

MC05X00BLVID

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 5, č. 48/1690/2013 ze dne 22. 10. 2013 (dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Městská část Praha 5
 se sídlem: Náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
 zastoupená: Ing. Miroslavem Zeleným, starostou MČ Praha 5
 IČ: 00063631
 DIČ: CZ00063631
 bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
 č. účtu: 27-2000857329/0800
 (dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: SAFFIN spol. s r.o.
 se sídlem: Čs. armády 488, PSČ 254 01, Jílové u Prahy
 zastoupená: Luděk Pilcem
 IČ: 25730053
 DIČ: CZ25730053
 bankovní spojení: KB Praha 9
 č. účtu: 27-421070277/0100

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 65007.

(dále jen „zhotovitel“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Zelený, starosta MČ Praha 5
 ve věcech technických: Ing. Helena Brůhová
helena.bruhova@praha5.cz
 tel. 257 000 871
 Bc. Pavel Vokoun
pavel.vokoun@praha5.cz
 tel. 257 000 872
 ve věcech administrativních: Ing. Jiří Ženatý, ZOJ Veřejných zakázek
jiri.zenaty@praha5.cz, tel. 257 000 142

1.3.2. Při operativním technickém řízení činností na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatele Ing. Helena Brůhová, OIN ÚMČ Praha 5.

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Luděk Pilc, Marcel Saffin
 ve věcech technických: Luděk Pilc, Marcel Saffin

- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Luděk Pilc nebo Marcel Saffin.

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.2. Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.3. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci včetně výkazu výměr,
 - prověřil místní podmínky na staveništi,
 - nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatelů,
 - akceptuje požadavek objednatelů, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
 - všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.4. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
 - veškeré své požadavky na objednatelů uplatnil v této smlouvě.
- 2.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatelů dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatelů za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

„Klimatizace podkroví objektu Komunitního centra Prádelna, Holečkova 38, Praha 5 – Smíchov, pro potřeby CSOP“

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Zadávací projektová dokumentace zpracovaná firmou AE Praha s.r.o., IČO 25664743 (volná příloha),
2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo.

Výše uvedené dokumenty bod 1. až 3. tvoří Přílohy 1 až 3 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.3. Zhotovitel prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.4. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nespĺňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.6. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.7. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 3.8. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel využívá na plnění předmětu dle této smlouvy subdodavatele, tak je povinen na vlastní náklad zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1) zákona č. 309/2006 Sb. Dále má zhotovitel povinnost informovat místně příslušný inspektorát práce v případech stanovených § 15 odst. 1) a 2) zákona č. 309/2006 Sb.

- 3.9. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.

4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění - provádění díla dle článku 3. této smlouvy je objekt Komunitního centra Prádelna, Holečkova 38, Praha 5 – Smíchov (dále jen „staveniště“). Vlastníkem objektů je obec hlavní město Praha - svěřená správa MČ Praha 5.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1. převzetí staveniště nejpozději do 4. 11. 2013,
 - 5.1.2. předání díla nejpozději do 25 dnů od předání staveniště, vč. zajištění případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo,
 - 5.1.3. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezuji provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba ve večerních a nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu je možná při zachování hygienických podmínek pro provádění hlučných a prašných prací.

- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
- 6.6.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
 - 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
 - 6.6.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
 - 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
 - 6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvna jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či částí díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,
 - 6.6.6. bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
 - 6.6.7. při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,

- 6.6.8. předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
 - 6.6.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
 - 6.6.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
 - 6.6.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
 - 6.6.12. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
 - 6.6.13. vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
 - 6.6.14. pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započatím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.7. Objednatel se zavazuje:
- 6.7.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 3 kalendářních dnů po podpisu smlouvy samostatným zápisem,
 - 6.7.2. určit přípojný body pro montážní práce (el. energie, vody),
 - 6.7.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
 - 6.7.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.8. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem

objednatel, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.

- 6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 758 591,68 Kč

DPH: 159 304,25 Kč

Cena celkem včetně DPH: 917 895,93 Kč

(slovy: sedmsetpadesátosmtisícpětsetdevadesátjedna korun českých šedesátosmhaléřů bez DPH)

- 7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 15.10.2013. a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavené faktury, která bude **doložena** zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla objednatelům odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě provedených prací.
- 7.4. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14-ti dnů po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zdržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.4.1. smluvní pokuty,
 - 7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
 - 7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.5. Splatnost faktur je do 30-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a ustanovením § 13a obchodního zákoníku, v platném znění. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:

- 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
- 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
- 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
- 7.8.4. uvedení prostor do původního stavu.
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.8. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat, vedle zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započatím odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, a to i v případě, že by eventuální výše škody přesáhla výši smluvní pokuty. Smluvní pokuta se do náhrad škody nezapočítává.
- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířcím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířcím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázat své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
- i. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
 - ii. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - iii. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
 - iv. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
 - v. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- vi. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)
 - vii. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - viii. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1.1.1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případně, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- identifikační údaje o díle i jeho částí,
 - zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
 - případnou dohodu o slevě z ceny,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor investic“ s kompletně provedeným dílem,
 - stavební deníky,
 - soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
 - soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompletované předání:

- dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zapracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby,
 - veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
 - kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
 - doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a nařízení vlády č. 190/2002 Sb. v platném znění,
 - kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
 - provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací ,
 - veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
 - další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
 - doklady o uložení sutí, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
 - kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí,
 - návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby,
- 9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho částí) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přijímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přijímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu

neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.

- 9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail: info@saffin.cz
- 9.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 5 mil. Kč.
- 10.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 10.4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
- i. nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
 - ii. nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
 - iii. porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 10.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

- 10.7. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitel se zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 10.8. Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.9. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.10. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.11. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 10.12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, tři z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Zadávací projektová dokumentace (volná příloha)
- Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
- Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

V Praze dne 5.11. 2013

v z. JUDr. Petr Lachnít
1. zástupce starosty

Lachnít

za objednatele:
Ing. Miroslav Zelený,
starosta MČ Praha 5



V Praze dne 30.11. 2013

saffin

SAFFIN spol. s r.o.
Čs. armády 488
254 01 Jílové u Pra
IČO: 257 30053
DIČ: CZ25730053

za zhotovitele:
Luděk Pilc
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Stavba: 13046 - Komunitní centrum prádelna, klimatizace

Místo: Praha 5

Datum: 16.09.2013

Zadavatel:
Městská část Praha 5, Nám. 14. Října 1381/4

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Projektový atelier pro architekturu a pozemní stav

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				694 792,95
DPH základní	21,00%	ze	688 578,65	144 601,60
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH				839 394,55
v CZK				

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Stavba: 13046 - Komunitní centrum prádelna, klimatizace

Místo: Praha 5

Datum:

16.09.2013

Zadavatel: Městská část Praha 5, Nám. 14. října 1381/4

Projektant:

Projektový atelier pro archi:

Uchazeč: SAFFIN spol. s r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		694 792,95	839 394,55	
13046	Komunitní centrum prádelna, klimatizace	667 192,95	805 998,55	STA
VON	Vedlejší a ostatní náklady	27 600,00	33 396,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: 13046 - Komunitní centrum prádelna, klimatizace

KSO: 801 49

Místo: Praha 5

Datum:

Zadavatel:

Městská část Praha 5, Nám. 14. října 1381/4

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SAFFIN spol. s r.o.

