

V Praze dne 07.04.2020

Věc: Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

Jako osoba pověřená výkonem zadavatelských činností Vám níže sděluji vysvětlení k zadávací dokumentaci ve věci níže uvedené veřejné zakázky:

Název zadavatele:	Městská část Praha 5
Sídlo zadavatele:	náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5
Název veřejné zakázky:	ZŠ Nepomucká, zateplení objektu a výměna oken
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Otázka č. 1

Znění dotazu:

1. Dle projektové dokumentace zadavatel požaduje:

Dřevěné okno ze zúženého europrofilu. Pohledová šíře rámu 70mm. V zavřené poloze pohledová hrana u zasklení přesahuje rám o max. 35mm. Použita dřevěná okapnice. Pohledová šíře na srazu mezi dvěma křídly (varianta štulp) je maximálně 125mm. V případě členění skla lištami bude v místě lišty proveden distanční rámeček. Lišty široké 35mm provedeny z obou stran zasklení. Po provedení zateplení stávajících ostění izolačním z minerální vaty tl. 20mm bude hrana rámu okna z ostění vystupovat max. 25mm. Součástí okna je celoobvodové kování a těsnění, mikroventilace, skryté panty nebo pohledové panty bez krytek.

1.1: Vzhledem k rozměrům výplní u požadavku na „pohledová hrana u zasklení přesahuje rám o max. 35mm“ byly by křídla oken staticky měkké, což by způsobovalo jejich kroucení a netěsnost a brzkou degradaci celého výrobku. Pro správnou funkci okna se běžně vyrábí cca 40mm. Stejná problematika vzniká i u požadavku na „Pohledová šíře na srazu mezi dvěma křídly (varianta štulp) je maximálně 125mm.“ Pro správnou funkci okna se běžně vyrábí cca 136mm. Dřívější okna nemají kovací drážku, ale u dnešních kování se provádí a proto ubírá z masa dřeviny a staticky jsou okna oslabena.

Tímto vyzýváme zadavatele k přehodnocení požadavků tak, aby parametry měněných oken zaručovala správnou funkčnost a dlouhou životnost výrobků.

Znění odpovědi:

Z uvedeného je patrné, že pojmem "v zavřené poloze pohledová hrana u zasklení přesahuje rám o max. 35mm" je myšlena vzdálenost mezi horní hranou rámu a hranou zaoblení nad okapnicí na křídle. Vzdálenost od horní hrany rámu až po hranu tmelu u skla na křídle z vnější strany je tedy skutečně cca 40mm.

Tedy k žádnému zúžení z 35mm na cca 40mm a tím údajného zeslabení, jak se domnívá tazatel v tomto detailu nedochází. Požadavku na maximální šíři pohledové šíře na srazu mezi dvěma křídly (štulp) 125mm lze docílit zmenšením šířky profilu křídla na 75mm.

Standartně je tato výška 79mm, jedná se tedy o zmenšení výšky o cca 4mm. Vzhledem k tomu, že největší křídlo okna z europrofilů v zadávací dokumentaci má rozměr cca 720x2040mm, případně 860x1540mm, nejedná se o nadstandardně velké prvky. Křídla podobných rozměrů jsme použili na více realizacích, některé i 10 let staré. Do současnosti jsou takto realizovaná okna bez sebemenších problémů se stabilitou. V příloze je náčrt uvažovaného sníženého europrofilu.

Otázka č. 2

Znění dotazu:

1.2: Požadavek na „Lišty široké 35mm provedeny z obou stran zasklení“ je nestandardní protože se odvíjí od hloubky zasklení a definovat jednoznačné míry zasklívacích lišt je diskriminující. Oboustranné lištování je na dnešní požadavky značně nevyhovující, protože velmi snižuje životnost otvorových výplní z důvodu zatékání a následné degradaci celého výrobku. Krom toho bezpečnost takového výrobku je takřka nulová, jelikož odstraněním venkovního olistování může kdokoliv vniknout do objektu.

Tímto vyzýváme zadavatele k přehodnocení požadavků tak, aby parametry měněných oken zaručovala bezpečnost, správnou funkčnost a dlouhou životnost výrobků.

Znění odpovědi:

Ve specifikaci zadávací dokumentace je uvedeno "V případě členění skla lištami bude v místě lišty proveden distanční rámeček. Lišty široké 35mm provedeny z obou stran zasklení."

Z čehož je patrné, že lišty široké 35mm jsou lišty umístěné na skle. Jedná se o příčle, které sklo člení v ploše a navazují na distanční rámeček uvnitř skla.

Vzdálenost 35 mm zde znamená pohledovou šířku. Nejedná se tedy o zasklívací lišty.

Otázka č. 3

Znění dotazu:

2.1: Dotazujeme se zadavatele, zda má ověřeno, že při požadovaných parametrech dle zadávací dokumentace je více výrobců, kteří splní požadavek $U_w=0,78W(m^2.K)$ doložitelný certifikátem státní zkušebny?

Znění odpovědi:

Uvedená hodnota součinitele prostupu tepla $U=0,78 Wm^2/K$ je hodnotou zasklení izolačním trojsklem viz také souhrnná zpráva str. 10 nebo technická zpráva str. 9. Tato hodnota zasklení se požaduje jako maximální možná hodnota u oken se zúženého europrofilu.

Dřevěné kastlové okno obsahuje vnější zasklení izolačním dvojsklem $U_g= 1,1 Wm^2/K$, vnitřní zasklení jednoduchým sklem tl.4mm, třída zvukové izolace 2.

Je jasné, že pokud ve specifikaci je součinitel prostupu skla stanoven na $U=0,78 Wm^2/K$, případně 1,1 nemůže být součinitel prostupu okna U_w taktéž 0,78 případně 1,1 Wm^2/K , ale bude horší v závislosti tepelných vlastnostech dřevěného rámu a jeho obsažení v ploše okna.

Dle dostupných informací je více jak jeden výrobce zasklení splňující tento parametr.

Příloha:

- Zákres zúženého europrofilu

Michaela Švachová
Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o.