

STAVBA
BUILDING

ZÁKLADNÍ ŠKOLA PRAHA 5, NEPOMUCKÁ

MÍSTO STAVBY
LOCATION

Nepomucká 139/1, 150 00 Praha 5, Košiče

INVESTOR
INVESTOR

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5

Nám. 14. října 1381/4

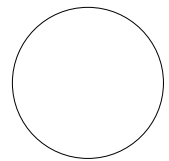
Praha 5, PSČ 150 22

KONCEPČNÍ ARCHITEKT
CONCEPT ARCHITECT

KARLÍN BLOK
ARCHITEKTI & PROJEKTANTI

KARLÍN BLOK, s.r.o.
Pernerova 659/31a
Praha 8 - Karlín
186 00
www.karlinblok.cz

AUTORIZACE
AUTHORIZATION



GENERALNÍ PROJEKTANT
GENERAL PLANNER

KARLÍN BLOK
ARCHITEKTI & PROJEKTANTI

KARLÍN BLOK, s.r.o.
Pernerova 659/31a
Praha 8 - Karlín
186 00
www.karlinblok.cz

MANAŽER PROJEKTU
PROJECT MANAGER

Ing. Robert Weisz

ARCHITEKT PROJEKTU
ARCHITECT

akad. arch. Kružík

HLAVNÍ STATIK PROJEKTU
STRUCTURAL ENGINEER

-

ZPRACOVATEL
SUBCONTRACTOR

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
RESPONSIBLE DESIGNER

Ing. Radim Mach

VYPRACOVAL
DRAWN BY

Ing. Radim Mach

ČÍSLO ZAKÁZKY
PROJECT REF.

15-013

KONTROLOVAL
CHECKED BY

Ing. Robert Weisz

STUPEŇ DOKUMENTACE
DESIGN STAGE

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

OZNAČENÍ
CODE

DPS

ČÁST
SECTION

D1 DOKUMENTACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

OBJEKT (SO) PROVOZNI SOUBOR (PS)

BUILDING

S01 ZŠ PRAHA 5, NEPOMUCKÁ

DÍL
PART

PROFESNÍ DÍL
STRUCTURE

KÓD PROF.
PROFF. CODE

DELENÍ
STRUCTURE

ČLENĚNÍ
STRUCTURE

NÁZEV VÝKRESU
DRAWING DESCRIPTION

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

DATUM
DATE

15.11.2019

MĚŘÍTKO
SCALE

KOPIE
PAGE

ČÁST SECTION	SO PS	DÍL PART	PROF. PART	DĚLENÍ DIVISION	ČLENĚNÍ STRUCT.	Č. VÝKR. DRAWN. NO.	Č. REVIZE REVIZ. NO.
-----------------	----------	-------------	---------------	--------------------	--------------------	------------------------	-------------------------