IČ: 25730053

DIČ: 27371000

Projektant:

Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stav

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 667 192,95

DPH základní	21,00%	ze	660 978,65	138 805,52
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 805 998,47

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 13046 - Komunitní centrum prádelna, klimatizace

Místo: Praha 5

Datum:

Zadavatel: Městská část Praha 5, Nám. 14. října 1381/4

Projektant:

Projektový atelier pro architekt

Uchazeč: SAFFIN spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	667 192,95
HSV - Práce a dodávky HSV	74 294,09
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	39 612,80
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	34 681,29
99 - Přesun hmot	11 944,69
PSV - Práce a dodávky PSV	569 043,56
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 660,00
730 - Vytápění a chlazení	386 369,00
733 - Ústřední vytápění - potrubí	1 360,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 500,00
763 - Konstrukce suché výstavby	18 003,49
764 - Konstrukce klempířské	6 590,00
765 - Konstrukce pokrývačské	24 131,78
767 - Konstrukce zámečnické	25 784,38
775 - Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)	86 986,10
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	9 658,81
M - Práce a dodávky M	17 611,00
21-M - Elektromontáže	17 611,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 13046 - Komunitní centrum prádelna, klimatizace

Místo: Praha 5 Datum:

Zadavatel: Městská část Praha 5, Nám. 14. října 1381/4 Projektant: Projektový atelier pro architekt

Uchazeč: SAFFIN spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

667 192,95

HSV - Práce a dodávky HSV

74 294,09

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

39 612,80

1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách D.1.1.3 VE SCHODIŠTI 2,60*0,30 NAD DVEŘMI 1,00*0,30 DO KOMÍNA 6,00*2*0,30 PRO PŘIPOJENÍ ELEKTRO V ROZVADĚČI V 1NP 4,00*0,03 Součet	m2	4,800	1 280,00	6 144,00	CS ÚRS 2013 01
2	K	612325122	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 300 mm Vápenocementová nebo vápenná omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy přes 150 do 300 mm D.1.1.3 VE SCHODIŠTI 2,60*0,30 NAD DVEŘMI 1,00*0,30 DO KOMÍNA 6,00*2*0,30 PRO PŘIPOJENÍ ELEKTRO V ROZVADĚČI V 1NP 4,00*0,03 Součet	m2	4,800	1 250,00	6 000,00	CS ÚRS 2013 01
3	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně VYBAVENÍ D.1.1.3 7,05+54,70+17,15+29,05+10,45	m2	118,400	106,00	12 550,40	CS ÚRS 2013 01
4	K	629991011R	Zakrytí hedvábným papírem s kartou přilepenými lepicí páskou Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou DŘEVĚNÁ PODLAHA, STÁVAJÍCÍ VYBAVENÍ A KONSTRUKCE D.1.1.3 7,05+54,70+17,15+29,05+10,45	m2	118,400	126,00	14 918,40	

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

34 681,29

5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m D.1.1.3 DOTČENÉ PODLAŽÍ 13,20*11,30 PODLAŽÍ S ROZVADĚČEM 10,00 Součet	m2	159,160	125,00	19 895,00	CS ÚRS 2013 01
6	K	974031121	Vysekáni rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm Vysekáni rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm PRO PŘIPOJENÍ ELEKTRO V ROZVADĚČI V 1NP	m	4,000	102,00	408,00	CS ÚRS 2013 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			D.1.1.3 4,00		4,00			
7	K	974031137	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 300 mm Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 300 mm	m	15,600	156,00	2 433,60	CS ÚRS 2013 01
			D.1.1.3 VE SCHODIŠTI 2,60		2,60			
			NAD DVEŘMI 1,00		1,00			
			DO KOMÍNA 6,00*2		12,000			
			Součet		15,600			

99 - Přesun hmot

11 944,69

8	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	3,864	269,00	1 039,42	CS ÚRS 2013 01
9	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,864	758,00	2 928,91	CS ÚRS 2013 01
10	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	73,416	56,00	4 111,30	CS ÚRS 2013 01
			3,864*19 Přepočtené koeficientem množství		73,416			
11	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné) Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	3,864	950,00	3 670,80	CS ÚRS 2013 01
12	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,426	456,00	194,26	CS ÚRS 2013 01

PSV - Práce a dodávky PSV

569 043,56

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

3 660,00

13	K	721170975	Potrubí z PVC krácení trub DN 125 Opravy odpadního potrubí plastového krácení trub DN 125	kus	1,000	78,00	78,00	CS ÚRS 2013 01
			ODVOD KONDEZÁTU D.1.1.3 1		1,000			
14	K	721171903	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 50 Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 50	kus	1,000	562,00	562,00	CS ÚRS 2013 01
			ODVOD KONDEZÁTU D.1.1.3 1		1,000			
15	K	721171916	Potrubí z PP propojení potrubí DN 125 Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 125	kus	1,000	420,00	420,00	CS ÚRS 2013 01
			ODVOD KONDEZÁTU D.1.1.3 1		1,000			
16	K	721300912	Pročištění odpadů svislých v jednom podlaží do DN 200 Pročištění svislých odpadů v jednom podlaží do DN 200	kus	2,000	1 250,00	2 500,00	CS ÚRS 2013 01
			PODLAŽÍ 2		2,000			
17	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	10,000	10,00	100,00	CS ÚRS 2013 01

730 - Vytápění a chlazení

386 369,00

18	K	73099111R	Práce a dodávky spojené s chlazením celkem, specifikované v samostatné příloze 1	kpl	1,000	386 369,00	386 369,00	
					1,000			

