 1010604/2011

Vyřizuje/linka
Mgr. Petra Tůmová / 2663

Datum
15.12.2011

ROZHODNUTÍ

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost správce dotčené nemovitosti, společnosti Centra a.s., IČ: 18628966, Plzeňská 3185/5b, Praha 5, kterou podala společnost Landscape 4U s.r.o., IČ: 26502411, Trojská 308/37, Praha 8, v zastoupení na základě plné moci ze dne 5.9.2011, a rozhodl podle § 67 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

ve věci **nemovitosti č. p. 2129, k. ú. Smíchov, Zoubkova 5, Praha 5,**

která je v památkové zóně Smíchov, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

spočívající ve výměně střešní krytiny s následujícími podrobnostmi:

- sejmutí stávající střešní krytiny bobrovky, nové laťování včetně pojistné hydroizolace,
- na uliční straně střechy nová keramická krytina bobrovka dvojitá, na korunové krytí,
- přeložení stávající betonové krytiny na dvorní straně střechy,
- výměna klempířských prvků střechy,

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko:**

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace „Oprava střechy bytového domu“, kterou zpracoval Ing. arch. Vojtěch Vecán, ČKA 03850 v 10/2011 je z hlediska zájmů státní památkové **p ř í p u s t n é** za podmínky:

1. Nové klempířské prvky budou opatřeny nátěrem v barvě střešní krytiny.

Do 1 týdne po dokončení prací bude stavebník písemně informovat MHMP OPP, kterému případně umožní výkon správního dozoru.

Čtyřpodlažní řadový bytový dům s hladkou uliční fasádou členěnou rizalitem a osami oken byl realizován v 1. polovině 20. století a je součástí památkové zóny Smíchov. Na obou stranách střechy domu je několik vikýřů, které pochází z první poloviny 20. století, kdy byla realizována půdní vestavba. V současné době je na uliční straně položena keramická tašková krytina a na dvorní novodobá betonová. Památková hodnota objektu spočívá v jeho kvalitním architektonickém, výtvarném a materiálovém řešení a zároveň v jeho začlenění do jednotně koncipovaného historického urbanistického celku, vzniklého na počátku 20. století. Objekt svým výrazovým pojetím dokumentuje historický vývoj městské zástavby v příslušném časovém úseku a slohovém období a je součástí architektonického řešení dané lokality.

Střecha předmětného objektu, včetně stávajícího charakteristického typu střešní krytiny (pálená tašková, typ bobrovka) je nedílnou součástí jeho historických, památkových a architektonických hodnot. Pro objekty v památkově hodnotných urbanistických celcích je typické používání tradičních technologií a materiálů, mezi které patří i používání historicky adekvátních typů střešní krytiny. Z hlediska památkové péče proto není provedená výměna za materiálově a typově nevhodnou betonovou krytinu vhodná a doporučujeme její výměnu za střešní krytinu v provedení shodném s uliční částí. Podmínka byla stanovena z důvodu eliminace negativního dopadu použití klempířských prvků na střechě objektu, které by se na památkově chráněných objektech měly omezovat na minimum.

Po provedení správním řízení ve věci rozhodl příslušný správní orgán v souladu s platnou právní úpravou tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska. Podle § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko samostatným správním rozhodnutím. V dané věci je dána výlučná rozhodovací pravomoc MHMP OPP, neboť o dané věci není příslušný rozhodovat stavební úřad.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem se spatřuje namítaný rozpor s právními předpisy, případně poukáže na jinou nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 (patnácti) dnů ode dne oznámení rozhodnutí, a to k Ministerstvu kultury ČR, podáním u Magistrátu hlavního města Prahy, odboru památkové péče, na výše uvedenou adresu našeho úřadu. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu dnem následujícím po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v daném případě lhůta pro podání odvolání). Podle § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 17.10.2011 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu výše uvedených udržovacích prací předmětné nemovitosti v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- výpis z katastru nemovitostí
- výpis z obchodního rejstříku
- plnou moc
- projekt identifikovaný

MHMP OPP požádal dne 26.10.2011 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze (dále jen NPÚ), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ č. j. 311/12629/2011 ze dne 15.11.2011, které MHMP OPP obdržel dne 15.11.2011. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce za realizovatelné za následujících podmínek:

1. *Na dvorní straně střechy bude položena keramická střešní krytina shodná s krytinou uliční části.*

Účastníkovi řízení byla v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Účastník řízení této možnosti nevyužil.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné za podmínky, uvedené ve výrokové části závazného stanoviska.