D1 S01

A. 02

NÁZEV SOUBORU
FILE NAME

DSP_ZS_PRAHA_5.dwg

SPOLUAUTOR ÚPRAVY PD



ATELIER KOOA
MUSÍLKOVÁ 325/68
150 00 PRAHA 5
+420 777 077 820
ATELIER@KOOA.CZ

OBSAH

Obsah.....	1
A1 Identifikační údaje.....	2
A1.1 Údaje o stavbě.....	2
A1.2 Základní údaje o stavebníkovi	2
A1.3 Údaje a doklady o zpracovateli dokumentace.....	2
A1.3.1 Údaje a doklady obchodní generálního projektanta.....	2
A1.3.2 Jméno a příjmení projektanta zodpovědného za zpracovávanou část PD	3
A1.3.3 Údaje a doklady o oprávnění projektanta, popřípadě jeho spoluautorů nebo spolupracovníků	3
A1.4 Údaje o zařazení stavby podle působnosti stavebních úřadů	3
A2 Seznam vstupních podkladů.....	3
A3 Údaje o území	4
A3.1 Rozsah řešeného území	4
A3.2 Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)	4
A3.3 Údaje o odtokových poměrech	4
A3.4 Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas.....	4
A3.5 Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací	5
A3.6 Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území	6
A3.7 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů	6
A3.8 Seznam výjimek a úlevových řešení	6
A3.9 Seznam souvisejících a podmiňujících investic	6
A3.10 Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).....	6
A3.10.1 Objekt.....	6
A3.10.2 Zařízení staveniště (lešení).....	7
A3.10.3 Stavba (přesah zateplení v šířce 160mm)	7
A4 Údaje o stavbě.....	8
A4.1 Nová stavba nebo změna dokončené stavby	8
A4.2 Účel užívání stavby	8
A4.3 Trvalá nebo dočasná stavba	8
A4.4 Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)	8
A4.5 Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb	9
A4.5.1 Údaje o obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb	9
A4.5.2 Údaje o dodržení technických požadavků na stavby	9
A4.6 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.....	12
A4.7 Seznam výjimek a úlevových řešení	12
A4.8 Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.).....	12
A4.9 Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby energií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)	13
A4.10 Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),	13
A4.11 Orientační náklady stavby.....	13
A5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	13

A1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A1.1 Údaje o stavbě

stavba	Soubor opatření ke snížení energetické náročnosti budovy ZŠ Nepomucká 139/1, Praha 5
místo stavby	Nepomucká 139/1, Praha 5 Košíře
charakter stavby	zateplení objektu
dotčené pozemky	katastrální území Košíře [728764]– parc. č.31
stupeň dokumentace	Dokumentace pro provedení stavby (DPS)
část dokumentace	A. Průvodní zpráva
datum vydání	12 / 12 / 2017
číslo zakázky	15-013

A1.2 Základní údaje o stavebníkovi



Investor / stavebník:

jméno / název firmy	MČ PRAHA 5 – Košíře
adresa / sídlo firmy	nám. 14 října 1381/4, 150 22 Praha 5
obchodní údaje	IČ 00064581
kontaktní údaje	/ telefon +420 234 378 111, +420 257 000 511
	/ internet http://www.praha5.cz



Provozovatel:

jméno / název firmy	ZŠ Praha 5 - Košíře, Nepomucká 1/139
Vlastník	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
adresa / sídlo firmy	Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1
obchodní údaje	IČ 00064581
kontaktní údaje	/ telefon +420 257 210 778, +420 257 217 828
	/ internet http://www.nepomucka.cz

A1.3 Údaje a doklady o zpracovateli dokumentace

A1.3.1 Údaje a doklady obchodní generálního projektanta

<i>jméno / název firmy</i>	Karlínblok s.r.o.
<i>adresa / sídlo firmy</i>	Pernerova 659/31a, 186 00, Praha 8
<i>obchodní údaje</i>	IČ 02937182, DIČ CZ02937182
<i>kontaktní údaje</i>	/ telefon +420 737 394 052
	/ mail karlinblok@karlinblok.cz (nebo podle vzoru jmeno.prijmeni@karlinblok.cz)
	/ internet www.karlinblok.cz

A1.3.2 Jméno a příjmení projektanta zodpovědného za zpracovávanou část PD

<i>jméno a příjmení</i>	Ing. Radim Mach
<i>číslo autorizace</i>	0602008 – ČKAIT, pozemní stavby
<i>kontaktní údaje</i>	/ telefon +420 608 728 169
	/ mail radimmach@gmail.com

A1.3.3 Údaje a doklady o oprávnění projektanta, popřípadě jeho spoluautorů nebo spolupracovníků

<i>Souhrnné řešení</i>	Ing. Radim Mach
	číslo autorizace 0602008 – ČKAIT, pozemní stavby
<i>Stavební řešení</i>	Ing. Radim Mach
	číslo autorizace 0602008 – ČKAIT, pozemní stavby

A1.4 Údaje o zařazení stavby podle působnosti stavebních úřadů

Z hlediska působnosti stavebních úřadů přísluší stavba do působnosti stavebního úřadu městské části Praha 5, Odbor stavební úřad, Městská část Praha 5, Úřad městské části, náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5.