733 - Ústřední vytápění - potrubí

1 360,00

19	K	733291901	Propojení potrubí měděného při opravě D 12x1 mm Opravy rozvodů potrubí z trubek měděných propojení potrubí D 12/1	kus	10,000	121,00	1 210,00	CS ÚRS 2013 01
			POMOCNĚ PRO PRODLOUŽENÍ 5*2		10,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	998733202	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	15,000	10,00	150,00	CS ÚRS 2013 01
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa							6 500,00	
21	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého délka do 1500 mm Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky do 1500 mm POMOCNĚ PRO STÁVAJÍCÍ ROZMĚRY TĚLES D.1.1.3 5	kus	5,000	180,00	900,00	CS ÚRS 2013 01
22	K	735292901R	Prodloužení konzol k zavěšení radiátorů navařením s dodáním materiálu a nátěrem základním i finálním D.1.1.3 5	kus	5,000	390,00	1 950,00	
23	K	735159220	Montáž otopných těles panelových dvouřadých mimo těles Korado Radik délky do 1500 mm Otopná tělesa panelová VK montáž otopných těles panelových mimo KORADO RADIK dvouřadých, stavební délky přes 1140 do 1500 mm POMOCNĚ PRO STÁVAJÍCÍ ROZMĚRY TĚLES D.1.1.3 5	kus	5,000	420,00	2 100,00	CS ÚRS 2013 01
24	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládním Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním D.1.1.3 5	kus	5,000	250,00	1 250,00	CS ÚRS 2013 01
25	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	15,000	20,00	300,00	CS ÚRS 2013 01
763 - Konstrukce suché výstavby							18 003,49	
26	K	763121821	Demontáž SDK přesazené, šachtové stěny s nosnou kčí se zdvojeným CW profilem opláštění jednoduché Demontáž přesazených nebo šachtových stěn ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů se zdvojeným CW profilem, opláštění KOMÍN V PODKROVÍ D.1.1.3 (1,45*2+0,70*2)*3,62	m2	15,566	112,00	1 743,39	CS ÚRS 2013 01
27	K	763164131	SDK obklad dřevěných kčí tvaru L š do 0,8 m desky 1x12,5 Obklad ze sádrokartonových desek konstrukcí dřevěných včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm POMOCNĚ PRO KRATŠÍ STĚNU KOMÍNA D.1.1.5 3,62*2	m	7,240	820,00	5 936,80	CS ÚRS 2013 01
28	K	763164151	SDK obklad dřevěných kčí tvaru L š přes 0,8 m desky 1x12,5 Obklad ze sádrokartonových desek konstrukcí dřevěných včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm POMOCNĚ PRO DELŠÍ STRANU KOMÍNA 3,62*1,45*2	m2	10,498	850,00	8 923,30	CS ÚRS 2013 01
29	K	763231914	Zhotovení otvoru vel. do 1 m2 v pohledu/podkroví ze sádrovláknitých desek s Zhotovení otvorů v podhledech a podkrovích ze sádrovláknitých desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, sprinklery, revizní klapky včetně vyztužení profily, velikost přes 0,50 do 1,00 m2 ODVOD KONDENZÁTU D.1.1.3 1	kus	1,000	710,00	710,00	CS ÚRS 2013 01
30	K	763132972	Vyspravení SDK podhledu, podkroví plochy do 1 m2 deska 1xDF 12,5 Vyspravení sádrokartonových podhledů nebo podkroví plochy jednotlivě přes 0,50 do 1,00 m2 desky tl. 12,5 mm protipožární DF ODVOD KONDENZÁTU D.1.1.3 1	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2013 01
31	K	998763201	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 12 m Přesun hmot pro dřevostavby stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	12,000	20,00	240,00	CS ÚRS 2013 01