Podmínka č. 1 písemného vyjádření odborné organizace nebyla uvedena ve výrokové části závazného stanoviska, neboť výměna střešní krytiny ve dvorní části objektu není předmětem této žádosti. MHMP OPP může podmínkami závazného stanoviska omezit pouze navrhované práce.

Nemovitost č. p. 2129, k. ú. Smíchov, Zoubkova 5, Praha 5 se nachází v památkové zóně Smíchov, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany.

Předmětem památkové ochrany dle čl. 3 odst. b) vyhlášky HMP č. 10/1993 Sb., o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany, je v daném prostoru urbanistická struktura a uliční interiér a u uvedeného objektu jeho architektura, uplatnění této architektury v lokálních i dálkových pohledech, charakter objektu a pozemku, exteriér a veřejné interiéry domu.

dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, je dokument, který byl dodán do datové schránky, doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se ve lhůtě do 10 dnů ode dne dodání do datové schránky, považuje se dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Jan K n ě ž í n e k
ředitel odboru

otisk úředního razítka

Rozdělovník:

- I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky
Landscape 4U s.r.o., Trojská 37/308, 182 00 Praha 8
- II. Na vědomí
NPÚ HMP

Za správnost vyhotovení: Mgr. Petra Tůmová



**NÁRODNÍ PAMÁTKOVÝ ÚSTAV
ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVISŤE
V HLAVNÍM MĚSTĚ PRAZE**
Odbor památkové péče

Hlavní č.j. uvedené na samolepícím štítku pod čárovým kódem	
DOŠLO dne	15. 11. 2011
Identifikační údaje zpracovatele	Podat Netě
	Podat pPřoh



Magistrát hlavního města Prahy
Odbor památkové péče
Oddělení státní správy památkové péče
Mgr. P. Tůmová
Jungmannova 35/29
P. O. BOX 800
111 21 Praha 1

Váš dopis č. j/ze dne	MHMP 1010604/2011/24. 10. 2011
Naše č. j.	NPÚ-311/12629/2011
Vyřizuje/linka	Ing. arch. Namyslov/253
Spisový znak	820.2
V Praze dne	15. 11. 2011

Věc: Odborné vyjádření sloužící jako podklad pro vydání správního rozhodnutí
Čp. 2129, Smíchov, Zoubkova 5, Praha 5
Památková zóna Smíchov
Dokumentace pro stavební řízení (Landscape 4U, s. r. o., Ing. arch. Vojtěch Vecán,
Trojská 37, Praha 8, 10/2011) – oprava střechy bytového domu

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hlavním městě Praze (dále jen NPÚ HMP), vydává na žádost, kterou obdržel dne 26. 10. 2011, podle ustanovení § 14 odst. 2 a 7 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, k výše uvedené věci toto odborné vyjádření:

Předmětem předložené dokumentace je výměna střešní krytiny dotčeného domu, spočívající v těchto úpravách:

- sejmutí stávající střešní krytiny, nové laťování včetně pojistné hydroizolace,
- na uliční straně střechy nová keramická krytina bobrovka dvojité, na korunové krytí,
- přeložení stávající betonové krytiny na dvorní straně střechy,
- výměna klempířských prvků střechy.

Z hlediska památkové péče je předložený návrh

**realizovatelný
za této podmínky:**

Na dvorní straně střechy bude položena keramická střešní krytina shodná s krytinou uliční části.

Odůvodnění:

Čtyřpodlažní řadový bytový dům s hladkou uliční fasádou členěnou rizalitem a osami oken byl realizován v 1. polovině 20. století a je součástí památkové zóny Smíchov. Na obou stranách střechy domu je několik vikýřů, které pochází z první poloviny 20. století, kdy byla realizována půdní vestavba. V současné době je na uliční straně položena keramická tašková krytina a na dvorní

Na Perštýně 12, 110 00 Praha 1 - Staré Město
Tel: +420-234653111, Fax: +420-234653119, E-mail: praha@praha.npu.cz, IČO: 75032333

novodobá betonová, k výměně původní krytiny za betonovou není v archivu NPÚ HMP doloženo žádné odborné vyjádření NPÚ HMP nebo závazné stanovisko OPP MHMP.

Památková hodnota objektu spočívá v jeho kvalitním architektonickém, výtvarném a materiálovém řešení a zároveň v jeho začlenění do jednotně koncipovaného historického urbanistického celku, vzniklého na počátku 20. století. Objekt svým výrazovým pojetím dokumentuje historický vývoj městské zástavby v příslušném časovém úseku a slohovém období a je součástí architektonického řešení dané lokality.

Předmětem ochrany dle čl. 3, odstavec b) vyhlášky HMP č.10/1993 Sb., o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany, je v tomto případě charakter a architektura objektu.

