



MC05X00D06H0

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, a na základě usnesení RMČ Praha 5 č. 35/1199/2014 ze dne 14.07.2014
(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Městská část Praha 5

se sídlem:

náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov

zastoupená:

statutárním zástupcem MČ Praha 5

IČ:

00063631

DIČ:

CZ00063631

bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s.

č. účtu:

27-2000857329/0800

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Obchodní firma:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

se sídlem:

Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

Odštěpný závod:

SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby STŘED

se sídlem:

Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8 – Karlín

zastoupená:

Ing. Richardem Francem, ředitelem oblasti Praha

Ing. Ingrid Jarošovou, vedoucí oddělení přípravy a kalkulací

(oba společně na základě plné moci)

IČ:

48035599

DIČ:

CZ48035599

bankovní spojení:

GE Money Bank, a.s.

č. účtu:

169818406/0600

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Českých Budějovicích,
oddíl C, vložka 8032

(dále jen „zhotovitel“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních:

statutární zástupce MČ Praha 5

ve věcech technických:

Ing. Helena Brůhová, Odbor investic

E-mail: helena.bruhova@praha5.cz

tel. 257 000 871

Bc. Pavel Vokoun, Odbor investic

E-mail: pavel.vokoun@praha5.cz

tel. 257 000 872

jm

ve věcech administrativních: Ing. Jaromír Nechvátal,
oddělení veřejných zakázek v Odboru
Kancelář tajemníka
tel.: 257 000 293,
E-mail: jaromir.nechvatal@praha5.cz

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatel Bc. Pavel Vokoun OIN ÚMČ Praha 5 nebo Ing. Helena Brůhová OIN ÚMČ Praha 5.

1.3.3. Za zhotovitele:
ve věcech smluvních: Ing. Richardem Francem, ředitelem oblasti Praha
Ing. Ingrid Jarošovou, vedoucí oddělení přípravy a
kalkulací oblasti Praha
- oba na základě plné moci
ve věcech technických: Ing. Richard Franc

1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Ing. Richard Franc, ředitel oblasti Praha nebo Jan Šugár, stavbyvedoucí.

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Smluvní strana uvedená v článku 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.2. Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.3. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
- splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr,
 - prověřil místní podmínky na místě plnění - provádění díla, tj. v objektu Podbělohorská 2185/1, obec Praha,
 - nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatelů,
 - akceptuje požadavek objednatelů, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
 - všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odstavci 2.4. tohoto článku uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,

Jm

- veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.
- 2.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 5, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

„MŠ Podbělohorská 2185/1, Praha 5 – Košíře – odvlhčení objektu a provedení zateplovacího systému“

Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

1. Zadávací projektová dokumentace zpracovaná firmou DEKPROJEKT s.r.o., Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10, IČO 27642411 (volná příloha),
2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo.

Výše uvedené dokumenty bod 1. až 3. tvoří Přílohy 1 až 3 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.3. Zhotovitel prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.4. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.5. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.6. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce,

jm

zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.

- 3.7. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., § 1-8 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 3.8. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel využívá na plnění předmětu dle této smlouvy subdodavatele, tak je povinen na vlastní náklad zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1) zákona č. 309/2006 Sb. Dále má zhotovitel povinnost informovat místně příslušný inspektorát práce v případech stanovených § 15 odst. 1) a 2) zákona č. 309/2006 Sb.
- 3.9. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.
- 3.10. Zhotovitel se zavazuje, že svou činností neomezí provoz v objektu. Zhotovitel bere na vědomí, že objekt musí zůstat v provozu. Před zahájením prací zhotovitel předá k odsouhlasení podrobný harmonogram prací.
- 3.11. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu stavby postaví oplocení mezi pozemky č. 3981 a č. 3983/4 k. ú. Smíchov, obec Praha.

4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění - provádění díla dle článku 3. této smlouvy je budova čp. 2185, na adrese Podbělohorská 2185/1, Praha 5, stojící na pozemku parc. č. 3981, k.ú. Smíchov 729051, obec Praha, a dále přilehlý pozemek parc. č. 3982, k.ú. Smíchov 729051, obec Praha (dále jen „staveniště“). Vlastníkem pozemků, včetně budovy, je obec hlavní město Praha - svěřená správa Městská část Praha 5.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v článku 3. této smlouvy v těchto termínech:
 - 5.1.1. převzetí staveniště nejpozději do pěti dnů po nabytí účinnosti smlouvy,
 - 5.1.2. předání díla nejpozději do 75 dnů od převzetí staveniště, vč. zajištění případného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo
 - 5.1.3. likvidace staveniště do 3 kalendářních dnů po předání díla.

Jm

- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškození majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba ve večerních a nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu je možná při zachování hygienických podmínek pro provádění hlučných a prašných prací.
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že:
 - 6.6.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v čl. 3. této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
 - 6.6.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,

Jn

- 6.6.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
- 6.6.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
- 6.6.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady, plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín, jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvných prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy, na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvna jako konečná, zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy, zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem, v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo či část díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,
- 6.6.6. bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
- 6.6.7. při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
- 6.6.8. předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací,
- 6.6.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
- 6.6.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
- 6.6.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
- 6.6.12. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
- 6.6.13. vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se

Jn

však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,

- 6.6.14. pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítáním svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.7. Objednatel se zavazuje:
- 6.7.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do pěti kalendářních dnů po nabytí účinnosti smlouvy samostatným zápisem,
- 6.7.2. určit přípojně body pro montážní práce (el. energie, vody),
- 6.7.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
- 6.7.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.8. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.9. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.10. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele, jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.11. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 5 901 914,52 Kč

DPH (21 %) : 1 239 402,05 Kč

Cena celkem včetně DPH: 7 141 316,57 Kč

(slovy: pět milionů devět set jedentisíc devět set čtrnáct korun českých padesát dva haléřů bez DPH)

Jm

- 7.2. Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 9.7.2014 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Cenu uvedenou v bodě 7.1. tohoto článku uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a **doloženy** zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.4. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí faktury, pozastávky, DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 ti dnů po vystavení kolaudačního souhlasu s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.4.1. smluvní pokuty,
- 7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
- 7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.5. Splatnost faktur je do 30-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6. tohoto článku, případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
- 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálů a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
- 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
- 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
- 7.8.4. uvedení prostor do původního stavu.
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.

Jn

- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 10.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v bodě 5.1. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v čl. 3. odst. 3.8. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat, vedle zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení se započítáním odstraňování reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.7. Ustanovení o smluvních pokutách nezbavuje žádnou ze smluvních stran, a to ani částečně, povinnosti k náhradě škody v plné výši, která by vznikla v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, či obecně platných předpisů, a to i v případě, že by eventuální výše škody přesáhla výši smluvní pokuty. Smluvní pokuta se do náhrad škody nezapočítává.
- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířcím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířcím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázit své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li některá ze smluvních stran ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
- na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,



- ii. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - iii. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
 - iv. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
 - v. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatrovaných k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- vi. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.)
 - vii. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - viii. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1.1.1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případně, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- identifikační údaje o díle i jeho částí,
 - zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
 - případnou dohodu o slevě z ceny,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor investic“ s kompletně provedeným dílem,
 - stavební deníky,
 - soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
 - soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompletované předání:
- dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zpracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její

jm

součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby,

- veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
- kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
- doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb. v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a nařízení vlády č. 190/2002 Sb. v platném znění,
- kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
- provozní manuály, atesty, certifikáty, bezpečnostní listy,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
- další doklady obsažené ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
- doklady o uložení sutě, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
- kolaudační souhlas nebo jiné správní rozhodnutí,
- návrhy uživatelských manuálů – podle potřeby,

9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přejímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.

9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.

9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a

Jm

odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.

- 9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13. Zhotovitel odpovídá za část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail:
- 9.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 9.11. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 10 mil. Kč.
- 10.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 10.4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
- i. nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
 - ii. nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
 - iii. porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 10.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 10.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.7. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.

jm

- 10.8. Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany objednatele právo na pozastavení prací až do odstranění důvodů a právo na úhradu škod, které tímto zhotoviteli vzniknou.
- 10.9. Smluvní strany sjednávají, že veškeré vzájemné a splatné pohledávky je možné započítat, nebo postoupit třetí straně.
- 10.10. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 10.11. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů. Pokud druhá strana na zápis v dané lhůtě nereaguje, má se za to, že se zápisem souhlasí a nemá námitek.
- 10.12. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, čtyři z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 10.13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Zadávací projektová dokumentace (volná příloha)
- Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem
- Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
- Příloha č. 4: Stavební povolení OSU. Sm. 2185-75326/2011-Stu-R ze dne 20.2.2012 a OSI. Sm. 2185-14364/2014-Stu-R ze dne 24.3.2014

V Praze dne 30. 07. 2014 2014

V Praze dne 23. 7. 2014 2014

JUDr. Petr Lachnit
1. zástupce starosty

Lachnit

Ing. Richard Franc
ředitel oblasti Praha

Ing. Ingrid Jarošová
vedoucí oddělení
přípravy a kalkulací

oba na základě plné moci

za objednatele:

statutární zástupce MČ Praha 5



za zhotovitele:

SWIETELSKY stavební s.r.o.
SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod
Dopravní stavby STŘED

 **SWIETELSKY**®
stavební s.r.o.
odštěpný závod Dopravní stavby STŘED
ČR - 186 00 Praha 8 Karlín, Sokolovská 79/19
IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599

Jn

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

14/004380

MŠ Podbělohorská 2185/1, Praha 5 – Košíře – odvlhčení objektu a
provedení zateplovacího systému

Cena včetně DPH: 7 141 316,57

Zadavatel : Městská část Praha 5
náměstí 14. října 4
15000 Praha 5IČO : 00063631
DIČ : CZ00063631Projektant : DEKPROJEKT s.r.o.
Tiskařská 257/10
10800 Praha-MalešiceIČO : 27642411
DIČ : Skupinove_DPH

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		1,00	
SO_01a Odvlhčení objektu vč zateplení - 1. část	801.31.1.3	2,00	5 901 914,52
Celkem za stavbu bez DPH			5 901 914,52

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.230/2012 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavatelé ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnosti zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

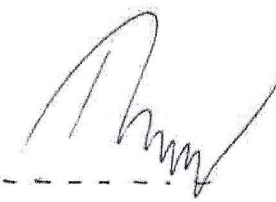
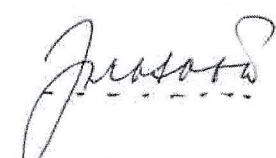
Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

- 8 -07- 2014



 **SWIETELSKY**®
Stavby s.r.o.
odštěpný závod Úprava staveb STŘED
ČR - 186 00 Praha 8 Karlín, Sokolovská 79/192
IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599

68

Jn

Stavba :	14/004380	MŠ Podbělohorská 2185/1, Praha 5 – Košíře – odvlhčení objektu a provedení zateplovacího systému
Objekt :	SO_01a	Odvlhčení objektu vč. zateplení - 1. část_ JKSO : 801.31.1.3

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **SO_01a**
Odvlhčení objektu vč. zateplení - 1. část_

Třídnic stavební 801	Budovy občanské výstavby
801.3	Budovy pro výuku a výchovu
801.31	budovy mateřských škol
801.31.1	svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků
801.31.1.3	rekonstrukce a modernizace objektu s opravou

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis	Cena (Kč)
01 Stavební práce	5 461 960,92
02 Vedlejší a ostatní náklady	439 953,60
Celkem objekt SO_01a	5 901 914,52

Položkový soupis prací a dodávek

S:	14/004380	MŠ Podbělohorská, Podbělohorská 1/2185, Praha 5
O:	SO_01a	Odvhlčení objektu vč. zateplení - 1. část
R:	01	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Ceník, kapitola						
		Díl: 1				638 242,26		
		Zemní práce						
1	113 10-6	Rozbrání dlažeb, panelů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek						
1	113 10-62	vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár ...v ploše jednotlivě do 200 m ² , z velkých kostek, kladených do lože z kameniva těženého, škváry	m ²	24,40000	26,95	657,58	822-1	RTS
2	113 10-62	1R00 ...v ploše jednotlivě do 200 m ² , z velkých kostek, kladených do lože z kameniva těženého, škváry nebo strusky pro zpětné použití předpokládáné ztrátě 50% kostky : 24,4	m ²	24,40000	29,20	151,55	822-1	RTS
3	113 10-7	Odstanění podkladů nebo krytů ...v ploše jednotlivě do 200 m ² , živičných, o tloušťce vrstvy do 50 mm nová zámková dlažba : 5,1+52,3	m ²	80,45000	68,81	5 535,76	822-1	RTS
4	113 10-7	231R00 ...v ploše jednotlivě přes 200 m ² , z betonu prostého, o tloušťce vrstvy do 150 mm nová zámková dlažba : 5,1+52,3+33,67	m ²	114,12000	95,05	10 847,11	822-1	RTS
5	113 10-7	460030081T00 Řezání spár v asfaltu nebo betonu	m	27,05000	77,76	2 103,41	822-1	Vlastní
6	122 20	Výkopávky v zemnicích na suchu s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, 122 20-4 v hornině 4	m ³	221,14856	52,29	11 563,86	800-1	RTS
7	131 10	Hloubení nezapažených jam a zářezů kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopu a dále bud s přemístěním výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek, ...do 100 m ³ , v hornině 4, hloubení strojně	m ³	35,49312	188,57	6 692,94	800-1	RTS