A2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

1. Záměr investora
2. Základní informace získané ze vzájemných jednání mezi zástupci generálního projektanta a investora
3. Původní projektová dokumentace
4. Energetický audit, zpracovaný společností REA Kladno s.r.o., Ocelářská 1777, 272 01 Kladno, zodpovědný řešitel Ing. Luboš Veverka
5. Zaměření stávajícího stavu objektu
6. Vlhkostní průzkum obvodových konstrukcí, zpracovaný ISOTEC spol. s r.o., Smetanova 140, 415 03 Teplice, odborným řešitel Ing. Jiří Kočí (autorizace pro oblast sanace 00021)
7. Průkaz energetické náročnosti budovy, zpracovaný Ing. Davidem Knillem
8. Návrhy a podklady zpracované společností KOOA s.r.o., IČO: 03169481, Píseckého 334/19, Košíře, 150 00 Praha 5

A3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

A3.1 Rozsah řešeného území

<i>katastrální území</i>	Košíře [728764]
<i>samotná stavba</i>	parc. č. 31
<i>staveniště</i>	parc. č. 32, 33, 2083/1

A3.2 Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

1. Stavba je mimo území povodní.
2. Stavba je mimo území sesuvů půdy.
3. Stavba je mimo území poddolované.
4. Stavba není ohrožena seismickou činností.
5. Stavba se nenachází v zvláště chráněném území.
6. Stavba se nachází v území městské památkové zóny - ochr.pásma nem. kult. pam. , pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam, památkově chráněné území
7. Navrhovaná stavba leží v území s archeologickými nálezy ve smyslu ustanovení §22 odst.2 zákona. V průběhu veškerých zemních prací bude příslušné organizaci umožněno provedení záchranného archeologického výzkumu. Vzhledem k tomu, že stavba bude prováděna v místě stávající stavby a její hloubka není větší než stavba původní, není třeba provádět archeologický průzkum.

A3.3 Údaje o odtokových poměrech

Stavba nezvyšuje množství odvodňovaných ploch, a tedy nemění odtokové poměry, ani nezvětšuje plochy střech s odvodněním zaústěným do kanalizace.

A3.4 Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Pro řešenou lokalitu je platný územní plán, územní plán hlavního města Prahy. Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy platný po změně Z1000/00

Dne 22.10.2009 vydalo usnesením č.30/86 Zastupitelstvo hl.m.Prahy změnu Z1000/00, s účinností od 12.11.2009.

