

V Praze dne 08.04.2020

Věc: Vysvětlení zadávací dokumentace č. 5

Jako osoba pověřená výkonem zadavatelských činností Vám níže sděluji vysvětlení k zadávací dokumentaci ve věci níže uvedené veřejné zakázky:

Název zadavatele:	Městská část Praha 5
Sídlo zadavatele:	náměstí 14. října 4, 150 00 Praha 5
Název veřejné zakázky:	ZŠ Nepomucká, zateplení objektu a výměna oken
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Otázka č. 1

Znění dotazu:

V ZD bod 5.4.1. je uveden požadavek na doložení nejvýznamnějších stavebních prací, v bodě B. je uveden požadavek na zateplení fasád objektu v minimální výši nákladů 12 mil. Kč.

Tento požadavek nám přijde vzhledem k projektovanému rozsahu (cca 5 000 m²) zateplení obvodového pláště neadekvátní a diskriminační.

Běžnou praxí je reference ve výši 50 % objemu zadávaných prací. Žádáme tedy o snížení požadavku stavební práce typu B maximálně na 7 mil. Kč bez DPH.

Znění odpovědi:

Účastník musí doložit 3 stavby zahrnující zateplení fasád objektu v min. výši nákladů 12 mil. Kč bez DPH, přičemž 12 mil. Kč je za jednu celou danou stavební práci, v rámci které probíhalo i zateplení fasády. Nejedná se o hodnotu zateplení fasády.

Vzhledem k předpokládané hodnotě 41.400.000,- Kč není požadavek na 3 stavby v hodnotě 12 mil. Kč dle zadavatele neadekvátní.

Otázka č. 2

Znění dotazu:

K bodu 8 ZD – vzhledem k tomu, že prohlídka místa plnění se konala dnes 3. 4. 2020, není reálné zaslat a zpracovat veškeré dotazy nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, tato lhůta vypršela již včerejším dnem. Tento požadavek považujeme za diskriminační, zejména v tomto období nouzového stavu a požadujeme o prodloužení lhůty pro odevzdání nabídky o 10 pracovních dnů, tak abychom mohli zpracovat a zaslat dotazy vzniklé na základě dnešní prohlídky.

Znění odpovědi:

Dne 1. 4. 2020 byla zveřejněna informace o změně, a to, že zadavatel organizuje jednotný termín prohlídky místa plnění, a to dne: **16. 4. 2020 od 9 hod.** Sraz účastníků prohlídky je před hlavním vchodem do objektu Nepomucká 139/1, Praha 5 Košíře.

Vzhledem ke změně termínu prohlídky místa plnění se prodlužuje i lhůta pro podání nabídek: **24.4.2020, 10 hodin** (otevírání nabídek – 24.4.2020, 10:05 hodin, neveřejné).

Tyto informace změnil bod 8 ZD.

Prohlídka místa plnění tedy ještě neproběhla.

Michaela Švachová
Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o.