12	151 20 Zřízení pažení stěn výkopu bez rozeptění, vzeptění 151101201R00	předpoklad 100% kubatury (11,14*3,2+11,75*3,9)*0,1 ...příložné, hloubky do 4 m 24,1*2,6 1,4*2,6 3,5*3,9 4*2,4	m2	8,14730	59,06	5 288,82 800-1	RTS
13	151 21 Odstranění pažení stěn výkopu s uložením paží na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu, 151101211R00	...příložné, hloubky do 4 m 24,1*2,6 1,4*2,6 3,5*3,9 4*2,4	m2	89,55000 62,66000 3,64000 13,65000 9,60000	22,27	1 994,28 800-1	RTS
14	151 30 Zřízení rozeptění zapažených stěn výkopů s potřebným přepažováním, 151101301R00	...při roubení příložném, hloubky do 4 m 22,25*2,5*1,05 1,4*2,5*1,05 3,4*3,8*3,7 (4*4*2,3+4*2,3*0,5)	m3	151,28525 58,40630 3,67500 47,80400 41,40000	34,60	5 234,47 800-1	RTS
15	151 31 Odstranění rozeptění stěn výkopů s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu, 151101311R00	...při roubení příložném, hloubky do 4 m 22,25*2,5*1,05 1,4*2,5*1,05 3,4*3,8*3,7 (4*4*2,3+4*2,3*0,5)	m3	151,28525 58,40630 3,67500 47,80400 41,40000	9,44	1 428,13 800-1	RTS
16	151 40 Zřízení vzeptění zapažených stěn výkopů s potřebným přepažováním, 151101401R00	...při roubení příložném, hloubky do 4 m 24,1*2,6 1,4*2,6 3,5*3,9 4*2,4	m2	89,55000 62,66000 3,64000 13,65000 9,60000	75,95	6 801,32 800-1	RTS
151 41	Odstranění vzeptění stěn výkopů s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu,						

17	151101411R00	...při roubení příložném, hloubky do 4 m 24,1*2,6 1,4*2,6 3,5*3,9 4*2,4	m2	89,55000 62,66000 3,64000 13,65000 9,60000	18,87	1 689,81	800-1	RTS
18	151811624R00	151 81 Pažení pažicímí boxy z mechanicky rozpínaných ploských ocelových bočnic, ...montáž, velkého pažicímí boxu, délky 3,7 m, šířky do 3,5 m, hloubky 4,32 m	kus	1,00000	1 816,20	1 816,20	800-1	RTS
19	151812624R00	...pronájem, velkého pažicímí boxu, délky 3,7 m, šířky do 3,5 m, hloubky 4,32 m	den	10,00000	567,49	5 674,90	800-1	RTS
20	151813624R00	10 ...demontáž, velkého pažicímí boxu, délky 3,7 m, šířky do 3,5 m, hloubky 4,32 m	kus	1,00000	1 759,41	1 759,41	800-1	RTS
21	161101103R00	161 10-11 Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby, ale s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo na dopravní prostředek, ...z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 4 do 6 m	m3	139,21855 58,12500 32,48850 29,13300 16,12280 3,19500 -28,69300 20,70000 8,14730	229,66	31 972,93	800-1	RTS
22	162301101R00	162 10 Vodorovné přemístění výkopku po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, ...z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 50 do 500 m výkop : 301,64705*2 skládka : -80,49849	m3	522,79561 603,29410 -80,49850	43,42	22 699,79	800-1	RTS
23	162701105R08	...z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m skládka : 80,49849	m3	80,49849 80,49850	207,42	16 697,00	800-1	RTS
24	162701109R08	162 10-9 příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m ...z horniny 1 až 4 skládka : 80,49849*30	m3	2 414,95470 2 414,95470	16,90	40 812,73	800-1	RTS
25	171201201R00	171 20 Uložení sypaniny na skládku nebo do násypů nezhut, nebo na skládku s rozproštěním sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňováním, ...na skládku výkop : 301,64705 skládka : -80,49849	m3	221,14856 301,64710 -80,49850	12,40	2 742,24	800-1	RTS
174	10-11	Zásyp sypaninou se zhutněním						

26	174101102R00	z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, ...v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu s ručním zhutněním výkop : 301,64705 skládka : -80,49849	m3	221,14856 301,64710 -80,49850	237,42	52 505,09 800-1	RTS
175 10-11	Obsyp potrubí sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhutnění,						
27	175101101R00	...bez prohození sypaniny kamenivě ve specifikaci VĚTEV B : (11,21+15,69+14,22)*0,6*0,4 VĚTEV A : 8*0,6*0,4 větev b : (16,67+9,88+4,92+3,79+3,82)*0,3*0,3 větev a : (1,7+2,45)*0,3*0,3 světliky : (0,5*7)*0,3*0,3 Š2-Š7 : 2,39*0,3*0,3 kanalizační přípojka : (3,4+1,5)*0,3*0,3	m3	16,65060	319,99	5 328,03 800-1	RTS
175 10-12	Obsyp objektů sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem, uloženým ve vzdálenosti do 30 m od vnějšího kraje objektu, pro jakoukoliv míru zhutnění,						
28	175101201R00	...bez prohození sypaniny světliky : ((1,5*1+1*0,7*2+1,5*0,7)*2+(2*1+1*0,7*2+2*0,7)*4+(2*2+2*0,7*2+2*0,7)*1)*0,05	m3	1,76500 1,76500	461,89	815,24 800-1	RTS
18	Povrchové úpravy terénu						
29	21315121T00	vytvoření separační vrstvy z geotextilie VĚTEV B : (11,21+15,69+14,22)*2,2 VĚTEV A : 8*2,2	m2	108,06400 90,46400 17,60000	13,26	1 432,93 800-1	Vlastní
180 40-11	Založení trávniku						
Založení trávniku na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením							
30	180402111R00	Založení trávniku parkového výsevem v rovině 11,05*0,7*4*1	m2	11,73500 11,73500	17,16	201,37 823-1	RTS
181 10	Úprava pláně v zářezech						
vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5.							
31	181101111R00	...bez rozlišení horniny, se zhutněním - ručně 144,9+1,37+1,71+33,7+16	m2	197,68000 197,68000	27,27	5 390,73 800-1	RTS
181 20	Úprava pláně v násypch						
vyrovnáním výškových rozdílů, plochy vodorovné a plochy do sklonu 1 : 5,							
32	181201111R00	...bez rozlišení horniny, se zhutněním - ručně 144,9+1,37+1,71+33,7+16	m2	197,68000 197,68000	28,02	5 538,99 800-1	RTS
181 30	Rozproštění a urovnání ornice v rovině						
s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, v rovině nebo ve svahu do 1 : 5,							
33	181301102R00	...v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	11,73500	34,21	401,45 800-1	RTS

	položka je určena i pro substrát 11,05*0,7+4*1		11,73500			
185 80-43 Zaliti rostlin vodou						
34 185804311R00	Zaliti rostlin vodou plochy do 20 m2 11,05*0,7*0,15*4+4*1*0,15*4	m3	7,04100 7,04100	252,43	1 777,36 823-1	RTS
199 Poplatky za skládku						
35 199000002R00	...horniny 1-4 VĚTEV B : (11,21+15,69+14,22)*0,6*0,1 VĚTEV A : 8*0,6*0,1 VĚTEV B : (11,21+15,69+14,22)*0,6*0,4 VĚTEV A : 8*0,6*0,4 větev b : (16,67+9,88+4,92+3,79+3,82)*0,3*0,3 větev a : (1,7+2,45)*0,3*0,3 světítky : (0,5*7)*0,3*0,3 Š2-Š7 : 2,39*0,3*0,3 kanalizační přípojka : (3,4+1,5)*0,3*0,3 F4a : 80,5016*0,15 F4b : 15,9228*0,13 F4c : 54,3864*0,06 kostky : 21,9*0,3 zámková dlažba zapažených výkop : 23,36*0,2 nezapažený výkop : ((24+1,9+32,6+33,6+1,71+1,37)*0,5-22,91)-3,07+11,05*0,15 zápory : 102,23*3,14*0,15*0,15 substrát : 11,05*0,7*0,15+4*1*0,15 Záporové pažení do 4 m	m3	80,49849 2,46720 0,48000 9,86880 1,92000 3,51720 0,37350 0,31500 0,21510 0,44100 12,07520 2,07000 3,26320 6,57000 4,67200 23,26750 7,22260 1,76030 81,47300	204,64	16 473,21 800-1	RTS
36 100-POL01	Položka obsahuje: - zřízení dřevěného pažení včetně dodávky do ocelových zápor hloubka výkopu do 4 m s jeho následným odstraněním - klínování pažin a zásyp dutin za pažinami - případné ubourání betonové výplně v prostoru ocelových zápor tak aby bylo možno uložit pažnice 11,14*3,2+11,75*3,9 směs travní parková, pro běžnou zátěž 11,05*0,7*0,5+4*1*0,5 substrát zahradnický B; balení volně loženo 11,05*0,7*0,15+4*1*0,15 štěrkopísek frakce 0,0 až 32,0 mm; třída A světítky : ((1,5*1+1*0,7*2+1,5*0,7)*2+(2*1+1*0,7*2+2*0,7)*4+(2*2+2*0,7*1)*0,05*1,8 větev b : (16,67+9,88+4,92+3,79+3,82)*0,3*0,3*1,8 větev a : (1,7+2,45)*0,3*0,3*1,8	m2	1 665,92		135 727,50	Vlastní
37 00572400R		kg	81,47300 5,86750 5,86750	91,35	536,00 SPCM	RTS
38 10371500R		m3	1,76025 1,76030	715,22	1 258,97 SPCM	RTS
39 58337333R		T	11,92824 3,17700	289,80	3 456,80 SPCM	RTS

40	583418054R	světélky : (0,5*7)*0,3*0,3*1,8 Š2-Š7 : 2,39*0,3*0,3*1,8 kanalizační přípojka : (3,4+1,5)*0,3*0,3*1,8 kamenivo přírodní drcené frakce 16,0 až 32,0 mm; třída B VĚTEV B : (11,21+15,69+14,22)*0,6*0,4*2 VĚTEV A : 8*0,6*0,4*2 geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 500 g/m2; zpevněná oboustranně VĚTEV B : (11,21+15,69+14,22)*2*1,15 VĚTEV A : 8*2,2*1,15	T	0,56700 0,38720 0,79380 23,57760 19,73760 3,84000 124,27360 104,03360 20,24000	356,12	8 396,45	SPCM	RTS
41	69366199R		m2		36,60	4 548,41	SPCM	RTS
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				1 746 874,53		
Opravy a údržba stavebních objektů								
42	20001POL1T00	Tlaková injektáž zdiva, liniová vodorovná položka obsahuje: - vyvrtání otvorů 8 ks/m včetně likvidace stavebního odpadu - dodávka injektážní hmoty - injektování otvorů - zapravení otvorů těsnící hmotou z exteriéru : 55,8-10	m	45,80000	1 193,35	54 655,43	801-4	Vlastní
43	20001POL2T00	Tlaková injektáž zdiva, plošná položka obsahuje: - vyvrtání otvorů cca 19 ks/m2 včetně likvidace stavebního odpadu - dodávka injektážní hmoty - injektování otvorů - zapravení otvorů těsnící hmotou z exteriéru : 1*4,9 z interiéru : 11,9*1,45	m2	45,80000 22,15500	3 434,88	76 099,77	801-4	Vlastní
224 31-3 Zřízení výplně pilot z PB s vytažením pažnic svislých, zapážených								
44	224313130R00	Zřízení pilot, vytaž. pažnic, z BP do 30 m, D 450 mm 20*2,29 27*2,09	m	102,23000 45,80000 56,43000	360,84	36 888,67	800-2	RTS
226 94 Osazení ocelových zápor								
45	226941111R00	pro pažení hloubených vykopávek do předem provedených vrtů, se zabetonováním spodního konce, s případným nutným obsypem záporů pískem Osazení zápor ocelových jednoduchých do dl. 8 m 82,5*44+80,08+90-5,5*4	m	274,58000 274,58000	1 276,90	350 611,20	800-2	RTS
46	264421112R00	264 12 Vrt pro piloty zapážené, svislé Vrty pro piloty zapážené do 380 mm hl.do 10 m hor.4 82,5*44+80,08+90-5,5*4	m	274,58000 274,58000	3 233,21	887 774,80	800-2	RTS

273 32 Beton základových desek železový bez dodávky a uložení výztuže, 47 273321321R00 ...z betonu C 20/25 schody : 0,39*0,9	m3	0,35100 0,35100	2 161,65	758,74	801-1	RTS
273 35 Bednění stěn základových desek svislé nebo šikmé (odkloněné) , půdorysné přímé nebo zalomené, stěn základových desek ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr,						
48 273351215R00 ...zřízení schody : 0,9*0,4+0,2*0,9	m2	0,54000 0,54000	432,06	233,31	801-1	RTS
49 273351216R00 ...odstranění Včetně očištění, vytřídění a uložení bedního materiálu, schody : 0,39*0,9	m2	0,35100	69,77	24,49	801-1	RTS
273 36 Výztuž základových desek rovných nebo s náběhy nebo hřbových nebo upnutých do žeber včetně výztuže těchto žeber, 273 36-2 ze svařovaných sítí						
50 273361921RT4 ...průměr drátu 6 mm, velikost oka 100/100 mm schody : 2,5*0,9*2*4,4*1,1/1000	t	0,02178 0,02180	25 436,70	554,01	801-1	RTS
274 32 Beton základových pasů železový bez výztuže						
51 274321321R00 ...z betonu C 20/25 opěrka : 4*0,8*0,4	m3	1,28000 1,28000	2 054,95	2 630,34	801-1	RTS
274 35 Bednění stěn základových pasů svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysné přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr,						
52 274351215R00 ...zřízení opěrka : 4*0,8*2+0,4*0,8*2	m2	7,04000	332,33	2 339,60	801-1	RTS
53 274351216R00 ...odstranění Včetně očištění, vytřídění a uložení bedního materiálu, opěrka : 4*0,8*2+0,4*0,8*2	m2	7,04000 7,04000	65,87	463,72	801-1	RTS
274 36 Výztuž základových pasů						
274 36-1 z betonářské oceli						
54 274361821R00 ...10 505 (4*8*2+0,8*40*2)*0,062*1,05/1000	t	0,00833 0,00830	24 861,45	207,10	801-1	RTS
285 94 Zpevnění hornin kotvením						
Zpevnění hornin kotvením kotvy						
55 285943111R00 Kotevní desky ocel. 40x40 cm v hornině suché napojení trubek na převázky (19)*2	kus	38,00000	1 130,20	42 947,60	825-4	RTS
56 285944111R00 Převázky do dl. 4 m v hornině suché	kus	38,00000 16,00000	2 093,70	33 499,20	825-4	RTS