764 - Konstrukce klempířské

6 590,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	764239260	Lemování sloupků Cu kominová lávka rš do 850 mm Lemování z měděného Cu plechu sloupků kominových lávek s podložkou rš 330 až 850 mm včetně plechu DLE PD KOMÍNOVÁ LÁVKA - PŮDORYS 6	kus	6,000	1 065,00	6 390,00	CS ÚRS 2013 01
33	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	10,000	20,00	200,00	CS ÚRS 2013 01
765 - Konstrukce pokrývačské							24 131,78	
34	K	765131811	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° k dalšímu použití Demontáž vláknocementové krytiny skládané sklonu do 30 st. k dalšímu použití POMOCNĚ PRO CEMBRITOVOU KRYTINU DLE PD KOMÍNOVÁ LÁVKA ŘEZ 3,00*2,00	m2	6,000	254,00	1 524,00	CS ÚRS 2013 01
35	K	765131841	Příplatek k cenám demontáže skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30° Demontáž vláknocementové krytiny skládané Příplatek k cenám za sklon přes 30 st. demontáže krytiny POMOCNĚ PRO CEMBRITOVOU KRYTINU DLE PD KOMÍNOVÁ LÁVKA ŘEZ 3,00*2,00	m2	6,000	156,00	936,00	CS ÚRS 2013 01
36	K	765131061	Montáž vláknocementové krytiny do 30° skládané ze šablon jednoduché krytí počtu do 20ks/m2 Montáž vláknocementové krytiny skládané sklonu střechy do 30 st. jednoduché krytí ze šablon, počet desek přes 10 do 20 ks/m2 POMOCNĚ PRO CEMBRITOVOU KRYTINU DLE PD KOMÍNOVÁ LÁVKA - ŘEZ 3,00*2,00	m2	6,000	456,00	2 736,00	CS ÚRS 2013 01
37	K	765131291	Příplatek k montáži skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30° na bednění Montáž vláknocementové krytiny skládané Příplatek k cenám za sklon přes 30 st. na bednění POMOCNĚ PRO CEMBRITOVOU KRYTINU DLE PD KOMÍNOVÁ LÁVKA - ŘEZ 3,00*2,00	m2	6,000	75,00	450,00	CS ÚRS 2013 01
38	M	591602150	Krytina vláknocementová Česká šablona - Betternit šedá 400/400/4 mm krytina vláknocementová rovinná lisovaná krytina CEMBRIT Česká šablona spotřeba 10,1 ks/m2 Betternit (hladká) klimatická oblast I. a II. 400/400/4 POMOCNĚ PRO CEMBRITOVOU KRYTINU DLE PD KOMÍNOVÁ LÁVKA ŘEZ 3,00*2,00*0,30 "30% DOPLNĚNÍ"10,1"KS/M2"	kus	18,180	65,00	1 181,70	CS ÚRS 2013 01
39	K	765111116R	Utěsnění prostupu střechemu profilu do 56 mm Protipožární trubní ucpávky předizolované kovové potrubí vstup stěnou tloušťky 100 mm požární odolnost EI 60-120 (tměl PROMASEAL mastice 501.40) DLE PD KOMÍNOVÁ LÁVKA - ŘEZ 6	kus	6,000	568,00	3 408,00	
40	K	765131907R	Ochrana krytiny ze šablon rozněsecími rošty a fólií D.1.1.3 (1,45+1,00*2+0,70+1,00*2)*1,00*2	m2	12,300	450,00	5 535,00	
41	K	765131953R	Revize střešní krytiny s případným vyspravením D.1.1.4 14,00*12,50*1/0,866 "cos 30 st"	m2	202,079	39,00	7 881,08	
42	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	15,000	32,00	480,00	CS ÚRS 2013 01
767 - Konstrukce zámečnické							25 784,38	
43	K	767851104	Montáž lávek kominových - kompletní celé Montáž kominových lávek kompletní celé lávky DLE PD KOMÍNOVÁ LÁVKA - PŮDORYS 1,30	m	1,300	795,00	1 033,50	CS ÚRS 2013 01
44	M	628664230R	kominová lávka s připojovacím žebříkem atypická v antikoročním nátěru DLE PD KOMÍNOVÁ LÁVKA PŮDORYS 1	kus	1,000	12 600,00	12 600,00	
45	K	767730103R	Kotvení ke stávající konstrukci krovu pro uchycení nosné konstrukce kominové lávky KOTVENÍ KOMÍNOVÉ LÁVKY DLE PD KOMÍNOVÁ LÁVKA PŮDORYS / ŘEZ 6	kus	6,000	360,00	2 160,00	
46	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	30,000	269,00	8 070,00	CS ÚRS 2013 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg								
KOTVENÍ VZT JENOTEK NA STĚNU								
D.1.1.3								
15,00*2								
30,000								
47	M	133317140	tyč ocelová L rovnoramenná, značka oceli S 235 JR, 50x50x6 mm	t	0,032	45 965,00	1 470,88	CS ÚRS 2013 01
tyče ocelové střední průřezu L rovnoramenné 50 x 50 až 110 x 110 mm značka oceli S 235 JRG2 (11 375) 50 x 50 x 6 mm								
Poznámka k položce:								
Hmotnost: 4,47 kg/m								
KOTVENÍ VZT JENOTEK NA STĚNU								
D.1.1.3								
15,00*2*1,08/1000								
0,032								
48	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	15,000	30,00	450,00	CS ÚRS 2013 01
Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m								
775 - Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)							86 986,10	
49	K	775413120	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého připevněné vruty s přetmelením	m	35,000	450,00	15 750,00	CS ÚRS 2013 01
Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě připevněné vruty, s přetmelením								
SOKLOVÁ LIŠTA								
D1.1.3								
35,00								
35,000								
50	M	614181510R	lišta dřevěná dub 50x300 mm	m	36,750	620,00	22 785,00	
POMOCNÉ PRO ATYPICKOU SOKLOVOU LIŠTU								
DLE D.1.1.3								
35,00								
35,000								
Součet								
35,000								
35,00*1,05								
36,750								
51	K	775511810R	Demontáž podlah palubkových přibíjených s lištami přibíjenými	m2	6,690	255,00	1 705,95	
Demontáž podlah vlysových s lištami přibíjených								
DOTČENÉ JEVIŠTĚ								
D.1.1.3								
(4,090+0,22+2,77)*0,50								
3,540								
4,50*0,70								
3,150								
Součet								
6,690								
52	K	775510954R	Doplnění podlah palubkových, tl do 22 mm, plochy přes 4 m2 bez broušení a olištování	kus	6,690	865,00	5 786,85	
DOTČENÉ JEVIŠTĚ								
D.1.1.3								
(4,090+0,22+2,77)*0,50								
3,540								
4,50*0,70								
3,150								
Součet								
6,690								
53	M	611899940	palubky podlahové smrk 19 x 116 mm A/B	m2	7,359	350,00	2 575,65	CS ÚRS 2013 01
podlahoviny dřevěné palubky podlahové - bez povrchové úpravy - délka 2,4 - 5 m dřevina smrk tl. x š (mm) jakost 19 x 116 A/B								
DOTČENÉ JEVIŠTĚ								
D.1.1.3								
(4,090+0,22+2,77)*0,50								
3,540								
4,50*0,70								
3,150								
Součet								
6,690								
6,69*1,10								
7,359								
54	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	6,690	460,00	3 077,40	CS ÚRS 2013 01
Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným								
DOTČENÉ JEVIŠTĚ								
D.1.1.3								
(4,090+0,22+2,77)*0,50								
3,540								
4,50*0,70								
3,150								
Součet								
6,690								
55	K	775591913	Oprava podlah dřevěných - broušení jemné	m2	29,050	350,00	10 167,50	CS ÚRS 2013 01
Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových jednotlivé operace jemné								
CELÉ JEVIŠTĚ								
D.1.1.3								
29,05								
29,050								
56	K	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	29,050	25,00	726,25	CS ÚRS 2013 01
Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			CELÉ JEVIŠTĚ					
			D.1.1.3					
			29,05		29,050			
57	K	775591929	Oprava podlah dřevěných - celkové lakování	m2	29,050	650,00	18 882,50	CS ÚRS 2013 01
			Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování celkové základní lak, mezibroušení, vrchní lak, mezibroušení, vrchní lak					
			CELÉ JEVIŠTĚ					
			D.1.1.3					
			29,05		29,050			
58	K	775591941	Oprava podlah dřevěných - pastování	m2	29,050	180,00	5 229,00	CS ÚRS 2013 01
			Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací pastování					
			CELÉ JEVIŠTĚ					
			D.1.1.3					
			29,05		29,050			
59	K	998775202	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	%	15,000	20,00	300,00	CS ÚRS 2013 01
			Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