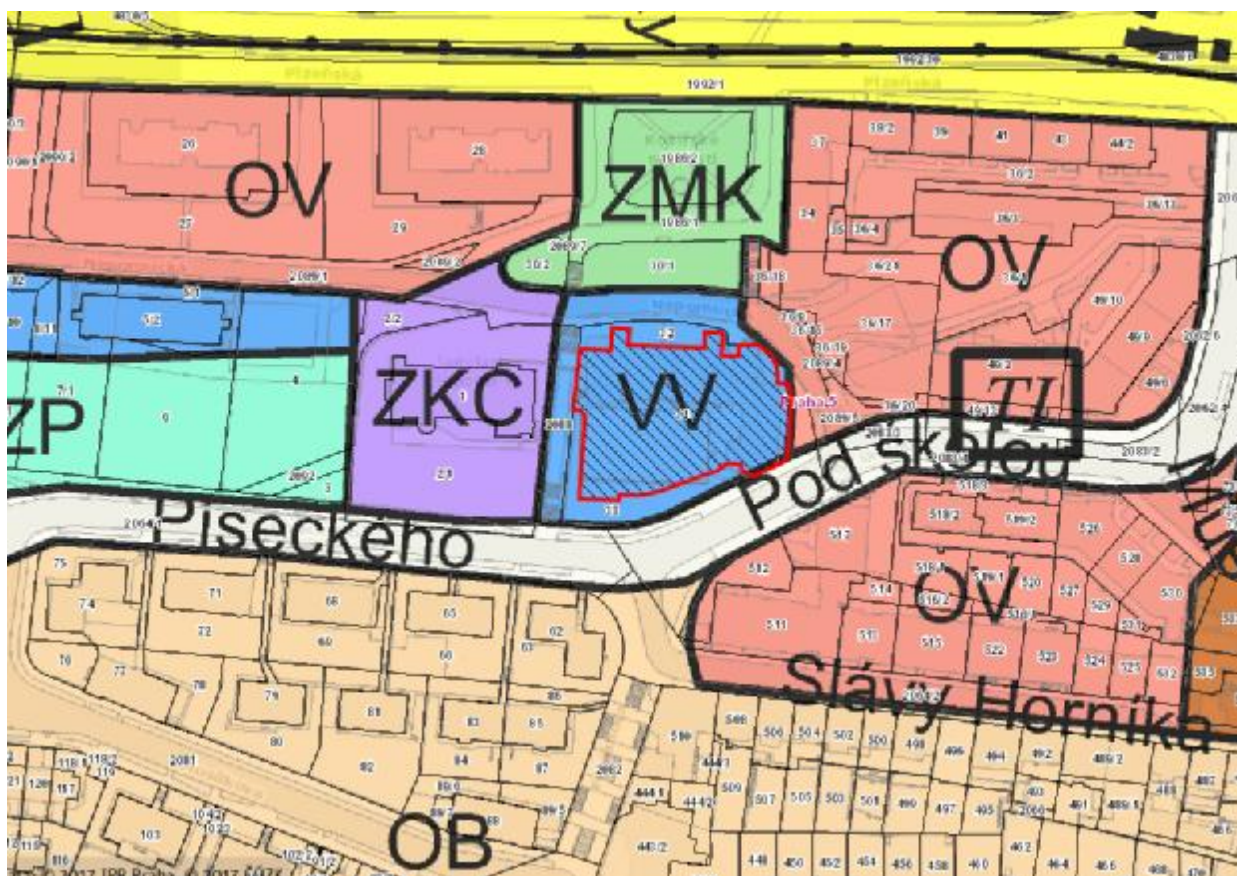
Rozsudkem Nejvyššího správního soudu ze dne 7. ledna 2010 byla zrušena část vydané změny Z1000/00 územního plánu, a to veškeré změny provedené napadeným opatřením obecné povahy č.6/2009 hl.m.Prahy na trase silničního okruhu kolem Prahy v úseku Ruzyně – Březiněves (tzn. severozápadní část okruhu). V předmětném území je pro rozhodování v území platným Územní plán sídelního útvaru hl.m.Prahy se všemi pořízenými změnami s výjimkou změny Z1000/00.

Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, schválený usnesením č. 10/05 Zastupitelstva hl. m. Prahy ze dne 9.9.1999 je platný se všemi pořízenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy ávazná část územního plánu vyhlášena vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999Sb. hl. m. Prahy, schválenou usnesením č. 1156 Rady Zastupitelstva hl. m. Prahy ze dne 26.10.1999, s účinností od 1.1.2000, aktualizovanou vyhláškami č.10/2001, 27/2001, 21/2002, 30/2002, 8/2003, 3/2004, 7/2004, 6/2005, 17/2005, 24/2005, 6/2006, 15/2006, 23/2006 a dále vydanými opatřeními obecné povahy - viz níže.

Na základě výzvy Ministerstva pro místní rozvoj č.j. 12265/2014 - 81 ze dne 28.3.2014 se opatření obecné povahy č.6/2009, z přílohy C. Odůvodnění, kapitoly Postup při umísťování výjimečně přípustné stavby vypouští celý text a nahrazuje se slovy: Rozhodnutí o umísťování výjimečně přípustné stavby je plně v kompetencích příslušných stavebních úřadů.

na základě rozsudku Nejvyššího správního soudu čj. 9 Ao 2/2008 – 62 ze dne 30.10.2008 o zrušení Opatření obecné povahy č.1/2008 platí platil územní plán v době od 30.10.2008 do 12.11.2009 v podobě před revizí - změnou Z 1000/00.