		10			10,00000					
		6			6,00000					
57	200-POL01	Částečná demontáž ocelové konstrukce záporového pažení	soubor		1,00000	41 404,42	41 404,42		Vlastní	
		Položka obsahuje:								
		- demontáž ocelových rozpěr a převázek								
		- uřezání profilů HEB a HEM tak aby nevyčnívali nad povrch upravné plně pro nové vrstvy komunikace, zbytek profilu zůstane v zemi								
		- naložení a odvoz oceli na skládku								
		- poplatek za skládku (výzisk z prodeje) není součástí položky, toto je stanoveno v rámci oddílu 999								
58	13380525R	tyč ocelová profilová válcovaná za tepla 11373 (S 235JR); průřez I; výška 140 mm	T		0,76505	17 492,58	13 382,70	SPCM	RTS	
		2*2,9*3*14,30/1000			0,24880					
		2*2,7*3*14,30/1000			0,23170					
		2*3,2*2*14,30/1000			0,18300					
		2*3,55*1*14,30/1000			0,10150					
59	13380530R	tyč ocelová profilová válcovaná za tepla 11373 (S 235JR); průřez I; výška 160 mm	T		0,22554	17 358,40	3 915,01	SPCM	RTS	
		(3,8+2,5)*2*17,90/1000			0,22550					
60	13384440R	tyč ocelová profilová válcovaná za tepla 11375 (S 235JR); průřez U; výška 160 mm	T		0,35344	16 493,15	5 829,34	SPCM	RTS	
		(3,6+3,2+3,7+2,9+2,5+2,9)*18,80/1000			0,35340					
61	13388425R	tyč ocelová profilová válcovaná za tepla 11375 (S 235JR); průřez HEB; výška 100 mm	T		1,88100	20 276,44	38 139,98	SPCM	RTS	
		90*20,90/1000			1,88100					
62	13388430R	tyč ocelová profilová válcovaná za tepla 11375 (S 235JR); průřez HEB; výška 120 mm	T		3,39979	20 545,80	69 851,41	SPCM	RTS	
		(44+80,08)*27,40/1000			3,39980					
63	13388430T	tyč ocelová profilová válcovaná za tepla 11375 (S 235JR); průřez HEM; výška 120 mm	T		4,32300	18 166,53	78 533,91		Vlastní	
		82,5*52,4/1000			4,32300					
64	14120877R	trubka bezešvá hladká kruhová 11353; svařitelnost zaručená; vnější průměr 60,3 mm; tloušťka stěny 6,3 mm	m		19,00000	322,62	6 129,78	SPCM	RTS	
		19			19,00000					
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce					263 755,60			
		311 32 Beton nadzákladových zdí železový								
		nosných, výplňových, obkladových, půdních, štitových, poprsních apod. (bez výztuže), s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení 1,5 kPa,								
		311 32-1 pohledový (v přírodní barvě drti a přísad)								
65	311321824R00	...z betonu C20/25	m3		1,95000	2 444,22	4 766,23	801-1	RTS	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení 1,5 kPa.								
		opěrka : 4*1,95*0,25			1,95000					
		311 35 Bednění nadzákladových zdí								
		svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené nadzákladových zdí nosných, výplňových, obkladových, půdních, štitových, poprsních apod. ve volném								
		prostranství, ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr,								
		311 35-3 oboustranné za každou stranu zvlášť únosné nebo zvlášť hladké nebo zvlášť přesné								
66	311351111R00	...zřízení	m2		16,57500	330,33	5 475,22	801-1	RTS	

67	311351112R00	opěrka : 4*1,95*2+1,95*0,25*2 ...odstranění	m2	16,57500 16,57500 16,57500	147,55	2 445,64 801-1	RTS
311 36	Výztuž nadzákladových zdí	opěrka : 4*1,95*2+1,95*0,25*2					
311 36-1	z betonářské oceli						
68	311361821R00	...10505 (4*20*2+1,95*40*2)*0,062*1,05/1000	t	0,02057 0,02060	24 047,09	494,65 801-1	RTS
328 15	Montáž sklepních světlíků z plastu						
osazení hmoždinek, nanesení těsnícího tmelu, vložení roštu, osazení světlíku a přišroubování, montáž zápachové uzávěrky,							
69	328151111R00	...světlík a rošt O.03 : 2 O.04 : 4 O.05 : 1 ...nastavovací prvek O.05 : 3	kus	7,00000 2,00000 4,00000 1,00000 3,00000 3,00000	1 102,64	7 718,48 801-1	RTS
348 92-2	Zdivo plotové z betonových tvarovek						
kladení tvárnice na speciální maltu, spárování současně při zdění, zvýšené nároky na udržení čistoty zdiva							
348 92-23	tloušťky 300 mm						
71	348922311R00	...hladkých, přírodních Včetně licování, zalití betonem a vyztužením, které se provádí průběžně při zdění. Beton a výztuž ve specifikaci.	m2	3,20000	1 331,85	4 261,92 801-1	RTS
schody : 1,6*2							
72	348922321R00	...jednostranně štípaných, přírodních Včetně licování, zalití betonem a vyztužením, které se provádí průběžně při zdění. Beton a výztuž ve specifikaci.	m2	3,20000 2,80000	1 451,66	4 064,65 801-1	RTS
schody : 1,4*2							
348 92-4	Stříška plotová z betonových tvarovek						
73	348924211R00	...pro zdivo tloušťky 300 mm, z tvárnice štípaných, přírodních schody : 2,1*2 ocel betonářská kruhová tyč 10216; hladká; d = 10,0 mm schody : 0,135 tmel bitumenové elastomery; těsnicí, lepicí; pro exteriér; přilnavost k materiálům beton, ocel, dřevo, kovy, zdivo, kámen, břidlice; přísady fungicidní; tepelná odolnost do 110 °C	m	4,20000 4,20000 0,13500 0,13500 8,00000 8,00000 7,00000 2,00000 4,00000 1,00000 1,80000	392,28 17 061,93 338,76 883,43	1 647,58 801-1 2 303,36 SPCM 2 710,08 SPCM 6 184,01	RTS RTS RTS Vlastní
74	13281045R		T				
75	23153014R		kus				
76	310060T	těleso vpusť světlíku se zpětnou klapkou proti vzdutí; PP; D odtok 100 mm; odtok vodotěsný; sifonová vložka O.03 : 2 O.04 : 4 O.05 : 1	ks				
77	58922155R	beton třídy C 16/20; konzistence zavhlá; frakce kameniva do 16 mm; z cementu struskoportlandského	m3		1 863,89	3 355,00 SPCM	RTS

78	61100003T	schody : 3*2*0,3 světlik sklepní PP; š = 1 500,0 mm; v = 1 000,0 mm; hl = 700 mm; rošt tahokov; kryt s pojistkou proti vniknutí; pochozí, PP+skleněná vlákna O.03 : 2	kus	1,80000 2,00000 2,00000 5,00000 4,00000 1,00000 3,00000	22 174,66	44 349,32	Vlastní
79	61100004T	světlik sklepní PP; š = 2 000,0 mm; v = 1 000,0 mm; hl = 700 mm; rošt tahokov; kryt s pojistkou proti vniknutí; pochozí, PP+skleněná vlákna O.04 : 4 O.05 : 1	kus	2,00000 5,00000 4,00000 1,00000 3,00000	24 420,86	122 104,30	Vlastní
80	611MAT01R	nástavný díl pro sklepní světlik PP, š = 2000,0 mm, v = 320 mm, hl = 700 mm, atypový prvek	ks	3,00000	16 853,98	50 561,94	Vlastní
Prvek není běžně dostupný předpokládá se že dodavatel systému sklepních světliků vyrobí prvek na základě svého návrhu a výrobní dokumentace.							
Díl: 4	Vodorovné konstrukce						
81	451 31 Podkladní vrstva pod dlažbu z betonu prostého vodotěsněního	Podklad betonový pod dlažbu tl. do 100 mm kostky : 21,9	m2	21,90000 21,90000	252,76	5 535,44	RTS
82	451 50 Zřízení podkladní vrstvy z kameniva pod dlažbu 451 504113R00	Zřízení lože z kameniva pod dlažbu tl. do 200 mm kostky : 21,9 nová zámková dlažba : 4,8*27,5*51,7+32,5+1,45+1,26+1,4*1,5	m2	143,21000 21,90000 121,31000	58,69	8 404,99	RTS
83	452 31 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu z cementu portlandského nebo struskoportlandského, v otevřeném výkopu, ...sedlové lože, z betonu prostého C 12/15	VĚTEV B : (11,21+15,69+14,22)*0,6*0,1 VĚTEV A : 8*0,6*0,1	m3	2,94720 2,46720 0,48000	2 001,87	5 899,91	RTS
84	583414054R	kamenivo přírodní drcené frakce 4,0 až 8,0 mm; třída B kostky : 21,9*0,5*2*0,2	T	4,38000	375,26	1 643,64	RTS
85	583415054R	kamenivo přírodní drcené frakce 8,0 až 16,0 mm; třída B kostky : 21,9*0,5*2*0,2	T	4,38000	350,12	1 533,53	RTS
86	583418064R	kamenivo přírodní drcené frakce 16,0 až 32,0 mm; třída B nová zámková dlažba : 4,8*0,2*27,5*0,2*2*51,7*0,2*2*32,5*0,2*2*1,45*0,2*2*1,26*0,2*2*1,4*1,5*0,2*2	T	50,18400 50,18400	381,80	19 160,25	RTS
Díl: 5	Komunikace						
87	564 2.-11 Podklad nebo podsyp ze štrkopiesku s rozprostřením, vlhčením a zhutněním 56426111R00	...tloušťka po zhutnění 200 mm včetně dodávky kameniva 11,05+12	m2	23,05000	113,63	2 619,17	RTS
565	31 Podklad z asfaltového recyklatu			23,05000			
					86 502,19		

	s rozprostřením a zhutněním								
88	565310011R00	...tloušťka po zhutnění 50 mm 11,05+12	m2	23,05000	95,12	2 192,52	822-1	RTS	
	573 3 Proliti podkladu nebo krytu z kameniva			23,05000					
	573 31 asfaltem								
89	573312611R00	...v množství 7 kg/m2 11,05+12	m2	23,05000	95,07	2 191,36	822-1	RTS	
	578 1 Litý asfalt z kameniva			23,05000					
	z kameniva těženého nebo drceného s rozprostřením								
90	578141111R00	...v pruhu šířky do 3 m, jemnozrný, tloušťky 40 mm 11,05+12	m2	23,05000	363,21	8 371,99	822-1	RTS	
	591 Kladení dlažby z kostek			23,05000					
	s provedením lože do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojím beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici								
91	591141111R00	...velkých z kamene, do lože z cementové malty tloušťky 50 mm kostky : 21,9	m2	21,90000	403,08	8 827,45	822-1	RTS	
	596 21-5 Kladení zámkové dlažby do drtě			21,90000					
	s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.								
92	596215021R00	...tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 40 mm nová zámková dlažba : 4,8+27,5+51,7+32,5+1,45+1,26+1,4*1,5	m2	121,31000	190,23	23 076,80	822-1	RTS	
	917 71 Osazení chodníkového obrubníku betonového			121,31000					
	se zatřením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou. S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm.								
93	917862111R00	...stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 kostky : 26,2 zámková dlažba : 6 tráva : 12,4+5	m	49,60000	157,20	7 797,12	822-1	RTS	
				26,20000					
				6,00000					
				17,40000					
94	583800581R	mozaika dlažební štípaná; materiálová skupina I/2 (žula); 6/8 cm kostky : 21,9*0,5/6,5	t	1,68462	2 304,02	3 881,40	SPCM	RTS	
				1,68460					
95	59217465R	obrubník parkový materiál beton; l = 1 000 mm; š = 80 mm; h = 250,0 mm; barva šedá kostky : 27 zámková dlažba : 6 tráva : 18	kus	51,00000	91,84	4 683,84	SPCM	RTS	
				27,00000					
				6,00000					
				18,00000					
96	59245020R	dlažba betonová zámková, dvouvrstvá; kost; l = 200 mm; š = 165 mm; tl. 60,0 mm; šedá nová zámková dlažba : 4,8*1,1+27,5*1,1+51,7*1,1+32,5*1,1+1,45*1,1+1,26*1,1*0,5+1,4*1,5*1,1	m2	132,74800	172,21	22 860,53	SPCM	RTS	
				132,74800					
Díl:	61	Upřesnění povrchů vnitřní				4 687,90			
	610 99 Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí.								

