

Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „Zákon“)

1. Název veřejné zakázky	Rekonstrukce parku Santoška, Praha 5
Druh zadávacího řízení	zjednodušené podlimitní řízení dle § 3 písm. a) a § 53 Zákona

2. Předmět a odůvodnění veřejné zakázky
<p>Předmětem této veřejné zakázky na stavební práce je realizace projektu rekonstrukce parku Santoška nalézajícího se na pozemcích:</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) parc. č. 2124, o výměře 7.693 m², ostatní plocha, zeleň, obec Praha, k.ú. Smíchov; (ii) parc. č. 2086, o výměře 767 m², ostatní plocha, zeleň, obec Praha, k.ú. Smíchov; (iii) parc. č. 2084/1, o výměře 44.801 m², ostatní plocha, zeleň, obec Praha, k.ú. Smíchov; (iv) parc. č. 2087, o výměře 43 m², ostatní plocha, zeleň, obec Praha, k.ú. Smíchov; (v) parc. č. 2088, o výměře 467 m², ostatní plocha, zeleň, obec Praha, k.ú. Smíchov; (vi) parc. č. 2085, o výměře 2.100 m², ostatní plocha, zeleň, obec Praha, k.ú. Smíchov, <p>vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 2787 (dále jen „Park Santoška“).</p> <p>Předmět veřejné zakázky spočívá zejména v provedení stavebních prací v rozsahu opravy stávajících cestních sítí a vybudování nových cestních sítí, dále ve zřízení venkovní posilovny a herní sestavy pro větší děti, výměně stávajícího mobiliáře parku (laviček včetně masivní půlkruhové lavice při jedné z cest, odpadkových košů atp.), zřízení altánu v místě výhledu na Prahu a v provedení sadových úprav, to vše v podrobnostech popsanych ve smyslu § 92 odst. 1 Zákona v projektové dokumentaci.</p> <p>Realizací projektu dojde zejména k vyřešení provozní bezpečnosti Parku Santoška, jelikož se tento park v posledních letech potýká s problémy týkajícími se špatného stavu dřevin, kdy fyziologické stáří většiny stromů je ve stadiu 4. Opravou cestních sítí rovněž dojde jednak ke zvýšení bezpečnosti, jelikož stávající povrch je narušen kořenovým systémem stromů a rovněž dojde k vytvoření svodnic, které zajistí svod vody správným směrem a tím lepšímu zavlažování travnatých ploch. Realizací projektu dojde dále k prosvětlení Parku Santoška, zajištění dlouhodobosti hodnotných stromů, prodloužení existence stávajících dřevin v parku jako biotopů hnízdicího ptactva a fauny s vazbou na dřeviny v Parku Santoška a celkovému posílení funkce sídelní zeleně a k podpoře biodiverzity území. Současně realizací projektu dojde k rozšíření sportovních a rekreačních aktivit návštěvníků Parku Santoška.</p>

3. Identifikace zadavatele	
Název zadavatele	Městská část Praha 5
IČO	00063631
Sídlo	nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Renáta Zajíčková, starostka

4. Cena sjednaná ve smlouvě	
Předpokládaná hodnota	23.563.488,24,- Kč bez DPH, 28.511.820,77,- Kč včetně DPH
Cena sjednaná ve smlouvě	22.993.178,61 Kč bez DPH 27.821.746,12 Kč včetně DPH

5. Doručené nabídky

Pořadové číslo 1.	
Název účastníka	GREEN PROJECT s.r.o.
IČO	27195783
Sídlo	Dobřejovická 194, 252 43 Průhonice
Nabídková cena bez DPH	28.184.751,06 Kč
DPH	5.918.797,72 Kč
Nabídková cena včetně DPH	34.103.548,78 Kč
Počet zkušeností hlavního stavbyvedoucího nad rámec kvalifikačního kritéria	0

Pořadové číslo 2.	
Název účastníka	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
IČO	25317628
Sídlo	Mlýnská 388/68, 602 00 Brno
Nabídková cena bez DPH	24.750.307,- Kč
DPH	5.197.564,47 Kč
Nabídková cena včetně DPH	29.947.871,47 Kč
Počet zkušeností hlavního stavbyvedoucího nad rámec kvalifikačního kritéria	1

Pořadové číslo 3.	
Název účastníka	AQUASYS spol. s r.o.
IČO	25344447
Sídlo	Jamská 2488/65, 291 01 Žďár nad Sázavou
Nabídková cena bez DPH	22.695.000,- Kč
DPH	4.765.950,- Kč
Nabídková cena včetně DPH	27.460.950,- Kč
Počet zkušeností hlavního stavbyvedoucího nad rámec kvalifikačního kritéria	0

Pořadové číslo 4.	
Název účastníka	Gardenline s.r.o.
IČO	27263827
Sídlo	Litoměřice, Šeříková 405/13, PSČ 412 01
Nabídková cena bez DPH	22.993.178,61 Kč

DPH	4.828.567,51 Kč
Nabídková cena včetně DPH	27.821.746,12 Kč
Počet zkušeností hlavního stavbyvedoucího nad rámec kvalifikačního kritéria	9

6. Seznam vyloučených účastníků včetně důvodu vyloučení
Nebyli vyloučeni žádní účastníci.

7. Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva	
Název dodavatele	Gardenline s.r.o.
IČO	27263827
Sídlo	Litoměřice, Šeříková 405/13, PSČ 412 01
Odůvodnění výběru	Zadavatel uzavřel smlouvu s dodavatelem – společností Gardenline s.r.o., jelikož jeho nabídka byla na základě provedeného hodnocení podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nejvýhodnější. Dodavatel současně prokázal splnění zadavatelem požadované způsobilosti a kvalifikace, stejně jako splnění všech dalších podmínek stanovených zadavatelem.

8. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele	
Název dodavatele	H-REKULTIVACE, a.s.
IČO	25032739
Sídlo	Černovice 226, 430 01

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem
Není tento případ.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění
Není tento případ.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu
Není tento případ.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému
Není tento případ.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků
Není tento případ.

14. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů
Nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Není tento případ.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3

Není tento případ.

V Praze dne 12. 02. 2020

Ing. Petr Topič, oddělení zadávání veřejných zakázek