9 658,81

60	K	784181017	Dvojnásobné pačkování na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	35,966	35,00	1 258,81	CS ÚRS 2013 01
			Pačkování dvojnásobné na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m					
			D.1.1.3					
			VE SCHODIŠTI					
			2,60*1,00		2,600			
			NAD DVEŘMI					
			1,00*1,00		1,000			
			DO KOMÍNA					
			6,00*2*1,00		12,000			
			PRO PŘIPOJENÍ ELEKTRO V ROZVADĚČI V 1NP					
			D.1.1.3					
			4,00*1,00		4,000			
			ODVOD KONDENZÁTU					
			0,80*1,00		0,800			
			D.1.1.5					
			KOMÍN NA PŮDĚ					
			(1,45*2+0,70*2)*3,62		15,566			
			Součet		35,966			
61	K	784221107	Dvojnásobné malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných na schodišti do 3,80 m (odstín dle zhotovitele)	m2	150,000	56,00	8 400,00	CS ÚRS 2013 01
			Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, za sucha otěruvzdorné dobře na o výšce podlaží do 3,80 m					
			D.1.1.3					
			VE SCHODIŠTI					
			2,60*1,00		2,600			
			NAD DVEŘMI					
			1,00*1,00		1,000			
			DO KOMÍNA					
			6,00*2*1,00		12,000			
			PRO PŘIPOJENÍ ELEKTRO V ROZVADĚČI V 1NP					
			D.1.1.3					
			4,00*1,00		4,000			
			ODVOD KONDENZÁTU					
			0,80*1,00		0,800			
			D.1.1.5					
			KOMÍN NA PŮDĚ					
			(1,45*2+0,70*2)*3,62		15,566			
			Součet		35,966			

M - Práce a dodávky M

17 611,00

21-M - Elektromontáže

17 611,00

62	K	210119999	Práce a dodávky spojené se silnopodem celkem, specifikované v samostatné příloze	kpl	1,000	16 095,00	16 095,00	
			1		1,000			
63	K	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	5,000	1 516,00	1 516,00	CS ÚRS 2013 01
			Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm					
			POMOCNĚ PRO DOPOJENÍ KONSTRUKCE VZT JEDNOTEK KE STÁVAJÍCÍMU HRŮMOSVODU					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
			D.1.1.4 5,00		5,000				
64	M	354418950	svorka připojovací SP1 k připojení kovových částí	kus	2,000	25,00	10,00	CS ÚRS 2013 01	
			součásti pro hromosvody a uzemňování svorky FeZn připojovací, ČSN 35 7633 SP 1 k připojení kovových částí						
			D.1.1.4 2		2,000				
65	M	354419960	svarka odbočovací a spojovací SR 3a pro spojování kruhových a páskových vodičů	kus	1,000	25,00	10,00	CS ÚRS 2013 01	
			součásti pro hromosvody a uzemňování svorky FeZn odbočovací a spojovací, ČSN 35 7636 SR 3a pro spoje kruh. a páskových vodičů						
			D.1.1.4 1		1,000				
66	M	354410730	drát průměr 10 mm FeZn	kg	4,212	25,00	10,00	CS ÚRS 2013 01	
			součásti pro hromosvody a uzemňování vodiče svodů dráty FeZn drát průměr 10 mm FeZn 1 kg=1,61m						
			Poznámka k položce: Hmotnost: 0,62 kg/m						
			D.1.1.4 5,00*0,78*1,08		4,212				

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: 13046 - Komunitní centrum prádelna, klimatizace
Objekt: VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 801 49
Místo: Praha 5

Datum: 16.09.2013

Zadavatel:
Městská část Praha 5, Nám. 14. října 1381/4

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
SAFFIN spol. s r.o.

IČ: 25730053
DIČ: CZ25730053

Projektant:
Projektový atelier pro architekturu a pozemní stav

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 27 600,00

DPH základní	21,00%	ze	27 600,00	5 796,00
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 33 396,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 13046 - Komunitní centrum prádelna, klimatizace
Objekt: VON - Vedlejší a ostatní náklady
Místo: Praha 5 Datum: 16.09.2013
Zadavatel: Městská část Praha 5, Nám. 14. října 1381/4 Projektant: Projektový atelier pro architekt
Uchazeč: SAFFIN spo SAFFIN spol. s r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	27 600,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	27 600,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	27 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 13046 - Komunitní centrum prádelna, klimatizace
 Objekt: VON - Vedlejší a ostatní náklady
 Místo: Praha 5 Datum: 16.09.2013
 Zadavatel: Městská část Praha 5, Nám. 14. října 1381/4 Projektant: Projektový atelier pro architekté
 Uchazeč: SAFFIN spo SAFFIN spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							27 600,00	
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady							27 600,00	
0 - Vedlejší rozpočtové náklady							27 600,00	
1	K	030001000	Zařízení staveniště Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	Kč	1,000	19 600,00	19 600,00	CS ÚRS 2013 01
			1		1,000			
2	K	045203000	Kompletační činnost Inženýrská činnost zkoušky a ostatní měření monitoring kompletační a koordinační činnost kompletační činnost	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2013 01
			1		1,000			
3	K	060001000	Územní vlivy Základní rozdělení průvodních činností a nákladů územní vlivy	Kč	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2013 01
			1		1,000			
4	K	070001000	Provozní vlivy Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2013 01
			1		1,000			

VZDUCHOTECHNIKA

Pozice	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Náklady za jednotku		Náklady celkem	
				Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž
Zař.č.1 Klimatizace sálu							
1.1a	Vnitřní parapetní multisplitová klimatizační jednotka Qchl = 2,5 kW, Qtop = 3,4 kW	kpl.	4,0	38 960,00	3 690,00	155 840,00	14 760,00
1.1b	Vnější invertorová multisplitová jednotka tep.čerpadla Qchl = 10 kW	kpl.	1,0	79 690,00	24 530,00	79 690,00	24 530,00
Zař.č. 2- Těsnící, spojovací a pomocný materiál							
	Spojovací materiál pozinkovaný	kg	10,0	690,00	80,00	6 900,00	800,00
	Závěsný materiál pozinkovaný	kg	15,0	750,00	65,00	11 250,00	975,00
	Měděné izolované potrubí chladiva prům.6,35 mm-kapalina	bm.	73,0	260,00	60,00	18 980,00	4 380,00
	Měděné izolované potrubí chladiva prům.18 mm-plyn	bm.	73,0	280,00	78,00	20 440,00	5 694,00
	Měděné izolované potrubí kondenzátu prům.18	bm.	12,0	280,00	20,00	3 360,00	240,00
	Měděné izolované potrubí kondenzátu prům.30	bm.	22,0	320,00	25,00	7 040,00	550,00
	Bátonkový syfon prům.30	ks.	1,0	430,00	30,00	430,00	30,00
	Chladivo R-410a/1.9/5	kg.	15,0	490,00	2,00	7 350,00	30,00
	Zednické přípomoci	kpl.	1,0	0,00	12 900,00	0,00	12 900,00
	Doprava	km	150,0	0,00	35,00	0,00	5 400,00
	Komplexní vyzkoušení a zaškolení obsluhy	km	16,0	0,00	300,00	0,00	4 800,00
						311 280,00	75 089,00
ZRN - CELKEM							
VZT CELKEM							386 369,00

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Stavba: 2013-7.3. - KC Prádelna -Praha 5-nove dveře