97	610991111R00	... fólie Pe 0,05-0,2 mm 1,8*0,6	m2	1,08000 1,08000	28,65	30,94	801-1	RTS
	612 42-5	Omitka vápenná vnitřního ostění okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
98	612425931R00	...omitkou štukovou 1,8*0,3*2+0,6*0,3*2	m2	1,44000 1,44000	402,59	579,73	801-4	RTS
	612 47-141	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem na rovném povrchu vnitřních stěn, pilířů, svislých panelových konstrukcí, s nejnutnějším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením,						
99	612471411RT2	...malta vápenná z interiéru : 18*1,6	m2	28,80000 28,80000	74,15	2 135,52	801-1	RTS
	612 47-31	Omitky vnitřní zdíva ze suchých směsí vnitřní omitka zdíva vápenocementová ze suchých směsí strojně nebo ručně nanášená v podlaží i ve schodišti na jakýkoliv druh podkladu,						
100	622478121T01	omitkou uzavírací tl. 5 mm z interiéru : 11,9*1,45	m2	17,25500 17,25500	112,53	1 941,71	801-1	Vlastní
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				1 385 611,87		
	319 20	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdíva, bez odsekání vadných cihel, bez pomocného lešení,						
101	319201311R00	...do 30 mm Předpoklad do 100% plochy F4a : 80.5016 F4b : 15.9228 F4c : 54.3864 F2 : 28.4988 ...do 30 mm Předpoklad do 25% plochy F1 : 785.7402*0,25 F3 : 159.6900*0,25 nadprazl : 122.5600*0,09*0,25 ostění : 185.5400*0,09*0,25 parapet : 113.7600*0,09*0,25 def_A : -20.2000*0,09*0,25	m2	179,30960	124,83	22 383,22	801-4	RTS
102	319201311R00	602 01 Omitky stěn z hotových směsí po jednotlivých vrstvách	m2	245,39490	126,31	30 995,83	801-4	RTS
103	602015187RT7	...omitka vrchní tenkovrstvá, silikonová, , tloušťka vrstvy 2 mm, ruční provádění F1 : 785.7402 F3 : 159.6900 marmolit ostatní : -(0,68*2+0,25*0,3*4*3+0,25*0,3*6+0,3*0,14*4+0,3*0,2*2+0,3*0,2*2*7)	m2	995,85720 785,74020 159,69000 -3,83800	247,93	246 902,88	801-1	RTS

117	622 45 Omítky vnější 622478121T00	marmolit ostatní : (0,68*2+0,25*0,3*4*3+0,25*0,3*6+0,3*0,14*4+0,3*0,2*2+0,3*0,2*2*7) světlik : 1,5*1*2+2*1*4+2*2*1-1,8*0,6*4+1*0,5-0,6*0,3*2+1,8*2*4*0,04+0,6*2*4*0,04 omítkou uzavírací tl. 5 mm det_L : 55,8*0,5-10,05*0,5 z exteriéru : 3*4,9-2*4,9	m2	3,83800 11,58800			Vlastní
118	622 47-13 Natěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestříkáním povrchu) 622471319RU4	...hmota silikonová, složitost 5 det_J : 25,74	m2	27,77500 22,87500 4,90000	125,80	3 494,10	801-1
119	622 48-12 Vyztužení vnějších omítek stěn sklotextilní síťovinou 622481211RT2	...s dodávkou výztužné sítě a stěrkového tmele F3 : 159,6900 nadprazl : 122,5600*0,14 ostění : 185,5400*0,14 parapet : 113,7600*0,14 det_G : 100,75*0,2 det_L_K02 : 52,7000*0,29 det_L_K01 : 35,6000*0,19 det_J : -25,74	m2	25,74000 25,74000	180,24	4 639,38	801-1
120	622481291R00	světlik : 1,8*4*0,21+0,6*2*4*0,21+1,8*4*0,12 ...montáž výztužné lišty rohové a dilatační- bez dodávky materiálu položka je určena pro lišty které nejsou součástí zateplovacího systému det_A : 20,2000 parapet : 62,57+37*0,25*2+0,25*4+1,8*4 ostění : (100,04-2,1*2*2-2,05*2*2)+0,6*2*4 nadprazl : (79,29-0,95*2*0,9*2)+1,8*4 nadprazl+ostění : (178,54-20,2000)+1,8*4+0,6*2*4 det_G : 171,08 lišta s okapničkou : 100,75 det_Q : 54,8000 det_L_K01 : 35,6000 det_L_K02 : 52,7000 det_P : 2,6	m	238,59140 159,69000 17,15840 25,97560 15,92640 20,15000 15,28300 6,76400 -25,74000 3,38400 868,37000	184,05	43 912,75	801-1
121	622 90-4 Očištění fasád 622904112R00	...tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2 světlik : 1,8*4*0,09+0,6*2*4*0,09 det_Q : 54,8000*0,2 det_L_K01 : 35,6000*0,1	m2	20,20000 89,27000 88,24000 82,79000 170,34000 171,08000 100,75000 54,80000 35,60000 52,70000 2,60000	49,87	41 498,40	801-1
					34,91		RTS

130	640-POL01	Krycí lišta s jazýčkem, dodávka + montáž 1,8*2+0,6*2	m	4,80000	84,41	405,17	Vlastní
131	283552718R	folie izolační speciální stejnostranná: se samolepicím pásem, paropropustná; tloušťka 0,35 mm; plošná hmotnost 100 g/m ² ; rozmezí teplot pro funkci -40,00 až 90,00 °C; PP textlie	m	4,80000 458,85720	25,80	11 838,52 SPCM	RTS
132	640MAT01R	def_C + det_B + det_D + det_A : (122.5600+122.5600+185.5400)*1,02+1,8*2*4*1,02+0,6*2*4*1,02 Okno plastové U = 1,2 W/m ² K, 1800/600, podrobnosti viz dokumentace	ks	458,85720 1,00000	4 054,02	4 054,02	Vlastní
Díl: 8 Trubní vedení							118 786,82
133	871 Kladení drenážního potrubí z plastických hmot						
133	871318111R00	Kladení drenážního potrubí z plastických hmot VĚTEV B : (11,21+15,69+14,22) VĚTEV A : 8	m	49,12000 41,12000 8,00000	9,72	477,45 831-1	RTS
894	42 Osazení betonových dílců pro šachty podle DIN 4034 na kroužek,						
134	894421111RT1	...skruže rovné, o hmotnosti do 0,5 t	kus	1,00000	350,02	350,02 827-1	RTS
135	894421112RT1	...skruže rovné, o hmotnosti do 1,4 t Š7 : 4	kus	4,00000	437,78	1 751,12 827-1	RTS
136	894422111RT1	...skruže přechodové, pro jakoukoliv hmotnost Š7 : 1	kus	1,00000	356,60	356,60 827-1	RTS
137	894423111RT1	...šachtového dna, o hmotnosti do 2 t Š7 : 1	kus	1,00000	1 237,15	1 237,15 827-1	RTS
894	43 Osazení plastových šachet						
138	894432112R00	...revizních průměr 425 mm Š2-Š6 : 3 Š2-Š6 : 2 Š2-Š6 : 5 Š2-Š6 : 1+1+1 Š2-Š6 : 1+1 Š2-Š6 : 2+1 Š2-Š6 : 3	kus	21,00000 3,00000 2,00000 5,00000 3,00000 2,00000 3,00000	143,64	3 016,44 827-1	RTS
899	10 Osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámu,						
139	899101111R00	...o hmotnost jednotlivé do 50 kg Š2-Š6 : 6-1	kus	5,00000 5,00000	157,80	789,00 827-1	RTS
899	10-1 včetně dodávky poklopu litinového s rámem						
140	899103111RT2	...kruhového D 600 mm Š7 : 1	kus	1,00000 1,00000	4 624,06	4 624,06 827-1	RTS
721	14-08 Demontáž potrubí z litinových trub						

141	odpadního nebo dešťového, 7211140806R00	...přes DN 100 do DN 200 kanalizační přípojka : 3,4+1,5+1	m	5,90000 5,90000	123,05	726,00	800-721	RTS
142	721 14-09 Opravy odpadního potrubí litinového 7211140918R00	...propojení dosavadního potrubí , DN 200 2	kus	2,00000 2,00000	853,26	1 706,52	800-721	RTS
143	7211140928R00	...krácení trub, DN 200 2	kus	2,00000 2,00000	149,35	298,70	800-721	RTS
144	721 17 Potrubí z plastových trub 7211176222R00	...svodné (ležaté) v zemi, d 110 mm Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. větev b : 16,67+9,88+4,92+3,79+3,82 větev a : 1,7+2,45 světliky : 0,5*7	m	46,73000	326,66	15 264,82	800-721	RTS
145	7211176224R00	...svodné (ležaté) v zemi, d 160 mm Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. Š2-Š7 : 2,39	m	39,08000 4,15000 3,50000 2,39000	322,18	770,01	800-721	RTS
146	7211176225R00	...svodné (ležaté) v zemi, d 200 mm Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí. kanalizační přípojka : 3,4+1,5	m	2,39000 4,90000	339,27	1 662,42	800-721	RTS
147	721 19 Zřízení přípojek na potrubí vylučování a upevnění odpadních výpustek 7211170959T00	vsazení odbočky, potrubí šachtové DN 400 Š4 : 1	kus	1,00000 1,00000	2 752,81	2 752,81	800-721	Vlastní
148	721 26 Konečné klapky 721263001RT1	...DN 110, automatické zpětné armatury proti vzdučné vodě s vyjímateľnou klapkou z nerezové oceli a krytem k čištění, mat.ABS Š7 : 1	kus	1,00000	3 171,83	3 171,83	800-721	RTS
149	721263001RT3	...DN 150, automatické zpětné armatury proti vzdučné vodě s vyjímateľnou klapkou z nerezové oceli a krytem k čištění, mat.ABS Š7 : 1	kus	1,00000 1,00000	4 488,09	4 488,09	800-721	RTS
150	721263001RT4	...DN 200, automatické zpětné armatury proti vzdučné vodě s vyjímateľnou klapkou z nerezové oceli a krytem k čištění, mat.ABS Š7 : 2	kus	1,00000 2,00000	6 333,02	12 666,04	800-721	RTS
151	721 29 Zkouška těsnosti kanalizace v objektech 721290111R00	...vodou, DN 125 větev b : 16,67+9,88+4,92+3,79+3,82 větev a : 1,7+2,45 světliky : 0,5*7	m	46,73000 39,08000 4,15000 3,50000	13,58	634,59	800-721	RTS

152	721290112R00	...vodou, DN 200 kanalizační přípojka : 3,4+1,5 Š2-Š7 : 2,39	m	7,29000 4,90000 2,39000 51,57600	18,06	131,66	800-721	RTS
153	28611215R	trubka plastová drenážní PE-HD; ohebná; konugovaná; perforovaná po celém obvodu; DN 100,0 mm	m	43,17600 8,40000 1,00000	72,60	3 744,42	SPCM	RTS
154	28650753R	VĚTEV B : (11,21+15,69+14,22)*1,05 VĚTEV A : 8*1,05 odbočka nalepovací; PVC-U; 60,0 °; d1 = 400 mm; d2 = 160 mm; l = 450 mm; hladká, hrdlovaná	kus	1,00000	1 051,16	1 051,16	SPCM	RTS
155	28651691.AR	Š4 : 1 redukce excentrická; PVC; d = 160,0 mm; d2 = 110 mm; l = 181 mm; hladká, hrdlová	kus	10,00000 10,00000	36,52	365,20	SPCM	RTS
156	28651832.AR	Š1-Š6 : 10 zátká hrdlová DN 150,0 mm	kus	2,00000 2,00000	43,27	86,54	SPCM	RTS
157	28651863.AR	Š1-Š6 : 2 přechod plast-litina DN 200,0 mm; l = 233 mm	kus	2,00000 2,00000	219,33	438,66	SPCM	RTS
158	28697052.AR	2 dno šachetní 2x vtok; PP; DN = 400,0 mm; l = 686 mm; h = 547 mm; DN žlabu 160 mm	kus	3,00000 3,00000	1 755,26	5 265,78	SPCM	RTS
159	28697057.AR	Š2-Š6 : 3 dno šachetní 3x vtok; PP; DN = 400,0 mm; l = 686 mm; h = 547 mm; DN žlabu 160 mm	kus	2,00000 2,00000	2 128,01	4 256,02	SPCM	RTS
160	28697068.AR	Š2-Š6 : 2 manžeta prostupová typ teleskopická; světlost 400/315 mm	kus	5,00000 5,00000	470,29	2 351,45	SPCM	RTS
161	28697070.AR	Š2-Š6 : 5 skruž plastová PVC; DN 400,0 mm; h = 600 mm; hladká	kus	3,00000 3,00000	844,60	2 533,80	SPCM	RTS
162	28697072.AR	Š2-Š6 : 1+1+1 skruž plastová PVC; DN 400,0 mm; h = 1 250 mm; hladká	kus	2,00000 2,00000	1 282,61	2 565,22	SPCM	RTS
163	28697073.AR	Š2-Š6 : 1+1 skruž plastová PVC; DN 400,0 mm; h = 1 500 mm; hladká	kus	3,00000 3,00000	1 542,91	4 628,73	SPCM	RTS
164	28697074.AR	Š2-Š6 : 2+1 skruž plastová PVC; DN 400,0 mm; h = 2 000 mm; hladká	kus	3,00000 3,00000	2 172,84	6 518,52	SPCM	RTS
165	28697079.AR	Š2-Š6 : 3 poklop kanalizační teleskopický s pákovým uzávěrem; DN šachty 315 mm; litino-plastový; l = 620 mm; únosnost B 125 kN; s odvětráním	kus	5,00000	2 462,88	12 314,40	SPCM	RTS
166	59224347.AR	Š2-Š6 : 5 prstenec vyrovnávací šachetní; betonový; TBW; DN = 625,0 mm; h = 60,0 mm; s = 120,00 mm	kus	5,00000 1,00000	149,80	149,80	SPCM	RTS
167	59224353.AR	Š7 : 1 konus šachetní; železobetonový; TBR; d = 1 240,0 mm; DN = 1 000,0 mm; DN 2 = 625 mm; h = 580 mm; počet stupadel 2; ocelové s PE povlakem, kapsové	kus	1,00000 1,00000 1,00000	1 755,22	1 755,22	SPCM	RTS