Dotčená stavba se nachází v plochách veřejného vybavení.



A3.5 Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Projekt nemění základní charakteristiky stávajícího objektu ani nemění užívání stavby.

A3.6 Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Regulativy k předmětné ploše dle územního plánu navržený objekt splňuje:

Funkční využití:

Školy a školská zařízení, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, zdravotnická zařízení, zařízení sociální péče, hygienické stanice, zařízení záchranného bezpečnostního systému, městské úřady, krematoria a obřadní síně, vysokoškolská zařízení. Sportovní zařízení, zařízení veřejného stravování, kulturní zařízení, kostely a modlitebny, služby (to vše související s vymezeným funkčním využitím). Služební byty² a ubytovací zařízení, která jsou součástí zařízení veřejného vybavení (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, cyklistické stezky, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV. Parkovací a odstavné plochy, garáže (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Ostatní vzdělávací a školská zařízení, nezapsaná v rejstříku MŠMT škol a školských zařízení, ve smyslu § 7 školského zákona³. Administrativní plochy, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy, čerpací stanice pohonných hmot a manipulační plochy, malé sběrné dvory (to vše pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí).

A3.7 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů jsou splněny dle závazných stanovisek DOSS, která budou samostatnou částí PD. Zpracované návrhy a podklady společností KOOA s.r.o. je změněna projektová dokumentace vedená pod označením revize 02. Změny přinesly zásadní změny prvotní koncepce, vzhled a některé parametry místností, které nejsou podrobeny posouzením dotčenými orgány. Zpracovatel nenese zodpovědnost za tyto promítnuté změny a jejich návaznosti.

A3.8 Seznam výjimek a úlevových řešení

Stavba nevyžaduje žádná úlevová řešení.

A3.9 Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba nevyžaduje žádné související investice.

A3.10 Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

<i>katastrální území</i>	Košíře [728764]
<i>typ parcely</i>	Parcela katastru nemovitostí

A3.10.1 Objekt

Identifikace pozemků:

<i>parcelní číslo</i>	31
<i>druh pozemku</i>	zastavěná plocha a nádvoří
<i>plocha</i>	2567m ²
<i>vlastník</i>	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

	Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, Smíchov, 15000 Praha 5
<i>ochrana</i>	ochr.pásma nem.kult.pam.,pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam památkově chráněné území

A3.10.2 Zařízení staveniště (lešení)

Identifikace pozemků:

<i>parcelní číslo</i>	32
<i>druh pozemku</i>	zahrada
<i>plocha</i>	284m ²
<i>vlastník</i>	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, Smíchov, 15000 Praha 5
<i>Ochrana</i>	ochr.pásma nem.kult.pam.,pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam zemědělský půdní fond
<i>parcelní číslo</i>	33
<i>druh pozemku</i>	zahrada
<i>Plocha</i>	549m ²
<i>vlastník</i>	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, Smíchov, 15000 Praha 5
<i>ochrana</i>	ochr.pásma nem.kult.pam.,pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam zemědělský půdní fond
<i>parcelní číslo</i>	2083/1
<i>druh pozemku</i>	Ostatní plocha
<i>plocha</i>	3288m ²
<i>vlastník</i>	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1
<i>chrana</i>	ochr.pásma nem.kult.pam.,pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam zemědělský půdní fond

A3.10.3 Stavba (přesah zateplení v šířce 160mm)

Identifikace pozemků:

<i>parcelní číslo</i>	32
<i>druh pozemku</i>	zahrada
<i>plocha</i>	284m ²
<i>vlastník</i>	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, Smíchov, 15000 Praha 5
<i>ochrana</i>	ochr.pásma nem.kult.pam.,pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam zemědělský půdní fond