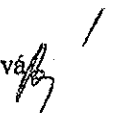
Střecha předmětného objektu, včetně stávajícího charakteristického typu střešní krytiny (pálená tašková, typ bobrovka) je nedílnou součástí jeho historických, památkových a architektonických hodnot. Pro objekty v památkově hodnotných urbanistických celcích je typické používání tradičních technologií a materiálů, mezi které patří i používání historicky adekvátních typů střešní krytiny. Z hlediska památkové péče proto není provedená výměna za materiálově a typově nevhodnou betonovou krytinu tolerovatelná.

Nyní navržená oprava střechy je tak příležitostí pro její rehabilitaci, neboť materiálově a barevně sjednocení střešní krytiny přispěje k obnově původního architektonického výrazu celého objektu.

Předložený návrh, při respektování výše uvedené podmínky, není v rozporu s režimem ochrany dané lokality.

PhDr. Michael Z a c h a ř v. r.
ředitel

Příloha: dok.

Za správnost: Pohlová 



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR OCHRANY ŽIVOTNÍHO
PROSTŘEDÍ

LANDSCAPE 4U, SPOL. S.R.O.
ING. ARCH. VOJTĚCH VECÁN
TROJSKÁ 308/37
PRAHA 8 – KOBYLISY
182 00

Váš dopis zn.

Naše značka
MČ05/69883/2011/OŽP/wolfj

Vyřizuje/linka
Ing. Havránková/255,
I. Bendová, DiS./134,

Praha
2011-11-07

Stanovisko OŽP ÚMČ Praha 5 k projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení pro stavbu: „ Udržovací práce – oprava střechy bytového domu – Zoubkova 5, Praha 5“.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny (Ing. Havránková):

Z hlediska námi chráněných zájmů nemáme připomínky k realizaci stavby dle předložené projektové dokumentace. Upozorňujeme, že v případě výskytu zvláště chráněného druhu - rorýse obecného je v této věci kompetentním orgánem státní správy OOP MHMP, Jungmannova 35/29, Praha 1.

Vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů - z hlediska odpadového hospodářství (I. Bendová):

Podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), a § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších změn, Vám **vydáváme souhlasné vyjádření, pokud** bude s veškerými stavebními odpady nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

Upozorňujeme Vás především na následující povinnosti vyplývající z uvedených právních předpisů:

- zajistit **přednostně využití odpadů** před jejich odstraněním,
- odpady **shromažďovat odděleně** podle jednotlivých druhů a kategorií,
- odpady **předávat pouze osobě** k jejich převzetí podle zákona o odpadech oprávněné (recyklační zařízení, skládka, sběrný dvůr, apod.),
- **zabezpečit odpady** před nežádoucím únikem nebo znehodnocením,
- **vytříděný nebezpečný odpad** bude ukládán do speciálních nádob.

V případě nakládání se stavebními materiály obsahujícími azbest musí být původcem odpadů obsahujících azbest a oprávněnou osobou, která s nimi nakládá mimo jiné **plněno ustanovení**

Sídlo: nám.14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám.14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.,
č. ú.: 19-2000857329/0800
e-mail: ozp@praha5.cz

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
IČO: 063631

fax.: +420-257 000 150

§ 35 zákona o odpadech – povinnosti při nakládání s odpady s azbestem.

- Jedná se např. o povinnost zajistit, aby při nakládání s odpady nebyla z odpadů do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach.
- Odpady obsahující azbestová vlákna nebo azbestový prach lze ukládat pouze na skládky k tomu určené. Odpady musí být upraveny, zabaleny, případně po uložení na skládku okamžitě zakryty.

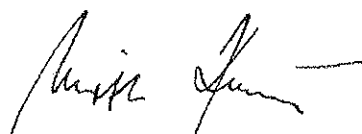
(Specifické podmínky z hlediska ochrany zdraví při práci s azbestem jsou stanoveny v § 21 nařízení vlády č. 178/2001 Sb., v § 21. Při pracích s materiály obsahujícími azbest je nutné postupovat ve smyslu zák.č. 258/2000 Sb).

V průběhu stavby může být Odborem ochrany životního prostředí provedena kontrola nakládání se stavebními odpady.

Při kontrolní prohlídce předložte doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití nebylo možné, a evidenci odpadů ze stavby (přehled druhů odpadů, vč. jejich množství a způsobu naložení s těmito odpady).

Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – z hlediska vodního hospodářství (I. Bendová):

Dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších změn, a § 32 odst. 2 zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, Vám **vydáváme souhlasné závazné stanovisko.**



Ing. Miroslav Kučera
vedoucí odboru

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor ochrany životního prostředí
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
11/20/01

Sídlo: nám.14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám.14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.,
č. ú.: 19-2000857329/0800
e-mail: ozp@praha5.cz

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
IČO: 063631

fax.: +420-257 000 150

Hygienická stanice hlavního města Prahy

Rytířská 404/12, Praha 1 • tel.: 296 336 700 • podatelna@hygpraha.cz • ID: zpqai2i

LANDSCAPE 4U spol. s r.o.
Trojská 308/37
182 00 Praha 8 - Kobylisy

Vaše č.j.: 35_11_CNT
Naše č.j.: HSHMP 47127/2011 Z.HK/Fj
Vyřizuje: Marcela Filipová / 257000824
V Praze dne 27. 10. 2011

Věc: PD pro stavební povolení – Oprava střechy bytového domu Zoubkova 2129/5, Praha 5 – Smíchov - sdělení

Na základě žádosti stavebníka MČ P5, nám. 14. října 4, P5, IČ 00063631, zastoupeného spol. LANDSCAPE 4U, s.r.o., Trojská 308/37, P8, IČ 26502411, posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) zák. č. 258/2000 Sb., v platném znění předloženou projektovou dokumentaci – Oprava střechy bytového domu Zoubkova 2129/5, Praha 5 – Smíchov.

PD řeší výměnu střešní krytiny. Ve směru do ulice bude položena nová bobrovka, ve směru do dvora budou stávající betonové tašky pouze přeloženy. Součástí úprav je nové oplechování konstrukcí na střeše, oprava komínů apod.

Po provedeném posouzení z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví konstatuje Hygienická stanice hlavního města Prahy, že předložený návrh nespadá do kompetencí orgánu ochrany veřejného zdraví podle zák. č. 258/2000 Sb., v platném znění. Z tohoto důvodu Hygienická stanice hl. m. Prahy stanovisko **nevydává**.


MUDr. Eva Kaňková, CSc.

vedoucí oddělení hygieny komunální
pobočky Praha-západ

Hygienická stanice hl. m. Prahy
pobočka Praha-západ
Štefánikova 17, 150 00 Praha 5
tel. 257 000 820, 257 321 208
fax: 257 325 561

Příloha: 1x PD

Co:HK, sekr.

Stránka 1 z 1

Hygienická stanice hl. m. Prahy – pobočka Západ, Štefánikova 247/17, Praha 5
tel.: 257 000 820, fax: 257 325 561 • podatelna@hygpraha.cz • www.hygpraha.cz • ID: zpqai2i

Obchodní společnost CENTRA a.s.

IČ: 18628966

se sídlem Praha 5, Plzeňská 3185/5b

zapsána v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 9490

jednatel: Ing. Martin Roženský, místopředseda představenstva

jako zmocnitel

uděluje tímto tuto

PLNOU MOC

panu Václavu Synáčkovi,

vedoucímu střediska správy nemovitostí č. 373 pro MČ Praha 5

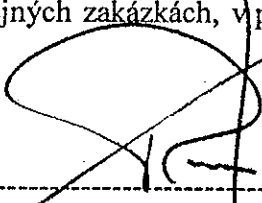
trvale bytem: Jateční 15, Praha 7

narozenému dne 20. 8. 1957

jako zmocněnci

k uzavírání smluv o dílo včetně případných dodatků mezi Městskou částí Praha 5, IČ 000 63 631, se sídlem: Nám. 14. října 1381/4, Praha 5, PSČ 150 22, jednatel MUDr. Radkem Klímkou, starostou, zastoupenou obchodní společností CENTRA a.s. se sídlem: 150 00 Praha 5, Plzeňská 3185/5b, IČ: 18628966, zapsanou v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9490, jako objednatelem, a zhotovitelem schváleným příslušným usnesením Rady MČ Praha 5, kterým byla vyhodnocena zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, na veřejné zakázky malého rozsahu.

V Praze dne 1. 7. 2011


Ing. Martin Roženský
místopředseda představenstva
CENTRA a.s.

Zmocnění v uvedeném rozsahu přijímám:

V Praze dne 1. 7. 2011


Václav Synáček
vedoucí SSN 373
CENTRA a.s.

CENTRA, a.s.

Anděl City, Plzeňská 3185/5b
150 00 Praha 5

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9490
IČO: 186 28 966
DIČ: CZ 186 28 966

tel.: +420 251 119 400
fax.: +420 251 119 411
e-mail: info@centra.eu

www.centra.eu

IFMA

ISO 9001:2000
ISO 14001:2004
OHSAS 18001:1999