168	59224358.AR	skruží železobetonová TBS; DN = 1 000,0 mm; h = 250,0 mm; s = 120,00 mm; počet stupadel 1; ocelové s PE povlakem; beton C 40/50 Š7 : 1	kus	1,00000	885,14	885,14	SPCM	RTS
169	59224361.AR	skruží železobetonová TBS; DN = 1 000,0 mm; h = 500,0 mm; s = 120,00 mm; počet stupadel 2; ocelové s PE povlakem; beton C 40/50 Š7 : 1	kus	1,00000	1 293,64	1 293,64	SPCM	RTS
170	59224364.AR	skruží železobetonová TBS; DN = 1 000,0 mm; h = 1 000,0 mm; s = 120,00 mm; počet stupadel 4; ocelové s PE povlakem; beton C 40/50 Š7 : 1	kus	2,00000	2 370,71	4 741,42	SPCM	RTS
171	59224366.AR	dno šachetní přímé; železobeton; TBZ; DN = 1 000,0 mm; D odtoku do 400 mm; h = 600 mm; t = 150 mm; beton C 40/50 Š7 : 2	kus	2,00000	6 416,62	6 416,62	SPCM	RTS
172	59224373.AR	profil těsnící elastomerní; pro spojení betonových šachetních dílů; tvar kruh; d = 1 000,0 mm Š7 : 1	kus	1,00000	137,44	549,76	SPCM	RTS
		Š7 : 4		4,00000				
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				253 277,43		
173	941 94-1 Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami 941941042R00	...šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky přes 10 do 30 m Včetně kotvení lešení. (29,3*9+21,5*5+11,5*9+8,55*11+9,7*8+11,65*6+14*9+5,2*8+14,4*5+18,25*5+4,4*7+10,7*11+5,4*9)	m2	1 244,20000	46,53	57 892,63	800-3	RTS
174	941 94-19 příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití lešení 941941292R00	...šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky přes 10 do 30 m (29,3*9+21,5*5+11,5*9+8,55*11+9,7*8+11,65*6+14*9+5,2*8+14,4*5+18,25*5+4,4*7+10,7*11+5,4*9)*2	m2	2 488,40000 2 488,40000	32,50	80 873,00	800-3	RTS
175	941 94-18 Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami 941941842R00	...šířky přes 1 do 1,2 m, výšky přes 10 do 30 m (29,3*9+21,5*5+11,5*9+8,55*11+9,7*8+11,65*6+14*9+5,2*8+14,4*5+18,25*5+4,4*7+10,7*11+5,4*9)	m2	1 244,20000 1 244,20000	30,26	37 649,49	800-3	RTS
176	941 95-5 Lešení lehké pracovní pomocné 941955002R00	...pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,2 do 1,9 m 14,18+7,7*6+22,66	m2	83,04000 83,04000	91,16	7 569,93	800-3	RTS
177	944 94-11 Ochranné zábradlí 944941103R00	...na lešeníových trubkových konstrukcích dvoutýčové Pro lešeníové trubkové konstrukce do výšky 40 m. (29,3*5+21,5*3+11,5*5+8,55*6+9,7*4+11,65*3+14*5+5,2*4+14,4*3+18,25*3+4,4*4+10,7*6+5,4*5)	m	691,10000	44,22	30 560,44	800-3	RTS
178	944 94-40 Ochranné síť 944944401R00	...z umělých vláken (29,3*9+21,5*5+11,5*9+8,55*11+9,7*8+11,65*6+14*9+5,2*8+14,4*5+18,25*5+4,4*7+10,7*11+5,4*9)	m2	1 244,20000 1 244,20000	10,31	12 827,70	800-3	RTS

965 08-1	Bourání dlažeb z dlaždic keramických a z xylolitu litého bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár	vstup : 27,8*0,15		4,17000					
187	965081713R00	...z keramických dlaždic nebo xylolitových, plochy přes 1 m2						1 068,35	801-3
		vstup : 27,8	m2	27,80000	38,43				RTS
968	Vybourání otvorových výplní								
188	96806DEK1T00	včetně vyvážení křidel, včetně vyvážení křidel včetně případného vybourání vnitřního parapetu	m2	1,08000	102,00			110,16	801-3
		1,8*0,6		1,08000					Vlastní
978 05	Odsekání a odebrání obkladů včetně odlučení podkladní omítky až na zdivo,								
978 05-2	stěn								
189	978059631R00	...z obkladaček vnějších z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	23,12000	79,54			1 838,96	801-3
		8,2+13,63+7,5-0,9*2,05*2-1,2*2,1		23,12000					RTS
978 07	Odsekání omítky a odstranění izolace								
978 07-1	lepenkové								
190	978071221R00	...svíslé, plochy přes 1 m2	m2	150,81080	89,21			13 453,83	801-3
		F4a : 80.5016		80,50160					
		F4b : 15.9228		15,92280					
		F4c : 54.3864		54,38640					
Díl:	99	Staveništní přesun hmot						70 613,07	
998 01-100	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou								
	přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou								
191	998011003R00	...výšky přes 12 do 24 m	t	298,37350	236,66			70 613,07	801-1
Díl:	711	Izolace proti vodě						149 274,04	
711 11	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena								
711 11-1	na ploše vodorovné								
711 11-11	natěrem								
192	711111001RZ1	...penetračním, 1 x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	28,05750	14,65			411,04	800-711
		okno světlík : 1,8*2*4*0,1		1,44000					
		det_L : 59,15*0,45		26,61750					
711 11-2	na ploše svlé, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
711 11-21	natěrem								
193	711112001RZ1	...penetračním, 1x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	188,66210	24,13			4 552,42	800-711
		F4a : 80.5016		80,50160					
		F4b : 15.9228		15,92280					
		F4c : 54.3864		54,38640					
		F2 : 28.4988		28,49880					

200	62852265R	pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný, mechanicky kotvený; nosná vložka skelná tkanina; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm F2 : 28,4988*1,15 F4a : 80,5016*1,15 F4b : 15,9228*1,15 F4c : 54,3864*1,15 okno světlík : 1,8*2*4*0,1*1,15 okno světlík : 0,6*2*4*0,1*1,15 det_L : 59,15*0,15*1,15 det_L : 59,15*0,3*1,15	m2	239,02417	127,33	30 434,95	SPCM	RTS
201	63152902R	deska spádová, klin minerální vlákno; š = 50,0 mm; tl. 50,0 mm; l = 1 000 mm; obj. hmotnost 150,00 kg/m3; rovná hrana; součinitel tepelné vodivosti 0,039 W/mK; hydrofobizováno det_L : 59,15*1,05	m	62,10750	40,49	2 514,73	SPCM	RTS
998 71-1 Přesun hmot pro izolace proti vodě								
50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu								
202	998711103R00	...svěsle do 60 m	t	2,46060	805,08	1 980,98	800-711	RTS
Díl: 712 Živičné krytiny						3 991,16		
712 31 Povlakové krytiny střech do 10° za studena								
712 31-1 nátěrem								
203	712311101RZ1	...1 x, penetračním nebo asfaltovým lakem, včetně dodávky materiálu det_J : 13,4000*0,2	m2	2,68000 2,68000	14,68	39,34	800-711	RTS
712 34 Povlakové krytiny střech do 10° pásy přitavením								
204	7123411559RT1	...v celé ploše, 1 vrstva, bez dodávky pásu Položka je určena i pro plnoplošné lepení samolepicími pásy det_J : 13,4000*(0,1+0,15+0,15+0,1) det_J : 13,4000*(0,2+0,15+0,15+0,1)	m2	14,74000 6,70000 8,04000	63,48	935,70	800-711	RTS
712 39 Povlakové krytiny střech do 10° ostatní								
Provedení povlakové krytiny střech o sklonu do 10° ostatní								
205	712997001T00	Přilepení nábehových klinů do asfaltu det_J : 13,4000	m	13,40000 13,40000	18,37	246,16	800-711	Vlastní
206	628522502R	pás izolační z modifikovaného asfaltu barva červená; natavitelný; nosná vložka polyester + skelná mříž; horní strana posyp - břídlíce; spodní strana PE fólie; tl. 4,4 mm det_J : 13,4000*(0,2+0,15+0,15+0,1)*1,15	m2	9,24600	136,10	1 258,38	SPCM	RTS
207	62852269R	pás izolační z modifikovaného asfaltu samolepicí; nosná vložka skelná tkanina; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 3,0 mm det_J : 13,4000*(0,1+0,15+0,15+0,1)*1,15	m2	9,24600 7,70500	116,31	896,17	SPCM	RTS
208	63152902R	deska spádová, klin minerální vlákno; š = 50,0 mm; tl. 50,0 mm; l = 1 000 mm; obj. hmotnost 150,00 kg/m3; rovná hrana; součinitel tepelné vodivosti 0,039 W/mK; hydrofobizováno	m	7,70500 14,07000	38,35	539,58	SPCM	RTS

998	71-2 Přesun hmot pro povlakové krytiny	det_J : 13.4000*1,05		14,07000				
209	50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	...v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,08490	893,17	75,83	800-711	RTS
Díl:	713	Izolace tepelné				9 931,86		
210	711 7 Detaily izolaci							
210	713391192T01	Těsnění spojů trvale plastickým tmelem K07 : 4,2	m	4,20000 4,20000	12,78	53,68	800-711	Vlastní
211	713 13 Montáž tepelné izolace stěn							
211	713131131R00	...lepením	m2	13,24500	76,03	1 007,02	800-713	RTS
		Očištění povrchu stěny od prachu, nařezání izolačních desek na požadovaný rozměr, nanášení lepicího tmele včetně dodávky, osazení desek.						
		det_J_K01 : 35.6000*0,15		5,34000				
		det_J_K02 : 52.7000*0,15		7,90500				
212	713 13-1 Montáž izolace lepením a zajištění hmoždinkami							
212	713132111R00	...přebroušení izolantu	m2	13,24500 5,34000 7,90500	36,05	477,48	800-713	RTS
		det_J_K01 : 35.6000*0,15						
		det_J_K02 : 52.7000*0,15						
213	713 14 Montáž tepelné izolace střech na plný podklad							
213	713141311R00	...EPS s asfaltovým pásem, na kotvy	m2	2,01000	195,89	393,74	800-713	RTS
		Položka je určena pro montáž tepelné izolace střech z desek s nakaširovaným asfaltovým pásem, na plný podklad přípevněním pomocí kotev včetně dodávky kotev do předvrtaných otvorů a následné natavení přesahujícího asfaltového pásu.						
		det_J : 13.4000*0,15		2,01000				
214	713 19 Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky							
214	713391193T00	Těsnění spojů samolepicí páskou	m	121,96000 121,96000	17,60	2 146,50	800-713	Vlastní
215	24633513R	parapet : 113.7600*0,25*4*1,8*4	kus	1,00000	76,94	76,94	SPCM	RTS
		tmele polyuretanový; spárovací, lepicí; barva bílá; přilnavost k materiálům beton, dřevo, plastické hmoty, kovy, zdivo; tepelná odolnost -30 až 80 °C; přetíratelný						
216	28355248R	1 páska těsnící PUR; samolepicí; jednostranně; tl. 6,00 mm; š = 15,0 mm; l = 5,60 m; funkce vodotěsnost	m	1,00000 124,39920	30,94	3 848,91	SPCM	RTS
217	283754611R	parapet : 113.7600*1,02*0,25*4*1,02*1,8*4*1,02	m2	124,39920 13,50990	64,59	872,60	SPCM	RTS
		deska izolační tepelné izol.; extrudovaný polystyren; povrch strukturovaný; rovná hrana; tl. 30,0 mm; R = 0,857 m2K/W; obj. hmotnost 35,00 kg/m3; š = 600,0 mm; l = 1 250 mm						
		det_J_K01 : 35.6000*0,15*1,02		5,44680				
		det_J_K02 : 52.7000*0,15*1,02		8,06310				

218	28375794T	deska izolační EPS 100S, tepelné, hydroiz.; pěnový polystyren; povrch hladký; rovná hrana; tl. 120,0 mm; kaširování oxidovaný asfalt; š = 1 000,0 mm; l = 1 250 mm; tl. kašir. 4,0 mm	m2	2,21100	452,68	1 000,88	Vlastní
		det_J : 13.4000*0,15*1,1		2,21100			
	998 71-3 Přesun hmot pro izolace tepelné						
	50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
219	998713103R00	...v objektech výšky do 24 m	t	0,06783	797,79	54,11 800-713	RTS
Díl:	762	Konstrukce tesarské				546,77	
	762 34 Bednění a laťování						
	762 34-1 montáž						
	762 34-11 bednění						
220	762341220R00	...z velkoplošných desek na bázi dřeva	m2	1,44000	70,06	100,89 800-762	RTS
		det_P : 1,6*0,9		1,44000			
221	309FBS100T	šroub ocel. pozink.; do betonu bez použití hmoždinek; pr. 6,3; l = 100 mm	kus	20,00000	4,08	81,60	Vlastní
		det_P : 20		20,00000			
222	60725017R	OSB deska pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana rovná; tl = 25,0 mm	m2	1,58400	212,21	336,14 SPCM	RTS
		det_P : 1,6*0,9*1,1		1,58400			
998 76 Přesun hmot pro konstrukce tesarské							
50 m vodorovně							
223	998762103R00	...v objektech výšky do 24 m	t	0,02344	1 200,43	28,14 800-762	RTS
Díl:	764	Konstrukce klempířské				87 030,27	
	764 01-11 Krytiny z pozinkovaného plechu						
	764 01-11 výroba a montáž hladké střešní krytiny s úpravou krytiny u okapů, prostupů a výčnělků						
224	764317200R00	...železobetonových desek, Plech bude z výroby lakován.	m2	1,76000	764,51	1 345,54 800-764	RTS
		det_P : 1,6*1,1		1,76000			
764 01-21 Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu							
včetně rohů							
764 01-211 výroba a montáž							
225	764410250RT2	...rř 330 mm Plech bude z výroby lakován. K03 : 122	m	122,00000	380,87	46 466,14 800-764	RTS
				122,00000			
764 21-11 Demontáž krytiny hladké sřešní							
226	764317800R00	...železobetonových desek, , det_P : 1,6*1	m2	1,60000	30,15	48,24 800-764	RTS
				1,60000			
764 21-21 Demontáž oplechování parapetů							
227	764410850R00	...rř od 100 do 330 mm 113.7600	m	113,76000	29,47	3 352,51 800-764	RTS
				113,76000			
764 33 Lemování z pozinkovaného plechu							