Místo: ul.Holečkova, Praha 5

Datum:

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

25664743

AE Praha s.r.o., Vodičkova 28, Praha 1

DIČ:

CZ25664743

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtů

63 798,73

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

63 798,73

DPH základní 21,00% ze 56 177,69

11 797,40

snižená 21,00% ze 2 684,80

563,90

Cena s DPH

v

CZK

76 160,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

SAFFIN spol. s r.o.
Čs. armády 488
Jílové u Prahy 25401
IČ 25730053 DIČ CZ25730053

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

#

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Stavba: 2013-7.3. - KC Prádelna -Praha 5-nove dveře

Místo: ul.Holečkova, Praha 5

Datum: 7.3.2013

Objednavatel:

Projektant: AE Praha s.r.o., Vodičkova 28,

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		63 798,73	76 159,93
3.7.2013	KC Prádelna - nove dveře	3 462,64	4 144,54
3.7.2013	KC Prádelna - nove dveře	60 336,09	72 015,49
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu		63 798,73	76 159,93

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: 2013-7.3. - KC Prádelna -Praha 5-nove dveře
Objekt: 2012-128-1 - KC Prádelna - nove dveře

Místo: ul.Holečkova, Praha 5

Datum: 14.10.2013

Objednavatel:

IČ: 25730053

DIČ: CZ25730053

Zhotovitel: SAFFIN spol. s r.o.

Čs. armády 488

Jílové u Prahy 25401

Projektant: IČ 25730053 DIČ CZ25730053

25664743

AE Praha s.r.o., Vodíčková 28, Praha 1

DIČ: CZ25664743

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu				3 246,40
Ostatní náklady				216,24
Cena bez DPH				3 462,64
DPH základní	21,00%	ze	561,60	118,00
snížená	21,00%	ze	2 684,80	563,90
Cena s DPH		v	CZK	4 144,54

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

SAFFIN spol. s r.o.
Čs. armády 488
Jílové u Prahy 25401
IČ 25730053 DIČ CZ25730053

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: 2013-7.3. - KC Prádelna -Praha 5-nove dvere
Objekt: 2012-128-1 - KC Prádelna - nove dvere
Místo: ul.Holečkova, Praha 5 Datum: 14.10.2013
Objednavatel: Projektant: AE Praha s.r.o., Vodičkova 28, Pra
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	3 246,40
HSV - Práce a dodávky HSV	3 246,40
1-O - Zemní práce- okapní chodník	0,00
1-CH - Podkladní beton chodba	3 246,40
1-Od - Odvod dešťových vod	0,00
1-P - Palisády - svah	0,00
1-Z - Izolace základů	0,00
A - Bourací práce	0,00
OST - Ostatní	0,00
2) Ostatní náklady	216,24
Zařízení staveniště	5,00% nákladů rozpočtu
Mimostav. doprava	10,00% nákladů rozpočtu
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	3 462,64

ROZPOČET

Stavba: 2013-7.3. - KC Prádelna -Praha 5-nove dveře
 Objekt: 2012-128-1 - KC Prádelna - nove dveře

Místo: ul.Holečkova, Praha 5

Datum: 14.10.2013

Objednavatel:
 Zhotovitel:

Projektant: AE Praha s.r.o., Vodičkova 28, Pra
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							3 246,40
HSV - Práce a dodávky HSV							3 246,40
1-0 - Zemní práce- okapní chodník							0,00
8	K	132102101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum	m3	0,000	411,00	0,00
			nářadím v soudržných horninách tř. 1 a 2				
29	K	122101101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř.	m3	0,000	74,50	0,00
			1 a 2 objem do 100 m3				
30	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	0,000	66,70	0,00
31	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	0,000	19,60	0,00
46	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	0,000	142,00	0,00
48	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	0,000	70,40	0,00
			stavebním kolečkem do 10 m				
47	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m	m3	0,000	277,00	0,00
49	K	171201201	výkopku/svoaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	0,000	14,90	0,00
			Uložení sypaniny na skládky				
11	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce	t	0,000	150,00	0,00
			(tskládkovně).				
1-CH -Podkladní beton na chodbe							3 246,40
50	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS	m2	0,000	5,94	0,00
			nebo nesoudržných svokých (d) do 0,8				
51	K	564731111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63	m2	0,000	86,60	0,00
			mm tl 100 mm				
52	K	564732111	Podklad z vibrovaného štěrku ŠV tl 100 mm	m2	1,600	351,00	561,60
53	K	1596212211	betonova podkladní deska s kari sítí tl 60 mm do	m2	1,600	920,00	1 472,00
			100.m2				
54	M	592450070	beton B12	m2	1,600	758,00	1 212,80
55	K	599432111	Vyplnění spár dlažby z lomového kamene drobným	m2	0,000	50,10	0,00
			kamenivem				
1-0d - Odvod dešťových vod							0,00
14	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v	m2	0,000	18,20	0,00
			ryže nebo zářezu sklonu do 1:2				
15	M	693111460	textilie GEOFILTEX 63 63/30 300 g/m2 do š 8,8 m	m2	0,000	23,20	0,00
16	K	721173317	Potrubí kanalizační plastové dešťové systém KG DN	m	0,000	595,00	0,00
			160... bud upřesněno dle skutečné potřeby a dle				
			stavu stáv. kanalizace				
17	K	721242116	Lapač střechních splavenin z PP se zápachovou	kus	0,000	2 650,00	0,00
			klapkou a lapacím košem DN 125... bude				
			určeno dle skutečné potřeby a dle stáv. stavu				
26	K	935931121	Odvodnění plastovými žlaby pro zatížení A15 s	m	0,000	1 420,00	0,00
			roštem mřížkovým vnitřní š x hl 150x40 mm				
1-P - Palisády - svah							0,00
38	K	213111111	Stabilizace základové spáry zřízením vrstvy z	m2	0,000	22,40	0,00
			geomříže tkané				
39	M	693210620	geomříže tkané z polyesteru povrstvené PK-GRID	m2	0,000	45,70	0,00
			PET 30/30				
56	K	213311113	Polštáře zhutněné pod základy z kameniva	m3	0,000	1 140,00	0,00
			drceného frakce 16 až 63 mm				
36	K	212572111	Lože pro trativody ze štěrku tříděného	m3	0,000	699,00	0,00
37	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových	m	0,000	42,80	0,00
			flexibilních D 100 mm bez lože				
34	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v	m2	0,000	18,20	0,00
			ryže nebo zářezu sklonu do 1:2				
35	M	693111460	textilie GEOFILTEX 63 63/30 300 g/m2 do š 8,8 m	m2	0,000	23,20	0,00
32	K	339921112	Osazování betonových palisád do betonového	kus	0,000	137,00	0,00
			základu jednotlivě výšky prvku přes 0,5 do 1.m				
33	M	592282790	palisáda D20 přírodní 80 x 20 cm	kus	0,000	181,00	0,00
44	K	711161331	izolace proti zemní vlhkosti foliemi nopovými s	m2	0,000	236,00	0,00
			odvodňovací funkcí s textilií tl. 0.6 mm šířky 2.0 m				
41	K	175101201	Obsypání objektů bez prohození sypaniny z hornin	m3	0,000	453,00	0,00
			tř. 1 až 4 uloženým do 30.m od kraje objektu				
42	M	583336880	kamenivo těžené hrubé frakce 32-63	t	0,000	378,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1-Z - Izolace základů							0,00
2	K	628195001	Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítáním oprav ručně	m2	0,000	81,00	0,00
18	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	0,000	15,10	0,00
19	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,000	43 500,00	0,00
20	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAJP	m2	0,000	81,30	0,00
21	M	628331590	pás těžký asfaltovaný SKLOBIT 40 MINERAL G 200 S-40	m2	0,000	147,00	0,00
45	K	711161331	Izolace proti zemní vlhkosti fóliemi nepovými s odvodňovací funkcí s textilií tl. 0.6 mm šířky 2.0 m	m2	0,000	236,00	0,00
22	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	0,000	124,00	0,00
23	M	283763560	deska fasádní polystyrenová izolační Perimeter N PER 30 (EPS P) 1250 x 600 x 80 mm	m2	0,000	293,00	0,00
12	K	175101201	Obsypání objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu	m3	0,000	453,00	0,00
13	M	583336880	kamenivo těžené hrubé frakce 32-63	t	0,000	378,00	0,00
A - Bourací práce							0,00
25	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m2	0,000	41,30	0,00
27	K	976016111	Vybourání odvodňovacích žlabů	m	0,000	213,00	0,00
1	K	113107121	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drčeného tl.100 mm	m2	0,000	159,00	0,00
28	K	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drčeného tl.200 mm	m2	0,000	239,00	0,00
6	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,000	292,00	0,00
4	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,000	237,00	0,00
5	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,000	10,30	0,00
7	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovně)	t	0,000	150,00	0,00
57	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovně)	t	0,000	150,00	0,00
OST - Ostatní							0,00
58	K	OST-1	vyhřívání okapů - Do nástřešního deš'ového žlabu nad vchodem instalovat drát na ohřívání sněhu	kpl.	0,000	25 000,00	0,00
59	K	OST-2	z řídlem délka cca 12hm kamerová zkouška kanalizace	kpl.	0,000	4 000,00	0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: 2013-7.3. - KC Prádelna -Praha 5-nove dveře
Objekt: 2012-128-2 - KC Prádelna - nove dveře