<i>parcelní číslo</i>	33
<i>druh pozemku</i>	zahrada
<i>plocha</i>	549m ²
<i>vlastník</i>	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, Smíchov, 15000 Praha 5
<i>ochrana</i>	ochr.pásma nem.kult.pam.,pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam zemědělský půdní fond
<i>parcelní číslo</i>	2083/1
<i>druh pozemku</i>	Ostatní plocha
<i>plocha</i>	2083/1
<i>vlastník</i>	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1
<i>Ochrana</i>	ochr.pásma nem.kult.pam.,pam.zóny,rezervace,nem.nár.kult.pam zemědělský půdní fond

Přesahem zateplení objektu bude plocha pozemku zmenšena:

Parcelní číslo 32 o plochu 9,71 m² (+42,90m² – přístavba z předchozích let)

Parcelní číslo 33 o plochu 1,77 m²

Parcelní číslo 2083/1 o plochu 1,14 m²

Přesahem zateplení objektu bude plocha pozemku zvětšena:

Parcelní číslo 31 o plochu 55,52 m²

A4 ÚDAJE O STAVBĚ

A4.1 Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se změnu dokončené stavby – zateplení objektu.

A4.2 Účel užívání stavby

Jedná se o školskou stavbu.

A4.3 Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalého charakteru.

A4.4 Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Objekt není kulturní památkou, ale spadá do městské památkové zóny.

A4.5 Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

A4.5.1 Údaje o obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stávající objekt není řešen jako bezbariérový. Dotčená stavba řeší pouze zateplení objektu.

A4.5.2 Údaje o dodržení technických požadavků na stavby

Při návrhu stavby bylo postupováno v souladu s platnými vyhláškami a normami. Při provádění stavebních prací i během provozu stavby je nutno dodržovat všechny závazné články platných ČSN a předpisů BOZ. Jedná se zejména o tyto předpisy:

V seznamu je uveden reprezentativní seznam základních norem, který nemůže obsahovat a ani neobsahuje všechny dotčené právní normy a ČSN.

Zákony

§ Zákon č. 91/2005 Sb., předseda vlády vyhláší úplné znění zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) v posledním platném znění

§ Zákon č. 127/2005 Sb. ze dne 22. února 2005 o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích) v posledním platném znění

§ Zákon č. 251/2005 Sb. o inspekci práce v posledním platném znění

§ Usnesení č. 252/2005 Sb. poslanecké sněmovny k zákonu o inspekci práce přijatému Parlamentem dne 3. května 2005 a vrácenému prezidentem republiky dne 19. května 2005

§ Zákon č. 253/2005 Sb. ze dne 3. května 2005, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o inspekci práce ve znění zákona č. 138/2006 Sb. a zákona č. 264/2006 Sb.

§ Usnesení č. 254/2005 Sb. poslanecké sněmovny k zákonu, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o inspekci práce, přijatému Parlamentem dne 3. května 2005 a vrácenému prezidentem republiky dne 19. května 2005

§ Zákon č. 338/2005 Sb., předseda vlády vyhláší úplné znění zákona č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce v posledním platném znění.

§ Zákon č. 471/2005 Sb., předseda vlády vyhláší úplné znění zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v posledním platném znění

§ Zákon č. 183/2006 Sb. ze dne 14. března 2006 o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v posledním platném znění

§ Zákon č. 262/2006 Sb. ze dne 21. dubna 2006 zákoník práce v posledním platném znění /zejména část pátá/

§ Zákon č. 266/2006 Sb. ze dne 25. dubna 2006 o úrazovém pojištění zaměstnanců v posledním platném znění

§ Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v posledním platném znění

§ Zákon č. 372/2011 Sb. o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách) v posledním platném znění