228	76433322AT00	na plochých střeších včetně rohů, spojů, listů a dilatací RŠ 260 mm K07 : 4,2	m	4,20000 4,20000	210,86	885,61	800-764	tní
229	764 39-129 Montáž ostatních střešních prvků 764396291T00	montáž přípojovací lišty včetně kotvení techniky K04 : 69,55 K05 : 2,6	m	72,15000	41,78	3 014,43	800-764	Vlastní
230	764 42 Oplechování říms a ozdobných prvků z plechu 764421240T01	z Pz plechu výroba + montáž, RŠ 220 mm, lepení bitumenovým tmelem, plech bude z výroby lakován K01 : 36,3	m	36,30000	273,79	9 938,58	800-764	Vlastní
231	764421250T01	z Pz plechu výroba + montáž, RŠ 340 mm, lepení bitumenovým tmelem, plech bude z výroby lakován K02 : 53,8	m	53,80000	322,45	17 347,81	800-764	Vlastní
232	765 90-1 Fólie parotěsné a difúzní 765 90-12 Fólie podstřešní difúzní 765799313R09	...na bednění, s přelepením spojů Dodávka a montáž fólie, spojovací pásy včetně spojovacích prostředků. det_P : 1,8*0,9 plech ocelový s povrchovou úpravou tvrdý; tl. 1,00 mm; povrchová úprava oboustranně; pozinkování K05 : 2,6*0,155*1,1 lišta pítlačná; z Pz plechu; tl. 0,60 mm; š = 50,0 mm K04 : 69,55*1,02	m2	1,44000 0,44330 0,44330 70,94100 70,94100	247,42 180,10 46,38	356,28	800-765	RTS
233	13814193T		m2			79,84		Vlastní
234	553 26DEKT		m			3 290,24		Vlastní
235	998 76-4 Přesun hmot pro konstrukce klempířské 50 m vodorovně 998764103R00		t	0,70110	1 290,91	905,06	800-764	RTS
Díl: 767		Konstrukce zámečnické ... v objektech výšky do 24 m				107 711,97		
236	767-POL01	Ocelové branky, viz prvek Z.01 Položka obsahuje: - demontáž a uskladnění - rozměrovou úpravu, úpravu kotvení včetně dodávky materiálu - obroušení, odmaštění, 1x základní nátěr, 2x krycí email - zpětná montáž včetně dodávky kotvení techniky Výplň čistící zóny, viz prvek Z.02 Položka obsahuje: - výroba a montáž ocelového rámu z profilu L délky 5 m - dodávku a montáž poroštu do ocelového rámu 0,5x2 m Ocelové mříže, viz prvek Z.03	soubor	1,00000	14 254,27	14 254,27		Vlastní
237	767-POL02		soubor	1,00000	5 800,13	5 800,13		Vlastní
238	767-POL03		soubor	1,00000	43 150,12	43 150,12		Vlastní

		Položka obsahuje:							
		- demontáž a uskladnění							
		- rozměrovou úpravu, úpravu kotvení včetně dodávky materiálu							
		- obroušení, odmaštění, 1x základní nátěr, 2x krycí email							
		- zpětná montáž včetně dodávky kotevní techniky							
239	767-POL04a	Ocelová větrací mříž s žaluzií proti zatečení a mřížkou proti hmyzu, viz prvek Z.04	soubor	1,00000	2 489,56		2 489,56		Vlastní
		Položka obsahuje:							
		- demontáž a likvidace stávající výplně							
		- dodávku a montáž větrací mříže 1x0,5 m včetně opracování detailu a dodávky kotevní techniky							
240	767-POL04b	Ocelová větrací mříž s žaluzií proti zatečení a mřížkou proti hmyzu, viz prvek Z.04	soubor	2,00000	1 274,71		2 549,42		Vlastní
		Položka obsahuje:							
		- demontáž a likvidace stávající výplně							
		- dodávku a montáž větrací mříže 0,6x0,3 m včetně opracování detailu a dodávky kotevní techniky							
241	767-POL05	Konstrukce stříšky na terase 1.NP, viz prvek Z.05	soubor	1,00000	4 497,55		4 497,55		Vlastní
		Položka obsahuje:							
		- demontáž a uskladnění							
		- rozměrovou úpravu, úpravu kotvení včetně dodávky materiálu							
		- obroušení, odmaštění, 1x základní nátěr, 2x krycí email							
		- zpětná montáž včetně dodávky kotevní techniky							
242	767-POL06	Madlo zábradlí, podrobně viz. TZ	soubor	1,00000	4 400,38		4 400,38		Vlastní
		Položka obsahuje:							
		- dodávka a montáž madla zábradlí - materiál ocel trubka 60x3, délka 2 m, povrchová úprava antikoroziní nátěr							
243	767-POL07	Stříška světlíků	soubor	1,00000	30 570,54		30 570,54		Vlastní
		Položka obsahuje:							
		- demontáž stávající stříšky včetně ekologické likvidace							
		- dodávku nosné konstrukce z ocelové konstrukce, povrchová úprava antikoroziní nátěr							
		- dodávku a montáž nové krytiny z čirého makrolonu tl. 10 mm včetně dodávky těsnění a kotevní techniky							
		- ukončení na stěně pomocí oplechování (typově prvek K07) a utěsnění PU tmelem							
		Specifikace půdorysných rozměrů: 1,7x0,9 m - 2 ks, 2,2x0,9 m - 5 ks							
Díl:	784	Malby					1 156,08		
		784 41 Příprava povrchu							
		784 41-2 Penetrace (napouštění) podkladu							
244	784191101R00	...disperzní otěruvzdorná, jednonásobná	m2	30,24000	10,67		322,66	800-784	RTS
		z interiéru : 18*1,6		28,80000					
		okno : 1,8*0,3*2+0,6*0,3*2		1,44000					
		784 45 Malby z malířských směsí se začištěním							
245	784195112R00	...disperzní, , bílé, dvojnásobné	m2	30,24000	27,56		833,41	800-784	RTS

Díl: 799	z interiéru : 18*1,6 okno : 1,8*0,3*2+0,6*0,3*2	28,80000 1,44000		152 556,21	Vlastní
246 799-POL01	Ostatní Betónová vana pro čistící rohož Položka obsahuje: - vytvoření vany s odtokem vody do podkladního lože z betonu C20/25 0,7x2,2 m, tl. 100 mm vyztužené Kari sítí tl. 6 mm, oka 100x100 podrobně viz detail R	soubor	4 192,21	4 192,21	Vlastní
247 799-POL02	- ochranný epoxidový nátěr betonové vany - těsnění tmelem a těsnícím provazcem v místě napojení na zámkovou dlažbu Schodišťový stupěň Položka obsahuje: - demontáž kameného schodišťového stupně s uskladněním - očištění, obroušení, oprava poškozených částí - montáž stupně na novou desku včetně materiálu pro uložení a ukotvení stupně schody : 8	ks	834,65	6 677,20	Vlastní
248 799-POL03	Zábrany proti automobilům podél severní fasády Položka obsahuje: - demontáž zábrany proti automobilům s uskladněním cca 10 ks - očištění, obroušení, nový antikorozní nátěr 1x základní + 2x email - zpětná montáž zábrany s obetonováním z betonu C12/15	soubor	8 805,58	8 805,58	Vlastní
249 799-POL04	Stříška na terase 1.NP, viz prvek O.05 Položka obsahuje: - demontáž krytiny 4,2x1,6 včetně ekologické likvidace - dodávku a montáž nové krytiny z čírého makrolonu tl. 10 mm včetně dodávky těsnění a kotevní techniky 4,2*1,6	m2	8 617,40	57 908,93	Vlastní
250 799-POL05	Zařízení ZTI na fasádě Položka obsahuje: - uzavření přívodu vody - vypuštění upraveného potrubí - demontáž vodovodního kohoutu - 2ks, demontáž umyvadla včetně odpojení baterie a sifonu - 2 ks - doplnění vodovodního a kanalizačního připojení o 0,2 m včetně dodávky materiálu - zpětná montáž původních vodovodních kohoutů a umyvadel - připojení baterie a sifonu - tlaková zkouška Větrací mřížka s násnavcem a sítkou proti hmyzu Položka obsahuje: - demontáž stávajících mřížek včetně ekologické likvidace - dodávku a montáž mřížky včetně oprávcování detailu - 3x mřížka 150x150 mm, 1x mřížka DN 150 Prvky elektroinstalace na fasádě	soubor	5 247,69	5 247,69	Vlastní
251 799-POL06		soubor	1 079,23	1 079,23	Vlastní
252 799-POL07		soubor	5 946,53	6 946,53	Vlastní

253	799-POL08	Položka obsahuje: - odpojení elektroinstalace - demontáž a uskladnění stávajících prvků - cca 50 m kabele, 3x světlo - dodávku a montáž ochranné lišty pro vedení kabele pod KZS - cca 50 m - doplnění elektroinstalace pro možnost připojení světel - zpětná montáž prvků elektroinstalace (kabel bude veden v nové liště) Odvětrání plynového potrubí na fasádě	soubor	1,00000	7 246,40	7 246,40	Vlastní
254	799-POL09	Položka obsahuje: - uzavření rozvodu plynu - vypuštění plynu z potrubí - demontáž a uskladnění větracího potrubí - 3,5 m - doplnění potrubí o tl. KZS - zpětná montáž potrubí včetně dodávky kotevní techniky - tlaková zkouška potrubí - napuštění potrubí Komín a odvětrávací potrubí na terase ve 2.NP, podrobně viz TZ	soubor	1,00000	22 187,41	22 187,41	Vlastní
255	799-POL10	Položka obsahuje: - odpojení a demontáž potrubí cca 3,7 m - odpojení a demontáž komína cca 3,7 m - dodávku a montáž nového potrubí a komína včetně dodávky kotevní techniky - oplechování navazujících konstrukcí z lakovaného TiZN plechu Prvky samostatně neuvedené na fasádě	soubor	1,00000	2 067,42	2 067,42	Vlastní
256	799-POL11	Položka obsahuje: - demontáž a uskladnění stávajících cedulí - 6 ks - zpětná montáž prvků včetně dodávky kotevní techniky Interiérové vnitřní dveře částečně prosklené, 900/2000	soubor	1,00000	4 734,63	4 734,63	Vlastní
257	799-POL12	barevné, včetně kování a vložky, samozavírač, bezpečnostní sklo + bez. fólie, el. vrátň Kamerové zkoušky kanalizace	soubor	1,00000	25 462,98	25 462,98	Vlastní
Díl: 999		Poplatky za skládky				41 418,63	
979 08-4 Poplatek za skládku							
258	979990001R00	...stavební suti	t	109,46763	299,12	32 743,96	801-3 RTS
259	979990111R00	...stavební keramika	t	1,01840	1 048,26	1 067,55	801-3 RTS
260	979990112R00	...obalovaný asfalt do 30x30 cm	t	7,88410	115,83	913,22	801-3 RTS
261	979990121R00	...asfaltové pásy	t	7,67000	1 003,11	7 693,85	801-3 RTS
262	979990162R00	...dřevo+sklo	t	0,06696	1 006,12	67,37	801-3 RTS
		0,06696		0,06700			
979 99 Poplatky za skládku suti							
263	97999999XT00	ocel / plech	t	1,23495	-864,26	-1 067,32	801-3 Vlastní

Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				211 747,69		
	979 01 Svislá doprava sutí a vybouraných hmot		t	126,27254	199,07	25 137,07	801-3	RTS
264	979011111R00 ...za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím		t	505,09017	123,27	62 262,47	801-3	RTS
265	979011121R00 ...příplatek za každé další podlaží							
	979 08-1 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku		t	126,27254	227,33	28 705,54	801-3	RTS
266	979081111R00 ...do 1 km		t	3 788,17624	12,52	47 427,97	801-3	RTS
267	979081121R00 ...příplatek za každý další 1 km							
	979 08-2 Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot		t	126,27254	181,73	22 947,51	801-3	RTS
268	979082111R00 ...do 10 m		t	1 262,72541	20,01	25 267,14	801-3	RTS
269	979082121R00 ...příplatek k ceně za každých dalších 5 m							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	14/004380	MŠ Podbělohorská, Podbělohorská 1/2185, Praha 5
O:	SO 01a	Odvhlčení objektu vč. zateplení - 1. část
R:	02	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Gen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	VN	Vedlejší náklady				193 500,05		
	00511 Geodetické práce							
1	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	8 476,75	8 476,75	800-0	RTS
	00512 Náklady spojené s prováděním stavby							
	9+9589							
2	005124010T	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	73 831,41	73 831,41	800-0	Vlastní
		Kompletaci stavební části stavby vznikají dodavateli náklady, které by měl zahrnout do celkové ceny své dodávky, i když se nejedná o stavební a montážní práce, a uplatňují se samostatně. Započítání těchto nákladů do cen stavebních je závislé na dohodě mezi dodavatelem a odběratelem nebo za podmínek veřejné soutěže nebo výběrového řízení.						
	005121 Zařízení staveniště							
3	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	111 191,89	111 191,89	800-0	RTS
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.						
Díl:	ON	Ostatní náklady				246 453,55		
	00521 Staveniště							
		Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.						
4	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	66 139,55	66 139,55	800-0	RTS
		Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.						
5	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	68 651,18	68 651,18	800-0	RTS
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).						
		Součástí položky je požadavek objednatele: - zabezpečení pohybu osob dle vyhl. 398/2009 Sb.						
	00521 Staveniště							
		Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.						
6	005211020R	Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	32 651,17	32 651,17	800-0	RTS
		Náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště, kontrola a vytyčení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.						
	00521 Staveniště							
		Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy.						