Místo: ul.Holečkova, Praha 5

Objednavatel:

Zhotovitel: SAFFIN spol. s r.o.
Čs. armády 488

Projektant: Jílové u Prahy 25401
IČ 25730053 DIČ CZ25730053
AE Praha s.r.o., Vodičkova 28, Praha 1

Zpracovatel:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ: 25664743

DIČ: CZ25664743

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu 55 616,09
Ostatní náklady 4 720,00

Cena bez DPH 60 336,09

DPH základní	21,00%	ze	55 616,09	11 679,40
snížená	21,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 72 015,49

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

SAFFIN spol. s r.o.
Čs. armády 488
Jílové u Prahy 25401
IČ 25730053 DIČ CZ25730053

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: 2013-7.3. - KC Prádelna -Praha 5-nove dveře
Objekt: 2012-128-2 - KC Prádelna - nove dveře

Místo: ul.Holečkova, Praha 5

Datum:

Objednavatel:
Zhotovitel:

Projektant:
Zpracovatel:

AE Praha s.r.o., Vodičkova 28, Pra

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	55 616,09
HSV - Práce a dodávky HSV	41 224,64
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	15 772,40
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	10 580,24
99 - Přesun hmot- odvoz sutí a vybouraných hmot	8 632,00
99-1 - Přesun hmot	6 240,00
PSV - Práce a dodávky PSV	14 391,45
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	0,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	0,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	0,00
766 - Konstrukce truhlářské	9 946,42
767 - Konstrukce zámečnické	520,00
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	1 669,03
783 - Dokončovací práce - nátěry	0,00
784 - Dokončovací práce - malby	2 256,00
M - Práce a dodávky M	0,00
22-M - Montáže oznam. a zabezp. zařízení	0,00
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení	0,00
2) Ostatní náklady	4 720,00
Zařízení staveniště	5,00% nákladů rozpočtu
Mimostav. doprava	5,00% nákladů rozpočtu
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	60 336,09

ROZPOČET

Stavba: 2013-7.3. - KC Prádelna -Praha 5-nove dveře
Objekt: 2012-128-2 - KC Prádelna - nove dveře

Místo: ul.Holečkova, Praha 5

Datum:

Objednavatel:
 Zhotovitel:

Projektant: AE Praha s.r.o., Vodičkova 28, Pra
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							55 616,09
HSV - Práce a dodávky HSV							41 224,64
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							15 772,40
28	K	611381011	Tenkovrstvá minerální zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnitřních stropů rovných	m2	1,600	950,00	1 520,00
26	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklolásknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	11,600	189,00	2 192,40
50	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	0,000	192,00	0,00
27	K	612381011	Tenkovrstvá minerální zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnitřních stěn	m2	10,000	950,00	9 500,00
49	K	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	0,000	633,00	0,00
52	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích zajišťovacích profilů (APU lišt)	m	0,000	22,90	0,00
53	M	590514780	lišta profil ochranný rohový PVC délka 2,5 m	m	0,000	11,00	0,00
36	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	1,000	2 560,00	2 560,00
37	M	553311040	zárubeň ocelová pro běžné zdivo H 95 800 L/P	kus	1,000		0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							10 580,24
39	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,152	520,00	1 639,04
40	K	973031151	Vysekání výklenků ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl přes 0.25 m2	m3	1,800	4 154,00	7 477,20
7	K	978011191	Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů o rozsahu do 100 %	m2	2,000	122,00	244,00
6	K	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	10,000	122,00	1 220,00
8	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček ploch přes 1 m2	m2	0,000	63,90	0,00
99 - Přesun hmot- odvoz sutí a vybouraných hmot							8 632,00
41	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	4,000	259,00	1 036,00
42	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	4,000	266,00	1 064,00
43	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	4,000	129,00	516,00
44	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,000	663,00	2 652,00
45	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,000	52,00	208,00
46	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	4,000	789,00	3 156,00
48	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,000	960,00	0,00
47	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,000	1 190,00	0,00
99-1 - Přesun hmot							6 240,00
38	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	4,000	1 560,00	6 240,00
PSV - Práce a dodávky PSV							14 391,45
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							0,00
21	K	711113127	Izolace proti zemní vlhkosti svíslá za studena SCHOMBURG těsnící stěrkou AQUAFIN-1K	m2	0,000	210,00	0,00
22	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,000	833,00	0,00
23	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,000	349,00	0,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod							0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
62	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	0,000	53,30	0,00
725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty							0,00
64	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží ... m.č.106	soub	0,000	141,00	0,00
65	K	725112182	Kombi klozet s úspornou armaturou odpad svislý vč. napojení na ořívod vod	soub	0,000	5 170,00	0,00
66	K	725330840	Demontáž výlevka litinová nebo ocelová m.č.011	soub	0,000	149,00	0,00
63	K	725800995.1	výměna sifonu u pisoáru m.č./006	kus	0,000	523,00	0,00
67	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4...m.č./011	soub	0,000	55,70	0,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa							0,00
55	K	735000912.1	Vyregulování otopné soustavy v objektu	kus	0,000	10 000,00	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby							0,00
29	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	0,000	22,70	0,00
30	K	763131772	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q4	m2	0,000	107,00	0,00
31	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,000	782,00	0,00
32	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,000	339,00	0,00
766 - Konstrukce truhlářské							9 946,42
34	K	766660001	Montáž dveřních křídel otviravých 1křídlových š do 0.8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	89,00	89,00
35	M	611640850	dveře vnitřní profilované plně 1křídle 80x197 dub vč. kování, kliky, štitku, zámku.. bude upřesněno s investorem	kus	1,000	9 600,00	9 600,00
1	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří	kus	0,000	28,30	0,00
69	K	76669.vl.1	Dodávka a montáž stříšky nad vchodem m.č./101 - bude upřesněno s investorem	kus	0,000	3 500,00	0,00
33	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	56,00	56,00
2	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	1,000	196,00	196,00
3	M	611871560	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm	kus	1,000		0,00
4	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,005	960,00	4,80
5	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,005	123,00	0,62
767 - Konstrukce zámečnické							520,00
61	K	767647912	Oprava a údržba dveří - výměna klik se štitky... m.č./006	sada	1,000	520,00	520,00
781 - Dokončovací práce - obklady keramické							1 669,03
10	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	0,000	75,80	0,00
11	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	1,600	596,00	953,60
12	M	597610000	dlazba keramická RAKO - (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j....bude upřesněno s investorem	m2	1,600	300,00	480,00
13	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	1,600	45,00	72,00
14	K	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	1,600	56,00	89,60
15	K	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za soárování tmelem dvousložkovým	m2	1,600	36,00	57,60
16	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	0,000	118,00	0,00
17	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	0,000	37,00	0,00
57	K	781495115.1	Spárování vnitřních obkladů silikonem (přetěsnění sprch, vaničky, a umyvadel, dřezu	m	0,000	32,00	0,00
18	K	781495191	Příplatek k obkladům vnitřním za diagonální kladení obkladu	m2	0,000	32,30	0,00
19	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,030	485,00	14,55
20	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,030	56,00	1,68
783 - Dokončovací práce - nátěry							0,00
60	K	783325122	Nátěry syntetické žebrových trub barva dražší matný povrch 1x antikorozi a 2x email	m2	0,000	227,00	0,00
58	K	783903811	Odmaštění nátěrů chemickými rozpouštědly - bude upřesněno dle skutečné potřeby m.č./006 a 007 - radiátorů	m2	0,000	41,60	0,00
59	K	783904811	Odrezevání kovových konstrukcí	m2	0,000	12,10	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
784 - Dokončovací práce - malby							2 256,00
24	K	784402801	Odstranění maleb oškrabáním v místnostech v do 3,8 m	m2	12,000	18,00	216,00
25	K	784453621	Malby směsí PRIMALEX tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	24,000	85,00	2 040,00
M - Práce a dodávky M							0,00
22-M - Montáže oznam. a zabezp. zařízení							0,00
68	K	22-M-1	oprava lišt vedoucích k čidlu EZS m.č./103 - odhad - bude upřesněno dle skutečnosti.	kpl.	0,000	0,00	0,00
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení							0,00
54	K	24-M-1	klimatizace /300m3 m.č./202 - 3.NP - odhad	kpl.	0,000	0,00	0,00
56	K	24-M-2	oprava odvětrání v mč./002, 003, 004 - odhad	kpl.	0,000	0,00	0,00



**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**



Z-VPPN60/N

Číslo pojistné smlouvy: 77493792-14
Stav k datu 30. 7. 2010
Kód pojištění: DP002
Pořadové číslo pojištění: 2

TC98958002014

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: SAFFIN spol. s r.o., zapsaná v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze
IČ: 25730053

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto pořadového čísla a je platná ode dne 30. 7. 2010.

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

550 000,-

Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?

NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavými nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm

ANO

S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a traskavinami

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m

ANO

S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování

bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování

NE

Při poskytování služby dochází k odkládání věci zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána

NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:

– činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, č. 65007, ze dne 29. 7. 2010

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč

20 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s úzenním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč

2 500,-

4.2. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

07201619654429

Číslo pojistné smlouvy: 77493792-14
Stav k datu 30. 7. 2010

Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 2

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	14 594,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		14 594,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 0 % tj. v Kč		0,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		14 594,-

6. Počátek a doba trvání pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 00:00 hod. dne 30. 7. 2010

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. 65007

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v PRAZE dne 19.7.2010 v 17 hodin 00 minut

SAFFIN spol. s r.o.


Olga CINKOVÁ




SAFFIN spol. s r.o.
Čs. armády 488
254 01 Slovč u Prahy
ČO: 257 30653
IČ: CZ23730053

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy

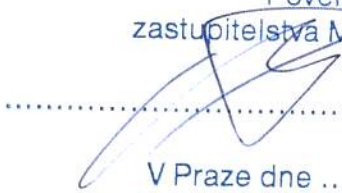
CINKOVÁ OLGA - VPA 001220
 ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.
Mubanské nám. 70, Praha 10
tel: 603 152 600
IČO: 60081017



DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního úkonu.

Pověření členové
zastupitelstva Městské části Praha 5



Marek Kukrle

V Praze dne 05. 11. 2013