Vyhlášky

- ◆ Vyhláška č. 77/1965 Sb. ministerstva stavebnictví ze dne 28. června 1965 o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů
- ◆ Vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v posledním platném znění
- ◆ Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v posledním platném znění
- ◆ Vyhláška č. 398/2009 Sb., ze dne 5. listopadu 2009, o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (OTP) ve znění pozdějších předpisů, včetně souvisejících příloh č. 1-3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.
- ◆ Vyhláška č. 490/2000 Sb. Ministerstva zdravotnictví ze dne 15. prosince 2000 o rozsahu znalostí a dalších podmínkách k získání odborné způsobilosti v některých oborech ochrany veřejného zdraví v posledním platném znění
- ◆ Vyhláška č. 398/2001 Sb. Ministerstva práce a sociálních věcí ze dne 24. října 2001 o stanovení poplatků za činnosti organizací státního odborného dozoru při provádění dozoru nad bezpečností vyhrazených technických zařízení v posledním platném znění
- ◆ Vyhláška č. 440/2001 Sb. Ministerstva zdravotnictví ze dne 30. listopadu 2001 o odškodnění bolesti a ztížení společenského uplatnění v posledním platném znění
- ◆ Vyhláška č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí bytových místností některých staveb
- ◆ Vyhláška č. 288/2003 Sb. ze dne 25. srpna 2003, kterou se stanoví práce a pracoviště, které jsou zakázány těhotným ženám, kojícím ženám, matkám do konce devátého měsíce po porodu a mladistvým, a podmínky, za nichž mohou mladiství výjimečně tyto práce konat z důvodu přípravy na povolání
- ◆ Vyhláška č. 432/2003 Sb. ze dne 4. prosince 2003, kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
- ◆ Vyhláška č. 252/2004 Sb. ze dne 22. dubna 2004, kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody v posledním platném znění
- ◆ Vyhláška č. 526/2006 Sb. ze dne 22. listopadu 2006, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu
- ◆ Vyhláška č. 601/2006 Sb., kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb., a vyhláška č. 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- ◆ Vyhláška č. 70/2012 Sb. o preventivních prohlídkách
- ◆ Vyhláška č. 104/2012 Sb. o stanovení bližších požadavků na postup při posuzování a uznávání nemocí z povolání a okruh osob, kterým se předává lékařský posudek o nemoci z povolání, podmínky, za nichž nemoc nelze nadále uznat za nemoc z povolání, a náležitosti lékařského posudku (vyhláška o posuzování nemocí z povolání)

Nařízení

- ◆ Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání

strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí včetně opravy ča. 062/2002/1 Sb.

- ◆ Nařízení vlády č. 495/2001 Sb. ze dne 14. listopadu 2001, kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- ◆ Nařízení vlády č. 11/2002 Sb. ze dne 14. listopadu 2001, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů v posledním platném znění
- ◆ Nařízení vlády č. 60/2003 Sb. ze dne 24. února 2003 o úpravě náhrady za ztrátu na výděлку po skončení pracovní neschopnosti vzniklé pracovním úrazem nebo nemocí z povolání a o úpravě náhrady za ztrátu na výděлку po skončení pracovní neschopnosti nebo při invaliditě (úprava náhrady za ztrátu na výděлку)
- ◆ Nařízení vlády č. 67/2005 Sb. ze dne 12. ledna 2005 o úpravě náhrady za ztrátu na výděлку po skončení pracovní neschopnosti vzniklé pracovním úrazem nebo nemocí z povolání, o úpravě náhrady nákladů na výživu pozůstalých a o úpravě náhrady za ztrátu na výděлку po skončení pracovní neschopnosti nebo při invaliditě (úprava náhrady)
- ◆ Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- ◆ Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. ze dne 17. srpna 2005 o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- ◆ Nařízení vlády č. 567/2006 Sb. ze dne 6. prosince 2006 o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí v posledním platném znění
- ◆ Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ze dne 12. prosince 2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- ◆ Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci v posledním platném znění
- ◆ Nařízení vlády č. 1/2008 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením v posledním platném znění
- ◆ Nařízení vlády č. 201/2010 Sb. o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasilání záznamu o úrazu
- ◆ Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