7	005211030R	Dočasná dopravní opatření Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemístování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.	Soubor	1,00000	17 790,70	17 790,70	800-0	RTS
	00523	Zkoušky a revize Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatel a které jsou pro provedení díla nezbytné.						
8	00523 R	Zkoušky a revize Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatel a které jsou pro provedení díla nezbytné.	Soubor	1,00000	16 744,19	16 744,19	800-0	RTS
	00524	Předání a převzetí díla Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.						
9	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu 3 paré.	Soubor	1,00000	44 476,76	44 476,76	800-0	RTS

**ZERTIFIKAT
Bauwesen-Versicherung**

SWIETELSKY BAUGESELLSCHAFT M.B.H.

Landesdirektion Oberösterreich
4020 Linz, Untere Donaulände 40
Telefon: 050 350 - Durchwahl 42000
Fax: 050 350 99 - Durchwahl 42000
E-Mail: ld-ooe@staedtsche.co.at

Versicherer: Wiener Städtische Versicherung AG
Vienna Insurance Group
Schottenring 30
1010 Wien

Polizzen Nummer: U073.850

Versicherter: Swietelsky Baugesellschaft m.b.H.
A-4020 Linz, Edlbacherstraße 10

Lokaler Versicherer: Kooperativa pojistovna s.a.
CZ-110 01 Praha 1; Revoluční 13

Mitversichert: SWIETELSKY stavebni s.r.o.
CZ-370 04 Ceske Budjovice; Prazska 495/58

Deckungsumfang: Bauwesenversicherung (CAR Insurance Munich Re
Wording)
Europadeckung

Versichertes Risiko: Hoch-, Brücken- und Tiefbau sowie der konstruktive
Ingenieurbau als Haupt- und Subunternehmer, etc.

Laufzeit: 01.04.2011 bis 01.04.2017, 0 h 00

Versicherungssumme: Bauvorhaben bis zu einer Baukostensumme von
EUR 15.000.000,--,
Tunnelbauten bis maximal EUR 1.500.000,--
subsidiär zu bestehenden lokalen Polizzen

Selbstbehalte: € 1.000,-- je Versicherungsfall
Für Hochwasser /Überschwemmung € 10.000,--
Erdbeben € 20.000,--

Dieses Zertifikat ist nur eine Information über den bestehenden Versicherungsvertrag und überträgt keinerlei Rechte an den Inhaber dieses Zertifikates. Dieses Zertifikat verbessert, erweitert oder verändert nicht den Deckungsumfang der Polizze.

Die Prämie ist bezahlt.

Linz, 15.10.2013

WIENER STÄDTISCHE Versicherung AG
Vienna Insurance Group

i.A.

i.A. Grubmüller

WIENER STÄDTISCHE

VIENNA INSURANCE GROUP

OSVĚDČENÍ

Pojištění ve stavebnictví

SWIETELSKY BAUGESELLSCHAFT M.B.H.

(stavební společnost s r.o.)

Zemské ředitelství Horní Rakousko
4020 Linec, Untere Donaulände 40
telefon: 050 350 - provolba 42000
fax: 050 350 99 - provolba 42000
e-mail: ld-ooe@staedtsche.co.at

Pojistitel: Wiener Städtische Versicherung AG
(Viedeňská městská pojišťovna, a.s.)
Vienna Insurance Group
Schottenring 30, 1010 Vídeň

Číslo pojistek: U073.850

Pojištěný: Swietelsky Baugesellschaft m.b.H.
A-4020 Linec, Edlbacherstraße 10

Místní pojistitel: Kooperativa pojišťovna a.s.
CZ-110 01 Praha 1, Revoluční 13

Spolupojištěný: SWIETELSKY stavební s r.o.
CZ-370 04 České Budějovice, Pražská 495/58

Rozsah krytí: pojištění ve stavebnictví (CAR Insurance Munich Re Wording),
evropské krytí

Pojištěné riziko: pozemní stavby, stavby mostů, inženýrské stavby i konstrukční
inženýrské stavby jako hlavní dodavatel a subdodavatel atd.

Doba platnosti: 01.04.2011 až 01.04.2017, 0 hod. 00

Pojistná částka: stavební záměry až do celkové částky stavebních nákladů
15 000 000,-- EUR,
stavby tunelů do výše maximálně 1 500 000,-- EUR
subsidiárně ke stávajícím místním pojistkám

Spoluúčast: 1 000,-- EUR na každou pojistnou událost
na povodně / záplavy 10 000,-- EUR, zemětřesení 20 000,-- EUR

Toto osvědčení představuje pouze informaci o stávající pojistné smlouvě a nepřevádí na vlastníka tohoto osvědčení žádná práva. Toto osvědčení nezvýhodňuje, nerozšiřuje nebo nemění rozsah krytí pojistky.

Pojistné je zapláceno.

Linec, 15.10.2013

WIENER STÄDTISCHE Versicherung AG
Vienna Insurance Group

podpis
v zastoupení

podpis
v zastoupení Grubmüller

Tlumočnická doložka

Jako tlumočník jazyka německého, jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Č. Budějovicích ze dne 20.11.1991, č.j. Spr 2384/91, stvrzuji, že překlad souhlasí s textem připojených listin.

V překladu jsem provedl tyto opravy:

Tlumočnický úkon je zapsán pod poř. číslem^{85/10.13} deníku.
Odměna účtována za^{260,-} normostran podle vyhlášky č. 432/2002 částkou Kč.

Náhrada hotových výloh účtována podle dokladů č.
částkou Kč.

Otisk kulaté pečete



Podpis tlumočníka

Ing. Jan Kadlec

Městská část Praha 5
 Úřad městské části Praha 5
 Odbor stavební a infrastruktury
 nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
 telefon 257 000+linka, fax 257 000 109
 e-mail osu@praha5.cz, www.praha5.cz
 IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631



MC05X00CDOHA

MC05 17130/2014

Naše č.j.:
 OSI.Sm.2185-14364/2014-Stu-R

Vyřizuje / linka / e-mail
 Karel Stuchlík / 277
Karel.Stuchlik@praha5.cz

Praha
 24. 3. 2014

Rozhodnutí

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o povolení změny stavby před jejím dokončením, kterou dne 6. 3. 2014 podala

Městská část Praha 5, IČ: 00063631, se sídlem Nám. 14. října č. 4, 150 22 Praha 5, zastoupena zástupkyní starosty JUDr. Naděždou Kratochvílovou

(dále jen "stavebník"),

povoluje

podle ustanovení § 118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

změnu stavby

tj. již povolené stavby - **stavební úpravy objektu MŠ č.p. 2185** (dále jen "stavba") na pozemcích č.parc. 3981, 3982 a 3987/1 v k.ú. Smíchov, **ul. Podbělohorská 1, 150 00 Praha 5**, na kterou bylo vydáno stavební povolení pod č.j.: OSU.Sm.2185-75326/2011-Stu-R ze dne 20. 2. 2012, které nabylo právní moci dne 12. 3. 2012.

Změna výše uvedené stavby před jejím dokončením spočívá v prodloužení lhůty k dokončení stavby do 31. 10. 2015.

Ostatní podmínky vydaného stavebního povolení pod č.j.: OSU.Sm.2185-75326/2011-Stu-R ze dne 20. 2. 2012 zůstávají v platnosti.

Účastníkem řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu je stavebník, tj. Městská část Praha 5, IČ: 00063631, se sídlem Nám. 14. října č. 4, 150 22 Praha 5.

Odůvodnění

Stavebník podal u Úřadu Městské části Praha 5, odboru stavební a infrastruktury, (dále jen "stavební úřad") dne 6. 3. 2014 žádost o změnu výše uvedené stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Stavba byla zahájena v červenci 2013. Protože důvody uváděné v žádosti (nedostatek finančních prostředků) jsou opodstatněné, bylo vydáno toto rozhodnutí.

Stavební úřad vydal toto rozhodnutí jako první úkon v řízení, jelikož nebylo třeba dát možnost vyjádřit se k podkladům k rozhodnutí (§36 odst. 3 stavebního zákona). Žadateli se tímto rozhodnutím vyhovuje v plném rozsahu a povolením předmětné změny stavby před dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby, nedochází k dotčení vlastnických práv dalších účastníků řízení.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků stavebního řízení podle ustanovení § 109 stavebního zákona a současně podle ustanovení § 27 správního řádu.

Do okruhu účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád stavební úřad zahrnul stavebníka, tj. osobu uvedenou ve výrokové části tohoto rozhodnutí, a na kterou se toto rozhodnutí vztahuje.

Podle ustanovení § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád - nebyly stanoveni.

Poučení účastníků o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu a územního plánu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis, nepodá-li účastník uvedený počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na náklady účastníka (§ 82 odst. 2 správního řádu).

Ing. Luboš Táborský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

Za vydání tohoto povolení nebyl vyměřen správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích /§ 8 odst. 2 c)/.

Doručuje se:

I. účastníkům řízení:

Stavebník:

1. Městská část Praha 5, IČ: 00063631, se sídlem Nám. 14. října č. 4, 150 22 Praha 5 - zde

II. Na vědomí:

správcí sítí:

2. PVK a.s., Pařížská 11, 110 00 Praha 1, (ID DS ec9fspf)
3. Pražská plynárenská distribuce a.s. U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, (ID DS 4w9qfskt)
4. PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, (ID DS vgsfsr3)
5. Telefonica 02 Czech Republic, a.s. Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, (ID DS d79ch2h)

Za správnost vyhotovení: K. Stuchlík

STEJNOPIS: spisy, plány Sp.zn. 330

Městská část Praha 5
Úřad městské části Praha 5
Odbor stavební úřad
nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
telefon 257 000-linka, fax 257 000 109
e-mail osu@praha5.cz, www.praha5.cz
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631



MC05 11070/2012

Naše č.j.:
OSU. Sm.2185-75326/2011-Stu-R

Vyřizuje / linka / e-mail
Karel Stuchlík / 277
Karel.Stuchlik@praha5.cz

Praha
20. 2. 2012

Rozhodnutí

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, kterou dne 7. 11. 2011 podala společnost

DEKPROJEKT, s.r.o., IČ: 27642411, se sídlem Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10, zastoupena
Bc. Evženem Poršem,
zastupující stavebníka, tj.

**Městská část Praha 5, IČ: 00063631, se sídlem Nám. 14. října č. 4, 150 22 Praha 5, zastoupena
starostou MUDr. Radkem Klímou**

(dále jen "stavebník"),

v y d á v á

podle ustanovení § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

stavební povolení

na změnu stavby - stavební úpravy objektu MŠ č.p. 2185 (dále jen "stavba") na pozemcích č.parc. 3981, 3982 a 3987/1 v k.ú. Smíchov, ul. Podbělohorská 1, 150 00 Praha 5.

Stavba představuje stavební úpravy spočívající v zateplení střechy, terasy v 2. NP a obvodových stěn objektu MŠ a opravu hydroizolačního systému spodní stavby včetně provedení odvodnění ochranným systémem (drenáží).

Pro provedení stavby se stanoví na podkladě ustanovení § 5 písm. d) a § 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, tyto závazné podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení.
2. Stavbu bude provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení prováděné stavby stavbyvedoucím.
3. Stavebník stavebnímu úřadu doručí nejméně 7 dnů před zahájením stavby:
 - a) název a sídlo stavebního podnikatele včetně dokladu o jeho oprávnění k činnosti (výpis z obchodního rejstříku resp. živnostenský list)
 - b) jméno, příjmení stavbyvedoucího včetně kontaktu a oprávnění o jeho autorizaci (podle č. 360/1992 Sb., v platném znění)
 - c) oznámení termínu zahájení stavby (den, měsíc, rok)

Jm

- d) každá změna stavebního podnikatele nebo stavbyvedoucího v průběhu stavby bude neprodleně oznámena stavebnímu úřadu.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
 5. V případě omezení provozu na chodnicích požádá zhotovitel minimálně 4 týdny před zahájením akce odbor dopravy ÚMČ Praha 5 o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání komunikace.
 6. Během prací nesmí dojít k omezení dopravy na vozovkách přilehlých ulic.
 7. Stavebník zajistí technickými a organizačními opatřeními, že během stavební činnosti bude dodržen pro chráněný venkovní prostor staveb a chráněný venkovní prostor hygienický limit pro dobu mezi 7 a 21 hodinou $L_{Aeq,14\text{ hod.}} = 65\text{ dB}$, pro dobu od 6 do 7 hod. a od 21 do 22 hod. $L_{Aeq,1\text{ hod.}} = 60\text{ dB}$ a pro dobu od 22 do 6 hod. $L_{Aeq,8\text{ hod.}} = 45\text{ dB}$ a hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu po dobu mezi 7 a 21 hodinou v pracovních dnech hygienický limit $L_{Aeq,14\text{ hod.}} = 55\text{ dB}$.
 8. Práce v okolí komunikace Podbělohorská budou provedeny bez omezení dopravy a bez narušení povrchu této komunikace.
 9. Po celou dobu provádění stavby musí být zajištěn bezpečný přístup a příjezd ke všem sousedním objektům a dopravní obsluhy dotčené oblasti (především příjezd sanitních, požárních vozů a svoz odpadu).
 10. Při stavebních pracích a manipulaci s prašným materiálem musí být aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem.
 11. Před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště musí být zajištěno odstranění bláta z pneumatik a podběhů. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou ze staveniště, neprodleně musí být provedeno očištění komunikace prostředky nebo na náklady stavebníka.
 12. Manipulace s odpady po dobu výstavby bude zabezpečena tak, aby nedocházelo k ohrožení životního prostředí.
 13. Jednotlivé odpady ze stavby musí být tříděny již v místě vzniku a roztríděné ukládány do odpovídajících nádob podle charakteru odpadu.
 14. Nebezpečné odpady musí být skladovány odděleně v souladu se zákonem o odpadech.
 15. Pro shromažďování odpadů je nutné zajistit dostatečný počet shromažďovacích nádob tak, aby bylo zajištěno jejich shromažďování i třídění.
 16. Původce stavebního odpadu je povinen odpad třídit a nabídnout k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu.
 17. Stavební odpad musí být po celou dobu přistavení kontejneru zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku.
 18. Původce odpadů musí mít zajištěno zneškodňování všech odpadů oprávněnou osobou.
 19. Kontejnery a nádoby na odpad budou ihned po naplnění vyváženy, tak aby nedocházelo k nepříznivému dopadu na okolní prostředí.
 20. Stavebník oznámí skutečné zahájení prací dotčeným vlastníkům a správcům inženýrských sítí v souladu s podmínkami v jejich vyjádřeních.
 21. Před započítáním stavby stavebník zajistí vytyčení stávajících inženýrských sítí a v průběhu provádění stavby zabezpečí ochranu stávajících inženýrských sítí v souladu s podmínkami stanovenými ve vyjádřeních dotčených vlastníků a správců inženýrských sítí.
 22. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu /§122 zák. č. 183/2006Sb./
 23. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží doklady a další náležitosti podle § 46 odst. 4 a 5 vyhl. č. 246/2001 Sb. o požární prevenci a doklad o zneškodnění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití nebude možné.
 24. Stavba bude dokončena nejpozději do 12 měsíců ode dne zahájení stavby.

Účastníkem řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je stavebník, tj. Městská část Praha 5, IČ: 00063631, se sídlem Nám. 14. října č. 4, 150 22 Praha 5, zastoupena starostou MUDr. Radkem Klímkou.

Odůvodnění

Stavebník podal u Úřadu Městské části Praha 5, odboru stavební úřad, (dále jen "stavební úřad") dne 7. 11. 2011 žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno

stavební řízení. Jelikož předložená žádost neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, usnesením pod OSU. Sm.2185-75326/2011-Stu-U ze dne 16. 11. 2011 stavební úřad vyzval stavebníka k doplnění předložené žádosti a řízení přerušil. Následně byly požadované podklady stavebníkem předloženy dne 13.1.2012.

Stavební úřad oznámením pod č.j. OSU. Sm.2185-75326/2011-Stu-ozn ze dne 20. 1. 2012 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad ve smyslu ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provedení, a stanovil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy ve lhůtě do 10 ti dnů ode dne doručení oznámení o zahájení stavebního řízení.

V této lhůtě nebyly uplatněny námítky, popřípadě důkazy žádného účastníka řízení a nebyly uplatněny závazná stanoviska dotčených orgánů.

Stavebník spolu s žádostí o stavební povolení předložil projektovou dokumentaci stavebních úprav, kterou vypracoval Ing. Luboš Káně, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT – 0008506 a Ing. Richard Valenta autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT – 0011598.

Spolu s žádostí o stavební povolení a následně v průběhu stavebního řízení bylo stavebnímu úřadu předloženo:

- stanovisko OŽP ÚMČ Praha 5, zn. MČ05/79345/2011/OŽP/wolfj ze dne 28. 12. 2011,
- stanovisko HZS hl.m. Prahy Č.j.: HSAA-11932-1717/ODP7-2011 ze dne 15. 9. 2011,
- stanovisko OOP MHMP, SZn. S-MHMP-0920609/2011/1/OOP/VI ze dne 12. 10. 2011,
- stanovisko OPP MHMP, Č.j.: S-MHMP 920335/2011 ze dne 1. 11. 2011,
- stanovisko DOP MHMP Sp.zn. S-MHMP 950180/2011, č.j.MHMP-9624225/2011/DOP-O4/Jv ze dne 27. 9. 2011,
- stanovisko HS hl.m. Prahy, Č.j.: HSHMP 41382/2011, sp.zn. S- HSHMP 41382/2011/11224 ze dne 30. 9. 2011,
- stanovisko ČR-SEI, zn.399-1010.103Ju ze dne 3.11.2011,
- vyjádření SVM MHMP, č.j. SVM/VP/1150307/11/hl ze dne 30. 11. 2011,
- souhlas OMI, ÚMČ Praha 5, č.j. MC05 79461 ze dne 2.1.2012,
- vyjádření PVK a.s., PVK 27597/11/OTPČ ze dne 3. 10. 2011,
- vyjádření PPD a.s., zn.3412/Rö/OSDS/2011 ze dne 24. 10. 2011,
- vyjádření PREdistribuce, a.s., zn.S 21300/300003033 ze dne 19. 9. 2011,
- vyjádření Telefonica 02 Czech Republic, a.s., čj. 137045/11 ze dne 7. 9. 2011,
- vyjádření TSK hl.m. Prahy, zn. TSK/42053/11/2200/Ve ze dne 5.1.2012,
- koordinační vyjádření TSK hl.m. Prahy zn. 2437/11/2600/Von ze dne 13.12.2011,
- vyjádření 8 správců stávajících inženýrských sítí ve formě razítek na situačním výkrese,
- výpis z katastru nemovitostí LV 2787 ze dne 1.10.2011,
- plnou moc pro společnost DEKPROJEKT, s.r.o., ze dne 11.7.2011,
- plnou moc pro Bc. Evžena Porše.

Vlastnictví k nemovitosti bylo doloženo informací o budově z katastru nemovití LV 2787 ze dne 1. 10. 2011.

Dokumentace stavby splňuje obecně technické požadavky na výstavbu ve smyslu vyhlášky č. 26/1999 Sb. hl.m. Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl.m. Praze, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úpravy podle ustanovení § 81 odst. 3 písm. a) stavebního zákona nevyžadují rozhodnutí o změně stavby ani územní souhlas.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním (ani účinky budoucího užívání stavby) nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Návrh na povolení stavby je rovněž v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují záměr dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky byly zahrnuty do podmínek rozhodnutí. Požadavky na provádění stavby stanovily tyto dotčené orgány:

- Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 5 - požadavky týkající se odpadového hospodářství a výkazových prací byl zapracován do podmínek č. 13 - 19 tohoto rozhodnutí.
- Higienická stanice hl. m. Prahy - požadavek týkající se ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací byl zapracován do podmínky č. 7 tohoto rozhodnutí.
- Odbor dopravy MHMP - požadavek týkající se provádění prací v okolí komunikace byl zapracován do podmínky č. 8 tohoto rozhodnutí.
- Odbor ochrany prostředí MHMP - podmínky stanovené z hlediska ochrany ovzduší, byly zapracovány do podmínek č. 10 a 11 tohoto rozhodnutí.

Požadavky vlastníků (příp. správců) technické infrastruktury hl. m. Prahy, stavební úřad zkoordinoval a do podmínek tohoto rozhodnutí zahrnul požadavky týkající se ochrany podzemních vedení inženýrských sítí a zařízení těchto sítí (podmínka č. 20 a 21 tohoto rozhodnutí).

Stavební úřad ve výroku tohoto rozhodnutí nestanovil podmínky, v nichž se stanoví fáze výstavby, které musí být oznámeny stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby, předložení statického výpočtu a provedení zkušebního provozu, protože z rozsahu a povahy stavby to není potřeba.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků stavebního řízení podle ustanovení § 109 stavebního zákona a současně podle ustanovení § 27 správního řádu. Do okruhu účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu stavební úřad zahrnul stavebníka, tj. osobu uvedenou ve výrokové části tohoto rozhodnutí, a na kterou se toto rozhodnutí vztahuje.

Podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu byly stavebním úřadem do okruhu účastníků řízení zahrnuty také další dotčené osoby, protože mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech, tj. Římskokatolická farnost u kostela Nejsvětější Trojice Praha – Košíře, Strahovské nádvoří 132/1, 118 00 Praha 1 (pozemek č.parc. 3980 k.ú. Smíchov), Hl.m. Praha, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 (pozemky č.parc. 3983/3, 3983/4, 4816/2 a 4834 k.ú. Smíchov) a Městská část Praha 5 zastoupena starostou MUDr. Radkem Klímou, Nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5 (pozemek č.parc. 3987/1 k.ú. Smíchov).

Upozornění na povinnosti, vyplývající z některých právních předpisů:

1. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Jakékoliv změny stavby oproti ověřené projektové dokumentaci musí být předem povoleny stavebním úřadem.
2. Stavební povolení pozbývá podle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
3. Stavebník umístí před zahájením stavby štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě v souladu s ustanovením § 152 odst. 3 písm. b) stavebního zákona. Stavebník má povinnosti a odpovědnosti při přípravě a provádění stavby podle ustanovení § 152 stavebního zákona.
4. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce v souladu s požadavky na stavbu podle ustanovení § 156 stavebního zákona.
5. O průběhu stavby musí být veden stavební deník podle ustanovení § 157 stavebního zákona.
6. Při provádění stavby je nutno dodržet „Nařízení hl. m. Prahy č.18/2009 Sb., o ochraně hnízdní populace rorýse obecného při rekonstrukcích budov“, která určuje podmínky při stavebních úpravách a udržovacích pracích na obvodových stěnách budov s ohledem na zachování populace rorýse obecného v hl. m. Praze.
7. Při provádění stavby je nutno provést taková opatření, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů v hl.m. Praze, zejména dodržovat povinnosti plynoucí z ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a z nařízení rady hl.m. Prahy č. 18/2009, o ochraně hnízdní populace rorýse obecného při rekonstrukcích budov.
8. Při provádění stavby je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
9. Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

10. Při provádění stavby je nutno dodržovat požadavky na požární ochranu podle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb.
11. Při provádění stavby je nutno zajišťovat čistotu na veřejném prostranství podle vyhlášky č. 8/2008 Sb., hl.m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě).
12. Při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat podle vyhlášky č. 5/2007 Sb. hl.m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, vznikajících na území hl.m. Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).
13. Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.

Stavebník prokázal, že má k pozemku a stavbě na něm, na které budou stavební úpravy realizovány, právo vlastnické. Tuto skutečnost stavební úřad během řízení ověřil.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Ověřená projektová dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě budou předány po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl.m. Prahy, odboru stavebnímu, podáním u zdejšího odboru stavební úřad. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis, nepodá-li účastník uvedený počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na náklady účastníka (§ 82 odst. 2 správního řádu).

Ing. arch. Eva Čechová, MBA v. r.
vedoucí odboru stavební úřad

otisk úředního razítka

Za vydání tohoto povolení nebyl vyměřen správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích /§ 8 odst. 2 c)/.

Doručuje se:

I. účastníkům stavebního řízení:

Stavebník:

1. Městská část Praha 5, zastoupena společností DEKPROJEKT, s.r.o., Bc. Evžen Porš, Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10 (ID DS s7yyfj5)
Vlastník přilehlého pozemku parc.č. 3983/4
2. Hl.m. Praha, zastoupeno SVM MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(stanovisko č.j. SVM/VP/1150307/11/hl ze dne 30. 11. 2011)

Vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich:

3. Hl.m. Praha, zastoupeno SVM MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, (ID DS 48ia97h)
4. Městská část Praha 5 zastoupena starostou MUDr. Radkem Klímou - zde
5. Římskokatolická farnost u kostela Nejsvětější Trojice Praha – Košíře, Strahovské nádvoří 132/1, 118 00 Praha 1

Ostatní:

6. PVK a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10, (ID DS ec9fspf)
(stanovisko PVK 27597/11/OTPC ze dne 3. 10. 2011)
7. Pražská plynárenská distribuce a.s. U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, (ID DS 4w9qfskt)
(stanovisko zn.3412/Rö/OSDS/2011 ze dne 24. 10. 2011)
8. Telefonica 02 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 (ID DS d79ch2h)
(vyjádření čj. 137045/11 ze dne 7. 9. 2011)
9. PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, (ID DS vgsfsr3)
(zn.S 21300/300003033 ze dne 19. 9. 2011)

II. dotčeným orgánům:

10. OŽP, ÚMČ Praha 5 - zde
(stanovisko zn. MČ05/79345/2011/OŽP/wolfj ze dne 28. 12. 2011)
11. OPP MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(stanovisko Č.j.: S-MHMP 920335/2011 ze dne 1. 11. 2011)
12. OOP MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(SZn. S-MHMP-0920609/2011/1/OOP/VI ze dne 12. 10. 2011)
13. DOP MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(Sp.zn. S-MHMP 950180/2011, č.j.MHMP-9624225/2011/DOP-O4/Jv ze dne 27. 9. 2011)
14. HZS HMP, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, (ID DS jm9aa6j)
(stanovisko Č.j.: HSAA-11932-1717/ODP7-2011 ze dne 15. 9. 2011)
15. HS hl.m. Prahy, Veltruská 558/29, Praha 9, (ID DS zpqai2i)
(stanovisko Č.j.: HSHMP 41382/2011, sp.zn. S- HSHMP 41382/2011/11224 ze dne 30. 9. 2011)
16. ČR-SEI Legerova 49, 120 00 Praha 2(ID DS hq2aev4)
(souhlas zn.399-1010.103Ju ze dne 3.11.2011)

III. na vědomí:

17. ELTODO-CITELUM, s.r.o., Novodvorská 14/1010, 142 01 Praha 4, (ID DS k3h3xq2)
18. TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
(TSK/42053/11/2200/Ve ze dne 5.1.2012)
19. OMI, ÚMČ Praha 5 – zde
(souhlas č.j. MC05 79461 ze dne 2.1.2012)

Za správnost vyhotovení: K. Stuchlík

Stejnopis: spisy, plány, Sp.zn. 330 V/5



Schváleno usnesením RMČ č. 35/1199/2014 ze dne 14.7.2014

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 z. č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního úkonu
Pověření členové
zastupitelstva Městské části Praha 5



.....
podpis



.....
podpis

3 1 -07- 2014

V Praze dne