ČSN

- ◆ ČSN ISO 3864-1 (01 8011) Grafické značky - Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky - Část 1: Zásady navrhování bezpečnostních značek a bezpečnostního značení
- ◆ ČSN 26 9030 Manipulační jednotky - Zásady pro tvorbu, bezpečnou manipulaci a skladování
- ◆ ČSN EN 12464-1 (36 0450) Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory
- ◆ ČSN EN 1838 (36 0453) Světlo a osvětlení - Nouzové osvětlení
- ◆ ČSN EN ISO 12944-5 (03 8241) Protikoroze ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy – Část 5: Ochranné nátěrové systémy
- ◆ ČSN 73 1901 Navrhování střech – Základní ustanovení
- ◆ ČSN EN 1991-1-1 (73 0035) Eurokód 1: Zatížení konstrukcí - Část 1-1: Obecná zatížení - Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb
- ◆ ČSN 73 0202 Geometrická přesnost ve výstavbě. Základní ustanovení
- ◆ ČSN 73 0205 Geometrická přesnost ve výstavbě. Navrhování geometrické přesnosti

- ◆ ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky
- ◆ ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti radonu z podloží
- ◆ ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty
- ◆ ČSN EN 1996-1-1 (73 1101) Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce
- ◆ ČSN 73 6133 Navrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
- ◆ ČSN 73 3451 Obecná pravidla pro navrhování a provádění keramických obkladů
- ◆ ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí
- ◆ ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny
- ◆ ČSN 73 6058 Jednotlivé, řadové a hromadné garáže
- ◆ ČSN EN 13670 (73 2400) Provádění betonových konstrukcí
- ◆ ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí
- ◆ ČSN 74 4505 Podlahy – Společná ustanovení
- ◆ ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

A4.6 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Požadavky dotčených orgánů jsou splněny dle závazných stanovisek DOSS, která budou samostatnou částí PD. Zpracované návrhy a podklady společností KOOA s.r.o. je změněna projektová dokumentace vedená pod označením revize 02. Změny přinesly zásadní změny prvotní koncepce, vzhled a některé parametry místností, které nejsou podrobeny posouzením dotčenými orgány. Zpracovatel nenes zodpovědnost za tyto promítnuté změny a jejich návaznosti.

A4.7 Seznam výjimek a úlevových řešení

Stavba nevyžaduje žádná úlevová řešení.

A4.8 Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

<i>Zastavěná plocha vlastní stavbou objektu (včetně zateplení)</i>	1236 m ²
<i>Zastavěná plocha dle KN</i>	2567 m ²
<i>Obestavěný prostor</i>	18900 m ³
<i>Plocha zateplované obvodové konstrukce</i>	3829,2 m ²
<i>Plocha nových okenních a dveřních výplní</i>	669 m ²

A4.9 Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emise, třída energetické náročnosti budov apod.)

Zateplení objektu je provedeno v souladu s Energetickým auditem zpracovaným Ing. Jaroslavem Štěchovským, 2015. Udažené údaje jsou převzaty z tohoto posudku.

Orientační jmenovitá potřeba tepelné energie E_{po} na vytápění a větrání za otopné období pro celý vytápěný objekt

Zemní plyn $53\,163\text{m}^3 = 1807,6\text{ GJ/rok}$

Elektrické energie $37\,522\text{ kWh} = 135,1\text{ GJ/rok}$

Bilance odpadů a hospodaření s dešťovou vodou zůstávají beze změny.

A4.10 Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Předpokládaná lhůta výstavby je 3-5 měsíce od zahájení stavby. Předpoklad zahájení stavby rok 2020.

Předpokládá se provádění v jedné etapě.

A4.11 Orientační náklady stavby.

Budou stanoveny na základě veřejné soutěže.

A5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

A	Průvodní zpráva	A_01
B	Souhrnná technická zpráva	B_01
C	Situace na podkladě katastrální mapy	C_01
D	Dokumentace stavby	
D1	Hlavní stavební objekty	
010	Architektonicko-stavební řešení	ARS
015	Požárně bezpečnostní řešení	POZ
020	Zdravotní instalace	ZTI
030	Vzduchotechnika	VZT
040	Silnoproudé elektroinstalace	EL
E	Dokladová část	E

vypracoval

KARLÍN BLOK
ARCHITEKTI A PROJEKTANTI

sestavil Ing. Radim Mach